ПРЕДЛОГ
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПОДРАЧЈА И ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ИНТЕРКОНЕКТИВЕН ГАСОВОД РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА – ГРЦИЈА

КНИГА 1

ТП за поврзување на Западен Балкан (КОНЕКТА)

Јули, 2022

Slavica Chavdarovska Naumova
Digitally signed by Slavica Chavdarovska Naumova
Date: 2022.07.06 10:00:57 +02'00'

Konstantin Chakarovski
Digitally signed by Konstantin Chakarovski
Date: 2022.07.06 10:01:49 +02'00'

СЕС CHAKAR & PARTNERS
ДИК ЧАКАР – ПАРТНЕРС
Тел.Tel/ ++ 389 02 3112 361
Факс/Fax: ++ 389 02 3221 004
e-mail cakarp@t-home.mk
www.chakarpartners.com.mk

CHAKAR&PARTNERS
Naroden front No 5 IV/9 - Skopje
Народен фронт бр.5-IV/9-Скопје

НАЗИВ НА ПЛАН: **Предлог Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција**

МЕСТО: ОПШТИНА НЕГОТИНО
ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ИНЖЕНЕРСКА ОБЛАСТ КАТЕГОРИЈА: **“У“- УРБАНИЗАМ (I КАТЕГОРИЈА)**

ВИД НА ПЛАН: **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење**

ИНВЕСТИТОР: НЕР АД Скопје

НАРАЧАТЕЛ: НЕР АД Скопје

ИЗРАБОТУВАЧ: **ДИК ЧАКАР-ПАРТНЕРС**
Ул. Народен фронт 5-IV/9, Скопје
бр. на лиценца за изработување урб. планови - 0086

ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР: **Славица Чавдаровска**, дипл.инж.арх.
Овластен планер - број на овластување 0.0469

СОРАБОТНИЦИ: **Татјана Ветеровска**, дипл.инж.арх.
планер - број на овластување 0.0657

Горан Чаловски, дипл.инж.арх.
планер - број на овластување 0.0655

Зоран Николов, дипл.град.инж.
инфраструктура - број на овластување 2.0282

ТЕХНИЧКИ БР. НА ПРОЕКТ: **103/2020**

МЕСТО И ДАТА: Скопје, ЈУЛИ 2022

ДРУШТВО ЗА ИНЖЕНЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО 1 Скопје

Управител

Константин Чакаровски, *дипл.екон.*

СОДРЖИНА

Предлог
Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод
Република Северна Македонија – Грција

ОПШТИНА НЕГОТИНО, ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ОПШТИНА БОГДАНЦИ

КНИГА 1

ОПШТ ДЕЛ

- Извод од регистрација на фирмата
  Лиценца за изработување на урбанистички планови (број 0086)
- Лиценца "А" за проектирање на градби од прва и втора категорија на фирмата
- Решение за планери
- Овластување на планери
- Планска програма

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА НА УППГДЗ

- **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**

	ВОВЕД	1
	МЕТОДОЛОГИЈА	1
1.	Географски и геодетски податоци за планскиот опфат и за неговите контактни соседни простори	2
2.	Изводи од планови од повисоко ниво на планирање и други податоци што произлегуваат од други развојни документи , планови и стратегии на развој	10
3.	Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето на планскиот опфат и неговата околина	13
4.	Студиии, елаборати и работни материјали од сите области релевантни за урбанистичкото планирање и за конкретниот плански опфат	15
5.	Податоци за природните чинители кои можат да влијаат на развојот на подрачјето во рамки на планскиот опфат	15
6.	Податоци за создадени чинители кои се релевантни за состојбите во просторот и за просторниот развој	24
7.	Инвентаризација на земјиштето во проектниот опфат, изграденият градежен фонд, вкупната физичка супраструктура и зеленило	26
8.	Инвентаризација на градби и водови од вкупната изградена комунална и друга инфраструктура	26
9.	Инвентаризација на постојни споменички целини, градби прогласени за културно наследство културни предели и заштитени природни предели	27

10.	Оценка за можностите и ограничувањата на просторниот развој со програмски проекции што произлегуваат од анализата на состојбата на просторот	37
11.	Податоци и информации од надлежни институции и јавни претпријатија	38
• **НУМЕРИЧКИ ДЕЛ**		47
• **ПРИЛОГ: ДОПИСИ ОД НАДЛЕЖНИ ИНСТИТУЦИИ (податоци и информации)**		

КНИГА 2

• **УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ - Y16321**			
• **ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА - ГРАФИЧКИ ДЕЛ**			
1.	Збирен графички прилог со нанесени плански решенија од донесени плански и проектни документации релевантни за планскиот опфат на УППГДЗ		1 лист
2.	Преклоп на опфат од УППГДЗ со одобрени плански документации		18
3.	Ажурирана геодетска подлога	(M=1:1000)	51 листа
4.	Инвентаризација	(M=1:1000)	51 листа

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА НА УППГДЗ

• **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**		
1.	Планска програма	1
2.	Вид на планот, назив на подрачјето на планскиот опфат и плански период	1
3.	Прецизен опис на границите на планскиот опфат	2
4.	Стратешки определби што проеизлегуваат од развојни стратегии, просторни и урбанистички планови од повисоко ниво	9
5.	Цели на урбанистичкиот план	10
6.	Образложение на планскиот концепт за просторниот развој со кој се постигаат целите на планот	10
7.	Опис и образложение на планските решенија	15
8.	Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои важат за целата површина на планскиот опфат	18
9.	Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиштето и градбите за секоја урбанистичка единица за планирање	28
10.	Мерки за заштита	31
11.	Одредби за спроведување на планското решение согласно мислења и податоци од надлежни субјекти и институции	17
• **НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ**		38

• **ПРИЛОГ: ДОПИСИ ОД НАДЛЕЖНИ ИНСТИТУЦИИ (мислења и согласности)**			
• **ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА - ГРАФИЧКИ ДЕЛ**			
1.	План на намена на земјиштето и градбите	(М=1:1000)	51 листа
2.	Синтезен план	(М=1:1000)	51 листа
3.	Пресеци на планиран гасовод со постојна и планирана инфраструктура	М=1:100 и др	11 листа

Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење

за Интерконективен гасовод

Република Северна Македонија – Грција

КНИГА 1

ОПШТ ДЕЛ

Број: 0809-50/155020220046274

Датум и време: 16.5.2022 г. 11:48:43

/Електронски издаден документ/

П О Т В Р Д А

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4138201
Назив:	Друштво за инженеринг и консалтинг ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје
Седиште:	НАРОДЕН ФРОНТ бр.5-4/9 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

ВРЗ ОСНОВА НА ЧЛЕН 18 СТАВ 1 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
(„СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА“ БР.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, И 199/14)
МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
ИЗДАВА

Л И Ц Е Н Ц А

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

БРОЈ 0086

НА

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ ЗДОБИВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ СОГЛАСНО ЗАКОН

ЛИЦЕНЦАТА ВАЖИ ДО: 19.02.2025 год.
ИЗДАДЕНО НА: 19.02.2015 год.
СКОПЈЕ

МИНИСТЕР

Миле Јанакиески

Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 16 став (2) од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13 и 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15 и 217/15), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД ПРВА КАТЕГОРИЈА

НА

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул.Народен фронт бр.5-4/9 Скопје-Центар, ЕМБС 4138201

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: **05.03.2023 година**

Број: **П.019/А**

05.03.2016 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР

Владо Мисајловски

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр. 32/20), Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22) а во врска со изработка на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење** го донесувам следното

Р Е Ш Е Н И Е

За назначување на Планери за изработка на :

Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција, Општина Неготино, Општина Демир Капија, Општина Гевгелија и Општина Богданци

Овластен Планер:

Славица Чавдаровска *дипл.инж.арх.*, со Овластување бр.0.0469 за изработување урбанистички планови;

Соработници:

Татјана Ветеровска *дипл.инж.арх.*, со Овластување бр.0.0567 за изработување урбанистички планови;

Горан Чаловски *дипл.инж.арх.*, со Овластување бр.0.0655 за изработување урбанистички планови;

Зоран Николов *дипл.град.инж.*, со Овластување бр.2.0282 за изработка на проектна документација од градежништво (инфраструктура);

Управител,
Константин Чакаровски, дипл. Екон.

Друштво за инженеринг и консалтинг ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје 1

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

СЛАВИЦА ЧАВДАРОВСКА НАУМОВА

дипломиран инженер архитект

со подмирување на членаринатa за секоја тековна година
овластувањето важи до: 22.01.2025 год.

Број: 0.0469

Издадено на 23.01.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

ТАТЈАНА ВЕТЕРОВСКА

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 05.12.2024 год.

Број: 0.0657

Издадено на 06.12.2019 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

ГОРАН ЧАЛОВСКИ

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 05.11.2024 год.

Број: 0.0655

Издадено на 06.11.2019 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија" бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016 , 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ А

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ГРАДЕЖНИШТВО

на

ЗОРАН НИКОЛОВ

дипломиран градежен инженер (NQF VII_1)

со подмирување на членаринатa за секоја тековна година
овластувањето важи до 03.02.2025 год.

Број: 2.0282

Издадено на: 04.02.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности
НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје во државна сопственост
/ Shoqëria Aksionare për ushtrimin e veprimtarive energjetike RESURSET ENERGJETIKE NACIONALE Shkup në pronësi shtetërore

Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности
НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје
во државна сопственост
Shoqëria Aksionare për ushtrimin e veprimtarive energjetike
RESURSET ENERGJETIKE NACIONALE Shkup
në pronësi shtetërore

Бул.Климент Охридски бр.58б, Скопје
тел. 02 6090-137
факс 02 6090-437
contact@mer.com.mk
www.mer.com.mk
ЕМБС: 6664903

Бр.-Nr. 03-1008/1

18.03.2022 год.viti
Скопје-Shkup

ПОЛНОМОШНО

Се овластува Друштвото за инженеринг и консалтинг "ЧАКАР-ПАРТНЕРС" ДОО Скопје со седиште на ул."Народен Фронт" број 5-4/9 Скопје - Центар, да за потребите на НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје - Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности во државна сопственост, изработи планска програма за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПОДРАЧЈА И ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ИНТЕРКОНЕКТИВЕН ГАСОВОД РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА – ГРЦИЈА, како и да аплицира и ја води постапката во системот е-урбанизам за заверка на :

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПОДРАЧЈА И ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ИНТЕРКОНЕКТИВЕН ГАСОВОД РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА – ГРЦИЈА.

НЕР АД Скопје
Извршен директор,
Бајрам Реџепи

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Сектор за уредување на просторот

04.април.2022

Архивски број: 21-2116/3

Министерството за транспорт и врски, решавајќи по барањето од Друштво за инженеринг и консалтинг ЧАКАР ПАРТНЕРС доо Скопје, ополномоштен од АД за вршење на енергетски дејности НЕР Скопје во државна сопственост, за одобрување на Планската програма за изработка на урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција од март 2022 година, поднесено преку информацискиот систем е-урбанизам на ден 28.03.2022година заведено во архивата на министерството со бр.21-2116/1 од 01.04.2022 година, врз основа на член 44 став (8) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ бр. 32/20), а во врска со член 87 став 1 и член 88 од Законот за општа управна постапка („Службен весник на РМ“ бр.124/15), го донесува следното:

Р Е Ш Е Н И Е

СЕ ОДОБРУВА Планска програма за изработка на урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција, изработена од Друштво за инженеринг и консалтинг ЧАКАР ПАРТНЕРС доо Скопје од март 2022 година.

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

Друштво за инженеринг и консалтинг ЧАКАР ПАРТНЕРС доо Скопје, ополномоштен од АД за вршење на енергетски дејности НЕР Скопје во државна сопственост, изработи и достави барање за одобрување на Планска програма за изработка на урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција.

Комисијата за урбанизам формирана од Министерот за транспорт и врски со Решение бр.02-961/1 од 08.02.2022 година, по извршениот увид во пропратната документација и изработената Планска програма, констатира дека истата може да се одобри и тоа го потврди со Предлог за одобрување бр.21-2116/2 од 01.04.2022 година.

Во прилог на постапката се приложени:

- Полномошно од АД за вршење на енергетски дејности НЕР Скопје во државна сопственост со број 03-1008/1 од 18.03.2022 година.
- Услови за планирање на просторот изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. Y16321 од декември 2021 година со Решение за услови за планирање на просторот од Министерство за животна средина и просторно планирање - Сектор за просторно планирање арх. бр. УП-15 1849/2021 од 10.12.2021 година обезбедени во релевантна постапка во е-урбанизам број 36720 .
- Планска програма за изработка на урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција, изработена од Друштво за инженеринг и консалтинг ЧАКАР ПАРТНЕРС доо Скопје од март 2022 година.

Министерството за транспорт и врски по разгледувањето на доставената документација и Предлогот за одобрување бр.21-2116/2 од 01.04.2022 година на Планската програма од Комисијата за урбанизам, констатира дека се исполнети условите од член 44 и член 25 став (3) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ бр. 32/20) и член 21 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РСМ“ бр.225/20 и бр.219/21).

Согласно горенаведеното се одлучи како во диспозитивот на ова Решение.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова Решение може да се поднесе тужба до Управниот суд во рок од 30 дена од денот на приемот на Решението.

По овластување на Министер
Заменик Министер
Bekim Rexhepi

Министерство за транспорт и врски на Република Северна Македонија
Ул. „Црвена Скопска Општина “ бр.4, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 3145 497 www.mtc.gov.mk

ПЛАНСКА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПОДРАЧЈА И ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ИНТЕРКОНЕКТИВЕН ГАСОВОД РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА – ГРЦИЈА

ОПШТИНА БОГДАНЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА, ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА И ОПШТИНА НЕГОТИНО,

ВОВЕД

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20), чл. 17, став (4), Урбанистичкиот план за подрачја и градби од државно значење се донесува за подрачја за супраструктурни и инфраструктурни комплекси, системи, градби и придружни градби од државно значење или во функција на градби од државно значење, а особено за:
1. зони во заштитени подрачја согласно со закон;
2. специјални зони за потребите на одбраната на Република Северна Македонија;
3. погранични градби;
4. системи за минерална експлоатација од државно значење согласно со закон;
5. сообраќајни коридори со јавни патишта, шински инфраструктури и придружни градби;
6. инфраструктурни коридори, водови и градби од меѓународен, републички, регионален или повеќе општински карактер;
7. брани, акумулациони езера и хидроенергетски системи од државно значење согласно со закон и
8. други видови на подрачја и градби од државно значење согласно со ставот (2) на овој член и Правилникот за урбанистичко планирање од членот 24 на овој закон.

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20), чл.44, став (1) Урбанистичките планови се изработуваат врз основа на планска програма, која се состои од текстуален и графички дел, и тоа :.
Во графичкиот дел се утврдува прелиминарна граница на планскиот опфат на ажурирана геодетска подлога, а во текстуалниот дел на планската програма се опишува подрачјето на планскиот опфат, специфичните потреби и можности за просторен развој на подрачјето во рамки на опфатот, како и општите и посебните цел на планирањето и програмските содржини што треба да бидат предмет на планирањето.

За предметната траса се работи за нов плански опфат без историја на планирање иако делови од планскиот опфат навлегуваат во веќе донесени урбанистичко плански документации на општините Богданци, Гевгелија, Демир Капија и Неготино, но во истите не била предвидина трасата на **Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција.**

Наведениот урбанистички план се изработува на основа на условите за планирање на просторот за изградба на Интерконективен гасовод на Република Северна Македонија – Грција со тех.бр. Y16321 од декември 2021, со решение за Услови за планирање на просторот Арх.бр. УП1-15 1849/2021 од 10.12.2021, добиени од Агенцијата за планирање на просторот, односно Министерство за животна средина и просторно планирање – Сектор за просторно планирање.

Во планот ќе бидат вклучени придружните објекти на гасоводот.
Урбанистичкиот план се изработува во согласност со:

- Закон за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ, бр. 32/20),
- Правилник за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ, 225/20, 219/21) и друга релевантна законска и подзаконска регулатива.
- Закон за градење (Сл. весник на РМ бр. 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/2018,18/2020,279/2020).

1. ПОДРАЧЈЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Делницата за интерконекција меѓу Северна Македонија и Грција е со должина од 66+518,68 km и со пречник Ф700, **Површината на планскиот опфат** на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција **е 173.88 ha** (1738810.6965 m^2).

Подрачјето зафатено со планскиот опфат, т.е. предметната локација на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** се наоѓа во Општина Богданци, Општина Гевгелија, Општина Демир Капија и Општина Неготино.

Делницата почнува од границата со Грција во близина на селото Идомени и градот Гевгелија, каде што ќе заврши грчкиот дел од гасоводот. Крајна точка на оваа делница ќе биде на веќе изградената вентил станица (блок станица БС 08), во близина на градот Неготино.

Трасата почнува од границата со Грција, кај месноста Средно Било и преку обработливо земјоделско земјиште низ месноста Малеолу се упатува кон ридско подрачје во месноста Голи рид од каде продолжува низ подрачјето на Стојаково поминувајќи југозападно од населбата каде се пресекува со локалниот асфалтен пат Богородица-Стојаково тангирајќи го планскиот градежен опфат на Стојаково и преку месноста Рудина (го тангира археолошкиот реон Рудина) се приближува кон трасата од нафтоводот Солун – Скопје и на безбедна паралелна оддалеченост од нафтоводот (поголема од 50 м), на км 6+185.00 се разминува со 400 Кв далновод и на км 6+220 со далновод 110 Кв од каде потоа се упатува кон регионалниот Асфалтен пат Гевгелија-Богданци. Пред разминувањето со Регионалниот пат Гевгелија - Богданци на км 6+500 во месноста Белик чаир се предвидува изградба на првата линиска - Блок станица BVS-I1 км 6+860,00, Појдовно-приемна чистачка станица LRS-I1 км 6+735,00 за идно поврзување на делницата за снабдување со гас на југоисточниот регион (Гевгелија, Богданци, Струмица).

По разминување со регионалниот пат Гевгелија - Богданци трасата продолжува западно кон месноста долна Ада каде поминува под река Вардар и уливот на река Семенинска, на км 9+783 и на км 10+452 се пресекува со далноводи 110 Кв, и преку месностите Керамидарница (го тангира археолошкиот реон Керамидарница) и Гладно поле на јужниот дел од с. Прдејци се разминува со навтоводот Солун-Скопје, железничката линија Солун - Скопје (Атина – Минхен) и новиот автопат А1 Гевгелија-Скопје-Куманово. Во овој дел трасата поминува низ земјоделски површини со насади, без падини и на стандардно паралелно растојание поголемо од 50 метри од нафтоводот Солун - Скопје. По разминување со Автопатот А1 Гасоводот исто така се разминува и со Асфалтниот пат Прдејци–Негорци и продолжува кон север поминува под река Кованска и скренува

северозападно тангирајќи ја археолошката област Главица од нејзината јужна страна и на км 17+125 повторно се разминува со нафтоводот Солун-Скопје тангирајќи ја археолошката област Коњари од нејзината источна страна. Понатаму трасата продолжува низ планински дел заобиколувајќи ја концесијата за каменолом во месноста Лира и од км 19+000 поминувајќи по сртовите Било, Голи рид , маслински рид , Врла Страна и Каменлив рид па низ висорамнинскиот дел од месностите Ширини , Гладно поле и Гојкова Чука тангирајќи ја археолошката област Градиште и ридот Митивир од јужна страна, поминува под река Петрушка при што на км 28+700 се предвидува втората линиска Блок станица BVS-I2 км 28+730,00. Веднаш по Блок Станицата на км 28+800 трасата поминува под локалниот асфалтен пат Миравци-Габрово-Петрово и се упатува преку месноста Градиште кон долината на Стара река каде се разминува со 400Кв далновод и следејќи ја трасата од нафтоводот Солун-Скопје од неговата десна страна преку сртовите Прибилски рид, Чуката , Древенот и Гола Чука се упатува кон проектниот опфат од втерниот парк “Калтун Енерџи”. Поради лошиот планински терен и барањата за соодветна оддалеченост од Ветерните турбини, гасоводната траса од км 35+000 до км 41+000 поминувајќи низ месностите Андонов рид , Стефан, Журот и Бегови ниви на три места се пресекува со Навтоводот Солун - Скопје и понатаму се упатува кон месноста Студена глава и сртовите Усов гров , Голем влас и Мал влас се спушта кон долината на Дренска река поминувајќи под критото на Маминска река и коритото на Дренска река низводно од Акумулацијата на Дренска река се разминува со 400 Кв далновод и заобиколувајќи го селото Дрен од неговата источна страна, преку месноста Вчјак и археолошката област оризарски гробишта се упатува источно од селото Чифлик при што на км 51+160,00 се предвидува третата линиска Блок станица BVS-I3. Веднаш по Блок станицата трасата поминува испод регионалната траса на асфалтниот пат Д.Капија – Дрен и на км 51+650 се пресекува со Навтоводот Солун-Скопје и се упатува кон устието на реките Дошница и Бошава поминувајќи непосредно пред нивниот спој и поминувајќи во непосредна близина на локалниот рибник се упатува кон месноста големо брдо поминувајќи под локалниот асфалтен пат Д.Капија – Бесвица. Понатаму преку месностите Козинови Горници, Ѓеренот и Гагови ниви се разминува со 400Кв далновод и се приближува кон селото прждево заобиколувајќи го од неговата источна страна западно од археолошката област Бугдашна глава. По поминување испод локалниот Асфалтен пат кон с. Прждево преку висорамнинскиот предел Тиклик и месностите Атанасица, Аѓупка , Соколче и Пороите трасата се разминува со 400Кв далновод и се упатува кон новопроектираната Редукциска станица PRS-I1 км 66+275,00 и постојната Блок станица бр.8 која трба да биде спојна точка со постојната магистрална гасоводна мрежа.

Планскиот опфат кој е предмет на разработка на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** е дефиниран на графичките прилози, истиот поминува низ следните катастарски општини :

КО Богоридица, КО Стојаково, КО Богданци вон град, КО Ѓавато, КО Негорци, КО Прдејци, КО Смоквица, КО Габрово, КО Петрово, КО Миравци-вгр, Припаѓа на КО Демир Капија, КО Дрен, КО Чифлик, КО Прждево, КО Тремник, КО Дуброво, КО Тимјаник, КО Неготино,

А го опфаќа просторот ориентационо ограничен околу следните прекршни точки:

Бр. На точка	Y	X	Бр. На точка	Y	X
1	7592130.245	4593532.496	1564	7635061.839	4554822.993
2	7592152.615	4593537.335	1565	7635012.767	4554832.584
3	7592191.999	4593506.530	1566	7634963.696	4554842.175
4	7592231.382	4593475.726	1567	7634914.624	4554851.766
5	7592238.863	4593469.874	1568	7634865.553	4554861.358
6	7592274.731	4593435.039	1569	7634816.481	4554870.949
7	7592310.599	4593400.204	1570	7634767.410	4554880.540
8	7592346.729	4593365.114	1571	7634718.339	4554890.132
9	7592385.060	4593333.009	1572	7634669.267	4554899.723
10	7592423.392	4593300.905	1573	7634620.196	4554909.314
11	7592461.723	4593268.800	1574	7634571.124	4554918.905
12	7592500.055	4593236.696	1575	7634561.435	4554920.799
13	7592538.386	4593204.591	1576	7634516.105	4554941.900
14	7592567.369	4593180.316	1577	7634470.775	4554963.000
15	7592607.997	4593151.171	1578	7634425.446	4554984.101
16	7592648.624	4593122.026	1579	7634380.116	4555005.201
17	7592670.134	4593106.595	1580	7634334.787	4555026.302
18	7592708.060	4593074.013	1581	7634289.457	4555047.402
19	7592745.986	4593041.430	1582	7634244.128	4555068.503
20	7592781.190	4593011.186	1583	7634198.798	4555089.603
21	7592822.435	4592982.921	1584	7634153.468	4555110.704
22	7592863.679	4592954.656	1585	7634145.480	4555114.422
23	7592904.923	4592926.391	1586	7634124.315	4555159.722
24	7592946.168	4592898.127	1587	7634103.150	4555205.021
25	7592987.412	4592869.862	1588	7634081.985	4555250.321
26	7593024.608	4592844.371	1589	7634060.821	4555295.620
27	7593060.968	4592805.394	1590	7634039.656	4555340.920
28	7593068.520	4592789.006	1591	7634018.491	4555386.219
29	7593112.836	4592765.853	1592	7633997.326	4555431.519
30	7593157.152	4592742.699	1593	7633976.161	4555476.818
31	7593205.675	4592717.348	1594	7633954.996	4555522.118
32	7593253.115	4592701.554	1595	7633933.831	4555567.418
33	7593300.555	4592685.760	1596	7633912.666	4555612.717
34	7593347.995	4592669.966	1597	7633891.501	4555658.017
35	7593395.435	4592654.172	1598	7633870.336	4555703.316
36	7593410.913	4592649.019	1599	7633849.171	4555748.616
37	7593423.447	4592634.474	1600	7633828.006	4555793.915
38	7593428.650	4592657.618	1601	7633806.841	4555839.215
39	7593454.513	4592652.262	1602	7633785.676	4555884.514
40	7593444.532	4592610.637	1603	7633764.512	4555929.814
41	7593479.547	4592602.239	1604	7633743.347	4555975.113
42	7593490.362	4592582.357	1605	7633722.182	4556020.413

43	7593530.996	4592553.222	1606	7633701.017	4556065.712
44	7593571.631	4592524.088	1607	7633679.852	4556111.012
45	7593612.266	4592494.953	1608	7633658.687	4556156.311
46	7593652.900	4592465.819	1609	7633638.692	4556199.107
47	7593693.535	4592436.684	1610	7633599.216	4556229.794
48	7593734.170	4592407.550	1611	7633559.741	4556260.481
49	7593773.020	4592379.694	1612	7633520.266	4556291.168
50	7593770.155	4592375.684	1613	7633480.790	4556321.854
51	7593810.685	4592346.403	1614	7633449.985	4556345.802
52	7593851.214	4592317.122	1615	7633448.363	4556345.922
53	7593874.165	4592300.541	1616	7633447.581	4556346.530
54	7593902.420	4592259.290	1617	7633447.279	4556347.905
55	7593930.675	4592218.039	1618	7633441.315	4556352.541
56	7593958.931	4592176.788	1619	7633401.839	4556383.228
57	7593969.670	4592161.109	1620	7633362.364	4556413.915
58	7594006.337	4592127.116	1621	7633322.888	4556444.602
59	7594043.004	4592093.122	1622	7633283.413	4556475.289
60	7594079.671	4592059.129	1623	7633243.937	4556505.976
61	7594099.236	4592040.991	1624	7633208.283	4556533.693
62	7594140.867	4592013.299	1625	7633188.821	4556579.750
63	7594182.498	4591985.607	1626	7633169.359	4556625.806
64	7594224.129	4591957.915	1627	7633149.897	4556671.863
65	7594265.760	4591930.222	1628	7633130.435	4556717.920
66	7594307.391	4591902.530	1629	7633110.973	4556763.977
67	7594327.161	4591889.379	1630	7633091.511	4556810.034
68	7594355.279	4591848.035	1631	7633072.049	4556856.091
69	7594383.398	4591806.691	1632	7633052.587	4556902.147
70	7594411.516	4591765.346	1633	7633033.125	4556948.204
71	7594439.634	4591724.002	1634	7633013.663	4556994.261
72	7594467.753	4591682.658	1635	7633006.975	4557010.090
73	7594495.871	4591641.313	1636	7632964.203	4557035.985
74	7594523.990	4591599.969	1637	7632921.431	4557061.880
75	7594552.108	4591558.625	1638	7632878.659	4557087.775
76	7594580.226	4591517.280	1639	7632835.887	4557113.670
77	7594608.345	4591475.936	1640	7632793.115	4557139.565
78	7594636.463	4591434.591	1641	7632750.343	4557165.460
79	7594664.582	4591393.247	1642	7632707.570	4557191.355
80	7594692.700	4591351.903	1643	7632674.306	4557211.494
81	7594720.818	4591310.558	1644	7632638.989	4557246.887
82	7594748.937	4591269.214	1645	7632603.671	4557282.280
83	7594756.981	4591257.385	1646	7632568.353	4557317.672
84	7594766.585	4591208.316	1647	7632549.273	4557336.793
85	7594776.189	4591159.247	1648	7632502.448	4557354.325

86	7594785.792	4591110.178	1649	7632455.622	4557371.857
87	7594795.396	4591061.109	1650	7632408.797	4557389.390
88	7594800.199	4591036.570	1651	7632361.971	4557406.922
89	7594794.225	4590986.928	1652	7632334.552	4557417.188
90	7594788.252	4590937.286	1653	7632291.780	4557443.083
91	7594782.278	4590887.644	1654	7632249.008	4557468.978
92	7594776.305	4590838.002	1655	7632206.236	4557494.873
93	7594770.331	4590788.360	1656	7632196.026	4557501.055
94	7594765.259	4590746.211	1657	7632194.867	4557501.055
95	7594777.482	4590697.728	1658	7632193.046	4557502.157
96	7594789.704	4590649.245	1659	7632192.920	4557502.935
97	7594801.927	4590600.762	1660	7632185.636	4557507.345
98	7594814.150	4590552.279	1661	7632175.988	4557556.405
99	7594826.372	4590503.796	1662	7632166.340	4557605.465
100	7594838.595	4590455.313	1663	7632156.691	4557654.525
101	7594850.817	4590406.830	1664	7632147.043	4557703.586
102	7594863.040	4590358.347	1665	7632137.394	4557752.646
103	7594875.263	4590309.864	1666	7632127.746	4557801.706
104	7594887.485	4590261.381	1667	7632124.985	4557815.746
105	7594899.708	4590212.898	1668	7632082.993	4557842.888
106	7594911.931	4590164.415	1669	7632041.001	4557870.030
107	7594924.153	4590115.932	1670	7631999.009	4557897.173
108	7594936.376	4590067.449	1671	7631957.018	4557924.315
109	7594948.598	4590018.965	1672	7631915.026	4557951.457
110	7594960.821	4589970.482	1673	7631897.251	4557962.946
111	7594973.044	4589921.999	1674	7631863.867	4558000.168
112	7594985.266	4589873.516	1675	7631830.482	4558037.390
113	7594997.489	4589825.033	1676	7631797.098	4558074.612
114	7595009.712	4589776.550	1677	7631763.713	4558111.834
115	7595021.934	4589728.067	1678	7631730.329	4558149.056
116	7595027.100	4589707.576	1679	7631696.944	4558186.278
117	7595051.247	4589663.793	1680	7631663.560	4558223.500
118	7595075.393	4589620.010	1681	7631640.479	4558249.234
119	7595099.540	4589576.227	1682	7631634.240	4558298.843
120	7595123.686	4589532.444	1683	7631628.001	4558348.452
121	7595147.833	4589488.661	1684	7631621.762	4558398.061
122	7595171.979	4589444.878	1685	7631615.522	4558447.670
123	7595197.940	4589397.806	1686	7631609.283	4558497.280
124	7595214.542	4589350.643	1687	7631603.044	4558546.889
125	7595231.144	4589303.480	1688	7631596.804	4558596.498
126	7595247.745	4589256.316	1689	7631590.565	4558646.107
127	7595262.770	4589213.633	1690	7631584.326	4558695.716
128	7595292.349	4589173.321	1691	7631581.655	4558716.955

129	7595321.928	4589133.009	1692	7631580.270	4558718.200
130	7595351.507	4589092.696	1693	7631579.750	4558722.465
131	7595355.149	4589087.733	1694	7631580.710	4558724.469
132	7595356.870	4589037.763	1695	7631579.154	4558736.839
133	7595358.591	4588987.793	1696	7631557.223	4558781.773
134	7595360.313	4588937.822	1697	7631535.293	4558826.707
135	7595362.034	4588887.852	1698	7631513.363	4558871.641
136	7595363.756	4588837.882	1699	7631491.432	4558916.575
137	7595364.175	4588825.712	1700	7631483.988	4558931.827
138	7595344.399	4588779.789	1701	7631436.337	4558946.974
139	7595324.624	4588733.866	1702	7631388.686	4558962.120
140	7595304.848	4588687.943	1703	7631341.036	4558977.266
141	7595283.942	4588639.396	1704	7631293.385	4558992.413
142	7595317.300	4588602.150	1705	7631245.734	4559007.559
143	7595350.657	4588564.903	1706	7631198.084	4559022.705
144	7595384.014	4588527.657	1707	7631150.433	4559037.851
145	7595417.371	4588490.410	1708	7631102.782	4559052.998
146	7595420.640	4588486.761	1709	7631055.132	4559068.144
147	7595446.023	4588443.683	1710	7631007.481	4559083.290
148	7595459.404	4588420.974	1711	7630959.830	4559098.437
149	7595501.865	4588394.573	1712	7630912.179	4559113.583
150	7595544.327	4588368.172	1713	7630864.529	4559128.729
151	7595586.788	4588341.771	1714	7630816.878	4559143.875
152	7595629.250	4588315.369	1715	7630769.227	4559159.022
153	7595671.711	4588288.968	1716	7630721.577	4559174.168
154	7595714.173	4588262.567	1717	7630673.926	4559189.314
155	7595756.634	4588236.166	1718	7630626.275	4559204.461
156	7595799.096	4588209.765	1719	7630589.498	4559216.151
157	7595841.557	4588183.363	1720	7630581.979	4559192.496
158	7595884.018	4588156.962	1721	7630534.345	4559207.695
159	7595897.110	4588148.822	1722	7630517.197	4559213.166
160	7595946.606	4588141.744	1723	7630520.224	4559222.688
161	7595996.102	4588134.665	1724	7630470.438	4559238.513
162	7596045.599	4588127.587	1725	7630474.907	4559252.574
163	7596095.095	4588120.508	1726	7630427.257	4559267.721
164	7596144.592	4588113.429	1727	7630379.606	4559282.867
165	7596194.088	4588106.351	1728	7630331.955	4559298.013
166	7596243.584	4588099.272	1729	7630284.305	4559313.160
167	7596293.081	4588092.194	1730	7630236.654	4559328.306
168	7596342.577	4588085.115	1731	7630189.003	4559343.452
169	7596351.150	4588083.889	1732	7630171.290	4559349.082
170	7596399.735	4588072.079	1733	7630129.350	4559376.304
171	7596448.320	4588060.270	1734	7630090.647	4559401.425

172	7596496.906	4588048.460	1735	7630042.009	4559413.017
173	7596545.491	4588036.651	1736	7629993.371	4559424.608
174	7596594.076	4588024.841	1737	7629944.733	4559436.200
175	7596642.662	4588013.032	1738	7629896.095	4559447.791
176	7596691.247	4588001.222	1739	7629847.457	4559459.383
177	7596727.618	4587992.381	1740	7629798.820	4559470.974
178	7596771.422	4587968.273	1741	7629750.182	4559482.565
179	7596818.497	4587942.363	1742	7629701.544	4559494.157
180	7596852.869	4587906.051	1743	7629652.906	4559505.748
181	7596887.240	4587869.739	1744	7629604.268	4559517.340
182	7596921.612	4587833.427	1745	7629555.630	4559528.931
183	7596955.984	4587797.114	1746	7629506.993	4559540.523
184	7596990.356	4587760.802	1747	7629458.355	4559552.114
185	7597024.727	4587724.490	1748	7629440.287	4559556.420
186	7597059.099	4587688.177	1749	7629399.713	4559585.638
187	7597064.266	4587682.719	1750	7629359.139	4559614.857
188	7597107.802	4587658.132	1751	7629318.564	4559644.076
189	7597151.339	4587633.544	1752	7629277.990	4559673.294
190	7597194.876	4587608.956	1753	7629237.416	4559702.513
191	7597216.829	4587596.558	1754	7629196.841	4559731.731
192	7597265.307	4587584.316	1755	7629156.267	4559760.950
193	7597313.785	4587572.073	1756	7629115.693	4559790.168
194	7597362.263	4587559.830	1757	7629075.119	4559819.387
195	7597410.741	4587547.588	1758	7629051.527	4559836.376
196	7597459.219	4587535.345	1759	7629002.392	4559845.637
197	7597507.697	4587523.102	1760	7628953.257	4559854.898
198	7597556.175	4587510.860	1761	7628904.122	4559864.159
199	7597604.653	4587498.617	1762	7628854.987	4559873.420
200	7597653.131	4587486.374	1763	7628805.853	4559882.681
201	7597675.249	4587480.789	1764	7628756.718	4559891.942
202	7597722.221	4587497.924	1765	7628707.583	4559901.203
203	7597769.194	4587515.059	1766	7628670.455	4559908.201
204	7597816.166	4587532.194	1767	7628631.828	4559939.950
205	7597863.138	4587549.329	1768	7628593.201	4559971.698
206	7597910.110	4587566.464	1769	7628554.574	4560003.447
`207	7597957.082	4587583.600	1770	7628515.947	4560035.195
208	7597993.965	4587597.054	1771	7628477.320	4560066.944
209	7598043.944	4587595.621	1772	7628438.694	4560098.692
210	7598093.924	4587594.187	1773	7628400.067	4560130.441
211	7598142.724	4587592.788	1774	7628361.440	4560162.189
212	7598183.583	4587563.968	1775	7628322.813	4560193.938
213	7598224.442	4587535.149	1776	7628284.186	4560225.686
214	7598244.187	4587521.221	1777	7628245.559	4560257.435

215	7598266.720	4587476.586	1778	7628206.933	4560289.183
216	7598289.252	4587431.951	1779	7628168.306	4560320.932
217	7598311.785	4587387.316	1780	7628129.679	4560352.680
218	7598334.317	4587342.681	1781	7628091.052	4560384.429
219	7598356.850	4587298.046	1782	7628052.425	4560416.177
220	7598379.382	4587253.411	1783	7628013.798	4560447.926
221	7598401.915	4587208.776	1784	7627975.172	4560479.674
222	7598424.447	4587164.141	1785	7627936.545	4560511.423
223	7598446.980	4587119.505	1786	7627897.918	4560543.171
224	7598469.512	4587074.870	1787	7627859.291	4560574.920
225	7598492.044	4587030.235	1788	7627820.664	4560606.668
226	7598514.577	4586985.600	1789	7627782.037	4560638.417
227	7598517.644	4586979.525	1790	7627743.411	4560670.165
228	7598565.452	4586964.883	1791	7627704.784	4560701.914
229	7598613.260	4586950.241	1792	7627666.157	4560733.662
230	7598661.068	4586935.599	1793	7627627.530	4560765.411
231	7598708.876	4586920.956	1794	7627588.903	4560797.159
232	7598756.684	4586906.314	1795	7627550.276	4560828.908
233	7598804.492	4586891.672	1796	7627511.650	4560860.656
234	7598852.300	4586877.030	1797	7627473.023	4560892.405
235	7598900.108	4586862.388	1798	7627434.396	4560924.153
236	7598947.916	4586847.745	1799	7627419.935	4560936.040
237	7598979.064	4586838.206	1800	7627406.838	4560984.294
238	7599018.369	4586807.301	1801	7627393.742	4561032.548
239	7599052.431	4586780.518	1802	7627380.645	4561080.803
240	7599094.706	4586753.819	1803	7627367.548	4561129.057
241	7599136.981	4586727.120	1804	7627354.452	4561177.311
242	7599179.255	4586700.420	1805	7627341.355	4561225.565
243	7599221.530	4586673.721	1806	7627328.259	4561273.820
244	7599263.805	4586647.022	1807	7627315.162	4561322.074
245	7599292.029	4586629.196	1808	7627302.065	4561370.328
246	7599320.792	4586588.298	1809	7627288.969	4561418.583
247	7599343.316	4586556.271	1810	7627275.872	4561466.837
248	7599384.139	4586527.402	1811	7627262.776	4561515.091
249	7599424.963	4586498.532	1812	7627249.679	4561563.346
250	7599454.294	4586477.790	1813	7627236.583	4561611.600
251	7599476.813	4586433.148	1814	7627223.486	4561659.854
252	7599499.332	4586388.506	1815	7627210.389	4561708.109
253	7599521.851	4586343.864	1816	7627197.293	4561756.363
254	7599544.370	4586299.223	1817	7627184.196	4561804.617
255	7599548.286	4586291.459	1818	7627171.100	4561852.872
256	7599584.282	4586256.757	1819	7627158.003	4561901.126
257	7599595.578	4586245.869	1820	7627144.907	4561949.380

258	7599641.567	4586226.248	1821	7627131.810	4561997.635
259	7599687.556	4586206.627	1822	7627118.713	4562045.889
260	7599733.546	4586187.006	1823	7627105.617	4562094.143
261	7599755.334	4586177.710	1824	7627092.520	4562142.398
262	7599783.113	4586136.137	1825	7627079.424	4562190.652
263	7599810.892	4586094.563	1826	7627066.327	4562238.906
264	7599817.469	4586084.720	1827	7627053.230	4562287.161
265	7599840.903	4586040.552	1828	7627040.134	4562335.415
266	7599864.337	4585996.384	1829	7627027.037	4562383.669
267	7599887.772	4585952.215	1830	7627013.941	4562431.924
268	7599911.206	4585908.047	1831	7627000.844	4562480.178
269	7599934.640	4585863.879	1832	7626987.748	4562528.432
270	7599958.075	4585819.711	1833	7626974.651	4562576.686
271	7599981.509	4585775.543	1834	7626961.554	4562624.941
272	7600004.943	4585731.374	1835	7626948.458	4562673.195
273	7600028.432	4585687.104	1836	7626935.361	4562721.449
274	7600076.682	4585673.989	1837	7626922.878	4562767.443
275	7600124.931	4585660.875	1838	7626919.318	4562817.316
276	7600173.181	4585647.761	1839	7626915.757	4562867.189
277	7600221.430	4585634.646	1840	7626914.400	4562886.200
278	7600243.256	4585628.714	1841	7626891.366	4562930.578
279	7600288.918	4585608.344	1842	7626868.332	4562974.956
280	7600334.581	4585587.974	1843	7626864.613	4562982.121
281	7600380.243	4585567.604	1844	7626851.516	4563030.375
282	7600425.906	4585547.235	1845	7626838.420	4563078.630
283	7600471.569	4585526.865	1846	7626825.323	4563126.884
284	7600517.231	4585506.495	1847	7626813.700	4563169.710
285	7600562.894	4585486.125	1848	7626763.702	4563169.230
286	7600596.647	4585471.068	1849	7626713.705	4563168.750
287	7600646.067	4585478.656	1850	7626663.707	4563168.270
288	7600695.488	4585486.244	1851	7626613.709	4563167.790
289	7600713.264	4585488.973	1852	7626563.711	4563167.309
290	7600753.076	4585519.222	1853	7626526.224	4563166.949
291	7600771.494	4585533.215	1854	7626476.364	4563163.216
292	7600805.803	4585569.587	1855	7626426.503	4563159.483
293	7600840.112	4585605.959	1856	7626376.643	4563155.750
294	7600853.428	4585620.075	1857	7626326.783	4563152.016
295	7600901.925	4585632.240	1858	7626276.922	4563148.283
296	7600950.423	4585644.405	1859	7626227.062	4563144.550
297	7600963.011	4585647.562	1860	7626177.201	4563140.817
298	7601001.813	4585616.029	1861	7626127.341	4563137.084
299	7601020.224	4585601.068	1862	7626077.480	4563133.350
300	7601046.171	4585558.328	1863	7626030.107	4563129.803

301	7601054.359	4585544.842	1864	7625980.434	4563135.509
302	7601104.258	4585541.675	1865	7625930.760	4563141.216
303	7601129.559	4585540.069	1866	7625881.087	4563146.922
304	7601176.093	4585558.362	1867	7625845.445	4563151.016
305	7601223.961	4585577.179	1868	7625805.956	4563181.685
306	7601248.609	4585620.681	1869	7625766.466	4563212.354
307	7601272.524	4585662.889	1870	7625731.484	4563239.523
308	7601313.834	4585691.058	1871	7625722.327	4563288.677
309	7601339.226	4585708.372	1872	7625713.169	4563337.832
310	7601388.851	4585714.483	1873	7625704.012	4563386.986
311	7601399.540	4585715.799	1874	7625694.855	4563436.140
312	7601447.413	4585701.371	1875	7625685.697	4563485.295
313	7601495.286	4585686.943	1876	7625676.540	4563534.449
314	7601543.159	4585672.514	1877	7625667.383	4563583.603
315	7601591.032	4585658.086	1878	7625658.226	4563632.758
316	7601640.071	4585643.306	1879	7625649.068	4563681.912
317	7601683.739	4585618.953	1880	7625639.911	4563731.066
318	7601727.407	4585594.599	1881	7625630.754	4563780.220
319	7601771.075	4585570.246	1882	7625621.597	4563829.375
320	7601804.502	4585551.604	1883	7625612.439	4563878.529
321	7601853.759	4585543.017	1884	7625603.282	4563927.683
322	7601903.016	4585534.429	1885	7625594.125	4563976.838
323	7601935.368	4585528.789	1886	7625590.448	4563996.575
324	7601967.588	4585490.555	1887	7625570.888	4564042.591
325	7601999.809	4585452.321	1888	7625559.851	4564068.556
326	7602032.029	4585414.087	1889	7625561.529	4564118.527
327	7602064.250	4585375.853	1890	7625562.476	4564146.725
328	7602096.470	4585337.619	1891	7625553.318	4564195.879
329	7602110.394	4585321.097	1892	7625544.161	4564245.033
330	7602154.663	4585297.853	1893	7625542.099	4564256.102
331	7602198.932	4585274.610	1894	7625527.946	4564304.057
332	7602229.330	4585258.650	1895	7625513.793	4564352.012
333	7602267.028	4585225.804	1896	7625499.640	4564399.967
334	7602304.727	4585192.959	1897	7625494.515	4564417.333
335	7602342.425	4585160.113	1898	7625447.675	4564434.827
336	7602380.124	4585127.268	1899	7625400.836	4564452.322
337	7602417.822	4585094.422	1900	7625353.996	4564469.816
338	7602455.521	4585061.577	1901	7625308.357	4564486.862
339	7602493.219	4585028.731	1902	7625286.727	4564531.941
340	7602530.918	4584995.886	1903	7625265.098	4564577.020
341	7602558.259	4584972.064	1904	7625243.468	4564622.100
342	7602585.927	4584930.417	1905	7625221.838	4564667.179
343	7602613.053	4584889.586	1906	7625200.209	4564712.259

344	7602625.060	4584841.050	1907	7625196.274	4564720.459
345	7602637.068	4584792.513	1908	7625150.808	4564741.264
346	7602649.076	4584743.976	1909	7625105.341	4564762.068
347	7602661.084	4584695.440	1910	7625059.875	4564782.872
348	7602668.434	4584665.729	1911	7625014.409	4564803.677
349	7602704.043	4584630.629	1912	7624968.943	4564824.481
350	7602735.551	4584599.573	1913	7624948.240	4564833.954
351	7602781.107	4584578.967	1914	7624918.246	4564873.958
352	7602826.663	4584558.360	1915	7624888.251	4564913.962
353	7602872.220	4584537.754	1916	7624858.257	4564953.967
354	7602904.573	4584523.120	1917	7624828.263	4564993.971
355	7602922.815	4584476.567	1918	7624798.268	4565033.975
356	7602941.056	4584430.013	1919	7624768.274	4565073.979
357	7602956.871	4584389.651	1920	7624738.279	4565113.984
358	7602955.708	4584339.664	1921	7624719.903	4565138.492
359	7602955.170	4584316.507	1922	7624676.939	4565164.067
360	7602941.344	4584268.456	1923	7624633.975	4565189.642
361	7602927.518	4584220.406	1924	7624591.011	4565215.217
362	7602913.692	4584172.356	1925	7624548.047	4565240.792
363	7602899.866	4584124.305	1926	7624505.083	4565266.367
364	7602891.036	4584093.618	1927	7624462.119	4565291.942
365	7602905.678	4584045.810	1928	7624419.154	4565317.517
366	7602920.321	4583998.002	1929	7624376.190	4565343.092
367	7602934.963	4583950.194	1930	7624333.226	4565368.667
368	7602949.606	4583902.386	1931	7624290.262	4565394.243
369	7602964.248	4583854.578	1932	7624247.298	4565419.818
370	7602978.891	4583806.770	1933	7624204.334	4565445.393
371	7602992.085	4583763.692	1934	7624161.370	4565470.968
372	7603025.437	4583726.440	1935	7624118.406	4565496.543
373	7603058.788	4583689.189	1936	7624075.441	4565522.118
374	7603090.484	4583653.787	1937	7624032.477	4565547.693
375	7603091.504	4583653.374	1938	7623996.399	4565569.169
376	7603092.751	4583651.981	1939	7623953.434	4565594.744
377	7603092.718	4583651.292	1940	7623916.974	4565616.448
378	7603125.492	4583614.686	1941	7623889.393	4565658.152
379	7603158.843	4583577.435	1942	7623861.812	4565699.857
380	7603192.195	4583540.184	1943	7623834.231	4565741.562
381	7603225.547	4583502.932	1944	7623816.289	4565768.691
382	7603258.899	4583465.681	1945	7623782.863	4565805.876
383	7603292.250	4583428.430	1946	7623749.438	4565843.061
384	7603325.602	4583391.178	1947	7623716.012	4565880.246
385	7603358.954	4583353.927	1948	7623682.586	4565917.431
386	7603392.305	4583316.676	1949	7623649.161	4565954.616

387	7603425.657	4583279.424	1950	7623635.386	4565969.939
388	7603459.009	4583242.173	1951	7623646.548	4566018.677
389	7603492.361	4583204.921	1952	7623657.709	4566067.416
390	7603525.712	4583167.670	1953	7623668.871	4566116.154
391	7603559.064	4583130.419	1954	7623680.032	4566164.892
392	7603592.416	4583093.167	1955	7623691.194	4566213.630
393	7603625.767	4583055.916	1956	7623696.568	4566237.100
394	7603659.119	4583018.665	1957	7623711.272	4566284.889
395	7603692.471	4582981.413	1958	7623725.975	4566332.678
396	7603725.823	4582944.162	1959	7623740.679	4566380.468
397	7603759.174	4582906.911	1960	7623755.382	4566428.257
398	7603792.526	4582869.659	1961	7623770.085	4566476.046
399	7603825.878	4582832.408	1962	7623781.775	4566514.040
400	7603859.229	4582795.157	1963	7623805.840	4566557.868
401	7603892.581	4582757.905	1964	7623829.904	4566601.696
402	7603925.933	4582720.654	1965	7623840.928	4566621.773
403	7603959.284	4582683.403	1966	7623887.597	4566639.718
404	7603992.636	4582646.151	1967	7623934.265	4566657.663
405	7604025.988	4582608.900	1968	7623961.886	4566668.284
406	7604041.745	4582591.301	1969	7624011.519	4566662.236
407	7604059.611	4582544.601	1970	7624061.152	4566656.189
408	7604077.477	4582497.902	1971	7624111.644	4566650.036
409	7604095.343	4582451.203	1972	7624145.383	4566686.937
410	7604113.208	4582404.504	1973	7624154.115	4566696.487
411	7604131.074	4582357.805	1974	7624191.602	4566729.574
412	7604138.257	4582339.030	1975	7624229.088	4566762.661
413	7604172.129	4582302.251	1976	7624233.081	4566766.185
414	7604201.665	4582270.180	1977	7624281.727	4566777.745
415	7604202.715	4582270.073	1978	7624330.372	4566789.304
416	7604204.162	4582268.502	1979	7624344.659	4566792.699
417	7604204.167	4582267.463	1980	7624363.147	4566839.155
418	7604206.001	4582265.472	1981	7624381.634	4566885.612
419	7604239.873	4582228.693	1982	7624400.122	4566932.068
420	7604273.744	4582191.914	1983	7624418.610	4566978.525
421	7604307.616	4582155.135	1984	7624424.204	4566992.581
422	7604341.488	4582118.356	1985	7624430.160	4567042.225
423	7604375.360	4582081.577	1986	7624434.797	4567080.872
424	7604409.232	4582044.797	1987	7624414.598	4567126.611
425	7604443.103	4582008.018	1988	7624394.400	4567172.349
426	7604476.975	4581971.239	1989	7624379.203	4567206.761
427	7604510.847	4581934.460	1990	7624342.337	4567240.538
428	7604544.719	4581897.681	1991	7624305.470	4567274.315
429	7604578.591	4581860.902	1992	7624268.604	4567308.092

430	7604612.462	4581824.123	1993	7624231.738	4567341.869
431	7604638.603	4581795.738	1994	7624194.872	4567375.646
432	7604653.299	4581747.947	1995	7624161.191	4567406.504
433	7604667.995	4581700.155	1996	7624154.991	4567456.118
434	7604682.691	4581652.364	1997	7624148.791	4567505.732
435	7604697.387	4581604.572	1998	7624145.476	4567532.265
436	7604712.083	4581556.781	1999	7624124.438	4567577.624
437	7604726.779	4581508.989	2000	7624103.401	4567622.983
438	7604741.475	4581461.197	2001	7624082.363	4567668.342
439	7604757.081	4581410.444	2002	7624061.326	4567713.700
440	7604786.058	4581369.697	2003	7624049.289	4567739.654
441	7604815.034	4581328.949	2004	7624010.089	4567770.691
442	7604844.011	4581288.202	2005	7623970.888	4567801.729
443	7604872.987	4581247.454	2006	7623931.688	4567832.767
444	7604901.964	4581206.706	2007	7623892.488	4567863.804
445	7604930.940	4581165.959	2008	7623850.220	4567897.271
446	7604959.916	4581125.211	2009	7623803.804	4567915.859
447	7604988.893	4581084.464	2010	7623757.387	4567934.447
448	7605017.869	4581043.716	2011	7623710.971	4567953.036
449	7605022.539	4581037.150	2012	7623664.555	4567971.624
450	7605034.232	4580988.537	2013	7623655.369	4567975.302
451	7605045.925	4580939.924	2014	7623605.373	4567974.700
452	7605057.619	4580891.310	2015	7623555.377	4567974.098
453	7605069.312	4580842.697	2016	7623535.831	4567973.862
454	7605081.006	4580794.083	2017	7623509.055	4568016.088
455	7605084.373	4580780.084	2018	7623495.030	4568038.205
456	7605109.725	4580736.987	2019	7623510.858	4568085.634
457	7605135.077	4580693.891	2020	7623526.686	4568133.062
458	7605141.189	4580683.500	2021	7623535.023	4568158.046
459	7605157.470	4580636.225	2022	7623527.617	4568207.494
460	7605173.751	4580588.950	2023	7623520.211	4568256.943
461	7605184.056	4580559.026	2024	7623512.806	4568306.391
462	7605225.764	4580531.449	2025	7623506.874	4568345.996
463	7605267.472	4580503.873	2026	7623470.592	4568380.400
464	7605309.180	4580476.297	2027	7623432.996	4568416.051
465	7605350.888	4580448.721	2028	7623407.488	4568459.055
466	7605392.596	4580421.145	2029	7623381.981	4568502.059
467	7605434.304	4580393.568	2030	7623356.473	4568545.063
468	7605476.012	4580365.992	2031	7623338.362	4568575.596
469	7605517.720	4580338.416	2032	7623296.854	4568603.472
470	7605555.513	4580313.428	2033	7623282.977	4568612.792
471	7605602.064	4580295.178	2034	7623233.031	4568610.458
472	7605648.615	4580276.929	2035	7623183.086	4568608.125

473	7605695.165	4580258.680	2036	7623130.893	4568605.686
474	7605741.716	4580240.430	2037	7623082.815	4568619.417
475	7605748.973	4580237.585	2038	7623032.774	4568633.710
476	7605787.798	4580206.079	2039	7622983.685	4568643.214
477	7605826.623	4580174.572	2040	7622934.597	4568652.718
478	7605865.447	4580143.066	2041	7622901.387	4568659.148
479	7605904.272	4580111.559	2042	7622877.014	4568702.805
480	7605913.866	4580103.773	2043	7622852.642	4568746.463
481	7605932.588	4580057.411	2044	7622828.270	4568790.121
482	7605951.310	4580011.048	2045	7622803.897	4568833.778
483	7605970.031	4579964.685	2046	7622779.525	4568877.436
484	7605988.753	4579918.323	2047	7622755.153	4568921.094
485	7606007.475	4579871.960	2048	7622730.780	4568964.751
486	7606020.805	4579838.948	2049	7622706.408	4569008.409
487	7606060.523	4579808.575	2050	7622682.036	4569052.067
488	7606100.241	4579778.203	2051	7622657.663	4569095.724
489	7606139.959	4579747.831	2052	7622633.291	4569139.382
490	7606179.677	4579717.459	2053	7622608.919	4569183.040
491	7606219.395	4579687.086	2054	7622584.546	4569226.697
492	7606259.113	4579656.714	2055	7622560.174	4569270.355
493	7606298.831	4579626.342	2056	7622535.802	4569314.013
494	7606338.549	4579595.969	2057	7622511.429	4569357.670
495	7606360.380	4579579.276	2058	7622487.057	4569401.328
496	7606394.698	4579542.914	2059	7622463.007	4569444.408
497	7606429.017	4579506.551	2060	7622434.588	4569485.547
498	7606463.336	4579470.189	2061	7622406.169	4569526.685
499	7606497.655	4579433.827	2062	7622377.750	4569567.823
500	7606531.974	4579397.464	2063	7622349.331	4569608.962
501	7606566.293	4579361.102	2064	7622323.204	4569646.783
502	7606600.611	4579324.740	2065	7622276.697	4569665.142
503	7606634.930	4579288.378	2066	7622230.190	4569683.502
504	7606669.249	4579252.015	2067	7622183.683	4569701.861
505	7606685.995	4579234.272	2068	7622171.055	4569706.846
506	7606703.929	4579187.600	2069	7622129.144	4569734.113
507	7606721.864	4579140.927	2070	7622087.233	4569761.380
508	7606739.798	4579094.254	2071	7622045.322	4569788.647
509	7606757.732	4579047.581	2072	7622003.411	4569815.914
510	7606775.667	4579000.908	2073	7621961.500	4569843.180
511	7606793.207	4578955.261	2074	7621925.313	4569866.723
512	7606819.979	4578913.032	2075	7621903.997	4569911.952
513	7606846.751	4578870.804	2076	7621882.681	4569957.181
514	7606873.524	4578828.575	2077	7621877.632	4569967.895
515	7606900.296	4578786.347	2078	7621845.454	4569986.131

516	7606927.068	4578744.118	2079	7621795.454	4569986.043
517	7606939.273	4578724.866	2080	7621745.454	4569985.955
518	7606972.589	4578687.582	2081	7621695.454	4569985.867
519	7607005.904	4578650.298	2082	7621645.454	4569985.779
520	7607039.219	4578613.014	2083	7621595.454	4569985.691
521	7607046.110	4578605.303	2084	7621545.454	4569985.603
522	7607058.813	4578556.943	2085	7621495.454	4569985.516
523	7607071.517	4578508.584	2086	7621463.906	4569985.460
524	7607084.221	4578460.225	2087	7621421.337	4570011.688
525	7607086.271	4578452.420	2088	7621378.769	4570037.916
526	7607130.468	4578429.040	2089	7621336.200	4570064.145
527	7607174.665	4578405.660	2090	7621293.632	4570090.373
528	7607218.862	4578382.280	2091	7621265.888	4570107.467
529	7607263.059	4578358.900	2092	7621230.378	4570142.667
530	7607307.256	4578335.520	2093	7621194.869	4570177.867
531	7607351.454	4578312.141	2094	7621159.359	4570213.068
532	7607365.921	4578304.487	2095	7621134.971	4570237.243
533	7607415.595	4578298.786	2096	7621085.661	4570245.520
534	7607465.269	4578293.084	2097	7621048.600	4570251.740
535	7607514.943	4578287.383	2098	7621000.337	4570238.675
536	7607564.617	4578281.681	2099	7620964.374	4570228.939
537	7607614.291	4578275.980	2100	7620916.581	4570243.628
538	7607663.965	4578270.278	2101	7620868.787	4570258.318
539	7607713.639	4578264.577	2102	7620820.994	4570273.007
540	7607763.312	4578258.876	2103	7620773.200	4570287.697
541	7607812.986	4578253.174	2104	7620725.407	4570302.386
542	7607862.660	4578247.473	2105	7620677.613	4570317.076
543	7607912.334	4578241.771	2106	7620627.388	4570332.513
544	7607937.963	4578238.830	2107	7620585.594	4570359.959
545	7607975.515	4578205.817	2108	7620546.575	4570385.583
546	7608013.067	4578172.805	2109	7620520.370	4570428.166
547	7608050.620	4578139.792	2110	7620494.165	4570470.748
548	7608078.892	4578114.938	2111	7620467.960	4570513.331
549	7608128.146	4578106.333	2112	7620441.756	4570555.914
550	7608177.400	4578097.729	2113	7620415.551	4570598.497
551	7608226.654	4578089.124	2114	7620389.346	4570641.080
552	7608275.908	4578080.520	2115	7620363.141	4570683.663
553	7608325.162	4578071.915	2116	7620347.065	4570709.785
554	7608374.416	4578063.311	2117	7620308.230	4570741.279
555	7608423.670	4578054.706	2118	7620269.395	4570772.772
556	7608472.924	4578046.102	2119	7620230.560	4570804.265
557	7608516.837	4578038.431	2120	7620191.725	4570835.759
558	7608539.574	4577993.899	2121	7620184.078	4570841.960

559	7608562.311	4577949.368	2122	7620134.657	4570849.551
560	7608585.048	4577904.837	2123	7620085.237	4570857.142
561	7608607.786	4577860.306	2124	7620035.817	4570864.733
562	7608630.523	4577815.775	2125	7619986.396	4570872.324
563	7608653.260	4577771.244	2126	7619936.976	4570879.915
564	7608671.219	4577736.069	2127	7619907.044	4570884.513
565	7608703.347	4577697.757	2128	7619866.950	4570914.387
566	7608735.474	4577659.445	2129	7619826.857	4570944.262
567	7608767.601	4577621.133	2130	7619786.763	4570974.137
568	7608799.729	4577582.820	2131	7619746.669	4571004.011
569	7608831.856	4577544.508	2132	7619706.575	4571033.886
570	7608863.984	4577506.196	2133	7619666.482	4571063.760
571	7608896.111	4577467.883	2134	7619626.388	4571093.635
572	7608905.282	4577456.947	2135	7619586.294	4571123.510
573	7608941.690	4577422.677	2136	7619546.200	4571153.384
574	7608978.098	4577388.407	2137	7619506.107	4571183.259
575	7609014.506	4577354.137	2138	7619466.013	4571213.133
576	7609050.914	4577319.867	2139	7619425.919	4571243.008
577	7609087.323	4577285.597	2140	7619385.825	4571272.883
578	7609106.300	4577267.734	2141	7619345.732	4571302.757
579	7609151.804	4577247.014	2142	7619308.996	4571330.129
580	7609197.309	4577226.294	2143	7619276.993	4571368.545
581	7609242.814	4577205.573	2144	7619244.990	4571406.961
582	7609288.318	4577184.853	2145	7619225.608	4571430.227
583	7609333.823	4577164.133	2146	7619181.159	4571453.125
584	7609353.197	4577155.311	2147	7619136.710	4571476.024
585	7609402.073	4577144.771	2148	7619092.262	4571498.922
586	7609450.950	4577134.231	2149	7619047.813	4571521.820
587	7609499.826	4577123.691	2150	7619003.365	4571544.718
588	7609548.703	4577113.151	2151	7618958.916	4571567.616
589	7609597.579	4577102.612	2152	7618914.467	4571590.514
590	7609625.643	4577096.560	2153	7618867.789	4571614.561
591	7609674.415	4577107.573	2154	7618837.565	4571654.391
592	7609723.187	4577118.586	2155	7618807.340	4571694.222
593	7609771.959	4577129.599	2156	7618777.116	4571734.053
594	7609820.732	4577140.612	2157	7618746.892	4571773.884
595	7609869.504	4577151.625	2158	7618716.668	4571813.715
596	7609918.276	4577162.638	2159	7618686.444	4571853.546
597	7609967.048	4577173.652	2160	7618656.219	4571893.377
598	7610014.574	4577184.384	2161	7618625.995	4571933.207
599	7610055.760	4577212.734	2162	7618595.771	4571973.038
600	7610096.945	4577241.085	2163	7618565.547	4572012.869
601	7610138.130	4577269.436	2164	7618535.323	4572052.700

602	7610179.316	4577297.786	2165	7618505.098	4572092.531
603	7610220.501	4577326.137	2166	7618474.874	4572132.362
604	7610261.686	4577354.488	2167	7618444.650	4572172.193
605	7610302.872	4577382.839	2168	7618414.426	4572212.023
606	7610345.989	4577412.520	2169	7618384.202	4572251.854
607	7610381.072	4577448.146	2170	7618353.977	4572291.685
608	7610416.154	4577483.772	2171	7618323.753	4572331.516
609	7610451.236	4577519.399	2172	7618293.529	4572371.347
610	7610466.650	4577535.052	2173	7618288.285	4572378.257
611	7610472.016	4577584.763	2174	7618251.133	4572411.719
612	7610477.382	4577634.474	2175	7618213.981	4572445.181
613	7610482.748	4577684.186	2176	7618198.140	4572459.448
614	7610488.113	4577733.897	2177	7618178.858	4572505.581
615	7610491.073	4577761.318	2178	7618159.577	4572551.714
616	7610529.561	4577793.235	2179	7618140.296	4572597.846
617	7610568.048	4577825.152	2180	7618135.950	4572608.244
618	7610606.536	4577857.070	2181	7618103.949	4572646.662
619	7610645.023	4577888.987	2182	7618070.328	4572687.025
620	7610683.511	4577920.904	2183	7618065.327	4572736.774
621	7610724.579	4577954.962	2184	7618060.326	4572786.524
622	7610766.986	4577981.451	2185	7618058.525	4572804.438
623	7610809.392	4578007.940	2186	7618078.295	4572850.363
624	7610851.799	4578034.430	2187	7618097.327	4572894.573
625	7610894.205	4578060.919	2188	7618131.346	4572931.216
626	7610907.778	4578069.397	2189	7618167.067	4572969.693
627	7610953.076	4578090.564	2190	7618165.931	4573019.680
628	7610998.375	4578111.731	2191	7618165.521	4573037.682
629	7611034.354	4578128.544	2192	7618179.590	4573084.724
630	7611067.673	4578165.825	2193	7618154.237	4573071.858
631	7611100.992	4578203.106	2194	7618142.923	4573094.151
632	7611121.095	4578225.600	2195	7618177.659	4573111.732
633	7611170.173	4578235.162	2196	7618163.860	4573139.074
634	7611219.250	4578244.724	2197	7618148.158	4573131.149
635	7611228.189	4578246.466	2198	7618137.520	4573152.308
636	7611266.528	4578214.370	2199	7618127.811	4573147.198
637	7611304.867	4578182.275	2200	7618119.244	4573164.332
638	7611343.963	4578149.545	2201	7618122.857	4573166.044
639	7611392.595	4578137.932	2202	7618109.753	4573195.234
640	7611441.228	4578126.319	2203	7618096.648	4573224.424
641	7611489.860	4578114.705	2204	7618105.771	4573228.520
642	7611538.493	4578103.092	2205	7618126.249	4573182.906
643	7611587.126	4578091.479	2206	7618131.896	4573170.326
644	7611638.151	4578079.294	2207	7618137.668	4573173.060

645	7611688.100	4578081.549	2208	7618139.936	4573168.808
646	7611738.049	4578083.805	2209	7618147.056	4573172.368
647	7611787.998	4578086.060	2210	7618123.226	4573219.584
648	7611837.948	4578088.315	2211	7618089.755	4573256.728
649	7611855.290	4578089.098	2212	7618056.283	4573293.872
650	7611902.002	4578071.265	2213	7618022.812	4573331.016
651	7611948.714	4578053.432	2214	7617989.341	4573368.160
652	7611973.531	4578043.957	2215	7617955.869	4573405.303
653	7612020.886	4578060.006	2216	7617922.398	4573442.447
654	7612068.240	4578076.054	2217	7617892.750	4573475.348
655	7612115.594	4578092.103	2218	7617877.539	4573522.978
656	7612162.949	4578108.152	2219	7617862.327	4573570.608
657	7612175.137	4578112.283	2220	7617847.116	4573618.237
658	7612218.082	4578137.889	2221	7617831.904	4573665.867
659	7612261.027	4578163.496	2222	7617816.692	4573713.497
660	7612286.560	4578178.720	2223	7617801.481	4573761.127
661	7612336.454	4578181.966	2224	7617786.269	4573808.757
662	7612386.349	4578185.213	2225	7617771.058	4573856.387
663	7612436.243	4578188.460	2226	7617755.846	4573904.017
664	7612486.138	4578191.706	2227	7617742.093	4573947.081
665	7612501.755	4578192.722	2228	7617740.196	4573997.045
666	7612547.675	4578172.938	2229	7617738.300	4574047.009
667	7612593.594	4578153.153	2230	7617738.043	4574053.779
668	7612620.213	4578141.684	2231	7617702.505	4574088.950
669	7612670.107	4578138.431	2232	7617666.966	4574124.121
670	7612720.001	4578135.179	2233	7617663.084	4574127.962
671	7612767.148	4578132.106	2234	7617650.749	4574176.417
672	7612811.458	4578155.273	2235	7617638.414	4574224.872
673	7612855.767	4578178.439	2236	7617625.589	4574275.253
674	7612900.077	4578201.605	2237	7617588.569	4574308.862
675	7612935.827	4578220.297	2238	7617561.839	4574333.128
676	7612972.015	4578254.800	2239	7617554.560	4574382.596
677	7613008.202	4578289.303	2240	7617547.441	4574430.975
678	7613044.390	4578323.806	2241	7617544.175	4574480.868
679	7613080.577	4578358.309	2242	7617540.909	4574530.761
680	7613103.530	4578380.194	2243	7617538.295	4574570.693
681	7613149.163	4578400.628	2244	7617552.756	4574618.555
682	7613194.797	4578421.062	2245	7617567.218	4574666.418
683	7613240.431	4578441.496	2246	7617581.680	4574714.281
684	7613286.065	4578461.930	2247	7617596.142	4574762.144
685	7613331.699	4578482.364	2248	7617600.522	4574776.643
686	7613377.333	4578502.798	2249	7617592.847	4574826.050
687	7613404.113	4578514.790	2250	7617585.171	4574875.458

688	7613453.627	4578521.746	2251	7617577.496	4574924.865
689	7613503.141	4578528.703	2252	7617574.994	4574940.968
690	7613527.265	4578532.092	2253	7617546.091	4574981.768
691	7613575.497	4578518.911	2254	7617517.188	4575022.568
692	7613623.728	4578505.730	2255	7617488.285	4575063.368
693	7613671.959	4578492.549	2256	7617459.382	4575104.167
694	7613720.191	4578479.368	2257	7617430.479	4575144.967
695	7613741.036	4578473.671	2258	7617416.090	4575165.279
696	7613782.060	4578445.086	2259	7617372.722	4575190.163
697	7613823.084	4578416.502	2260	7617329.354	4575215.046
698	7613864.107	4578387.918	2261	7617285.986	4575239.930
699	7613888.978	4578370.589	2262	7617271.866	4575248.032
700	7613905.269	4578323.317	2263	7617241.223	4575287.542
701	7613921.561	4578276.046	2264	7617210.581	4575327.052
702	7613937.853	4578228.775	2265	7617179.939	4575366.562
703	7613954.144	4578181.503	2266	7617149.296	4575406.072
704	7613959.815	4578165.050	2267	7617118.654	4575445.582
705	7613998.031	4578132.809	2268	7617088.011	4575485.092
706	7614036.248	4578100.568	2269	7617077.229	4575498.995
707	7614051.546	4578087.663	2270	7617058.412	4575545.319
708	7614101.233	4578093.244	2271	7617039.596	4575591.644
709	7614150.921	4578098.825	2272	7617020.780	4575637.968
710	7614200.608	4578104.406	2273	7617001.963	4575684.292
711	7614250.296	4578109.987	2274	7616983.147	4575730.617
712	7614299.983	4578115.569	2275	7616964.330	4575776.941
713	7614314.830	4578117.236	2276	7616945.514	4575823.265
714	7614364.353	4578124.130	2277	7616935.289	4575848.439
715	7614413.875	4578131.023	2278	7616891.210	4575872.040
716	7614468.310	4578138.600	2279	7616851.519	4575893.291
717	7614515.329	4578121.592	2280	7616826.470	4575936.564
718	7614562.347	4578104.583	2281	7616806.764	4575970.607
719	7614581.657	4578097.598	2282	7616807.871	4576020.595
720	7614607.249	4578054.644	2283	7616808.295	4576039.731
721	7614632.841	4578011.690	2284	7616783.881	4576083.366
722	7614658.433	4577968.736	2285	7616759.810	4576126.386
723	7614666.366	4577955.421	2286	7616741.413	4576172.878
724	7614694.028	4577913.770	2287	7616723.015	4576219.371
725	7614721.690	4577872.119	2288	7616704.618	4576265.863
726	7614734.998	4577852.082	2289	7616686.220	4576312.355
727	7614784.624	4577845.978	2290	7616667.823	4576358.848
728	7614834.250	4577839.874	2291	7616665.967	4576363.539
729	7614861.334	4577836.543	2292	7616642.310	4576407.588
730	7614910.659	4577844.727	2293	7616618.653	4576451.637

731	7614959.985	4577852.911	2294	7616594.996	4576495.687
732	7614991.673	4577858.169	2295	7616571.339	4576539.736
733	7615041.541	4577854.530	2296	7616561.981	4576557.161
734	7615091.408	4577850.891	2297	7616521.568	4576586.602
735	7615141.275	4577847.252	2298	7616481.155	4576616.044
736	7615191.143	4577843.614	2299	7616440.742	4576645.485
737	7615224.504	4577841.179	2300	7616400.329	4576674.926
738	7615246.535	4577796.294	2301	7616359.916	4576704.368
739	7615268.566	4577751.410	2302	7616318.820	4576734.306
740	7615290.598	4577706.525	2303	7616270.893	4576748.552
741	7615312.629	4577661.641	2304	7616222.966	4576762.799
742	7615334.660	4577616.756	2305	7616175.038	4576777.045
743	7615356.691	4577571.871	2306	7616127.111	4576791.292
744	7615378.722	4577526.987	2307	7616093.093	4576801.403
745	7615400.753	4577482.102	2308	7616062.340	4576840.827
746	7615422.784	4577437.217	2309	7616031.587	4576880.252
747	7615425.471	4577431.743	2310	7616009.200	4576908.951
748	7615468.202	4577405.780	2311	7615960.352	4576919.619
749	7615510.932	4577379.817	2312	7615911.503	4576930.288
750	7615556.204	4577352.309	2313	7615862.654	4576940.956
751	7615578.339	4577307.476	2314	7615813.806	4576951.624
752	7615600.473	4577262.642	2315	7615796.065	4576955.499
753	7615622.607	4577217.808	2316	7615760.923	4576991.067
754	7615644.741	4577172.974	2317	7615725.782	4577026.635
755	7615666.876	4577128.140	2318	7615690.641	4577062.203
756	7615673.105	4577115.523	2319	7615655.499	4577097.771
757	7615708.246	4577079.955	2320	7615652.478	4577100.829
758	7615743.387	4577044.387	2321	7615630.344	4577145.663
759	7615778.529	4577008.819	2322	7615608.210	4577190.497
760	7615808.640	4576978.342	2323	7615586.075	4577235.331
761	7615857.488	4576967.674	2324	7615563.941	4577280.165
762	7615906.337	4576957.005	2325	7615541.807	4577324.998
763	7615955.186	4576946.337	2326	7615537.007	4577334.721
764	7616004.034	4576935.668	2327	7615494.277	4577360.684
765	7616023.358	4576931.448	2328	7615451.546	4577386.647
766	7616054.110	4576892.024	2329	7615406.247	4577414.171
767	7616084.863	4576852.600	2330	7615384.216	4577459.056
768	7616107.885	4576823.088	2331	7615362.185	4577503.940
769	7616155.812	4576808.841	2332	7615340.154	4577548.825
770	7616203.739	4576794.595	2333	7615318.123	4577593.709
771	7616251.667	4576780.348	2334	7615296.092	4577638.594
772	7616299.594	4576766.102	2335	7615274.061	4577683.479
773	7616330.066	4576757.044	2336	7615252.029	4577728.363

774	7616370.479	4576727.603	2337	7615229.998	4577773.248
775	7616410.892	4576698.162	2338	7615208.381	4577817.289
776	7616451.305	4576668.720	2339	7615158.514	4577820.928
777	7616491.718	4576639.279	2340	7615108.646	4577824.567
778	7616532.131	4576609.838	2341	7615058.779	4577828.206
779	7616572.544	4576580.397	2342	7615008.912	4577831.845
780	7616581.309	4576574.011	2343	7614992.826	4577833.018
781	7616604.965	4576529.962	2344	7614943.500	4577824.834
782	7616628.622	4576485.913	2345	7614894.174	4577816.650
783	7616652.279	4576441.863	2346	7614861.864	4577811.289
784	7616675.936	4576397.814	2347	7614812.238	4577817.393
785	7616688.679	4576374.088	2348	7614762.612	4577823.497
786	7616707.076	4576327.595	2349	7614720.533	4577828.672
787	7616725.473	4576281.103	2350	7614692.871	4577870.324
788	7616743.871	4576234.611	2351	7614665.209	4577911.975
789	7616762.268	4576188.118	2352	7614645.203	4577942.100
790	7616782.442	4576137.137	2353	7614619.610	4577985.054
791	7616806.856	4576093.503	2354	7614594.018	4578028.008
792	7616833.440	4576045.991	2355	7614568.426	4578070.962
793	7616832.333	4575996.003	2356	7614564.752	4578077.128
794	7616831.913	4575977.063	2357	7614517.734	4578094.136
795	7616856.962	4575933.790	2358	7614470.716	4578111.145
796	7616869.592	4575911.973	2359	7614465.627	4578112.986
797	7616913.671	4575888.371	2360	7614416.104	4578106.092
798	7616955.052	4575866.215	2361	7614366.582	4578099.199
799	7616973.868	4575819.891	2362	7614317.949	4578092.429
800	7616992.685	4575773.566	2363	7614268.262	4578086.848
801	7617011.501	4575727.242	2364	7614218.574	4578081.267
802	7617030.318	4575680.918	2365	7614168.887	4578075.686
803	7617049.134	4575634.593	2366	7614119.199	4578070.105
804	7617067.950	4575588.269	2367	7614069.512	4578064.523
805	7617086.767	4575541.945	2368	7614043.647	4578061.618
806	7617099.095	4575511.594	2369	7614005.430	4578093.859
807	7617129.737	4575472.084	2370	7613967.213	4578126.100
808	7617160.379	4575432.574	2371	7613938.425	4578150.387
809	7617191.022	4575393.064	2372	7613922.134	4578197.658
810	7617221.664	4575353.554	2373	7613905.842	4578244.930
811	7617252.307	4575314.044	2374	7613889.550	4578292.201
812	7617282.949	4575274.534	2375	7613873.259	4578339.472
813	7617288.593	4575267.257	2376	7613867.998	4578354.737
814	7617331.961	4575242.373	2377	7613826.974	4578383.321
815	7617375.329	4575217.489	2378	7613785.951	4578411.905
816	7617418.698	4575192.606	2379	7613744.927	4578440.490

817	7617433.307	4575184.223	2380	7613730.284	4578450.692
818	7617462.210	4575143.423	2381	7613682.053	4578463.873
819	7617491.113	4575102.623	2382	7613633.822	4578477.055
820	7617520.016	4575061.824	2383	7613585.590	4578490.236
821	7617548.919	4575021.024	2384	7613537.359	4578503.417
822	7617577.822	4574980.224	2385	7613525.643	4578506.619
823	7617598.795	4574950.619	2386	7613476.130	4578499.662
824	7617606.470	4574901.212	2387	7613426.616	4578492.706
825	7617614.146	4574851.805	2388	7613411.098	4578490.526
826	7617621.821	4574802.397	2389	7613365.464	4578470.092
827	7617626.100	4574774.859	2390	7613319.831	4578449.658
828	7617611.638	4574726.996	2391	7613274.197	4578429.223
829	7617597.176	4574679.133	2392	7613228.563	4578408.789
830	7617582.714	4574631.270	2393	7613182.929	4578388.355
831	7617568.253	4574583.407	2394	7613137.295	4578367.921
832	7617563.537	4574567.802	2395	7613117.670	4578359.134
833	7617566.804	4574517.908	2396	7613081.482	4578324.630
834	7617570.070	4574468.015	2397	7613045.295	4578290.127
835	7617572.322	4574433.616	2398	7613009.108	4578255.624
836	7617579.601	4574384.149	2399	7612972.920	4578221.121
837	7617585.270	4574345.622	2400	7612950.531	4578199.773
838	7617622.290	4574312.014	2401	7612906.221	4578176.607
839	7617647.961	4574288.708	2402	7612861.912	4578153.441
840	7617660.296	4574240.254	2403	7612817.602	4578130.274
841	7617672.631	4574191.799	2404	7612772.518	4578106.703
842	7617685.600	4574140.852	2405	7612722.624	4578109.955
843	7617721.139	4574105.681	2406	7612672.730	4578113.207
844	7617756.677	4574070.510	2407	7612622.836	4578116.459
845	7617762.651	4574064.599	2408	7612614.282	4578117.017
846	7617764.547	4574014.635	2409	7612568.363	4578136.802
847	7617766.443	4573964.671	2410	7612522.444	4578156.587
848	7617766.945	4573951.437	2411	7612497.382	4578167.385
849	7617782.157	4573903.808	2412	7612447.487	4578164.138
850	7617797.369	4573856.178	2413	7612397.593	4578160.892
851	7617812.580	4573808.548	2414	7612347.699	4578157.645
852	7617827.792	4573760.918	2415	7612294.191	4578154.164
853	7617843.003	4573713.288	2416	7612251.246	4578128.557
854	7617858.215	4573665.658	2417	7612208.301	4578102.950
855	7617873.426	4573618.028	2418	7612185.667	4578089.455
856	7617888.638	4573570.398	2419	7612138.313	4578073.406
857	7617903.850	4573522.768	2420	7612090.959	4578057.357
858	7617914.927	4573488.083	2421	7612043.604	4578041.308
859	7617948.398	4573450.939	2422	7611996.250	4578025.260

860	7617981.870	4573413.795	2423	7611973.027	4578017.389
861	7618015.341	4573376.652	2424	7611926.316	4578035.223
862	7618048.813	4573339.508	2425	7611879.604	4578053.056
863	7618082.284	4573302.364	2426	7611851.228	4578063.889
864	7618115.755	4573265.220	2427	7611801.279	4578061.634
865	7618144.038	4573233.835	2428	7611751.330	4578059.379
866	7618167.944	4573186.467	2429	7611701.380	4578057.123
867	7618207.450	4573217.115	2430	7611651.431	4578054.868
868	7618246.955	4573247.764	2431	7611635.765	4578054.161
869	7618286.460	4573278.412	2432	7611587.133	4578065.774
870	7618325.966	4573309.061	2433	7611538.500	4578077.387
871	7618343.627	4573322.763	2434	7611489.867	4578089.001
872	7618361.882	4573306.168	2435	7611441.235	4578100.614
873	7618387.442	4573270.195	2436	7611392.602	4578112.227
874	7618425.113	4573303.072	2437	7611343.970	4578123.841
875	7618463.861	4573336.887	2438	7611332.429	4578126.596
876	7618467.148	4573333.120	2439	7611294.090	4578158.692
877	7618429.473	4573300.248	2440	7611255.752	4578190.788
878	7618391.797	4573267.376	2441	7611221.276	4578219.649
879	7618386.559	4573262.805	2442	7611172.199	4578210.087
880	7618358.119	4573302.832	2443	7611134.132	4578202.670
881	7618343.373	4573316.237	2444	7611100.813	4578165.389
882	7618303.867	4573285.589	2445	7611067.494	4578128.108
883	7618264.362	4573254.940	2446	7611049.580	4578108.064
884	7618224.857	4573224.292	2447	7611004.282	4578086.897
885	7618185.351	4573193.643	2448	7610958.983	4578065.730
886	7618170.239	4573181.919	2449	7610919.736	4578047.390
887	7618192.768	4573137.282	2450	7610877.329	4578020.901
888	7618210.748	4573101.657	2451	7610834.923	4577994.412
889	7618196.422	4573053.753	2452	7610792.516	4577967.922
890	7618190.605	4573034.303	2453	7610750.110	4577941.433
891	7618191.741	4572984.316	2454	7610739.246	4577934.647
892	7618192.291	4572960.119	2455	7610700.759	4577902.730
893	7618158.272	4572923.476	2456	7610662.271	4577870.813
894	7618124.253	4572886.833	2457	7610623.784	4577838.895
895	7618118.584	4572880.726	2458	7610585.296	4577806.978
896	7618098.814	4572834.800	2459	7610546.809	4577775.061
897	7618084.047	4572800.498	2460	7610514.840	4577748.550
898	7618089.049	4572750.749	2461	7610509.474	4577698.838
899	7618094.437	4572697.143	2462	7610504.109	4577649.127
900	7618126.438	4572658.725	2463	7610498.743	4577599.416
901	7618157.566	4572621.355	2464	7610493.377	4577549.705
902	7618176.847	4572575.222	2465	7610490.572	4577523.714

903	7618196.129	4572529.089	2466	7610455.489	4577488.087
904	7618215.410	4572482.956	2467	7610420.407	4577452.461
905	7618219.042	4572474.268	2468	7610385.325	4577416.835
906	7618256.194	4572440.806	2469	7610362.129	4577393.279
907	7618293.346	4572407.344	2470	7610320.944	4577364.928
908	7618306.772	4572395.252	2471	7610279.759	4577336.578
909	7618336.997	4572355.421	2472	7610238.573	4577308.227
910	7618367.221	4572315.590	2473	7610197.388	4577279.876
911	7618397.445	4572275.759	2474	7610156.202	4577251.525
912	7618427.669	4572235.928	2475	7610115.017	4577223.175
913	7618457.893	4572196.097	2476	7610073.832	4577194.824
914	7618488.118	4572156.267	2477	7610032.646	4577166.473
915	7618518.342	4572116.436	2478	7610024.781	4577161.059
916	7618548.566	4572076.605	2479	7609976.009	4577150.046
917	7618578.790	4572036.774	2480	7609927.237	4577139.033
918	7618584.384	4572029.401	2481	7609878.465	4577128.019
919	7618586.238	4572028.613	2482	7609829.693	4577117.006
920	7618590.850	4572022.535	2483	7609780.920	4577105.993
921	7618590.937	4572020.766	2484	7609732.148	4577094.980
922	7618609.014	4571996.943	2485	7609683.376	4577083.967
923	7618639.239	4571957.112	2486	7609634.604	4577072.954
924	7618669.463	4571917.281	2487	7609625.767	4577070.958
925	7618699.687	4571877.450	2488	7609576.891	4577081.498
926	7618729.911	4571837.620	2489	7609528.014	4577092.038
927	7618760.135	4571797.789	2490	7609479.138	4577102.578
928	7618790.360	4571757.958	2491	7609430.262	4577113.118
929	7618820.584	4571718.127	2492	7609381.385	4577123.658
930	7618850.808	4571678.296	2493	7609345.291	4577131.441
931	7618881.032	4571638.465	2494	7609299.786	4577152.161
932	7618884.277	4571634.189	2495	7609254.282	4577172.882
933	7618928.726	4571611.291	2496	7609208.777	4577193.602
934	7618973.175	4571588.393	2497	7609163.272	4577214.322
935	7619017.623	4571565.495	2498	7609117.768	4577235.042
936	7619062.072	4571542.596	2499	7609092.176	4577246.695
937	7619106.520	4571519.698	2500	7609055.768	4577280.966
938	7619150.969	4571496.800	2501	7609019.359	4577315.236
939	7619195.418	4571473.902	2502	7608982.951	4577349.506
940	7619241.568	4571450.128	2503	7608946.543	4577383.776
941	7619273.571	4571411.712	2504	7608910.135	4577418.046
942	7619305.574	4571373.296	2505	7608887.073	4577439.754
943	7619326.309	4571348.407	2506	7608854.945	4577478.066
944	7619366.402	4571318.532	2507	7608822.818	4577516.379
945	7619406.496	4571288.657	2508	7608790.691	4577554.691

946	7619446.590	4571258.783	2509	7608758.563	4577593.003
947	7619486.684	4571228.908	2510	7608726.436	4577631.315
948	7619526.777	4571199.034	2511	7608694.308	4577669.628
949	7619566.871	4571169.159	2512	7608662.181	4577707.940
950	7619606.965	4571139.284	2513	7608650.242	4577722.177
951	7619647.059	4571109.410	2514	7608627.505	4577766.708
952	7619687.152	4571079.535	2515	7608604.768	4577811.239
953	7619727.246	4571049.661	2516	7608582.031	4577855.771
954	7619767.340	4571019.786	2517	7608559.294	4577900.302
955	7619807.434	4570989.911	2518	7608536.557	4577944.833
956	7619847.527	4570960.037	2519	7608513.820	4577989.364
957	7619887.621	4570930.162	2520	7608500.245	4578015.951
958	7619916.991	4570908.278	2521	7608450.991	4578024.555
959	7619966.411	4570900.687	2522	7608401.737	4578033.160
960	7620015.832	4570893.096	2523	7608352.483	4578041.764
961	7620065.252	4570885.505	2524	7608303.229	4578050.368
962	7620114.673	4570877.914	2525	7608253.975	4578058.973
963	7620164.093	4570870.323	2526	7608204.721	4578067.577
964	7620194.566	4570865.643	2527	7608155.466	4578076.182
965	7620233.401	4570834.149	2528	7608106.212	4578084.786
966	7620272.236	4570802.656	2529	7608067.665	4578091.520
967	7620311.071	4570771.162	2530	7608030.113	4578124.533
968	7620349.906	4570739.669	2531	7607992.560	4578157.545
969	7620366.123	4570726.518	2532	7607955.008	4578190.558
970	7620392.328	4570683.935	2533	7607927.335	4578214.885
971	7620418.533	4570641.352	2534	7607877.661	4578220.587
972	7620444.738	4570598.769	2535	7607827.988	4578226.288
973	7620470.943	4570556.186	2536	7607778.314	4578231.990
974	7620497.148	4570513.603	2537	7607728.640	4578237.691
975	7620523.352	4570471.021	2538	7607678.966	4578243.393
976	7620549.557	4570428.438	2539	7607629.292	4578249.094
977	7620564.950	4570403.425	2540	7607579.618	4578254.795
978	7620606.744	4570375.979	2541	7607529.944	4578260.497
979	7620638.135	4570355.363	2542	7607480.271	4578266.198
980	7620685.929	4570340.674	2543	7607430.597	4578271.900
981	7620733.722	4570325.984	2544	7607380.923	4578277.601
982	7620781.516	4570311.295	2545	7607358.393	4578280.187
983	7620829.309	4570296.606	2546	7607314.196	4578303.567
984	7620877.103	4570281.916	2547	7607269.999	4578326.947
985	7620924.896	4570267.227	2548	7607225.802	4578350.327
986	7620964.814	4570254.958	2549	7607181.605	4578373.706
987	7621013.077	4570268.023	2550	7607137.408	4578397.086
988	7621047.345	4570277.300	2551	7607093.211	4578420.466

989	7621096.655	4570269.024	2552	7607064.880	4578435.453
990	7621146.936	4570260.585	2553	7607052.176	4578483.812
991	7621182.445	4570225.384	2554	7607039.473	4578532.171
992	7621217.955	4570190.184	2555	7607026.769	4578580.531
993	7621253.464	4570154.984	2556	7607023.459	4578593.132
994	7621281.448	4570127.244	2557	7606990.144	4578630.415
995	7621324.016	4570101.016	2558	7606956.828	4578667.699
996	7621366.585	4570074.788	2559	7606923.513	4578704.983
997	7621409.153	4570048.560	2560	7606919.261	4578709.743
998	7621451.722	4570022.331	2561	7606892.488	4578751.971
999	7621470.969	4570010.473	2562	7606865.716	4578794.200
1000	7621520.969	4570010.560	2563	7606838.944	4578836.428
1001	7621570.969	4570010.648	2564	7606812.172	4578878.657
1002	7621620.969	4570010.736	2565	7606785.400	4578920.885
1003	7621670.969	4570010.824	2566	7606770.762	4578943.974
1004	7621720.969	4570010.912	2567	7606752.828	4578990.646
1005	7621770.969	4570011.000	2568	7606734.893	4579037.319
1006	7621820.969	4570011.088	2569	7606716.959	4579083.992
1007	7621852.025	4570011.142	2570	7606699.025	4579130.665
1008	7621896.863	4569985.732	2571	7606681.090	4579177.338
1009	7621918.179	4569940.503	2572	7606664.428	4579220.701
1010	7621939.495	4569895.275	2573	7606630.109	4579257.063
1011	7621944.900	4569883.806	2574	7606595.790	4579293.425
1012	7621986.811	4569856.539	2575	7606561.471	4579329.787
1013	7622028.722	4569829.272	2576	7606527.152	4579366.150
1014	7622070.632	4569802.005	2577	7606492.834	4579402.512
1015	7622112.543	4569774.739	2578	7606458.515	4579438.874
1016	7622154.454	4569747.472	2579	7606424.196	4579475.237
1017	7622182.577	4569729.175	2580	7606389.877	4579511.599
1018	7622229.084	4569710.816	2581	7606355.558	4579547.961
1019	7622275.592	4569692.456	2582	7606343.587	4579560.646
1020	7622322.099	4569674.097	2583	7606303.869	4579591.018
1021	7622339.454	4569667.245	2584	7606264.151	4579621.390
1022	7622367.873	4569626.107	2585	7606224.433	4579651.762
1023	7622396.291	4569584.969	2586	7606184.715	4579682.135
1024	7622424.710	4569543.830	2587	7606144.996	4579712.507
1025	7622453.129	4569502.692	2588	7606105.278	4579742.879
1026	7622481.548	4569461.554	2589	7606065.560	4579773.252
1027	7622484.254	4569457.636	2590	7606025.842	4579803.624
1028	7622508.627	4569413.978	2591	7606000.185	4579823.244
1029	7622532.999	4569370.321	2592	7605981.463	4579869.607
1030	7622557.371	4569326.663	2593	7605962.742	4579915.969
1031	7622581.744	4569283.006	2594	7605944.020	4579962.332

1032	7622606.116	4569239.348	2595	7605925.298	4580008.695
1033	7622630.488	4569195.690	2596	7605906.577	4580055.057
1034	7622654.861	4569152.033	2597	7605893.101	4580088.428
1035	7622679.233	4569108.375	2598	7605854.277	4580119.934
1036	7622703.605	4569064.717	2599	7605815.452	4580151.441
1037	7622727.978	4569021.060	2600	7605776.628	4580182.947
1038	7622752.350	4568977.402	2601	7605736.235	4580215.727
1039	7622776.722	4568933.744	2602	7605689.684	4580233.976
1040	7622801.094	4568890.087	2603	7605643.133	4580252.225
1041	7622825.467	4568846.429	2604	7605596.583	4580270.475
1042	7622849.839	4568802.771	2605	7605550.032	4580288.724
1043	7622874.211	4568759.114	2606	7605543.929	4580291.117
1044	7622898.584	4568715.456	2607	7605502.221	4580318.693
1045	7622917.550	4568681.483	2608	7605460.513	4580346.269
1046	7622966.638	4568671.979	2609	7605418.805	4580373.845
1047	7623015.727	4568662.475	2610	7605377.097	4580401.422
1048	7623038.594	4568658.047	2611	7605335.389	4580428.998
1049	7623086.671	4568644.316	2612	7605293.682	4580456.574
1050	7623133.819	4568630.850	2613	7605251.974	4580484.150
1051	7623183.764	4568633.184	2614	7605210.266	4580511.727
1052	7623233.710	4568635.517	2615	7605168.558	4580539.303
1053	7623283.655	4568637.851	2616	7605163.184	4580542.856
1054	7623290.059	4568638.151	2617	7605146.903	4580590.131
1055	7623331.567	4568610.274	2618	7605130.623	4580637.406
1056	7623356.985	4568593.204	2619	7605118.369	4580672.987
1057	7623382.493	4568550.200	2620	7605093.017	4580716.083
1058	7623408.001	4568507.196	2621	7605067.666	4580759.180
1059	7623433.509	4568464.192	2622	7605060.937	4580770.617
1060	7623452.723	4568431.797	2623	7605049.244	4580819.230
1061	7623489.005	4568397.393	2624	7605037.551	4580867.844
1062	7623525.287	4568362.989	2625	7605025.857	4580916.457
1063	7623530.323	4568358.213	2626	7605014.164	4580965.071
1064	7623537.729	4568308.765	2627	7605002.470	4581013.684
1065	7623545.135	4568259.316	2628	7604999.363	4581026.602
1066	7623552.541	4568209.868	2629	7604970.386	4581067.350
1067	7623559.946	4568160.419	2630	7604941.410	4581108.098
1068	7623560.635	4568155.819	2631	7604912.433	4581148.845
1069	7623544.808	4568108.390	2632	7604883.457	4581189.593
1070	7623528.980	4568060.962	2633	7604854.480	4581230.340
1071	7623522.505	4568041.560	2634	7604825.504	4581271.088
1072	7623549.475	4567999.028	2635	7604796.527	4581311.836
1073	7623599.471	4567999.631	2636	7604767.551	4581352.583
1074	7623649.468	4568000.233	2637	7604738.575	4581393.331

1075	7623660.044	4568000.361	2638	7604734.371	4581399.242
1076	7623706.460	4567981.772	2639	7604719.675	4581447.034
1077	7623752.877	4567963.184	2640	7604716.949	4581455.898
1078	7623799.293	4567944.596	2641	7604715.853	4581456.400
1079	7623845.709	4567926.008	2642	7604715.433	4581457.765
1080	7623862.889	4567919.128	2643	7604716.021	4581458.916
1081	7623902.089	4567888.090	2644	7604704.979	4581494.825
1082	7623941.289	4567857.052	2645	7604690.283	4581542.617
1083	7623980.490	4567826.015	2646	7604675.587	4581590.408
1084	7624019.690	4567794.977	2647	7604660.891	4581638.200
1085	7624058.890	4567763.939	2648	7604646.195	4581685.991
1086	7624069.468	4567755.564	2649	7604631.499	4581733.783
1087	7624090.505	4567710.205	2650	7604616.374	4581782.972
1088	7624111.543	4567664.846	2651	7604582.502	4581819.751
1089	7624132.580	4567619.488	2652	7604548.630	4581856.530
1090	7624153.617	4567574.129	2653	7604514.758	4581893.309
1091	7624169.799	4567539.241	2654	7604480.887	4581930.088
1092	7624175.998	4567489.626	2655	7604447.015	4581966.867
1093	7624182.198	4567440.012	2656	7604413.143	4582003.647
1094	7624184.858	4567418.727	2657	7604379.271	4582040.426
1095	7624221.725	4567384.950	2658	7604345.399	4582077.205
1096	7624258.591	4567351.173	2659	7604311.528	4582113.984
1097	7624295.457	4567317.396	2660	7604277.656	4582150.763
1098	7624332.323	4567283.619	2661	7604243.784	4582187.542
1099	7624369.189	4567249.842	2662	7604209.912	4582224.321
1100	7624399.955	4567221.654	2663	7604176.040	4582261.100
1101	7624420.154	4567175.916	2664	7604142.169	4582297.879
1102	7624440.352	4567130.177	2665	7604116.620	4582325.620
1103	7624460.435	4567084.700	2666	7604098.754	4582372.319
1104	7624454.479	4567035.056	2667	7604080.889	4582419.018
1105	7624448.637	4566986.366	2668	7604063.023	4582465.718
1106	7624430.150	4566939.910	2669	7604045.157	4582512.417
1107	7624411.662	4566893.453	2670	7604027.291	4582559.116
1108	7624393.174	4566846.997	2671	7604020.043	4582578.060
1109	7624374.686	4566800.540	2672	7603986.691	4582615.312
1110	7624363.082	4566771.381	2673	7603953.340	4582652.563
1111	7624314.436	4566759.821	2674	7603919.988	4582689.815
1112	7624265.791	4566748.262	2675	7603886.636	4582727.066
1113	7624244.940	4566743.307	2676	7603853.284	4582764.317
1114	7624207.453	4566710.220	2677	7603819.933	4582801.569
1115	7624171.662	4566678.630	2678	7603786.581	4582838.820
1116	7624137.923	4566641.729	2679	7603753.229	4582876.071
1117	7624121.404	4566623.662	2680	7603719.878	4582913.323

1118	7624071.771	4566629.710	2681	7603686.526	4582950.574
1119	7624022.138	4566635.757	2682	7603653.174	4582987.825
1120	7623972.505	4566641.805	2683	7603619.822	4583025.077
1121	7623965.045	4566642.714	2684	7603586.471	4583062.328
1122	7623918.376	4566624.769	2685	7603553.119	4583099.579
1123	7623871.707	4566606.824	2686	7603519.767	4583136.831
1124	7623858.439	4566601.722	2687	7603486.416	4583174.082
1125	7623834.375	4566557.894	2688	7603453.064	4583211.334
1126	7623810.310	4566514.066	2689	7603419.712	4583248.585
1127	7623804.919	4566504.246	2690	7603386.361	4583285.836
1128	7623790.215	4566456.457	2691	7603353.009	4583323.088
1129	7623775.512	4566408.668	2692	7603319.657	4583360.339
1130	7623760.808	4566360.879	2693	7603286.305	4583397.590
1131	7623746.105	4566313.090	2694	7603252.954	4583434.842
1132	7623731.401	4566265.300	2695	7603219.602	4583472.093
1133	7623720.733	4566230.625	2696	7603186.250	4583509.344
1134	7623709.571	4566181.887	2697	7603152.899	4583546.596
1135	7623698.410	4566133.148	2698	7603119.547	4583583.847
1136	7623687.248	4566084.410	2699	7603100.733	4583604.861
1137	7623676.087	4566035.672	2700	7603095.677	4583596.439
1138	7623664.925	4565986.934	2701	7603067.322	4583583.070
1139	7623662.651	4565977.004	2702	7603046.119	4583561.820
1140	7623696.077	4565939.819	2703	7603021.820	4583518.121
1141	7623729.503	4565902.634	2704	7603017.105	4583509.642
1142	7623762.929	4565865.449	2705	7602987.313	4583469.487
1143	7623796.354	4565828.264	2706	7602957.521	4583429.332
1144	7623829.780	4565791.079	2707	7602947.303	4583415.560
1145	7623836.120	4565784.026	2708	7602915.363	4583410.658
1146	7623863.701	4565742.321	2709	7602891.170	4583407.517
1147	7623891.282	4565700.617	2710	7602884.583	4583417.381
1148	7623918.863	4565658.912	2711	7602892.041	4583440.008
1149	7623934.674	4565635.006	2712	7602871.098	4583452.084
1150	7623977.638	4565609.431	2713	7602840.097	4583460.139
1151	7624010.819	4565589.679	2714	7602810.080	4583500.126
1152	7624053.783	4565564.104	2715	7602780.064	4583540.114
1153	7624096.747	4565538.529	2716	7602750.047	4583580.101
1154	7624139.711	4565512.954	2717	7602745.825	4583585.725
1155	7624182.675	4565487.379	2718	7602749.931	4583588.579
1156	7624225.639	4565461.804	2719	7602779.969	4583548.607
1157	7624268.603	4565436.229	2720	7602810.007	4583508.636
1158	7624311.568	4565410.654	2721	7602840.045	4583468.665
1159	7624354.532	4565385.079	2722	7602842.903	4583464.861
1160	7624397.496	4565359.504	2723	7602872.902	4583456.916

1161	7624440.460	4565333.929	2724	7602897.959	4583441.992
1162	7624483.424	4565308.354	2725	7602890.296	4583418.740
1163	7624526.388	4565282.779	2726	7602893.997	4583413.934
1164	7624569.352	4565257.204	2727	7602915.000	4583416.500
1165	7624612.317	4565231.629	2728	7602944.697	4583420.440
1166	7624655.281	4565206.054	2729	7602974.490	4583460.595
1167	7624698.245	4565180.479	2730	7603004.282	4583500.750
1168	7624736.940	4565157.445	2731	7603012.895	4583512.358
1169	7624766.934	4565117.441	2732	7603037.194	4583556.057
1170	7624796.928	4565077.437	2733	7603042.088	4583564.858
1171	7624826.923	4565037.432	2734	7603064.399	4583587.220
1172	7624856.917	4564997.428	2735	7603092.171	4583600.314
1173	7624886.911	4564957.424	2736	7603097.242	4583608.760
1174	7624916.906	4564917.420	2737	7603077.065	4583631.502
1175	7624946.900	4564877.416	2738	7603029.076	4583645.539
1176	7624964.426	4564854.040	2739	7603025.689	4583646.530
1177	7625009.893	4564833.236	2740	7602993.277	4583684.602
1178	7625055.359	4564812.432	2741	7602960.866	4583722.674
1179	7625100.825	4564791.627	2742	7602952.500	4583732.500
1180	7625146.291	4564770.823	2743	7602969.791	4583751.113
1181	7625191.758	4564750.019	2744	7602955.149	4583798.921
1182	7625214.901	4564739.429	2745	7602940.506	4583846.729
1183	7625236.530	4564694.350	2746	7602925.864	4583894.537
1184	7625258.160	4564649.270	2747	7602911.221	4583942.344
1185	7625279.790	4564604.191	2748	7602896.579	4583990.152
1186	7625301.420	4564559.111	2749	7602891.795	4584005.772
1187	7625323.049	4564514.032	2750	7602890.422	4584006.497
1188	7625326.540	4564506.757	2751	7602889.215	4584010.438
1189	7625373.379	4564489.263	2752	7602889.826	4584012.201
1190	7625420.219	4564471.769	2753	7602881.936	4584037.960
1191	7625467.059	4564454.275	2754	7602867.294	4584085.768
1192	7625514.959	4564436.384	2755	7602864.958	4584093.395
1193	7625529.111	4564388.429	2756	7602878.784	4584141.446
1194	7625543.264	4564340.474	2757	7602892.609	4584189.496
1195	7625557.417	4564292.519	2758	7602906.435	4584237.547
1196	7625566.441	4564261.945	2759	7602920.261	4584285.597
1197	7625575.598	4564212.791	2760	7602930.251	4584320.317
1198	7625584.755	4564163.636	2761	7602931.414	4584370.303
1199	7625587.553	4564148.617	2762	7602931.761	4584385.209
1200	7625585.876	4564098.645	2763	7602913.520	4584431.762
1201	7625585.023	4564073.245	2764	7602895.278	4584478.316
1202	7625604.583	4564027.229	2765	7602885.006	4584504.533
1203	7625614.524	4564003.840	2766	7602839.449	4584525.139

1204	7625623.682	4563954.686	2767	7602793.893	4584545.745
1205	7625632.839	4563905.532	2768	7602748.336	4584566.351
1206	7625641.996	4563856.377	2769	7602721.180	4584578.634
1207	7625651.154	4563807.223	2770	7602685.571	4584613.734
1208	7625660.311	4563758.069	2771	7602649.962	4584648.834
1209	7625669.468	4563708.915	2772	7602646.781	4584651.979
1210	7625678.625	4563659.760	2773	7602646.910	4584653.240
1211	7625687.783	4563610.606	2774	7602645.726	4584653.586
1212	7625696.940	4563561.452	2775	7602633.852	4584701.413
1213	7625706.097	4563512.297	2776	7602621.844	4584749.950
1214	7625715.254	4563463.143	2777	7602609.837	4584798.487
1215	7625724.412	4563413.989	2778	7602597.829	4584847.024
1216	7625733.569	4563364.835	2779	7602589.827	4584879.368
1217	7625742.726	4563315.680	2780	7602562.159	4584921.016
1218	7625751.883	4563266.526	2781	7602539.298	4584955.426
1219	7625754.321	4563253.441	2782	7602501.600	4584988.272
1220	7625793.811	4563222.772	2783	7602463.901	4585021.117
1221	7625833.300	4563192.103	2784	7602426.203	4585053.963
1222	7625855.252	4563175.054	2785	7602388.504	4585086.808
1223	7625904.925	4563169.348	2786	7602350.806	4585119.654
1224	7625954.598	4563163.642	2787	7602313.107	4585152.499
1225	7626004.272	4563157.935	2788	7602275.409	4585185.345
1226	7626029.975	4563154.983	2789	7602237.710	4585218.190
1227	7626079.837	4563158.705	2790	7602215.115	4585237.877
1228	7626129.698	4563162.426	2791	7602170.846	4585261.120
1229	7626179.559	4563166.148	2792	7602126.577	4585284.363
1230	7626229.420	4563169.870	2793	7602094.434	4585301.240
1231	7626279.282	4563173.592	2794	7602062.213	4585339.474
1232	7626329.143	4563177.313	2795	7602029.993	4585377.708
1233	7626379.004	4563181.035	2796	7601997.773	4585415.942
1234	7626428.866	4563184.757	2797	7601965.552	4585454.176
1235	7626478.727	4563188.479	2798	7601933.332	4585492.410
1236	7626525.097	4563191.940	2799	7601922.113	4585505.723
1237	7626575.095	4563192.420	2800	7601872.856	4585514.310
1238	7626625.092	4563192.900	2801	7601823.599	4585522.898
1239	7626675.090	4563193.380	2802	7601796.030	4585527.704
1240	7626725.088	4563193.861	2803	7601752.362	4585552.057
1241	7626775.086	4563194.341	2804	7601708.694	4585576.411
1242	7626825.083	4563194.821	2805	7601665.025	4585600.764
1243	7626832.769	4563194.895	2806	7601630.261	4585620.152
1244	7626845.866	4563146.640	2807	7601582.388	4585634.580
1245	7626858.962	4563098.386	2808	7601534.515	4585649.009
1246	7626872.059	4563050.132	2809	7601486.642	4585663.437

1247	7626885.155	4563001.877	2810	7601438.769	4585677.865
1248	7626888.038	4562991.258	2811	7601397.368	4585690.343
1249	7626911.072	4562946.879	2812	7601348.300	4585684.301
1250	7626934.106	4562902.501	2813	7601306.990	4585656.132
1251	7626938.968	4562893.132	2814	7601291.410	4585645.509
1252	7626942.529	4562843.259	2815	7601266.762	4585602.006
1253	7626946.090	4562793.386	2816	7601241.348	4585557.151
1254	7626947.642	4562771.647	2817	7601194.814	4585538.859
1255	7626960.738	4562723.392	2818	7601148.280	4585520.566
1256	7626973.835	4562675.138	2819	7601133.527	4585514.767
1257	7626986.932	4562626.884	2820	7601083.628	4585517.934
1258	7627000.028	4562578.629	2821	7601039.758	4585520.719
1259	7627013.125	4562530.375	2822	7601013.810	4585563.459
1260	7627026.221	4562482.121	2823	7601001.099	4585584.395
1261	7627039.318	4562433.866	2824	7600962.296	4585615.928
1262	7627052.414	4562385.612	2825	7600956.955	4585620.269
1263	7627065.511	4562337.358	2826	7600908.458	4585608.104
1264	7627078.608	4562289.103	2827	7600866.599	4585597.605
1265	7627091.704	4562240.849	2828	7600832.290	4585561.233
1266	7627104.801	4562192.595	2829	7600797.981	4585524.861
1267	7627117.897	4562144.341	2830	7600788.263	4585514.559
1268	7627130.994	4562096.086	2831	7600748.450	4585484.310
1269	7627144.090	4562047.832	2832	7600723.333	4585465.226
1270	7627157.187	4561999.578	2833	7600673.912	4585457.638
1271	7627170.284	4561951.323	2834	7600624.491	4585450.050
1272	7627183.380	4561903.069	2835	7600593.175	4585445.242
1273	7627196.477	4561854.815	2836	7600547.512	4585465.612
1274	7627209.573	4561806.560	2837	7600501.850	4585485.982
1275	7627222.670	4561758.306	2838	7600456.187	4585506.351
1276	7627235.767	4561710.052	2839	7600410.525	4585526.721
1277	7627248.863	4561661.797	2840	7600364.862	4585547.091
1278	7627261.960	4561613.543	2841	7600319.200	4585567.461
1279	7627275.056	4561565.289	2842	7600273.537	4585587.831
1280	7627288.153	4561517.034	2843	7600234.835	4585605.096
1281	7627301.249	4561468.780	2844	7600186.585	4585618.210
1282	7627314.346	4561420.526	2845	7600138.336	4585631.325
1283	7627327.443	4561372.271	2846	7600090.086	4585644.439
1284	7627340.539	4561324.017	2847	7600041.837	4585657.553
1285	7627353.636	4561275.763	2848	7600011.424	4585665.820
1286	7627366.732	4561227.508	2849	7599987.990	4585709.988
1287	7627379.829	4561179.254	2850	7599964.555	4585754.156
1288	7627392.925	4561131.000	2851	7599941.121	4585798.324
1289	7627406.022	4561082.745	2852	7599917.686	4585842.493

1290	7627419.119	4561034.491	2853	7599894.252	4585886.661
1291	7627432.215	4560986.237	2854	7599870.818	4585930.829
1292	7627441.972	4560950.287	2855	7599847.383	4585974.997
1293	7627480.599	4560918.539	2856	7599823.949	4586019.165
1294	7627519.226	4560886.790	2857	7599800.515	4586063.334
1295	7627557.853	4560855.042	2858	7599795.978	4586071.884
1296	7627596.480	4560823.293	2859	7599768.200	4586113.457
1297	7627635.106	4560791.545	2860	7599738.681	4586157.635
1298	7627673.733	4560759.796	2861	7599692.692	4586177.256
1299	7627712.360	4560728.048	2862	7599646.702	4586196.877
1300	7627750.987	4560696.299	2863	7599600.713	4586216.498
1301	7627789.614	4560664.551	2864	7599581.537	4586224.679
1302	7627828.241	4560632.802	2865	7599545.540	4586259.381
1303	7627866.867	4560601.054	2866	7599527.877	4586276.408
1304	7627905.494	4560569.305	2867	7599505.358	4586321.050
1305	7627944.121	4560537.557	2868	7599482.840	4586365.692
1306	7627982.748	4560505.808	2869	7599460.321	4586410.334
1307	7628021.375	4560474.060	2870	7599437.802	4586454.976
1308	7628060.002	4560442.311	2871	7599434.777	4586460.973
1309	7628098.628	4560410.563	2872	7599393.953	4586489.842
1310	7628137.255	4560378.814	2873	7599353.130	4586518.711
1311	7628175.882	4560347.066	2874	7599325.353	4586538.354
1312	7628214.509	4560315.317	2875	7599296.590	4586579.253
1313	7628253.136	4560283.569	2876	7599274.454	4586610.727
1314	7628291.763	4560251.820	2877	7599232.180	4586637.426
1315	7628330.389	4560220.072	2878	7599189.905	4586664.126
1316	7628369.016	4560188.323	2879	7599147.630	4586690.825
1317	7628407.643	4560156.575	2880	7599105.356	4586717.524
1318	7628446.270	4560124.826	2881	7599063.081	4586744.224
1319	7628484.897	4560093.078	2882	7599037.992	4586760.069
1320	7628523.524	4560061.329	2883	7598998.687	4586790.974
1321	7628562.150	4560029.580	2884	7598967.280	4586815.668
1322	7628600.777	4559997.832	2885	7598919.472	4586830.311
1323	7628639.404	4559966.083	2886	7598871.664	4586844.953
1324	7628678.031	4559934.335	2887	7598823.856	4586859.595
1325	7628681.380	4559931.582	2888	7598776.048	4586874.237
1326	7628730.515	4559922.321	2889	7598728.240	4586888.879
1327	7628779.650	4559913.060	2890	7598680.432	4586903.522
1328	7628828.785	4559903.799	2891	7598632.624	4586918.164
1329	7628877.920	4559894.538	2892	7598584.816	4586932.806
1330	7628927.054	4559885.277	2893	7598537.008	4586947.448
1331	7628976.189	4559876.016	2894	7598500.130	4586958.743
1332	7629025.324	4559866.755	2895	7598477.598	4587003.378

1333	7629061.623	4559859.913	2896	7598455.065	4587048.013
1334	7629102.197	4559830.695	2897	7598432.533	4587092.648
1335	7629142.771	4559801.476	2898	7598410.000	4587137.283
1336	7629183.346	4559772.257	2899	7598387.468	4587181.918
1337	7629223.920	4559743.039	2900	7598364.935	4587226.553
1338	7629264.494	4559713.820	2901	7598342.403	4587271.188
1339	7629305.069	4559684.602	2902	7598319.870	4587315.823
1340	7629345.643	4559655.383	2903	7598297.338	4587360.458
1341	7629386.217	4559626.165	2904	7598274.806	4587405.093
1342	7629426.792	4559596.946	2905	7598252.273	4587449.728
1343	7629450.888	4559579.594	2906	7598229.741	4587494.363
1344	7629499.526	4559568.002	2907	7598224.681	4587504.387
1345	7629548.164	4559556.411	2908	7598183.822	4587533.206
1346	7629596.802	4559544.819	2909	7598142.963	4587562.026
1347	7629645.440	4559533.228	2910	7598134.473	4587568.014
1348	7629694.077	4559521.636	2911	7598084.494	4587569.447
1349	7629742.715	4559510.045	2912	7598034.515	4587570.881
1350	7629791.353	4559498.454	2913	7597998.034	4587571.927
1351	7629839.991	4559486.862	2914	7597951.062	4587554.792
1352	7629888.629	4559475.271	2915	7597904.090	4587537.657
1353	7629937.267	4559463.679	2916	7597857.118	4587520.522
1354	7629985.904	4559452.088	2917	7597810.145	4587503.386
1355	7630034.542	4559440.496	2918	7597763.173	4587486.251
1356	7630083.180	4559428.905	2919	7597716.201	4587469.116
1357	7630100.639	4559424.744	2920	7597676.588	4587454.666
1358	7630142.579	4559397.522	2921	7597628.110	4587466.908
1359	7630182.075	4559371.887	2922	7597579.632	4587479.151
1360	7630229.726	4559356.741	2923	7597531.154	4587491.394
1361	7630277.376	4559341.594	2924	7597482.676	4587503.636
1362	7630325.027	4559326.448	2925	7597434.198	4587515.879
1363	7630372.678	4559311.302	2926	7597385.720	4587528.122
1364	7630418.152	4559296.847	2927	7597337.242	4587540.364
1365	7630433.298	4559344.498	2928	7597288.764	4587552.607
1366	7630448.445	4559392.149	2929	7597240.286	4587564.850
1367	7630452.731	4559405.634	2930	7597207.456	4587573.141
1368	7630500.382	4559390.487	2931	7597163.919	4587597.728
1369	7630509.912	4559387.458	2932	7597120.382	4587622.316
1370	7630494.766	4559339.807	2933	7597076.845	4587646.903
1371	7630479.619	4559292.157	2934	7597048.696	4587662.801
1372	7630476.923	4559283.675	2935	7597014.324	4587699.113
1373	7630490.973	4559279.207	2936	7596979.952	4587735.426
1374	7630500.192	4559308.220	2937	7596945.580	4587771.738
1375	7630524.018	4559300.647	2938	7596911.209	4587808.050

1376	7630517.960	4559281.586	2939	7596876.837	4587844.363
1377	7630513.195	4559283.101	2940	7596842.465	4587880.675
1378	7630510.029	4559273.137	2941	7596808.093	4587916.987
1379	7630532.367	4559266.023	2942	7596803.024	4587922.343
1380	7630527.851	4559286.960	2943	7596759.220	4587946.452
1381	7630551.783	4559278.779	2944	7596718.480	4587968.875
1382	7630536.730	4559264.634	2945	7596669.894	4587980.684
1383	7630581.356	4559250.421	2946	7596621.309	4587992.494
1384	7630585.964	4559265.925	2947	7596572.724	4588004.303
1385	7630584.941	4559266.240	2948	7596524.138	4588016.113
1386	7630590.824	4559285.355	2949	7596475.553	4588027.923
1387	7630609.939	4559279.473	2950	7596426.968	4588039.732
1388	7630605.731	4559265.798	2951	7596378.382	4588051.542
1389	7630625.845	4559257.592	2952	7596346.417	4588059.312
1390	7630610.412	4559241.315	2953	7596296.920	4588066.390
1391	7630658.112	4559226.325	2954	7596247.424	4588073.469
1392	7630705.812	4559211.336	2955	7596197.927	4588080.547
1393	7630753.513	4559196.347	2956	7596148.431	4588087.626
1394	7630801.213	4559181.357	2957	7596098.935	4588094.705
1395	7630850.740	4559165.794	2958	7596049.438	4588101.783
1396	7630872.991	4559210.570	2959	7595999.942	4588108.862
1397	7630895.243	4559255.345	2960	7595950.445	4588115.940
1398	7630919.067	4559303.284	2961	7595900.949	4588123.019
1399	7630961.474	4559329.773	2962	7595888.370	4588124.818
1400	7631003.880	4559356.263	2963	7595845.909	4588151.219
1401	7631046.287	4559382.752	2964	7595803.447	4588177.620
1402	7631088.694	4559409.241	2965	7595760.986	4588204.022
1403	7631133.614	4559437.300	2966	7595718.524	4588230.423
1404	7631143.128	4559486.387	2967	7595676.063	4588256.824
1405	7631152.643	4559535.473	2968	7595633.601	4588283.225
1406	7631162.157	4559584.560	2969	7595591.140	4588309.627
1407	7631171.672	4559633.646	2970	7595548.678	4588336.028
1408	7631181.735	4559685.562	2971	7595506.217	4588362.429
1409	7631186.643	4559684.610	2972	7595463.755	4588388.830
1410	7631177.129	4559635.524	2973	7595440.985	4588402.988
1411	7631167.614	4559586.437	2974	7595415.601	4588446.066
1412	7631158.100	4559537.351	2975	7595400.361	4588471.931
1413	7631148.585	4559488.265	2976	7595367.004	4588509.177
1414	7631139.071	4559439.178	2977	7595333.646	4588546.424
1415	7631138.108	4559434.213	2978	7595300.289	4588583.670
1416	7631095.702	4559407.723	2979	7595266.932	4588620.917
1417	7631053.295	4559381.234	2980	7595254.664	4588634.615
1418	7631010.888	4559354.745	2981	7595274.440	4588680.538

1419	7630968.482	4559328.256	2982	7595294.215	4588726.461
1420	7630922.915	4559299.793	2983	7595313.991	4588772.384
1421	7630900.676	4559255.011	2984	7595333.767	4588818.307
1422	7630878.436	4559210.230	2985	7595338.997	4588830.453
1423	7630856.196	4559165.448	2986	7595337.275	4588880.423
1424	7630852.834	4559158.679	2987	7595335.554	4588930.393
1425	7630900.485	4559143.533	2988	7595333.833	4588980.364
1426	7630948.135	4559128.386	2989	7595332.111	4589030.334
1427	7630995.786	4559113.240	2990	7595330.429	4589079.163
1428	7631043.437	4559098.094	2991	7595300.850	4589119.476
1429	7631091.087	4559082.948	2992	7595271.271	4589159.788
1430	7631138.738	4559067.801	2993	7595241.057	4589200.965
1431	7631186.389	4559052.655	2994	7595224.381	4589248.102
1432	7631234.040	4559037.509	2995	7595207.705	4589295.239
1433	7631281.690	4559022.362	2996	7595191.030	4589342.377
1434	7631329.341	4559007.216	2997	7595175.051	4589387.542
1435	7631376.992	4558992.070	2998	7595150.914	4589431.330
1436	7631424.642	4558976.924	2999	7595126.777	4589475.118
1437	7631472.293	4558961.777	3000	7595102.641	4589518.907
1438	7631501.761	4558952.411	3001	7595078.504	4589562.695
1439	7631523.691	4558907.477	3002	7595054.367	4589606.483
1440	7631545.621	4558862.543	3003	7595030.230	4589650.271
1441	7631567.552	4558817.609	3004	7595006.093	4589694.059
1442	7631589.482	4558772.675	3005	7595003.573	4589698.632
1443	7631603.441	4558744.075	3006	7594991.350	4589747.115
1444	7631609.680	4558694.466	3007	7594979.127	4589795.598
1445	7631615.919	4558644.857	3008	7594966.905	4589844.081
1446	7631622.159	4558595.248	3009	7594954.682	4589892.564
1447	7631628.398	4558545.639	3010	7594942.460	4589941.047
1448	7631634.637	4558496.029	3011	7594930.237	4589989.530
1449	7631640.876	4558446.420	3012	7594918.014	4590038.013
1450	7631647.116	4558396.811	3013	7594905.792	4590086.496
1451	7631653.355	4558347.202	3014	7594893.569	4590134.979
1452	7631659.594	4558297.593	3015	7594881.346	4590183.462
1453	7631664.309	4558260.108	3016	7594869.124	4590231.945
1454	7631697.693	4558222.886	3017	7594856.901	4590280.428
1455	7631731.078	4558185.664	3018	7594844.679	4590328.911
1456	7631764.462	4558148.442	3019	7594832.456	4590377.395
1457	7631797.847	4558111.220	3020	7594820.233	4590425.878
1458	7631831.231	4558073.998	3021	7594808.011	4590474.361
1459	7631864.616	4558036.776	3022	7594795.788	4590522.844
1460	7631898.000	4557999.554	3023	7594783.565	4590571.327
1461	7631913.630	4557982.127	3024	7594771.343	4590619.810

1462	7631955.622	4557954.985	3025	7594759.120	4590668.293
1463	7631997.613	4557927.843	3026	7594746.898	4590716.776
1464	7632039.605	4557900.701	3027	7594739.648	4590745.534
1465	7632081.597	4557873.558	3028	7594745.630	4590795.175
1466	7632123.588	4557846.416	3029	7594751.612	4590844.816
1467	7632147.467	4557830.982	3030	7594757.595	4590894.457
1468	7632157.116	4557781.922	3031	7594763.577	4590944.098
1469	7632166.764	4557732.861	3032	7594769.560	4590993.738
1470	7632176.412	4557683.801	3033	7594774.723	4591036.580
1471	7632186.061	4557634.741	3034	7594765.119	4591085.649
1472	7632195.709	4557585.681	3035	7594755.515	4591134.718
1473	7632205.358	4557536.620	3036	7594745.912	4591183.787
1474	7632208.035	4557523.009	3037	7594736.308	4591232.856
1475	7632250.807	4557497.114	3038	7594733.430	4591247.559
1476	7632293.579	4557471.219	3039	7594705.312	4591288.904
1477	7632336.351	4557445.324	3040	7594677.193	4591330.248
1478	7632345.504	4557439.782	3041	7594649.075	4591371.593
1479	7632392.329	4557422.250	3042	7594620.957	4591412.937
1480	7632439.154	4557404.718	3043	7594592.838	4591454.281
1481	7632485.980	4557387.186	3044	7594564.720	4591495.626
1482	7632532.805	4557369.654	3045	7594536.601	4591536.970
1483	7632563.130	4557358.300	3046	7594508.483	4591578.314
1484	7632598.448	4557322.907	3047	7594480.365	4591619.659
1485	7632633.765	4557287.514	3048	7594452.246	4591661.003
1486	7632669.083	4557252.121	3049	7594424.128	4591702.347
1487	7632689.855	4557231.305	3050	7594396.009	4591743.692
1488	7632732.627	4557205.410	3051	7594367.891	4591785.036
1489	7632775.399	4557179.515	3052	7594339.773	4591826.381
1490	7632818.171	4557153.620	3053	7594311.654	4591867.725
1491	7632860.943	4557127.725	3054	7594309.240	4591871.274
1492	7632903.715	4557101.830	3055	7594267.609	4591898.966
1493	7632946.487	4557075.935	3056	7594225.978	4591926.659
1494	7632989.259	4557050.040	3057	7594184.347	4591954.351
1495	7633026.851	4557027.281	3058	7594142.716	4591982.043
1496	7633046.313	4556981.224	3059	7594101.085	4592009.735
1497	7633065.774	4556935.168	3060	7594083.714	4592021.290
1498	7633085.236	4556889.111	3061	7594047.048	4592055.283
1499	7633104.698	4556843.054	3062	7594010.381	4592089.277
1500	7633124.160	4556796.997	3063	7593973.714	4592123.270
1501	7633143.622	4556750.940	3064	7593950.624	4592144.675
1502	7633163.084	4556704.883	3065	7593922.369	4592185.926
1503	7633182.546	4556658.827	3066	7593894.114	4592227.177
1504	7633202.008	4556612.770	3067	7593865.859	4592268.428

1505	7633221.470	4556566.713	3068	7593855.998	4592282.824
1506	7633228.774	4556549.429	3069	7593815.469	4592312.105
1507	7633268.249	4556518.742	3070	7593774.939	4592341.386
1508	7633307.725	4556488.055	3071	7593755.623	4592355.341
1509	7633347.200	4556457.368	3072	7593741.632	4592335.754
1510	7633386.676	4556426.681	3073	7593700.938	4592364.806
1511	7633426.151	4556395.994	3074	7593667.104	4592388.962
1512	7633465.626	4556365.307	3075	7593635.689	4592344.985
1513	7633505.102	4556334.620	3076	7593595.140	4592374.238
1514	7633544.577	4556303.934	3077	7593554.590	4592403.491
1515	7633584.053	4556273.247	3078	7593514.040	4592432.743
1516	7633623.528	4556242.560	3079	7593505.699	4592438.760
1517	7633658.792	4556215.147	3080	7593511.124	4592446.354
1518	7633679.957	4556169.848	3081	7593470.247	4592475.147
1519	7633701.121	4556124.548	3082	7593429.369	4592503.940
1520	7633722.286	4556079.249	3083	7593390.931	4592531.014
1521	7633743.451	4556033.949	3084	7593375.091	4592506.683
1522	7633764.616	4555988.650	3085	7593357.070	4592516.852
1523	7633785.781	4555943.350	3086	7593372.084	4592542.894
1524	7633806.946	4555898.051	3087	7593409.274	4592571.257
1525	7633828.111	4555852.751	3088	7593420.285	4592620.030
1526	7633849.276	4555807.451	3089	7593421.881	4592627.100
1527	7633870.441	4555762.152	3090	7593407.448	4592643.849
1528	7633891.606	4555716.852	3091	7593360.008	4592659.643
1529	7633912.771	4555671.553	3092	7593312.568	4592675.437
1530	7633933.936	4555626.253	3093	7593265.128	4592691.231
1531	7633955.101	4555580.954	3094	7593217.688	4592707.025
1532	7633976.265	4555535.654	3095	7593203.319	4592711.809
1533	7633997.430	4555490.355	3096	7593159.003	4592734.963
1534	7634018.595	4555445.055	3097	7593114.687	4592758.116
1535	7634039.760	4555399.756	3098	7593070.371	4592781.270
1536	7634060.925	4555354.456	3099	7593063.928	4592784.636
1537	7634082.090	4555309.157	3100	7593055.922	4592802.007
1538	7634103.255	4555263.857	3101	7593020.671	4592839.795
1539	7634124.420	4555218.558	3102	7592979.427	4592868.060
1540	7634145.585	4555173.258	3103	7592938.183	4592896.325
1541	7634164.279	4555133.248	3104	7592896.938	4592924.590
1542	7634209.608	4555112.147	3105	7592855.694	4592952.855
1543	7634254.938	4555091.047	3106	7592814.450	4592981.120
1544	7634300.267	4555069.946	3107	7592777.529	4593006.422
1545	7634345.597	4555048.846	3108	7592739.603	4593039.004
1546	7634390.927	4555027.745	3109	7592701.677	4593071.587
1547	7634436.256	4555006.645	3110	7592666.424	4593101.873

1548	7634481.586	4554985.544	3111	7592625.796	4593131.018
1549	7634526.915	4554964.444	3112	7592585.169	4593160.163
1550	7634569.222	4554944.750	3113	7592563.689	4593175.572
1551	7634618.293	4554935.159	3114	7592525.358	4593207.677
1552	7634667.364	4554925.568	3115	7592487.026	4593239.781
1553	7634716.436	4554915.977	3116	7592448.695	4593271.886
1554	7634765.507	4554906.385	3117	7592410.363	4593303.990
1555	7634814.579	4554896.794	3118	7592372.032	4593336.095
1556	7634863.650	4554887.203	3119	7592342.707	4593360.656
1557	7634912.722	4554877.611	3120	7592306.839	4593395.491
1558	7634961.793	4554868.020	3121	7592270.971	4593430.326
1559	7635010.865	4554858.429	3122	7592234.914	4593465.346
1560	7635059.936	4554848.837	3123	7592195.530	4593496.151
1561	7635074.679	4554845.956	3124	7592156.147	4593526.956
1562	7635109.196	4554808.467	3125	7592151.134	4593530.876

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационажа км 5+821.09 до км 5+835.59 навлегува во опфатот на планска документација **Проект за инфраструктура за систем за водоснабдување на с.Селемли од бунарско подрачје во општина Богданци.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** навлегува во опфатот на планска документација **УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО за изградба на ОТКУПНО-ДИСТРИБУТИВНИ ЦЕНТРИ ЗА СВЕЖО ОВОШЈЕ И ЗЕЛЕНЧУК, ПРОИЗВОДСТВО И ДИСТРИБУЦИЈА во м.в. "Горни Чаир", КО Богданци, општина Богданци.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 8+294.04 до км 8+359.98 навлегува во опфатот на планска документација **Урбанистички проект за експлоатациски бунари општина Богданци.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** навлегува во опфатот на планска документација **Урбанистички план за с.Прдејци општина Гевгелија.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 16+78.42 до км 17+34.86 навлегува во опфатот на планска документација **УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА - "БИЛОТО", КО ПРДЕЈЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 36+238.28 до км 36+311.93, од км 36+756,58 до км 36+767,06, од км 38+738.76

до км 38+759,9, од км 39+604,36 до км 39+615,96, од км 47+624,87 до км 47+637,79 навлегува во опфатот на планска документација **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА ВЕТЕРЕН ПАРК ДРЕН, ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА И ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 39+604,36 до км 39+616,37, од км 41+819,3 до км41+834,53 навлегува во опфатот на планска документација **Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија .**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 48+328,55 до км 48+356,46, од км 56+251,95 до км 56+279,65 навлегува во опфатот на планска документација **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА ДАЛЕКОВОД 110кв ТС 110/33кв "ВЕЦ ДЕМИР КАПИЈА (ДРЕН)" - ТС 400/110кв "ДУБРОВО" И ЗА ИЗГРАДБА НА ТРАФОСТАНИЦА ТС 110/33кв "ВЕЦ ДЕМИР КАПИЈА (ДРЕН)" КО ТРЕМНИК - ОПШТИНА НЕГОТИНО, КО ПРЖДЕВО, КО ДЕМИР КАПИЈА, КО БЕСВИЦА, КО ЧИФЛИК, КО ДРЕН - ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА, КО ПЕТРОВО - ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** навлегува во опфатот на планската документација **УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА С.ЧИФЛИК, К.О. ЧИФЛИК, ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 51+228,33 до км 51+231,65 навлегува во опфатот на планска документација **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ЛИНИСКА ИНФРАСТРУКТУРНА ГРАДБА, ЗА МХЕЦ ДОШНИЦА И ПРИДРУЖНИ ОБЈЕКТИ КО ЧИФЛИК, ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 52+533,87 до км 52+534,91 навлегува во опфатот на планската документација **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ЛИНИСКА ИНФРАСТРУКТУРНА ГРАДБА ЗА ИЗГРАДБА НА 20kV ПОДЗЕМЕН ЕЛ.ВОД ОД МХЕЦ БОШАВИЦА ДО ТС Д.КАПИЈА, ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 57+937.38 до км 57+939.68 навлегува во опфатот на планската документација **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЛИНИЈСКИ ВОДОВОДЕН ВОД Ф63ММ ЗА ПОВРЗУВАЊЕ НА БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА „ДЕТОИЛ“ КО ПРЖДЕВО ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 65+253,37 до км 65+993.7 навлегува во опфатот на планската документација **УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА КОМПЛЕКС СО НАМЕНА ЛЕСНА**

ИНДУСТРИЈА НАКП 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16 и 79/18, м.в."ЦРВЕН БРЕГ", КО ТИМЈАНИК и на КП 278/3, 278/5 и 278/6, м.в."БУНАРЈЕТО", КО ДУБРОВО О П Ш Т И Н А Н Е Г О Т И Н О.

2. СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ И МОЖНОСТИ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ НА ПОДРАЧЈЕТО ВО РАМКИ НА ОПФАТОТ

Економски основи на просторниот развој

Природниот гас е еден од енергенсите кој се користи за задоволување на енергетските потреби како на домаќинствата така и на деловниот сектор, во кој покрај комерцијалните субјекти како голем потрошувач и корисник на овој ресурс се јавува индустрискиот сектор.

Во тој контекст изградбата на **Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција**, ќе биде во функција на квалитетно задоволување на енергетските потреби на сите корисници од тоа подрачје со еколошки одржлив енергенс.

Согласно определбите на Просторниот план на Р. Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности на овој простор треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено нивна превентивна примена и спречување на негативните влијанија врз животната и работна средина.

Домување

Иницијативата за изработка на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција**, овозможува понуда на услуги во функција на поквалитетен стандард на домување во случајов употреба на еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти горива а истиот ке се користи освен за потребите во стопанството и во зоните со намена домување во населените места.

Проектниот концепт е поставен врз основа на анализата на просторот, анализата на можностите за просторен развој, физибилити студијата со идеен проект за Гасификација на Република Северна Македонија и Проектната програма. Проектниот концепт е во директна зависност од природните фактори, кои ќе се дефинираат со Основниот проект за истиот. Одржливиот развој е еден од принципите врз кој е поставен проектниот концепт.

Користење и заштита на земјоделското земјиште

Врз основа на Законот за земјоделско земјиште (Сл. весник на РМ бр. 135/07,18/11, 148/11, 95/12, 79/13, 87/13, 164/13, 39/14, 130/14, 166/14 ,72/15, 98/15, 154/15, 215/15, 7/16), пренамена на земјоделско земјиште се регулира со членовите 48, 49, 51, 51-а и 52.

При зафаќање на нови земјоделски површини предвидени со програмата за изработка на урбанистички планови или друг плански документ предвиден согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање, потребно е да се прибави согласност за трајна пренамена од Владата на Република Македонија, на предлог на Министерството.

Согласно Член 49, при зафаќање на нови земјоделски површини од И и ИИ катастарска класа предвидени со програмата за изработка на урбанистички планови, **барањето за согласност го поднесува: единицата на локалната самоуправа за изработка на урбанистички планови, односно инвестититорот за изработка на државна урбанистичка планска документација и локална урбанистичка планска документација.**

Шуми и шумско земјиште
Користењето и изведувањето на активности во шума и на шумско земјиште да биде во согласност со Законот за шуми (Сл.весник на РМ, бр.64/2009, 24/2011, 53/2011, 25/2013, 79/2013, 147/2013, 43/2014, 160/2014, 33/2015, 44/2015, 147/2015, 07/2016).

Сообраќај и врски
При планирање да се почитува Законот за јавни патишта (Сл.в. на РМ, бр. 52/2009, 114/2009, 124/2010, 23/2011, 53/2011, 44/2012, 168/2012, 163/2013, 187/2013, 39/2014, 42/2014, 166/2014, 44/2015, 116/15, 150/15, 31/16), како и сите технички нормативи и стандарди за проектирање на магистрални гасоводи.

3. ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕТО И ПРОГРАМСКИТЕ СОДРЖИНИ ШТО ТРЕБА ДА БИДАТ ПРЕДМЕТ НА ПЛАНИРАЊЕТО.

3.1 ОПШТИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕТО

Оваа гасоводна делница претставува дел од Националниот гасификационен систем во Република Северна Македонија. Со оваа гасоводна делница се обезбедува спој на постојната магистрална мрежа во РСМ со гасоводната мрежа во Грција.

Проектот Интерконектор Северна Македонија-Грција претставува стратегиска делница која ќе обезбеди алтернатива во снабдувањето на Република Северна Македонија со Гас преку оваа нова делница во должина од 55км на територија во Грција и 66,66 км на територија во Северна Македонија од каде преку постојната мрежа и нова планирана мрежа кон Косово и Србија ќе се обезбеди сигурно снабдување со гас и во регионот (Косово ; јужен дел од Србија).

3.2 ПОСЕБНИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕТО

Појдовна точка на трасата во Северна Македониа е границата со Грција во близина на селото Идомени и градот Гевгелија каде завршува грчкиот дел од гасоводот. Завршна точка е веќе изградената блок станица (блок станица БС 7) на новиот гасовод Штип - Неготино, во близина на градот Неготино.

Како генерален концепт, идејата за трасирање на гасоводот е права линија што ги поврзува почетната и крајната точка, со што се минимизира и должината на трасата. Оваа траса има насока југо-исток кон северо-запад.

Теренската морфологија на регионот ги ограничува изводливите алтернативи бидејќи од двете страни на коридорот постојат природни пречки:

- на север од предложената траса е реката / кањонот Вардар со стрмни ридови, планини и тесни корита на реките.
- на нејзината јужна страна е планинска линија со височини до околу 1.300м.

Должината на трасата на гасоводот согласно Физибилити студијата е приближно 55 км во Грција и 66,66 км во Северна Македонија.

Со Физибилити студијата дефинирани се следните предности од реализација на проектот:

- ја поддржува гасификацијата на земјата со обезбедување на интерконекциска точка што може да снабдува големи количини на гас за да се задоволи очекуваниот раст на побарувачката,

- обезбедат сигурност во снабдувањето со нудење диверзификација на извори на снабдување,

- се обезбедува интеграција на пазарот со цел да им се овозможи на потрошувачите во Северна Македонија да имаат цени на гасот слични на оние на соседните земји,

- нуди одржлив извор на енергија за земјата која има слаб индекс на интензитет на емисија.

Како основа за изработка на техничкото решение на гасоводот да се користат сите расположиви податоци и информации релевантни за изработка на предметната техничка документација, меѓу кои: важечките стандарди, нормативи и прописи за изработка на техничка документација од овој вид; планската програма добиена од Инвеститорот; специфичните теренски услови; ограничувањата на просторот, како и други специфичности и ограничувачки фактори добиени од јавни претпријатија и надлежни институции.

Проектни подлоги

Како основни подлоги за изработка на урбанистичкиот проект треба да се користат ажурирани геодетски подлоги, Услови за планирање на просторот (Извод од просторен план на РМ), Податоци и информации добиени во текот на ПИМ постапката од сите релевантни институции и од општини.

Намена на површини - ограничувања

Во овој дел претставени се карактеристики на општините низ кои минува проектираниот гасовод.

Основната намена во планскиот опфат ќе биде :

Е1.10 - Цевни водови и продуктоводи: меѓународни и меѓуградски надземни, подземни или подводни нафтоводи со црпни станици и сладишта за нафта и нафтни производи, меѓународни, меѓуградски и градски високопритисни и дистрибутивни нископритисни гасоводни водови и мрежи со главни и градски мерни станици и припадни постројки и опрема, хемиски и други продуктоводи со припадните постројки

Во групата на класи на намени Е1.10, спаѓа :

Е1.10 – Меѓународни, меѓуградски и градски високопритисни и дистрибутивни нископритисни гасоводни водови

Како и придружните објекти односно :

Е1.10 – Припадни постројки и опрема

4. СТУДИЈА НА ОПРАВДАНОСТ.

4.1 Изводливост на проектот

На 78-та седница одржана на 08.06.2015 година Владата на Република Северна Македонија го усвои предлогот за формирање Национален инвестициски комитет (НИК) и Листата на приоритетни проекти (Single Project Pipeline (SPP)) за инвестициски проекти врз основа на Програмата на Владата.

На 27.11.2018 година на седница на Владата беше усвоен Листата на приоритетни проекти (Single Project Pipeline (SPP)) за инвестициски проекти врз основа на Програмата на Владата каде што беше номиниран проектот Интерконективниот гасовод Република Северна Македонија – Грција. На 28.11.2018 година, Проектот беше претставен на состанокот на Националниот инвестициски комитет како еден од 3-те приоритетни проекти за Владата кои се зрели за реализација и кои можат да аплицираат за Инвестициски грант во рамките на ИПА инструментот Западен Балкан Инвестициска рамка (WBIF).

НЕР АД Скопје поднесе и проектни апликации до Секретаријатот на Енергетската Заедница и Европската Комисија со цел нивно вклучување во Листата на Проекти од заеднички интерес (PMI) и Проекти кои се од интерес на Енергетската Заедница (PECI).

Проектот „Интерконектор МК-ГР“ 2018 година и 2020 година е на Листата на Проекти од заеднички интерес (PMI) на Енергетската Заедница.

Со цел реализација на Проектот „Интерконектор МК-ГР“ изработена е Физибилити студијата од страна на ДЕСФА С.А. и НЕР АД Скопје, јануари 2019 година и истата е доставена до Европската Инвестициска Банка на одобрување, како главен финансиер на Проектот. Банката ја одобри студијата, но побара независен консултант да ја потврди преку изработка на Анализа на трошоци и придобивки на проектот (Cost Benefit Analysis). За таа цел НЕР АД Скопје достави аликација за техничка помош за изработка на Студија за оцена на Проектот за влијанието врз животната средина, Анализа на трошоци и придобивки на проектот (CBA) и Основен проект од Конекта (CONNECTA - Техничка помош за поврзување на Западен Балкан).

Физибилити студијата и Анализа на трошоци и придобивки од Проектот (EuropeAid/137850/IH/SER/MULTI) ги прикажуваат придобивките на државата и оправданоста од предметниот Проект и истите беа прифатени од Европската Инвестициска Банка и Енергетската заедниса.

НЕР АД Скопје и Европската Инвестициска Банка потпишаа договори за финансирање и за инвестициски грант, кој претставува 20% од предвидената цена за изградба.

Во продолжение Ви ги издвојуваме согледувањата од Физибилити студијата и Анализа на трошоци и придобивки од Проектот.

- **Очекувани ефекти**

  - Економска, финансиска и општествена корист
  Главните цели на проектот

- Диверзификација на снабдувањето со природен гас во Република Северна Македонија;
- Со оглед на тоа што единствен извор на природен гас во Република С. Македонија е преку мрежата на Гаспром, Руска Федерација, кој во државата влегува преку гасоводот од Р. Бугарија во месноста Жидилово, пазарот во Република С.Македонија е изложен на монопол и ризик во снабдувањето со природен гас во државата;

- Конкурентност на пазарот на природен гас - со изградбата на гасната интерконекција Грција – Република Северна Македонија се овозможува пристап до повеќе извори на природен гас, со што се зголемува конкурентноста на самиот пазар на природен гас;
- Интеграција на пазарот со цел да им се овозможи на потрошувачите во Северна Македонија да имаат слични цени на гас како оние во соседните земји. Ова е една од причините што спроведувањето на предметниот проект е од особено значење. Република Северна Македонија има повисока или дури и една од повисоките цени на природен гас во Европа. Ова е споменато во разни објави и студии. (Центар за проучување на демократијата: „Проценка на економскиот отпечаток на Русија во Македонија“, бриф за политиката бр. 71, јануари 2018 година, стр.5. и Огниан Шентов (уред.) „Руско економско влијание врз централна и источна Европа“, Роутлеџ , Лондон, 2018, стр. 176-191). Следните цифри доаѓаат од студијата од 2018 година на РЕКК за Енергетската заедница. Истите го покажуваат многу големиот јаз во цените на гасот меѓу Северна Македонија и другите земји од Европа или дури и нејзините соседни земји. Според оваа студија, без да се земе предвид можното влијание на ИГФ, големопродажната цена на гасот за Република Северна Македонија би била:
  - Во 2020 година 31,2 €/MWh споредено со опсег од 18,5 €/MWh (Бугарија) до 22,4 €/MWh (Албанија)
  - Во 2030 година 44,1 €/MWh споредено со опсег од 23,1 €/MWh (Бугарија) до 26,8 €/MWh (Србија).
- Поврзување на Република Северна Македонија со регионот (пазарна интеграција) ќе донесе економски, финансиски и социјален бенефит. Реализацијата на Проектот за изградба на Интерконективен гасовод меѓу Македонија и Грција ќе донесе економски и финансиски бенефит како за двете држави, така и за регионот (види во прилог Cost Benefit Analysis);
- Финансискиот бенефит е тесно поврзан со зголемувањето на потрошувачката на природниот гас и економскиот раст на државата и регионот кој пак се должи на конкурентноста на пазарот на природен гас, со оглед дека транспортот на природниот гас е приходна дејност. Поголемата достапност на природниот гас до повеќето домаќинства и индустриски објекти придонесува за економски и социјален бенефит со оглед дека неговата употреба директно влијае на подобрување на животот на населението преку потенцијалот на топлинскиот пазар кој во државата е на ниско ниво, подготовка на потрошна топла вода, готвење во домаќинствата, како и отварање на нови работни места што директно придонесува за бенефитите од социјален аспект;
- Развој на регионот во однос на искористување на природниот гас како извор на енергија како и безбедност на снабдувањето со енергија во економскиот развој на регионот;
- Стабилност во снабдувањето со енергија, пред се во индустријата што ќе доведе до економски развој на сите региони во Република Северна Македонија. Како што претходно беше споменато, изградбата на оваа гасна интерконекција ќе придонесе за сигурност во снабдувањето, ќе донесе дополнителен извор на енергија и можност за раст на индустријата во одредени области. Исто така ќе донесе и нови инвестиции кои се поволни за државата. Можноста за изградба на гасни интерконекции со преостанатите соседни земји и транзитни цевководи може да придонесе за економски бенефит на целиот регион.

Проектот ќе придонесе за трите цели утврдени во енергетската политика на Унијата - безбедност, одржливост и конкурентност на енергетската политика на Унијата и амбиција да се создаде внатрешен енергетски пазар во кој ниту една земја-членка нема да остане изолирана од европските мрежи за гас и електрична енергија, обезбедувајќи енергијата да тече слободно низ Европската унија, без технички или регулаторни бариери кои се во согласност со Меморандумот за разбирање потпишан во Дубровник во рамките на иницијативата за Регионално поврзување со гас во Централна и Југоисточна Европа (CESEC).

Ваквата соработка особено ќе биде промовирана и стимулирана преку инфраструктурни инвестиции во областа на енергетиката, вклучително и инфраструктурата за пренос на природен гас.

Во моментов земјата има пристап само до еден извор на природен гас од Руската Федерација. Овозможувајќи го обезбедувањето на значителни количини на гас од нов извор на природен гас, со Проектот ќе се овозможи стратешка диверзификација на изворите, а со тоа ќе се зголеми безбедноста на снабдувањето и конкурентноста на пазарот на гас наспроти другите извори на енергија. Преку Проектот Македонија ќе има пристап до природниот гас што доаѓа од Азербејџан (преку ТАП), Ревитуза (терминал за течен природен гас, Грција), како и до сите други извори што ќе бидат достапни преку гасната интерконекција со Грција.

4.2 Регионален контекс

Проектот ќе придонесе за економски развој на регионот и енергетска регионална соработка. Овој проект особено ќе ја зајакне соработката со Грција во областа на енергетиката и ќе ги подобри дипломатските и економските односи меѓу двете земји, нудејќи конкретен пример за взаемна доверба во стратешкиот сектор.

-Унапредување и заштита на животната средина со поголема искористеност на природниот гас како еколошки чист енергенс итн.

- Со оглед на фактот што во Македонија има многу високо загадување на воздухот поради согорувањето на дрва, нафта и ѓубре за греење, придобивките од воведувањето на природен гас може да се види и преку унапредување и заштита на животната средина со поголема искористеност на природниот гас.

Република Северна Македонија е земја која досега се потпира на цврсти горива со широк опсег на употреба на енергија и главно греење и производство на електрична енергија. Резултатот е високо производство на јаглерод диоксид.

Според податоците на Светската банка од 2014 година, Северна Македонија е на 90-то место по производство на јаглерод диоксид по глава на жител, на 40-то место во производство на јаглерод диоксид по килограм еквивалент на нафта и на 22-то место во производство на јаглерод диоксид од активностите за греење и производство на електрична енергија. Ова покажува дека иако вкупното производство на јаглерод диоксид не е многу високо, поради прилично ниската економска активност на земјата, горивото што се користи за греење и производство на електрична енергија е меѓу најголемите загадувачи главно поради широката употреба на дрво за греење и употреба на лигнит за производство на електрична енергија. Ова резултира со повремено донесување на вонредни мерки во градовите како Скопје и Тетово.

Интерконекцијата ќе го направи природниот гас достапен за греење на просторот и за производство на електрична енергија. Се очекува ова значително да го намали загадувањето на воздухот со оглед на тоа што со согорувањето на гасот не се произведува сулфур, речиси без NOx, честички и 25% помалку јаглерод диоксид од маслото што гори.

-Придонес во сигурноста во снабдувањето (намалување на ризикот од постојано снабдување на земјата со природен гас при што се намалува и ризикот за инвестициите).

Повеќето од целите на проектот се во согласност со Регулативата на ЕУ 347/2013.

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

-ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ-

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ВОВЕД

Овој план е дел од инвестиционо-проектната документација за магистрални гасоводи во Р.Македонија, насловен како **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција,** Општина Неготино, Општина Демир Капија, Општина Гевгелија и Општина Богданци.

Планот се изработува на основа на веќе изработена Физибилити студија за гасоводен систем на Република Северна Македонија со Идејни проекти, финансирана од страна на Министерство за транспорт и врски и претставува само еден дел од комплексниот проект за гасификација на Република Северна Македонија.

Предмет на разработка на оваа техничка документација е изработка на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција**, Општина Неготино, Општина Демир Капија, Општина Гевгелија и Општина Богданци.

МЕТОДОЛОГИЈА

Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција, се изработува врз основа на **Услови за планирање на просторот за изградба на Интерконективниот гасовод Република Северна Македонија - Грција** со **тех.бр.Y16321** од декември 2021, издадени од Агенција за планирање на просторот, кои произлегуваат од Просторниот план на Р.Македонија 2002-2020. Согласно член 57 од Законот за градење (Службен весник на РМ бр. 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/2018, 244/19, 18/2020 и 277/2020) интерконективниот гасовод кој се предвидува со оваа планска документација, спаѓа во објекти од ПРВА КАТЕГОРИЈА.

Планските решенија во овој **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** се базираат на критериумите и условите дадени во **Планската програма за изработка Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција од март 2022**, одобрена од Министерство за транспорт и врски на РС Македонија со Решение бр. 02-961/1 од 8.02.2022.

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20), чл. 17, став (4), Урбанистичкиот план за подрачја и градби од државно значење се донесува за подрачја за супраструктурни и инфраструктурни комплекси, системи, градби и придружни градби од државно значење или во функција на градби од државно значење, а особено за:

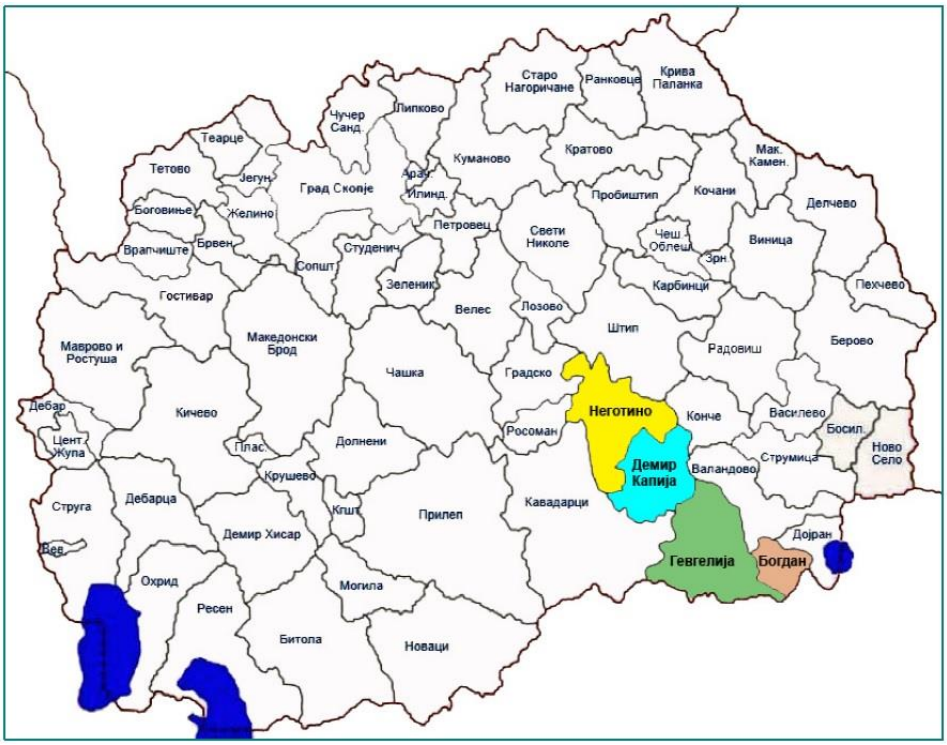
"6. инфраструктурни коридори, водови и градби од меѓународен, републички, регионален или повеќе општински карактер;"

Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција се изработува врз основа на методологијата, која произлегува од одредбите утврдени со:

• Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20);
• Правилник за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр.225/20, 219/21 и 104/22).
• Закон за градење (Сл. весник на РМ бр. 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/2018, 244/19, 18/2020 и 277/2020).

1. ГЕОГРАФСКИ И ГЕОДЕТСКИ ПОДАТОЦИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И ЗА НЕГОВИТЕ КОНТАКТНИ СОСЕДНИ ПРОСТОРИ

Планскиот опфат за **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција,** се протега во југо-источниот дел на РС Македонија во областа Тиквеш и Повардарие, во административните граници на **Општина Неготино, Општина Демир Капија, Општина Гевгелија и Општина Богданци.**



Предметниот опфат навлегува во границите на **Одделението за катастар на недвижности Неготино** во КО Демир Капија, КО Дрен, КО Чифлик, КО Прждево, КО Тремник, КО Дуброво, КО Тимјаник, КО Неготино, и во границите на **Одделението за катастар на недвижности Гевгелија**, во КО Богоридица, КО Стојаково, КО Богданци вон град, КО Ѓавато, КО Негорци, КО Прдејци, КО Смоквица, КО Габрово, КО Петрово, КО Миравци-вгр.

Планскиот опфат кој е предмет на разработка на Урбанистичкиот план е дефиниран на графичките прилози, а го опфаќа просторот ориентационо ограничен околу следните прекршни точки:

Бр. на точка	Y	X	Бр. на точка	Y	X
5	4584479.191	7602921.786	54	4588825.712	7595364.175
6	4584683.989	7602663.917	55	4589087.733	7595355.149
7	4584889.586	7602613.053	56	4589213.633	7595262.770
8	4584972.064	7602558.259	57	4589397.806	7595197.940
9	4585183.583	7602315.487	58	4589707.576	7595027.100
10	4585258.650	7602229.330	59	4590294.383	7594879.165
11	4585321.097	7602110.394	60	4590294.680	7594878.980
12	4585528.789	7601935.368	61	4590294.722	7594879.080
13	4585551.604	7601804.502	62	4590746.211	7594765.259
14	4585643.306	7601640.070	63	4591036.570	7594800.199
15	4585715.799	7601399.540	64	4591257.385	7594756.981
16	4585708.372	7601339.226	65	4591889.379	7594327.161
17	4585662.889	7601272.523	66	4592040.991	7594099.236
18	4585577.179	7601223.961	67	4592161.109	7593969.670
19	4585540.069	7601129.559	68	4592300.541	7593874.165
20	4585544.842	7601054.359	69	4592358.940	7593795.459
21	4585601.068	7601020.224	70	4592362.950	7593798.324
22	4585647.562	7600963.011	71	4592572.746	7593503.851
23	4585620.075	7600853.428	72	4592599.625	7593490.346
24	4585533.215	7600771.494	73	4592610.637	7593444.532
25	4585488.973	7600713.264	74	4592634.474	7593423.447
26	4585471.068	7600596.646	75	4592649.019	7593410.913
27	4585628.321	7600244.138	76	4592717.348	7593205.675
28	4585670.825	7600148.858	77	4592789.006	7593068.520
29	4586211.164	7599732.009	78	4592805.394	7593060.968
30	4586204.323	7599675.430	79	4592844.371	7593024.608
31	4586245.535	7599595.924	80	4593011.186	7592781.190
32	4586291.459	7599548.286	81	4593106.595	7592670.134
33	4586477.790	7599454.294	82	4593180.316	7592567.369
34	4586556.271	7599343.316	83	4593365.114	7592346.729
35	4586627.152	7599293.466	84	4593469.874	7592238.863
36	4586651.633	7599276.249	85	4593537.335	7592152.615
37	4586698.867	7599217.631	86	4593532.496	7592130.245
38	4586692.388	7599158.023	87	4593526.632	7592131.513
39	4586838.172	7598979.173	88	4593530.876	7592151.134
40	4586979.525	7598517.644	89	4593465.346	7592234.914
41	4587521.221	7598244.187	90	4593360.656	7592342.707
42	4587592.788	7598142.724	91	4593175.572	7592563.689
43	4587597.054	7597993.965	92	4593101.873	7592666.423
44	4587480.789	7597675.249	93	4593006.422	7592777.529
45	4587596.558	7597216.829	94	4592839.795	7593020.671
46	4587682.719	7597064.265	95	4592802.007	7593055.922
47	4587942.363	7596818.497	96	4592784.636	7593063.928
48	4587992.381	7596727.618	97	4592711.809	7593203.319
49	4588083.889	7596351.150	98	4592643.849	7593407.448
50	4588148.822	7595897.109	99	4592627.100	7593421.881
51	4588420.974	7595459.404	100	4592571.257	7593409.274
52	4588486.761	7595420.640	101	4592542.894	7593372.084
53	4588639.396	7595283.942	102	4592516.852	7593357.070

Бр. на точка	Y	X	Бр. на точка	Y	X
103	4592506.683	7593375.091	152	4585605.489	7600233.953
104	4592531.014	7593390.931	153	4585605.096	7600234.835
105	4592446.354	7593511.124	154	4585445.242	7600593.175
106	4592438.760	7593505.699	155	4585465.226	7600723.333
107	4592344.985	7593635.689	156	4585514.559	7600788.263
108	4592384.683	7593664.047	157	4585597.605	7600866.599
109	4592347.661	7593715.904	158	4585620.269	7600956.955
110	4592323.106	7593698.533	159	4585584.395	7601001.099
111	4592306.957	7593721.423	160	4585520.719	7601039.758
112	4592331.474	7593738.577	161	4585514.767	7601133.527
113	4592355.341	7593755.623	162	4585557.151	7601241.348
114	4592282.824	7593855.998	163	4585645.509	7601291.410
115	4592144.675	7593950.624	164	4585684.301	7601348.300
116	4592021.290	7594083.714	165	4585690.343	7601397.368
117	4591871.274	7594309.240	166	4585620.152	7601630.261
118	4591247.559	7594733.430	167	4585527.704	7601796.030
119	4591036.580	7594774.723	168	4585505.723	7601922.113
120	4590745.534	7594739.648	169	4585301.240	7602094.434
121	4589698.632	7595003.573	170	4585237.876	7602215.115
122	4589387.542	7595175.051	171	4585164.734	7602299.065
123	4589200.965	7595241.057	172	4584955.426	7602539.298
124	4589079.163	7595330.429	173	4584879.368	7602589.827
125	4588830.453	7595338.997	174	4584669.712	7602641.695
126	4588634.615	7595254.664	175	4584463.801	7602900.966
127	4588471.931	7595400.361	176	4584444.179	7602908.654
128	4588402.988	7595440.985	177	4584385.208	7602931.761
129	4588124.818	7595888.370	178	4584320.317	7602930.251
130	4588059.312	7596346.417	179	4584093.395	7602864.958
131	4587968.875	7596718.480	180	4584008.557	7602890.942
132	4587922.343	7596803.024	181	4584008.230	7602891.650
133	4587662.801	7597048.696	182	4584008.067	7602891.092
134	4587573.141	7597207.456	183	4583751.113	7602969.791
135	4587454.665	7597676.588	184	4583732.500	7602952.500
136	4587571.927	7597998.034	185	4583684.122	7602993.685
137	4587568.014	7598134.473	186	4583640.254	7602975.777
138	4587504.387	7598224.681	187	4583609.048	7602963.377
139	4586958.743	7598500.130	188	4583593.595	7602957.696
140	4586815.702	7598967.171	189	4583571.274	7602949.932
141	4586666.405	7599150.332	190	4583539.248	7602939.804
142	4586672.893	7599210.021	191	4583495.012	7602926.505
143	4586634.374	7599257.824	192	4583464.701	7602917.302
144	4586612.771	7599273.017	193	4583431.693	7602908.244
145	4586538.354	7599325.352	194	4583422.049	7602905.504
146	4586460.973	7599434.777	195	4583413.094	7602903.003
147	4586276.408	7599527.877	196	4583411.898	7602897.498
148	4586225.013	7599581.191	197	4583413.383	7602894.884
149	4586178.578	7599670.773	198	4583417.387	7602893.257
150	4586184.639	7599720.897	199	4583429.841	7602899.890
151	4585650.562	7600132.915	200	4583445.785	7602903.200

Бр. на точка	Y	X	Бр. на точка	Y	X
201	4583455.314	7602888.720	250	4580088.428	7605893.101
202	4583465.420	7602874.549	251	4579823.244	7606000.185
203	4583473.774	7602866.654	252	4579560.645	7606343.587
204	4583479.034	7602860.960	253	4579220.700	7606664.428
205	4583462.827	7602851.211	254	4578943.973	7606770.762
206	4583465.463	7602843.585	255	4578709.743	7606919.261
207	4583585.402	7602754.205	256	4578593.131	7607023.459
208	4583582.414	7602750.196	257	4578435.453	7607064.880
209	4583461.243	7602840.494	258	4578280.187	7607358.393
210	4583456.778	7602853.406	259	4578214.885	7607927.335
211	4583471.194	7602862.078	260	4578091.520	7608067.665
212	4583469.254	7602864.046	261	4578015.951	7608500.245
213	4583461.632	7602871.250	262	4577722.177	7608650.242
214	4583451.189	7602885.893	263	4577439.754	7608887.073
215	4583443.475	7602897.614	264	4577246.695	7609092.176
216	4583431.559	7602895.140	265	4577131.441	7609345.291
217	4583417.673	7602887.744	266	4577070.958	7609625.767
218	4583409.894	7602890.905	267	4577161.059	7610024.781
219	4583406.606	7602896.691	268	4577393.279	7610362.129
220	4583408.848	7602907.009	269	4577523.714	7610490.572
221	4583420.693	7602910.317	270	4577748.550	7610514.840
222	4583430.349	7602913.059	271	4577934.647	7610739.246
223	4583463.313	7602922.106	272	4578047.390	7610919.736
224	4583493.566	7602931.291	273	4578108.064	7611049.580
225	4583537.774	7602944.582	274	4578202.670	7611134.131
226	4583569.699	7602954.678	275	4578219.649	7611221.276
227	4583591.911	7602962.404	276	4578126.596	7611332.429
228	4583607.262	7602968.048	277	4578054.161	7611635.765
229	4583638.386	7602980.415	278	4578063.889	7611851.228
230	4583679.835	7602997.335	279	4578017.389	7611973.027
231	4583646.529	7603025.689	280	4578089.455	7612185.667
232	4583631.502	7603077.065	281	4578154.164	7612294.191
233	4583605.900	7603099.809	282	4578167.385	7612497.382
234	4582578.060	7604020.043	283	4578117.017	7612614.282
235	4582325.620	7604116.620	284	4578106.703	7612772.518
236	4581782.972	7604616.374	285	4578199.773	7612950.531
237	4581465.557	7604713.979	286	4578359.134	7613117.670
238	4581397.862	7604710.133	287	4578490.526	7613411.098
239	4581370.550	7604721.171	288	4578506.619	7613525.643
240	4581180.655	7604917.863	289	4578450.692	7613730.284
241	4581133.331	7604945.951	290	4578354.737	7613867.998
242	4581063.810	7604946.588	291	4578150.387	7613938.425
243	4580975.715	7605011.603	292	4578061.618	7614043.647
244	4580968.454	7605013.350	293	4578092.429	7614317.949
245	4580770.617	7605060.937	294	4578112.986	7614465.627
246	4580672.987	7605118.369	295	4578077.128	7614564.752
247	4580542.856	7605163.184	296	4577942.100	7614645.202
248	4580291.116	7605543.929	297	4577828.672	7614720.533
249	4580215.727	7605736.235	298	4577811.289	7614861.864

Бр. на точка	Y	X	Бр. на точка	Y	X
299	4577833.018	7614992.826	348	4571614.560	7618867.789
300	4577817.289	7615208.381	349	4571430.227	7619225.608
301	4577414.171	7615406.247	350	4571330.129	7619308.996
302	4577334.721	7615537.007	351	4570884.513	7619907.044
303	4577100.829	7615652.478	352	4570841.960	7620184.078
304	4576955.499	7615796.065	353	4570709.785	7620347.065
305	4576908.951	7616009.200	354	4570385.583	7620546.575
306	4576801.403	7616093.093	355	4570332.513	7620627.388
307	4576734.306	7616318.820	356	4570228.939	7620964.374
308	4576557.161	7616561.981	357	4570251.740	7621048.600
309	4576363.539	7616665.967	358	4570237.243	7621134.971
310	4576126.386	7616759.810	359	4570107.467	7621265.888
311	4576039.731	7616808.295	360	4569985.460	7621463.906
312	4575970.607	7616806.764	361	4569986.131	7621845.454
313	4575893.291	7616851.519	362	4569967.895	7621877.632
314	4575848.439	7616935.289	363	4569866.723	7621925.313
315	4575498.995	7617077.229	364	4569706.846	7622171.055
316	4575248.032	7617271.866	365	4569646.783	7622323.204
317	4575165.279	7617416.090	366	4569444.408	7622463.007
318	4574940.968	7617574.994	367	4568659.148	7622901.386
319	4574776.643	7617600.522	368	4568633.710	7623032.774
320	4574570.692	7617538.295	369	4568605.686	7623130.893
321	4574430.975	7617547.441	370	4568612.792	7623282.976
322	4574333.128	7617561.839	371	4568575.596	7623338.362
323	4574275.253	7617625.589	372	4568416.051	7623432.996
324	4574127.962	7617663.084	373	4568345.996	7623506.874
325	4574053.779	7617738.043	374	4568158.046	7623535.023
326	4573947.081	7617742.093	375	4568038.205	7623495.030
327	4573475.348	7617892.750	376	4567973.862	7623535.830
328	4573219.584	7618123.226	377	4567975.302	7623655.369
329	4573176.838	7618144.800	378	4567897.271	7623850.220
330	4573170.326	7618131.896	379	4567739.654	7624049.289
331	4573164.332	7618119.244	380	4567532.265	7624145.476
332	4573147.198	7618127.811	381	4567406.504	7624161.191
333	4573152.308	7618137.520	382	4567206.761	7624379.203
334	4573131.149	7618148.158	383	4567080.872	7624434.797
335	4573139.074	7618163.860	384	4566992.581	7624424.204
336	4573111.732	7618177.659	385	4566792.699	7624344.659
337	4573094.151	7618142.923	386	4566766.185	7624233.081
338	4573071.858	7618154.237	387	4566696.487	7624154.115
339	4573084.724	7618179.590	388	4566650.036	7624111.644
340	4573037.682	7618165.521	389	4566668.284	7623961.886
341	4572969.693	7618167.067	390	4566621.773	7623840.928
342	4572894.573	7618097.327	391	4566514.040	7623781.775
343	4572804.438	7618058.525	392	4566237.100	7623696.568
344	4572687.025	7618070.328	393	4565969.939	7623635.386
345	4572608.244	7618135.950	394	4565768.691	7623816.289
346	4572459.448	7618198.140	395	4565616.448	7623916.974
347	4572378.257	7618288.285	396	4565138.492	7624719.903

Бр. на точка	Y	X	Бр. на точка	Y	X
397	4564833.954	7624948.240	446	4556347.079	7633448.341
398	4564720.459	7625196.274	447	4556347.180	7633448.480
399	4564486.862	7625308.357	448	4556346.753	7633448.761
400	4564417.333	7625494.515	449	4556199.107	7633638.692
401	4564256.102	7625542.099	450	4555114.422	7634145.480
402	4564146.725	7625562.475	451	4554920.799	7634561.434
403	4564068.556	7625559.851	452	4554822.992	7635061.839
404	4563996.575	7625590.448	453	4554791.533	7635090.804
405	4563239.523	7625731.484	454	4554808.467	7635109.196
406	4563151.016	7625845.445	455	4554845.956	7635074.678
407	4563129.803	7626030.107	456	4554944.750	7634569.221
408	4563166.949	7626526.224	457	4555133.248	7634164.279
409	4563169.710	7626813.700	458	4556215.147	7633658.792
410	4562982.121	7626864.613	459	4556549.429	7633228.774
411	4562886.200	7626914.400	460	4557027.281	7633026.851
412	4562767.443	7626922.878	461	4557231.305	7632689.855
413	4560936.039	7627419.935	462	4557358.300	7632563.130
414	4559908.201	7628670.455	463	4557439.782	7632345.504
415	4559836.376	7629051.527	464	4557523.009	7632208.035
416	4559556.420	7629440.287	465	4557830.982	7632147.467
417	4559401.425	7630090.647	466	4557982.127	7631913.630
418	4559349.082	7630171.290	467	4558260.108	7631664.309
419	4559266.372	7630431.500	468	4558744.075	7631603.441
420	4559245.440	7630437.240	469	4558952.411	7631501.761
421	4559234.040	7630444.460	470	4559158.679	7630852.834
422	4559232.687	7630454.305	471	4559299.793	7630922.915
423	4559220.088	7630555.027	472	4559434.213	7631138.108
424	4559218.610	7630566.600	473	4559684.610	7631186.643
425	4559214.275	7630595.398	474	4559685.562	7631181.735
426	4559118.979	7630895.202	475	4559437.300	7631133.614
427	4559118.930	7630895.960	476	4559303.284	7630919.067
428	4559118.734	7630895.973	477	4559165.794	7630850.740
429	4558931.827	7631483.988	478	4559241.315	7630610.412
430	4558736.839	7631579.154	479	4559257.592	7630625.845
431	4558722.667	7631580.936	480	4559265.798	7630605.731
432	4558722.800	7631581.260	481	4559291.431	7630613.618
433	4558721.801	7631581.045	482	4559292.006	7630611.750
434	4558249.234	7631640.479	483	4559574.212	7630825.438
435	4557962.946	7631897.251	484	4560156.127	7631047.752
436	4557815.746	7632124.985	485	4560177.372	7631065.201
437	4557507.345	7632185.636	486	4560212.465	7631086.155
438	4557502.354	7632193.879	487	4560225.314	7631095.990
439	4557502.570	7632194.790	488	4560228.350	7631092.000
440	4557501.778	7632194.830	489	4560215.275	7631082.010
441	4557417.188	7632334.552	490	4560180.260	7631061.102
442	4557336.793	7632549.273	491	4560178.735	7631059.842
443	4557211.494	7632674.306	492	4560177.180	7631061.630
444	4557010.090	7633006.975	493	4560177.070	7631061.570
445	4556533.693	7633208.283	494	4560177.220	7631061.360

Бр. на точка	Y	X	Бр. на точка	Y	X
495	4560178.591	7631059.723	544	4566986.366	7624448.637
496	4560158.909	7631043.462	545	4567084.700	7624460.435
497	4559576.662	7630821.021	546	4567221.654	7624399.955
498	4559293.571	7630606.663	547	4567418.727	7624184.858
499	4559297.314	7630594.503	548	4567539.241	7624169.799
500	4559280.545	7630589.343	549	4567755.564	7624069.468
501	4559308.220	7630500.192	550	4567919.128	7623862.889
502	4559312.685	7630486.145	551	4568000.361	7623660.044
503	4559345.910	7630496.706	552	4567999.028	7623549.475
504	4559364.086	7630439.525	553	4568041.560	7623522.505
505	4559296.847	7630418.152	554	4568155.819	7623560.635
506	4559371.887	7630182.075	555	4568358.213	7623530.323
507	4559424.744	7630100.639	556	4568431.797	7623452.723
508	4559579.594	7629450.888	557	4568593.204	7623356.985
509	4559859.913	7629061.623	558	4568638.150	7623290.059
510	4559931.582	7628681.380	559	4568630.850	7623133.819
511	4560950.287	7627441.972	560	4568658.047	7623038.594
512	4562528.055	7627013.754	561	4568681.483	7622917.550
513	4562528.050	7627013.630	562	4569457.636	7622484.254
514	4562528.750	7627013.566	563	4569667.245	7622339.454
515	4562771.647	7626947.642	564	4569729.175	7622182.577
516	4562893.132	7626938.968	565	4569883.806	7621944.900
517	4562991.258	7626888.038	566	4569985.732	7621896.863
518	4563194.895	7626832.769	567	4570011.142	7621852.025
519	4563191.940	7626525.097	568	4570010.472	7621470.969
520	4563154.983	7626029.975	569	4570127.244	7621281.448
521	4563175.054	7625855.252	570	4570260.585	7621146.935
522	4563253.441	7625754.321	571	4570277.300	7621047.345
523	4564003.840	7625614.524	572	4570254.958	7620964.814
524	4564073.245	7625585.023	573	4570355.363	7620638.135
525	4564148.617	7625587.553	574	4570403.425	7620564.950
526	4564261.945	7625566.441	575	4570726.518	7620366.123
527	4564436.384	7625514.958	576	4570865.642	7620194.566
528	4564506.757	7625326.540	577	4570908.278	7619916.991
529	4564739.429	7625214.901	578	4571348.407	7619326.309
530	4564854.040	7624964.426	579	4571450.128	7619241.568
531	4565157.445	7624736.939	580	4571634.189	7618884.277
532	4565589.679	7624010.819	581	4572026.486	7618586.596
533	4565635.006	7623934.673	582	4572026.560	7618586.370
534	4565784.026	7623836.120	583	4572026.715	7618586.423
535	4565977.004	7623662.651	584	4572395.252	7618306.772
536	4566230.625	7623720.733	585	4572474.268	7618219.042
537	4566504.246	7623804.918	586	4572621.354	7618157.566
538	4566601.721	7623858.439	587	4572697.143	7618094.437
539	4566642.714	7623965.045	588	4572800.498	7618084.047
540	4566623.662	7624121.404	589	4572880.725	7618118.584
541	4566678.630	7624171.662	590	4572960.119	7618192.291
542	4566743.307	7624244.940	591	4573034.303	7618190.605
543	4566771.380	7624363.082	592	4573055.312	7618196.888

Бр. на точка	Y	X	Бр. на точка	Y	X
593	4573055.280	7618196.510	642	4578097.598	7614581.657
594	4573055.351	7618196.899	643	4578138.600	7614468.310
595	4573101.657	7618210.748	644	4578117.236	7614314.830
596	4573181.919	7618170.239	645	4578087.663	7614051.546
597	4573316.237	7618343.373	646	4578165.050	7613959.815
598	4573302.832	7618358.118	647	4578370.589	7613888.978
599	4573262.805	7618386.559	648	4578473.671	7613741.036
600	4573333.120	7618467.148	649	4578532.092	7613527.265
601	4573336.887	7618463.861	650	4578514.790	7613404.113
602	4573270.195	7618387.441	651	4578380.194	7613103.529
603	4573306.168	7618361.882	652	4578220.297	7612935.827
604	4573322.763	7618343.627	653	4578132.106	7612767.148
605	4573186.467	7618167.944	654	4578141.683	7612620.213
606	4573233.835	7618144.038	655	4578192.722	7612501.755
607	4573488.083	7617914.927	656	4578178.720	7612286.560
608	4573951.437	7617766.945	657	4578112.283	7612175.137
609	4574064.599	7617762.651	658	4578043.957	7611973.531
610	4574140.852	7617685.600	659	4578089.098	7611855.290
611	4574195.491	7617671.691	660	4578079.294	7611638.151
612	4574195.830	7617670.990	661	4578149.545	7611343.963
613	4574196.361	7617671.469	662	4578246.466	7611228.189
614	4574288.708	7617647.961	663	4578225.600	7611121.095
615	4574345.622	7617585.270	664	4578128.544	7611034.354
616	4574433.616	7617572.322	665	4578069.397	7610907.778
617	4574567.801	7617563.537	666	4577954.962	7610724.579
618	4574774.859	7617626.100	667	4577761.318	7610491.073
619	4574950.619	7617598.795	668	4577535.052	7610466.650
620	4575184.223	7617433.307	669	4577412.519	7610345.989
621	4575267.257	7617288.593	670	4577184.383	7610014.574
622	4575511.594	7617099.095	671	4577096.560	7609625.643
623	4575866.215	7616955.052	672	4577155.311	7609353.197
624	4575911.973	7616869.592	673	4577267.734	7609106.300
625	4575977.063	7616831.913	674	4577456.947	7608905.281
626	4576045.991	7616833.440	675	4577736.069	7608671.219
627	4576137.137	7616782.442	676	4578038.431	7608516.837
628	4576374.088	7616688.679	677	4578114.938	7608078.892
629	4576574.011	7616581.308	678	4578238.830	7607937.963
630	4576757.044	7616330.065	679	4578304.487	7607365.921
631	4576823.088	7616107.884	680	4578452.420	7607086.271
632	4576931.448	7616023.358	681	4578605.303	7607046.110
633	4576978.342	7615808.640	682	4578724.866	7606939.273
634	4577115.523	7615673.105	683	4578955.261	7606793.207
635	4577352.309	7615556.204	684	4579234.272	7606685.995
636	4577431.743	7615425.471	685	4579579.799	7606360.904
637	4577841.179	7615224.504	686	4579838.948	7606020.805
638	4577858.169	7614991.673	687	4580103.773	7605913.866
639	4577836.543	7614861.333	688	4580237.585	7605748.973
640	4577852.082	7614734.997	689	4580313.428	7605555.513
641	4577955.421	7614666.366	690	4580559.026	7605184.056

Бр. на точка	Y	X
691	4580683.500	7605141.189
692	4580780.084	7605084.373
693	4580974.301	7605037.656
694	4580986.485	7605034.725
695	4581072.138	7604971.513
696	4581140.298	7604970.889
697	4581196.306	7604937.646
698	4581278.176	7604852.846
699	4581277.960	7604852.280
700	4581278.749	7604852.253
701	4581384.845	7604742.359
702	4581402.036	7604735.411
703	4581468.617	7604739.193
704	4581795.738	7604638.603
705	4582268.248	7604203.444
706	4582268.090	7604203.000
707	4582269.025	7604202.728
708	4582339.030	7604138.257
709	4582591.301	7604041.745
710	4583651.862	7603092.207
711	4583652.620	7603091.260
712	4583652.826	7603091.345
713	4583763.692	7602992.085
714	4584093.618	7602891.036
715	4584316.507	7602955.170
716	4584389.651	7602956.871
717	4584453.300	7602931.931

Површината на планскиот опфат е 173.87 ha (1738744.2 m2).

2. ИЗВОДИ ОД ПЛАНОВИ ОД ПОВИСОКО НИВО НА ПЛАНИРАЊЕ И ДРУГИ ПОДАТОЦИ ШТО ПРОЕИЗЛЕГУВААТ ОД ДРУГИ РАЗВОЈНИ ДОКУМЕНТИ, ПЛАНОВИ И СТРАТЕГИИ НА РАЗВОЈ

Просторот во рамки на планскиот опфат за **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција**, досега не е урбанизиран и за него **нема изработено планска документација**.

За усогласување на **УППГДЗ за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** со плановите од повисоко ниво на планирање, органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на просторното планирање издаде **Услови за планирање на просторот** кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија 2002-2022 со **тех. Бр. Y16321** од декември 2021 со решение за Услови за планирање на просторот Арх.бр. УП1-15 1849/2021 од 10.12.2021, добиени од Агенцијата за планирање на просторот и истите се дадени во целот како прилог на оваа планска документација.
Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење е план кој се изработува согласно Просторниот план на РС Македонија и служи за негово спроведување и разработка, а се донесува за подрачја и градби од државно значење кои не се опфатени и не може да се уредуваат со урбанистичките планови од локално значење.

Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција, се изработува врз основа на условите и барањата дадени во **Планската програма за изработка Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција од март 2022**, одобрена од Министерство за транспорт и врски на РС Македонија со Решение бр. 02-961/1 од 8.02.2022.

За предметната траса на интерконективниот гасовод, е изработен плански опфат без историја на планирање. Делови од планскиот опфат на гасоводот навлегуваат во веќе донесени урбанистичко плански документации на општините Богданци, Гевгелија, Демир Капија и Неготино, но во истите не е предвидина трасата на **Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 5+821.09 до км 5+835.59 навлегува во опфатот на планската документација **Проект за инфраструктура за систем за водоснабдување на с.Селемли од бунарско подрачје во општина Богданци.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција**, навлегува во опфатот на планска документација **УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО за изградба на ОТКУПНО-ДИСТРИБУТИВНИ ЦЕНТРИ ЗА СВЕЖО ОВОШЈЕ И ЗЕЛЕНЧУК, ПРОИЗВОДСТВО И ДИСТРИБУЦИЈА во м.в. "Горни Чаир", КО Богданци, општина Богданци.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 8+294.04 до км 8+359.98 навлегува во опфатот на планска документација **Урбанистички проект за експлоатациски бунари општина Богданци.**

Со мал дел од заштитниот појас на гасоводот кај стационажа 13+500 се навлегувана **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** навлегува во опфатот на планска документација **Урбанистички план за с. Прдејци општина Гевгелија.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 16+78.42 до км 17+34.86 навлегува во опфатот на планска документација **УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА - "БИЛОТО", КО ПРДЕЈЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 36+238.28 до км 36+311.93, од км 36+756,58 до км 36+767,06, од км 38+738.76 до км 38+759,9, од км 39+604,36 до км 39+615,96, од км 47+624,87 до км 47+637,79 навлегува во опфатот на планска документација **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА ВЕТЕРЕН ПАРК ДРЕН, ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА И ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 39+604,36 до км 39+616,37, од км 41+819,3 до км41+834,53 навлегува во опфатот на планска документација **Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија .**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 48+328,55 до км 48+356,46, од км 56+251,95 до км 56+279,65 навлегува во опфатот на планска документација **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА ДАЛЕКОВОД 110кв ТС 110/33кв "ВЕЦ ДЕМИР КАПИЈА (ДРЕН)" - ТС 400/110кв "ДУБРОВО" И ЗА ИЗГРАДБА НА ТРАФОСТАНИЦА ТС 110/33кв "ВЕЦ ДЕМИР КАПИЈА (ДРЕН)" КО ТРЕМНИК - ОПШТИНА НЕГОТИНО, КО ПРЖДЕВО, КО ДЕМИР КАПИЈА, КО БЕСВИЦА, КО ЧИФЛИК, КО ДРЕН - ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА, КО ПЕТРОВО - ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** навлегува во опфатот на планска документација **УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА С.ЧИФЛИК, К.О. ЧИФЛИК, ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 51+228,33 до км 51+231,65 навлегува во опфатот на планска документација **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ЛИНИСКА ИНФРАСТРУКТУРНА ГРАДБА, ЗА МХЕЦ ДОШНИЦА И ПРИДРУЖНИ ОБЈЕКТИ КО ЧИФЛИК, ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 52+533,87 до км 52+534,91 навлегува во опфатот на планска документација **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ЛИНИСКА ИНФРАСТРУКТУРНА ГРАДБА ЗА ИЗГРАДБА НА 20kV ПОДЗЕМЕН ЕЛ.ВОД ОД МХЕЦ БОШАВИЦА ДО ТС Д.КАПИЈА, ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 57+937.38 до км 57+939.68 навлегува во опфатот на планска документација **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЛИНИЈСКИ ВОДОВОДЕН ВОД Ф63ММ ЗА ПОВРЗУВАЊЕ НА БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА „ДЕТОИЛ" КО ПРЖДЕВО ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА.**

Дел од планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** од стационжа км 65+253,37 до км 65+993.7 навлегува во опфатот на планска документација **УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА КОМПЛЕКС СО НАМЕНА ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА НА КП 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16 и 79/18, м.в."ЦРВЕН БРЕГ", КО ТИМЈАНИК и на КП 278/3, 278/5 и 278/6, м.в."БУНАРЈЕТО", КО ДУБРОВО ОПШТИНА НЕГОТИНО.**

3. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И НЕГОВАТА ОКОЛИНА

Делницата на интерконективниот гасовод претставува дел од Националниот гасификационен систем во Република Северна Македонија. На подготовката на овој Национален гасификационен систем му претходеше изработка на физибилити студија за гасификациониот систем со идеен проект.

Со оваа делница се обезбедува спој на постојната магистрална мрежа во РСМ со гасоводната мрежа во Грција.

Овој проект е поддржан од Европската Инвестициона Банка (EIB), а ќе се реализира и оперира респективно, (секој во својот дел, во Северна Македонија и во Грција) од операторите Национални Енергетски Ресурси (НЕР – поранешен МЕР) во нашата држава и DESFA S.A. – системскиот оператор за трансмисија на гас во Грција.

На 10 јули 2015 во Дубровник, во рамките на Регионалната Централна и Југоисточна Европска Гас Конективност (CESEC) иницијатива, беше потпишан Меморандумот за Разбирање помеѓу МЕР и DESFA S.A. (системскиот оператор за трансмисија на гас во Грција). Со тоа почна соработка за реализација на проектот за изградба на гас интерконективен цевковод помеѓу двете земји

Во 2015 година, МЕР со поддршка на DESFA поднесе апликација во врска со гас интерконекцијата помеѓу Северна Македонија и Грција до изборниот процес на Проектите од Интерес на Енергетската Заедница (PECI) и Проектите од Заеднички Интерес (PMI) организирани од Секретаријатот на Енергетската Заедница. Проектот беше идентификуван како Проект од Заеднички Интерес од страна на Енергетската Заедница со код GAS-04B и е на листата на Десет-Годишниот Мрежен Развоен План (TYNDP) во рамките на ENTSO-g со код TRA-N-980.

Во 2017 повторно беше поднесена апликација до изборниот процес на Проектите од Интерес на Енергетската Заедница (PECI) и Проектите од Заеднички Интерес (PMI) организиран од Секретаријатот на Енергетската Заедница. Овој пат апликацијата беше поднесена како заеднички процес на МЕР и DESFA. По проценката на проектите од Енергетската Заедница, проектот Интерконектор Северна Македонија-Грција беше прелиминарно избран како Проект од заеднички интерес (PMI) на Енергетската Заедница.

Проектот Интерконектор Северна Македонија-Грција претставува стратегиска делница која ќе обезбеди алтернатива во снабдувањето на Република Северна Македонија со Гас преку оваа нова делница во должина од 55км на територија во Грција и 66,6 км на територија во Северна Македонија од каде преку постојната мрежа и нова планирана мрежа кон Косово и Србија ќе се обезбеди сигурно снабдување со гас и во регионот (Косово; јужен дел од Србија).

Во април 2018 подготвени се прелиминарен Извештај за Рута и Извештај за Проценка на Трошоци на Интерконекторот Грција-Северна Македонија.

Физибилити Студијата е подготвена заеднички од Македонски Енергетски Ресурси и DESFA. МЕР поднесе нацрт верзија на Физибилити Студијата („ФС“) до релевантните засегнати страни за преглед (Обновување на Статусот).

На 12.11.2018 и по барањето од МЕР и Владата на РС Македонија, Европската Инвестициона Банка (EIB) го потврди нејзиниот интерес за Проектот, како дел од

поширока инвестициона програма за национална гасна транспортна инфраструктура која што EIB би ја финансирал, под нејзините вообичаени услови.

Со цел за реализација на Проектот, МЕР поднесе Барање за Техничка Помош до CONNECTA (Техничка Помош за Конективност во Западниот Балкан). Техничката Помош се состои од комплетна Оцена на Влијанието врз Животната Средина и Социјалните Аспекти, Анализа за Трошоци и Придобивки (Кост-Бенефит Анализа) и Основен проект.

Во јануари/ февруари 2019, МЕР и DESFA комплетираа Физибилити Студија за гасоводниот интерконектор.
Појдовна точка на трасата во Северна Македониа е границата со Грција во близина на селото Идомени и градот Гевгелија каде завршува грчкиот дел од гасоводот.
Завршна точка е веќе изградената блок станица (блок станица БС 7) на новиот гасовод Штип - Неготино, во близина на градот Неготино.

Како генерален концепт, идејата за трасирање на гасоводот е права линија што ги поврзува почетната и крајната точка, со што се минимизира и должината на трасата. Оваа траса има насока југо-исток кон северо-запад.

Теренската морфологија на регионот ги ограничува изводливите алтернативи бидејќи од двете страни на коридорот постојат природни пречки:

- на север од предложената траса е реката / кањонот Вардар со стрмни ридови, планини и тесни корита на реките.
- на нејзината јужна страна е планинска линија со височини до околу 1.300м.

Треба да се напомене дека истата генерална насока е избрана и за изградба на нафтоводот што го поврзува пристаништето во Солун со рафинеријата ОКТА во Скопје.

Должината на трасата на гасоводот согласно Физибилити студијата е приближно 55 км во Грција и 66,6 км во Северна Македонија.

Со Физибилити студијата дефинирани се следните предности од реализација на проектот:

- ја поддржува гасификацијата на земјата со обезбедување на интерконекциска точка што може да снабдува големи количини на гас за да се задоволи очекуваниот раст на побарувачката,

- обезбедат сигурност во снабдувањето со нудење диверзификација на извори на снабдување,

- се обезбедува интеграција на пазарот со цел да им се овозможи на потрошувачите во Северна Македонија да имаат цени на гасот слични на оние на соседните земји,

- нуди одржлив извор на енергија за земјата која има слаб индекс на интензитет на емисија.

Секој дел од интерконекторот (во Грција и во Северна Македонија) ќе биде изграден и опериран од респективниот спонзор како самостоен проект поддржан со Интердржавен Договор.

4. СТУДИИ, ЕЛАБОРАТИ И РАБОТНИ МАТЕРИЈАЛИ ОД СИТЕ ОБЛАСТИ РЕЛЕВАНТНИ ЗА УРБАНИСТИЧКОТО ПЛАНИРАЊЕ И ЗА КОНКРЕТНИОТ ПЛАНСКИ ОПФАТ

Во јануари/ февруари 2019, Македонски Енергетски Ресурси и DESFA имаат комплетирано Физибилити Студија за гасоводниот интерконектор кој е предмет на оваа пласнка документација.
За просторниот опфат на планот од страна на ТЕХНОЛАБ ДОО Скопје е изработена и СТУДИЈА ЗА ОЦЕНА НА ВЛИЈАНИЕТО ВРЗ ЖИВОТНАТА СРЕДИНА И СОЦИЈАЛНИТЕ АСПЕКТИ НА ПРОЕКТОТ ИНТЕРКОНЕКТИВЕН ГАСОВОД СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА – ГРЦИЈА (јуни 2020). Управата за животна средина при Министерството за животна средина и просторно планирање (МЖСПП) е Надлежен орган за спроведување на постапката за ОВЖС и согласно Законот за животна средина (Сл.Весник на РМ бр.53/2005, 81/2005, 24/2007, 159/2008, 83/2009, 48/2010, 124/2010, 51/2011, 123/2012, 93/2013, 42/2014, 44/2015, 129/2015 и 39/2016) изготви Решение за согласност бр. УП1-11/4 875/2020 од 26.01.2021.

5. ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИ ЧИНИТЕЛИ

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и други карактеристики.

5.1. Географски карактеристики

Трасата на гасоводот е лоцирана во југоисточниот дел на Република Северна Македонија. Делницата за интерконекција меѓу Северна Македонија и Грција е со должина од 66+518.68km и со пречник Ф700. Делницата почнува од границата со Грција во близина на селото Идомени и градот Гевгелија, каде што е предвидено да заврши грчкиот дел од гасоводот. Крајна точка на интерконективниот гасовод ќе биде веќе изградената вентил станица (блок станица БС 08), во близина на градот Неготино која треба да биде спојна точка со постојната магистрална гасоводна мрежа во РС Македонија. Трасата од југ кон север поминува низ општините: Гевгелија, Богданци, Демир Капија, Неготино.

Општина Гевгелија

Општина Гевгелија, заедно со општините Богданци, Босилово, Валандово, Василево, Дојран, Конче, Ново Село, Радовиш и Струмица го сочинуваат Југоисточниот плански регион, на самата граница со Република Грција. Површината на оваа општина изнесува 485 km^2. Гевгелија се наоѓа на надморска височина од 64m и е една од најниските општини во државата.

Општината Гевгелија се наоѓа во јужниот дел на државата на 41° северна географска ширина и 22° источна географска должина, покрај долината на реката Вардар и автопатот Е75.
Поволната локација довела до развивање на стопанските капацитети, кои бараат голем транспорт на суровини и готови производи со јужниот сосед - Република Грција, при што близината на Солунското пристаниште претставува значајна компаративна предност.

На север и на исток таа се граничи со општините Валандово и Богданци, на запад со општините Демир Капија и Кавадраци, а на југ со Мачуково (Евзони) во соседна Грција.

Во состав на општина Гевгелија се населени 17 места: Гевгелија, Богородица, Габрово, Давидово, Кованец, Конско, Милетково, Миравци, Моин, Мрзенци, Негорци, Ново Конско, Петрово, Прдејци, Смоквица, Серменин и Хума. Градот Гевгелија се наоѓа на само 3 km од граничниот премин Богородица, на македонско - грчката граница. Од главниот град на РС Македонија, Скопје, е оддалечен 158 km, а од Солун, најголемото пристаниште на Егејското Море, 70 km.
Низ терирорија на Општина Гевгелија трасата поминува од Км 0+000 до км 1+725, и понатаму од 8+700 до 39+575.
На територија на Општина Гевгелија трасата започнува во месноста Керамидарница (го тангира археолошкиот реон керамидарница) и преку месноста Гладно поле на

јужниот дел од с. Прдејци се разминува со навтоводот Солун-Скопје, железничката линија Солун-Скопје (Атина – Минхен) и новиот автопат „Пријателство" А1 Гевгелија-Скопје-Куманово. Во овој дел трасата поминува низ земјоделски површини со насади, без падини и на стандардно паралелно растојание поголемо од 50 метри од нафтоводот Солун - Скопје. По разминување со Автопатот А1 Гасоводот исто така се разминува и со Асфалтниот пат Прдејци –Негорци и продолжува кон север поминува под река Кованска и скренува северозападно тангирајќи го археолошката област Главица од нејзината јужна страна и на км 17+250 повторно се разминува со нафтоводот Солун-Скопје тангирајки ја археолошката област Коњари од нејзината источна страна.
Понатаму трасата продолжува низ планински дел заобиколувајќи ја концесијата за каменолом во месноста Лира и од км 19+000 поминувајки по сртовите Било , Голи рид, маслински рид , Врла Страна и Каменлив рид па низ висорамнинскиот дел од месностите Ширини, Гладно поле и Гојкова Чука тангирајки ја археолошката област Градиште и ридот Митивир од јужна страна, поминува под река Петрушка при што на км 28+700 се предвидува втората линиска Блок Станица. Веднаш по Блок Станицата на км 28+800 трасата поминува под локалниот асфалтен пат Миравци-Габрово-Петрово и се упатува преку месноста Градиште кон долината на Стара река каде се разминува со 400Кв далновод и следејки ја трасата од нафтоводот Солун-Скопје од неговата десна страна преку сртовите Прибилски рид , Чуката , Древенот и Гола Чука се упатува кон проектниот опфат од ветерниот парк на "Калтун Енерџи".

Општина Богданци

Општина Богданци се наоѓа во јужновардарскиот регион на РС Македонија. Зафаќа површина од 114,54 km^2. Општина Богданци на запад се граничи со Општина Гевгелија, на север со Општина Валандово, на исток со Општина Дојран, а на јужната страна границата на Општината се поклопува со државната граница со Р. Грција.
Во состав на општината има 4 населени места, од кои само градот Богданци е урбано, а Ѓавото, Селемли и Стојаково се рурални населени места.
Низ терирорија на Општина Богданци трасата поминува од км 1+725 до км 8+675.
Трасата на гасоводот на територија на Општина Богданци,започнува кај месноста Средно Било. Понатаму преку обработливо земјоделско земјиште низ месноста Малеолу се упатува кон ридско подрачје во месноста Голи рид од каде продолжува низ подрачјето на Стојаково поминувајки југозападно од населбата каде се пресекува со локалниот асфалтен пат Богородица-Стојаково тангирајќи го планскиот опфат на с.Стојаково и преку месноста Рудина (го тангира архелошкиот реон Рудина) се приближува кон трасата од нафтоводот Солун – Скопје.
На безбедна паралелна оддалеченост од нафтоводот (поголема од 50м), на км 6+185.00 се разминува со 400Кв далновод и на км 6+220 со далновод 110Кв од каде потоа се упатува кон регионалниот Асфалтен пат Гевгелија-Богданци. Пред разминувањето со Регионалниот пат Гевгелија-Богданци на км 6+500 во месноста Белик чаир се предвидува изградба на првата линиска Блок станица, Приемно-Појдовна чистачка станица како и делнична Блок станица (км 6+860) за идно поврзување на делницата за снабдување со гас на југоисточниот регион (Гевгелија, Богданци, Струмица).
Понатаму трасата на интерконективниот гасовод, повторно поминува низ територија на Општина Гевгелија.

Општина Демир Капија

Општина Демир Капија се наоѓа во јужниот дел на Македонија, односно југоисточниот дел на Тиквешката котлина. Општината лежи на координатите помеѓу 22°00" и 22°30" ширина и 41°15" и 41°30" должина, со просечна висина од 622 м.н.в. Тиквешката котлина главно го опфаќа просторот на средниот тек на реката Вардар и тоа од

неговиот истек од Клисурата Велешка на северозапад па се до Демиркаписката клисура на југо исток.
Под поимот Тиквешија се подразбираат рамничарските терени од двете страни на река Вардар, познати под името Повардарие, почнувајќи нешто северозападно од устието на Брегалница во Вардар па се до југоисток до устието на Бошавица, потоа долината на Црна Река од истекот и од Тиквешката клисура до вливањето и во реката Вардар, брановидните терени и речни долини што се наоѓаат помеѓу Црна и Бошавица, како и ниските падински делови на планините што ја оградуваат котлината од соседните области.

Општина Демир Капија се граничи со соседните општини: Неготино, Кавадарци, Гевгелија, Валандово и Конче.
Низ терирорија на Општина Демир Капија трасата поминува од Км 39+575 до км 59+850.
Трасата на гасоводот поминува на територија на Општина Д.Капија низ нејзиниот централен дел, на почетокот разминувајќи се со проектната област на ветерниот парк "Калтун Енерџи", при што поради лошиот планински терен и барањата за соодветна оддалеченост од Ветерните турбини, гасоводната траса од км 35+000 до км 41+000 поминувајки низ месностите Андонов рид, Стефан , Журот и Бегови ниви на три места се пресекува со Нафтоводот Солун - Скопје и понатаму се упатува кон месноста Студена глава и сртовите Усов гров, Голем влас и Мал влас се спушта кон долината на Дренска река поминувајки под критото на Маминска река и коритото на Дренска река низводно од Акумулацијата на Дренска река се разминува со 400Кв далновод и заобиколувајки го селото Дрен од неговата источна страна, преку месноста Вчјак и археолошката област Оризарски гробишта се упатува источно од селото Чифлик при што на км 51+200 се предвидува третата линиска Блок Станица. Веднаш по Блок станицата трасата поминува под регионалната траса на асфалтниот пат Демир Капија – Дрен и на км 51+650 се пресекува со Нафтоводот Солун-Скопје и се упатува кон устието на реките Дошница и Бошава поминувајки непосредно пред нивниот спој и поминувајки во непосредна близина на локалниот рибник се упатува кон месноста Големо Брдо.

<u>Општина Неготино</u>
Општината Неготино е лоцирана во централниот дел од Република Северна Македонија, во областа на средното Повардарје. Му припаѓа на Вардарскиот регион, а како посебна природна средина му припаѓа на Тиквешковардарски регион, односно Тиквешкораечкиот микрорегион. Го зафаќа источниот дел од Тиквешката Котлина, на двете страни од реката Вардар, а на југоисток граничи со Демир Капија. Граничи со 6 општини и тоа: на север со општина Штип, на исток со Конче, на југ со Кавадарци, на запад со Росоман и на северозапад со Градско. Зафаќа површина од 414 km2 и во неа живеат 19.212 жители, во градот Неготино и во други 18 населени места: Брусник, Вешје, Војшанци, Горни Дисан, Долни Дисан, Дуброво, Јаношево, Калањево, Криволак, Курија, Липа, Пепелиште, Пештерница, Тимјаник, Тремник, Црвени Брегови, Џидимирци и Шеоба, од кои 4 се целосно раселени.

Низ терирорија на Општина Неготино трасата поминува од км 59+850 до крајната точка на интерконективниот гасовод на км 66+518.

Заобиколувајќи го с. Прждево од неговата источна страна трасата на гасоводот продолжува кон Неготино заобиколувајк го селото Тремник од неговата југозападна страна поминувајки преку висорамнинскиот предел Тиклик и месностите Атанасица, Аѓупка, Соколче и Пороите каде трасата се разминува со 400Кв далновод и се упатува кон новопроектираната редукциска Станица и постојната Блок станица бр.8 која треба да биде спојна точка со постојната магистрална гасоводна мрежа.

5.2. Релјефни карактеристики

Гасоводната делница започнува на граница со Грција во атарот на општина Гевгелија во висорамнински дел со надморска височина од околу 120мнв низ претежно земјоделско обработливо земјиште, понатаму трасата се искачува низ благо ритчест терен до кота од 135мнв па се спушта кон селото Стојаково во Општина Богданци и реката Вардар до надморска височина од околу 50мнв и продолжува низ атарот на Општина Гевгелија.

Трасата на Гасоводот поминува низ Гевгелиската котлина каде теренот е претежно рамнински со висинска разлика од 50мнв до 75мнв разминувајки се со Железничкиот и патниот коридор Скопје-Гевгелија и коритото на река Кованска од каде продолжува низ ридско-планински терен кон атарот на селата Петрово и Габрово на надморска висина до 270мнв разминувајки се со Петрушка и Стара река од каде се искачува по планински терен до кота 700мнв следејќи ја трасата на постојниот Нафтовод "Вардакс".

На територија на Општина Демир капија трасата на Гасоводот од областа Бегови ниви (Територија на идниот ветерен парк "Калтун енерџи" се упатува кон врвот Студена Глава на кота од 900мнв заобиколувајки го од неговата северозападна страна каде се спушта кон Демиркаписката котлина до кота од 120мнв од каде трасата се искачува кон месноста Големо брдо на околу 300мнв и продолжува кон селото Прждево на надморска висина од околу 270мнв.

Во атарот на општина Неготино трасата е во висорамнински предел со надморска височина од околу 220мнв, каде во месноста Грозд завршува со приклучок кон постојната гасоводна мрежа.

5.3. Сеизмички карактеристики

Сеизмичката динамика на овој епицентрален предел се базира на неговиот тектонски склоп. Во основни потези тој склоп е многу едноставен. Меѓу хорстовите од стари маси (кристалести шкрилци од I група) во облик на своевиден тектонски ров, стеснета е Вардарската зона. Главните нејзини хорстови, од исток се блоковите на Родопската маса, а од запад блоковите на Пелагониската маса. Всушност пред формирањето на Вардарската зона, двете маси представувале една целина - Родопски масив.

Со распаѓањето на овој масив, некои делови (блокови) помеѓу раседите се одвојувале, додека некои делови (блокови) помеѓу нив потонувале и биле засипувани со помлади творевини, создавајќи на тој начин тектонски депресии или ровови. Таков ров претставува и Вардарската зона. Рововите се подложни на разновидни притисоци и оттука на нив се применети разни движења кои повремено се манифестираат со сеизмички појави (земјотреси), од различен тип и интензитет.
Најсилните до сега забележани трусни катастрофи на ова подрачје настанале во 1931 година. По оваа трусна катастофа периодот е релативно мирен, со исклучок на 21.12.1990 година, кога се случи силен земјотрес со магнитуда од МЛ = 5.6 по Рихтер, со епицентар 25 km јужно од Гевгелија.

Теренот на Гевгелиската општина му припаѓа на просторот на Вардарската зона која се одликува со повремена сеизмичка активност. На истото трусно подрачје припаѓа и Општина Богданци. Од геотектонска гледна точка, областа Демир Капија-Гевгелија припаѓа на нестабилната геотектонска единица во Република Северна Македонија позната како Вардарска зона на фолијација. Реката Вардар која минува низ оваа

геотектонска единица формира сложена долина т.е. истата тече низ многу рамнини и клисури.

Општина Демир Капија се наоѓа во зона во која има длабоки слоеви кои взаемно се разликуваат во генезата, староста, нивото на активност и изразување на релјефот со насока на геолошка формација СЗ-ЈИ. Долж целата должина, источно - северноисточниот граничен слој, од периодот на Неогенот, претставувал тектонски нестабилна зона долж која имало вулканска активност, додека во современи услови, активноста се манифестира преку многу пост - вулкански појави и термални извори. Западно - југозападниот слој се карактеризира со распукани серпентини, чии што контакти со соседните карпи се контрастно изразени, а голем број од нив се активни дури и денес.

Во врска со сеизмиката, регионот низ кој се предвидува да минува гасоводот како дел од Вардарската зона, претставува област со висок сеизмичен ризик, со појава на земјотреси од максимален интензитет од 10 степени и 7 Рихтерови степени. Најголемиот дел од регистрираните земјотреси е поврзан во Валандовскиот сеизмоген фокус, кој е еден од најактивните сеизмогени извори во Република Северна Македонија. Високата сеизмичка активност на оваа област е резултат од тектонските движења каде радијалните движења поврзани со длабоките слоеви имаат доминантна улога. Сеизмичката активност на Валандовската долина е поврзана со длабоките слоеви со насока СЗ-ЈИ и слојот Милетково - Валандово со меридијална насока.

Активитетот на горе - наведените слоеви настанува поради притисокот од јужниот дел на Српско - Македонската маса кон габро - дијабазниот масив, активност која трае со променлив интензитет од периодот на Јура до денес. Високиот степен на тектонско раздробување на основните карпи во тој дел од Вардарската зона е поврзан со претходното. Највисоките вредности на очекуваните земјотреси за Валандовската долина во иднина се 6.5 - 7 додека за Гевгелиската област истите изнесуваат до маскимум од 6 степени по Рихтеровата скала.

Подрачјето на општина Неготино, според сознанијата и резултатите од истражувањата се наоѓа под влијание на надворешни епицентрални жаришта оддалечени околу 100 km.

Во рамки на макро - сеизмичката реонизација на територијата на Република Северна Македонија, а врз основа на истражувањата на локалните и влијанието на оддалечените потреси и релативните параметри дефинирана е горната граница на магнитудата на очекуваните земјотреси како збирен долгорочен максимален интензитет кој во Градот би изнесувал VIII° по МКС.

Поради непостоењето на микро - сеизмичка реонизација, како меродавни можности може да се употребат индикаторите за макро - сеизмичката реонизација како неопходни параметри со кои се идентификуваат простори непогодни за градба.

Теренот според инженерско - геолошките карактеристики е претежно стабилен со постојани физичко - механички својства кои не подлежат на битни измени под влијание на надворешните фактори ниту при делување на човекот.
Планскиот опфат се наоѓа во зона на VIII° по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси, поради што се сугерира задоволување на условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, при изградбата на новите објекти.

5.4. Климатски карактеристики

Пределот на Општините Богданци, Гевгелија, Демир Капија и Неготино каде што поминува гасоводот е под влијание на медитеранска и континентална клима. Овде е изразена посебна локална клима со изменети медитерански и ублажени умерено континентални обележја, што се манифестира со топли лета и релативно студени зими.

Ова подрачје е со просечна годишна температура од 14,2 ^{0}C и спаѓа меѓу најтоплите во Р. С. Македонија. Летата се карактеризираат со високи максимални температури. Вкупен број на сончеви часови во годината изнесува 2.392 часа, што може да се спореди со неколку места крај Јадранското море и во Медитеранот воопшто.
Најтопол месец е јули со просечна месечна температура од 25 ^{0}C. Зимите не се многу студени и не траат долго. Средната вредност на температурата во трите зимски месеци е 4,7 ^{0}C.

Средната годишна сума на врнежи е од 660 до 745,2 mm^3. Врнежите се најчести во есен, додека во текот на летото нивото на врнежи е најниско. Просечниот број на денови со врнежи е 8,3. Просечната влажност на воздухот изнесува 71-72 %, во зима 81-82 %, а во лето се спушта до 56 %. Во оваа општина маглите се ретка појава. Просечниот број на денови со магла изнесува 16,4. Маглите се јавуваат во есенските и зимските месеци, а најизразени се во декември (3,3 дена во просек).
Ветровите се важен климатски фактор. Тие ги претставуваат најкарактеристичните одбележја на областа помеѓу Демир Капија и Гевгелија. Нивната насока на движење е утврдена од морфопластиката на регионот. Најчести се јужните и северните ветрови. Јужните ветрови носат топлина во зимскиот период бидејќи носат топла морска воздушна маса. Северните ветрови се ладни и носат ладен континентален воздух. Ветровите од север - запад (Вардарец) и од југоисток (Југ) доминираат во Демиркапискиот регион. Вардарец е најчест во лето (јули, 237 ‰) иако истиот е присутен во текот на целата година со висока фреквентност. Брзината на струење на Вардарец е многу пониска во Демиркапискиот регион. Неговата просечна месечна брзина е 1,9 m/s во октомври до 2,8 m/s во февруари и март, додека неговата максимална брзина е 15,.5 m/s. Југ е втор по фреквентност во Демиркапискиот регион после Вардарец. Истиот дува долж реката Вардар и се карактеризира како топол ветер. Овој ветер е присутен во текот на целата година, а особено во април, март, и ноември. Просечната брзина во септември на Југ е константна и варира од 4,5 m/s до 7,1 m/s во декември. Ветровите со различни насоки во Демиркапискиот регион не се толку изразени со исклучок на источниот ветер (тој е на трето место според фреквентноста). Неговата просечна месечна брзина варира од 4,5 m/s во јули до 7,0 m/s во јануари.

Покрај овие локални постојани ветрови, постојат и локални ротациони ветрови кои настануваат како резултат на нестабилноста на воздушната маса со облаци кои предизвикуваат бура. Овие ветрови се најчести во пролетниот и летниот период. Понекогаш се со висок интензитет и може да нанесат штети на вегетацијата и посевите.

5.5. Хидрографија

Согласно известувањето на Министерството за животна средина и просторно планирање Арх.бр. 11-3887/6 од 31.12.2019 год. Предметниот плански опфат преминува преку повеќе постојани и повремени површински водотеци и преку предвидената акумулација "Гевгелија".

км 8+453.88 Река Вардар
км 8+560.76 Река Вардар
км 9+091.85 Серменинска река

км 9+281.15 Серменинска река
км 14+617.26 Река Кованска
км 14+631.22 Река Кованска
км 16+005.44 Река Мурлат
км 18+479.61 Река Зуица
км 28+611.92 Петрушка река
км 29+908.94 Стара река
км 46+751.83 Река Маминска
км 47+365.95 Река Дренска
км 52+184.59 Река Дошница
км 52+218.13 Река Бошава
км 58+582.60 Прждевска река
км 60+197.24 Река Село
км 63+610.61 Река Дисанска

Општина Гевгелија

Дел од планскиот опфат припаѓа на долното сливно подрачје на реката Вардар. На делницата од Удово до Гевгелија реката Вардар ги има сите карактеристики на типична рамничарска река. Просечната инклинација во Гевгелиската долина изнесува 0,72 ‰. Речните брзаци ги има само на места каде реката е под влијание на поплавување со кое се депонирало големо количество на крупен материјал.
Делницата на Вардар низ Валандовско - Гевгелиската Котлина, од Удово па се до Гевгелија е подложна како на урнување и бочно поместување на бреговите, така и со акумулација на наносниот материјал посебно во гевгелиското подрачје. Поради ова во Гевгелиско Поле текот на Вардар е разбиен на повеќе ракави, во кои летно време, поради нискиот водостој се забележуваат само забарени места. На оваа делница Вардар прима 6 притоки и тоа четири од десната страна: Стара Река (25,0 km), Кованска Река (24,0 km), Серменинска Река (24,0 km) и Конска Река (30,0 km) и две од левата страна: Анска Река (22,0 km) и Луда Мара (19,5 km), кои го чинат локалниот слив.
Конска Река е последна поголема притока на Вардар во Република Македонија. Извира од Кичи Кај на Кожуф на надморска височина од 1.520 m, тече кон исток - југоисток и кај Гевгелија се влива во Вардар како негова десна притока на надморска височина од 44 m. Долга е 30 km, зафаќа сливна површина од 180 km^2 и има релативен пад од 49 ‰.
Во хидрографската структура влегуваат и акумулациите во Богородица, Топлец, Дос, Калица и други. Општината располага со богати извори на минерална и термоминерална вода. Еден од најпознатите извори на минерална вода се наоѓа на туристичкиот локалитет Смрдлива вода. Додека кај Негорските бањи и во близината на селото Смоквица се наоѓаат богати извори на термоминерална вода.

Општина Богданци
Општина Богданци припаѓа на водостопанското подрачје (ВП) „Долен Вардар", кое го опфаќа сливот на реката Вардар од водомерниот профил „Демир Капија" до границата со Р. Грција.
Во локалниот слив позначајни притоки на р. Вардар од десна страна се реките: Кованска, Серменинска и Конска, а од лева страна: Анска Река и Луда Мара.
Расположивите водни количини изразени преку просторната дистрибуција на површинското истекување односно преку специфичното истекување l/s/km^2, укажува на тоа дека ова водостопанско подрачје е сиромашно со вода. Специфичното истекување изнесува од 6,3 l/s/km^2 кај водомерниот профил Д. Капија, до 6,5 l/s/km^2 кај водомерниот профил Гевгелија.

Во водостопанското подрачје „Долен Вардар" регистрирани се 227 извори, но ни еден не е регистриран како извор со значајна издашност.

Подземните води формирани се главно во котлините и нивната издашност зависи од климатските, морфолошките и хидрогеолошките карактеристики на просторот. Како посебен вид на подземни води се издвоени наоѓалиштата со термални, термоминерални и минерални води од кои во регионот на ВП „Долен Вардар" со значаен квалитет и капацитет се забележани на просторот Смоквица - Негорци - Гевгелија.

За подобрување на режимот на водотеците, односно за целосно искористување на нивниот хидролошки потенцијал, во ВП „Долен Вардар" изградена е акумулацијата Паљурци на река Луда Мара. Основна намена на водите од акумулацијата е наводнување на обработливите површини во Богданечко Поле. Во идниот период се предвидува изградба на акумулацијата Ѓавато на реката Вардар.

Основна намена на акумулацијата е обезбедување на вода за наводнување на обработливите површини и подобрување на режимот на водотеците во периоди на малуводие. Согласно Просторниот план на Република Северна Македонија, основна цел во развојот на водостопанството е обезбедување квалитетна вода, првенствено за водоснабдување на населението и прехранбената индустрија, а потоа за сите други дејности кои произлегуваат од сегашниот и планираниот развој на просторот.

Територијата на Општина Богданци генерално е сиромашна со водотеци и извори. Подрачје побогато со вода е алувиумот на р. Вардар каде што се изградени и бунари за водоснабдување и наводнување на обработливите површини. Во близина на населеното место Ѓавото изградени се бунари за водоснабдување на населението во Богданци и Ѓавото и бунари како дел од проектот „Спас на Дојранско Езеро" за обезбедување дополнителни количини на вода за Дојранското Езеро. Системот е изграден со капацитет од 1.000 l/s, со основна намена за дополнување на Дојранско Езеро.

Низ територијата на Општината тече реката Вардар. Од вливот на Поганска Река во Вардар границата на Општината главно се движи по течението на р. Вардар, која на овој дел често се излива од коритото.

Од површинските, главен водотек е реката Луда Мара која не се одликува со поголеми и постојани протеци. На реката е изградена акумулацијата Паљурци чија намена е наводнување на обработливите површини. Акумулацијата е со корисен волумен од 2,8 x 106 m³ и по изградбата на акумулацијата често коритото на р. Луда Мара е суво.

Притоките на р. Луда Мара се од пороен карактер, често пресушуваат, а во време на поголеми врнежи предизвикуваат проблеми со носење на нанос и поплавување. Притоки на реката од десна страна се: Габровска, Медурска и Камилска Река кои минуваат низ Богданци. На лева страна од реката позначајни притоки се: Поландере која се влива во Луда Мара после акумулацијата Паљурци, а Сува Река, Маторска Река и Таљусница се реки кои директно се вливаат во акумулацијата.

Северно од с. Ѓавото е Маминска Река кој се влива во р. Вардар и е со непостојан водотек. На територијата на Општината има и поголем број на други непостојани водотеци односно суводолици кои предизвикуваат проблеми во време на поинтензивни врнежи.

Во близина на селото Селемли на Селемлиска Река изградена е акумулација „Селемли" со корисен волумен од 0,84x106 m^3 чија основна намена е наводнување на обработливи површини. За обезбедување на вода за наводнување и поење на добиток на територијата на Општината изградени се 7 микроакумулации. Низ градот Богданци течат реките Луда Мара, нејзината десна притока Габрошка Река и повеќе времени водотеци - суводолици.

<u>Општина Демир Капија</u>

Пределот на Демир Капија извобилува со многу подземни води и извори, како и вештачки водни текови, во зависност од релјефот, геолошката структура и климатските карактеристики. Низ општина Демир Капија поминуваат три значајни реки кои ги задоволуваат потреби на населението, а тоа се:
– Вардар - должина во општината 24 km
– Дошница - должина во општината 18 km
– Бошавица - должина во општината 15 km

Овие реки претставуваат значаен фактор во водоснабдување бидејќи најголемите рамнини се наоѓаат долж реката Вардар, така што претставуваат најниски делови на котлината, а едновремено се и најплодните терени за одгледување на земјоделски, индустриски фуражни и други култури. Освен овие три реки низ територијата на општина Демир Капија тече и Челевечката река која е заштитена на државно ниво.
Подземните води се појавуваат во алувијалните терени покрај речните текови во рамничарскиот простор. Досега не се испитувани и не постои јасна слика за карактеристиките на подземните води.
Планираната камено - насипна брана Бучевник на река Дошница со можност за акумулирање на 14,5 милиони m^3 ќе ги задоволува најголемите потреби за вода на целата општина.

Општина Неготино

Од хидрографски аспект општината Неготино располага со терени на слабо издашни извори. Хидрографската мрежа ја сочинуваат реката Вардар и нејзините притоки.
Реката Вардар е најважен воден тек. Таа е најголема и единствена река, која иако со променлив водостој, никогаш не пресушува. Најголем водостој има на пролет, кога се топат снеговите и во есен кога врнежите се сé почести. Најмала количина на вода има во текот на летните месеци, јули и август.
Во реката Вардар се слеваат следните површински текови: од десната страна се реките Дисанска, Тимјаничка, Курјачка, а од левата страна на реката Вардар се влева Војшаничка Река.
Изворишта на реките, кои течат на територијата на општината Неготино, се наоѓаат на езерската висорамнина Витачево и планината Кожуф.
Коритото на Тимјаничка Река е регулирано во должина од 1500 m, додека останатите реки не се регулирани.

6. ПОДАТОЦИ ЗА СОЗДАДЕНИ ЧИНИТЕЛИ

Податоци за создадените вредности и чинители ја синтетизираат состојбата на животот на човекот и начинот на употреба на земјиштето во рамките на планскиот опфат: демографски, економски, стопански, сообраќајни, законодавно-административни, културно-историски и други чинители.

Создадените вредности и чинители го детерминираат просторно-физичкиот развој на трасата како составен дел на истата во нејзиното окружување. Од нив произлегува развојот на основните функции и урбаната инфраструктура.

Трасата на гасоводот минува низ Југоисточен и Вардарски плански регион. Општините Неготино и Богданци се дел од Југоисточен Плански Регион, а општините Демир Капија и Гевгелија се дел од Вардарски Плански Регион.
Локацијата на планот за интерконективниот гасовод се распространува во општините Гевгелија, Богданци, Демир Капија и Неготино. Населението во селата и градовите и административните центри погодени од Планот живеат претежно во овие четири општини.
Интерконекторниот гасовод се наоѓа во близина на следниве населени места:
– Градовите: Неготино, Демир Капија, Гевгелија и Богданци;

– Селата: Богородица, Стојаково, Селемли, Мрзенци, Ѓававато, Негорци, Прдејци, Смоквица, Милетково, Миравци, Габрово, Петрово, Дрен, Чифлик, Пржедево, Тремник, Тимјаник, Дуброво и Долни Дисан.

ДЕМОГРАФИЈА

Општината Гевгелија има површина од 485 км^2. Гевгелија е урбан и општински центар, а во состав на општината Гевгелија влегуваат повеќе села:
Според Пописот на населението, просечната густина на населението изнесува 47 жители на км^2, што е значително помалку од густината на населеност во Република Северна Македонија.
Во вкупното население, учеството на мажите и жените е речиси подеднакво, т.е. 11.420 се мажи (49,7%), а 11.568 се жени (50,3%). Во однос на старосната структура, 3.835 жители (16,7%) се на возраст од 0 до 14 години, 16.498 жители (71,8%) се на возраст од 16 до 64 години, а 2.648 (11,5%) се постари од 65 години.

Општината Богданци има површина од 114,54 m^2, а центар на општината е градот Богданци. Во составот на општината Богданци се вбројуваат само четири населени места, од кои Богданци е централно урбано место и седиште на општината, а другите населби Стојаково, Селемли и Ѓавато се рурални.
Според Пописот на населението, домаќинствата и становите во 2002 година на Државен завод за статистика во општината има 5,1% од населението во Југоисточниот регион, односно просечно 76 на км^2.
Според одредени проценки за вкупното население на општина Богданци за периодот 2005-2011 година има просечно годишно намалување со стапка од 0,43%. Во овој период општината бележи негативен природен прираст. (извор Трет Национален Извештај кон Рамковната конвенција за климатски промени на ОН- Југоисточен регион).

Општината Демир Капија има површина од 309 км^2, а населени места вкупно во тој реон се градот Демир Капија и селата Дрен, Пржедево и Чифлик. Според проценката од 2016, во општина Демир Капија[15] густината на населението е 14,61 жител на км^2.

Општината Неготино зафаќа површина од 414 км^2 и според последниот Попис на населението, домаќинствата и становите во 2002 година на Државен завод за статистика во општината густината на населеност изнесува 46,5 жители на км^2. Неготино е урбан центар а во општината се наоѓаат следните населени места Тимјаник, Тремник, Дуброво и Долни Дисан.

КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

Предметната локација со еден дел припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско-стопански реон, поделен на Јужномедитерански со 2 микрорегиона и втор дел во Централно-медитерански со 10 микрорегиони.
Коридорот на гасоводот главно поминува низ неизградено и земјоделско земјиште. Нивите и градините од зеленчук се типични за долината Богданци-Гевгелија и се распространети во низинската област помеѓу селата Стојаково и Прдејци (помеѓу km 3+500 и km 15+500), потоа помеѓу селото Дрен и градот Демир Капија (km 48+500 до km 53+500), додека во последниот дел од трасата, во околината на селото Тремник (помеѓу km 59+500 и km 67+000) тие се претставени со житни полиња.
Во делот помеѓу Демир Капија и Неготино, земјоделските површини се користат за

одгледување на житни култури.
Овоштарници во подрачјето на планот не се типичен вид земјоделска активност.
Овошните дрвја обично се засадени во селата или во нивна непосредна близина.
Најчестите овошни дрвја во регионот се бадеми, праски, круши, сливи и кајсии. Насади од праска се присутни на подрачјето на градот Неготино.
Во последниот дел од трасата на цевководот (помеѓу km 60+500 и km 62+000) има насади за одгледување праски, додека во почетниот дел (km 1+000) се присутни насади со јаболка.
Лозовите насади се вообичаени и се едни од најчестите култури во областа на коридорот на гасоводот.
Лозовите насади се претставени главно со насади на големи површини, но и со помали индивидуални насади. Тие се најзастапени во последниот дел во појасот на коридорот помеѓу km 59+500 и km 66+000, потоа во централниот дел во околината на селото Чифлик, помеѓу km 50+000 и km 53+300, како и како во почетниот дел близу границата со Грција (km 0+500 и km 2+000) и во околината на селото Прдејци (помеѓу km 12+000 и km 16+000).
Селата Стојаково и Прждево се најблиску лоцирани до трасата на гасоводот и околината се карактеризира со мозаична структура на вегетацијата и земјоделие.

ВОДОСТОПАНСТВО
Согласно дописите од АД Водостопанство на РМ-Скопје – Подружница Јужен Вардар – Гевгелија и АД Водостопанство на РМ-Скопје – Подружница Тиквеш-Кавадарци во границите на планскиот опфат постои цевковод од системот за наводнување ХМС Паљурци во општина Богданци, како и цевковод од ХМС Негорци – Прдејци во атарот на село Прдејци.

7. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ, ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ЗЕЛЕНИЛОТО

При водењето на трасата обрнато е внимание на избегнување на урбаните подрачја на населените места кои се тангирани со трасата. Трасата гравно поминува низ неизградено и земјоделско земјиште. Во просторот опфатен со **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** евидентирани се градежни објекти1:

1. Помошен земјоделски објект (км 4+175)
2. Помошен земјоделски објект (км 4+425)

   Рибник (вкопани базени) км 52+264

8. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ПОСТОЈНИ СПОМЕНИЧНИ ЦЕЛИНИ, ГРАДБИ ПРОГЛАСЕНИ ЗА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

Согласно допис бр. 08-1696/2 од 23.06.2022 од Министерство за култура- Управа за за заштита на културно наследство, во границите на планскиот опфат, не постои регистрирано културно наследство, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку при реализација на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна**

Македонија – Грција дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Северна Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/2018 и 20/19).

9. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ГРАДБИ И ВОДОВИ ОД ВКУПНАТА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА И ДРУГА ИНФРАСТРУКТУРА

7.1. Сообраќај

Просторот опфатен со планскиот опфат на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** се пресекува со бројни земјани патчиња прикажани на графичките прилози и асфалтни патишта на селдниве стационажи:
Км 3+850 – пресек со асфалтен пат Општински пат с.Богородица - с.Стојаково
км 7+175 - пресек со магистрален асфалтен пат Гевгелија-Богданци
км 13+550 - пресек со Автопат "Пријателство" Гевгелија – Скопје
км 13+725 - пресек со локален Пат с.Негорци - с.Прдејци
км 14+775 – пресек со локален асф. Пат до Индустриски објекти
км 28+750 – пресек со локален асф. Пат с.Миравци - с.Петрово
км 51+225 - пресек со локален асф. Пат Д.Капија - с.Чифлик
км 52+525 - пресек со асф. Пат Д.Капија - с.Бесвица
км 58+600 - пресек со локален асф. Пат Д.Капија - с.Прждево

ЖЕЛЕЗНИЧКИ СООБРАЌАЈ
Трасата на гасоводот се пресекува со Железничка пруга Гевгелија – Скопје на стационажа км 12+831.

7.2. Комунална инфраструктура

Во текот на изнаоѓање на трасата собрани се податоци од сите релевантни и надлежни државни органи, институции, дирекции, агенции на државно и локално ниво. Според добиените податоци, во рамките на планскиот опфат е регистрирана изградена комунална инфраструктура :

АД МЕПСО – Постоен 400kV далекувод на км 64+504,22.
АД МЕПСО – Постоен 400kV далекувод на км 64+420,49.
АД МЕПСО – Постоен 110kV далекувод на км 62+957,74.
АЕК - Постоен оптички кабел на км 62+653,03.
МК Телеком - Постојни оптички комуникациски кабли на км 10+265,04.
МК Телеком - Постојни бакарни комуникациски кабли на км 10+266,69.
АЕК – Постоен канал на км 10+266,69.
Оне-Вип - Постоен подземен кабел на км 10+266,91.
АЕК - Постоен оптички кабел на км 10+268,06.
МК Телеком - Постојни оптички комуникациски кабли на км 10+281,44.
ЈП Водовод и канализација - Постојна водоводна мрежа ∅600 на км 10+321,70.
МК Телеком - Постојни бакарни комуникациски кабли на км 10+337,17.
МК Телеком - Постојни оптички комуникациски кабли на км 10+338,44.
ЕВН - СН 10 (20) kV Постоен подземен вод на км 10+345,44.
ЕВН - СН 10 (20) kV Постоен подземен вод на км 10+345,44.
ЕВН - ВН 110 (35) kV Постоен надземен вод на км 10+561,66.
ЕВН - ВН 110 (35) kV Постоен надземен вод на км 10+569,58.
ЕВН - СН 10 (20) kV Постоен надземен вод на км 10+589,30.
ЕВН - ВН 110 (35) kV Постоен надземен вод км 10+708,04.

АД Водостопанство ХС Тиквеш - Водоводна цевка ХМС Тиквешко езеро km 66+197.50
АД Водостопанство ХС Тиквеш - Водоводна цевка ХМС Тиквешко езеро km 65+654.92
АД Водостопанство ХС Тиквеш - Водоводна цевка ХМС Тиквешко езеро km 65+248.47
АД Водостопанство ХС Тиквеш - Водоводна цевка ХМС Тиквешко езеро km 64+528.10
АД Водостопанство ХС Тиквеш - Водоводна цевка ХМС Тиквешко езеро km 64+098.00
ЈКП Бошава – Водоводен цевковод на км 58+596,08
ЈКП Бошава – Водоводен цевковод на км 52+896,31
ЈКП Бошава – Води на км 52+886.39
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 1 - Водоводна цевка ∅140мм (постоечка) km 14+371.55
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 1 - Водоводна цевка ∅110мм (постоечка) km 14+365.47
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 1 - Водоводна цевка ∅140мм (постоечка) km 14+280.87
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 1 - Водоводна цевка GC2 ∅450мм (постоечка)
km 14+253.98
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 1 - Водоводна цевка ∅140мм (постоечка) km 14+223.11
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 1 - Водоводна цевка ∅110мм (постоечка) km 14+180.10
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 1 - Водоводна цевка DC4/RC4 - ∅110мм (постоечка) km 13+967.90
НЕОТЕЛ – Инсталација на км 13+606.15
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 - Водоводна цевка ∅450мм(проектиран) km 12+757.71
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 - Водоводна цевка ∅150мм(проектиран) km 12+588.86
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 - Водоводна цевка ДЦ-4/SP-4 ∅50мм (проектиран) km 12+494.29
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 - Водоводна цевка ДЦ-5/SP-5 ∅50мм (проектиран) km 12+285.96
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 - Водоводна цевка ДЦ-6/SP-6 ∅50мм (проектиран) km 12+064.96
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 - Водоводна цевка ДЦ-7/SP-7 ∅50мм (проектиран) km 11+855.26
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 - Водоводна цевка ДЦ-8/SP-8 ∅50мм (проектиран) km 11+678.39
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 - Водоводна цевка ДЦ-9/SP-9 ∅50мм (проектиран) km 11+461.35
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 - Водоводна цевка ДЦ-10/SP-10 ∅50мм (проектиран) km 11+249.75
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 – Водоводна цевка ДЦ-11/SP-11 ∅50мм (проектиран) km 11+056.40
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 – Водоводна цевка ДЦ-12/SP-12 ∅50мм (проектиран)km 10+851.02
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 – Водоводна цевка ДЦ-13/SP-13 ∅50мм (проектиран) km 10+673.63
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 – Водоводна цевка ДЦ-15/SP-15 ∅50мм (проектиран) бkm 10+461.34
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 – Водоводна цевка ДЦ-16/SP-16 ∅50мм (проектиран) km 10+278.93
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 – Водоводна цевка ДЦ-16.2/SP-16.2 ∅50мм (проектиран) km 10+212.28

АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 – Водоводна цевка ДЦ-16.2/SP-16.2 ø50мм (проектиран) km 10+125.93
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 – Водоводна цевка ДЦ-16.2/SP-16.2 ø50мм (проектиран) km 9+898.42
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 - Водоводна цевка ДЦ-16.2/SP-16.2 ø50мм (проектиран) km 9+832.96
АД Водостопанство ХС Негорци Прдејци фаза 2 - Водоводна цевка ДЦ-16.1/SP-16.1 ø50мм (проектиран) km 9+666.33
АД Водостопанство ХС Паљурци стар систем – Водоводна цевка ø225мм не е во функција на км 8+547.24
АД Водостопанство ХС Паљурци стар систем – Водоводна цевка ø225мм не е во функција на км 8+250.00
АД Водостопанство ХС Паљурци стар систем – Водоводна цевка ø225мм не е во функција на км 7+525.00
АД Водостопанство ХС Паљурци стар систем – Водоводна цевка ø225мм не е во функција на км 6+562.11
АД Водостопанство ХС Паљурци фаза 2 –ПВЦ DN160 на км 4+692.03
АД Водостопанство ХС Паљурци фаза 2 – Водоводна цевка ø140мм на км 4+366.68
АД Водостопанство ХС Паљурци фаза 2 – Водоводна цевка ø140мм на км 4+162.91
АД Водостопанство ХС Паљурци фаза 2 – Водоводна цевка ø160мм на км 3+828.73
АД Водостопанство ХС Паљурци фаза 2 – Водоводна цевка ø140мм на км 3+458.61
Вардакс – нафтовод се пресекува со планираниот гасовод на km 12+754.37
Вардакс – нафтовод се пресекува со планираниот гасовод на km 17+139.47
Вардакс – нафтовод се пресекува со планираниот гасовод на km 35+906.00
Вардакс – нафтовод се пресекува со планираниот гасовод на km 36+264.00
Вардакс – нафтовод се пресекува со планираниот гасовод km 36+785,00
Вардакс – нафтовод се пресекува со планираниот гасовод km 51+657.00

Предвидениот магистрален гасовод со својата голема должина, пресекува поголем број на природни и вештачки препреки и инфраструктура. Во следната ЗБИРНА ТАБЕЛА, се дадени бројот и видот на препреки и инфраструктури и соодветната стационажа на пресекување и премини.

ЗБИРНА ТАБЕЛА НА ПРЕСЕЦИ СО ПРИРОДНИ И ВЕШТАКИ ПРЕПРЕКИ И ИНФРАСТРУКТУРА

Реден број	Стационажа (км+м)	Вид и ознака на премин
1	км 00+114.46	Стар систем за наводнување
2	км 00+355.85	Земјен канал
3	км 00+426.78	Земјен канал
4	км 00+440.48	Стар систем за наводнување
5	км 00+801.54	Стар систем за наводнување
6	км 1+155.26	Канал
7	км 1+478.65	Земјен пат
8	км 1+661.87	Канал

9	км 1+832.44	Земјен пат
10	км 2+173.42	Земјен пат
11	км 2+648.56	Земјен пат
12	км 3+241.89	Земјен пат
13	км 3+370.57	Земјен пат
14	км 3+458.61	Водоводна цевка Ø140мм
15	км 3+531.70	Земјен пат
16	км 3+646.49	Земјен пат
17	км 3+727.47	Земјен канал
18	км 3+844.54	Надземен вод 0.4kV
19	км 3+848.06	Асфалтен пат Стојаково- Богородица
20	км 3+857.58	Водоводна цевка Ø450мм
21	км 4+162.91	Водоводна цевка Ø140мм
22	км 4+366.68	Водоводна цевка Ø140мм
23	км 4+410.01	ЈП Комуналец ПВЦ 150мм
24	км 4+430.95	Земјен пат
25	км 4+519.64	Земјен пат
26	км 4+692.03	ЈП Комуналец ПВЦ 150мм
27	км 4+833.16	Надземен вод 0.4kV
28	км 5+028.64	Земјен пат
29	км 5+145.88	Надземен вод 10kV (ЕВН)
30	км 5+169.24	Земјен пат
31	км 5+273.51	Земјен пат
32	км 5+589.50	Земјен канал
33	км 5+692.00	Земјен канал
34	км 5+828.34	ПИ Водоснабдување Богданци
35	км 6+026.92	Земјен канал
36	км 6+185.62	Далновод 110kV (ЕВН)
37	км 6+219.84	Далновод 400kV (АД МЕПСО)
38	км 6+298.29	Земјен канал
39	км 6+431.79	Земјен канал
40	км 6+562.11	Водоводна цевка Ø225мм
41	км 7+166.94	Водоводна цевка Ø530мм
42	км 7+182.04	ВН Новопланиран кабел
43	км 7+190.44	Асфалтен пат Гевгелија - Богданци (Р1109)
44	км 7+525.00	Водоводна цевка Ø225мм
45	км 8+250.00	Водоводна цевка Ø225мм
46	км 8+453.88	Река Вардар
47	км 8+560.76	Река Вардар
48	км 8+789.00	Земјен пат
49	км 8+848.42	Земјен пат
50	км 9+067.27	Земјен пат
51	км 9+091.85	Серменинска река
52	км 9+281.15	Серменинска река
53	км 9+666.33	Водоводна цевка Ø50мм
54	км 9+696.00	Земјен пат

55	км 9+745.78	Земјен пат
56	км 9+783.90	Далновод 110kV (ЕВН)
57	км 9+832.96	Водоводна цевка Ø50мм
58	км 9+898.42	Водоводна цевка Ø50мм
59	км 10+125.93	Водоводна цевка Ø50мм
60	км 10+212.28	Водоводна цевка Ø50мм
61	км 10+278.93	Водоводна цевка Ø50мм
62	км 10+377.24	Земјен пат
63	км 10+451.53	Земјен пат
64	км 10+452.46	Далновод 110kV (ЕВН)
65	км 10+461.34	Водоводна цевка Ø50мм
66	км 10+673.63	Водоводна цевка Ø50мм
67	км 10+786.93	Земјен пат
68	км 10+851.02	Водоводна цевка Ø50мм
69	км 10+922.89	Земјен пат
70	км 10+929.04	Канал
71	км 10+936.07	Земјен пат
72	км 11+056.40	Водоводна цевка Ø50мм
73	км 11+241.47	Земјен пат
74	км 11+249.75	Водоводна цевка Ø50мм
75	км 11+330.09	Фекална канализација Ф1500 ПЕ (проект)
76	км 11+428.86	Земјен пат
77	км 11+461.35	Водоводна цевка Ø50мм
78	км 11+678.39	Водоводна цевка Ø50мм
79	км 11+855.26	Водоводна цевка Ø50мм
80	км 12+064.96	Водоводна цевка Ø50мм
81	км 12+285.96	Водоводна цевка Ø50мм
82	км 12+290.72	Земјен пат
83	км 12+494.29	Водоводна цевка Ø50мм
84	км 12+510.52	Земјен пат
85	км 12+579.70	Земјен пат
86	км 12+588.86	Водоводна цевка Ø150мм
87	км 12+670.53	Земјен пат
88	км 12+755.00	Нафтовод Ф406мм
89	км 12+757.71	Водоводна цевка Ø450мм
90	км 12+761.99	Земјен пат
91	км 12+831.37	Железничка пруга Скопје - Гевгелија
92	км 12+844.21	Земјен пат
93	км 13+527.88	Далновод 110kV (АД МЕПСО)
94	км 13+537.99	Земјен пат
95	км 13+547.50	Неотел инсталации
96	км 13+551.65	Автопат 'Пријателство'
97	км 13+580.04	Автопат 'Пријателство'
98	км 13+593.53	А1 постојна подземна инсталација
99	км 13+601.49	Далновод 110kV (ЕВН)
100	км 13+597.95	Автопат (Крак) 'Пријателство'

101	км 13+608.92	Автопат (Крак) 'Пријателство'
102	км 13+664.09	Потисно доводен цевковод ND 200мм ПЕ
103	км 13+729.75	Асфалтен пат (Р103 Гевгелија-Скопје)
104	км 13+735.79	Асфалтен пат (Р103 Гевгелија-Скопје)
105	км 13+818.37	Асфалтен пат до ТИРЗ
106	км 13+839.62	Асфалтен пат до ТИРЗ
107	км 13+923.66	Земјен пат
108	км 13+967.90	Водоводна цевка Ø110мм
109	км 13+999.92	Канал
110	км 14+010.79	Водоводна цевка Ø140мм
111	км 14+055.54	Канал
112	км 14+059.62	Земјен пат
113	км 14+117.56	Канал
114	км 14+180.10	Водоводна цевка Ø110мм
115	км 14+181.79	Надземен вод 10kV (ЕВН)
116	км 14+198.04	ЈП Комуналец Гевгелија 150мм ПЕ
117	км 14+202.39	Канал
118	км 14+223.11	Водоводна цевка Ø140мм
119	км 14+252.44	Земјен пат
120	км 14+253.98	Водоводна цевка Ø450мм
121	км 14+280.87	Водоводна цевка Ø140мм
122	км 14+365.47	Водоводна цевка Ø110мм
123	км 14+371.55	Водоводна цевка Ø140мм
124	км 14+600.28	Земјен пат
125	км 14+617.26	Река Кованска
126	км 14+631.22	Река Кованска
127	км 14+765.21	Дол
128	км 14+783.24	Асфлатен пат
129	км 14+877.20	Земјен пат
130	км 14+983.46	Земјен канал
131	км 15+172.98	Надземен вод 10kV (ЕВН)
132	км 15+203.95	Земјен пат
133	км 15+436.85	Земјен пат
134	км 15+573.27	Земјен пат
135	км 15+587.82	Надземен вод 10kV (ЕВН)
136	км 15+807.73	Земјен пат
137	км 16+005.44	Река Мурлат
138	км 16+312.02	Дол
139	км 16+367.75	Дол
140	км 16+850.66	Дол
141	км 16+978.58	Дол
142	км 16+984.77	Дол
143	км 17+138.18	Земјен пат
144	км 17+139.47	Нафтовод Ф406мм
145	км 17+329.48	Дол
146	км 17+352.45	Дол

147	км 17+924.28	Дол
148	км 17+938.98	Дол
149	км 18+479.61	Река Зуица
150	км 20+375.57	Земјен пат
151	км 22+801.85	Земјен пат
152	км 23+590.98	Дол
153	км 23+600.00	Дол
154	км 23+607.08	Дол
155	км 23+997.23	Дол
156	км 24+221.21	Дол
157	км 24+243.63	Дол
158	км 24+388.88	Дол
159	км 24+395.81	Земјен пат
160	км 24+411.53	Дол
161	км 24+520.69	Земјен пат
162	км 24+645.32	Земјен пат
163	км 24+692.85	Земјен пат
164	км 24+748.44	Земјен пат
165	км 26+040.28	Земјен пат
166	км 26+444.86	Суводолица
167	км 27+140.71	Суводолица
168	км 27+307.10	Дол
169	км 28+611.92	Петрушка река
170	км 28+764.69	Кабел АД Телеком
171	км 28+767.07	Асфалтен пат Миравци-Габрово
172	км 28+834.54	Надземен вод 10kV (ЕВН)
173	км 29+908.94	Стара река
174	км 30+005.95	Земјен пат
175	км 30+199.89	Далновод 400kV (АД МЕПСО)
176	км 30+305.15	Кабел АД Телеком
177	км 32+676.27	Дол
178	км 33+077.22	Земјен пат
179	км 33+409.67	Земјен пат
180	км 34+447.04	Земјен пат
181	км 33+460.90	Земјен пат
182	км 35+633.96	Земјен пат
183	км 35+660.11	Земјен пат
184	км 35+767.43	Земјен пат
185	км 35+894.00	Земјен пат за специјален транспорт
186	км 35+916.23	Земјен пат за специјален транспорт
187	км 35+906.32	Нафтовод Ф406мм
188	км 36+241.58	Земјен пат
189	км 36+264.24	Нафтовод Ф406мм
190	км 36+257.54	Земјен пат за специјален транспорт
191	км 36+277.91	Земјен пат за специјален транспорт
192	км 36+770.91	Земјен пат за специјален транспорт

193	км 36+790.44	Земјен пат за специјален транспорт
194	км 36+785.04	Нафтовод Ф406мм
195	км 37+688.97	Далновод 400kV (АД МЕПСО)
196	км 37+904.68	Кабел АД Телеком
197	км 37+905.04	Земјен пат
198	км 38+551.84	Земјен пат за специјален транспорт
199	км 38+721.12	Земјен пат за специјален транспорт
200	км 38+752.69	Земјен пат
201	км 39+612.55	Земјен пат
202	км 39+616.49	Земјен пат за специјален транспорт
203	км 39+641.33	Земјен пат за специјален транспорт
204	км 39+787.62	Земјен пат
205	км 39+977.95	Земјен пат
206	км 40+339.40	Земјен пат
207	км 40+397.25	Земјен пат
208	км 41+806.30	Земјен пат за специјален транспорт
209	км 41+847.60	Земјен пат за специјален транспорт
210	км 42+329.32	Земјен пат за специјален транспорт
211	км 42+410.73	Земјен пат за специјален транспорт
212	км 42+356.82	Земјен пат
213	км 42+618.54	Земјен пат за специјален транспорт
214	км 43+386.11	Земјен пат за специјален транспорт
215	км 44+675.31	Земјен пат
216	км 45+200.29	Земјен пат
217	км 46+402.43	Земјен пат
218	км 46+751.83	Река Маминска
219	км 47+102.52	Земјен пат
220	км 47+129.41	Земјен пат
221	км 47+345.60	Земјен пат
222	км 47+365.95	Река Дренска
223	км 47+634.29	Земјен пат
224	км 47+640.00	Суводолица
225	км 47+943.81	Далновод 400kV (АД МЕПСО)
226	км 48+140.85	Земјен пат
227	км 48+140.90	Кабел АД Телеком
228	км 48+142.71	Суводолица
229	км 48+778.57	Суводолица
230	км 48+964.06	Земјен пат
231	км 49+326.03	Земјен пат
232	км 51+018.11	Далновод 35kV (ЕВН)
233	км 51+109.86	Земјен пат
234	км 51+234.50	Асфалтен пат (Демир Капија - Чифлик)
235	км 51+240.86	Кабел АД Телеком
236	км 51+279.00	Надземен вод 10kV (ЕВН)
237	км 51+639.16	Надземен вод 10kV (ЕВН)
238	км 51+657.07	Нафтовод Ф406мм

239	км 52+184.59	Река Дошница
240	км 52+218.13	Река Бошава
241	км 52+290.03	Воден канал за Рибник
242	км 52+293.27	Земјен пат
243	км 52+307.98	Земјен пат
244	км 52+309.74	ПЕ Фекална канализација Ф350
245	км 52+387.90	Воден канал
246	км 52+530.66	Регионален пат Р109 Демир Капија - Бесвица
247	км 52+539.08	Подземен кабел 10kV (ЕВН)
248	км 52+614.26	Надземен вод 10kV (ЕВН)
249	км 52+732.59	Земјен пат
250	км 52+886.38	Земјен канал
251	км 52+896.30	ЈКП Бошава - цевка ПЕ Ф250
252	км 52+901.78	Земјен пат
253	км 52+903.44	Далновод 35kV (ЕВН)
254	км 52+995.77	Земјен пат
255	км 53+455.22	Земјен пат
256	км 53+593.62	Земјен пат
257	км 53+695.68	Земјен пат
258	км 53+811.53	Земјен пат
259	км 54+157.44	Земјен пат
260	км 54+435.99	Земјен пат
261	км 54+485.90	Земјен пат
262	км 54+528.50	Земјен пат
263	км 54+834.13	Земјен пат
264	км 55+285.04	Земјен пат
265	км 55+297.78	Кабел АД Телеком
266	км 55+348.84	Кабел АД Телеком
267	км 55+358.19	Земјен пат
268	км 55+395.33	Земјен пат
269	км 55+406.84	Кабел АД Телеком
270	км 56+265.83	35kV Далекувод новопроектиран (КАЛТУН ЕНЕРЦИИ)
271	км 56+362.77	Долги дол
272	км 56+364.64	Земјен пат
273	км 57+045.93	Далновод 400kV (АД МЕПСО)
274	км 57+239.13	Земјен пат
275	км 57+315.52	Земјен пат
276	км 57+342.62	Канал
277	км 57+984.01	Надземен вод 10kV (ЕВН)
278	км 58+109.34	Земјен пат
279	км 58+514.20	Земјен пат
280	км 58+573.23	Земјен пат
281	км 58+582.60	Прждевска река
282	км 58+593.23	Асфалтен пат кон Прждево
283	км 58+596.06	Кабел АД Телеком
284	км 58+599.37	Цевка водовод ПВЦ ДН110

285	км 58+624.00	Надземен вод 10kV (ЕВН)
286	км 58+703.89	Земјен пат
287	км 58+909.42	Земјен пат
288	км 59+309.69	Земјен пат
289	км 59+559.55	Дол
290	км 59+727.15	Земјен пат
291	км 60+098.67	Земјен пат
292	км 60+141.72	Земјен пат
293	км 60+144.37	Канал
294	км 60+197.24	Река Село
295	км 60+252.78	Земјен пат
296	км 60+480.18	Земјен пат
297	км 60+640.55	Далновод 35kV (ЕВН)
298	км 60+735.77	Земјен пат
299	км 60+820.29	Дол
300	км 60+974.15	Земјен пат
301	км 61+051.10	Земјен пат
302	км 61+166.42	Канал
303	км 61+235.46	Земјен пат
304	км 61+303.18	Земјен пат
305	км 61+471.17	Земјен пат
306	км 61+504.27	Суводолица
307	км 61+672.29	Земјен пат
308	км 61+705.19	Земјен пат
309	км 61+776.04	Земјен пат
310	км 61+789.38	Земјен пат
311	км 61+934.92	Канал
312	км 61+938.89	Земјен пат
313	км 62+501.95	Далновод 35kV (ЕВН)
314	км 62+526.54	Река Ѓулеви
315	км 62+648.68	Земјен пат
316	км 62+650.74	Кабел АД Телеком
317	км 62+762.60	Далновод 35kV (ЕВН)
318	км 62+957.74	2 x Далновод 110kV (АД МЕПСО)
319	км 63+003.29	Земјен пат
320	км 63+610.61	Река Дисанска
321	км 64+034.53	Земјен пат
322	км 64+041.53	Земјен пат
323	км 64+098.00	Цевка за наводнување ДН=350мм
324	км 64+112.16	Цевка за наводнување ДН=350мм
325	км 64+455.82	Далновод 400kV (АД МЕПСО)
326	км 65+528.10	Цевка за наводнување ДН=350мм
327	км 64+534.75	Далновод 400kV (АД МЕПСО)
328	км 65+248.47	Цевка за наводнување ДН=350мм
329	км 65+654.92	Цевка за наводнување ДН=350мм
330	км 65+984.95	Земјен пат

10. ОЦЕНКА ЗА МОЖНОСТИТЕ И ОГРАНИЧУВАЊАТА НА ПРОСТОРНИОТ РАЗВОЈ СО ПРОГРАМСКИ ПРОЕКЦИИ ШТО ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД АНАЛИЗАТА НА СОСТОЈБАТА НА ПРОСТОРОТ

Гасоводната делница предвидена со **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** претставува дел од Националниот гасификационен систем во Република Северна Македонија. Со оваа гасоводна делница се обезбедува спој на постојната магистрална мрежа во РС Македонија со гасоводната мрежа во Грција и е од исклучително стратешко значење за РС Македонија. Проектот за изградба на гасоводот е еден од најприоритетните проекти за двете држави, за регионот, како и за Енергетската заедница и истиот е поддржан од сите релевантни европски институции. Реализацијата на овој проект ќе обезбеди стабилност во снабдувањето со енергија, пред сè во индустријата, што ќе доведе до економски развој на сите региони во Република Северна Македонија. Неговата имплементација ќе придонесе кон обезбедување забрзан и одржлив економски раст, повисок животен стандард и подобар квалитет на живот на граѓаните. Како приоритетен проект за Европската Унија и за Иницијативата за гасно поврзување на Централна и Југоисточна Европа (CESEC), истиот ќе му помогне на регионот постепено да го елиминира јагленот, и притоа да ја зголеми поврзаноста и да создаде услови за заеднички регионален пазар, како и за привлекување нови инвестиции.

Проектот Интерконектор Северна Македонија-Грција претставува стратегиска делница која ќе обезбеди алтернатива во снабдувањето на Република Северна Македонија со гас преку оваа нова делница во должина од 55км на територија во Грција и 66.51км на територија во Северна Македонија од каде преку постојната мрежа и нова планирана мрежа кон Косово и Србија ќе се обезбеди сигурно снабдување со гас и во регионот (Косово; јужен дел од Србија).

Делницата за интерконекција меѓу Северна Македонија и Грција е со должина од 66+518,68 km и со пречник Ф700, Површината на планскиот опфат на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција е 173.87 ha (1738744,2m2).

Подрачјето зафатено со планскиот опфат, т.е. предметната локација на Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција се наоѓа во Општина Богданци, Општина Гевгелија, Општина Демир Капија и Општина Неготино.

Магистралните гасоводи, како објекти со голема должина, по својот пат неминовно пресекуваат мноштво на природни препреки (потоци, долови, наводнети територии, блата, мали и големи реки, заштитени природни подрачја, шуми...) и вештачки препреки (канали за наводнување, брани, насипи, патишта, железнички пруги, комунална инфраструктура, споменични целини...). Поради тоа е исклучително тешко да се предвиди траса која ќе има најмалку колизии со природните и создадените чинители, а при тоа ќе биде економски исплатлива и со најмало негативно влијание по животната средина и населението во фазата на градба и во оперативната фаза. Пред да отпочне изработката на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** претходеле повеќе стручни анализи и студии во кои се разгледувале варијантни решение за трасата на интерконективниот гасовод.

Како генерален концепт, идејата за трасирање на гасоводот е права линија што ги поврзува почетната и крајната точка, со што се минимизира и должината на трасата. Оваа траса има насока југо-исток кон северо-запад.
Теренската морфологија на регионот ги ограничува изводливите алтернативи бидејќи од двете страни на коридорот постојат природни пречки:

- на север од предложената траса е реката / кањонот Вардар со стрмни ридови, планини и тесни корита на реките.
- на нејзината јужна страна е планинска линија со височини до околу 1.300м.

Треба да се напомене дека истата генерална насока е избрана и за изградба на нафтоводот што го поврзува пристаништето во Солун со рафинеријата ОКТА во Скопје.
Должината на трасата на гасоводот е приближно 55 км во Грција и 66,6 км во Северна Македонија.

Дефинирани се следните предности од реализација на проектот:

- ја поддржува гасификацијата на земјата со обезбедување на интерконекциска точка што може да снабдува големи количини на гас за да се задоволи очекуваниот раст на побарувачката,

- обезбедат сигурност во снабдувањето со нудење диверзификација на извори на снабдување,

- се обезбедува интеграција на пазарот со цел да им се овозможи на потрошувачите во Северна Македонија да имаат цени на гасот слични на оние на соседните земји,

- нуди одржлив извор на енергија за земјата која има слаб индекс на интензитет на емисија.

11. ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ОД НАДЛЕЖНИ ИНСТИТУЦИИ И ЈАВНИ ПРЕТПРИЈАТИЈА

Изработката на планската документација за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција, започна во јуни 2019 година. Согласно тогашната законска регулатива документација беше насловена како **Проект за инфраструктура за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција**. Заради комплексноста на задачата изработката на планско-проектната документација се провлече до 2021год, кога беше преработена во **Урбанистички проект за инфраструктура за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција**, (согласно измените на Законската регулатива), а подоцна во 2022 беше преработена како **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** согласно одобрената Планската програма од Инвеститорот АД НЕР (Решение за одобрување бр.21-2116/3 од 4.04.2022).

Трасата на гасоводот и опфатот за кои претходно има добиено податоци и информации од надлежни институции и претпријатија, во **Урбанистичкиот план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** остана непроменета. Затоа претходно добиените податоци и информации кои се однесуваат на Проект за инфраструктура за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција се земени како

валидни податоци при изработка на планската документација **Урбанистичкиот план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција**.

Во прилог се дадени податоците и информациите добиени од надлежните институции и јавни претпријатија кои се добиени во повеќе ПИМ постапки почнувајќи од јуни 2019 год, а кои се однесуваат на просторот кој е предмет на **Урбанистички план за подрачја и градби од државно значење за Интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција**. Дописите од институциите кои не се вметнати во приложената табела за ПИМ постапки, се добиени преку пошта.

При планирањето и проектирањето треба да се земе во предвид целата постојна и планирана инфраструктура во рамки на планскиот опфат и сите услови за планирање дадени со Просторниот план.

Согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.32/2020):

"(1) Државните органи, единиците на локалната самоуправа, градот Скопје (за урбанистички планови што ги донесуваат општините во градот Скопје), институции, установи и правни лица кои вршат јавни овластувања односно работи од областа на: водоводни, електроенергетски, гасоводни и други инфраструктури, сообраќајот и транспортот, воздухопловството, телекомуникациите, одбраната, културата, здравството, образованието, стопанството, земјоделството, шумарството,спортот, финансиите,статистиката, заштита на животната средина, заштита на културното наследство, заштитата и спасувањето, здравствената заштита, социјалната заштита, географијата,
геологијата, геофизиката, сеизмиката и хидрометеорологијата, како и други дејности релевантни за програмирање на развојот и урбанистичкото планирање, должни се да ги достават сите податоци и информации што им се на располагање, заедно со своите развојни проекции, предлози и мислења што се неопходни за изработување на урбанистичките планови на барање на донесувачот или изработувачот на урбанистичкиот план.
(2) За добивање на податоците и информациите од ставот (1) на овој член, донесувачот или изработувачот на планот доставува барање во електронска форма преку информацискиот систем е-урбанизам или доколку е потребно во хартиена форма, во фаза на изработка на планска програма. Во барањето се доставува називот на локалитетот, видот на урбанистичкиот план, прелиминарна граница на планскиот опфат, постојно планско решение од соодветната област, како и природата на податоците и информациите што се релевантни за планирањето.
(3) Правните лица од ставот (1) на овој член, се должни по службена должност, без надоместок да ги достават сите податоци и информации од нивна надлежност што се однесуваат на планскиот опфат до изработувачот на планот во рок од 15 работни дена од денот на приемот на барањето."

"(4) Доколку државните органи, институции, установи и правни лица од ставот (1) на овој член, во рокот од став (3) на овој член, не ги достават податоците и информациите со кои располагаат, се определува дополнителен рок од пет дена со опомена да ги достават бараните податоци и информации со кои располагаат, а во спротивно евентуалните идни штети, настанати поради недоставувањето на податоците и информациите или не одговарањето на барањето се на нивен товар.
(5) Податоците и информациите од ставот (1) на овој член, се составен дел на документационата основа на урбанистичкиот план.

(6) Донесувачот на планот е должен на сите органи од ставот (1) на овој член, кои одговориле на барањето за податоци и информации, да им ја испрати работната верзија на планската документација, пред таа да се прати на стручна ревизија, со барање за мислење по однос на планските решенија што се во врска со нивните надлежности.
(7) Државните органи, единиците на локалната самоуправа, институции, установи и правни лица од ставот (1) на овој член, се должни во рок од 15 работни дена од приемот на барањето од ставот (6) на овој член, на донесувачот на планот да му го дадат мислењето. Неиздавањето на мислењето од ставот (6) на овој член не го спречува процесот на изработување и донесување на урбанистичкиот план."

Збирна табела: Податоци информации и мислења од надлежни институции и јавни претпријатија

Институции, Јавни претпријатија и Општини	Пратено барање Е - урб пошта	Одговор
АД Водостопанство на РСМ	31.10.2019-архива	02.12.2019
ЈКП "Бошава"Демир Капија Јавно претптријатие за комунални работи https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355	19.06.2019	21.11.2019
https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927	02.10.2020	/
Јавно прептријатие за комунални дејности "Комуналец" Гевгелија https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355	19.06.2019 02.10.2020	14.11.2019
https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927	15.01.2021	/
https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/33341		/
Агенција за цивилно воздухопловство https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355	19.06.2019 02.10.2020	04.07.2019 02.10.2020

https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927		
АЕК – Агенција за електронски комуникации **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355**	19.06.2019	04.07.2019
https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927	02.10.2020	26.10.2020
Дирекција за заштита и спасување – Подрачно одделение Гевгелија **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355**	19.06.2019	01.10.2019
https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927	02.10.2020	/
Дирекција за заштита и спасување – Сектор за превенција, планирање и развој **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355**	19.06.2019	20.05.2019
Дирекција за заштита и спасување – Подрачно одделение Неготино **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355**	19.06.2019	26.06.2019
https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927	02.10.2020	14.10.2020
ЕСМ АД Електрани на Северна Макеодниија – Скопје, Дирекција https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355	19.06.2019	02.10.2019
https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927	02.10.2020	/

Електродиструбуција ДООЕЛ Скопје **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355** https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/34372 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/32679 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/34372	19.06.2019 02.10.2020 11.03.2021 30.12.2020 11.03.2021	28.06.2019 14.10.2020 19.03.2021 12.01.2021 19.03.2021
АД ГАМА https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927	19.06.2019 02.10.2020	04.07.2019 /
ЈП Национални шуми **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355** **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927**	19.06.2019 02.10.2020	19.12.2019 /
МЕР **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355** **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927**	19.06.2019 02.10.2020	/ /
Мепсо АД Скопје **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355** https://www.e-	19.06.2019	/

urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/32675	02.10.2020 30.12.2020	07.10.2020 13.01.2021
Министерство за економија		30.07.2019
Министерство за одбрана **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355** **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927**	19.06.2019 02.10.2020	22.08.2019 /
Министерство за животна средина – Управа за животна средина	9.07.2019	16.09.2019
Министерство за животна средина – Сектор за Води	9.07.2019	31.12.2019
Министерство за животна средина – Управа за животна средина	9.07.2019	20.02.2020
Македонски Телеком АД-Скопје **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355** https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/32638	19.06.2019 02.10.2020 19.11.2020	24.06.2019 01.11.2020 06.12.2020
ЈП МАКЕДОНСКИ ЖЕЛЕЗНИЦИ ИНФРАСТРУКТУРА https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927	19.06.2019 02.10.2020	28.06.2019 17.11.2020

Министерство за Внатрешни работи –сектор телекомуникации	9.07.2019	10.07.2019
Неотел		16.07.2019
А1 Макеоднија https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/34015 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/34015	12.02.2021 12.02.2021	/ /
Општина Богданци **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355** https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/33866 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/34197	19.06.2019 02.10.2020 10.02.2021 22.02.2021	16.07.2019 09.11.2020 17.02.2021 23.02.2021
Општина Гевгелија https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/39330	19.06.2019 02.10.2020 18.11.2021	21.06.2019 06.10.2020 22.11.2021
Општина Неготино https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927	19.06.2019 02.10.2020 03.02.20	01.08.2019 07.10.2020

https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/33865 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/39355 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/34371 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/39355	21 19.11.2021 21.03.2021 19.11.2021	09.02.2021 15.12.2021 28.07.2021 15.12.2021
Општина Демир Капија **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/30412** https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/33510	24.06.2020 02.10.2020 03.02.2021	10.08.2020 08.10.2020 09.02.2021
Општина Кавадарци https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355	19.06.2019	08.01.2020
Дирекција за технолошки индустриски Развојни зони **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355** https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/33330 https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/10	19.06.2019 02.10.2020 31.12.2020 12.02.20	20.06.2019 06.10.2020 18.01.2021

41/34043	21	/
Министерство за култура – Управа за заштита на културно наследство **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355** https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927	19.06.2019 02.10.2020	/ 16.10.2020
НУ Национален Конзерваторски Центар – Скопје	9.07.2019	30.09.2019
Национална Установа Завод за заштита на спомениците на културата и музеј – Струмица	9.07.2019	15.07.2019
Јавно претпријатие за државни патишта **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/22355** **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31447** https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927	19.06.2019 01.09.2020 02.10.2020	02.07.2019 14.09.2020 14.10.2020
Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство **https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/planner/detail/1041/31927**	02.10.2020	/

НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

Површината на планскиот опфат е 173.87 ha (1738744.2 m2).

ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД, ЗЕМЈИШТЕТО И КОМУНАЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА	ПОВРШИНА ha / m²	%
НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ	171.41 ha 1714107.4451 m²	98.58
АСФАЛТЕН ПАТ	0.20 ha 2024.3697 m²	0.12
ЗЕМЈЕН ПАТ	1.27 ha 12684.6323 m²	0.73
ЗЕМЈЕН КАНАЛ	0.09 ha 857.9480 m²	0.05
КАНАЛ	0.3581 ha 3649.8336 m²	0.2124
РЕКА	0.53 ha 5298.0011 m²	0.30
РИБНИК	0.01 ha 102.11 m²	0.006
ОБЈЕКТ(помошен земјоделски објект - штала)	0.0005 ha 5.6242 m²	0.0008
БЕТОН	0.0005 ha 5.0238 m²	0.0003
БУНАРИ ЗА ВОДА	0.0009 ha 9.2122 m²	0.0005
ВКУПНА ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	173.87 ha 1738744.2 m²	100

ПРИЛОГ

ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ОД НАДЛЕЖНИ ИНСТИТУЦИИ И ЈАВНИ ПРЕТПРИЈАТИЈА

Акционерско друштво Водостопанство на
Република Македонија во државна сопственост, Скопје
Подружница Јужен Вардар
Бр. 0306-1421/1
02.12.2019 год.
Гевгелија

АД Водостопанство на РМ-Скопје

Подружница Јужен Вардар - Гевгелија
ул. 7-ми Ноември бр.14, Гевгелија
тел./факс: 034/217-671

До
АД Водостопанство на РМ
Скопје

ПРЕДМЕТ: Одговор по барање на податоци и информации наш бр. 0306-142 од 21.11.2019 година, ваш бр. 3031 од 31.10.2019 година, доставено од ДИК Чакар и Партнерс со бр. 0801-219/16 од 31.10.2019 година

Во врска со барањето на податоци и информации до АД Водостопанство на РМ, Подружница Јужен Вардар Гевгелија од страна на ДИК Чакар и Партнерс - Скопје, а во врска со изработка на **Проектна документација: ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција**, Ве известуваме дека во рамките на проектниот опфат на прикажаната предлог оска постои цевковод од системот за наводнување ХМС Паљурци во општина Богданци, како и цевковод од ХМС Негорци-Прдејци во атарот на село Прдејци и истите треба да биде земени во предвид во постапката.

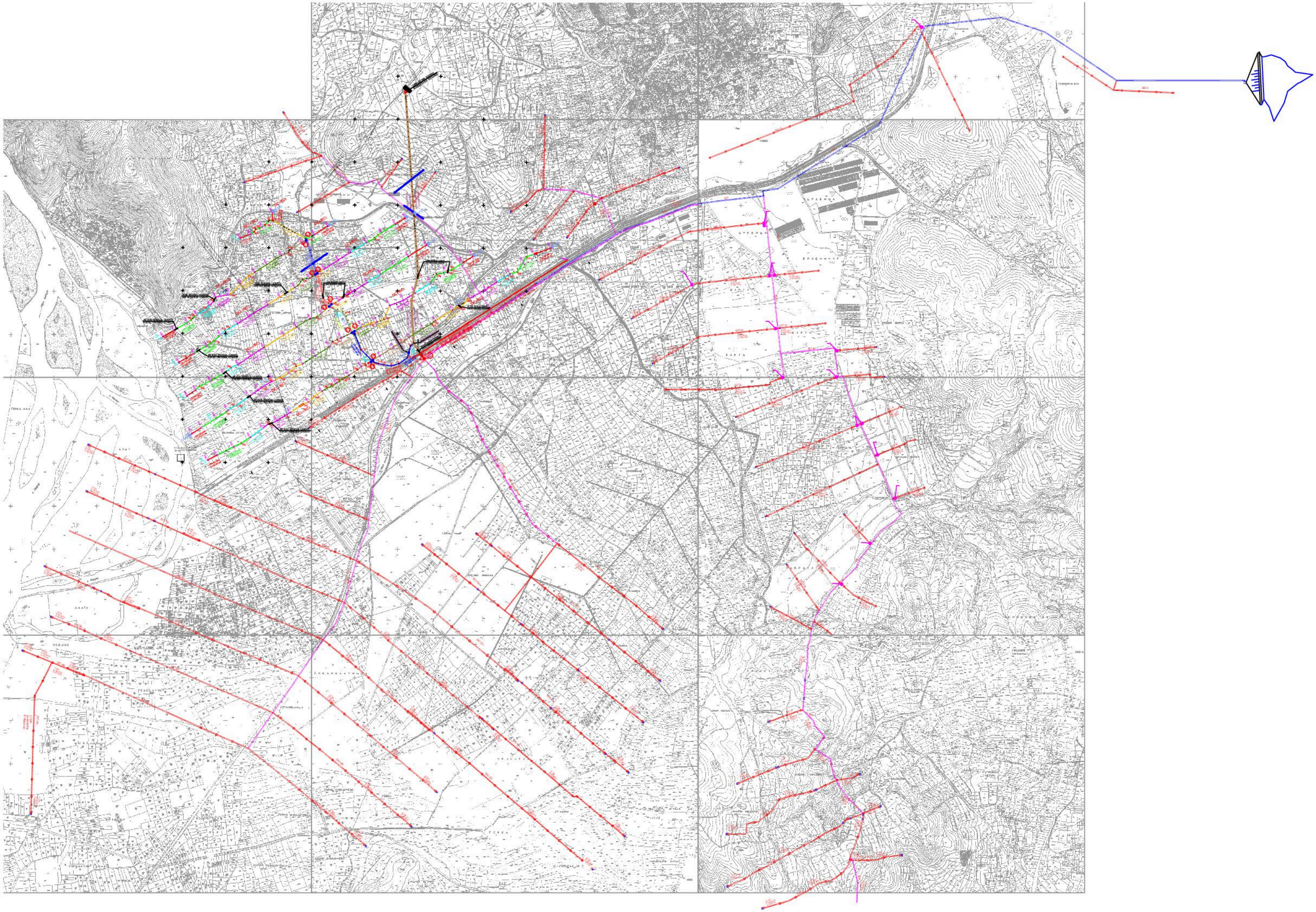
Прилог: Прегледна карта на ХМС Паљурци (dwg)
Прегледна карта на ХМС Негорци-Прдејци (dwg)

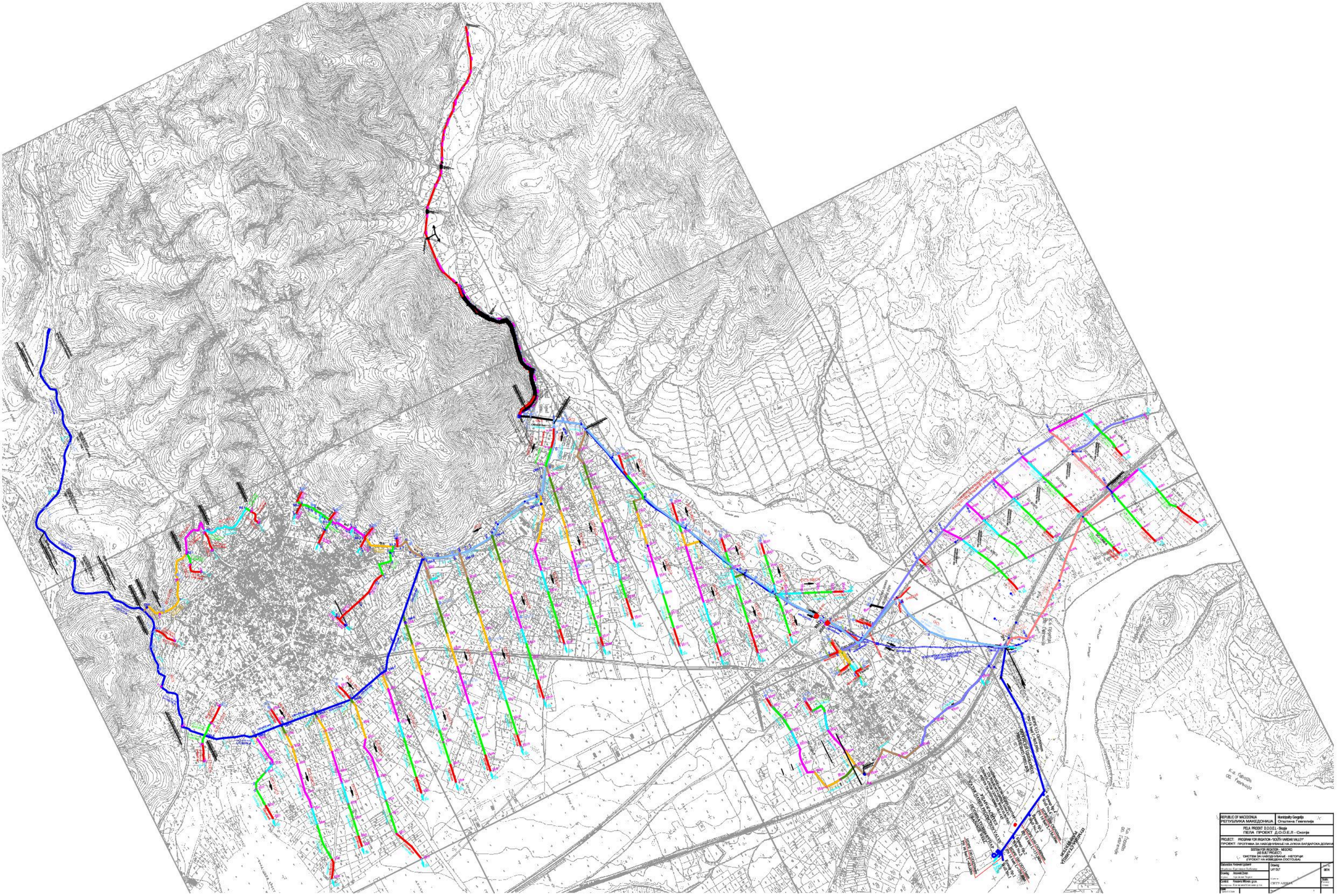
изработил:
Катерина Бејков

А.Д.Водостопанство на Р.Македонија
во државна сопственост
Подружница Јужен Вардар -
Гевгелија
Раководител

Водостопанство на Република Македонија во државна сопственост Подружница Јужен Вардар Гевгелија Акционерско друштво СКОПЈЕ

Ристо Ѓуров





REPUBLIC OF MACEDONIJA
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
Municipality Gevgelija
Општина Гевгелија
PELA PROEKT D.O.O.E.L - Skopje
ПЕЛА ПРОЕКТ Д.О.О.Е.Л - Скопје
PROJECT: PROGRAM FOR IRIGATION - "SOUTH VARDAR VALLEY"
ПРОЕКТ: ПРОГРАМА ЗА НАВОДНУВАЊЕ НА ЈУЖНА ВАРДАРСКА ДОЛИНА
SISTEM FOR IRIGATION - MEGORO
(AS BUILT PROJECT)
СИСТЕМ ЗА НАВОДНУВАЊЕ - МЕГОРЦИ
(ПРОЕКТ НА ИЗВЕДЕНА СОСТОЈБА)
Elaboration: Kristovski Ljubomir
Drawing: Anovski Zoran
Control: Kosovski Milovan, g.i.o.
Drawing: LAY OUT
Date: 2014
Scale: 1:1000
Title: СИТУАЦИЈА

АД Водостопанство на РСМ-Скопје

ул. 3та Македонска бригада бр.10а Скопје тел. 02/3161-168;02/ 3223-772
vsm.rm @hotmail.com jpvodostopanstvo@yahoo.com /advodostopanstvo_rm@hotmail.com

До:
ДИК – ЧАКАР ПАРТНЕРС
Народен Фронт бр.5-IV /9 - Скопје

Предмет: Известување
Врска: Ваш бр. 0801-426 од 30.12.2020 и 3105 од 30.12.2020

Акционерско друштво Водостопанство на Република Македонија, во државна сопственост
Бр. 08-3105/3/20
29.04 2021 год.
СКОПЈЕ

ИЗВЕСТУВАЊЕ

Почитувани,

Во врска со вашето барање Ваш бр. 0801-426 и наш бр. 3105 за проектната задача од инвеститорот Македонски Енергетски Ресурси за избирање најсоодветно решение за трасата на гасоводот од границата на Република Грција до Неготино РСМ, и издавање на согласонст за Премин на гасоводот под нашата инфраструктура за деталот "Премин на гасовод под постоечки водоводни цевки (типски цртеж)",

Ве известуваме:

АД Водостопанство на РСМ во државна сопственост – Скопје ја прифаќа приложената документација Премин на гасоводот под нашата инфраструктура за деталот "Премин на гасовод под постоечки водоводни цевки, каде се запазени сите пресечни точки на гасоводот со цевководите од системите за наводнување со кои стопанисуваат подружниците Тиквеш – Кавадарци и Јужен Вардар – Гевгелија.
Во дигитална форма ги доставуваме трасите за нашите постоечки објекти кои се разминуваат или се во непосредна близина на трасата на гасоводот.

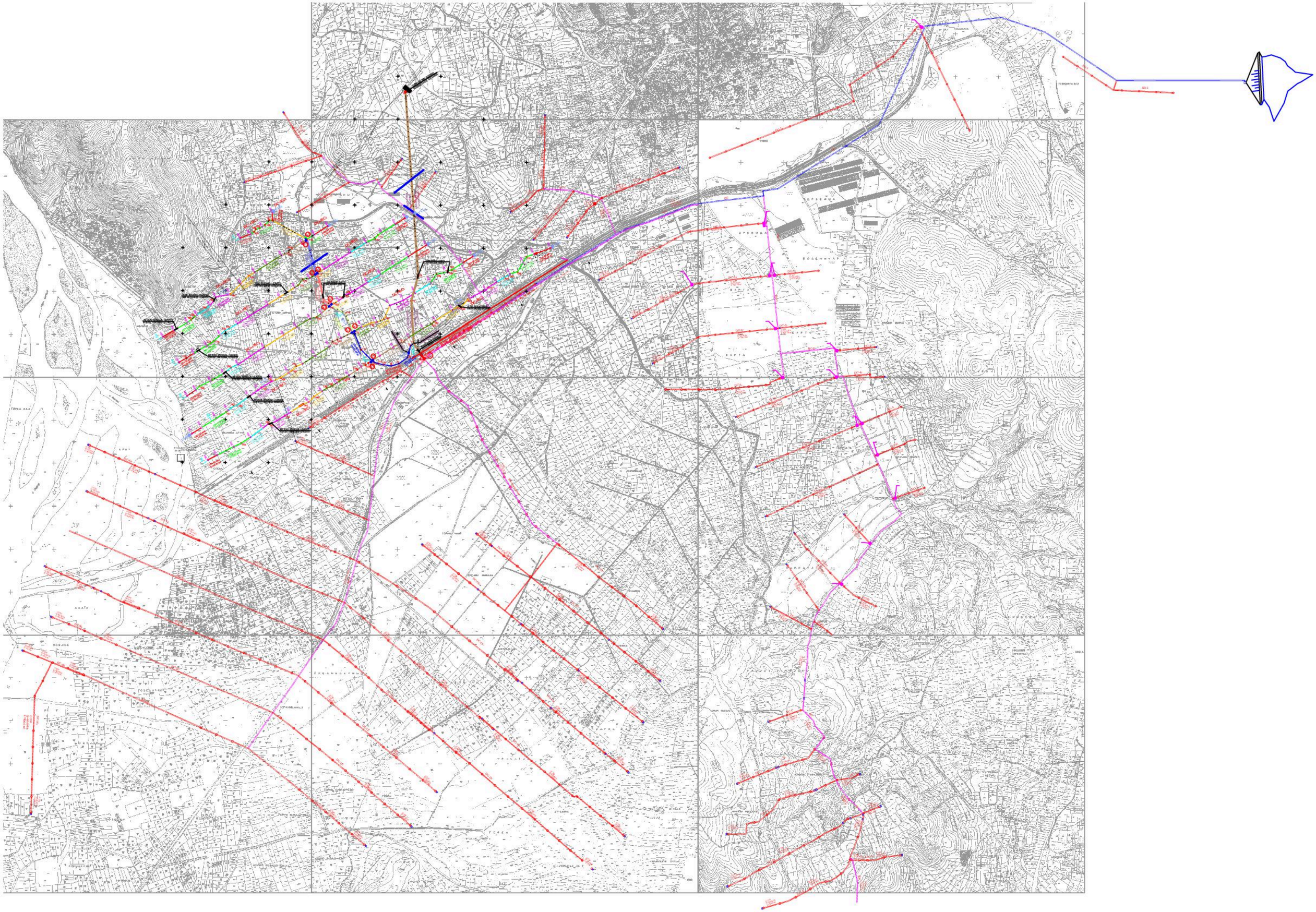
Напомена:
При реализација на проектот, изведувачот има обврска повторно да се обрати до АД Водостопанство на РСМ во државна сопственост – Скопје, за да се лоцираат попрецизно пресечните места на гасоводот со инфраструктурата со која стопанисува во моментот или до моментот на градба ќе има нова инфраструктура.

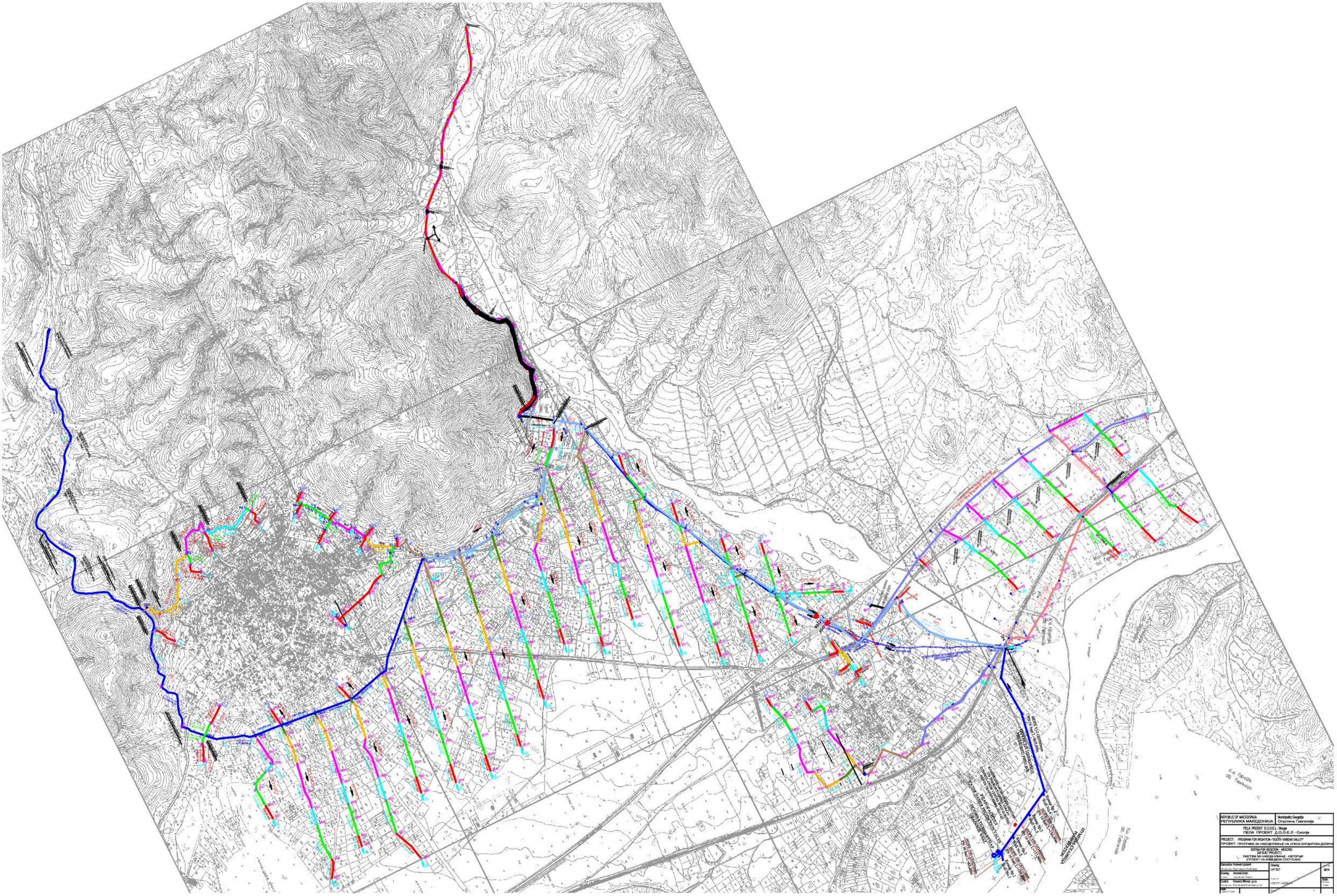
При евентуално настаната штета на цевководите и инфраструктурата, изведувачот има законска обврска да санира и ја доведе инфраструктурата со која стопанисува АД Водостопанство на РСМ во државна сопственост – Скопје во функционална состојба, без оглед на применетото техничко решение.

Со почит,

Изготвил: Марјан Дојчиновски
Контролирал: Слободан Дојчинов
Одобрил: Коста Малзарков

АД Водостопанство на РСМ – Скопје
Главен извршен директор
Васко Стефанов





REPUBLIC OF MACEDONIJA
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
Municipality Gevgelija
Општина Гевгелија
PELA PROEKT D.O.O.E.L - Skopje
ПЕЛА ПРОЕКТ Д.О.О.Е.Л - Скопје
PROJECT: PROGRAM FOR IRIGATION - "SOUTH VARDAR VALLEY"
ПРОЕКТ: ПРОГРАМА ЗА НАВОДНУВАЊЕ НА ЈУЖНА ВАРДАРСКА ДОЛИНА
SISTEM FOR IRIGATION - MEGORO
(AS BUILT PROJECT)
СИСТЕМ ЗА НАВОДНУВАЊЕ - МЕГОРЦИ
(ПРОЕКТ НА ИЗВЕДЕНА СОСТОЈБА)
Elaboration: Kristovski Ljubomir
Drawing: Anovski Zoran
Control: Kosovski Milovan, g.i.o.
Drawing: LAY OUT
Date: 2014
Scale: 1:1000
Sheet: 1

Јавно претпријатие за комунални работи
"БОШАВА" ц.о.
Бр. 09 - 978/2
21. 11. 2019 год
ДЕМИР КАПИЈА

ЈКП „БОШАВА“ ДЕМИР КАПИЈА
ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА КОМУНАЛНИ РАБОТИ

ул. Јане Сандански бб Демир Капија, тел.за контакт: 043/366-261, 043/366-070,043/366-072,e-mail:dpddemirkapija@yahoo.com
Жиро сметка:200-0000033378-59 Банка депонент: Стопанска банка

ДО:
Друштво за инженеринг и консалтинг
„ЧАКАР-ПАРТНЕРС” ДОО Скопје

ПРЕДМЕТ: Доставување на податоци

Почитувани,

Врз основа на Вашето **Барање на податоци, со Ваш Арх. бр.0801-198, од 19.06.2019 година**, а во врска со отпочнатата постапка за изградба на проектна документација **„ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција**, во прилог Ви доставуваме гео-референцирана прегледна карта со нанесена оска на предвидениот гасовод, на која се одбележани сите наши постоечки водоводни и канализациони инсталации, по вид и димензија на цевководите.

Сакаме да Ви посочиме дека вака проектираната оска на магистралниот гасовод, во три точки доаѓа во пресек со изградени водоводни цевководи од водоснабдителни системи кои постојат на територијата на општина Демир Капија:

- **Првиот пресек е во делот на гравитациониот цевковод од локалниот водоснабдителен систем за град Демир Капија.**
  Пресекот е со водоводен цевковод, изграден од HDPE-PN 100 - Полиетиленски цевки, со димензија DN 200 mm (точката на пресекот е одбележана на гео-референцираната прегледна карта),

- **Вториот пресек е во делот на потисниот цевковод од локалниот водовод за село Прждево.**
  Пресекот е со водоводен цевковод, изграден од PVC-KM - Цевки изработени од поливинил-хлорид, со димензија DN 63 mm (точката на пресекот е исто така одбележана на гео-референцираната прегледна карта) и

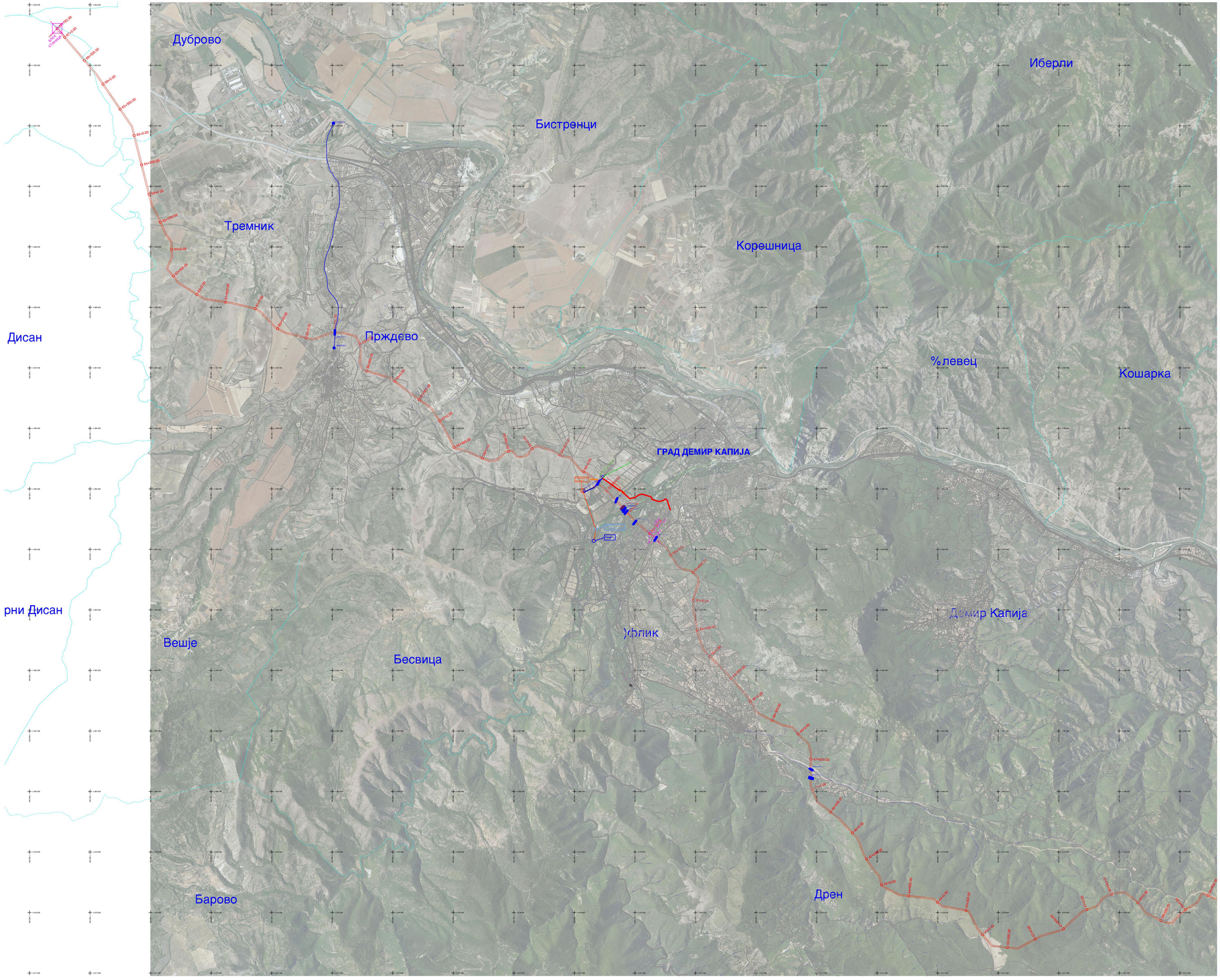
- **Третиот пресек е во делот на гравитациониот цевковод од локалниот водовод за село Чифлик.**
  Пресекот е со водоводен цевковод, изграден од PVC-KM - Цевки изработени од поливинил-хлорид, со димензија DN 63 mm (точката на пресекот е исто така одбележана на гео-референцираната прегледна карта).

Исто така сакаме да Ве известиме дека во проектниот опфат нема планирано изградба на нови водоводни и канализациони инсталации.

Со почит,

Изработил:
Зоран Честоев

3. Честоев


Дуброво
Бистрѳнци
Иберли
Тремник
Корѳшница
Дисан
Прждѳво
%левец
Кошарка
ГРАД ДЕМИР КАПИЈА
рни Дисан
Вешје
Бесвица
Ѵфлик
Демир Капија
Барово
Дрен

Јавно претпријатие за комунални дејности „Комуналец„ Гевгелија
*Дел.бр._08_-_1740_/_2_*
_14_._11_.2019 година

До: **ДИК ЧАКАР-ПАРТНЕРС**
ул. Народен фронт бр.5-IV/9
Скопје

Предмет: **Податоци, информација и мислење**

Во врска со вашето Барање на податоци информации и мислење за постојна и планирана инфраструктура, бр. 0801-198 од 19.06.2019 година заведено ва архива на ЈПКД „Комуналец„ Гевгелија под број: 08-1740/1 од 13.11.2019 година. Ве известуваме дека во планскиот опфат предвиден за изработка на проектна документација: ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција. Со пдатоците со кои располагаме ве информираме дека постојат водоводни линии кои се обележани во прилогот доставен од вас.

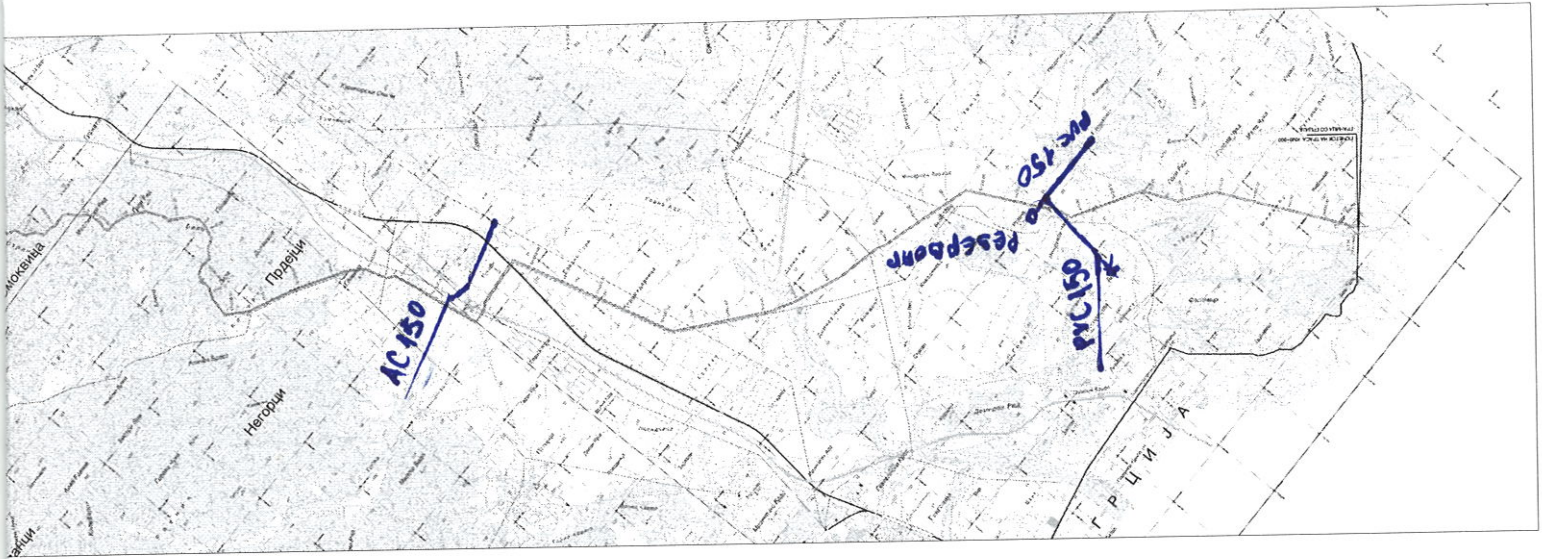
ЈПКД „Комуналец„ Гевгелија по однос на вашето барање има позитивно мислење.

Прилог: Ситуација со обележана инфраструктура.

Изработил: Референт по тех. док. и согласности
Иле Трајков

Одобрил: Со овластување раководител
на водовод и канализација
Митко Такашманов

Директор
Златко Зумров



Прдејци
Негорци
АС 150
РУС 150
РУС 150
Г Р Ц И Ј А

бр. 12-8/414

Скопје, 02.10.2020 година

До: **ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС ДОО Скопје**

Предмет: Доставување на податоци и информации

Врска: Ваш бр. 0801-293 од 30.09.2020 година
(e-urbanizam, постапка бр. 31927)

Почитувани,

Врз основа на вашето барање, а согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање, ве известуваме дека стручните служби во Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа приложената документација/**за изработка на**

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција

при што утврдија дека планскиот опфат / објектот се наоѓа **вон зоните** на било кој аеродром, леталиште или воздухопловен уред, односно во планскиот опфат нема објекти, инсталации, уреди или било какви структури од областа на цивилно воздухопловство и истиот **може да се планира без посебни ограничувања** од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.
Напоменуваме дека доколку во планскиот опфат се планира изградба на:

- издвоени антенски столбови со височина поголема од 15м, или
- оџаци со височина поголема од 30м, или
- други објекти со височина поголема од 100м,

потребно е со планот да се задолжи инвеститорот до Агенцијата за цивилно воздухопловство да достави соодветна проектна документација (Архитектонско урбанистички проект или Основен проект) со барање за издавање на согласност со услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај, согласно *член 68 став (2) од Законот за воздухопловство.*

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

Душан Попчевалиев
(по овластување од Директорот
бр.02-248/1 од 12.02.2016 година)

ул. „Даме Груев" број 1, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
т.: + 389 2 3114 – 046 ф.: + 389 2 3115 – 708 ЕМБС: 6648649
info@caa.gov.mk www.caa.gov.mk

Наш број:1404-2676/2
Скопје 20 . 10.2020 г.

ДО:
ДИК ЧАКАР –ПАРТНЕРС
Ул.Народен Фронт бр.5-4/9
1000 Скопје

Предмет: Одговор за барање за податоци за ТК инсталации
Врска: Ваш барање преку е - урбанизам

Во врска Вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи потребни за изградба на **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција**, према доставената ситуација, ве известуваме дека на посочената локација према доставената ситуација, во прилог ви доставуваме податоци со кои во моментов располага Агенцијата за електронски комуникации.

Прилог:

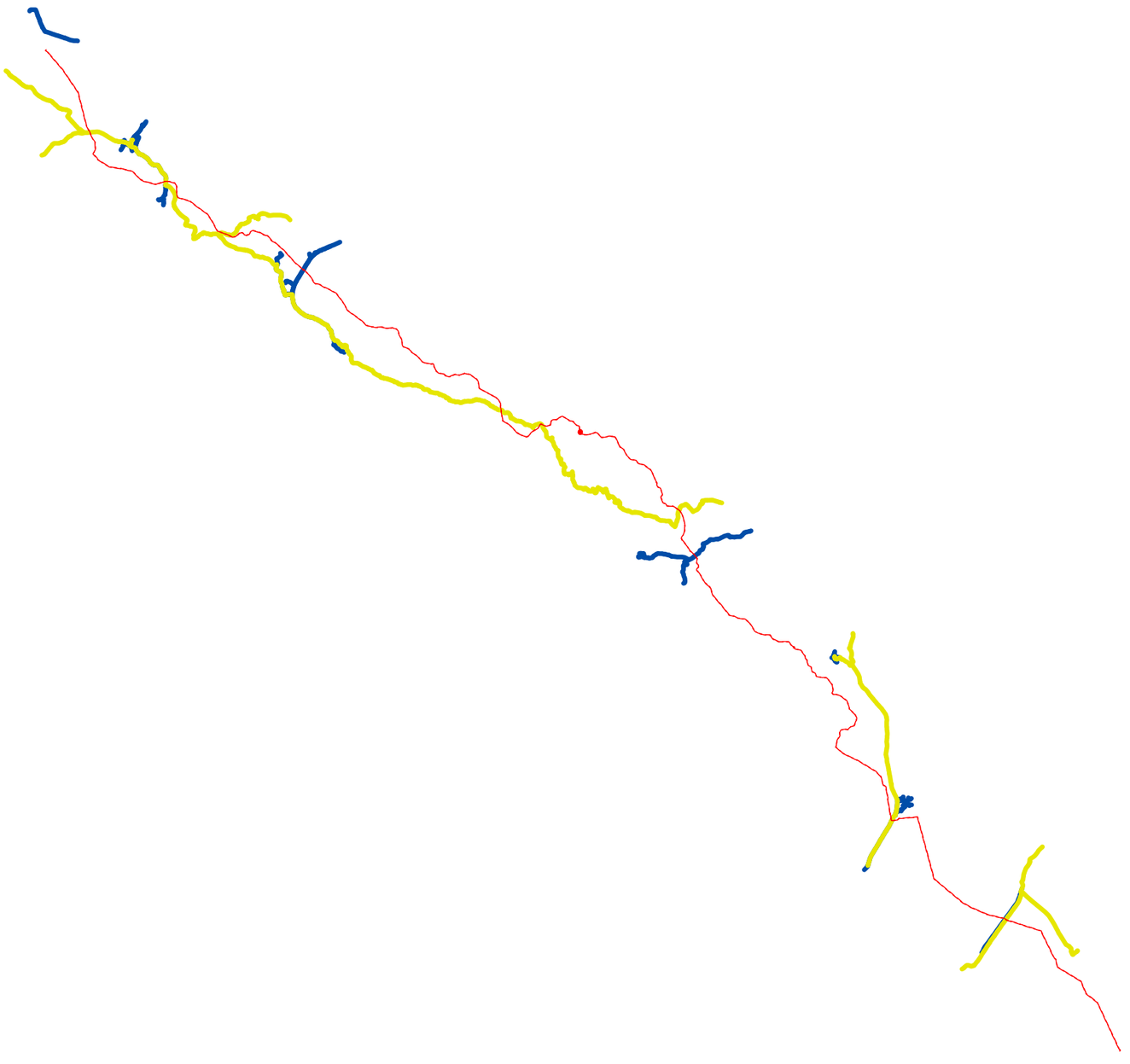
-Податоци на изградени јавни
електронски комуникациски мрежи -во електронска форма

Сектор за телекомуникации
Изработил: А.Јовановски

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА ДИРЕКТОРОТ:
Раководител на сектор
Д-р Борис Арсов.

АЕК-401.03

www.aek.mk
ул.Кеј Димитар Влахов 21
1000 Скопје
тел.: 02 32 89 200
факс: 02 32 24 611
е-пошта: contact@aec.mk



ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ
АЕК

ОП И КИ КАБЕЛ

БАКАРЕН КАБЕЛ

Влада на Република Северна Македонија
- ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ -
Сектор за оперативна и логистика
Подрачно одделение Гевгелија

01 октомври, 2019 година

Архивски број:09-170/2

До: **ДО ЧАКАР ПАРТНЕРС**
Народен фронт бр.5-IV/9
СКОПЈЕ

Предмет: Мислење доставува

Врз основа на Вашето барање бр0801-198. од 19.06.2019 година а во врска со издавање на мислење од страна на Дирекцијата за заштита и спасување, подрачното одделение за заштита и спасување Гевгелија **дава позитивно мислење Проект за инфраструктура за интерконективен гасдовод Северна Македонија-Грција**

НАПОМЕНА: Инвеститорот, при поднесување барање во рамките на основниот проект, во проектната документација за изградба на објекти како и за проекти на кои се врши реконструкција-пренамена е должен да изготви посебен Елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи согласно член 70 став 1 од Законот за заштита и спасување-пречистен текст ("Службен весник на Република Македонија" бр.93/2012) и согласно Упатството за содржината на Елаборатот ("Службен весник на Република Македонија" бр.139/2010).

Изработил:Венци Куциров ВК
Одобрил: Венци Куциров ВК

Доставено до:
- архива
-Чакар Партнерс

По овластување на Директорот
Советник-координатор
Венци Куциров

36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.
Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.
Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.
Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосверски непогоди согласно Законот за заштита и спасување ("Службен весник на РМ" бр. 36/04, 49/04 и 86/08),и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

4. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

При изработка на Државната урбанистичка планска документација, со оглед на конфигурацијата на теренот, претставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

5. РАДИОЛОШКА, ХЕМИСКА И БИОЛОШКА ЗАШТИТА

Да се предвидат мерките за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Согласно Проценатa на загрозеност од природни непогоди и други несреќи на опфатот за кој се однесува урбанистичкиот план, а имајќи ги предвид одредбите од Законот за заштита и спасување-пречистен текст (Сл. Весник на РСЛ бр. 93/12), може да се вградат и други мерки за заштита и спасување.
Исто така, при проектирањето, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи. (Сл весник на РМ број 32/11), како и обврската при изградба на објекти да се изготвува техничка документација – елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи кој е дел од процесот за добивање на одобрение за градење.

Дирекција за заштита и спасување
Сектор за превенција, планирање и развој
Одделение за издавање на урбанистичка согласност

ул. „Васко Карангелевски" бр.8,
1000 Скопје
Република Северна Македонија

+389 2 2433 341
www.dzs.gov.m
dzs@dzs.gov.mk

Наведените мерки за заштита и спасување треба да се вградат во изработкана **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција**

Откако ќе ги разработите и вградите мерките за заштита и спасување во Урбанистичката документација за изработка на **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција**, да ја доставите до Дирекцијата за заштита и спасување, за да добиете мислење за застапеност на мерките за заштита и спасување.

Доставено до:
- **Насловот**
- **Архива**

Дирекција за заштита и спасување
Сектор за превенција, планирање и развој
Одделение за издавање на урбанистичка согласност

ул. „Васко Карангелевски" бр.8,
1000 Скопје
Република Северна Македонија

+389 2 2433 341
www.dzs.gov.m
dzs@dzs.gov.mk

Влада на Република Северна Македонија
- ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ -
Сектор за превенција, планирање и развој
Подрачно одделение за заштита и спасување –Неготино
ул.Маршал Тито бр.1,1440 Неготино
тел:(043) 361- 176,
e-mail:negotino@dzs.gov.mk

14 Октомври 2020

Архивски број:
Бр:09/3-109/2

До
ДИК Чакар &Партнерс ДОО
Народен Фронт бр.5 IV /9
Скопје

Предмет:Податоци и информации, доставува,-
Врска: Ваш акт бр 0801-293 од 30.09.2020

Согласно член 32 став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, Одделението за издавање на урбанистичка согласност при Секторот за превенција, планирање и развој во Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение за заштита и спасување Неготино информира:

Почитувани,

Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување ниту има постоечки а нема друга планирана инфраструктура на планскиот опфат за изработка на **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Мкедонија-Грција**.воедно Дирекцијата за заштита и спасување Ви доставува претходни услови за заштита и спасување кои согласно Законот за заштита и спасување - пречистен текст (Сл. весник на РСМ, бр. 93/12), Проценатa на загрозеност на опфатот за кој се однесува детализиот урбанистички план, Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување при планирање на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во технички преглед (Сл. весник на РСМ, бр. 105/05) и други прописи кои ја регулираат оваа област, треба да бидат вградени при изработка на **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Мкедонија-Грција** да се опфатат следните мерки:

Дирекција за заштита и спасување
Сектор за превенција, планирање и развој
Одделение за издавање на урбанистичка согласност
ПОЗС Неготино
Ул.Маршал Тито бр.1 1440 Неготино
Република Северна Македонија
Тел:043361176
фах:043361176
емаил:negotino@dzs.gov.mk

1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.
Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.
Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.
Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосверски непогоди согласно Законот за заштита и спасување (“Службен весник на РМ” бр. 36/04, 49/04 и 86/08),и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

4. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

При изработка на Државната урбанистичка планска документација, со оглед на конфигурацијата на теренот, претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

5. РАДИОЛОШКА, ХЕМИСКА И БИОЛОШКА ЗАШТИТА

Да се предвидат мерките за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Согласно Проценатa на загрозеност од природни непогоди и други несреќи на опфатот за кој се однесува урбанистичкиот план, а имајки ги предвид одредбите од Законот за заштита и спасување-пречистен текст (Сл. Весник на РСЛ бр. 93/12), може да се вградат и други мерки за заштита и спасување.
Исто така, при проектирањето, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи. (Сл весник на РМ број 32/11), како и обврската при изградба на објекти да се изготвува техничка

Дирекција за заштита и спасување
Сектор за превенција, планирање и развој
Одделение за издавање на урбанистичка согласност
ПОЗС Неготино
Ул.Маршал Тито бр.1 1440 Неготино
Република Северна Македонија
Тел:043361176
фах:043361176
емаил:negotino@dzs.gov.mk

документација – елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи кој е дел од процесот за добивање на одобрение за градење.
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Мкедонија-Грција или Откако ќе ги разработите и вградите условите за заштита и спасување во Урбанистичката документација за изработка на **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Мкедонија-Грција** да ја доставите до Дирекцијата за заштита и спасување, за да добиете мислење за застапеност на мерките за заштита и спасување.

по задолжение од Директорот
Овластено лице

Доставено до:
- **Насловот**
- **Архива**

Дирекција за заштита и спасување
Сектор за превенција, планирање и развој
Одделение за издавање на урбанистичка согласност
ПОЗС Неготино

Ул.Маршал Тито бр.1 1440 Неготино
Република Северна Македонија

Тел:043361176
фах:043361176
емаил:negotino@dzs.gov.mk

АД ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - СКОПЈЕ, ДИРЕКЦИЈА
11 Октомври 9, 1000 Скопје, П.фах 16, Р. Северна Македонија

Бр: 08-3684/2
Скопје, 02-10-2019

До: **ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС**
Нардоден фронт бр.5 IV/9,
1000, Скопје

Предмет: Известување за Барање на податоци и информации за постојни и планирани инсталациски водови и објекти сопственост на АД ЕСМ

Почитувани,

Согласно Вашиот допис број 0801 - 219/11 од 09.07.2019 год., Ве известуваме дека во близина на Вашиот планиран Проект за Инфраструктура за интерконтинентален гасовод Северна Македонија - Грција се наоѓа еден од проектите од развојните планови на АД ЕСМ, проектот „Парк на Ветерни Електрани Миравци". На картите во прилог е означен планираниот опфатот на проектот, но границите на точниот опфат ќе бидат дефинирани во наредната фаза на проектирање.

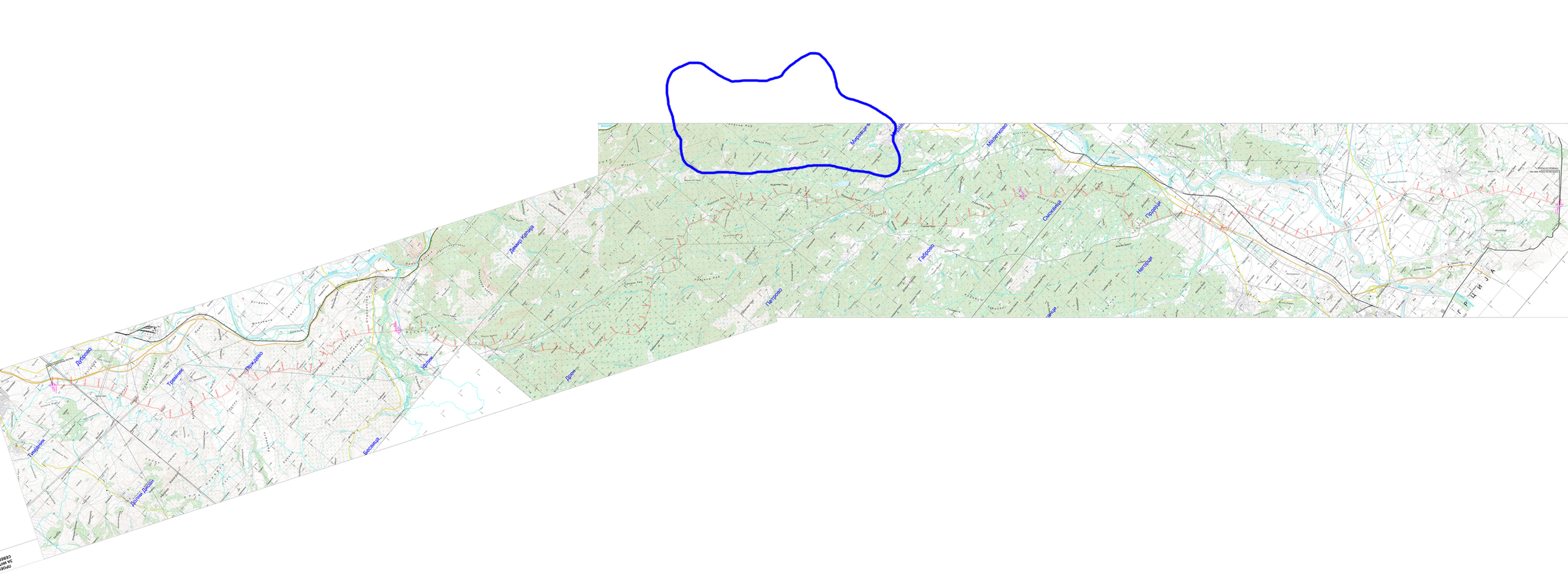
Со почит,

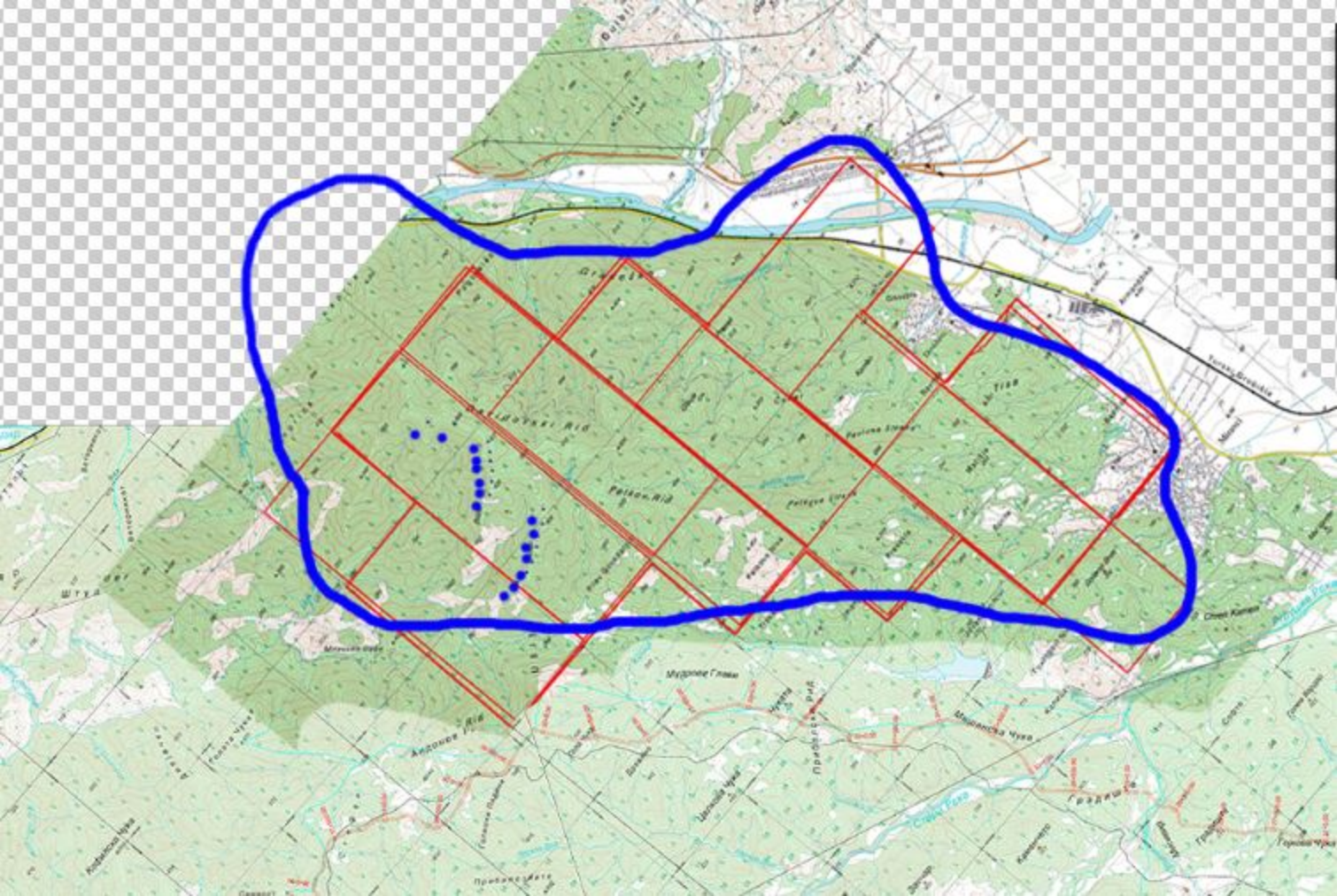
Прилог: - Прегледна карта, CD x 1 копија

Изработил: Звонко Кушоски, Горан Стоилов
Одобрил: Невенка Јакимова Филиповска

ДИРЕКТОР
ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИИ

Ко:
- Архива
- Оддел за развој


Дуброво
Тремник
Прождево
Тишјавик
Долни Дисан
Бисавица
Дрен
Петрово
Габрово
Скоканица
Пржојци
Негорци
Г Р Ц И Ј А



EVN Group

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10 2766/2 од 27.06.2019
Скопје

Одговорно лице: Александра Арсовска
Контакт телефон: 072 933 023

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 0801-198 од 19.06.2019 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија - Грција, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

Во дадениот опфат/локација имаме:

☒ Високонапонска трансформаторска станица
☒ Среднонапонска трансформаторска станица

☒ Високонапонски кабелски вод
☒ Среднонапонски кабелски вод
☒ Нисконапонски кабелски вод

☒ Високонапонски надземен вод
☒ Среднонапонски надземен вод
☒ Нисконапонски надземен вод

☐ Друго планиран високонапонски кабел

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

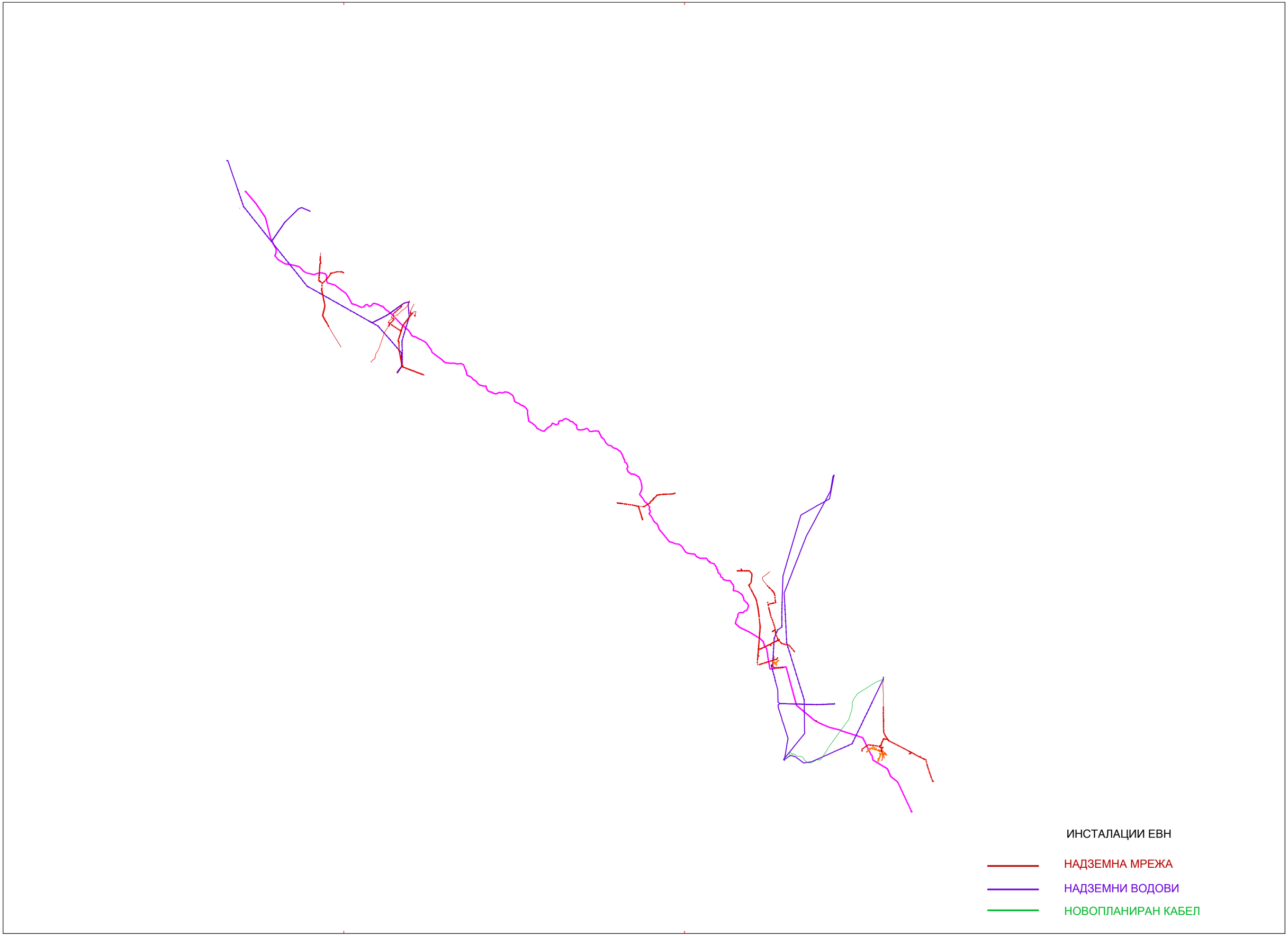
При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Оливер Мирчевски, дипл.ел.инж.


ИНСТАЛАЦИИ ЕВН
НАДЗЕМНА МРЕЖА
НАДЗЕМНИ ВОДОВИ
НОВОПЛАНИРАН КАБЕЛ

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10 - 1671/4 - 179 **од** 14.10.2020 год.
Скопје

Одговорно лице: Марко Бирачоски
Контакт телефон: +389 72 933 219

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 0801-293 од 30.09.2020 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Македонија – Грција,Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

Во дадениот опфат/локација имаме:

☐ 110(35)kV Трафостаница
☐ 110kV Подземна мрежа
☒ 110kV Надземна мрежа
☒ 35kV Подземна мрежа
☒ 35kV Надземна мрежа

☒ 10(20)/0.4kV Трафостаница
☒ 10(20)kV Подземна мрежа
☒ 10(20)kV Надземна мрежа

☒ 0.4kV Подземна мрежа
☒ 0.4kV Надземна мрежа

☒ Друго – Има планирана НН, СН и ВН мрежа

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

ИЗВЕСТУВАЊЕ

Ве известуваме дека на предвидениот плански опфат за изработка на планска документација како, Детален урбанистички план (ДУП); Генерален урбанистички план (ГУП); Урбанистички план за село (УПС); Урбанистички план за вон населено место (УПСВНМ); Локална урбанистичка планска документација (ЛУПД); Државна урбанистичка планска документација (ДУПД); Архитектонско урбанистичка документација (АУП); Проект за инфраструктура (ПИ), нема траса на планиран и изведен гасовод.

Со почит,

ГА-МА АД Скопје

Извршни директори,

Радко Манов и Александар Арсиќ

Акционерско друштво ГАМА Скопје Бул. Св. Климент Охридски 54, 1000 Скопје, Македонија тел.: 02 3118 555 факс: 02 3117 110
Вкупен номинален капитал 37 612 500 еур

НАЦИОНАЛНИ ШУМИ

www.mkdsumi.com.mk

Јавно претпријатие за стопанисување со државните шуми
Ndërmarrje publike për menaxhimin me pyjet shtetërore
НАЦИОНАЛНИ ШУМИ П.О.
PYJE KOMBËTARE P.P.

Бр./Nr. 15 – 29 /239

19 -12- 2019 20 год./viti

СКОПЈЕ - SHKUP

До
ДИК ЧАКАР – ПАРТНЕРС
Народен фронт бр.5-IV/9
Скопје

Предмет: Одговор на барање
(врска ваш бр.0801- 219/4)

Почитувани, во прилог на дописот ве известуваме дека ЈП "Национални шуми" – Скопје на посочениот проект нема инфраструктурни објекти освен шума и шумско земјиште со кое стопанисува.
Со почит.

19. 12. 2019 година
Скопје

ЈП "Национални шуми" – Скопје
Пом. директор
Жарко Анастасијески,дипл.шум.инж.

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје

Примено:	25.12.2019		
Орг. Един.	Број:	Прилог.	Вредност:

Република Северна Македонија

Јавно претпријатие за државни патишта

Бр. 10-6884/2

Скопје, 01-07-2019 година

ДО ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО
ул. Народен фронт бр.5-IV/9
1000 Скопје

Предмет:Известување

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 0801-198 од 19.06.2019год. за добивање податоци и информации за постоечки и планирани објекти и инсталации потребни за изработка на Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-6884/1 од 25.06.2019 година:

- Прегледна карта со предлог-оска.

Од разгледаниот прилог констатирано е за да може да се произнесеме по Вашето барање, покрај прегледна карта до Јавното претпријатие за државни патишта да доставите и ажурирана геодетска подлога со означени граници на трасата на гасоводот.

Со почит,

Директор
Зоран Китанов

Изработил: Д.Гашпарова
Контролирал/Одобрил: З.Велков

Јавно претпријатие за државни патишта
Република Северна Македонија
ул.Даме Груев бр.14, 1000 Скопје
Република Северна Македонија
Тел: +389 2 3118 044, +389 2 3228 454
Факс: +389 2 3220 535
http://www.roads.org.mk/

Република Северна Македонија

Јавно претпријатие за државни патишта

Бр. 10-10360/2
Скопје, 14 -10- 2020 година

ДО ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО
ул. Народен фронт бр.5-IV/9
1000 Скопје

Предмет: Известување

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 0801-293 од 30.09.2020 год. за добивање за добивање податоци и информации за постојни и планирани инфраструктурни водови и градби потребни за изработка на Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-10360/1 од 05.10.2020 година:

- Геодетска подлога со нанесена оска на магистрален гасовод и проектен опфат.

Од доставениот и разгледан прилог констатирано е дека не може конкретно да се произнесеме по однос на бараните податоци и информации. Имено за да се произнесеме по барањето потребно е до Јавното претпријатие за државни патишта да доставите ажурирана геодетка подлока со катастарски парцели, како и прегледна карта, како би се утврдила положбата на гасоводот во однос на државните патишта.

Со почит,

Директор
Зоран Китанов

Изработил: Д.Гашпарова
Контролирал/Одобрил: З.Велков

Јавно претпријатие за државни патишта
Република Северна Македонија
ул.Даме Груев бр.14, 1000 Скопје
Република Северна Македонија
Тел: +389 2 3118 044, +389 2 3228 454
Факс: +389 2 3220 535
http://www.roads.org.mk/

Република Северна Македонија

Јавно претпријатие за државни патишта

Бр. 10-9346/2
Скопје, 14-09-2020 година

ДО ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО
ул. Народен фронт бр.5-IV/9
1000 Скопје

Предмет: Известување

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 0801-258 од 01.09.2020 год. за добивање мислење по Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, ги разгледа пристигнатите прилози, заверени со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-9346/1 од 09.09.2020 година:

- Преглени карти за премини на гасоводот под државните патишта.

Согласно член 52 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл.Весник на Р.М." бр.199/14), Јавното претпријатие за државни патишта не е надлежно да дава мислење. Истото е надлежно за давање податоци и информации за предметниот Проект за инфраструктура.

Воедно Ве известуваме дека до Јавното претпријатие за државни патишта потребно е да доставите барање за добивање Одобрување за подземни премини на гасоводот под државните патишта. Условите за подземните премини на гасоводот ќе бидат дефинирани во Одобрувањето.

Со почит,

Директор
Зоран Китанов

Изработил: Д.Гашпарова
Контролирал/Одобрил: З.Велков

Јавно претпријатие за државни патишта
Република Северна Македонија
ул.Даме Груев бр.14, 1000 Скопје
Република Северна Македонија
Тел: +389 2 3118 044, +389 2 3228 454
Факс: +389 2 3220 535
http://www.roads.org.mk/

Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности
МАКЕДОНСКИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ
во државна сопственост
Бр. 03-3368/2
03.07.2019 год.
СКОПЈЕ

Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности
МАКЕДОНСКИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје во државна сопственост

бул. Климент Охридски бр.58 б, Скопје
тел. 02 6090-137
факс 02 6090-437
contact@mer.com.mk
www.mer.com.mk
ЕМБС: 6664903

До: **ДИК ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО-СКОПЈЕ**
ул.Народен фронт бр.5-IV/9-Скопје

Предмет: **Одговор на Барање**

Врска: **Барање на податоци, информации и мислење**, ваш бр.0801-198 од 19.06.2019 година

Почитувани,

Согласно вашето Барање на податоци, информации и мислење, бр.0801-198 од 19.06.2019 година, за изработка на проектна документација за ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија - Грција,

МЕР АД Скопје, Ве известува дека на наведениот проектен опфат нема изградено гасоводна мрежа.

Со почит,

Изработил:
Саша Јовчески

МЕР АД Скопје
По овластување на директорот,
Раководител на сектор за изградба
на гасоводен систем
Оливера Костанчева

Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности МАКЕДОНСКИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ во државна сопственост * СКОПЈЕ *

МЕПСО

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811

Подружница ОЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814

Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813

Подружница ОПЕЕ
+ 389 (0) 2 3 149 815

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepso.com.mk

Бр. 11-2851/1

20.05.2019 год.

До

ДИК ЧАКАР - ПАРТНЕРС

ул. Народен фронт бр. 5-IV/9

1000 Скопје

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање бр.0801-150 од 13.05.2019 година (наш број 11-2851 од 16.05.2019 година) за податоци и информации потребни за изработка на Проект за инфраструктура за изградба на магистрален гасовод – делница: од граница со Р.Грција до Неготино, фаза: предлог траса, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **Се пресекува** со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО и тоа:

1. постојни 110 kV ДВ-и
2. постојни 400 kV ДВ-и

Во прилог Ви доставуваме подлога во dwg формат прилепен на системот е-урбанизам

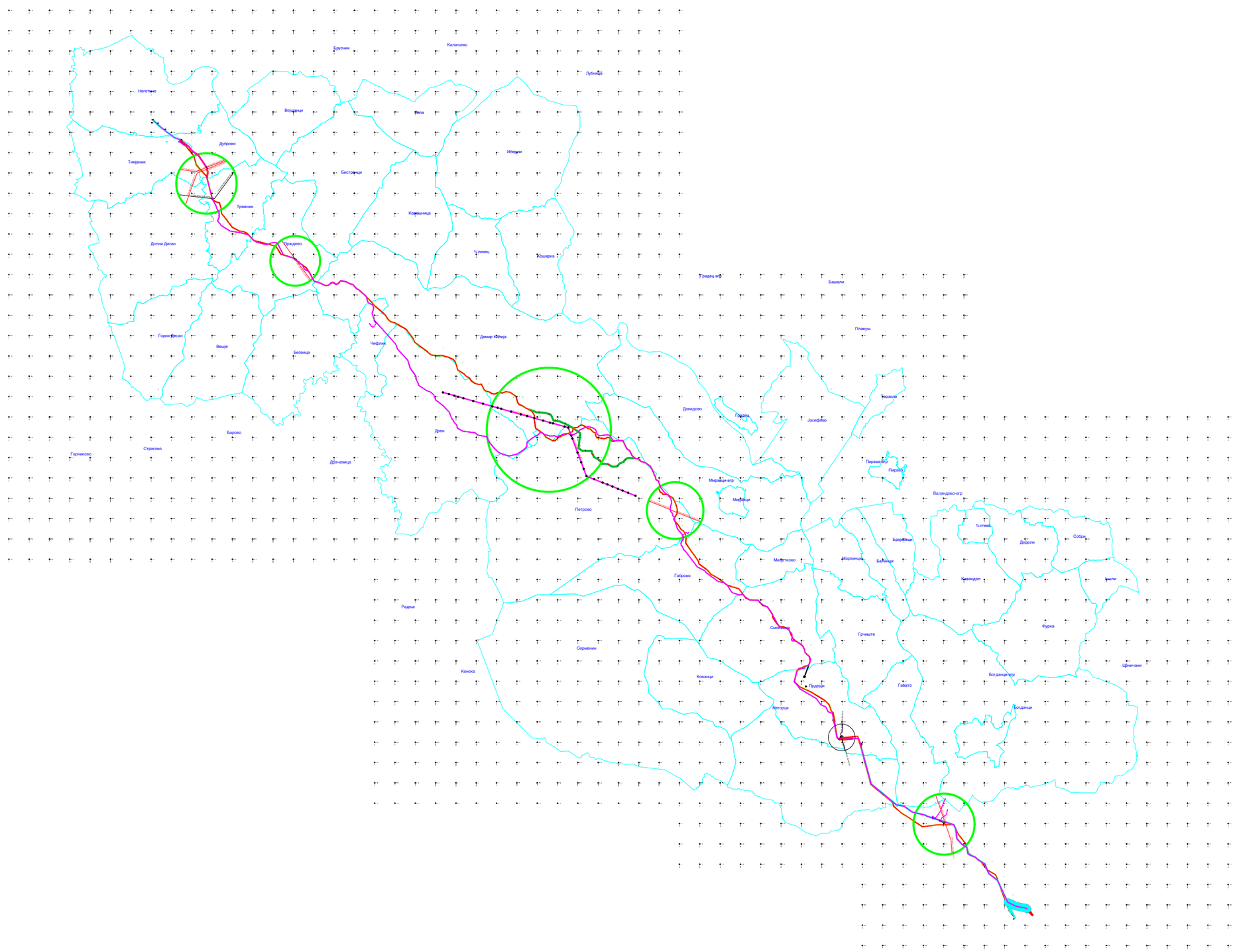
Напомена: Податоците се од информативен карактер и затоа при реализација на предметната активност потребно е да се направи детална геодетска снимка на планскиот опфат со приказ на постојна состојба на земјиштето, катастарските парцели, градби и податоци за подземни, надземни и воздушни инсталации како и нивелациони коти на теренот, на ажурирана геодетска подлога, согласно 5 алинеа 17 и член 70 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ 199/2014; 44/2015; 193/2015; 31/2016; 163/2016; 90/2017; 64/2018; 168/2018). При тоа треба да се почитува одредбата согласно член 203 и член 204 од Законот за енергетика (Сл. Весник на РМ бр.96/2018).

Во случај на потреба од евентуална дислокација на ЕЕ објекти опфатени со планскиот опфат, наведената активност ќе се изврши врз основа на Проект за дислокација на ЕЕ објекти, одобрен од страна на АД МЕПСО, а комплетните трошоци околу евентуална дислокација, вклучително и Проектот за дислокација ќе бидат на Ваш терет и сметка.

Изработил: Александар Костевски

Проверил: Ванчо Трпевски

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи



ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ
МЕПСО

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје
Т. Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811
Подружница ОСП:
+ 389 (0) 2 3 149 814
Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813
Ф: + 389 (0) 2 3 111 160
www.mepso.com.mk

До

ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС

ул. Народен фронт бр.5-IV/9

Скопје

Бр. 11-6248/1

06.10.2020

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање бр. 0801-293 од 30.09.2020 година (наш број 11-6248 од 05.10.2020 година) за податоци и информации потребни за изработка на Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **Се пресекува** со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО и тоа:

1. пресек со постојни 110 KV далекуводи на АД МЕПСО
2. пресек со постојни 400 kV далекуводи на АД МЕПСО

Во прилог Ви доставуваме подлога во dwg формат прикачен на системот е-урбанизам

Напомена: Податоците се од информативен карактер и затоа при реализација на предметната активност потребно е да се направи детална геодетска снимка на планскиот опфат со приказ на постојна состојба на земјиштето, катастарските парцели, градби и податоци за подземни, надземни и воздушни инсталации како и нивелациони коти на теренот, на ажурирана геодетска подлога, согласно член 2 точка 1 и член 43 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ 32/2020). При тоа треба да се почитува одредбата согласно член 203 и член 204 од Законот за енергетика (Сл. Весник на РМ бр.96/2018).

Во случај на потреба од евентуална дислокација на ЕЕ објекти опфатени со планскиот опфат, наведената активност ќе се изврши врз основа на Проект за дислокација на ЕЕ објекти, одобрен од страна на АД МЕПСО, а комплетните трошоци околу евентуална дислокација, вклучително и Проектот за дислокација ќе бидат на Ваш товар и сметка.

Доколку при реализација на планираните градежни работи настане штета врз електроенергетските објекти, инвеститорот е должен да ја надомести штетата на АД МЕПСО-Скопје.

Изработил: Александар Костевски

Проверил: Јасмина Ставрова

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи

Линија на Оска на планиран Интерконективен гасовод од граница со грција до Неготино

Линија на постоечки гасовод Клечовце - Неготино - Битола

Линија на работен појас (времена експропријација)

Линија на Проектен опфат на ПИ за интерконективен гасовод

Линија на трајна експропријација

Планирани подземни енергетски или сигнални кабли

Планирани подземни премини со заштитна цевка

NEGOTINO

Неготино

Дуброво

DUBROVO

Тимјаник

TEC NEGOTINO

Гремник

Долни Дисан

Прокупје

Демир Капија

Чифлик

Дрен

Миравци вон град

Петрово

MILETKOVO

Габрово

Смоквица

Гавато

Прдејци

Негорци

Мрзенци

Стојаково

Богородица

Оператор на електропреносниот систем на Република Северна Македонија
Акционерско друштво за пренос на електрична енергија и управување
со електроенергетскиот систем, со државна сопственост, Скопје
Operatori i sistemit elektrotransmetues i Republikës së Maqedonisë së Veriut
Shoqëri aksionare për transmetim të energjisë elektrike dhe menaxhim
me sistemin elektroenergjetik, në pronësi shtetërore, Shkup

МЕПСО

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје
Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811
Подружница ОСПС
+ 389 (0) 2 3 149 814
Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813
Ф: + 389 (0) 2 3 111 160
www.mepso.com.mk

Бр.-Nr. 10-27/1
13.01 2021 год.-viti
СКОПЈЕ - SHKUP

ДО
ДИК ЧАКАР – ПАРТНЕРС
УЛ.НАРОДЕН ФРОНТ БР 5-IV/9

Ваш број: 0801-428 од 30.12.2020 год.
Наш број: 10-27 од 05.01.2021год.

ПРЕДМЕТ: Одговор по Ваше доставено барање

Почитувани,

Во Врска со Вашето барање за мислење за ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија- Грција, Ве известуваме дека согласно нашиот допис 11-6248/1 од 06.10.2020год, АД МЕПСО дава забелешка по конкретниот доставен типски цртеж и тоа:
- да се скицираат столбните места и да се прикажат котите на постоечките столбни места со цел да се увиди хоризонталното растојание од столбовите до планираниот гасовод.
- да се измери и да се претстави графички пресек на фактичката сосотојба од земјиштето кота тлото до најблискиот проводник.
- во текстуаниот дел од проектот да се цитира "Законот за Енергетика (Сл.Весник на РМ бр.96 од 28.05.2018год.).
- во текстуаниот дел од проектот да се цитира"Правилник за изградба на надземни електроенергетски водови со номинален напон од 1kV до 400kV (Сл. весник на Р.Македонија бр. 25/2019 од 01.02.2019)",
По корекција на типскиот цртеж и планската документација да се достави до АД МЕПСО се со цел да се произнесеме со соодветно мислење.
Покрај наведените забелешки вооедно Ве информираме дека потребно е пред почеток на градба со гасоводот за сите пресеци со постоечките далекуводи, до АД МЕПСО да се достави Елаборат за Електромагнетно влијание, изработен од правно лице со лиценца "А" за преоектирање на градби од прва категорија.
Со почит.
Изработил: Бојан Николовски

Одобрил:
Раководител на Оддел ДВ
Зоран Илиоски

Директор на Подружница ОПМ
Сашо Стефановски

Ко:
- Подружница ОПМ
- Оддел ДВ
- Одделение за припрема на ДВ
- Архива

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје

Примено: 15.01.2021			
Орг. Един.	Број	Прилог:	Вредност:

Република Северна Македонија
Министерство за економија

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Ekonomisë

Сектор за минерални суровини
Departamenti i lëndëve të para minerale

Архивски број:24-3555/2
Скопје, 30-07-2019 година

До: Друштво за инжинеринг и консалтинг ДИК ЧАКАР-ПАРТНЕРС – Скопје
Ул. Народен Фронт бр.5 IV/9 Скопје

Предмет: Известување

Почитувани,

Во врска со Вашето барање на податоци бр. 0801-219/2 од 09.07.2019 година, а кое се однесува на местоположбата на трасата за гасоводот делница, граница со Република Грција - Неготино Ве известуваме за следново:
Министерството за економија согласно Законот за минерални суровини ("Службен весник на Република Македонија" бр.136/12, 25/13, 93/13, 44/14, 160/14, 129/15, 192/15, 39/16, 53/16, 120/16, 189/16 и 7/19) е надлежно за спроведување на постапките за доделување на концесии за вршење на детални геолошки истражувања и експлоатација на минерални суровини, како и катастар на иницијативи, барања и доделени концесии за геолошки истражувања и експлоатација на минерални суровини.
По прегледот на георeференцираниот линиски објект (траса на гасовод) доставен од Ваша страна, во ГИС системот на Министерството за економија е констатиран преклоп навлегување на линискиот објект кај само една доделена концесија за експлоатација на минерална суровина. Навлегување на трасата од проектираниот гасовод има на мал дел кај концесијата за експлоатација на минерална суровина – дијабаз на локалитетот Лира с.Негорци општина Гевгелија, коцесионер Друштво за производство трговија и услуги ИНВИКТА ДООЕЛ Скопје. Во прилог ви доставуваме преглед, топографска карта со точни координати на доделена концесија за експлоатација.

Со почит,

МИНИСТЕР
Kreshnik Bekteshi

Изработил/ Përpiloi: Љупче Ефнушев
Контролирал/ Kontrolloi: Florent Çiçe
m-r Jeton Kuçi
Одобрил/ Aprovoi: d-r Ejup Latifi
Согласен/Miratoi: Зоран Павловски

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје
Примено: 7.08.2019

Орг. Един.	Број:	Прилог:	Вредност:

Министерство за економија на Република Северна Македонија
Ministria e Ekonomisë së Republikës së Maqedonisë së Veriut

Ул. „Јуриј Гагарин " бр. 15, Скопје
Република Северна Македонија
Rr."Jurij Gagarin" nr.15 Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3093 471
www.economy.gov.mk

ISO 9001:2015
CERTIFICATE
Q 1113

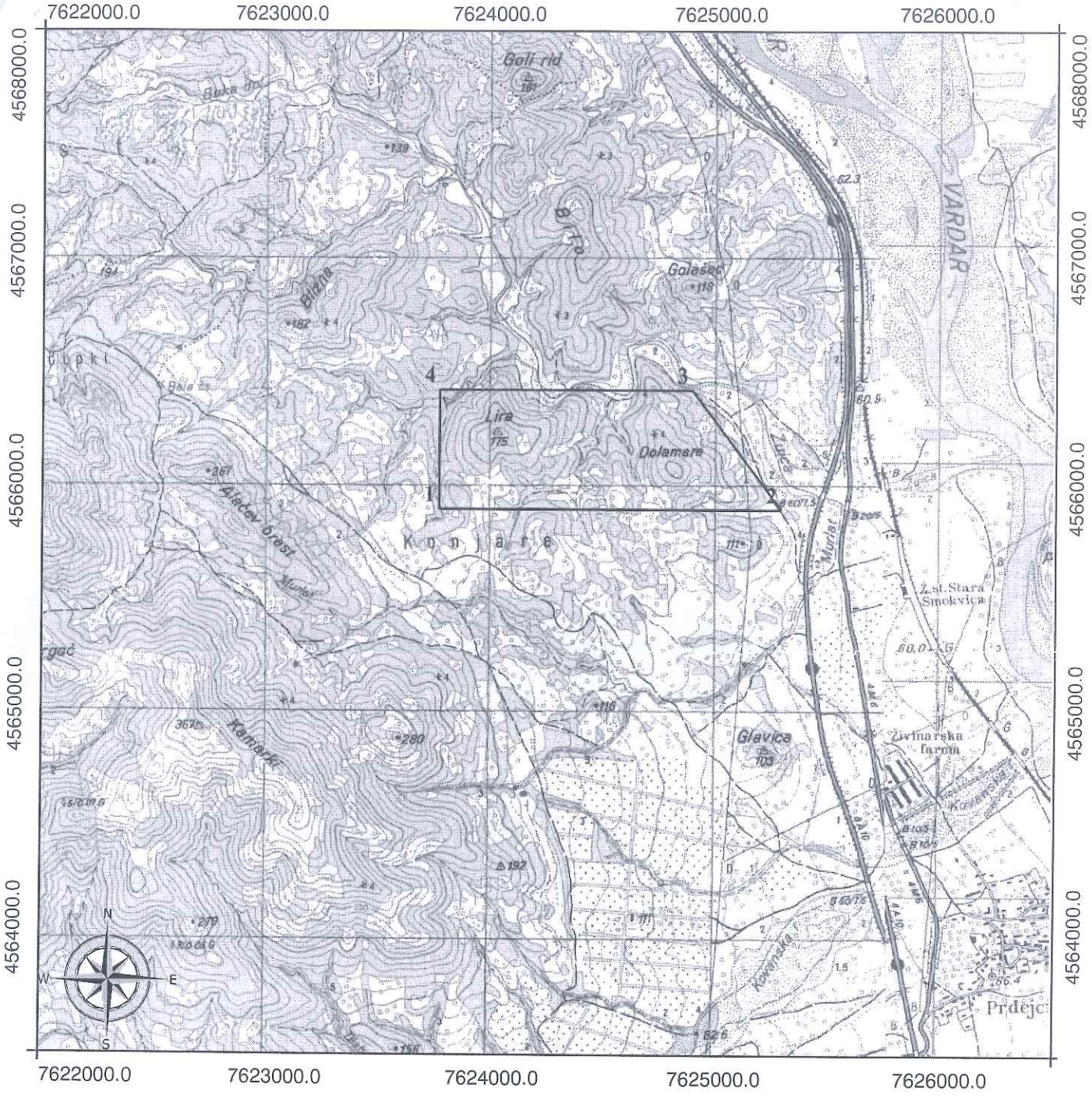
Топографска карта на концесиски простор

1:25000

Локалитет: Лира, с.Негорци - Гевгелија

Минерална суровина: Дијабаз

Површина = 0.695625 км2



T	Y	X
1	7623775	4565900
2	7625300	4565900
3	7624900	4566425
4	7623775	4566425

МОЕМРИС

Предмети | Субјекти | Наплата | ГИС | Помош | Одјава

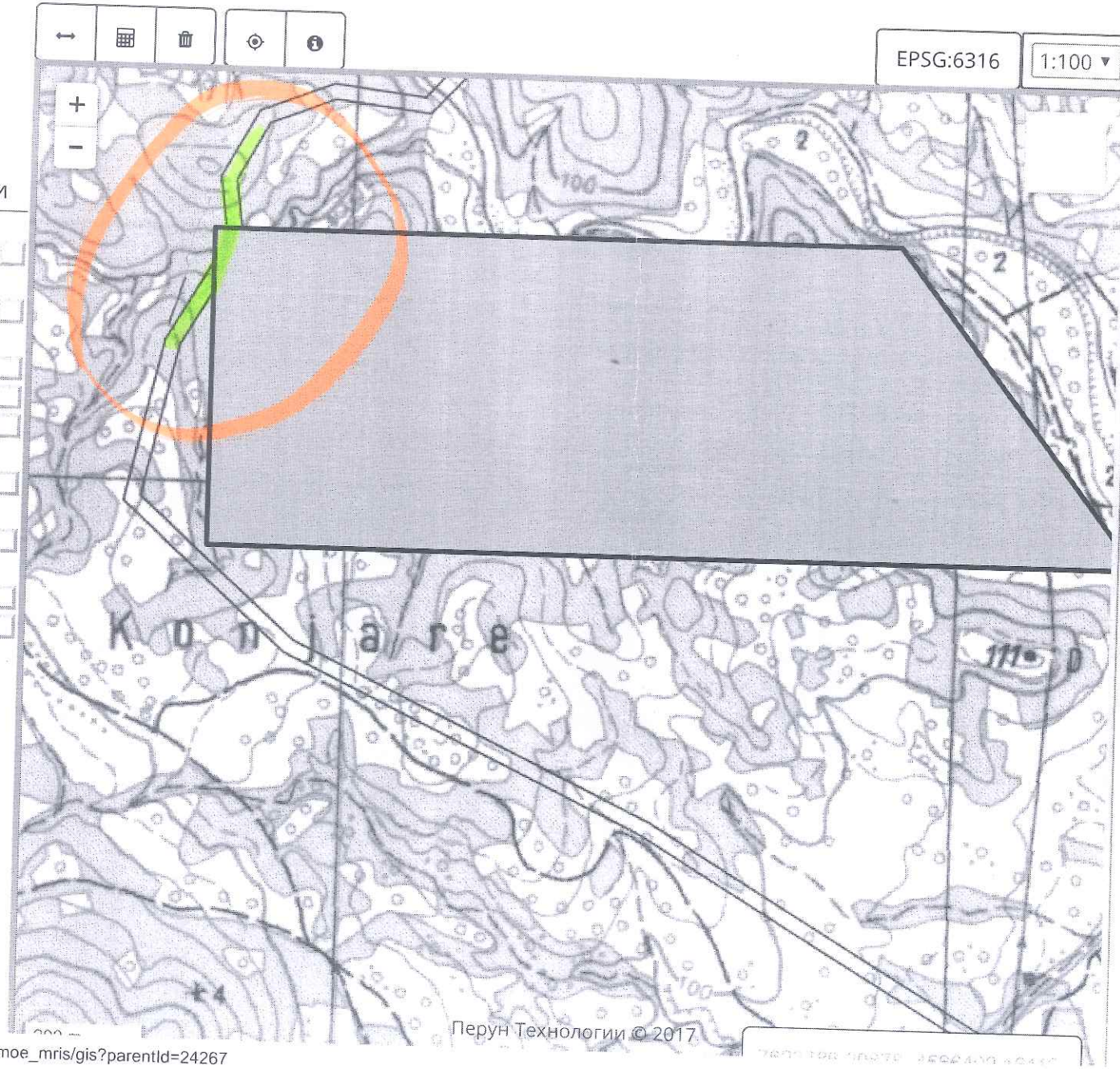
Предмет: Немате избрано предмет
Локација:
Број на договор:

EPSG:6316 | 1:100

Предмет | Слој

Листа на слоеви

- Концесии експлоатација
- Иницијатива ДГИ
- Барања за експлоатација
- Дозвола ДГИ
- Договор ГИ
- Одземени концесии
- Дозволи за експлоатација
- Проспекциски ГИ
- Одбиени



Слоеви

Површина (ha)

69.56

Површина (km2)

0.695625

Категорија *

Концесии

Локација *

Лира, с.Негор

Општина *

Полигони

Република Северна Македонија

Министерство за одбрана

Број 19/1-11/258
Датум 22.08.2019 година

Друштво за инженеринг и консалтинг
Чакар - Партнерс ДОО
ул.„Народен Фронт“ бр.5-IV/9
1000 Скопје

Република Северна Македонија
Министерство за одбрана

Сектор за недвижности
Одделение за недвижности

бул. Св.Климент Охридски, бр 15
1000 Скопје,
Република Северна Македонија
Тел. (02) 3282571
Сајт: www.mod.gov.mk

Предмет: Потврда, доставува,-
Врска: Ваше барање бр.0801-219/3 од 09.07.2019 година,-

Почитувани,

Во врска со Вашето барање, со прилог на ситуација со предвидена траса, Министерството за одбрана на Република Северна Македонија - Сектор за недвижности - Одделение за недвижности, ја дава следната

П О Т В Р Д А

На трасата вцртана во ситуација, а во врска со изработка на проектна документација: Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија - Грција, Ве известуваме дека Министерството за одбрана не располага со документација дека на наведените реони постојат кабелски инсталации кои се во надлежност на Министерството за одбрана.

Со почит,

Изработил: Александар [redacted]

СЕКТОР ЗА НЕДВИЖНОСТИ
по овластување на министерката за одбрана
Државен советник
Арсим Коку

Република Северна Македонија Министерство за одбрана VIII Скопје

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје

Прим-о: 29.08.2019			
Орг. Един.	Број:	Прилог:	Вредност:

Република Северна Македонија

**Министерство за земјоделство,
шумарство и водостопанство**

СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ, УПРАВУВАЊЕ, УНАПРЕДУВАЊЕ И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

23.07, 2019

АРХИВСКИ БРОЈ: **40-7277/2**

ДО: **ДИК ЧАКАР - ПАРТНЕРС**

Ул.Народен Фронт бр.5-IV/9

Скопје

ПРЕДМЕТ: **Известување**

Почитувани,

Во врска со вашето барање бр.0801-219/8 од 09.07.2019 година за информации и податоци за изработка на:

-Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција, ве известуваме дека врз основа на доставената документација, Секторот за регистрирање, управување и продажба на земјоделско земјиште при Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство не може да даде податоци и информации.

За да може да одговориме на вашето барање на податоци и информации, потребно е истото да го дополните со следната документација:

-Список на индикации за катастарските парцели кои влегуваат во планираниот опфат.

Со почит,

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје

Примено: 5.08.2019			
Орг. Един.	Број:	Прилог:	Вредност:

Овластен раководител на сектор

Жанета Ѓорѓиевска

Изработил:Розе Димовска

Контролирал:Ката Савеска

Одобрил:Аднан Алии

Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство на Република Северна Македонија

Ул.„Аминта Трети“ бр.2, Скопје
Република Северна Македонија

+389 2 3134 477
www.mzsv.gov.mk

МКД СЕРТИФИКАТ
MKC EN ISO 9001:2015

Република Северна Македонија

Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство

СЕКТОР ЗА ШУМАРСТВО И ЛОВСТВО

22 февруари, 2021

АРХИВСКИ БРОЈ: 47 – 2544/2
ДО: ДИК ЧАКАРС & ПЕРТНЕРС
Ул "Народен Фронт" бр.5 IV/9, Скопје

ПРЕДМЕТ: Одговор на барање / мислење
ВРСКА: Ваш бр.0801-81 од 16.02.2021 година

Почитувани,

По однос на вашето барање на мислење на Проектот а инфраструктура за интерконективниот гасовод Северна Македонија – Грција, Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство ве известува дека нема забелешки освен во делот каде што трасата поминува низ вештачко пошумена површина од бор во оддел 5/б од шумскостопанската единица Карабалија – ПШС Гевгелија (во близина на населено место Стојаково).

Во прилог на овој допис ви испраќаме преклопена карта на трасата на интерконективниот гасовод и границите на шумкостопанската единица во делот каде што трасата поминува низ вештачко пошумена површина.

Прилог:
- Како во текстот

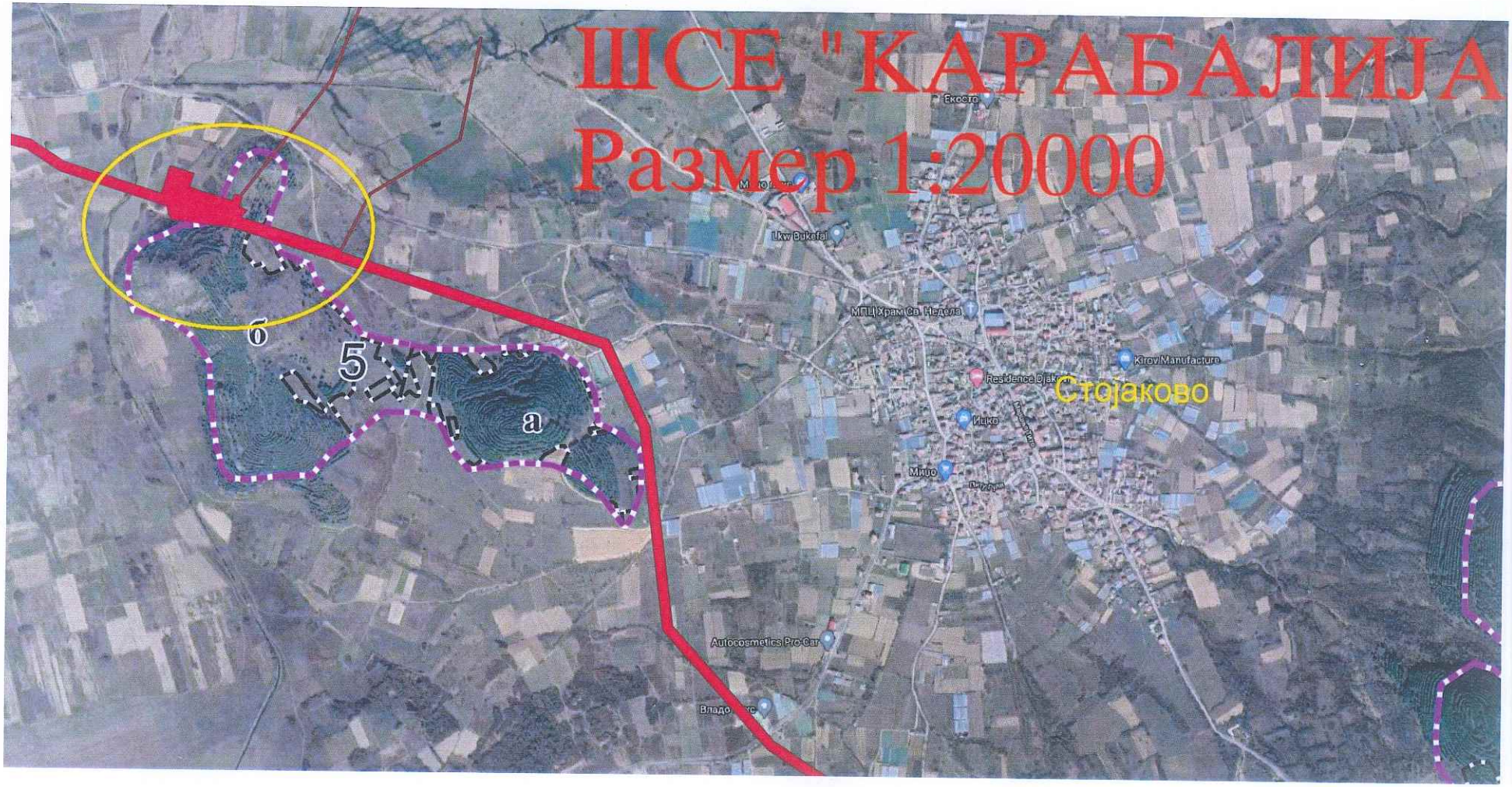
Со почит,

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје
Примено: 25.02.2021
Орг. Еди- | Големина

РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР
Саша Јовановиќ

Изработил: Анџелко Буровски
Контролирал: Назиф Сефер

Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство на Република Северна Македонија
Ул. „Аминта Трети" бр. 2, Скопје
Република Северна Македонија
+389 2 3134 477
www.mzsv.gov.mk
МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ЕН ИСО 9001:2015


ШСЕ "КАРАБАЛИЈА
Размер 1:20000
Екосто
Ukw Bukefaj
МПЦ Храм Св. Неделя
Kirov Manufacture
Residence Djak
Стојаково
Ицко
Мицо
Autocosmetics Pro-Car
б
5
а

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина
и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetësor
dhe Planifikimit Hapësinor

УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА
DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR

Арх.бр. 11-3888/4

Дата. 16 -09- 2019

До: ДИК ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје
Народен фронт бр.5-IV/9, 1000 Скопје

Предмет: Известување
Врска: ваш бр. 0801-219/7 од 09.07.2019 година

Почитувани,

Во врска со Вашето барање акт број 11-3888/1 од 12.07.2019 година, за постапување по член 32 од Закон за прсторно и урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РМ" бр. 51/05, 137/07, 24/08, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 60/1, 144/12, 55/13, 70/13, 163/13, 42/14, 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18) за доставување на податоци и информации за плански опфат поради потребата од изработка на Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција, извршена е идентификација на просторот, при што Управата за животна средина во состав на Министерството за животна средина и просторно планирање од областа на заштита на природата, Ве известува за следното:

Согласно Студијата за заштита на природното наследство изготвена за потребите на Просторниот план на РМ ("Сл. Весник на РМ" бр.39/04), констатирано дека предметниот плански опфат поминува преку предложеното подрачје за заштита „Студена Глава" - подрачје предложено за иден Научно истражувачки природен резерват. Исто така, согласно Предлог Репрезентативната мрежа на заштитени подрачја, изработена во рамки на Проектот „Развој на репрезентативна мрежа на заштитени подрачја", констатирано дека предметниот опфат поминува и преку подрачјето „Копришница", значајно за зачувување и управување со одредени видови. Имено, за овие подрачја не се предлага нивно прогласување во некоја од шесте категории за заштита, туку соодветни мерки за заштита на видовите треба да се вклучат во релевантните просторно плански документи или секторски стратегии за искористување на земјиштето.

МИНИСТЕР
Naser Nuredini

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање
Скопје
Shkup

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје

Примено: 18.09.2019			
Орг. Един.	Број:	Прилог:	Вредност:

Изготвил: Роска Н. Вукојевиќ
Контролирал: Сашко Јорданов
Согласен: Влатко Трпески
Одобрил: Директор на Управа за животна средина
Xhezmi Saliu

Министерство за животна срединаи просторно планирањеРепублика Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

MinistriaemjedisitJetësordhePlanifikimithapësinore
Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "PresvetaBogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR

СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTMENTI I UJËRAVE

Арх.бр. 11-3887/6

Дата: 31-12-2019

ДО: ДИК ЧАКАР - ПАРТНЕРС
Ул. Народен фронт, бр.5-IV/9-Скопје
1000 Скопје

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје
Примено: 13.01.2020
Орг. Един.	Број:	Прилог:	Вредност:

ПРЕДМЕТ: Известување

Почитувани,

Во врска со Вашето барање бр. 0801-219/6 од 09.07.2019 година за доставување на податоци и информации кои може да имаат влијание во постапката на изработка на Проект за инфраструктура за интерконективниот гасовод Северна Македонија – Грција, по разгледувањето на доставената документација и извршената идентификација на локацијата од страна на службата за просторен информативен систем, Ве известуваме дека предметниот плански опфат поминува преку повеќе постојани и повремени површински водотеци и преку предвидената акумулација "Гевгелија", согласно Водостопанската основа од Просторниот План на Р.Македонија, па согласно Законот за води (Службен весник на Република Македонија бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/2016) при изработка на проектната документација треба да бидат исполнети следните критериуми од аспект на заштита на водите:

1. Заради заштита и одржување на природните и уредените речни корита и бреговите на водотеците, забрането е, освен со дозвола или согласност, изградба на постројки и објекти во заштитениот крајбрежен појас во широчина од 50 метри зад линијата на допирањето на педесетгодишната вода кај нерегулираните водотеци, односно зад ножицата на насипот кај регулираните водотеци, а во населените места ширината на крајбрежниот појас ја определува советот на општините и советот на

Министерство за животна средина и просторно планирање
на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor
e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

градот Скопје на предлог на градоначалникот на општината, по претходна согласност на органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на животна средина.

2. Местоположбата на постројките и објектите треба да биде надвор од крајбрежниот појас на езерата/акумулациите во широчина од 50 метри од линијата на највисокиот утврден водостој заради спречување на нарушување на крајбрежното земјиште на езерата и акумулациите.

3. Заради заштита на коритата и бреговите на природните водотеци, езерата и акумулациите се забранува освен со дозвола или согласност издадена врз основа на закон:

   - да се менува правецот на водотекот;
   - да се врши градба или зафат кои што би имале негативно влијание врз протокот на водотекот;
   - да се градат напречни насипи, прегради, други објекти и насади во коритата на водотеците кои го влошуваат режимот на течението на водите;
   - да се сечат дрвја, грмушки и друга вегетација во речните корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите;
   - да се вади чакал, песок и камен од корита и бреговите на површински водни тела за да не дојде до влошување на постојниот режим на водите и се предизвикуваат процеси на ерозија или оневозможува користењето на водите;
   - да се изгради брана, насип или слична препрека која би имала негативно влијание на протокот на водотекот;
   - да се фрлат отпаден материјал (комунален, индустриски и др.), земја, градежен шут, јаловина и слично;
   - да се вршат други активности со кои се оштетуваат речните корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите.

Министерство за животна средина и просторно планирање
на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor
e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut
+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

4. Заради заштита и спречување на оштетување на водостопански објекти и постројки, се забранува да се изведуваат градби или да се вршат работи со кои се оштетуваат објектите и постројките.

5. Изведувањето на водостопанските објекти и постројки, како и други активности да се врши во согласност со прифатени современи техники и стандарди, прилагодени на научно –техничкиот развој на начин кој нема да предизвика негативно влијание врз режимот на водите и врз корисниците.

6. Објектите и постројките кои во процесот на производство, преработка, полнење и складирање користат или применуваат опасни материи и супстанции, вклучувајќи и цевководи за транспорт на такви материи и супстанции се градат, поставуваат, работата и одржуваат во согласност со најдобри достапни техники прилагодени на научно –техничкиот развој на начин кој нема да предизвика негативно влијание врз режимот на водите.

7. Да се спроведат сите неопходни технички мерки за спречување на индиректно испуштање на масла и загадувачки материи и супстанции.

8. Во случај на емисија што би можела да влезе директно или индиректно во површински води, подземни или канализационен систем, правното лице одговорно за работењето на постројката мора веднаш да го информира Министерството за животна средина и просторно планирање, како и да ги преземе сите пропишани мерки за спречување и намалување на негативните последици по животната средина.

Исто така, бидејќи е утврдено дека проектниот опфат на предметниот гасовод поминува во третата заштитна зона согласно Елаборатите за определување на заштитни зони околу изворишта за водоснабдување на с. Негорци, с. Прдејци и с. Смоквица, општина Гевгелија потребно е да се внимава при изградбата поставувањето на гасоводот да не се испуштаат опасни и штетни хемиски супстанции и материи на почвата, кои би можеле да доведат до загадување на почвата, површинските и подземните води, односно е потребно да се земе во предвид и мислењето од правниот субјект кој управува со изворишето.

Согласно Законот за води Министерството за животна средина и просторно планирање издава Водостопанска согласност, заради изградба на нови или реконструкција или доградба на постојни објекти, кои се наоѓаат во или

Министерство за животна средина и просторно планирање
на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor
e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut
+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

покрај површинските води, објекти коишто поминуваат преку или под површинските води или пак објекти кои се сместени во близина на површинските води или крајбрежните земјишта, а кои можат да влијаат врз режимот на водите.

Во однос на постојните водостопански објекти во склоп на системите за наводнување и системите за одводнување, надлежен правен субјект кој управува со истите е А.Д. Водостопанство на Република Северна Македонија.

Воедно, Ве информираме дека опфатот на овој магистрален гасовод поминува и преку предложените подрачја за заштита "Копришница" и "Студена Глава" поради кое е потребно да се земе во предвид и мислењето од Управата за животна средина – Сектор природа при Министерството за животна средина и просторно планирање.

Со почит,

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање
Скопје
Shkup
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor
Republika e Maqedonisë së Veriut

МИНИСТЕР
Naser Nuredini

Изготвил: Nazmije Idrizi
Контролирал: Снежана Мартулкова
Согласен: Ylber Mirta
Одобрил: Xhezmi Saliu
Директор на Управа за животна средина

Прилог:Картографска подлога со идентификувана локација.

Министерство за животна средина и просторно планирање
на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor
e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR

СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVE

Арх.бр./Nr. Arh. 11-4670/ 2

Дата. /Data: 18. 10. 2021 год./viti

ДО/DERI TE: „ДИК - ЧАКАР И ПАРТНЕРС“ ДОО Скопје
Ул.„Народен Фронт“ бр.5 IV/9
1000 Скопје

Предмет/Lënda: Известување

Врска/Lidhja: 0801-418 од 23.09.2021 година

Почитувани,
Të nderuar,

Во врска со Вашето барање да Ви доставиме планска документација за УПВНМ Експлоатациони бунари, општина Богданци, потребна во постапката за изготвување на Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија-Грција, Ве известуваме дека Министерството за животна средина и просторно планирање располага со Архитектонско урбанистички проект за експлоатациони бунари во општина Богданци со тех.бр. Fa7909 од октомври 2009 година, изработен од Агенцијата за планирање на просторот, за што во прилог Ви доставуваме DWG фајл во електронска форма, кој претставува составен дел на проектната документација.

Од причина што планскиот опфат поминува во близина на експлоатационите бунари, потребно е да се имаат во предвид критериумите од аспект на заштита на водите во согласност со Законот за водите (Сл. Весник на Република Македонија бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16) наведени во известување со архивски број 11-3887/6 од 31.12.2019 година издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање.

Со почит,
Me respekt

Управа за животна средина/Drejtoria për mjedis jetësor
в.д.Директор/u.d.Drejtor
Hisen Xhemaili

Изработил/Përpiloi: Наташа Павловска
Контролирал/Kontrolloi Снежана Мартулкова
Согласен/Miratoi: Ylber Mirta

Министерство за животна средина и просторно планирањена Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. “Presveta Bogorodica” nr. 3, Shkup
+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

7628500 7628750 7629000 7629250

4560750 4560500 4560250 4560000 4559750 4559500 4559250

al al al

р. Вардар

р. Луда Мара

БУНАРСКО ПОДРАЧЈЕ "ЃАВАТО"

Експлоатационен бунар бр.10 — ЕБ-1 — П-1/1 П-1/2 П-1/3 — ИД-1 — Д2

Експлоатационен бунар бр.9 — ЕБ-2 — П-2/1 П-2/2 П-2/3

Експлоатационен бунар бр.8 — ЕБ-3 — П-3/2 П-3/3

Експлоатационен бунар бр.7 — ЕБ-4 — П-4/2 П-4/3 — II — I'

Експлоатационен бунар бр.6 — ЕБ-5 — П-5/1 П-5/2 П-5/3

Експлоатационен бунар бр.5 — ЕБ-1 — П-1 П-2 П-3 П-4 — П-5 — Д2

Експлоатационен бунар бр.4 — ЕБ-7 — П-7/1 П-7/2 П-7/3 — ИД-3

Експлоатационен бунар бр.3 — ЕБ-8 — П-8/1 П-8/2 П-8/3

Експлоатационен бунар бр.2 — ЕБ-9 — П-9/1 П-9/2 П-9/3 — ИД-4

Експлоатационен бунар бр.1 — Г.П.1.0 — П-10/1 П-10/2 П-10/3 — II'

Линија на поврзување на бунарите во систем (ЦЕВКОВОД Ø800)

Д2

БЛОК 1

D:\Petar\Proekti\2009\Bunari Gjavato\Bunar Gjavato 2.jpg

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИОНИ БУНАРИ - ЛОКАЛИТЕТ ЃАВАТО
ОПШТИНА БОГДАНЦИ
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

Реден број	БЛОК	Број на градежна парцела	Површина во рамките на регулациска линија (м2)	Максимално дозволен Р(%)	Максимално дозволен К	Наменска употреба на земјиштето
1	**Блок 1**	1,1	400,00	/	/	Е
2		1,2	400,00	/	/	Е
3		1,3	400,00	/	/	Е
4		1,4	400,00	/	/	Е
5		1,5	400,00	/	/	Е
6		1,6	400,00	/	/	Е
7		1,7	400,00	/	/	Е
8		1,8	400,00	/	/	Е
9		1,9	400,00	/	/	Е
10		1,10	400,00	/	/	Е
Површина под зеленило			138906,2833			Д2
		ВКУПНО	142906,28			

D:\Mo_ja\UPR BUNARI GEVGELIJA\Gevgelija_nova.JPG

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИСКИ БУНАРИ ОПШТИНА БОГДАНЦИ - МАКЕДОНИЈА

ЛЕГЕНДА

- граница на проектен опфат
- РЛ=ГЛ=ГГП — градежна линија=регулациона линија=граница на градежна парцела
- Е — површина за градба (Е - инфраструктура)
- Д2 — Д2 - зеленило
- порано изведени експлоатациони бунари за бунарскиот систем Ѓавато
- линија на поврзување на бунарите во систем (цевковод ø 800)
- нафтовод Скопје - Солун со заштитен појас

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
REPUBLIC OF MACEDONIA
SPATIAL PLANNING AGENCY

ДИРЕКТОР: ОГНЕН АПОСТОЛСКИ дипл.инж.арх.

НАРАЧАТЕЛ	МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ		
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИСКИ БУНАРИ - ОПШТИНА БОГДАНЦИ	СТАДИУМ: F	
НАСЛОВ НА ГРАФ.ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН	РАЗМЕР: 1 : 2500	ТЕХНИЧКИ БР. F3709
РАКОВОДИТЕЛ НА ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ: Мирко Андовски дипл.инж.арх. овластување бр.0.0005	РАКОВОДИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Петар Манев дипл.инж.арх. овластување бр.0.0013; Андријана Андреева дипл.инж.арх.; тех.соработник: Маја Лукаревска дипл.инж.арх.	ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2009	ПРИЛОГ БР. 02

M=1:2500

УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR

СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVE

Арх.бр./Nr. Arh. 11-4670/ 4
Дата. /Data: 12. 11. 2021 год./viti

ДО/DERI TE: „ДИК - ЧАКАР И ПАРТНЕРС“ ДОО Скопје
Ул.„Народен Фронт“ бр.5 IV/9
1000 Скопје

Предмет/Lënda: Мислење од аспект на заштита на водите

Врска/Lidhja: 0801-464 од 21.10.2021 година

Друштво за инжењеринг и консалтинг ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје
Прием-а: 19.11.2021
Орг. Един. | Број | Прилог | Вредност

Почитувани,
Të nderuar,

Во врска со Вашето барање на мислење за Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија - Грција, Книга 2 од октомври 2020 година, во согласност со одредбите од Законот за водите (Сл. Весник на Република Македонија бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16), Управата за животна средина и просторно планирање дава позитивно:

МИСЛЕЊЕ

По извршениот увид во доставената Урбанистичка проектна документација за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија - Грција, Книга 2 од октомври 2020 година изработена од „ДИК - ЧАКАР И ПАРТНЕРС“ ДОО Скопје, утврдено е дека во претходна постапка Министерството за животна средина и просторно планирање има дадено Позитивно мислење со број 11-1121/2 од 05.03.2021 година во однос на Урбанистичкиот проект за инфраструктура. Од причини што во претходно изработената проектна документација не биле опфатени експлоатационите бунари во општина Богданци, разработени со Архитектонско урбанистички проект за експлоатациони бунари во општина Богданци со тех.бр. Fa7909 од октомври 2009 година, изработен од Агенцијата за планирање на просторот, чиј

Министерство за животна средина и просторно планирањена Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. “Presveta Bogorodica” nr. 3, Shkup
+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR

СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVE

плански опфат поминува во близина на експлоатационите бунари, доставено е повторно барање на мислење со дополнет Урбанистички проект за инфраструктура со збирен графички прилог со нанесени плански и проектни решенија од донесени урбанистички планови, урбанистичко плански документации и одобрени урбанистички проекти, проекти за инфраструктура и слично, релевантни за проектното решение, при што е утврдено дека проектниот опфат на планираниот гасовод на Урбанистичкиот проект за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија-Грција не поминуваат преку градежната линија и заштитниот појас на експлоатационите бунари во општина Богданци.

Од тие причини согласно Законот за води, Министерството за животната средина и просторно планирање преку Управата за животна средина - Сектор за води одлучи како во диспозитивот.

Со почит,
Me respekt

Република Северна Македонија Министерство за животна средина и просторно планирање Shkup Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor Republika e Maqedonisë së Veriut

Управа за животна средина/Drejtoria për mjedis jetësor
в.д.Директор/u.d.Drejtor
Hisen Xhemaili

Изработил/Përpiloi: Наташа Павловска
Контролирал/Kontrolloi Снежана Мартулкова
Согласен/Miratoi: Ylber Mirta

Министерство за животна средина и просторно планирањена Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. “Presveta Bogorodica” nr. 3, Shkup
+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА
DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR

Архивски број: 11-3892/2
Дата: 30. 07. 2019

ДО: ДИК "ЧАКАР И ПАРТНЕРС" ДОО
ул. "Народен фронт" бр. 5-IV/9
1000 Скопје

ПРЕДМЕТ: Известување

ВРСКА: Ваш број 0801-219/5 од 09.07.2019 година

Почитувани,

Во врска со Барањето на податоци и информации со наш број 11-3892/1 од 12.07.2019 година, за избор на најадекватно решение за трасата на гасоводот од граница со Република Грција до Неготино – С.Македонија, Управата за животна средина при Министерството за животна средина и просторно планирање ве известува дека пред започнување со било какви активности инвеститорот е должен да постапи согласно Законот за животна средина ("Службен Весник на Република Македонија" бр.53/2005, 81/2005, 24/2007, 159/2008, 83/2009, 48/2010, 124/2010, 51/2011, 123/2012, 93/2013, 42/2014, 44/2015 129/2015 и 39/2016) односно Уредбата за определување на проектите и за критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оцена на влијанијата врз животната средина ("Службен Весник на Република Македонија" бр. 74/2005, 109/2009, 164/2012 и 202/2016), Уредбата за дејностите и активностите за кои задолжително се изработува елаборат, а за чие одобрување е надлежен градоначалникот на општината, градоначалникот на градот Скопје и градоначалникот на општините во градот Скопје (Службен весник на Република Македонија бр.80/2009 и 36/2012) и Уредбата за дејностите и активностите за кои задолжително се изработува елаборат а за чие одобрување е надлежен органот за вршење на стручни работи од областа на животната средина (Службен весник на Република Македонија бр.80/2009 и 32/2012).

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје
Примено: 05.08.2019

Орг. Един.	Број:	Прилог:	Вредност:

Министерство за животна средина и просторно планирање
на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor
e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

Исто така, Ве информираме дека е потребно да прибавите податоци и информации од секторот за природа и сектор води од Управата за животна средина, Министерство за животна средина и просторно планирање.

Со почит,

Директор на
управа за животна средина
Xhezmi Saliu

Изготвил: Билјана Петкоска

Министерство за животна средина и просторно планирање
на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor
e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

СПОДЕЛИ ДОЖИВУВАЊА

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД - СКОПЈЕ
Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Р. Македонија

ДО
Друштво за консалтинг и инженеринг
Чакар-Партнерс ДОО
Народен Фронт 5-4/9
1000 Скопје

ДАТА 24.06.2019

ПРЕДМЕТ Одговор на Барање за податоци и информации

Почитувани

Врз основа на Вашето Барање за добивање на податоци и информации за изработка на ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Македонија – Грција, Ве информираме дека на предметното подрачје има постојни инсталации во сопственост на Македонски Телеком АД Скопје (МКТ) кои се нанесени на графичкиот прилог.

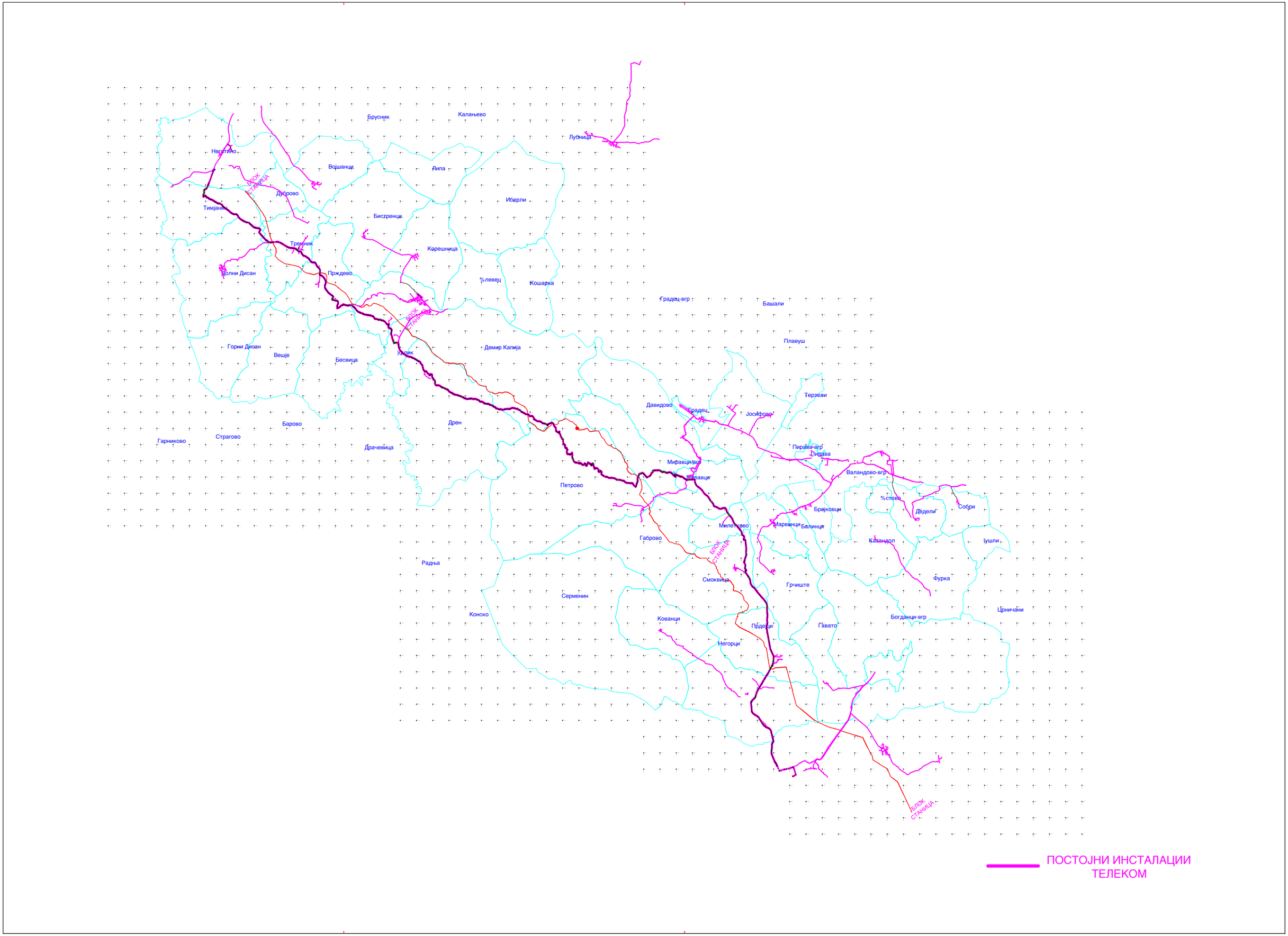
Проектот да се дополни со Техничко решение за дислокација на постојната МКТ инфраструктура за делот кој е во колизија со планираниот гасовод.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,

Македонски Телеком АД - Скопје

По овластување на Директор на Сектор за
пристапни мрежи
Васко Најков


Брусник
Калањево
Лубница
Неготино
Војшанци
Липа
БЛОК СТАНИЦА
Дуброво
Тимјаник
Иберли
Бистренци
Тремник
Корешница
Долни Дисан
Прждево
%левец
Кошарка
Градец-вгр
Башали
БЛОК СТАНИЦА
Плавуш
Горни Дисан
Вешје
Бесвица
Демир Капија
Терзели
Давидово
Градец
Јосифово
Барово
Дрен
Гарниково
Страгово
Драчевица
Пирава-вгр
Пирава
Миравци-вгр
Миравци
Валандово-вгр
Петрово
%стево
Собри
Брајковци
Дедели
Милетково
Марвинци
Балинци
Габрово
Казандол
Јушли
БЛОК СТАНИЦА
Радња
Смоквица
Фурка
Грчиште
Серменин
Конско
Кованци
Богданци-вгр
Црничани
Прдеци
Гавато
Негорци
БЛОК СТАНИЦА
ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ ТЕЛЕКОМ

СПОДЕЛИ ДОЖИВУВАЊА

Македонски Телеком АД - Скопје
Кеј 13 Ноември бр.6, 1000 Скопје

Бр: 31927
Дата: 01.11.2020

ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС

Народен фронт бр.5 IV/9 - Скопје

Ваше упатување: Барање на податоци и информации
Наше контакт лице: Перо Ѓорѓески
Телефон: +389 70 200 736
Во врска со: Известување за постојни тк инсталации

Почитувани
Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за Изработка на ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод С. Македонија – Грција, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојни подземни ТК инсталации кои се аплицирани на графичкиот прилог.

Ова известување важи 6 (шест) месеци од денот на издавањето.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби

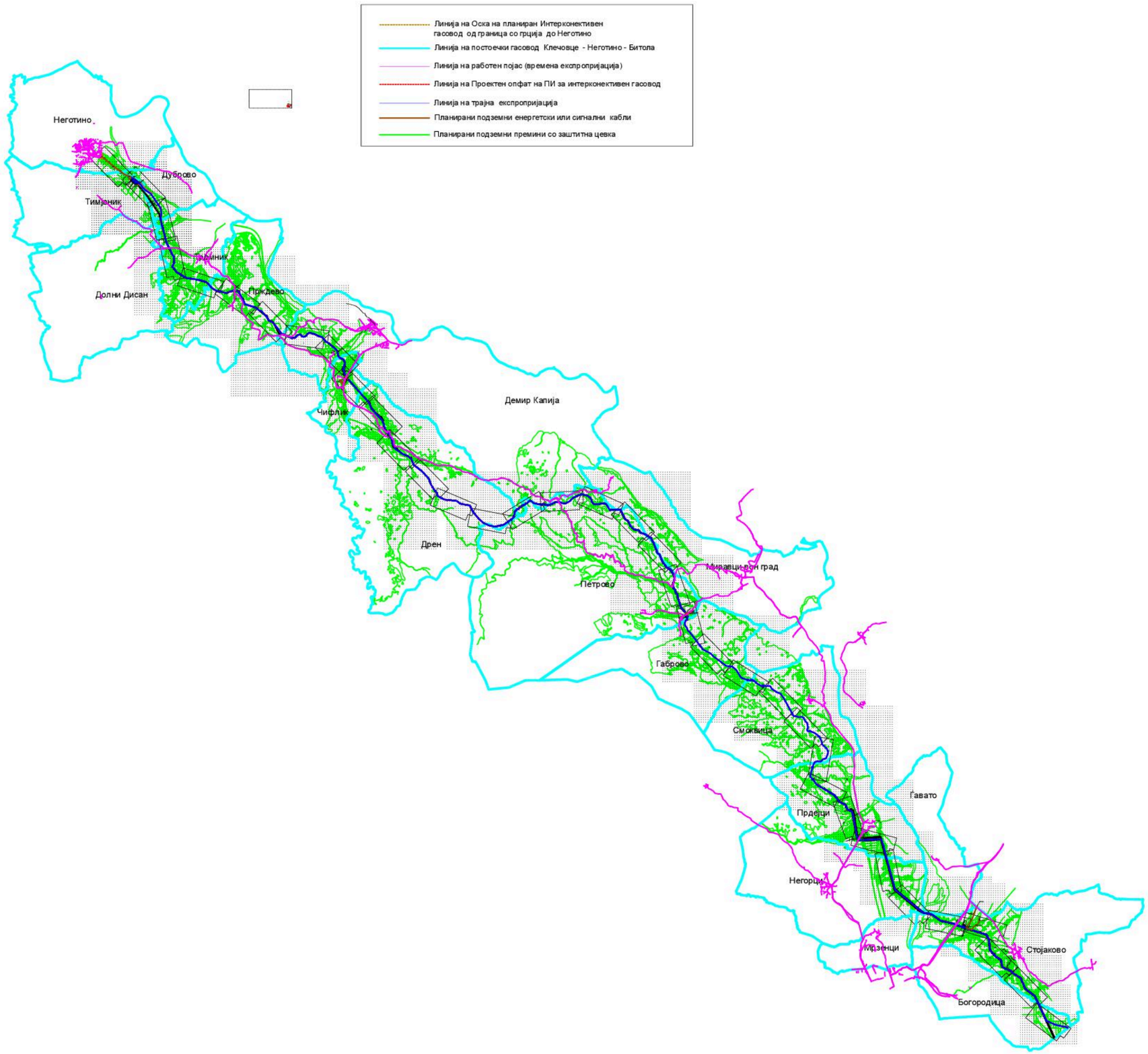
Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за пристапни мрежи

Васко Најков


Линија на Оска на планиран Интерконективен гасовод од граница со грција до Неготино
Линија на постоечки гасовод Клечовце - Неготино - Битола
Линија на работен појас (времена експропријација)
Линија на Проектен опфат на ПИ за интерконективен гасовод
Линија на трајна експропријација
Планирани подземни енергетски или сигнални кабли
Планирани подземни премини со заштитна цевка
Неготино
Дуброво
Тимјаник
Долни Дисан
Прждево
Чифлик
Демир Капија
Дрен
Петрово
Миравци-вон град
Габрово
Смоквица
Ґавато
Прдејци
Негорци
Мрзенци
Стојаково
Богородица

СПОДЕЛИ ДОЖИВУВАЊА

Бр. 32638

Датум: 06.12.2020

До

ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС
Народен фронт бр.5 IV/9 – Скопје

Предмет: Доставување на позитивно мислење

Согласно Вашето Барање добиено преку информацискиот систем е-урбанизам за Мислење за Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија - Грција, , Ви доставуваме позитивно мислење.

Стручните служби на Македонски Телеком АД Скопје го разгледаа деталот за начинот на разминување на гасоводот со сопствената подземна инфраструктура и сметаат дека начинот на решавање на заштитата е соодветна. Сепак, заради големиот број на колизии на трасата, сакаме да забележиме дека пред да се започне со реализација на гасоводот, Инвеститорот е потребно, преку нашата служба за продажба, да склучи Договор за начинот на решавање (технички и инвестициски) за сите локации на колизија на трасите.

Лице за контакт: Николче Тасевски, тел. 070/200-176.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за пристапни мрежи

Васко Најков

Македонски Телеком АД - Скопје
Адреса Кеј 13 Ноември бр. 6, 1000 Скопје, Р. Македонија
Контакт Телефон: +389 2 3100 200 ; Факс: +389 2 3100 300; Контакт центар 171 e-mail:

kontakt@telekom.mk; www.telekom.mk
ЕМБС 5168660

Јавно Претпријатие МАКЕДОНСКИ ЖЕЛЕЗНИЦИ ИНФРАСТРУКТУРА
Ул. Јордан Мијалков бр. 50-б, 1000 Скопје
П.Фах 543 | Тел. +389 (0) 23 227 903 | Факс: +389 (0) 22 462 330
Ndërmarrja Publike HEKURUDHAT E MAQEDONISË INFRASTRUKTURA
Rr. Jordan Mijallkov nr. 50-b, 1000 Shkup
K. Postale 543 | Tel. +389 (0) 23 227 903 | Faks: +389 (0) 22 462 330
www.mzi.mk | e-mail: info@mzi.mk

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
МАКЕДОНСКИ ЖЕЛЕЗНИЦИ
Бр 2001-2827/1
2 0 ЈУН 2019 200 год.
СКОПЈЕ

До
ДИК ЧАКАР – ПАРТНЕРС
ул. „Народен фронт“ бр. 5-IV/9
Скопје

Предмет: Одговор на барање

Во врска со Вашето барање бр. 0801-198, од ден 19.06.2019 година, број на постапка: 22355 Е-Урбанизам, со кое барате податоци, информации и мислење, а кои Ви се потребни за изработка на проектна документација за **Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија - Грција**, Ве известуваме за следното:

По разгледување на Вашето барање и доставената Прегледна карта со предлог оска, констатиравме дека предложената траса на гасоводот се пресекува со железничката пруга Велес - Гевгелија на km 606+700 каде што постојат кабелски инсталации, сопственост на ЈП МЖ Инфраструктура, на растојание од 10 m лево и десно од осовината на пругата.

За понатамошна реализација на проектот, односно за изработка на Основен проект потребно е да се добијат Услови за изработка на техничка документација издадени од ЈП МЖ Инфраструктура - Скопје.

Со почит,

Пом.Директор за пруги
Трајковски Владимир

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура МАКЕДОНСКИ ЖЕЛЕЗНИЦИ • СКОПЈЕ •

Изработил: И. Бикоска, дипл.град.инж.

Согласен: М. Тилиќ, дипл.град.инж.

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје

Примено: 3.07.2019			
Орг. Един.	Број:	Прилог:	Вредност:

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
Железници на Република Северна Македонија - Скопје
Ndërmarrja Publike për Infrastrukturë Hekurudhore
Hekurudhat e Republikës së Veriut - Shkup

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
Железници на Република Северна Македонија-Скопје
Ndërmarrja Publike për Infrastrukturë Hekurudhore
Hekurudhat e Republikës së Maqedonisë së Veriut-Shkup
Бр./No 2001-4393/2
17-11-2020 20___год./vit
Скопје-Shkup

До

ДИК ЧАКАР ПАРТНЕРС

Народен фронт бр. 5 IV/9,

1000 Скопје

Предмет: Одговор на барање

Во врска со вашето барање на постапка 31927 од е-урбанизам, со кое барате податоци, информации и мислење за изработка на **Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција**. ЈП Ж Република Северна Македонија – Скопје го дава следното мислење:

По разгледување на Вашето барање и доставената Ажурирана геодетска подлога, констатиравме дека проектниот опфат на предлог-трасата за гасоводот, доаѓа до вкрстување со железничката пруга Велес - Гевгелија на км606+851 на предметното подрачје постојат кабелски инсталации сопственост на ЈПЖ РСМ - Скопје (бакарни кабли) десно од пругата вкопани во земја на растојание до 5-6 метри од осовината на колосекот. Во понатамошната постапка за изработка на Основен проект потребно е да побарате од ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје Услови за изработка на техничка документација за вкрстување со железничката пруга.

Со почит,

Пом. Директор за пруги

Владимир Трајковски

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура • Ndërmarrja Publike për Infrastrukturë Hekurudhore • Железници на Република Северна Македонија • Hekurudhat e Republikës së Maqedonisë së Veriut • Скопје • Shkup

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје

Примено:			
Орг. Един.	Број:	Прилог:	Вредност:

Изработил: М-р. М. Арсовски дги

Согласен, Одобрил: М. Тилиќ дги

Република Северна Македонија

Министерство за внатрешни работи

- Оддел за информатика и телекомуникации-
Сектор за телекомуникации

Рег. бр. 11. 2. 54081 / 2
Скопје, 10. 07. 2019
11 -07- 2019

До:
ДИК ЧАКАР&ПАРТНЕРС
„Народен фронт“ бр.5-IV/9
1000 Скопје

Предмет: Одговор по барање податоци за постоечки инсталации, доставува.-
Врска: Ваш акт бр. 0801 – 219/9 од 09. 07. 2019 год.

Во врска со Вашето барање , Ве известуваме дека на посочената локација (гасовод Северна Македонија - Грција) постојат наши инсталации.
Задолжителен контакт за дефинирање на предложената траса.
Лице за контакт: - Оливер Табаковски 070 33 66 66

НАЧАЛНИК НА СЕКТОР
Јане Стојанов

Подготвил: Оливер Табаковски
Согласен: Дејан Костадинов

Изработено во: 1 (еден) примерок
и 1 (една) копија и доставено до:
- Примател - примерок 1
- Архива на сектор – копија

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје
Примено: 15.07.2019
Орг. Един. | Број: | Прилог: | Вредност:

Министерство за внатрешни работи на Република Северна Македонија
Ул. Димче Мирчев бр. 9, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 3 117 222
www.mvr.gov.mk

Неотел ДОО Кузман Јосифовски Питу бр.15, 1000 Скопје, Македонија
Тел. 02 55 11 100, 02 55 11 155, 02 55 11 112 Факс 02 55 11 103 Техничка поддршка 02 55 11 111 www.neotel.mk

До

ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС
"Народен фронт" бр. 5-IV/9
1000, Скопје

Друштво за телекомуникации и услуги
НЕОТЕЛ ДОО извоз-увоз Скопје

Примено: 16-07-2019			
Орг. Един.	Број:	Прилог:	Вредност:
03	3816		

Од

Неотел доо Скопје

Бул. Кузман Јосифовски Питу бр.15

1000, Скопје

Предмет: Одговор на Вашето барање **број 0801-219/14 од 09.07.2019 година.**

Почитувани,

Во однос на вашето барање со број **0801-219/14 од 09.07.2019 година,** за постоечка и планирана инфраструктира на Неотел Доо, а се потребни **Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Македонија – Грција,** сакаме да Ве известиме дека на посочениот опфат Неотел ДОО има постоечки инсталации кои се нацртани со сина (тиркиз) боја, во прилог Ви доставуваме во електронска и хартиена форма податоци за истите.

Бидејќи во посочениот опфат Неотел Доо има постоечка инфраструктура, ве молиме пред почетокот на градежните активности да бидеме известени за истите, за да се направи увид на лице место и да се дефинира дали ќе биде потребна дислокација на нашата инфраструктура и дали ќе треба да се превземат активности за заштита на истата.

За било какви дополнителни информации, слободно контактирајте не.

За било какви дополнителни информации, слободно контактирајте не.

Со почит,

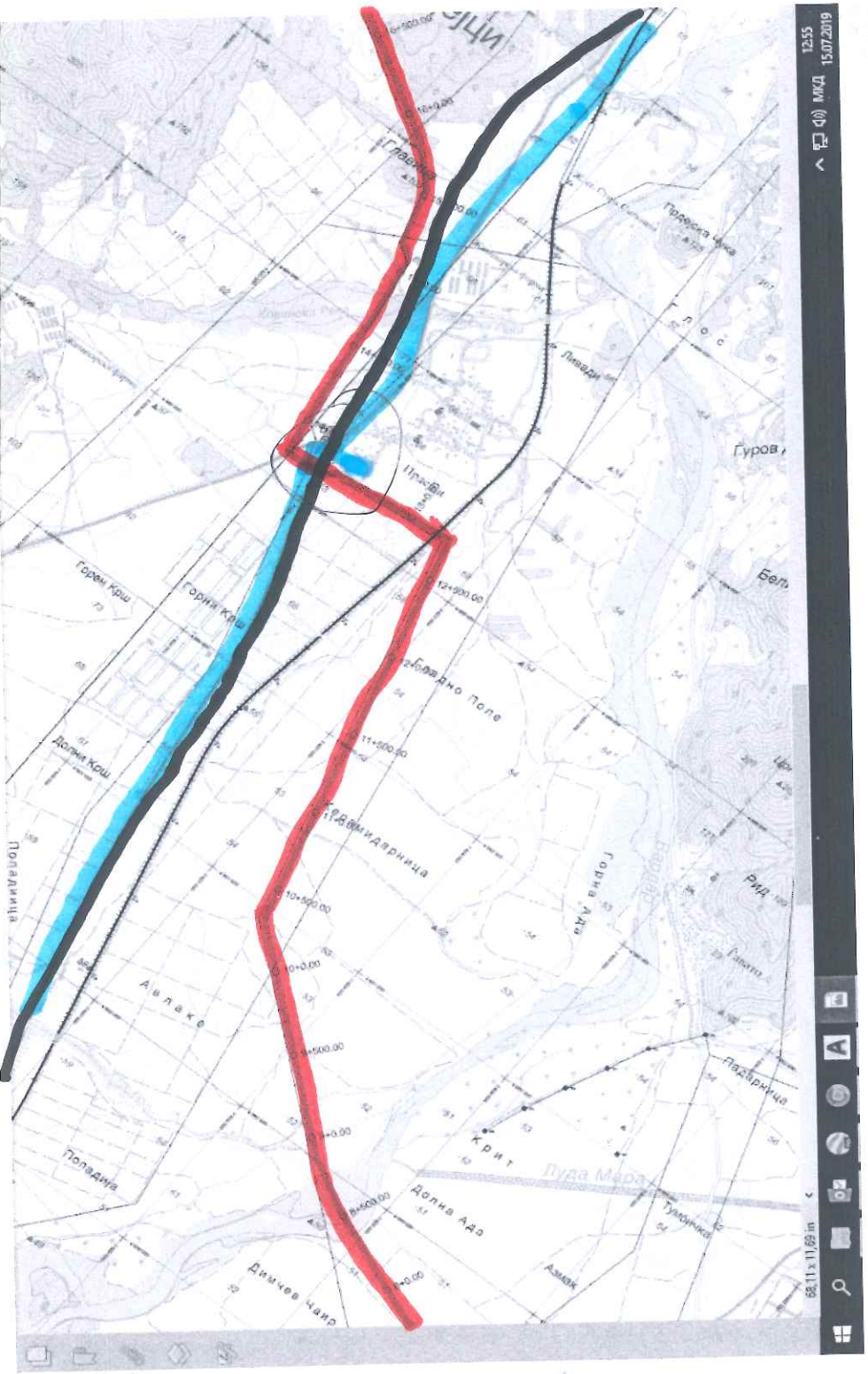
НЕОТЕЛ ДОО Скопје

Александар Грчев
Сектор за недвижен имот
Тел: 02/5511-153
e-mail: aleksandar.grchev@neotel.com.mk

Друштво за телекомуникации и услуги НЕОТЕЛ ДОО извоз-увоз 1 СКОПЈЕ

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје

Примено: 16.07.2019			
Орг. Един.	Број:	Прилог:	Вредност:



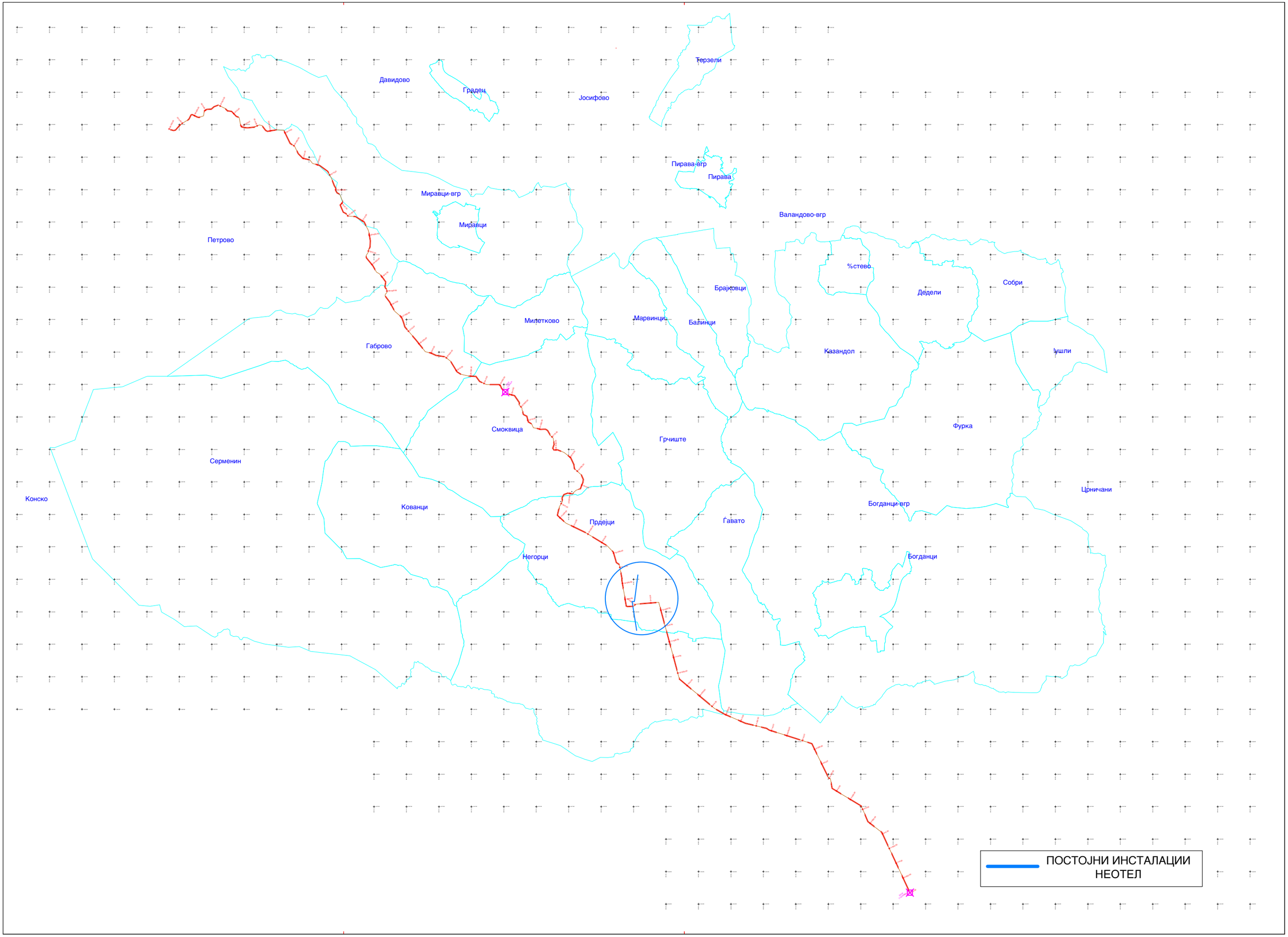
Неотел инсталации
Автопат Е-75 реон
Удово-Гевгелија

- Предвиден Vacoleog

- Неотел инсталација
(траса Неготина-Velanија)

- Автопат Е-75

Трасата се поклопува
во причина на искучувањето
на село Прдејци.


Давидово
Градец
Јосифово
Терзели
Пирава-вгр
Пирава
Миравци-вгр
Миравци
Петрово
Валандово-вгр
%стево
Дедели
Собри
Брајковци
Милетково
Марвинци
Балинци
Казандол
Ушли
Габрово
Смоквица
Грчиште
Фурка
Серменин
Конско
Кованци
Подојци
Гавато
Богданци-вгр
Богданци
Црничани
Негорци
ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ
НЕОТЕЛ

ОКТА АД - Скопје
ул. 1 бр.25 Миладиновци, п.фах 66, 1000 Скопје
Тел: +389 (0) 2 2532 000 Факс: +389 (0) 2 2577 788

ОКТА AD - Skopje
1 Str. 25 Miladinovci, P.O. Box 66, 1000 Skopje
Tel: +389 (0) 2 2532 000 Fax: +389 (0) 2 2577 788

www.okta-elpe.com

Бр. 13/1-2679/19
16.07.2019

До

ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС
"Народен фронт" бр. 5-IV/9-Скопје 16.07.2019

Предмет: Достава на податоци, информации и мислење- Одговор на Ваш допис бр.0801-219/13 од 09.07.2019

Почитувани,

Во врска со Вашето барање за достава на податоци за наши постоечки или планирани инсталации а во врска со постапката за изработка на проектна документација: Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција, Ве известуваме дека на предметниот простор немаме наши постоечки или предвидени инсталации.

Воедно, Ве известуваме дека поради можноста предвиденото решение да се вкрстува со нафтоводот Солун-Скопје, Вашиот допис ќе го доставиме до Вардакс С.А., компанија која стопанисува со нафтоводот.

Со почит,

ОКТА

ТЕХНИЧКИ УСЛУГИ
Менаџер

Надија Хокоцијан

Рафинерија на нафта ОКТА Скопје 1 Акционерско друштво

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје
Примено: 19.07.2019г.

Орг. Един.	Број:	Прилог:	Вредност:

Друштво за комуникациски услуги
оне.Вип ДООЕЛ Скопје
Бр. 11-4343/1
19 -07- 2019
Скопје, Скопје

До: ДИК ЧАКАР – ПАРТНЕРС
Ул. Народен фронт бр.5-IV/9
1000 Скопје

Предмет: Одговор на барање-потврда за инсталации
Врска: Барање бр. 0801-219/1 од 09.07.2019 година

Почитувани,

Во врска со Вашето барање **бр.0801-219/1** од **09.07.2019** година „Изработка на проектна документација: Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија - Грција“, Ве известуваме дека на предметното подрачје **имаме** постојни подземни инсталации. Во прилог ви ги доставуваме постојните подземни инсталации во електронска форма на ЦД.
*Податоците се информативни и не се измерени со геодетска точност.

Прилог,

1(еден) примерок од постојните подземни инсталации на оне.Вип во електронска форма на ЦД.

Лице за контакт:
Марјан Стојанов тел. 078/397-576
Даниел Стојаноски тел. 078/291-635

Срдечен поздрав,

За Оне.Вип ДООЕЛ Скопје

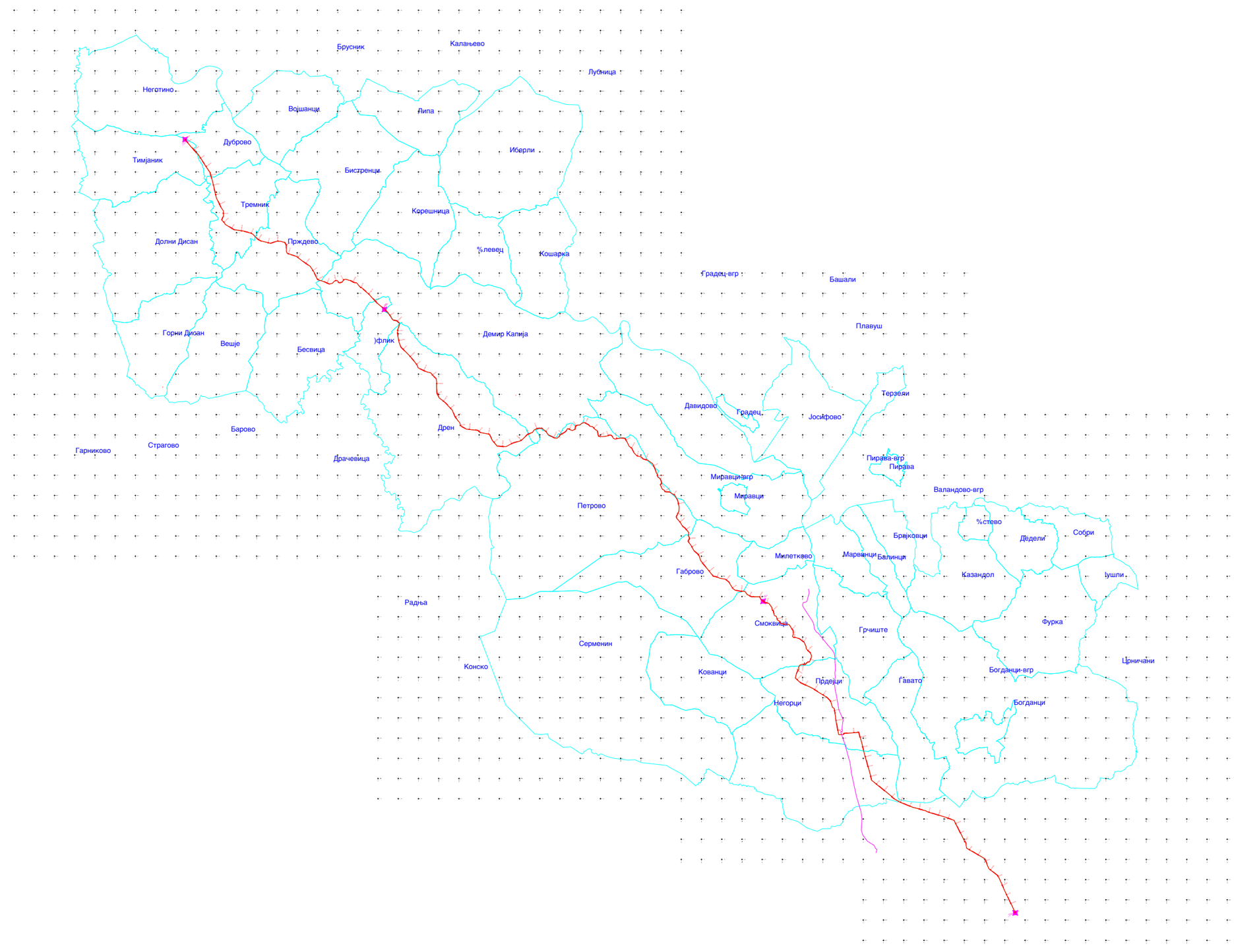
Дејан Влаховиќ

Менаџер за фиксна пристапна мрежа

Друштво за комуникациски услуги
оне.Вип ДООЕЛ Скопје

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје

Примено:			
Орг. Един.	Број:	Прилог:	Вредност:


Брусник
Калањево
Лушница
Неготино
Волшанци
Липа
Дуброво
Тимјаник
Иберли
Бистренци
Тремник
Корешница
Долни Дисан
Пржджево
%левец
Кошарка
Градец-вгр
Башали
Плавуш
Горни Дисан
Вешје
Демир Капија
Флик
Бесвица
Терзеји
Давидово
Градец
Јосифово
Барово
Дрен
Гарниково
Страгово
Драчевица
Пирава-вгр
Пирава
Миравци-згр
Миравци
Валандово-вгр
Петрово
%стево
Брвиковци
Собри
Деделі
Милетково
Марвинци
Балинци
Габрово
Казандол
Ушли
Радња
Смоквица
Фурка
Гречиште
Серменин
Црничани
Конско
Кованци
Богданци-вгр
Гевато
Прдејци
Негорци
Богданци
ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ
ОНЕ - ВИП

ПИМ
ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ул.„Маршал Тито“ бр.62, тел./факс +389 34 222 333

Наш број 11-1173/2 од 16.07.2019 *Ваш број 0801-198 од 19.06.2019г.*

До ДИК ЧАКАР ПАРТНЕРС ДОО Скопје
ул Народен фронт бр.5 IV/9
Скопје

Предмет: Достава на информација

Почитувани

До општина Богданци е доствено Барање на податоци и информации за постапка број 22355 од 19.06.2019г., преку информацискиот систем е-урбанизам.мк за Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција.

Во прилог Ви ги доставуваме бараните податоци.

Градоначалник на Општина Богданци
Блаже Шапов

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА БОГДАНЦИ
број: 11 – 902/5
од 18.08.2016 год.

Одделение за урбанизам, комунални работи, заштита на животната средина и јавни дејности

П О Т В Р Д А
за заверка на Планска програма

Се потврдува заверка на:

Планска програма за изработка на Урбанистички план за с.Стојаково, КО Стојаково, Општина Богданци, број 11-902/2 од 07.07.2016г изработена од Комисијата за урбанизам при општина Богданци, одобрена со Решение број 11-902/4 од 07.07.2016г од Градоначалник на општина Богданци.

Планската програма е доставена преку информацискиот систем е-урбанизам кон барањето за одобрување на Планска програма за изработка на Урбанистички план за с.Стојаково, КО Стојаково, Општина Богданци бр. 11-902/1, од 27.05.2016, активно во системот од 06.07.2016 12:12:06

Комисија за урбанизам:

1. Соња Маџирова, претседател, овл. бр.411
2. Ана Чугунцалиева, член, овл. бр. 188
3. Олга Баламовска, член, овл. бр.186
4. Станка Карајанова, член, овл.бр.187
5. Митко Павлов, член

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ

МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ – СКОПЈЕ

СКОПЈЕ

ул.Ристо Равановски бр18 /1 -1. Тел. 02/ 3223-667 моб.070/222 746 ; 070 262 154

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА СЕЛО СЕЛЕМЛИ ОД БУНАРСКО ПОДРАЧЈЕ ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ

СКОПЈЕ 2018

ОБЈЕКТ : СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА СЕЛО СЕЛЕМЛИ ОД БУНАРСКО ПОДРАЧЈЕ ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ЛОКАЦИЈА : Н.М. СЕЛЕМЛИ И СТОЈАКОВО

ОПШТИНА : БОГДАНЦИ

ПРОЕКТ : ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

ПРОЕКТАНТ : МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ - СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР НА ПРОЕКТОТ : ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ТЕХ.БР : ПИ - 02/18

МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ
Скопје

управител :

С о д р ж и н а

Општ дел

- Насловна страна

  Податоци за изработувачот
- Регистрација на фирмата
- Лиценца на фирмата
- Решение за овластени планери
- Овластувања на вработените

Геодетски елаборат заверен од катастар
Мислења и податоци од комунални претпријатија и овластени институции

I.Документациона основа

А. Текстуален дел:
1.Вовед
2.Цел и предмет на изработка на проектот
3. Географско и геодетско одредување на подрачје на планскиот опфат
4. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето на проектниот опфат
5. Податоци за природни чинители
6. Податоци за создадени вредности и чинители
7. Инвентаризација на изграден градежен фонд
8. Инвентаризација на постојна комунална инфраструктура
9. Инвентаризација на постојни споменички целини, градби од културно-историско значење и културни предели (заштитно-конзерваторски основи)
10. Анализа на можностите за просторен развој

В. Графички дел:
1. Извод од просторен план
2. Ажурирана геодетска подлога со граница на проектен опфат
3. Инвентаризација на изградена комунална инфраструктура

II . Проектна документација

А. Текстуален дел:

1.Проектна програма
2.Вид на проектот,назив на подрачјето па на проектниот опфат, површина на проектен опфат, единица на локална самоуправа на која припаѓа подрачјето
4.Опис и образложение на проектниот концепт
4.Опис и образложение на проектни решенија за изградба, наменска употреба на градежно земјиште, сообраќајна и комунална инфраструктура
5.Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите
6.Посебни услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите

Б. Нумерички показатели

В. Графички дел:
1. Инфраструктурен план
2.Синтезен план
3.Детали

Број: 0809-50/150120180015402
Датум и време: 14.3.2018 г. 12:37:20

ПОТВРДА

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	7266960
Назив:	Друштво за проектирање, инженеринг, трговија и услуги МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ Скопје
Седиште:	РИСТО РАВАНОВСКИ бр.18-1/1 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:

Овластено лице:

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
РЕГИОНАЛНА КАНЦЕЛАРИЈА СКОПЈЕ
СКОПЈЕ

Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 39/12,144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16 и 71/16), Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД ПРВА КАТЕГОРИЈА

НА

Друштво за проектирање, инженеринг, трговија и услуги МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ Скопје

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул.РИСТО РАВАНОВСКИ бр.18-1/1 СКОПЈЕ-КАРПОШ, КАРПОШ, ЕМБС:7266960

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: **13.04.2025 година**

Број: **П.385/А**

13.04.2018 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР

Горан Сугарески

1.РЕШЕНИЕ

Согласно законската регулатива за именување на одговорен проектант за изработка на техничката документација

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА СЕЛО СЕЛЕМЛИ ОД БУНАРСКО ПОДРАЧЈЕ ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ

Го одредувам лицето : Лубе Горчески дипл.град.инг

МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ
Скопје

управител :

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30,16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ А

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ГРАДЕЖНИШТВО

на

ЉУБЕ ГОРЧЕСКИ

дипломиран градежен инженер

Овластувањето е со важност до: 05.02.2024 год.

Број: 2.0563

Издадено на: 06.02.2019 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

ДГУ „ ГЕО ПРЕМ " ДООЕЛ Струмица

geo_prem@hotmail.com

Број : 1301 – 282 / 7 - 2018
Датум: 20.12.2018 год

Податоци за сертификатот на овластеното лице
Сертификатот е издаден на: Ѓорги Шарламанов
Издавач: KibsTrust Qualified Certificate Services
Сериски број: 67e24c87
Валиден до: 17.10.2020
Датум и час на потпишување: 20.12.2018 во 17:19:16
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ
ЗА АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

(Потисен цевковод Селемли)

к.п. 2863/1 и др.

К.О. СТОЈАКОВО

Gjorgi Sharlamanov

Digitally signed by Gjorgi Sharlamanov
DN: o=DGU GEO-PREM DOOEL STRUMICA, c=MK, email=geo_prem@hotmail.com, sn=Sharlamanov, givenName=Gjorgi, cn=Gjorgi Sharlamanov
Date: 2018.12.20 17:05:50 +01'00'

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/ ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Заверил: М.П.

геод. инг. Ѓорги Шарламанов
Име, презиме и потпис на овластен геодет

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

Заверил: М.П.

Име, презиме и потпис на стручно лице од геодетска насока

Мислења и податоци од комунални претпријатија и овластени институции

Дигитално потпишан
од Sinisha Apostoloski
Agencija za elektronski komunikacii

Архивски број: 1404-3685/2

Скопје, 05/12/2018

До:

МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ Скопје, со адреса: ул.,, Ристо Равановски '' бр.18-1/1 Скопје

Предмет: 1404-3685/1_Барање податоци за изр.Проек.докум.Изградба на систем за водоснабдување на с.Селемли-Опш.Богданци_МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ Скопје

Врска: Ваш број: 05-327/6 од 02.11.2018год.

Почитувани,

Во врска Вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи потребни за изработка на ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗГРАДБА НА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА С.СЕЛЕМЛИ ОД БУНАРСКО ПОДРАЧЈЕ ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ, према доставената ситуација, ве известуваме дека на посочената локација Агенцијата за електронски комуникации нема податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи и системи.

Изработил: Софка Јовевска

Раководител на сектор за телекомуникации
Д-р Борис Арсов

По овластување од Директорот
Синиша Апостолоски

МЕПСО
МАКЕДОНСКИ ЕЛЕКТРОПРЕНОСЕН СИСТЕМ ОПЕРАТОР

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811
Подружница ОЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814
Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813
Подружница ОПЕЕ
+ 389 (0) 2 3 149 815

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepso.com.mk

Оператор на електропреносниот систем на Македонија,
Акционерско друштво за пренос на електрична енергија
и управување со електроенергетскиот систем,
во државна сопственост, Скопје
Бр. 02-9110/1
07.12 2018 год.
СКОПЈЕ

До

МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ

Ул.Ристо Равановски бр.18-1/1

1000 Скопје

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање **бр: 05-110/2** од 30.11.2018 година (наш број **02/9110** од 04.12.2018) за податоци и информации потребни за изработка на **ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗГРАДБА НА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА С.СЕЛЕМЛИ ОД БУНАРСКО ПОДРАЧЈЕ ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ**, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Драган Влајнкиноски

Проверил: Ванчо Трпевски

Контролирал: Ели Поповска

Одобрил: Александар Сарџовски

Оператор на електропреносниот систем на Македонија
Акционерско друштво за пренос на електрична енергија и управување со електроенергетскиот систем, во државна сопственост, Скопје
СКОПЈЕ

Генерален директор
Сашо Василевски

КО: - Генерален директор
- Служба за стратешко планирање, развојни анализи и приклучоци
- Служба за ГИС и Геодетски работи
- Архива

Реūублика Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА
Управа за заштита на културното наследство

Бр. 17-3809/2
05.12.2018. год.
Скопје

МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ

ул. Ристо Равановски бр.18 – 1/1

1000 СКОПЈЕ

Предмет: Доставување податоци
Врска: Ваше барање 05 – 110/1 од 02.11.2018 год

Во врска со вашето барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка на Проектна документација за изградба на систем за водоснабдување на с. Селемли од бунарско подрачје во општина Богданци, Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека во границите на опфатот не постои културно наследство, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку при реализацијата на планот се појави археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија" бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18).

Со почит,

Директор
д-р Елеонора Петрова-Митевска

Изработил: З. Тодоровски
Проверил: м-р С. Герасимова - Матеска
Одобрил: м-р Б. Јовановска

АД Водостопанство на РМ-Скопје

ул. 3та Македонска бригада бр.10а Скопје тел. 02/3161-168;02/ 3223-772
vsm.rm @hotmail.com jpvodostopanstvo@yahoo.com /advodostopanstvo_rm@hotmail.com

Акционерско друштво Водостопанство на Република Македонија, во државна сопственост
Бр. 10-4881
25.12 2018 год.
СКОПЈЕ

До: МГ Проект ДООЕЛ
Ул."Ристо Равиновски" бр. 18-1/1
Скопје

Предмет: Известување
Врска: Ваш бр. 05-327/8 од 02.11.2018 наш бр. 216 од 11.12.2018

ИЗВЕСТУВАЊЕ

Почитувани,

Во врска со вашето барање Ваш бр. 05-327/8 и наш бр. 216, од 11.12.2018 година за издавање податоци и информации за постоечки и планирани објекти и инсталации кои се во надлежност на АД Водостопанство на РМ во државна сопственост – Скопје, а имаат влијание на изработка на проектна документација за изградба на систем за водоснабдување на с.Селеми од Бунарско подрачје во Општина Богданци,

Ве известуваме:

АД Водостопанство на Р.Македонија во државна сопственост – Скопје во рамките на планскиот опфат за изработка на проектна документација за изградба на систем за водоснабдување на с.Селеми од Бунарско подрачје во Општина Богданци, има свои објекти и инфраструктура.

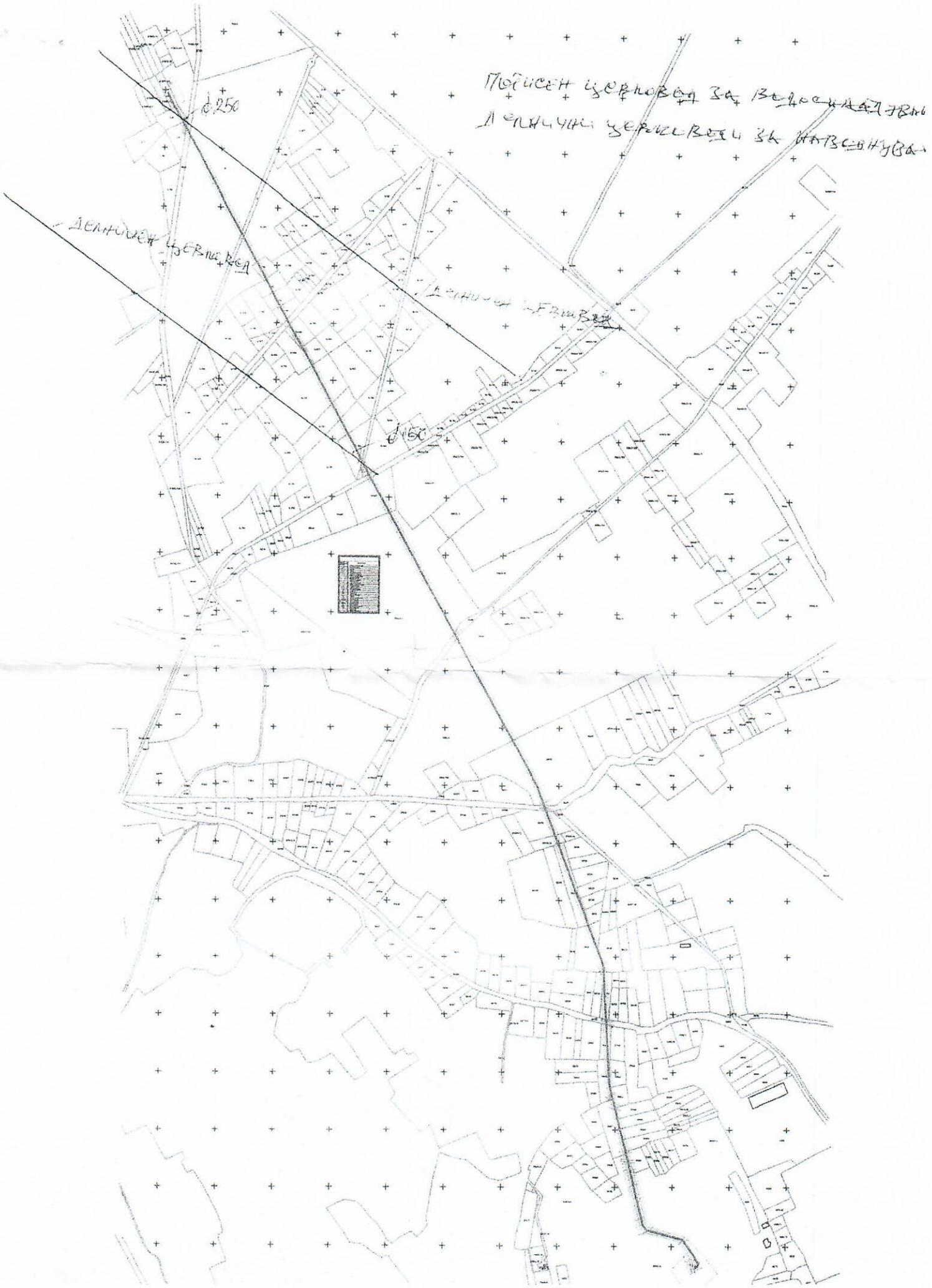
Напомена: Во прилог Ви доставуваме скица од исцртана позиција на делничните линии од МХС Паљурци.

Со почит,

Изработил: Марјан Дојчиновски
Контролирал и одобрил:
М-р Коста Малзарков

АД Водостопанство на РМ – Скопје
Главен извршен директор
Ilmi Selami

Акционерско друштво Водостопанство на Република Македонија, во државна сопственост Скопје


Подисен цевковод за водоснабдување
Делнични цевководи за наводнувач
Делнични цевковод
Делнични цевковод
Ø250
Ø150

I. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

1 .Вовед

Врз основа на барањето од страна на Општина Богданци се пристапува кон изработка на **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА СЕЛО СЕЛЕМЛИ ОД БУНАРСКО ПОДРАЧЈЕ ВООПШТИНА БОГДАНЦИ**

При изработка на Проектот за инфраструктура:применет е методолошки пристап и постапка согласно :

- Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 64/18);

- Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура (Службен весник на Република Македонија, број 142/15); и

- Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16,33/17).

Постапката за донесување на Проектот за инфраструктура се спроведува согласно законската регулатива.

Методолошкиот пристап има суштинско значење за целокупниот процес при изработка на Проектот за инфраструктура и во суштина прерставува изработка по фази , почнувајќи од анализа на постојната состојба , усвоените принципи наза поедини проблеми до создавање на основната концепција за изработка на на конкретни инфраструктурни решенија

Документационата основа е изработена врз основа на

- Постојна урбанистичка проектна документација
- Извод од просторен план ма РМ
- Проектна програма
- Податоци за постојна инфраструктура
- Ажурирана геодетска подлога
- Увид на теренот

ЦЕЛИ

Проектот за инфраструктура преставува основа за изготвување на Основен проект на Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарски подрачје во општина Богданци
Предмет на проектот е просторот предвиден со опфат за изградба на **Систем за водоснабдување на село Селемли од бунарски подрачје во општина Богданци**
Проектот кој е основен развоен документ има крајна цел преку
- рационално користење на земјиштето
- максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот
- вградување на заштитни мерки
- почитување на законските прописи
- предвидување на мерки за заштита и спасување

Да ги утврди параметрите потребни за реализација на Проектот за инфраструктура за фекална канализација со пречистителна станица за насалено место Саждево во општина Крушево.

3. Географско и геодетско одредување на подрачје на проектниот опфат

Опфатот е дефиниран со прекршни точки, а за секоја точка табеларно се дадени следните параметрите по Y и X координати
Проектниот опфат административно припаѓа на општина Богданци и опфаќа парцели од КО Ѓавато и КО Селемли
Површината на проектниот опфат изнесува 27644,02м2 (2,764ха) а вкупната должина на потисниот цевковод изнесува 2290,00 м

КООРДИНАТИ НА ОПФАТ ЗА ПОТИСЕН ЦЕВКОВОД -СЕЛЕМЛИ

X=7630813.4950 Y=4560068.4470
X=7630804.3158 Y=4560063.7063
X=7630781.2907 Y=4560103.7450
X=7630795.7848 Y=4560112.7622
X=7630811.2555 Y=4560122.5516
X=7630819.2638 Y=4560109.1677
X=7630826.2401 Y=4560097.5085
X=7630834.4774 Y=4560083.6888
X=7630821.5830 Y=4560074.4930
X=7631130.7944 Y=4559511.3937
X=7631342.2779 Y=4559126.3999
X=7631466.2266 Y=4558900.7386
X=7631582.0114 Y=4558586.8518
X=7631592.6240 Y=4558382.4071
X=7631624.0720 Y=4558258.9779
X=7631654.0572 Y=4558138.0818

X=7631658.6424 Y=4558132.9487
X=7631722.0847 Y=4558116.6466
X=7631758.2986 Y=4558083.3348
X=7631781.7923 Y=4558055.9771
X=7631734.0988 Y=4558012.9686
X=7631700.4129 Y=4558061.4925
X=7631729.5874 Y=4558089.6883
X=7631716.1568 Y=4558107.8450
X=7631653.2096 Y=4558124.0199
X=7631645.0104 Y=4558133.1988
X=7631635.6930 Y=4558167.8395
X=7631630.4117 Y=4558189.2569
X=7631620.9948 Y=4558230.0762
X=7631616.7670 Y=4558247.4197
X=7631609.8396 Y=4558273.8135
X=7631593.9753 Y=4558336.8909
X=7631582.6883 Y=4558380.9104
X=7631579.0557 Y=4558450.8886
X=7631575.7836 Y=4558513.9242
X=7631573.0784 Y=4558566.0368
X=7631572.1038 Y=4558584.8116
X=7631539.3606 Y=4558673.2986
X=7631471.7031 Y=4558856.8150
X=7631457.0994 Y=4558896.5839
X=7631413.3903 Y=4558976.1602
X=7631317.2174 Y=4559151.2637
X=7631262.8425 Y=4559250.2929
X=7631208.1906 Y=4559349.8267
X=7631134.5056 Y=4559483.8750
X=7631064.5597 Y=4559611.2296
X=7631014.5413 Y=4559702.2877
X=7630902.0147 Y=4559907.3101
X=7630841.5651 Y=4560017.3530

4. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачје на проектниот опфат

За проектниот опфат релевантни се:
-Извод од Просторен план на РМакедонија

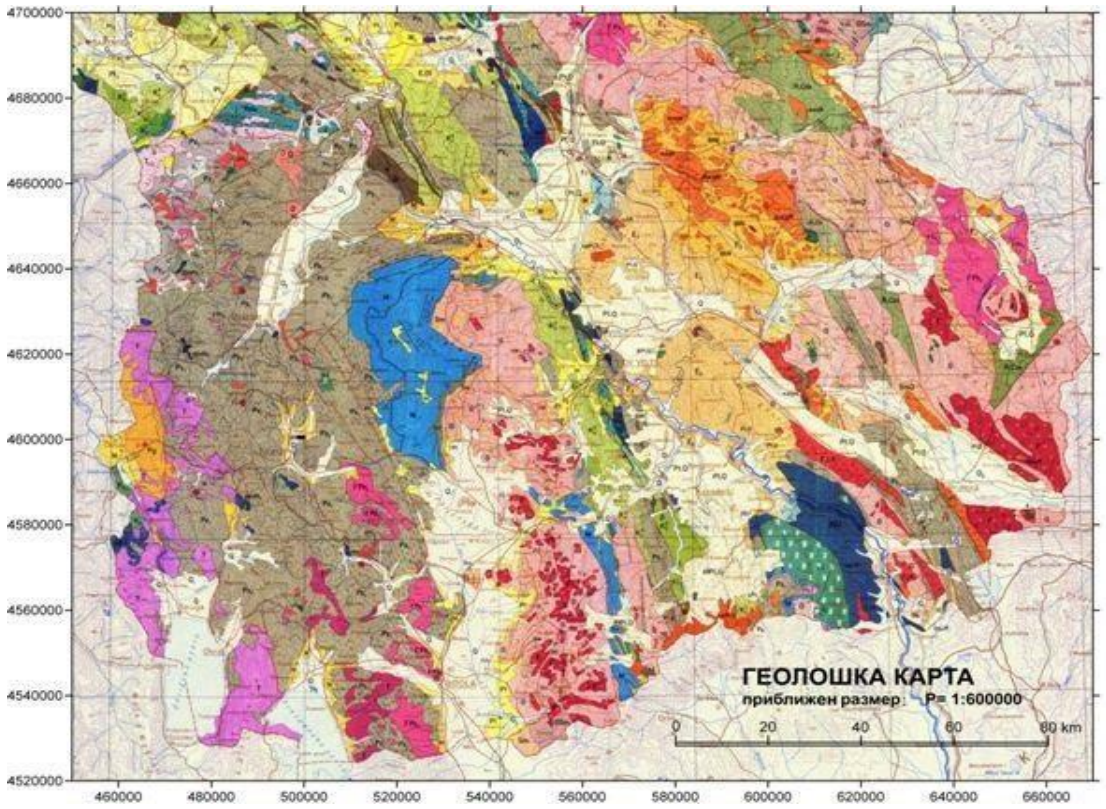
5.ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИТЕ ЧИНИТЕЛИ

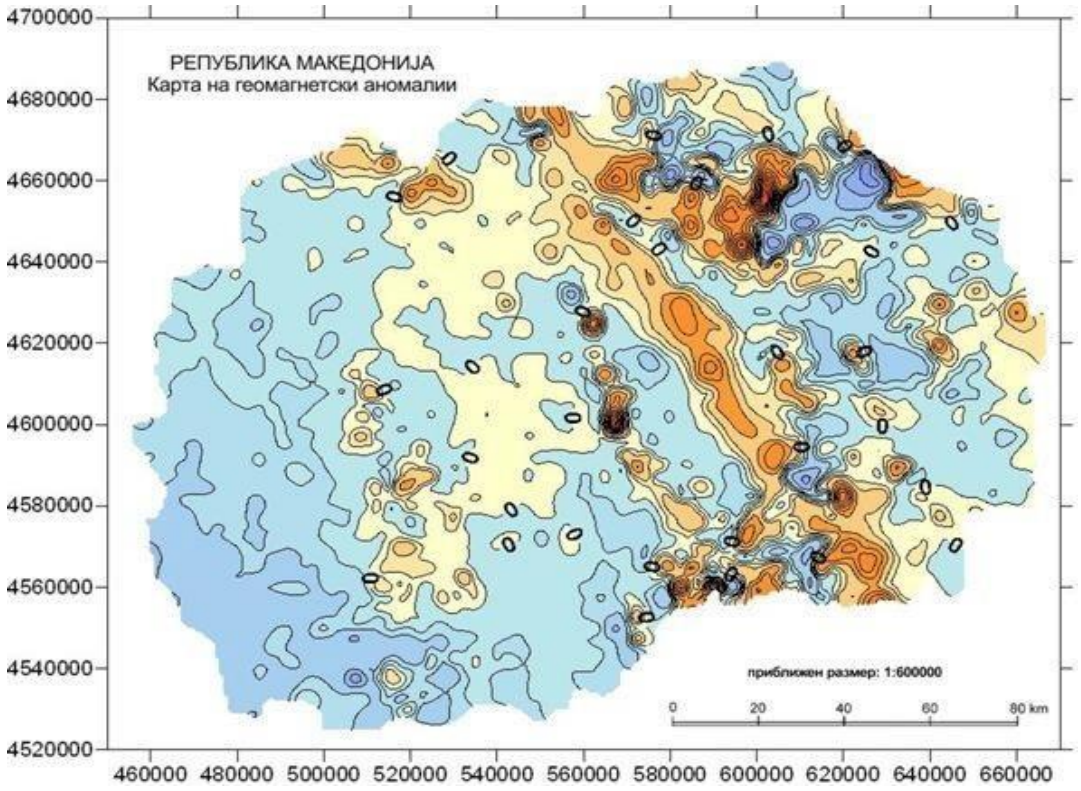
5.1 Геолошки, геолошко-хидролошки, геоморфолошки и педолошки карактерстики на локацијата

Природни - минерални ресурси - Општината се одликува со разновидни природни ресурси кои можат да имаат значајна улога во поттикнувањето на развојот. Ова посебно се однесува на земјоделското земјиште, минералните богатства, и обновливите извори на енергија. Општината располага со значителни површини на земјоделско земјиште и одлични климатски услови за производство на препознатливи земјоделски производи.

По својата местоположба територијата на Општината припаѓа на вардарската гео - тектонска зона и во овие рамки се среќаваат следните геолошки супстрати кои се истовремено и минерални ресурси на општината:

- дијабаз на мали површини што гравитираат кон граничниот премин Богородица,
- биотитски гнајсеви (во поголемиот дел на Пугана); - кварц-кератопорфири (северно од р. Вардар) - амфиболитски шкрилци (северно од Богданци);
- гнајсеви од седиментно потекло (кај Стојаково и грчката граница); - лиас (кон северозападните падини на планината Карабалија);


4700000
4680000
4660000
4640000
4620000
4600000
4580000
4560000
4540000
4520000
460000
480000
500000
520000
540000
560000
580000
600000
620000
640000
660000
ГЕОЛОШКА КАРТА
приближен размер: P= 1:600000
0
20
40
60
80 km


РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
Карта на геомагнетски аномалии
4700000
4680000
4660000
4640000
4620000
4600000
4580000
4560000
4540000
4520000
460000
480000
500000
520000
540000
560000
580000
600000
620000
640000
660000
приближен размер: 1:600000
0
20
40
60
80 km

Republic of Macedonia
River Basin Map
Crn Drim
Strumica
Vardar
Tetovo
Skopje
Gostivar
Veles
Kratovo
Kocani
Kumanovo
Debar
Kruševo
Prilep
Strugа
Ohrid
Resen
Bitola
Vabindovci
Bogdanci
Strumica
Ministry of Agriculture, Forestry and Water Economy
Water Master Plan Implementation Unit

5.2. РЕЛЈЕФНИ КАРАКТЕРИСТИКИ НА ПРОСТОРОТ

Повисоки брда, почнувајќи од Мамино брдо северозападно од Богданци (висина од 426 м.н.в.) ја обиколуваат Општината, границата северно од Богданци се движи преку Ранковец и Кучелот со 436 м.н.в., потоа минува преку Пунтот со 453 м.н.в. Источната граница минува низ планините Бандера и Карабалија чија висина се движи од 532 до 697 м.н.в.

Обработливи површини - вкупната аграрна површина во општината зафаќа 10.652 ха. Обработливите површини, од кои 3.199 ха се ниви, 83.5 ха се овоштарници и 631.5 ха се лозја, се простираат во рамничарскиот терен, а на падините на планините и ридовите се простираат пасишта. Од обработливите површини вкупно 1.100 ха се под системи за наводнување, но од тоа само 220 ха се наводнуваат.

Распространетост на шуми - под шуми на територијата на општината Богданци се наоѓа површина од 3.457 ха. Климатските карактеристики, распоредот на врнежите и високите температури не даваат можности за развивање на високо продуктивни шуми. Во структурата на шумите во Општината доминира дрвна маса чија конјуктурна и економска вредност е мала, застапени се грмушките честарите и макиите, додека дабовата шума е застапена во помал процент.

5.3. ХИДРОГРАФСКИ КАРАКТЕРИСТИКИ

Територијата на Општина Богданци генерално е сиромашна со водотеци и извори. Подрачје побогато со вода е алувиумот на р. Вардар каде што се изградени и бунари за водоснабдување и наводнување на обработливите површини. Во близина на населеното место Ѓавото изградени се бунари за водоснабдување на населението во Богданци и Ѓавото и бунари како дел од проектот ,,Спас на Дојранско Езеро,, за обезбедување дополнителни количини на вода за Дојранското Езеро.

Низ територијата на општината тече реката Вардар. Од вливот на Поганска Река во Вардар границата на општината главно се движи по течението на р.Вардар, која на овој дел често се излива од коритото.

Од површинските, главен водотек е р. Луда Мара која не се одликува со поголеми и постојани протеци. На реката е изградена акумулацијата Паљурци чија намена е наводнување на обработливите површини. Акумулацијата е со корисен волумен од 2,8 х 106 м³ , и по изградбата на акумулацијата често коритото на р. Луда Мара е суво.

Притоките на р. Луда Мара се од пороен карактер, често пресушуваат, а во време на поголеми врнежи предизвикуваат проблеми со носење на нанос и поплавување. Притоки на реката од десна страна се: Габровска, Медурска и Камилска Река кои минуваат низ Богданци. На лева страна од реката позначајни притоки се:

Поландере се влива во Луда Мара после акумулацијата Паљурци, а Сува Река, Маторска Река и Таљусница се реки кои директно се вливаат во акумулацијата.

Северно од с. Ѓавото е Маминска Река кој се влива во р. Вардар и е со непостојан водотек. На територијата на Општината има и поголем број на други непостојани водотеци односно суводолици кои предизвикуваат проблеми во време на поинтензивни врнежи.
Покриеноста со водоводна мрежа во општина Богданци изнесува 85%. Водоснабдувањето на населбите Богданци и Ѓавото е решено со зафаќање на вода од бунари во алувиумот на р. Вардар во близина на с.Ѓавото, додека с.Стојаково и с.Селемли се поврзани на градската мрежа од Гевгелија. Доводот на вода од бунарите до населбата Богданци е со цевки од азбест цементен материјал. Сегашниот изворник - бунарското подрачје задоволува со издашноста, но дијаметарот на цевоводот кон Богданци не беше доволен и затоа е изграден нов цевовод со дијаметар од 400 мм.

5.4. КЛИМАТСКИ КАРАКТЕРИСТИКИ

Пределот на општина Богданци е под влијание на медитеранско и континентално климатско влијание, изразена е посебна локална клима со изменети медитерански и ублажени умерено континентални обележја, која се манифестира преку доста топли лета и релативно студени зими.

Ова подрачје со просечна годишна температура од 14, 20 ˚C спаѓа меѓу најтоплите во Р. Македонија, летата се карактеризираат со високи максимални температури - најтопол месец е јули со просечна месечна температура од 25 ℃. Во овој регион зимите не се многу студени и не траат долго, средната вредност на температурата во трите зимски месеци е 4,70 ℃.

Режимот на врнежите е под медитеранско климатско влијание, летните месеци се со мала количина на врнежи, а максимумот паѓа во доцните есенски месеци. Просечна годишна сума на врнежи изнесува 711 мм, главно од дожд, додека врнежите од снег се мали, снежниот покривач е со просечно годишно траење од 6 денови.

Маглите во овој регион се ретка појава и се јавуваат во есенските и зимските месеци, а најизразени се во ноември. Просечниот број на денови со магла изнесува 12. Најзначајни се ветровите Вардарец и Југ. Вардарецот се јавува од север, југ и од југоисточен правец и дува преку целата година, а најчесто во зимските месеци. Почвено-климатските карактеристики на територијата на Општината даваат поволни услови за развој на градинарски култури и за подигање на лозови насади

Врз основа на теренските набљудувања, истражувањата како и користење на расположива релевантна документација се дојде до констатација дека регионот има богат фаунистички свет. Во последните децении особено внимание е посветено на заштитата на загрозените видови во Европа.

проследено со низа меѓународни конвенции и договори за нивна заштита. Сите заклучоци од обсервацијата на теренот беа донесени согласно следните конвенции и директиви:

1. Конвенцијата за заштита на дивиот растителен и животински свет и нивните природните живеалишта во Европа (Бернска Конвенција)
2. Конвенција за заштита на миграторни видови диви животни (Бонска Конвенција). донесени 1979 година.
3. Европската Директива за птици (1979 година. и спроведена 1981 год.)
4. Директивата за природните живеалишта (1992 година. спроведена 1994 год.).

видови под закана се претежно претставници на водоземци и влекачи, заради деструктивното однесување на антропогениот фактор, односно заради фрагментирање на нивните живеалишта. Посебно загрозени видови се ридската желка (Testudo hermanni) и полската желка (Testudo rraeca), кои се регистрирани според листата на IUCN глобална категорија на закана како ранлив вид (Testudo rraeca), односно блиску до вид под закана (Testudo hermanni). Фазата на изградба, како и оперативната фаза на овој проект во голема ќе влијае на биодиверзитетот на пределот што ќе биде опфатен со активностите на изградба.

Значајни влијанија кои ќе се појават како резултат на изградбата на објектот би биле следните:

- Градежните активности негативно влијаат на одредени растителни и животински видови кои имаат свои природни живеалишта на и во близина на локацијата;
- Појава на фрагментација на стаништата со што се загрозува биолошката разновидност;
- Зголемување на количината на прашина во околината како резултат на интензивните градежни активности, со што доаѓа до нарушување на постоечките живеалишта на присутните живи организими, како и напластување на прашината на листовите, со што се намалува или спречува интензитетот на фотосинтезата;
- Овие активности можат да имат влијание на размножувањето на

птиците, растењето, како и промена на нивното живеалиште. Многу птици се исклучително чуствителни на секакво вознемирување и доколку ваквите дразби се случат во критично време за време на циклусот на размножување, на пример кога јајцата се за полагање или во фаза на испилување може лесно да се случи привремено или трајно напуштање на гнездото или прерано испилување што резултира со смртност на плодот. Посебно е важно да се избегне вакви влијанија кај ретки видови на птици кои се размножуваат еднаш годишно или еднаш на две години.

Со цел да се избегне непотребното губење на биотопи, градилиштето треба да биде ограничено на минимум потребната површина за патни работи и одложувањето/складирањето на материјали/опрема треба да се врши во граници на градилиштето. Отстранувањето на биотопските елементи од градилиштето за време на фазата на градба треба да се вратат во првобитната состојба. Отстранувањето на грмушки и дрвја, кое се очекува да биде минимално, мора да биде напрвено надвор од периодите на парење на птиците.Потребно е да се истакне дека овој дел од градот е особено урбанизиран, каде што има во најголем дел приватни куќи и многу помалку изолирани инсталации кои работат подолг временски период. Од тука може да се заклучи дека е голема веројатноста дел од присутните организми кои претходно живееле на местото на локацијата веќе се мигрирани во други области, од што се заклучува дека нема да има драстично изменување на природните биолошки текови на самиот екосистем поради реализација на дејноста на сервисот

Во пределот на испитување нема забележано загрозени видови ниту од флора и фауна, ниту пак ендемични видови заштитени со закон, особено затоа што инфраструктурата се наоѓа во населено подрачје каде што има појава на автохтона флора и фауна.

Во периодот од 2002 до 2008 година година во Република Македонија беше спроведен процес (во 4 фази) на идентификација на подрачја од посебен интерес за зачувување (ASCI) и воспоставување на Емералд мрежата. Оваа мрежа се воспоставува на територијата на замјите- членки на Бернската конвенција и претставува значајна подготвителна активност на земјите- кандидати за членство во ЕУ за имплементација на обврските

од Директивите на ЕУ за диви птици и живеалишта односно помошна алатка во процесот за воспоставување на европската кохерентна еколошка мрежа Натура 2000.

Во Националната Емералд мрежа идентификувани се 35 локалитети. Со првиот проект реализиран во 2002-2003 година,идентификувани се 3 подрачја: СПР Езерани, НП Галичица и СП Дојранско Езеро, со вкупна површина 27.660 ha (3,6%). Во 2004 година реализиран е втор проект, при што идентификувани се уште 3 подрачја: СПР Тиквеш, НП Пелистер, СП Демир Капија, со вкупна површина 28.000 ha (3,8%). Со третиот проект реализиран во 2005-2006 година, идентификувани се 10 подрачја со вкупна површина 144.783 ha (19,1%), додека со четвртиот проект (реализиран во 2008 година), идентификувани се уште 19 подрачја со вкупна површина 556.447 ha (73,5%). Со тоа, Националната Емералд мрежа на Република Македонија опфаќа 35 подрачја кои зафаќаат површина од 752.223 ha или околу 29 % од нејзината територија. Планскиот опфат не спаѓа во подрачјата кои се заштитени согласно Емералд мрежата.

5.5 Катастарски податоци во опфатот на проектот

При изработка на трасата за изградба на комуналната инфраструктура се оди истата да биде економски и технички оправдана како од економски аспект така и од имотно правни односи. Изработката на оваа комунална инфраструктура за Водоснабдување на селата Селемли и Стојаково е поред Годишната програма на Општина Богданци.

6. Податоци за создадени вредности и чинители

Создадените вредности, како чинители кои можат да влијаат врз развојот на просторот во рамките на опфатот на проектот, го опфаќаат демографскиот состав, начинот на животот на населението, економскиот развој, сообраќајна поврзаност, инфраструктура, како и употребата на земјиштето во рамките на проектниот опфат.
Инфраструктурните системи не се добро развиени, и планирана е изградба на нови водови за хидротехничка инфраструктура.
За непречено функционирање на населените места , застапена е групата на класи на намена Е - Инфраструктура

7. Инвентаризација на изграден градежен фонд

За целосно согледување на постојната состојба извршено е детално истражување по пат на директен увид на лице место - теренска работа и направена е детална анализа на добиените податоци.
Во проектниот опфат има изградено градежен фонд и тоа

- Бунар
- Далеководен столб
- Постојно шахти
- Земјани Канали за наводнување
- Ниви
- Резервоар за вода

Проектниот опфат има површина од **27644,02 м2 (2,764 ха)**
Проектниот опфат поминува по ниви од бунарот па до локацијата на резервоарот

8. Инвентаризација на постојна комунална инфраструктура

Состојба на постојна сообраќајна мрежа
Во границите на проектниот опфат нема постојни патишта и улици.
Електични инсталации
Не се евидентирани се подземни 10(20)кВ и 0,4 кВ траси на електрична инсталација кои минуваат низ проектниот опфат
Хидротехничка инфраструктура
Не се евидентирани се траси на водоводна и канализациона инфраструктура
Евидентирани се траси на цевководи за наводнување прикажани во графичките прилози.

Телефонска инсталација
Не се Евидентирани се траси на тф инсталација

9. Инвентаризација на постојни споменички целини, градби од културно-историско значење и културни предели (заштитно-конзерваторски основи)

Во проектниот опфат на трасата, **нема евидентирани културни добра**

10.Анализа на можностите за просторен план

За проектниот опфат е изработен Просторен план
Планираната намена во проектниот опфат согласно Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16) е следната:

- **Е1 - комунална инфраструктура -водоводна мрежа**

- **Анализата на можностите за просторен развој го издвојува следното**:

- Поврзаност на предметниот простор сосистемот на примарната сообраќ. мрежа
- Можност за поврзување на инфраструктурните водови
- Можност за изнесување на отпадните води од локалитетот ;
- Животна средина
- Добри микроклиматски услови

Анализата на можностите за просторен развој го условува планираното

Исто така во планирањето посебно треба да се има во предвид следното:

- Приоритети и потреби
- Економска исплативост на можностите

За планирање на просторната организација потребни се критериуми кои планот го дефинира како развоен документ кој ќе го валоризира и заштитисоседското право и јавниот интерес
Во дефинирање на планскиот концепт важни се следните критериуми:
Vo definirawe na planskiot koncept va`ni se slednite kriteriumi:

- Задоволување на современите норми за градење во рамките на важечките норми за урбанистичко планирање.
- Задоволувањењ на потребите од енергија преку адекватна и рационална инфраструктурна мрежа.
- Анализата покаѓува дека на овој локалитет е можна реализација на проектот за инфраструктура со целосно очитување и имплементирање на соодветни критериуми.

Б.Нумерички показатели

ПРОЕКТЕН ОПФАТ	**27644,02 м2 (2,764 ха)**

В.ГРАФИЧКИ ДЕЛ

Република Македонија
Министерство за животна средина
и просторно планирање

МКД
СЕРТИФИКАТ
МКС EN ISO 9001:2009

Република Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Бул."Гоце Делчев" бр.18,
1000 Скопје,
Република Македонија
Тел. (02) 3251 400
Факс. (02) 3220 165
Е-пошта:
infoeko@moepp.gov.mk
Сајт: www. moepp.gov.mk

Архивски број: 15-6218/4

Дата: 17. 12. 2018

До: ОПШТИНА БОГДАНЦИ

Предмет: Извод од Просторен План на Република Македонија 2002-2020

Почитувани,

Во врска Вашето барање поставено во системот е-урбанизам ИПП постапка бр. 18197 од 07.11.2018 год., и архивирано во Министерството за животна средина и просторно планирање – Сектор за просторно планирање под бр. 15-6218/1 од 22.11.2018 год. врз основа на член 52 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на РМ" бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18) и Правилникот за формата и содржината на Изводот од Просторниот План на Република Македонија ("Сл. весник на РМ" бр. 131/15), Министерството за животна средина и просторно планирање издава Извод од Просторен план на Република Македонија 2002-2020 за изработка на Инфраструктурен проект за изградба на систем за водоснабдување на с. Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци.

СОДРЖИ:

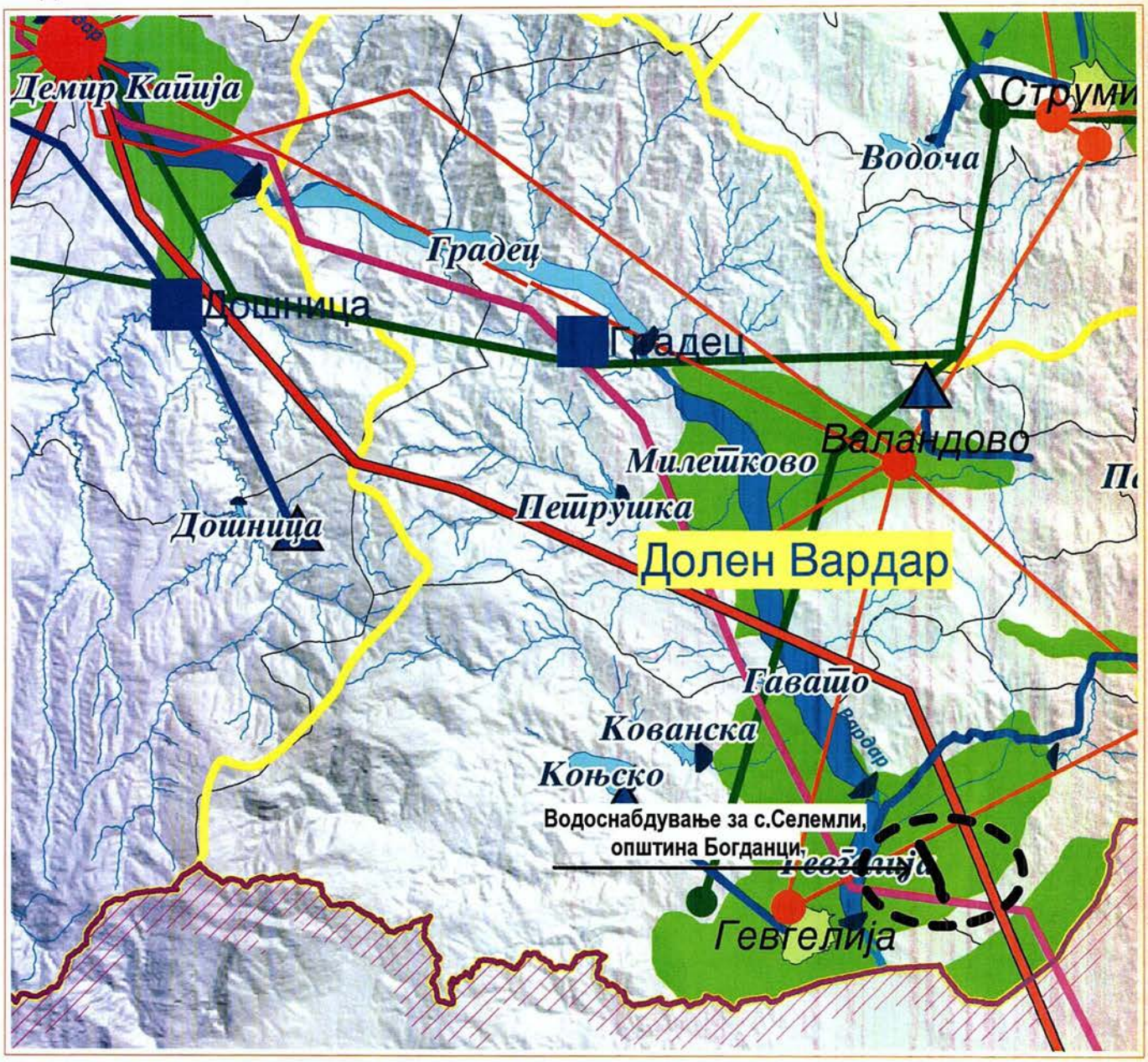
1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**

-Прилог 1:
Водостопанска и енергетска инфраструктура

-Прилог 2:
Реонизација и категоризација на просторот за заштита

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002-2020

ВОДОСТОПАНСКА И ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА



P = 250 000

0 5 10 km

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини
- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани

Далноводи
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

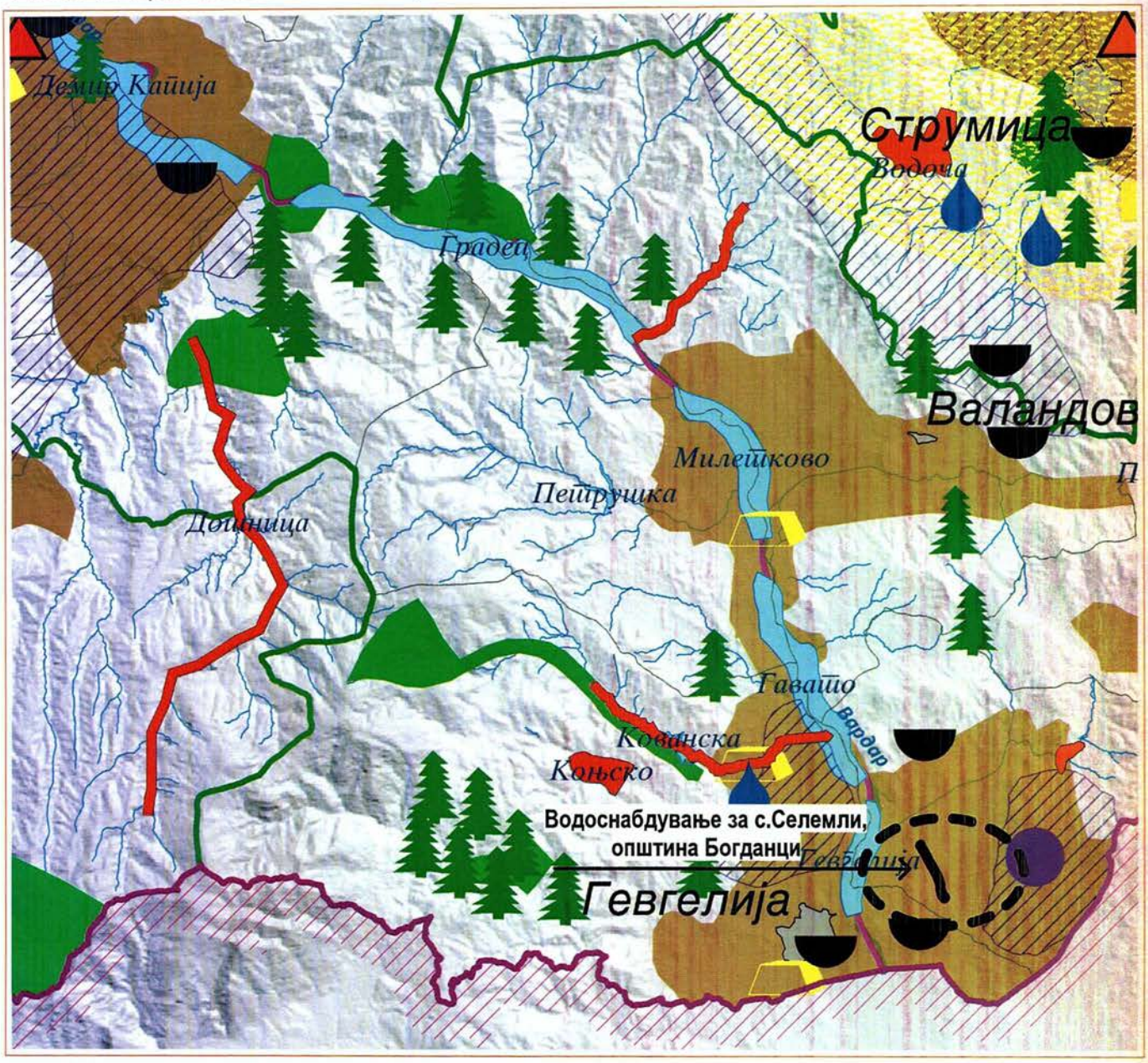
- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем

По овластување од министер

17. 12. 2018

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002-2020

РЕОНИЗАЦИЈА И КАТЕГОРИЗАЦИЈА НА ПРОСТОРОТ ЗА ЗАШТИТА



P = 250 000

0 5 10 km

Легенда:

- Граници на региони за управување со животната средина
- Заштита на простори со природни вредности
- Рекултивација на деград. простори
- Управување со загад. на воздух и вода
- Заштита на реки со нарушен квалитет
- Заштита на акумулации и реки за водозафати
- Рекултивација на деградирани простори
- Заштита на земјоделско земјиште
- Заштита на шуми
- Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии
- Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии
- Споменичко подрачје
- Археолошки локалитети
- Споменички целини

По овластување од министер

17. 12. 2018

МКД
СЕРТИФИКАТ
МКС EN ISO 9001:2009

Република Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Бул."Гоце Делчев" бр.18,
1000 Скопје,
Република Македонија
Тел. (02) 3251 400
Факс. (02) 3220 165
Е-пошта:
infoeko@moepp.gov.mk
Сајт: www. moepp.gov.mk

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

Препис на поблиските услови од Просторниот План на Република Македонија 2002-2020 за изработка на Инфраструктурен проект за изградба на систем за водоснабдување на с. Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци.
Населеното место Селемли се снабдува со вода од бунарското подрачје во Општина Гевгелија, а административно припаѓа во Општина Богданци, преку цевковод за вода за пиење од Општина Гевгелија до резервоар Стојаково, понатаму преку цевковод за вода за пиење од резервоар Стојаково до резервоар Селемли. Општина Богданци е во можност да обезбеди вода за пиење од веќе изграден бунар на територија на општината и да ги снабди селата со истата, а воедно и да ја ослободи соседната општина од заканата за недостаток на вода особено во летниот петриод кога е зголемена потрошувачката за вода во домаќинствата.
Должината на предвидениот систем за водоснабдување на с. Селемли изнесува ≈7000,00 м.

2.1 Економска основа на просторниот развој

Развојот на инфраструктурните системи представува значајна детерминанта на економскиот развој и разместеноста на производните и услужни дејности. Реализацијата на Проектот за инфраструктура за изградба на систем за водоснабдување на с. Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци, согласно определбите на Просторниот план на Република Македонија треба да биде поставена врз принципите и стандардите за заштита на животната средина и одржлив развој применувајќи ја соодветната законска регулатива.

2.2 Заштита на земјоделско земјиште

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план на Република Македонија е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформација на земјиштето за

МКД
СЕРТИФИКАТ
МКС EN ISO 9001:2009

Република Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Бул."Гоце Делчев" бр.18,
1000 Скопје,
Република Македонија
Тел. (02) 3251 400
Факс. (02) 3220 165
Е-пошта:
infoeko@moepp.gov.mk
Сајт: www. moepp.gov.mk

неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

2.3 Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Инфраструктурниот проект за изградба на систем за водоснабдување на с. Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци е реализација на планските определби во развојот на водостопанството, дефинирани во Просторниот план на Република Македонија, за максимално користење на изворишта за вода и изградба на системи со кои континуирано ќе се обезбеди квалитетно водоснабдување на населението во Република Македонија.

2.4 Урбанизација и систем на населби

Инфраструктурниот проект за изградба на систем за водоснабдување на с. Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефект.
Ваквите и слични иницијативи на соодветен начин се вградени во основните цели на урбанизацијата и развој и уредување на селските населби, дефинирани во Просторниот план на Р. Македонија.
Во рамките на насоките за изработка на планови и проекти кои ги дава Просторниот план на Р. Македонија, треба да се почитува:
-избор и распоред на активности согласно со природните услови, расположивата работна сила и постојните стопански капацитети
-обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.

МКД
СЕРТИФИКАТ
МКС EN ISO 9001:2009

Република Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Бул."Гоце Делчев" бр.18,
1000 Скопје,
Република Македонија
Тел. (02) 3251 400
Факс. (02) 3220 165
Е-пошта:
infoeko@moepp.gov.mk
Сајт: www. moepp.gov.mk

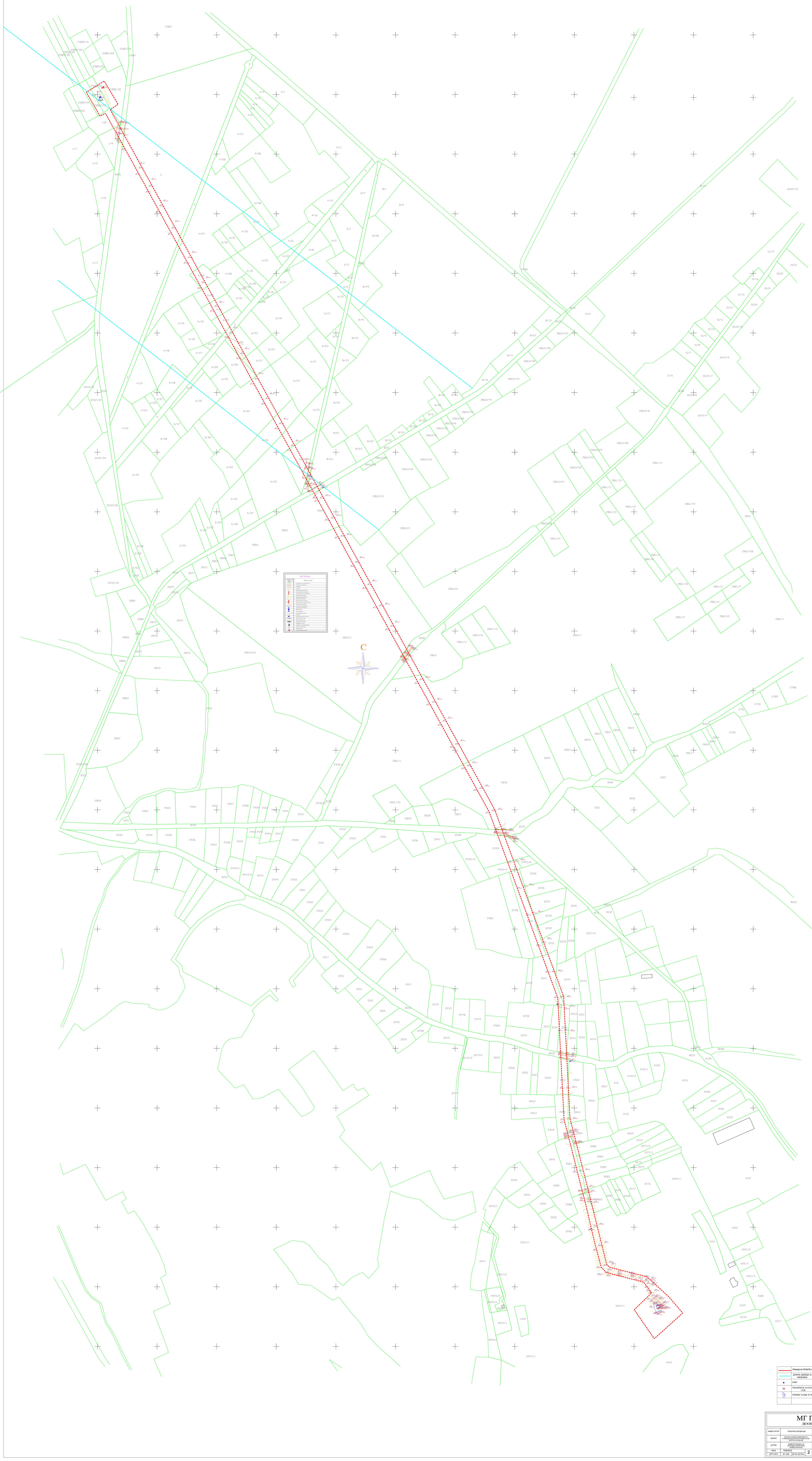
2.5 Заштита од животната средина

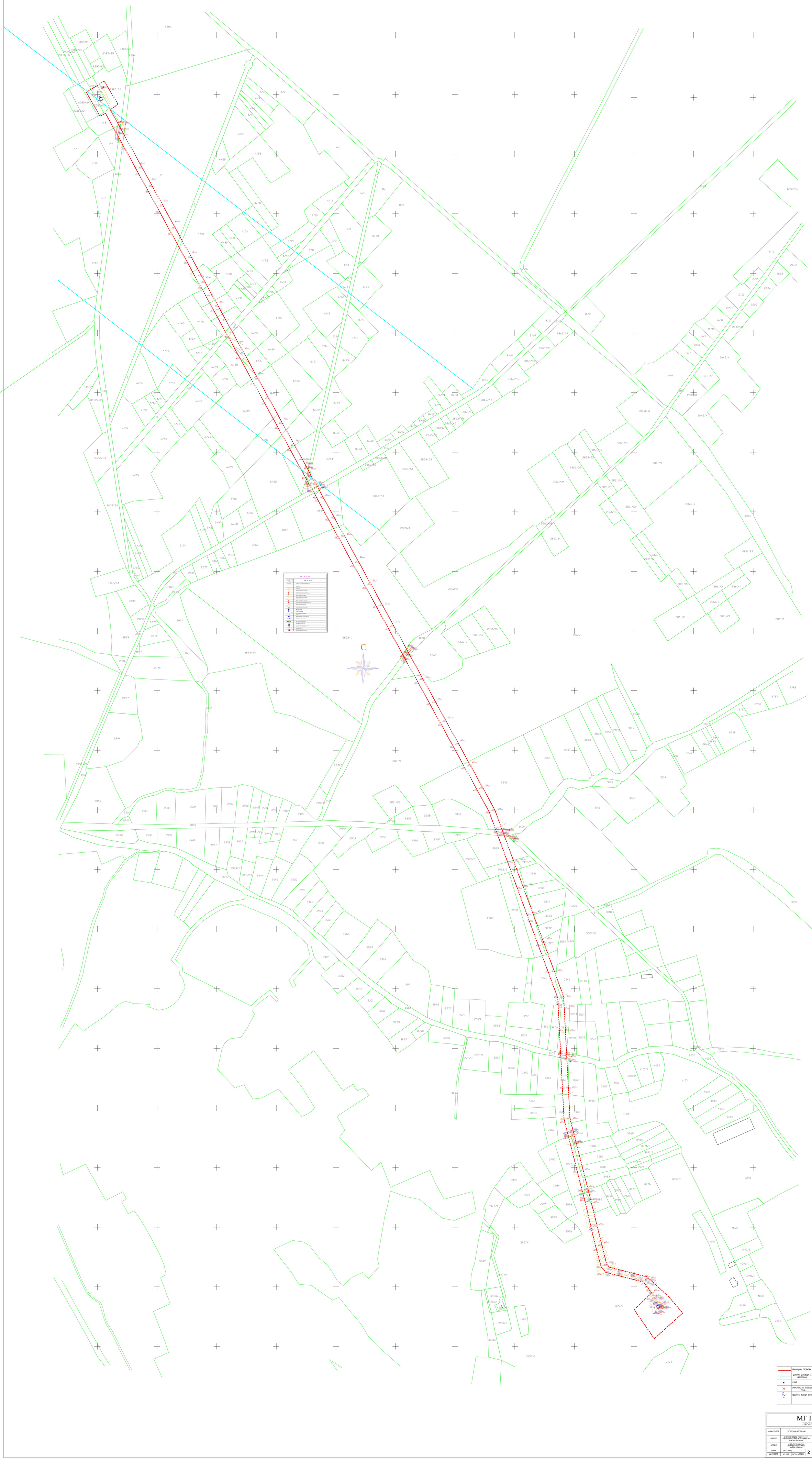
- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Проектот за инфраструктура за изградба на систем за водоснабдување на с. Селемли од бунарско подрачје во Општина Богданци, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштитата на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терн со вегетација и оградување на нагибите.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Да се обезбеди организирано управување со отпад со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Да се обезбеди заштита, унапредување и адекватно користење на природните предели, амбиентите и пејзажите во просторот во насока на зачувување на амбиеталните, естетските и рекреативните потенцијали во просторот.

ЗАМЕНИК МИНИСТЕР
м-р Јани Макрадули

Изработил: Дајана Марковска Ристеска

Одобрил: Неби Рецепи


ЛЕГЕНДА
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
ДЕЛИЧНИ ЧЕВКОВОДИ ЗА НАВОДНУВАЊЕ
БУНАР
ТРАНСФОРМАТОР НА БЕТОНСКИ СТОЛБ
РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА ЗА ПИЕЊЕ
ПОВРШИНА НА ОПФАТ
F=27 644.82m²= 2.764ha
МГ ПРОЕКТ
ДООЕЛ СКОПЈЕ
ИНВЕСТИТОР
ОПШТИНА БОГДАНЦИ
ОБЈЕКТ
СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА С.СЕЛЕМЕН ОД БУНАРСКО ПОЛЕ ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ
ЦРТЕЖ
ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ПОСТОЕЧКА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
ФАЗА
ВОДОВОД
2
ДАТА 2018
М1:1000
БР.НА ЦРТЕЖ
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ
ВК
ДИР. Л.ГОРЧЕСКИ
ОСНОВАЧ
С.ГОРЧЕСКА
ТЕХ. БРОЈ
ПИ-03/18


ЛЕГЕНДА
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
ДЕЛИЧНИ ЧЕВКОВОДИ ЗА НАВОДНУВАЊЕ
БУНАР
ТРАНСФОРМАТОР НА БЕТОНСКИ СТОЛБ
РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА ЗА ПИЕЊЕ
ПОВРШИНА НА ОПФАТ
F=27 644.82m²= 2.764ha
МГ ПРОЕКТ
ДООЕЛ СКОПЈЕ
ИНВЕСТИТОР
ОПШТИНА БОГДАНЦИ
ОБЈЕКТ
СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА С.СЕЛЕМЕН ОД БУНАРСКО ПОЛЕ ВО ОПШТИНА БОГДАНЦИ
ЦРТЕЖ
ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ПОСТОЕЧКА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
ФАЗА
ВОДОВОД
2
ДАТА 2018
М1:1000
БР.НА ЦРТЕЖ
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ
ВК
ДИР. Л.ГОРЧЕСКИ
ОСНОВАЧ
С.ГОРЧЕСКА
ТЕХ. БРОЈ
ПИ-03/18

II.УРБАНИСТИЧКО - ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

А. Текстуален дел

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

Проектот за инфраструктура за Систем за водоснабдување на с.Селемли од Бунарско подрачје во општина Богданци
, се донесува во согласност со проектната програма зададена од страна на Општина Богданци
Проектот за инфраструктура преставува основа за изработка на проектна документација за добивање на одобрение за градење.

Цели

Проектот кој е основен развоен документ има крајна цел преку :
- рационално користење на земјиштето
- максимално вградување на супер структурата и инфраструктурата со теренот
-формирање на амбиентална целина
- рационално користење на земјиштето
- почитување на законските прописи
- предвидување на мерки за заштита и спасување

Да ги утврди параметрите кои се потребни за реализација на Проектот за инфраструктура за Фекална канализација со пречистителна станица за н.м. Саждево

Намена
Опфатот кој се елеборира со проектот за инфраструктура ,потребно е да преставува функционално издрѝана целина .
Во поглед на намената ,согласно потребите ,потребна е група на класи на намени која е обврзувачка
- Е1 - комунална инфраструктура – Водовод (Потисен цевковод)
-

Планираната намена во проектниот опфат согласно Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16) е следната:

Инфраструктура

Потребно е самиот проект за инфраструктура да преставува документ за инфраструктурно опремување на опфатот за кој се однесува .
Инфраструктурните водови треба да се водат подземно во јасно дефинирани инфраструктурни коридори.
Инфраструктурните градби потребно е да се вградат во општиот амбиент и да не му конкурираат на просторниот амбиент .

Методологија

Основа за изработка на Проектот за инфраструктура ќе биде Просторниот план на РМ. Истиот ќе биде изработен врз ажурираните геодетски подлоги ,постојни анализа на постојната состојба и можностите за развој.
Проектот за инфраструктура за Фекална канализација со пречистителна станица за н.м. Саждево да се изработи согласно методологијата и дредбите од:

- Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 64/18);

- Законот за градење

- Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура (Службен весник на Република Македонија, број 142/15);

- Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16,33/17 , 88/18).

Општина Богданци

2. Вид на проект, назив на подрачјето на проектниот опфат

Проектната документација преставува Проект за инфраструктура, и се изработува во согласност со:

- Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16);
- Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура (Службен весник на Република Македонија, број 142/15); и
- Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17).

Предмет na проектот е просторот предвиден со опфатот за изградба на Фекална канализација со пречистителна станица за н.м. Саждево - општина Крушево.
Проектниот опфат административно припаѓа на општина Богданци и опфаќа парцели од КО.Ѓавато и КО Стојаково
Површината на проектниот опфат изнесува **27644,02 м2 (2,764 ха)** ха а вкупната должина на потисниот цевковод изнесува 2290,00 м

3.Опис и образложение на проектниот концепт за просторниот развој и хронизација на просторот на подрачјето во рамките на проектниот опфат ,со осврти на сите релевантни аспекти и последици од планираните урбанистички реченија ,проектни реченија и одредби

Овој проект за инфраструктура треба да овозможи изградба на Систем за водоснабдување на с.Селемли кој ќе им овозможи нормални и квалитетни услови за живот.,заштита на шивотната средина преку спрешување на присуство на опасни материи и супстанци и загадување и друг вид на деградација на животната средина.
Вкупната должина на натрасата на потисниот цевковод изнесува 2290 ,00 м

.
Према заклучокот од анализата на постојната состојба ,потребите и барањата од корисниците на просторот и поставките и насоките од планските документи можностите на просторен развој треба да се движат во насока на
- Рационално искористување на градежното земјиште
- Дефинирање на трасата на потисниот цевковод
- Дефинирање на локацијата на пумпната станица

Врз основа на Проектната програма проектот за инфраструктура предвидува наменски употреби на земјиштето, односно класи на намени.

Е1 - комунална инфраструктура - водовод

4.Опис и образложение на проектни решенија за изградба, наменска употреба на градежно земјиште, сообраќајна и комунална инфраструктура и други инфраструктурни податоци

Со овој проект за инфраструктура за изградба на фекална канализација со пречистителна станица за населенио место Саждево, на предметниот локалитет се предвидува

КЛАСИ НА НАМЕНА
Е - ИНФРАСТРУКТУРА

Е1 - комунална инфраструктура – водовод (Потисен цевковод)
Е1 - комунална супраструктура – бунар и Пумпна станица

Бидејќи се работи за специфична намена Е1 – комунална инфраструктура третирани се плански решенија за изградба на фекална канализација со пречистителна станица.

- Со концепцијата на техничкото решение се предвидува

- Де се искористи изградениот бунар за водоснабдување на Селемли и Стојаково со капацитет >20лит/сек

- Да се искористи изградениот резервоар од 200м3

- Да се изгради Пумпна и хлоринаторска станица на локацијата на бунарот

- Да се изгради потисен цевковод за од бунарот (Пумпна станица до резервоарот.

БУНАР

Котата на главата на бунарот изнесува 50,75 мнм
Бунарот преставува челична цевка со дијаметар ф 400мм со длабо. од 24 м
Од кота 0,000 до ниво -8,00 м цевката е полна
Од -8,00 до -18,00 л=10м цевката е перфориран
Од -18,00 до -20,00 л=2,00м цевката е полна и тукаќе се смести бунарската пумпа

Од -20,00 до -22,00 л=2,00м цевката е перфорирана

Од -22,00 до -24,00 л=2,00м преставува таложник

ПУМПНА И ХЛОРИНАТОРСКА СТАНИЦА

Локацијата на Пумпната станица се наоѓа на десната страна од локалниот пат Ѓавато - Стојаково во близина на раскрсницата на овој локален пат со регионалниот пат Гевгелија -Богданци

Пумпната станица е насадена на изградениот бунар и во неа се сместена сета хидромеханичка опрема за црпење на водата од бунарот и потискување преку потисниот цевковод во постојниот резервоар лоциран на брдото викано РУДИНА кота 105,00 МНМ

Покрај основната Хидромеханичка опрема во ПС сместени се:

- Регулатор на притисок
- Воздушни вентили
- Електромагнетен мерач на проток
- Бунарска пумпа
- Опрема за хлорирање
- Од конструктивен аспецт Бунарската куќичка преставува Армирано бетонси приземен објект. Составен од 2 простории од кои едната просторија преставува бунарски дел и во неа е сместена сета опрема а во другата просторија е сместена опремата за хлорирање .

Внатрешните димензии на просторија 1 изнесува ахб= а на просторија 2 ахб =
Надворешните димензии на бунарската куќичка изнесуваат ахб=

Од конструктивен аспецт Бунарската куќичка преставува Армирано бетонси скелетон приземен објецт Составен од горна плоча , врзни греди , столнови иарм.бетонски темели.

ПОТИСЕН ЦЕВКОВОД

Водата од Пумпната станица со потисен цевковод се носи во резервоарот
Потисниот цевковод има должина l= и се протега од пумпната станица км 0+ до резервоарот км 2+2 м
Визинската разлика од резервоарот до Пумпната станица - односно до нивото на водата во бунарот изнесува 106 -48= 58 м

Предвидени се полиетиленски цевки ПЕ НД 160 од 10 бари.
Цевките се вкопани во ров со ширина од 1,00м и средна длабочина од 1,5м
На км 1 + 114,10 м предвидена е Шахта во која е сместена опрема за испустен вентил.

За елиминирање на хидрауличкиот удар во пимпната станица на цевководот предвиден е ударогасител .

Сообраќајна мрежа
Во границите на проектниот опфат нема постоечки патишта и улици

Електични инсталаци
Не се Евидентирани се подземни 10(20)кВ и 0,4 кВ траси на електрична инсталација кои минуваат во јавните површини и низ градежните парцели.

Хидротехничка инфраструктура
Евидентирани се траси на цевководи за наводнување, прикажани во графичките прилози.

Не се Евидентирани се траси на водоводна и канализациона инфраструктура,

Телефонска инсталација
Не се Евидентирани се траси на тф инсталација

5.Општи услови за изградба , развој и користење на земјиштето и градбите

Одредбите за уредување на просторот и графичките прилози се составен дел на проектот за инфраструктура и имаат дејство врз изработката на техничката документација.
Изведбата на канализационата инфраструктура потребно е спроведува согласно законски прописи од областа на урбанизмот и градежништвото.
Проектната документација потребно е да ги содржи сите неопходни мерки за зажтита на постојните инфраструктурни инсталации.
- Основните решенија за инфраструктурата се дадени на подлоги со прикажана проекција. Бидејќи се работи за основни решенија сите елементи дадени во инфраструктурниот план се менливи доколку проектите од пониско ниво покажуваат поопрaвдани, поекономични или условени од аспект на време на реализација на решенија.
- Со овој проект се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето дефинирано според
Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16 , 33/17) е следната:
Е1 - комунална инфраструктура – водовод (Потисен цевковод)
Е1 - комунална супраструктура – бунар и Пумпна станица

ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Точка 1
Површина на опфатот изнесува **27644,02 м2 (2,764 ха)**

Точка 2
Проектниот опфат преставува една целина .
Намената на проектниот опфат е дефиниран во графичкиот прилог

Точка 3
Мерките за заштита пропишани со овој план пртеставуваат урбанистички мерки за заштита на опфатот од неповолни фалтори и нивно негативно влијание на живоната и работната средина .

Точка 4
Доколку при реализација на проектот се појави археолошко наоѓалиште ,треба да се постапи во согласнопст со одредбите од член 65 од Законот на културното наследство.

Точка 5
Со овој Инфраструктурен проект се предвидуваат следниве наменски употреби на земјиштето

КЛАСИ НА НАМЕНА

Е - ИНФРАСТРУКТУРА
Е1 - комунална инфраструктура – водовод (Потисен цевковод)
Е1 - комунална супраструктура – бунар и Пумпна станица

6.Посебни услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите

-Посебните услови за изградба се однесуваат на градежната парцела и се основа за изработка на Основните проекти.

-Законска обврска е неопходно да се почитуваат мерките за заштита на животната средина .

- Задолжително да се почитуваат условите за полагање на инфраструктурни кабли.

Заштита на природното наследство

На просторот предложен за изработка на проект за инфраструктура за изградба на фекална канализација со пречистителна станица за населенио место Саждево доколку при изработка на планската документација или при уредување на просторот се дојде до сознание за природно наследство кое би можело да биде загрозено мсо урбанизација на овој простор ,потребно е да се преземат мерки за заштита на природното наследство согласно законот за заштита на природата.

(Sl. Vesnik na R.M. br.42/01), Законот за заштита и спасување (Sl. Vesnik na R.M. br.67/04, 14/06,, 84/07, 18/11 /35/10, 47/11,148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, и 63/16)

Мерки за заштита и спасување

Законски треба да се почитуваат мерките за зачтита и спасување при изработка на

проектна документација, soglasno Zakonot za odbrana (Sl. Vesnik na R.M. br.42/01), Законот за заштита и спасување (Sl. Vesnik na R.M. br.36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл.Весник на Р.М. бр.67/04, 81/07 и 55/13), и Законот со управување со кризи (Sl. Vesnik na R.M. br.29/05).

Заштита и спасување од пожари , експлозии и опасни материјали

да се почитуваат мерките за заштита од пожари, пропишани согласно Законот за заштита и спасување е (Sl. Vesnik na R.M. br.36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл.Весник на Р.М. бр.67/04, 81/07 и 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

- Сите објекти треба да се лоцирани така да се пристапни за пожарните возила, а ширината на пристапот не смее да биде помала од 6,0 м. со што се овозможува лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето.
- Во однос на заштита од пожари, во проектната документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.
- Избор на вградени материјали
- Вградување противпожарни пречки
- Вградување соодветна хидрантска мрежа
- При проектирањето да се запазат одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи (Sl. Vesnik na R.M. br.32/11), како и обврската при изградба на објекти да се изготвува техничка документација
- Елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи, како дел од постапката за добивање на Одобрение за градење.

Заштита и спасување од свлекување на земјиштето

Заштита од поплави

По завршувањето на изградбата, треба да се направи озеленување, односно хортикултурно уредување на коридорот кое има повеќекратна цел а како најзначајна се јавува заштитната намена, која се манифестира преку заштита на косините од ерозија, како и заштита на постоечкиот земјан пат , додека кај коридорот каде нема постоечки пат еден дел ќе продолжи да се користи за возилата кои би пристапиле за евентуалнини интервенции . Концепциски добро осмислено озеленување влијае и врз заштита на природата.

Заштита и спасување од урнатини

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградба на објектите.

При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РМакедонија, кои се изградено со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Радиолошка, хемиска и биолошка заштита

Во рамките на проектниот опфат, доколку во планираните капацитети се одвиваат процеси, дејности и активности кои побаруваат многу енергија, и каде се очекува да предизвикаат поголеми техничко - технолошки несреќи при проектирањето мора доследно да се применуваат законските регулативи кои ја регулираат соодветната проблематика односно да се почитуваат одредбите од Zakonot za za{tita i spasuvawe (Sl. Vesnik na R.M. br.36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), и другите позитивни прописи.

Технички услови

- Земјаните работи се изведуваат во склад со општоважечките препораки и норми кои важат за нискоградба. Дополнително треба да се води сметка за одредбите кои се специфични за секоја комунална средина.
- Цевководите се поставуваат во земја т.е. во ров со димензии, пресметани и зависно од надворешниот пречник на цевката
-Доколку при поставување на водоводот, трасата се пресекува со други инфраструктурни инсталации (канализација, ТФ кабли и др.) потребно е да се запазат следните меѓусебни растојанија

Вид на друг цевовод	Вкрстување или паралелно водење со должина до 5.0 (м)	Паралелно водење со должина над 5.0 (м)
Водови загас и вода	20 - 30 см	40 см
Електрични водови до 1 KV, сигнални или мерни кабли	30 см	30см
Електрични водови 10 KV или 30 KV	60 см	70 см
Поголем број кабли од 30 KV или кабел над60 KV	100см	150см

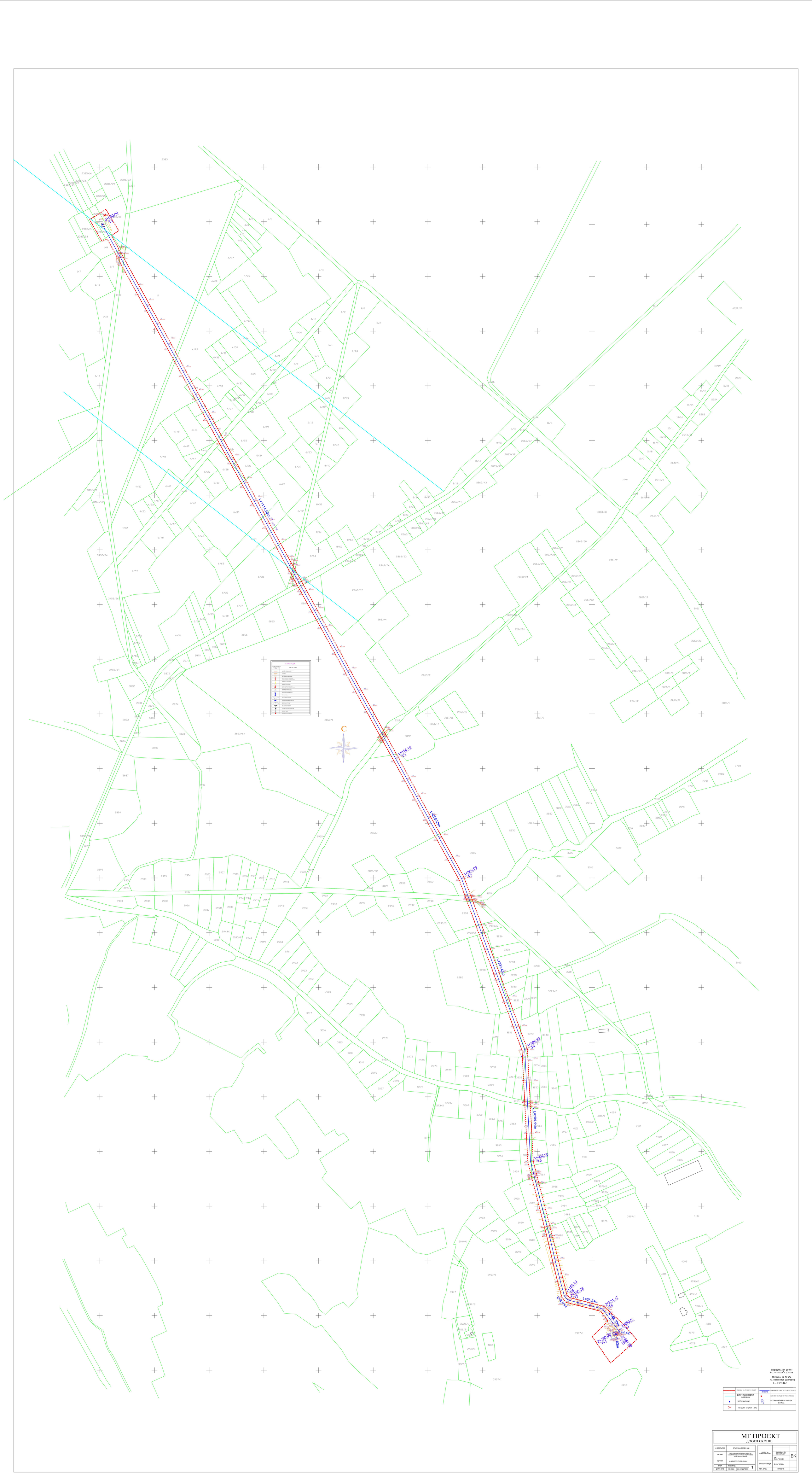
-При пресекувања со други инфраструктурни инсталации, изведбата да се врши под надзор на одговорните служби во чија сопственост се постоечките инсталации

- Доколку дојде до појава на врсување со неидентификувани електроенергетски кабли задолжително да се прекине со работа и да се известат службите на ЕВН

В.Нумерички показатели

ПРОЕКТЕН ОПФАТ	**27644,02 м2 (2,764 ха)**
ДОЛЖИНА НА ТРАСА НА потисен цевковод	**2290,00м**
НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	**Е1-КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**

В.ГРАФИЧКИ ДЕЛ:



ПОВРШИНА НА ОПФАТ
F=27 644.82m² = 2.764ha

ДОЛЖИНА НА ТРАСА
НА ПОТИСНИОТ ЦЕВКОВОД
L = 2 298.82m

	ТРАСИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	Ø 160 ПЕ	ПЛАНИРАНА ТРАСА НА ПОТИСЕН ЦЕВОВОД
	ДЕЛИЧНИ ЦЕВКОВОДИ ЗА НАВОДНУВАЊЕ		ПЛАНИРАНА СТОЈКОВА ТРАНСФОРМАТОРСКА
	ПОСТОЕЧКИ БУНАР		ПОСТОЕЧКИ РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА ЗА ПИЕЊЕ
	ПОСТОЕЧКИ БЕТОНСКИ СТУЛБ		

МГ ПРОЕКТ
ДООЕЛ СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ: ДИР. ЛУЧЕЗАР ГОРЧЕВСКИ
ОБЈЕКТ	СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ НА С.СЕЛЕНИК ОД БУНАРСКО ПОЛЕ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ		ВК
ЦРТЕЖ	ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН	ИЗРАБОТИЛ	С.ГОРЧЕВСКА
ФАЗА	ВОДОВОД		
ДАТА 2018	М1:1000 БР.НА ЦРТЕЖ: 1	ТЕХ. БРОЈ	ПИ-03/18

L=1114.10m
1+114.10
T2
L=250.98m
1+365.09
T3
L=333.43m
1+698.52
T4
L=204.44m
1+902.96
T5
L=39.60m
2+156.63
T6
2+166.23
T7
L=65.24m
2+231.47
T8
2+280.57
T9
L=4.42m
2+290.00
T10
T11
T12
T13
T14
T15
T16
T17
T18
T19
T20
T21
T22
T23
T24
T25
T26
T27
T28
T29
T30
T31
T32
T33
T34
T35
T36
T37
T38
T39
T40
T41
T42
T43
T44
T45
T46
T47
T48
T49

ПОПРЕЧЕН ПРЕСЕК НА РОВ

1.НАСИП ОД ИСКОПАН МАТЕРИЈАЛ

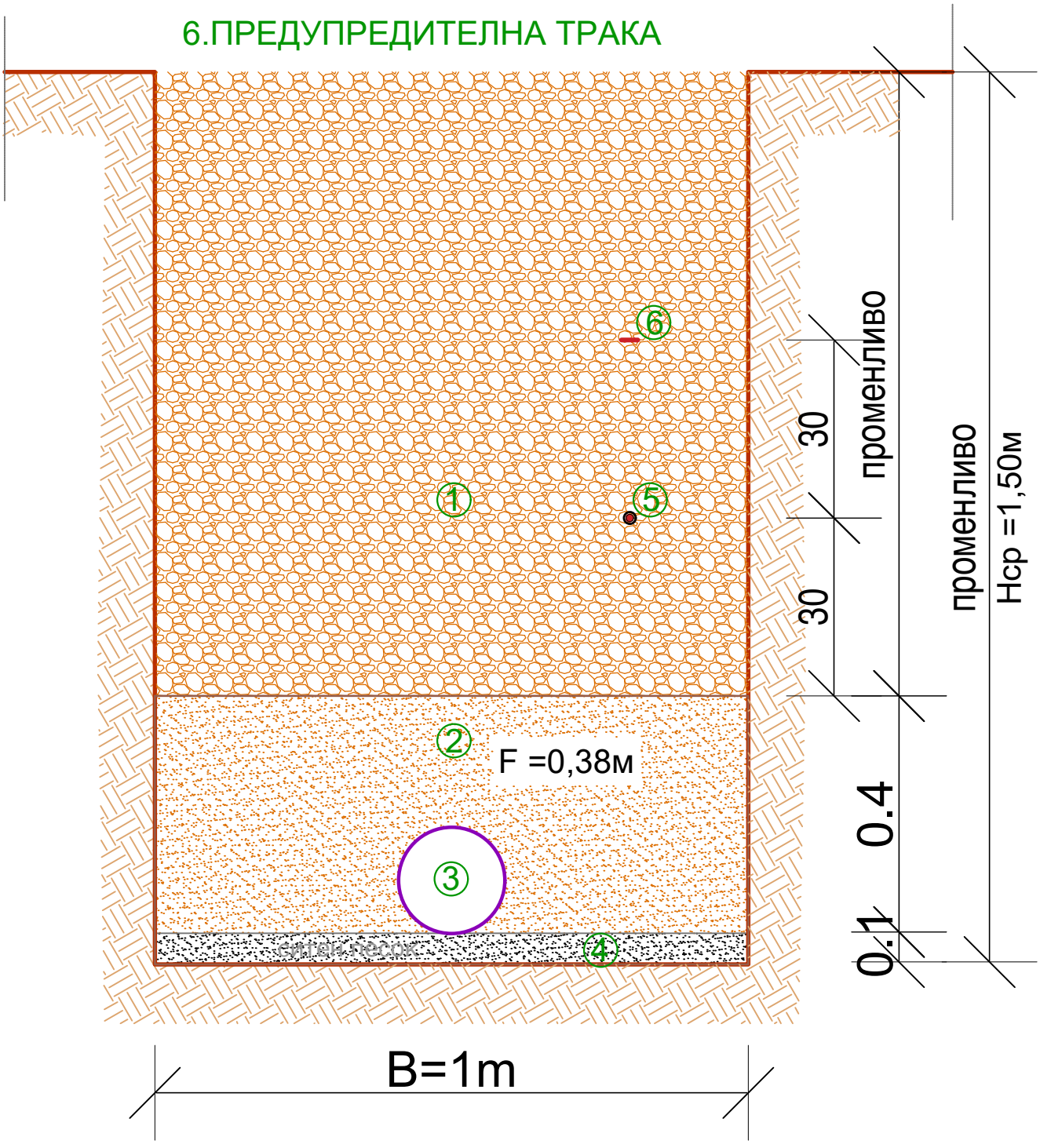
2.НАСИП ОД ОДБРАН МАТЕРИЈА ОД ИСКОПОТ

3.ЦЕВСКА PE100 ND160 ОД 10 БАРИ

4.СЛОЈ ОД ПЕСОК d=10cm

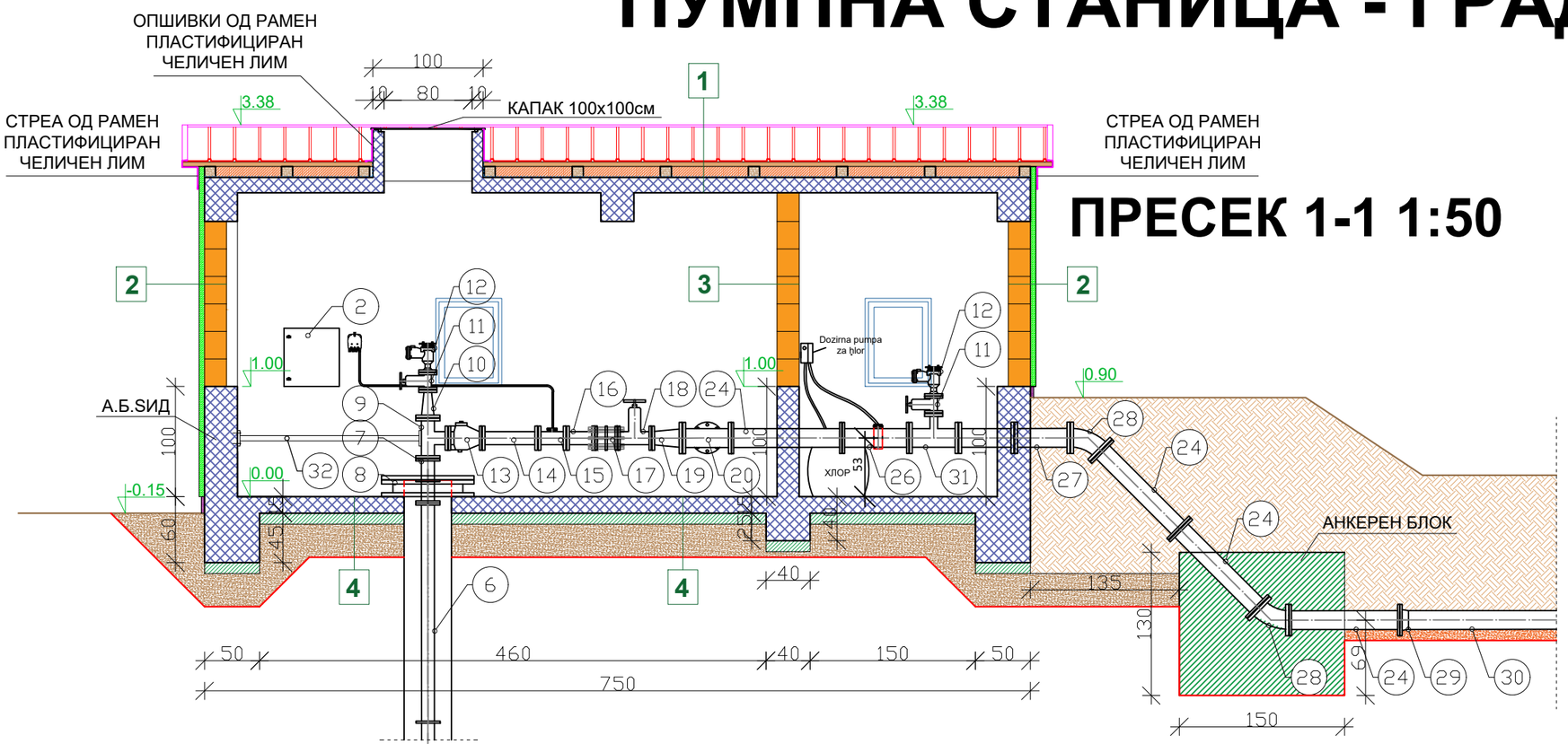
5.ЕЛ.КАБЕЛ PP00 5x2.5мм²+PE ЦРЕВО ND20

6.ПРЕДУПРЕДИТЕЛНА ТРАКА

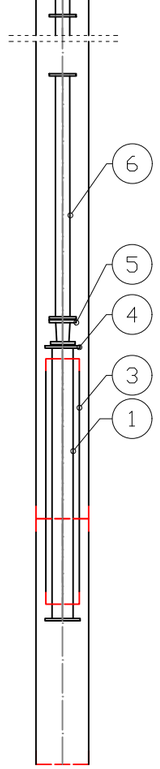


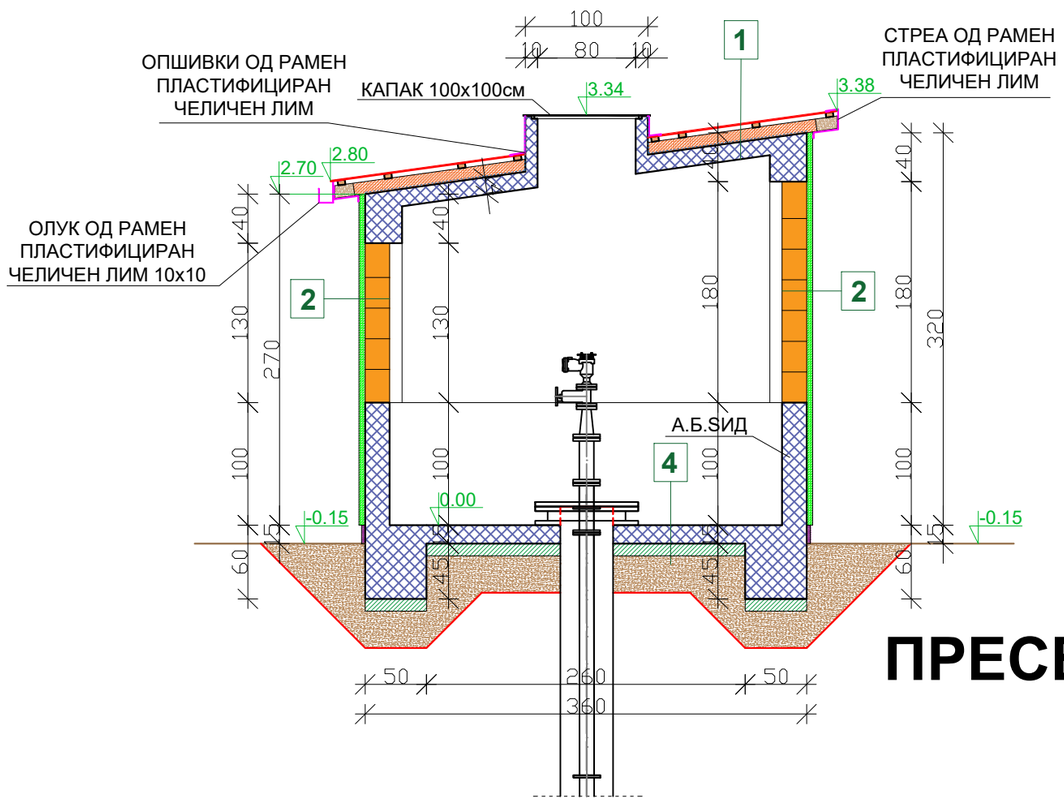
3.1

ПУМПНА СТАНИЦА - ГРАДЕЖЕН ДЕЛ



ПРЕСЕК 1-1 1:50





ПРЕСЕК 2-2 1:50

1 ОБРАБОТКА НА КРОВ

- ЧЕЛИЧЕН ПРОФИЛИРАН ПЛАСТИФИЦИРАН ЛИМ д=0,55мм
- ПОДОЛЖНИ ЛЕТВИ 4x6см
- МИНЕРАЛНА ВОЛНА МЕЃУ РОГОВИ д=10см
- ДРВЕНИ РОГОВИ 10x10см
- ТЕР ХАРТИЈА
- А.Б.ПЛОЧА д=14см
- ГЛЕТОВАЊЕ И БОЕЊЕ

2 ОБРАБОТКА НА ФАСАДЕН SИД

- КОНТАКТНА ФАСАДА 5+1
- ШУПЛИВ КЕРАМИЧКИ БЛОК д=20см
- ПРОДОЛЖЕН МАЛТЕР 2см
- ГЛЕТУВАЊЕ И БОЕЊЕ

3 ОБРАБОТКА НА ВНАТРЕШЕН SИД

- ГЛЕТУВАЊЕ И БОЕЊЕ
- ПРОДОЛЖЕН МАЛТЕР 2см
- ШУПЛИВ КЕРАМИЧКИ БЛОК д=20см
- ПРОДОЛЖЕН МАЛТЕР 2см
- ГЛЕТУВАЊЕ И БОЕЊЕ

4 ОБРАБОТКА НА ПОД

- А.Б.ПЛОЧА 15см
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ПОСЕН БЕТОН 10см
- ТАМПОН

ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ул.„Маршал Тито“ бр.62, тел./факс +389 34 222 333

Наш број 11-1526/2 од 09.11.2020 *Ваш број 0801-293 од 30.09.2020г.*

До ДИК ЧАКАР ПАРТНЕРС ДОО Скопје
ул Народен фронт бр.5 IV/9
Скопје

Предмет: Достава на информација

Почитувани

До општина Богданци е доствено Барање на податоци и информации за постапка број 31927од 02.10.2020г., преку информацискиот систем е-урбанизам.мк за Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција.

Ве известуваме дека во дел од предвидениот опфат, Општина Богданци е во фаза на одобрување на Проект за инфраструктура за систем за водоснабдување на село Селемли од бунарско подрачје во општина Богданци постапка број 22262од 14.06.2019г., преку информацискиот систем е-урбанизам.мк

Во близина на опфатот на Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод, општината е во постапка на донесување на Урбанистички план за село Стојаково постапка број 8825од 03.02.2017г., преку информацискиот систем е-урбанизам.мк.

Во дел од предвидениот опфат, ЈПКД Комуналец Гевгелија има водоводни инсталации за вода за пиење кои водат од резервоар Стојаково до населеното место Стојаково.

Општината издаде одобрение за поставување на оптички кабел на ДТ Пет нет ДОО Гевгелија кој би го вкрстувал опфатот на КП 8057 КО Стојаково.

Во прилог Ви ги доставуваме бараните податоци за кои е надлежна Општината со забелешка: Да го обезбедите начинот на кој ќе се вкрстува гасоводот со системот за водоснабдување од бунарското подрачје во општината до резервоарот за вода на Стојаково со што ќе го планирате на кота пониско од 60cm од цевоводот за вода за пиење, да го обезбедите истото со бетонско плато помеѓу цевките и да го доставите деталот до општината.

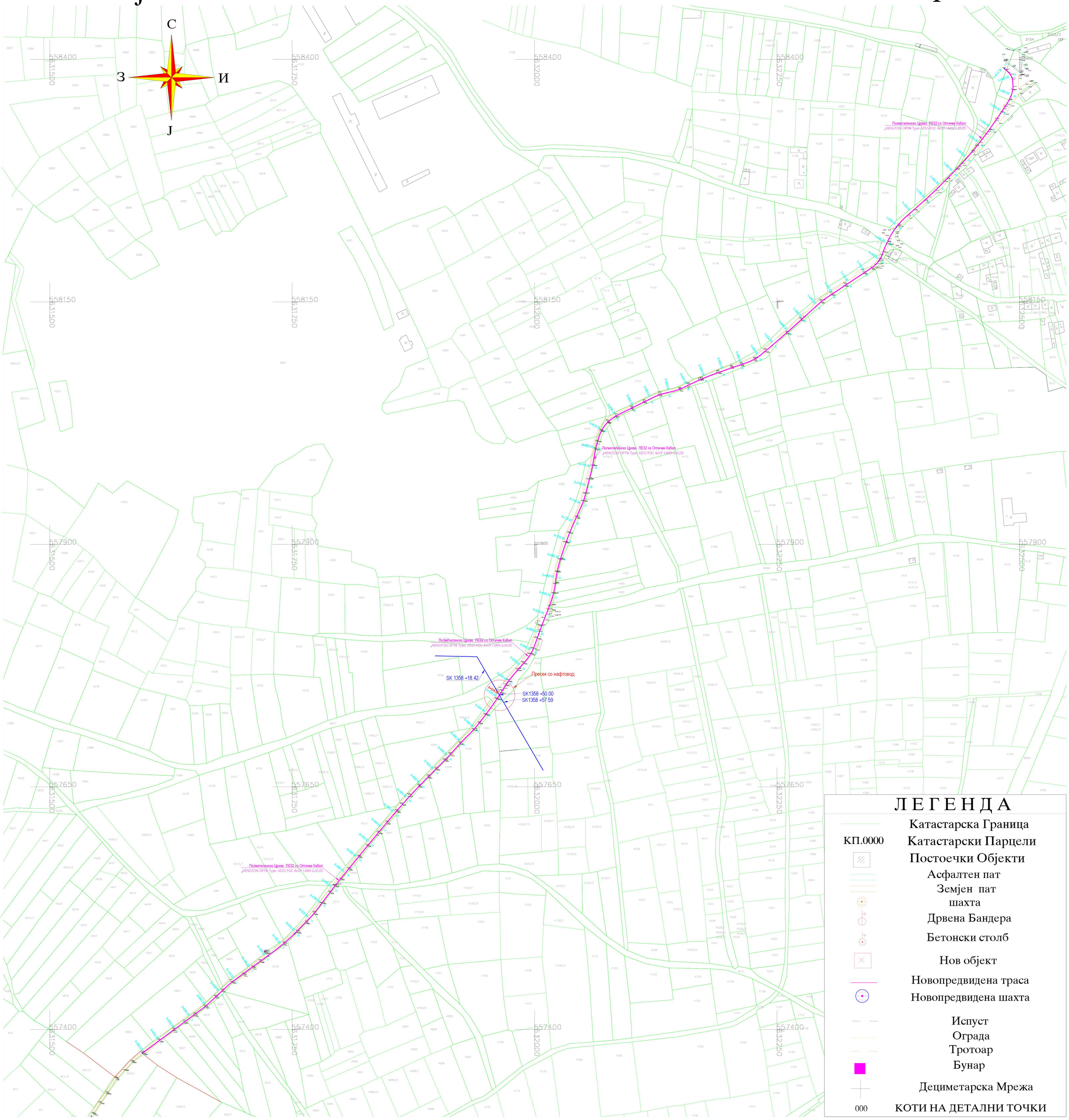
Градоначалник на Општина Богданци
Блаже Шапов

Ленд Хаус Тренд - Ресен

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

КО.Стојаково

Размер 1:4000



ЛЕГЕНДА

- Катастарска Граница
- КП.0000 Катастарски Парцели
- Постоечки Објекти
- Асфалтен пат
- Земјен пат
- шахта
- Дрвена Бандера
- Бетонски столб
- Нов објект
- Новопредвидена траса
- Новопредвидена шахта
- Испуст
- Ограда
- Тротоар
- Бунар
- Дециметарска Мрежа
- 000 КОТИ НА ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

М.П

Изготвил:

Златко Петревски гео. тех.

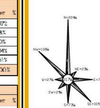
име и презиме, стручен назив

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА С.СТОЈАКОВО, К.О. СТОЈАКОВО, ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2017-2027

ПРЕДЛОГ ПЛАН М = 1 : 2500



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ-П=124.25 Ха
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- Б10 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- ЗОНА НА НАМЕНА
- РА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- А1 КЛАСА НА НАМЕНА
- РЕКА-КАНАЛ
- Т63 КООРДИНАТИ НА ПРЕКРШНИ ТОЧКИ
- 80.00 НИВЕЛАЦИСКИ КОТИ
- НИВЕЛАЦИСКИ НАКЛОН

КЛАСИ НА НАМЕНИ:

- А1 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ
- А2 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
- Б1 МАЛИ КОМЕРЦ. И ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ
- Б4 ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ
- Б1 ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА (ОСНОВНО УЧИЛИШТЕ)
- Б2 ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА
- Б3 КУЛТУРА
- Б5 ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ (ЦРКВА)
- Г2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТР.
- Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Д3 СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
- Д4 МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ -ЦРКВА СО ГРОБИШТА-
- Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА -СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА-
- Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА -ТРАФОСТАНИЦИ-
- Е3 НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА -ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА-

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ:

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ - ПОВРШИНИ

ВОДОВИ НА ИНФРАСТРУКТУРА:

ЕЛЕКТРО

- ПОСТОЕЧКИ НАДЗЕМЕН ВОД
- ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА
- ТОК5 ПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН ВОД

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

- Ф150 ПЛАНИРАН ВОДОВОД
- ПХ ПП ХИДРАНТ
- Ф200 ПЛАНИРАНА ФЕК. КАНАЛИЗАЦИЈА
- Ф300 ПЛАНИРАНА АТМ. КАНАЛИЗАЦИЈА

ТЕЛЕФОНСКА ИНСТАЛАЦИЈА

- ПОСТОЕН ТЕЛЕФОНСКИ ВОД
- СЕ ДИСЛОЦИРА
- ПЛАНИРАН ТЕЛЕФОНСКИ ВОД

LEGENDA

- DPFAT
- (ahta kanalizacija
- vodovod
- (ahta kanalizacija
- banderi: 1 tlf 2 drvena struja 3 betonska struja
- kandelabra
- slivnik
- 'elezna ograda na betonski yid
- el.transformator
- 12968 broj na katstarska parcela
- 232.14 nadmorska visina na detalna to~ka
- teme na koordinatna mre`a
- nova sostojba
- stara sostojba
- Objekt
- Gara`a

Mesto i data Skopje
MP
Izgotvil:Dimitrovski Dejan
geod.teh.
Ime,Prezime i potpis

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 1

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	35837м2	73.70%
Заштитно зеленило - Д2	1210м2	2.50%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	10498м2	19.72%
Комунална супраструктура - Е2 (Трафостаници)	319м2	0.68%
Регулирани водотеци - Канал	1570м2	3.40%
ВКУПНО ЗАБЛОК 1	45922м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 2

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	15431м2	78.88%
Деловни простории - Б4	2202м2	0.63%
Заштитно зеленило - Д2	360м2	1.12%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	1843м2	11.70%
Регулирани водотеци - Канал	403м2	1.79%
ВКУПНО ЗАБЛОК 2	32226м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 3

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	18362м2	56.92%
А2-Домување во станбени згради - А2	550м2	1.98%
Верски институции - црква - Б5	1527м2	5.80%
Мешовити простории - Б4	3120м2	11.08%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	4998м2	18.61%
Комунална супраструктура - Е2 (Трафостаници)	30м2	0.09%
Регулирани водотеци - Канал	210м2	1.54%
ВКУПНО ЗАБЛОК 3	28767м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 4

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	6180м2	22.68%
Јасна и незагадувачка индустрија - Г2	6241м2	34.09%
Заштитно зеленило - Д2	1156м2	0.85%
Спорт и рекреација - Д3	1976м2	14.42%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	2253м2	16.45%
Комунална супраструктура - Е2 (Трафостаници)	30м2	0.09%
Регулирани водотеци - Канал	210м2	1.54%
ВКУПНО ЗАБЛОК 4	13717м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 5

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	9767м2	11.58%
Јасна и незагадувачка индустрија - Г2	5230м2	53.63%
Заштитно зеленило - Д2	2620м2	2.98%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	13130м2	15.97%
Комунална супраструктура - Е2 (Трафостаници)	18м2	0.02%
Техничка/Енергетска инфраструктура - Е3 (Далноводи и сл.)	637м2	0.78%
Регулирани водотеци - Канал	3503м2	4.27%
ВКУПНО ЗАБЛОК 5	85047м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 6

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	2801м2	67.50%
Јасна и незагадувачка индустрија - Г2	329м2	7.93%
Заштитно зеленило - Д2	181м2	0.65%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	927м2	22.32%
Регулирани водотеци - Канал	74м2	1.80%
ВКУПНО ЗАБЛОК 6	4116м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 7

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	8105м2	80.89%
Здравство и социјална заштита - Б2	414м2	4.13%
Јасна и незагадувачка индустрија - Г2	2128м2	21.22%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	1226м2	11.97%
Регулирани водотеци - Канал	178м2	1.78%
ВКУПНО ЗАБЛОК 7	10026м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 8

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	4131м2	83.47%
Мешовити намени-деловни намени - Б1	99м2	0.40%
Образование и наука - Б1	661м2	2.65%
Заштитно зеленило - Д2	23м2	0.09%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	3708м2	14.78%
Комунална супраструктура - Е2 (Трафостаници)	20м2	0.08%
Регулирани водотеци - Канал	337м2	1.32%
ВКУПНО ЗАБЛОК 8	24979м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 9

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	9744м2	79.73%
Мешовити намени-деловни намени - Б1	69м2	0.57%
Образование и наука - Б1	661м2	2.65%
Заштитно зеленило - Д2	23м2	0.09%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	1208м2	16.59%
Комунална супраструктура - Е2 (Трафостаници)	20м2	0.08%
Регулирани водотеци - Канал	337м2	0.27%
ВКУПНО ЗАБЛОК 9	12070м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 10

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	11168м2	80.19%
А2-Домување во станбени згради - А2	138м2	1.00%
Мешовити намени-деловни намени - Б1	35м2	0.26%
Култура - Б3	315м2	2.30%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	2211м2	15.95%
Комунална супраструктура - Е2 (Трафостаници)	91м2	0.06%
Регулирани водотеци - Канал	35м2	0.26%
ВКУПНО ЗАБЛОК 10	13859м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 11

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	3080м2	86.52%
А2-Домување во станбени згради - А2	78м2	2.21%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	354м2	9.96%
Комунална супраструктура - Е2 (Трафостаници)	74м2	0.21%
Регулирани водотеци - Канал	969м2	1.10%
ВКУПНО ЗАБЛОК 11	3560м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 12

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	9904м2	88.02%
Заштитно зеленило - Д2	41м2	0.36%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	1338м2	11.63%
Комунална супраструктура - Е2 (Трафостаници)	7м2	0.06%
Регулирани водотеци - Канал	27м2	0.25%
ВКУПНО ЗАБЛОК 12	11350м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 13

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	2298м2	68.00%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	705м2	11.74%
Комунална супраструктура - Е2 (Трафостаници)	10м2	0.12%
ВКУПНО ЗАБЛОК 13	6018м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 14

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	2948м2	31.60%
Јасна и незагадувачка индустрија - Г2	1543м2	18.58%
Заштитно зеленило - Д2	318м2	0.36%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	3709м2	39.32%
Комунална супраструктура - Е2 (Трафостаници)	131м2	0.16%
Техничка/Енергетска инфраструктура - Е3 (Далноводи и сл.)	0м2	0.00%
Регулирани водотеци - Канал	2203м2	2.37%
ВКУПНО ЗАБЛОК 14	9314м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 15

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	1533м2	48.15%
Јасна и незагадувачка индустрија - Г2	1059м2	33.60%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	553м2	17.33%
Регулирани водотеци - Канал	59м2	1.87%
ВКУПНО ЗАБЛОК 15	3184м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 16

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	5717м2	71.70%
Јасна и незагадувачка индустрија - Г2	836м2	8.98%
Заштитно зеленило - Д2	13м2	0.11%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	1573м2	16.84%
Комунална супраструктура - Е2 (Трафостаници)	13м2	0.16%
Регулирани водотеци - Канал	203м2	2.20%
ВКУПНО ЗАБЛОК 16	9355м2	100.00%

БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба БЛОК 17

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-Домување во станбени куќи - А1	31811м2	85.80%
А2-Домување во станбени згради - А2	971м2	2.66%
Комунална и инфраструктурна - Е1 (Сообраќајна инф)	1830м2	10.31%
Регулирани водотеци - Канал	497м2	1.34%
ВКУПНО ЗАБЛОК 17	37048м2	100.00%

КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ:

СЕРВИСНА УЛИЦА: „МАРШАЛ ТИТО"
СЕРВИСНИ УЛИЦИ: "1" и „3"
ПРЕСЕК "1-1"

СЕРВИСНА УЛИЦА: "2"
ПРЕСЕК "2-2"

СЕРВИСНА УЛИЦА: „МАРШАЛ ТИТО"
ПРЕСЕК "3-3"

ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ: "4", "5"..... "9", "10" и "11"
ПРЕСЕК "4-4"

СТАНБЕНИ УЛИЦИ: "12", "13"..... "51", "52", "53" и СТАНБЕНА УЛИЦА: "ЈАНЕ САНДАНСКИ"
ПРЕСЕК "5-5"

РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК - РЕКА 1
ПРЕСЕК "6-6"

ПРЕСЕК "6А-6А"

РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК - РЕКА 2
РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК "КАНАЛ": "8" и "8"
ПРЕСЕК "7-7"

РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК "КАНАЛ": "8" и "8"
ПРЕСЕК "7А-7А"

РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК "1", "5" и "6"
ПРЕСЕК "7Б-7Б"

РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК "4"
ПРЕСЕК "8-8"

ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА	
ПОВРШИНИ НА БЛОКОВИ (Ха)	
	124.25
1	4.59
2	3.22
3	2.83
4	13.71
5	8.21
6	4.16
7	10.03
8	4.95
9	12.31
10	13.86
11	3.56
12	11.26
13	6.01
14	9.31
15	3.18
16	9.36
17	3.70

Биланси показатели - Планирана состојба

КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
А1-ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ	79781м2	64.22%
А2-ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	2831м2	0.23%
Б1- МАЛИ КОМЕРЦ.ДЕЛОВНИ И ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ	1108м2	0.89%
Б4- ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИИ	2201м2	0.18%
Б1-ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА	4406м2	0.36%
Б2- ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	414м2	0.33%
Б3- КУЛТУРА	3159м2	0.26%
Б5-ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ - ЦРКВА	1527м2	0.13%
Г2-ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА	17772м2	14.30%
Д2- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	7033м2	0.57%
Д3- СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА	26867м2	2.16%
Д4- МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	3120м2	0.25%
Е1-КОМУНАЛНА СТРУКТУРА(Г.т.трафостаници)	1108м2	0.09%
Е3- НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (пречистителна ст.)	1087м2	0.09%
Е1- КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (Сообраќајна инф.)	19079м2	15.36%
РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК	1740м2	1.40%
ВКУПНО	124249м2	100.00%

ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И КОНСАЛТИНГ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
друштво НИМЕР д.о.о. СКОПЈЕ
ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0439

НАРАЧАТЕЛ:ОПШТИНА БОГДАНЦИ

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА С. СТОЈАКОВО, К.О. СТОЈАКОВО, ОПШТИНА БОГДАНЦИ

СИНТЕЗЕН ПЛАН
(Планска документација)

ПЛАНЕР ПОТПИШНИК:
БЛАГОЈА РАДЕВСКИ, д.и.а. Овластување бр. 0.0104

ПЛАНЕР ПОТПИШНИК:
ЛИЛЈАНА РАДЕВСКА, д.и.а. Овластување бр. 0.0105

СОРАБОТНИЦИ: МАРИЈА РАДЕВСКА м-р.пејз.арх
ДУШАН ЕЃРОСКИ дгн

УПРАВИТЕЛ: БЛАГОЈА РАДЕВСКИ дия

ТЕХ.БРОЈ:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
03-215/17	СКОПЈЕ	ЈАНУАРИ 2018 год.	1:2500	05

ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ул.„Маршал Тито“ бр.62, тел./факс +389 34 222 333

Наш број 11-261/5 од 03.09.2021 *Ваш број*

До **ДИК ЧАКАР ПАРТНЕРС ДОО Скопје**
ул Народен фронт бр.5 IV/9
Скопје

Предмет: Достава на информација

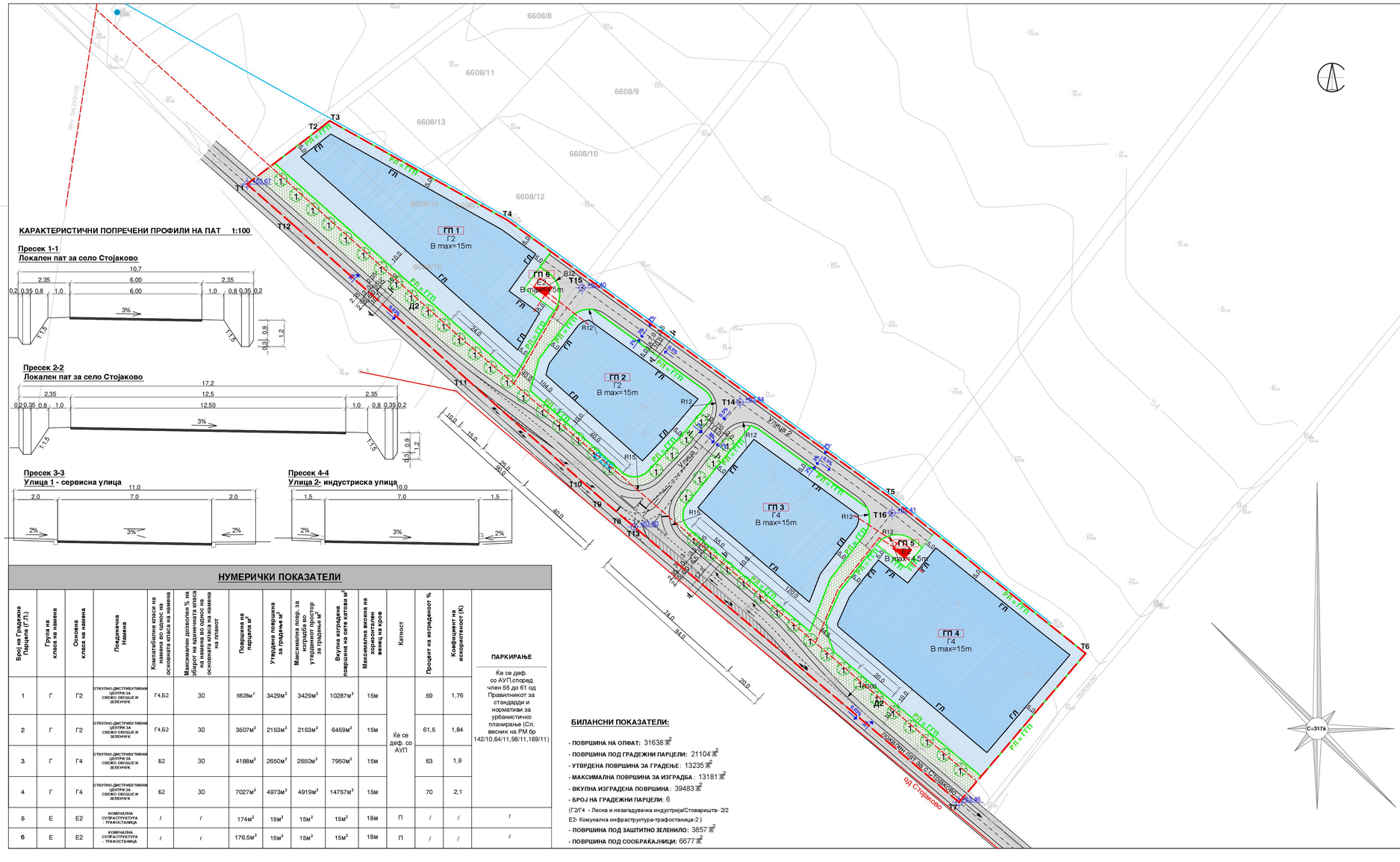
Почитувани

При повторен увид во трасата на Проектот за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција се утврди дека дел од предложениот опфат навлегува во опфатот на Урбанистички план вон населено место за изградба на откупно – дистрибутивни центри за свежо овошје и зеленчук, производство и дистрибуција на КП 6608/16 и делови од КП 6608/15, 6608/14, 6608/12, 6610, 6611, 6624, 6634 и 2982 во м.в. Горни Чаир, КО Богданци донесен со Одлука од Совет на општина Богданци бр.07-1244/2 од 06.06.2012г. чиј синтезен план Ви го доставуваме.

Исто така предложениот опфат минува меѓу катастарските парцели КП 3622/132 КО Стојаково и КП 2782/285 КО Ѓавото кои се изградено градежно земјиште – бунари за хидро-системот Спас за Дојранско езеро во надлежност на Министерството за животна средина и просторно планирање, а нивната планска документација е во надлежност на Министерството за транспорт и врски.

Градоначалник на Општина Богданци
Блаже Шапов

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА Градоначалник ОПШТИНА БОГДАНЦИ



КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧЕНИ ПРОФИЛИ НА ПАТ 1:100

Пресек 1-1
Локален пат за село Стојаково

Пресек 2-2
Локален пат за село Стојаково

Пресек 3-3
Улица 1 - сервисна улица

Пресек 4-4
Улица 2- индустриска улица

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

Број на Градежна Парцела (Г.П.)	Група на класа на намена	Основна класа на намена	Поединечна намена	Компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена	Максимален дозволен % на збирот на едниничната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот	Површина на парцела м²	Утврдена површина за градење м²	Максимална повр. за градење во утврдениот простор за градење м²	Вкупна изградена површина на сите катови м²	Максимална висина на хоризонтален венец на кров	Катност	Процент на изграденост %	Коефициент на искористеност (К)	ПАРКИРАЊЕ
1	Г	Г2	ОТКУПНО-ДИСТРИБУТИВНИ ЦЕНТРИ ЗА СВЕЖО ОВОШЈЕ И ЗЕЛЕНЧУК	Г4,Б2	30	5828м²	3429м²	3429м²	10287м²	15м	Ке се деф. со АУП	59	1,76	Ке се деф. со АУП,според член 55 до 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр 142/10,64/11,98/11,169/11)
2	Г	Г2	ОТКУПНО-ДИСТРИБУТИВНИ ЦЕНТРИ ЗА СВЕЖО ОВОШЈЕ И ЗЕЛЕНЧУК	Г4,Б2	30	3507м²	2153м²	2153м²	6459м²	15м		61,5	1,84	
3	Г	Г4	ОТКУПНО-ДИСТРИБУТИВНИ ЦЕНТРИ ЗА СВЕЖО ОВОШЈЕ И ЗЕЛЕНЧУК	Б2	30	4188м²	2650м²	2650м²	7950м²	15м		63	1,9	
4	Г	Г4	ОТКУПНО-ДИСТРИБУТИВНИ ЦЕНТРИ ЗА СВЕЖО ОВОШЈЕ И ЗЕЛЕНЧУК	Б2	30	7027м²	4973м²	4919м²	14757м²	15м		70	2,1	
5	Е	Е2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА - ТРАФОСТАНИЦА	/	/	174м²	15м²	15м²	15м²	18м	П	/	/	/
6	Е	Е2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА - ТРАФОСТАНИЦА	/	/	176,5м²	15м²	15м²	15м²	18м	П	/	/	/

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ:

- **ПОВРШИНА НА ОПФАТ:** 31638 м²
- **ПОВРШИНА ПОД ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ:** 21104 м²
- **УТВРДЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ:** 13235 м²
- **МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА ЗА ИЗГРАДБА :** 13181 м²
- **ВКУПНА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА :** 39483 м²
- **БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ :** 6
(Г2/Г4 - Лесна и незагадувачка индустрија/Стоваришта- 2/2
Е2- Комунална инфраструктура-трафостаница-2)
- **ПОВРШИНА ПОД ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО:** 3857 м²
- **ПОВРШИНА ПОД СООБРАЌАЈНИЦИ:** 6677 м²

КООРДИНАТИ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ:

T1	630944.64	560274.17
T2	630977.92	560299.57
T3	630982.18	560302.95
T4	631063.07	560257.75
T5	631237.28	560131.54
T6	631325.80	560060.84
T7	631268.28	559993.16
T8	631116.49	560121.86
T9	631107.52	560129.56
T10	631098.63	560137.37
T11	631045.30	560184.80
T12	630965.08	560256.15

КООРДИНАТИ НА ОСОВИНСКИ ТОЧКИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ:

T13	631120.63	560118.35
T14	631168.70	560175.05
T15	631096.88	560227.04
T16	631237.79	560124.72

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО
за изградба на ОТКУПНО-ДИСТРИБУТИВНИ ЦЕНТРИ ЗА СВЕЖО ОВОШЈЕ И ЗЕЛЕНЧУК, ПРОИЗВОДСТВО И ДИСТРИБУЦИЈА во м.в. "Горни Чаир", КО Богданци, општина Богданци

- ПРЕДЛОГ НА ПЛАНОТ -

СИНТЕЗЕН ПЛАН
- Планска документација-

КЛАСА НА НАМЕНИ:

- Е - ИНФРАСТРУКТУРА
  Е1- Комунална инфраструктура - Сообраќајници
- Е - ИНФРАСТРУКТУРА
  Е2- Комунална супраструктура - Трафостаница
- **Г- ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ**
  Г2 - Лесна и незагадувачка индустрија, Г4 - Стоваришта
- **Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА**
  Д2- Заштитно зеленило

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГП 1 - БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- РЛ - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГГП - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- - ПАТ
- - ОСОВИНИ НА ПАТ
- Вкупна површина на опфатот: 31638м²
- 53,59 проектирани висински коти
- 3% пад на улица
- Електричен воздушен вод
- -Цевовод од систем за наводнување
- Фекална канализација

Високо зеленило:

1. Robinia pseudoacacia Frisia - багрем
Минимален процент на озеленетост - 10%

Планер:
ДПГИ "ВЕКТОР 90"Томе ДООЕЛ
Струмица ул."Ленинова" бр. 12 Тел/факс (034) 331 210 mail:vektor90@mt.net.mk

НАСЛОВ НА ПЛАНОТ:	**УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО за изградба на ОТКУПНО-ДИСТРИБУТИВНИ ЦЕНТРИ ЗА СВЕЖО ОВОШЈЕ И ЗЕЛЕНЧУК, ПРОИЗВОДСТВО И ДИСТРИБУЦИЈА во м.в. "Горни Чаир", КО Богданци, општина Богданци**
НАРАЧАТЕЛ:	**СО Богданци**
МЕСТО:	**КО Богданци**
ПОДРАЧЈЕ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ:	**КП бр. 6608/16 и делови од КП бр. 6608/15, 6608/14, 6608/12, 6610, 6611, 6624, 6634 и 2982**
СОДРЖИНА НА ЦРТЕЖ:	**СИНТЕЗЕН ПЛАН** - Планска документација-
ОДГОВОРНО ЛИЦЕ:	**ТОМЕ ТИМОВ**
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР:	**ТОМЕ ТИМОВ д.и.а.** Овластување бр. 0.0080
ФАЗА:	**ПРЕДЛОГ НА ПЛАНОТ**
ПЛАНСКИ ПЕРИОД:	2012-2022
СОРАБОТНИК:	**Биљана Христоманова д.и.а.**
ТЕХ. БРОЈ:	**017-0804/2011**
РАЗМЕР:	**1:1000**
Лист бр.	**7**
МЕСТО И ДАТУМ:	**Струмица; Февруари, 2012**

ПИМ
ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА

ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА
ГРАДОНАЧАЛНИК

Архивски знак: _____
Рок на чување: _____
_____ 202__ година
Потпис,
_____

До

ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС
,,Народен фронт'' бр. 5 IV/9

Арх.бр. УП | 10-70

Дата: 10.08.2020 год.

Република Северна Македонија
Општина Демир Капија

Сектор за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој

ул. " 11 ти Октомври" бб
Демир Капија
Република Македонија
Тел. (043) 364 100
Факс. (043) 364 133
Е-пошта: opstinadk@yahoo.com
www. opstinademirkapija.gov.mk

Лице за контакт:
Тони Петков
070 303 641

Предмет: Одговор на барање на податоци, информации и мислење

Почитувани,

Во врска со Вашето барање на податоци, информации и мислење со тех.бр. 0801-198 од 19.06.2020 за потребите на **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција,** а врз основа на Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Ви ги доставуваме следниве урбанистичко плански документации и проекти со кои располагаме:

- Проект за инфраструктура за линиски водоводен вод Ф63 за поврзување на бензинска пумпна станица ,,Детоил'' КО Прждево, Општина Демир Капија (27.SIntezen plan – dwg)

- Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен – дел 2, Општина Демир Капија (309.PI-VEC Dren2 – dwg)

- Урбанистички план за село Чифлик, КО Демир Капија, Општина Демир Капија (6.SINTEZEN PLAN 7.2020 – dwg)

- Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен, Општина Демир Капија и Општина Гевгелија (DK_PI Veternici Dren - Demir Kapija i Gevgelija – dwg)

- Проект за инфраструктура за поставување на 20 KV подземен ел.вод. од МХЦЕ Бошавица од ТС Демир Капија, Општина Демир Капија (PLANIRANA N ENERDZI 10.10.2016 – dwg)

- Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба мала хидроелектрична централа Дошница и придружни објекти (PL Doshnica – dwg)

Архивски знак: _____
Рок на чување: _____
_____ 202__ година
Потпис,
_____

- Проект за инфраструктура за изградба на далековод 110кв ТС 110/33кв "ВЕЦ ДЕМИР КАПИЈА (ДРЕН)" – ТС 400/110КВ "ДУБРОВО" и за изградба на трафостаница ТС 110/33КВ "ВЕЦ ДЕМИР КАПИЈА (ДРЕН)", КО Тремник – Општина Неготино, КО Прждево, КО Демир Капија, КО Бесвица, КО Чифлик, КО Дрен - Општина Демир Капија, КО Петрово - Општина Гевгелија (PL_PI Dalekovod - Kaltun x – dwg)

- Проект Рибник за пастрмка – земјоделски објект (Рибник за пастрмка – Акватика – pdf).

Изработил: Билјана Толкова

Контролирал: Тони Петков

Одобрил: Борче Ставров

Арх.бр. УП | 10-70

Дата: 10.08.2020 год.

Република Северна Македонија
Општина Демир Капија

Сектор за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој

ул. " 11 ти Октомври" бб
Демир Капија
Република Македонија
Тел. (043) 364 100
Факс. (043) 364 133
Е-пошта: opstinadk@yahoo.com
www. opstinademirkapija.gov.mk

Лице за контакт:
Тони Петков
070 303 641

ГРАДОНАЧАЛНИК
ЛАЗАР ПЕТРОВ

_____

ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА

Архивски знак: _____
Рок на чување: _____
_____ 202__ година
Потпис,
_____

До

ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС
,,Народен фронт'' бр. 5 IV/9 Скопје

Арх.бр. УП | 10-70

Дата: 07.10.2020 год.

Република Северна Македонија
Општина Демир Капија

Сектор за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој

ул. " 11 ти Октомври" бб
Демир Капија
Република Македонија
Тел. (043) 364 100
Факс. (043) 364 133
Е-пошта: opstinadk@yahoo.com
www. opstinademirkapija.gov.mk

Лице за контакт:
Тони Петков
070 303 641

Предмет: Одговор на барање за податоци, информации и мислења

Почитувани,

Во врска со Вашето барање на податоци, информации и мислење со бр.0801-293 од 30.09.2020 за потребите на **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција,** а врз основа на Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Ви ги доставуваме следниве урбанистичко плански документации и проекти со кои располагаме(истите Ви се доставени и со допис бр.УП I 10-70 од 10.08.2020г.):

- Проект за инфраструктура за линиски водоводен вод Ф63 за поврзување на бензинска пумпна станица ,,Детоил'' КО Прждево, Општина Демир Капија (27.SIntezen plan – dwg)

- Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен – дел 2, Општина Демир Капија (309.PI-VEC Dren2 – dwg)

- Урбанистички план за село Чифлик, КО Демир Капија, Општина Демир Капија (6.SINTEZEN PLAN 7.2020 – dwg)

- Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен, Општина Демир Капија и Општина Гевгелија (DK_PI Veternici Dren - Demir Kapija i Gevgelija – dwg)

- Проект за инфраструктура за поставување на 20 KV подземен ел.вод. од МХЦЕ Бошавица од ТС Демир Капија, Општина Демир Капија (PLANIRANA N ENERDZI 10.10.2016 – dwg)

- Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба мала хидроелектрична централа Дошница и придружни објекти (PL Doshnica – dwg)

Архивски знак: _____
Рок на чување: _____
_____ 202__ година
Потпис,
_____

- Проект за инфраструктура за изградба на далековод 110кв ТС 110/33кв "ВЕЦ ДЕМИР КАПИЈА (ДРЕН)" – ТС 400/110КВ "ДУБРОВО" и за изградба на трафостаница ТС 110/33КВ "ВЕЦ ДЕМИР КАПИЈА (ДРЕН)", КО Тремник – Општина Неготино, КО Прждево, КО Демир Капија, КО Бесвица, КО Чифлик, КО Дрен - Општина Демир Капија, КО Петрово - Општина Гевгелија (PL_PI Dalekovod - Kaltun x – dwg)

- Проект Рибник за пастрмка – земјоделски објект (Рибник за пастрмка – Акватика – pdf).

Со почит,

Изработил: Билјана Толкова

Контролирал: Тони Петков

Одобрил: Борче Ставров

Арх.бр. УП | 10-70

Дата: 07.10.2020 год.

Република Северна Македонија
Општина Демир Капија

Сектор за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој

ул. " 11 ти Октомври" бб
Демир Капија
Република Македонија
Тел. (043) 364 100
Факс. (043) 364 133
Е-пошта: opstinadk@yahoo.com
www. opstinademirkapija.gov.mk

Лице за контакт:
Тони Петков
070 303 641

Градоначалник

ЛАЗАР ПЕТРОВ

LIK AVVE ЛИК АВВЕ диг ЛИК авве инженеринг дооел експорт-импорт Неготино
ДИГ ЛИКавве инженеринг ДООЕЛ експорт-импорт Неготино, проектирање, надзор и инженеринг тел. (0)43 363 885 моб. (0) 71 249 121

ОСНОВЕН ПРОЕКТ

АКВАТИКА

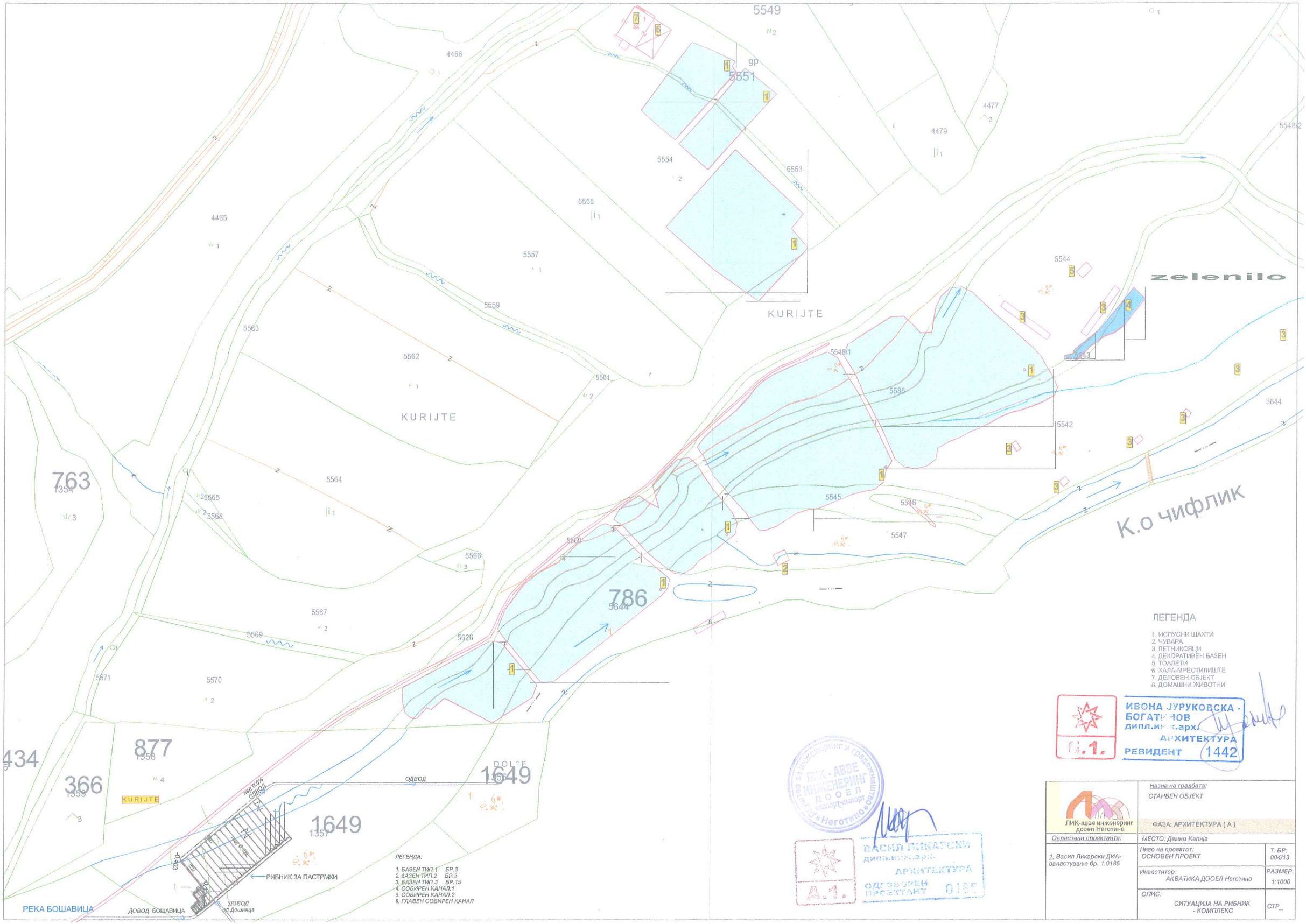
Друштво за градежништво трговија и услуги
РЕАЛГРАДБА извоз-увоз ДООЕЛ
Бр 55 12/18
12 20 18 год.
ВЕЛЕС

DIG LIK-avve ingenering dooel	ДИГ ЛИК-авве инженеринг дооел Неготино ул. М. Тито бр. 128 1/1
ОБЈЕКТ	РИБНИК ЗА ПАСТРМКА – **Земјоделски објект**
ИНВЕСТИТОР	**Акватика дооел Неготино**
МЕСТО	КП: 1356, 1357 КО. Демир Капија
НИВО НА ПРОЕКТОТ	Основен проект
ВИД НА ПРОЕКТОТ-ФАЗИ	- **А – Архитектонски проект** - **Г - ГРАДЕЖНИШТВО**
УПРАВИТЕЛ: В. Ликарски диа	ТЕХН. БР.. 004/13

Друштво за инженеринг и градежништво ЛИК - АВВЕ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ експорт-импорт Неготино

ИВОНА ЈУРУКОВСКА - БОГАТИНОВ
дипл.инж.арх.
АРХИТЕКТУРА
РЕВИДЕНТ 1442
Б.1.

ИВОНА ЈАНЕВ
дипл.град.инж.
ГРАДЕЖНИШТВО
РЕВИДЕНТ 0000



ЛЕГЕНДА:

1. БАЗЕН ТИП.1 БР.3
2. БАЗЕН ТИП.2 БР.3
3. БАЗЕН ТИП.3 БР.15
4. СОБИРЕН КАНАЛ.1
5. СОБИРЕН КАНАЛ.2
6. ГЛАВЕН СОБИРЕН КАНАЛ

ЛЕГЕНДА

1. ИСПУСНИ ШАХТИ
2. ЧУВАРА
3. ПЕТНИКОВЦИ
4. ДЕКОРАТИВЕН БАЗЕН
5. ТОАЛЕТИ
6. ХАЛА-МРЕСТИЛИШТЕ
7. ДЕЛОВЕН ОБЈЕКТ
8. ДОМАШНИ ЖИВОТНИ

ИВОНА ЈУРУКОВСКА - БОГАТИНОВ
дипл.инж.арх.
АРХИТЕКТУРА
РЕВИДЕНТ 1442
Б.1.

ЛИК-АВВЕ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ експорт-импорт Неготино

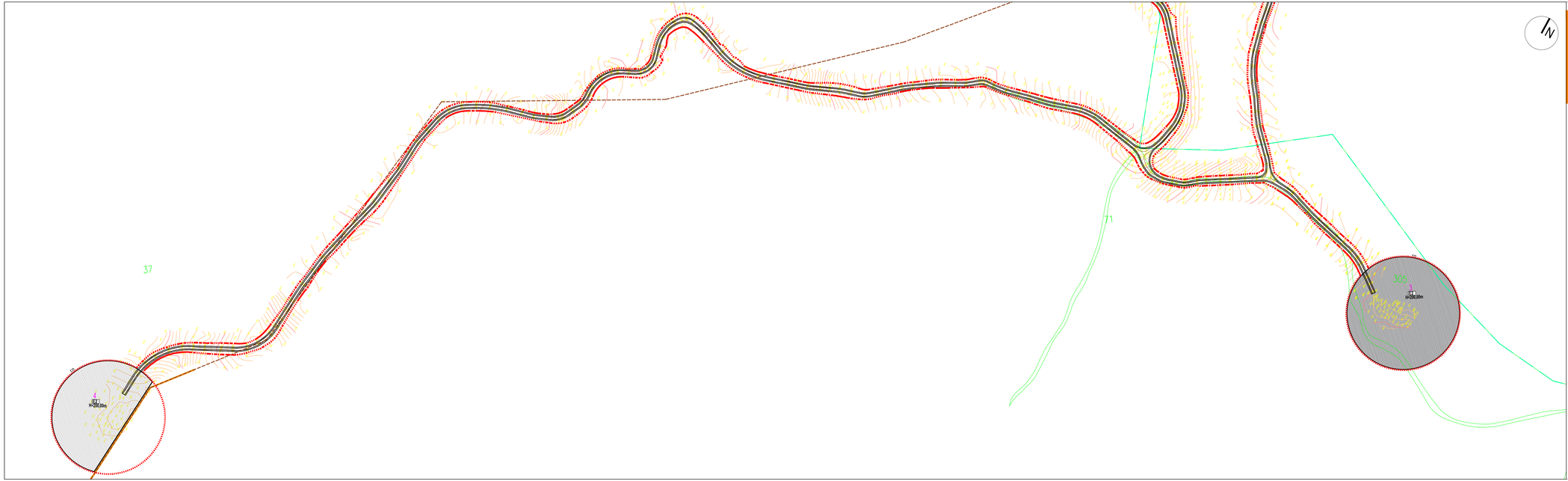
ВАСИЛ ЛИКАРСКИ
дипл.инж.арх.
АРХИТЕКТУРА
ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ 0185
А.1.

ЛИК-авве инженеринг дооел Неготино	Назив на градбата: СТАНБЕН ОБЈЕКТ	
	ФАЗА: АРХИТЕКТУРА (А)	
Овластени проектанти:	МЕСТО: Демир Капија	
1. Васил Ликарски ДИА-овластување бр. 1.0185	Ниво на проектот: ОСНОВЕН ПРОЕКТ	Т. БР: 004/13
	Инвеститор: АКВАТИКА ДООЕЛ Неготино	РАЗМЕР: 1:1000
	ОПИС: СИТУАЦИЈА НА РИБНИК - КОМПЛЕКС	СТР_

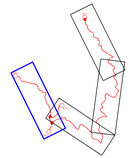
Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2,

Општина Демир Капија

II. УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА



Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија



Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Далновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

Група на класа на намени
Е-Инфраструктура
Основна класа на намени
Е1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
Е2-Комунална супраструктура (ветерници)

Градежна линија
Површина на градба и намена
- број на површина за градба
- намена
- висина

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далекувод

гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далекувод
постоечки 400kV далекувод
постоечки нафтовод

КВАДАР ДОО Скопје

лицница за изработување на рабоместички планови бр. 0074

подготовил:
Бильана Петрова, диа
овл. бр. 0.0435

соработник:
Милица Касапинова, мка

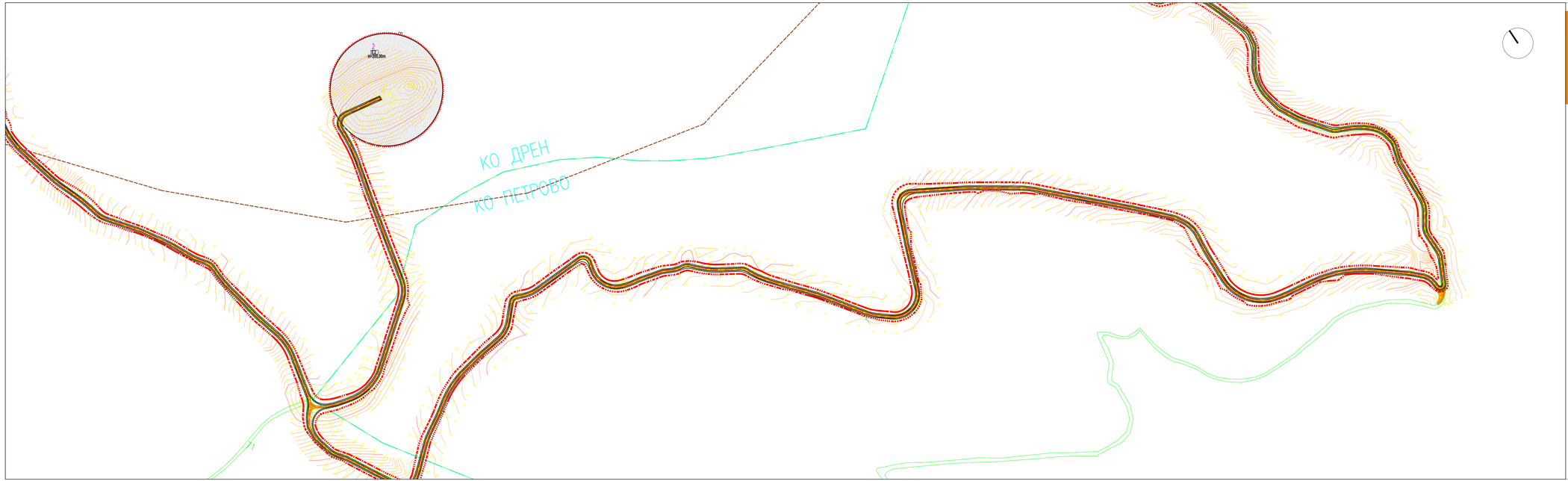
управител:
Бильана Петрова, диа

Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

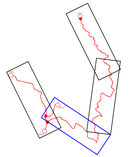
Намена на земјиштето и градбите со граници на површини и планирани инфраструктурни водови

Локација:
Општина Демир Капија
Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	4.1



Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија



Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Дајновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

Група на класа на намени
Е-Инфраструктура
Основна класа на намени
Е1-Комунална инфраструктура (сообраќајен коридор)
Е2-Комунална супраструктура (ветерници)
гл Градежна линија
Површина на градба и намена
- број на површина за градба
- намена
- висина

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далекувод

гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далекувод
постоечки 400kV далекувод
постоечки нафтовод

КВАДАР ДОО Скопје

лицетиција за изработувања на урбанистички планови бр. 0074

управи:
Биљана Петрова, диа
овл. бр. 0.0435

соработник:
Милица Касапинова, миа

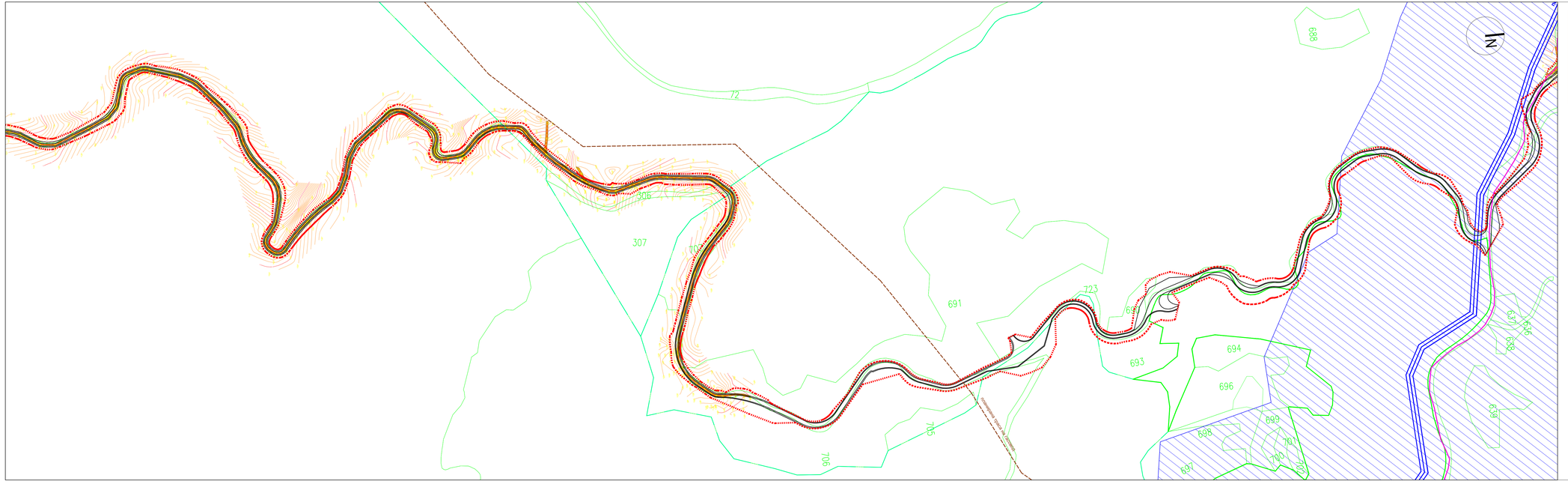
управител:
Биљана Петрова, диа

Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Намена на земјиштето и градбите со граници на површини и планирани инфраструктурни водови

Локација:
Општина Демир Капија
Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	4.2



Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

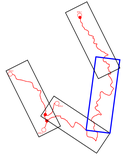
Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Далновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

Група на класа на намени
Е-Инфраструктура

Основна класа на намени
Е1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
Е2-Комунална супраструктура (ветерници)
гл Градежна линија
Површина на градба и намена
- број на површина за градба
- намена
- висина

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далекувод

гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далекувод
постоечки 400kV далекувод
постоечки нафтовод



КВАДАР ДОО Скопје

лицетица за изработување на урбанистички планови бр. 0074

управител:
Биљана Петрова, диа
овл. бр. 0.0435

соработник:
Милица Касапинова, миа

управител:
Биљана Петрова, диа

Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Намена на земјиштето и градбите со граници на површини и планирани инфраструктурни водови

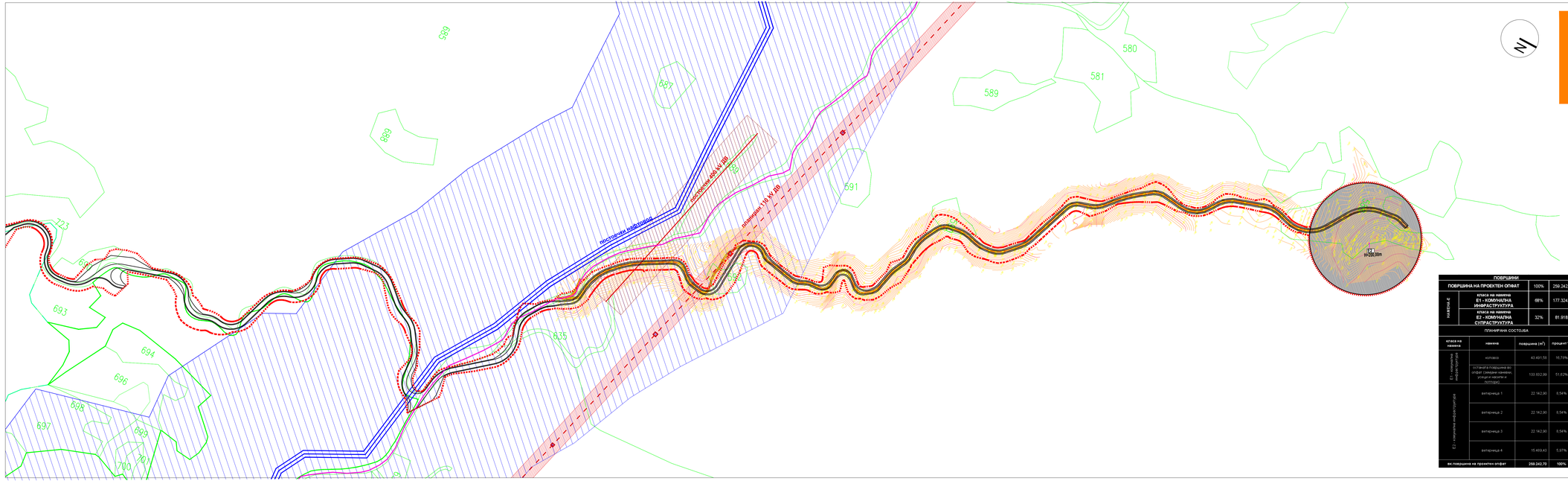
Локација:

Општина Демир Капија

Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	4.3

Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија



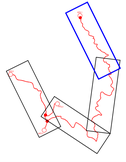
ПОВРШИНИ			
ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ		100%	259 242,70
НАМЕНА Е	класа на намена E1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	68%	177 324,57
	класа на намена E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	32%	81 918,13

ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА			
класа на намена	намена	површина (м²)	процент %
E1 - комунална инфраструктура	коловоз	43 491,58	16,78%
	останата површина во опфат (земјани камени, усеци и насипи и потпори)	133 832,99	51,62%
E2 - комунална инфраструктура	ветерница 1	22 142,90	8,54%
	ветерница 2	22 142,90	8,54%
	ветерница 3	22 142,90	8,54%
	ветерница 4	15 409,43	5,97%
вк.површина на проектен опфат		259 242,70	100%

Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Далновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

Група на класа на намени
Е-Инфраструктура
Основна класа на намени
Е1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
Е2-Комунална супраструктура (ветерници)
Градежна линија
Површина на градба и намена
- број на површина за градба
- намена
- висина

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далекувод
гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далекувод
постоечки 400kV далекувод
постоечки нафтовод



КВАДАР ДОО Скопје

лиценца за изработувања на рубанистички планови бр. 0074

Планер:
Биљана Петрова, диа
овл. бр. 0,0435

соработник:
Милица Касапинова, миа

управител:
Биљана Петрова, диа

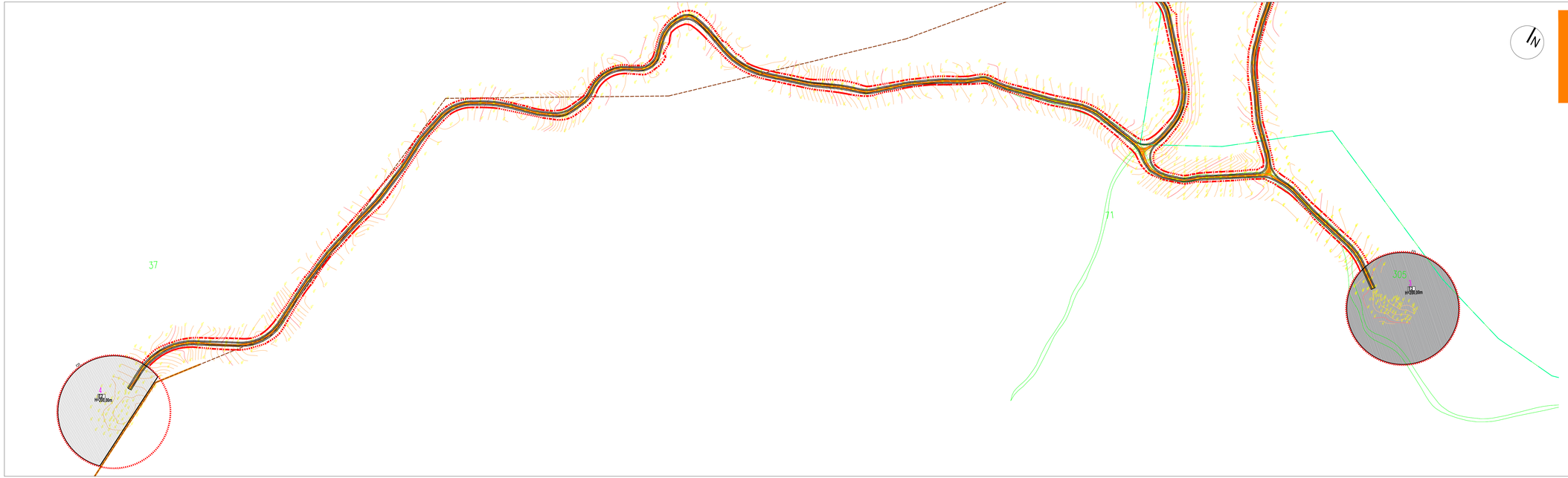
Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Намена на земјиштето и градбите со граници на површини и планирани инфраструктурни водови

Локација:
Општина Демир Капија

Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	4.4



Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

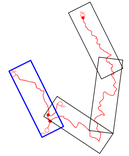
Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Дапновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

Група на класа на намени
E-Инфраструктура
Основна класа на намени
E1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
E2-Комунална супраструктура (ветерници)
гп Градежна линија
Површина на градба и намена
1 - број на површина за градба
E2 - намена
H=200.00m - висина

Постојна комунална инфраструктура
Оптички кабел-АЕК
400kV далекувод
Нафтовод

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далекувод

Заштитни појаси на комунална инфраструктура
гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далекувод
постоечки 400kV далекувод
постоечки нафтовод



КВАДАР ДОО Скопје

лицетица за изработување на дебанистички планови бр. 0074

Лицетиц:
Биљана Петрова, диа
овл. бр. 0.0435

соработник:
Милица Касапинова, миа

управител:
Биљана Петрова, диа

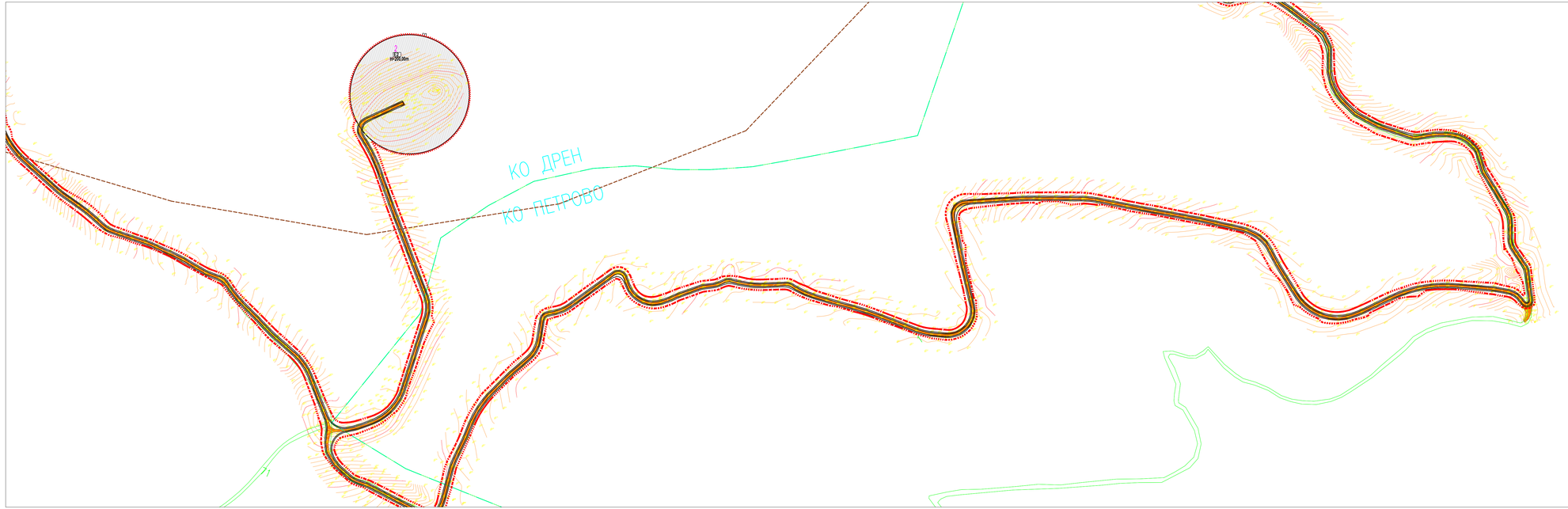
Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Синтезен план

Локација:
Општина Демир Капија

Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	5.1



Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Далновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

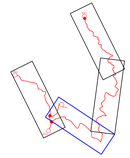
Група на класа на намени
Е-Инфраструктура
Основна класа на намени
Е1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
Е2-Комунална супраструктура (ветерници)

ГП Градежна линија
Површина на градба и намена
- број на површина за градба
- намена
- висина

Постојна комунална инфраструктура
Оптички кабел-АЕК
400kV далекувод
Нафтовод

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далекувод

Заштитни појаси на комунална инфраструктура
гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далекувод
постоечки 400kV далекувод
постоечки нафтовод



КВАДАР ДОО Скопје

лицетиа за изработувања на рубанистички планови бр. 0074

планер:
Билјана Петрова, диа
овл. бр. 0.0435

соработник:
Милица Касапинова, миа

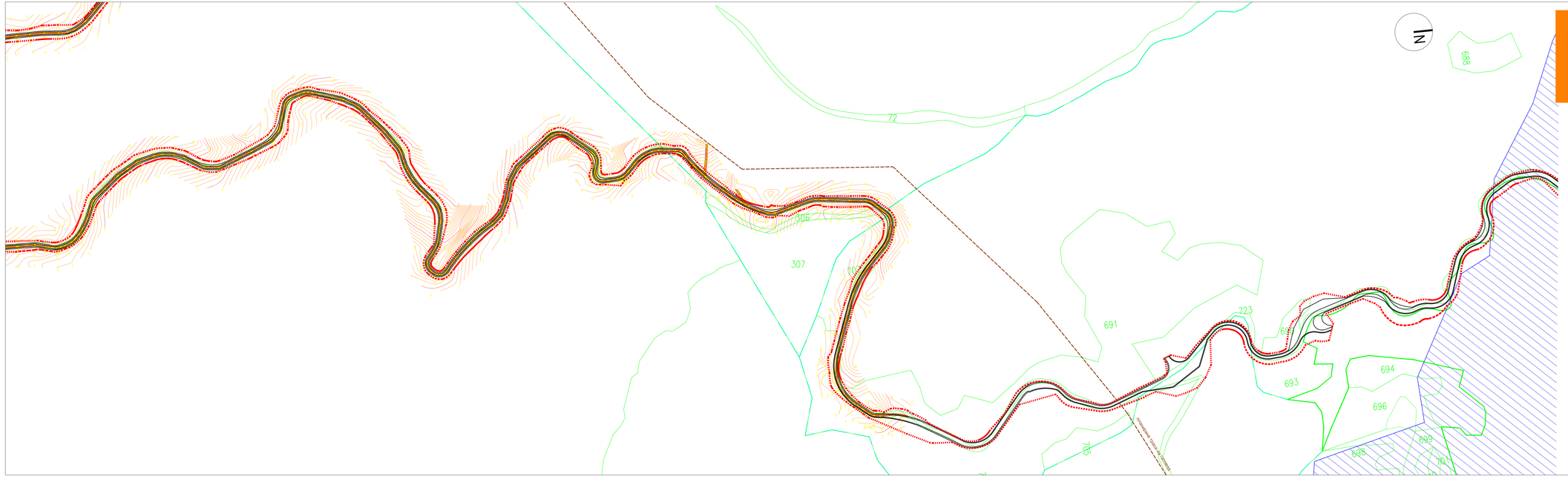
управител:
Билјана Петрова, диа

Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Синтезен план

Локација:
Општина Демир Капија
Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	5.2



Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Дагновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

Група на класа на намени
E-Инфраструктура
Основна класа на намени
E1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
E2-Комунална супраструктура (ветерници)

ГЛ Градежна линија

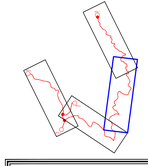
Површина на градба и намена

- број на површина за градба
- намена
- висина

Постојна комунална инфраструктура
Оптички кабел-АЕК
400kV далекувод
Нафтовод

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далекувод

Заштитни појаси на комунална инфраструктура
гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далекувод
постоечки 400kV далекувод
постоечки нафтовод



КВАДАР ДОО Скопје

лицетиција за изработувања на урбанистички планови бр. 0074

управи:
Биљана Петрова, диа
овл. бр. 0.0435

соработник:
Милица Касапинова, миа

управител:
Биљана Петрова, диа

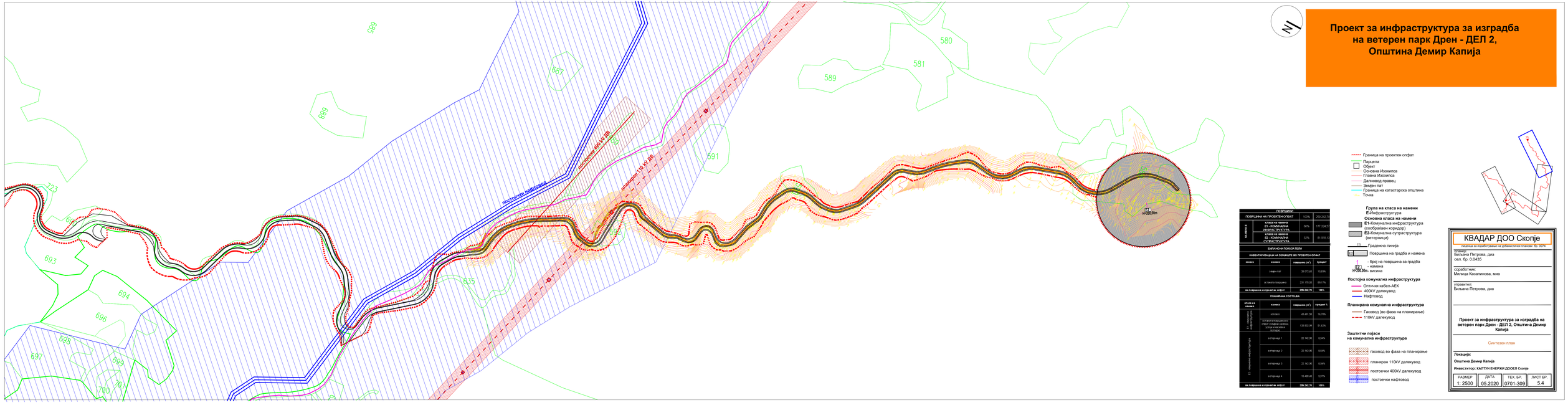
Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

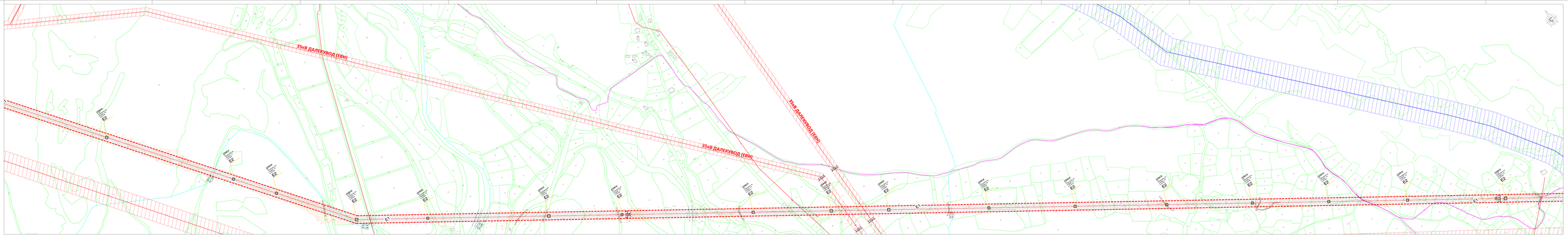
Синтезен план

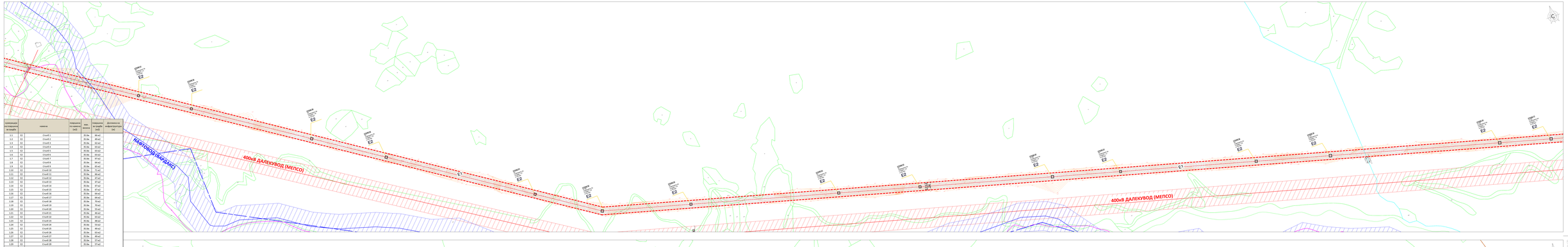
Локација:
Општина Демир Капија

Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	5.3

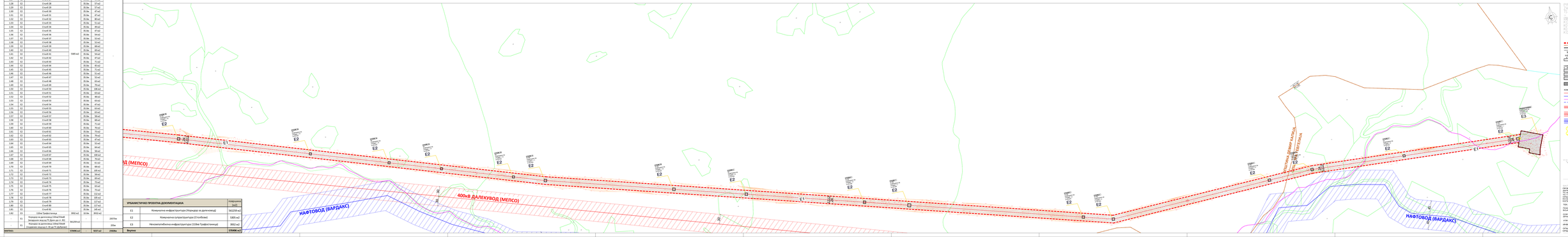

Проект за инфраструктура за изградба
на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2,
Општина Демир Капија
ПОВРШИНА
ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 100% 299.242,70
КЛАСА НА НАМЕНА
КЛАСА НА НАМЕНА Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА 66% 177.324,57
КЛАСА НА НАМЕНА Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА 32% 81.918,13
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ
ИНФРАСТРУКТУРА НА ТЕРЕНОТ ВО ПРОЕКТЕН ОПФАТ
КЛАСА НА НАМЕНА површина (м²) процент
асфалт-пат 28.072,85 10,82%
останато површина 231.170,28 89,17%
вк.површина на проектен опфат 259.242,70 100%
ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА
КЛАСА НА НАМЕНА површина (м²) процент %
КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - Е1 КОЛОВОЗ 45.481,39 14,78%
ЗЕЛЕНИЛО И ПЕШАЧКИ ВО УЛИЦИ, СТАНИШТА, ЗЕЛЕНИЛО, УЛИЦИ И ИСКОПИ И НАСИПИ 130.850,94 51,42%
КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - Е2 КАТЕРНИЦА 1 22.142,36 8,54%
КАТЕРНИЦА 2 22.142,36 8,54%
КАТЕРНИЦА 3 22.142,36 8,54%
КАТЕРНИЦА 4 10.495,43 3,97%
вк.површина на проектен опфат 259.242,70 100%
Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Далновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка
Група на класа на намени
Е-Инфраструктура
Основна класа на намени
Е1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
Е2-Комунална супраструктура (ветерници)
Градежна линија
Површина на градба и намена
- број на површина за градба
- намена
- висина
Постојна комунална инфраструктура
Оптички кабел-АЕК
400kV далновод
Нафтовод
Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далновод
Заштитни појаси
на комунална инфраструктура
гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далновод
постоечки 400kV далновод
постоечки нафтовод
КВАДАР ДОО Скопје
лиценца за изработка на урбанистичка планска документација бр. 0074
Изработил:
Бильана Петрова, дипл
овл. бр. 0.0435
соработник:
Милица Касапинова, мма
управител:
Бильана Петрова, дипл
Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија
Ситуационен план
Локација:
Општина Демир Капија
Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје
РАЗМЕР 1: 2500
ДАТА 05.2020
ТЕК. БР. 0701-309
ЛИСТ БР 5.4



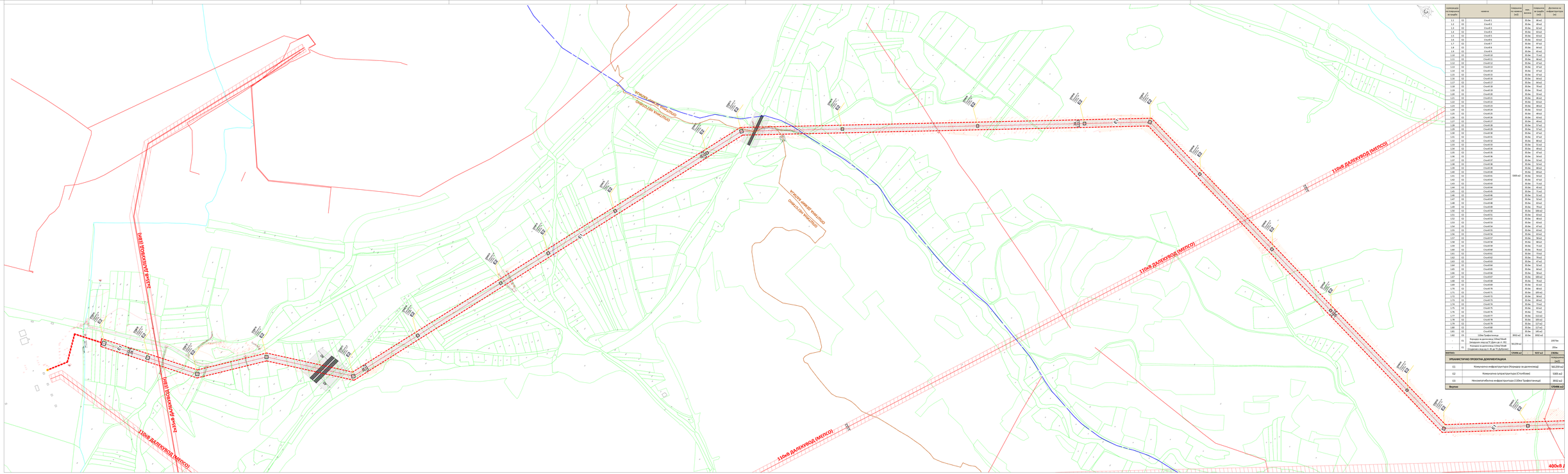


корпорација на потрошувачи во трафо	намена	површина под објекти (м2)	нето површина	површина во трафо (м2)	Должина на инфраструктура (м)
1.1	Ѕ2	Стамб 1	81.0м	64 м2	
1.2	Ѕ2	Стамб 2	81.0м	48 м2	
1.3	Ѕ2	Стамб 3	81.0м	63 м2	
1.4	Ѕ2	Стамб 4	81.0м	63 м2	
1.5	Ѕ2	Стамб 5	81.0м	64 м2	
1.6	Ѕ2	Стамб 6	81.0м	63 м2	
1.7	Ѕ2	Стамб 7	81.0м	64 м2	
1.8	Ѕ2	Стамб 8	81.0м	64 м2	
1.9	Ѕ2	Стамб 9	81.0м	63 м2	
1.10	Ѕ2	Стамб 10	81.0м	71 м2	
1.11	Ѕ2	Стамб 11	81.0м	68 м2	
1.12	Ѕ2	Стамб 12	81.0м	47 м2	
1.13	Ѕ2	Стамб 13	81.0м	47 м2	
1.14	Ѕ2	Стамб 14	81.0м	47 м2	
1.15	Ѕ2	Стамб 15	81.0м	47 м2	
1.16	Ѕ2	Стамб 16	81.0м	68 м2	
1.17	Ѕ2	Стамб 17	81.0м	64 м2	
1.18	Ѕ2	Стамб 18	81.0м	70 м2	
1.19	Ѕ2	Стамб 19	81.0м	70 м2	
1.20	Ѕ2	Стамб 20	81.0м	53 м2	
1.21	Ѕ2	Стамб 21	81.0м	47 м2	
1.22	Ѕ2	Стамб 22	81.0м	47 м2	
1.23	Ѕ2	Стамб 23	81.0м	48 м2	
1.24	Ѕ2	Стамб 24	81.0м	53 м2	
1.25	Ѕ2	Стамб 25	81.0м	49 м2	
1.26	Ѕ2	Стамб 26	81.0м	63 м2	
1.27	Ѕ2	Стамб 27	81.0м	49 м2	
1.28	Ѕ2	Стамб 28	81.0м	47 м2	
1.29	Ѕ2	Стамб 29	81.0м	47 м2	
1.30	Ѕ2	Стамб 30	81.0м	47 м2	
1.31	Ѕ2	Стамб 31	81.0м	47 м2	
1.32	Ѕ2	Стамб 32	81.0м	48 м2	
1.33	Ѕ2	Стамб 33	81.0м	53 м2	
1.34	Ѕ2	Стамб 34	81.0м	49 м2	
1.35	Ѕ2	Стамб 35	81.0м	47 м2	
1.36	Ѕ2	Стамб 36	81.0м	47 м2	
1.37	Ѕ2	Стамб 37	81.0м	52 м2	
1.38	Ѕ2	Стамб 38	81.0м	52 м2	
1.39	Ѕ2	Стамб 39	81.0м	68 м2	
1.40	Ѕ2	Стамб 40	81.0м	78 м2	
1.41	Ѕ2	Стамб 41	1365 м2	81.0м	54 м2
1.42	Ѕ2	Стамб 42	81.0м	47 м2	
1.43	Ѕ2	Стамб 43	81.0м	71 м2	
1.44	Ѕ2	Стамб 44	81.0м	71 м2	
1.45	Ѕ2	Стамб 45	81.0м	71 м2	
1.46	Ѕ2	Стамб 46	81.0м	52 м2	
1.47	Ѕ2	Стамб 47	81.0м	53 м2	
1.48	Ѕ2	Стамб 48	81.0м	69 м2	
1.49	Ѕ2	Стамб 49	81.0м	78 м2	
1.50	Ѕ2	Стамб 50	81.0м	108 м2	
1.51	Ѕ2	Стамб 51	81.0м	49 м2	
1.52	Ѕ2	Стамб 52	81.0м	49 м2	
1.53	Ѕ2	Стамб 53	81.0м	69 м2	
1.54	Ѕ2	Стамб 54	81.0м	47 м2	
1.55	Ѕ2	Стамб 55	81.0м	69 м2	
1.56	Ѕ2	Стамб 56	81.0м	69 м2	
1.57	Ѕ2	Стамб 57	81.0м	58 м2	
1.58	Ѕ2	Стамб 58	81.0м	70 м2	
1.59	Ѕ2	Стамб 59	81.0м	70 м2	
1.60	Ѕ2	Стамб 60	81.0м	70 м2	
1.61	Ѕ2	Стамб 61	81.0м	70 м2	
1.62	Ѕ2	Стамб 62	81.0м	78 м2	
1.63	Ѕ2	Стамб 63	81.0м	47 м2	
1.64	Ѕ2	Стамб 64	81.0м	53 м2	
1.65	Ѕ2	Стамб 65	81.0м	49 м2	
1.66	Ѕ2	Стамб 66	81.0м	58 м2	
1.67	Ѕ2	Стамб 67	81.0м	169 м2	
1.68	Ѕ2	Стамб 68	81.0м	76 м2	
1.69	Ѕ2	Стамб 69	81.0м	61 м2	
1.70	Ѕ2	Стамб 70	81.0м	68 м2	
1.71	Ѕ2	Стамб 71	81.0м	105 м2	
1.72	Ѕ2	Стамб 72	81.0м	58 м2	
1.73	Ѕ2	Стамб 73	81.0м	69 м2	
1.74	Ѕ2	Стамб 74	81.0м	69 м2	
1.75	Ѕ2	Стамб 75	81.0м	70 м2	
1.76	Ѕ2	Стамб 76	81.0м	70 м2	
1.77	Ѕ2	Стамб 77	81.0м	113 м2	
1.78	Ѕ2	Стамб 78	81.0м	105 м2	
1.79	Ѕ2	Стамб 79	81.0м	58 м2	
1.80	Ѕ2	Стамб 80	81.0м	117 м2	
1.81	Ѕ2	Стамб 81	81.0м	117 м2	
1.82	Ѕ2	110кв Трафостаница	2915 м2	0.0м	3915 м2
		Нисконапонски кабелски			2597м
	Ѕ1	Нисконапонски кабелски	5625м2		
	Ѕ1	Нисконапонски кабелски			200м
ВКУПНО:			5290м2		3915 м2
					2800м

УРБАНИСТИЧКО ПРОСТОРНА ДОКУМЕНТАЦИЈА		површина (м2)
Е1	Комунална инфраструктура (Трафо(а) за далекувод)	561220 м2
Е2	Комунална супраструктура (Стамбена)	5305 м2
Е3	Нисконапонска инфраструктура (110кв Трафостаница)	3915 м2
Вкупно		570440 м2

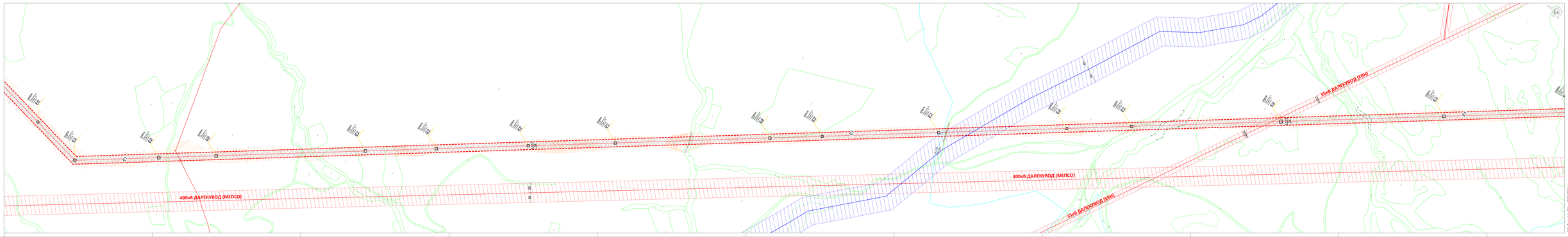


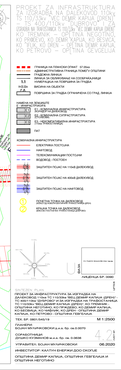
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА ДАЛЕКУВОД ОД 400 КВ ОД ТС ПРИЛЕП 4 ДО ТС ПРИЛЕП 2 ВО ДОЛЕНИ ПРИЛЕП ВО ОПШТИНА ПРИЛЕП ВКЛУЧУВАЈЌИ ИЗГРАДБА НА ПОВЕЌЕ ОПТИЧКИ ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ПОДАТОЦИ ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ОПЕРАТОРОТ НА ПРЕНОСНИОТ СИСТЕМ ВО ОПШТИНА ПРИЛЕП
ГРАНКА НА ПРОЕКТОТ - 4 ГОД.
ПОСТОЕЧКА ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА
ПОСТОЕЧКИ ДАЛЕКУВОД
ПЛАНИРАН ДАЛЕКУВОД ВО СТОПАНСКА ИЗГРАДБА
ПЛАНИРАН ДАЛЕКУВОД ВО ПОДЗЕМНА ИЗГРАДБА
ВРСКИНА ОБЈЕКТОТ
ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА СТОПАНСКИ СТРУКТУРИ, ЗАЛЕЗА
ОПФАТ НА ОБЈЕКТОТ
Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
Е2 - ДОМИЦИЛНА СУПРАСТРУКТУРА
Е3 - ТРАНСФОРМАТОРСКА ИНФРАСТРУКТУРА
ГРАНИЦА
КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
ПОСТОЕЧКИ ПОДЗЕМНИ ВОДОВИ
НАФТОВОД
ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ПОСТОЈАНИ
ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ПОДАТОЦИ
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ГЛАВЕН ДАЛЕКУВОД
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ДОМА ДАЛЕКУВОД
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА НАФТОВОД
ПОЗИЦИЈА НА ДАЛЕКУВОДОТ
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ДАЛЕКУВОДОТ
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ДАЛЕКУВОДОТ
ЗАШТИТА ОД ВОДОТЕК
ЗАШТИТА ОД ВОДОТЕК
ЗАШТИТА ОД ВОДОТЕК



Координати на темиња на парцела		Назив	Површина по катастар (m2)	Површина на парцела (m2)	Должина на инфраструктура (m)
1.1	E2	Стожб 1	35.0м	48м2	
1.2	E2	Стожб 2	35.0м	48м2	
1.3	E2	Стожб 3	35.0м	62м2	
1.4	E2	Стожб 4	35.0м	62м2	
1.5	E2	Стожб 5	35.0м	62м2	
1.6	E2	Стожб 6	35.0м	62м2	
1.7	E2	Стожб 7	35.0м	47м2	
1.8	E2	Стожб 8	35.0м	48м2	
1.9	E2	Стожб 9	35.0м	48м2	
1.10	E2	Стожб 10	35.0м	71м2	
1.11	E2	Стожб 11	35.0м	48м2	
1.12	E2	Стожб 12	35.0м	47м2	
1.13	E2	Стожб 13	35.0м	47м2	
1.14	E2	Стожб 14	35.0м	47м2	
1.15	E2	Стожб 15	35.0м	47м2	
1.16	E2	Стожб 16	35.0м	48м2	
1.17	E2	Стожб 17	35.0м	58м2	
1.18	E2	Стожб 18	35.0м	70м2	
1.19	E2	Стожб 19	35.0м	70м2	
1.20	E2	Стожб 20	35.0м	70м2	
1.21	E2	Стожб 21	35.0м	48м2	
1.22	E2	Стожб 22	35.0м	48м2	
1.23	E2	Стожб 23	35.0м	48м2	
1.24	E2	Стожб 24	35.0м	48м2	
1.25	E2	Стожб 25	35.0м	48м2	
1.26	E2	Стожб 26	35.0м	58м2	
1.27	E2	Стожб 27	35.0м	47м2	
1.28	E2	Стожб 28	35.0м	47м2	
1.29	E2	Стожб 29	35.0м	47м2	
1.30	E2	Стожб 30	35.0м	47м2	
1.31	E2	Стожб 31	35.0м	47м2	
1.32	E2	Стожб 32	35.0м	48м2	
1.33	E2	Стожб 33	35.0м	62м2	
1.34	E2	Стожб 34	35.0м	62м2	
1.35	E2	Стожб 35	35.0м	47м2	
1.36	E2	Стожб 36	35.0м	58м2	
1.37	E2	Стожб 37	35.0м	62м2	
1.38	E2	Стожб 38	35.0м	62м2	
1.39	E2	Стожб 39	35.0м	48м2	
1.40	E2	Стожб 40	35.0м	48м2	
1.41	E2	Стожб 41	5905.м2	35.0м	44м2
1.42	E2	Стожб 42	35.0м	47м2	
1.43	E2	Стожб 43	35.0м	47м2	
1.44	E2	Стожб 44	35.0м	62м2	
1.45	E2	Стожб 45	35.0м	71м2	
1.46	E2	Стожб 46	35.0м	71м2	
1.47	E2	Стожб 47	35.0м	62м2	
1.48	E2	Стожб 48	35.0м	47м2	
1.49	E2	Стожб 49	35.0м	79м2	
1.50	E2	Стожб 50	35.0м	62м2	
1.51	E2	Стожб 51	35.0м	62м2	
1.52	E2	Стожб 52	35.0м	48м2	
1.53	E2	Стожб 53	35.0м	48м2	
1.54	E2	Стожб 54	35.0м	47м2	
1.55	E2	Стожб 55	35.0м	47м2	
1.56	E2	Стожб 56	35.0м	62м2	
1.57	E2	Стожб 57	35.0м	62м2	
1.58	E2	Стожб 58	35.0м	48м2	
1.59	E2	Стожб 59	35.0м	71м2	
1.60	E2	Стожб 60	35.0м	71м2	
1.61	E2	Стожб 61	35.0м	62м2	
1.62	E2	Стожб 62	35.0м	79м2	
1.63	E2	Стожб 63	35.0м	47м2	
1.64	E2	Стожб 64	35.0м	47м2	
1.65	E2	Стожб 65	35.0м	58м2	
1.66	E2	Стожб 66	35.0м	58м2	
1.67	E2	Стожб 67	35.0м	585м2	
1.68	E2	Стожб 68	35.0м	79м2	
1.69	E2	Стожб 69	35.0м	47м2	
1.70	E2	Стожб 70	35.0м	48м2	
1.71	E2	Стожб 71	35.0м	48м2	
1.72	E2	Стожб 72	35.0м	48м2	
1.73	E2	Стожб 73	35.0м	48м2	
1.74	E2	Стожб 74	35.0м	71м2	
1.75	E2	Стожб 75	35.0м	48м2	
1.76	E2	Стожб 76	35.0м	71м2	
1.77	E2	Стожб 77	35.0м	102м2	
1.78	E2	Стожб 78	35.0м	585м2	
1.79	E2	Стожб 79	35.0м	127м2	
1.80	E2	Стожб 80	35.0м	127м2	
1.81	E2	Стожб 81	35.0м	585м2	
1.82	E3	110кв Трафостаница	3932.м2	35.0м	3932м2
	E1	Кабелски вод(големина 110кв/33кв/6			2937м
		Затворен ново на ТС Долни ам.гр. ВЕЛ	56159.м2		
		Отворен вод(ст. 41 до ТС Долни ам.гр.			20м
		Отворен вод(ст. 41 до ТС Дуброва)			

ВИДОВИ	СТОПАНИСАНИ	ГОДИШНО
		Стопанисување
ИНФРАСТРУКТУРНО ПРОФИТНА ДЕЈНОСТ/ИНФРАСТРУКТУРА		m2
E1	Комунална инфраструктура (Нозилиште за далекувод)	56159.m2
E2	Комунална супраструктура (Стожбови)	5905.m2
E3	Неинвентаризбилна инфраструктура (110кв Трафостаница)	3932.m2
Вкупно:		65996.m2




ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА ДАЛЕКУВОДИ ОД 400 kV, 110 kV И 35 kV ВО ОПШТИНИТЕ ДЕЛЧЕВО, ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО И ДЕЛЧЕВО ВО ПРЕДЕЛИТЕ НА КАТАСТАРСКИТЕ ОПШТИНИ ДЕЛЧЕВО, ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО, ДЕЛЧЕВО ДОЛНИ, ДЕЛЧЕВО ГОРНИ, ДЕЛЧЕВО ПОЛЕ, ЧЕШИНОВО, ОБЛЕШЕВО, ДЕЛЧЕВО, ДУБРОВА И ВАСИЛКО И ТЕЛО ЗА ИЗМЕНА НА ДУП ЗА ЗОНА ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈА НА ПРИРОДНИ РЕСУРСИ ВО ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТОТ - 57.00ха
ПОВЕКЕ ПОСТОЕЧКИ ГРАНИЦИ ПОМЕЃУ УЧЕСТВОВИ
ГРАНИЦА НА ОПШТИНИТЕ
ГРАНИЦА НА ОБЈЕКТОТ
ПОСТОЕЧКА 110 (ГРАДБА СТАНБЕНА) (СТ.ГРАД. ВИЛА)
ОЗНАКА НА ОБЈЕКТИ
E1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
E3 - НЕИНВЕНТАРИЗИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
ПАТ
ЖЕЛЕЗНИЦА
КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
ВОДОВОД ПОСТОЕЧКИ
ХИДРАНТИ
ТЕЛЕФОНСКИ/КАБЛОВСКИ ПОСТОЕЧКИ
ВОДОВОД ПЛАНИРАН
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА 110кВ ДАЛЕКУВОД
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА 400кВ ДАЛЕКУВОД
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ХИДРАНТ
ПОСТОЕЧКА ЖИЦА ЗА ДАЛЕКУВОД
ПОСТОЕЧКА ЖИЦА ЗА ДАЛЕКУВОД
ПОСТОЕЧКА ЖИЦА ЗА ДАЛЕКУВОД
ПРЕСЕЧЕНИ ДУП - ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО
ПРЕСЕЧЕНИ ДУП - ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО
ПРЕСЕЧЕНИ ДУП - ОПШТИНА ДЕЛЧ

БЛОК 1

ГП бр.	Повр. на ГП	Повр. за градба	Бруто разв. повр.	Проц. на изград.	Коеф. на искор.	Класа на намена	Комплат. класа на намена	Кота на венец	Катност	Бр. на парц.	место на паркирање
1.1	1770.72	927	3708	52	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.2	865.36	462	1848	52	2.1	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.3	1645.49	568	2272	35	1.4	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.4	1455.14	805	3220	55	2.2	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.5	617.00	341	1364	55	2.2	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.6	206.25	101	404	48	1.9	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.7	82.04	62	248	76	3.0	А1		гост.	П		во парцела
1.8	731.5	135	540	18	0.7	А1		гост.	П		во парцела
1.9	755.36	103	412	14	0.5	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.10	522.34	235	940	45	1.8	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.11	413.01	265	1060	64	2.6	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.12	709.68	380	1520	54	2.1	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.13	687.37	254	1016	29	1.1	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.14	825.30	246	984	30	1.2	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.15	580.22	238	952	41	1.6	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.16	479.32	336	1344	70	2.8	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.17	195.8	139	556	71	2.8	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.18	397.63	253	1012	64	2.5	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.19	1756.72	593	2372	34	1.4	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.20	1458.84	252	1008	17	0.7	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.21	935.97	567	2268	61	2.4	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.22	347.26	240	960	70	2.8	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.23	540.18	320	1280	59	2.4	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.24	1868.46	878	3512	47	1.9	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.25	940.48	542	2168	60	2.4	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.26	2333.35	983	3932	42	1.7	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.27	1598.04	746	2984	47	1.9	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.28	6148.11	2564	10256	42	1.7	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.29	5871.93	2550	10200	43	1.7	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.30	3471.48	492	1968	14	0.6	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.31	675.51					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
1.32	74.14					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
1.33	57.49					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
Вк.	**41207**	**16577**	**66308**	**40**	**1.6**						

Вк.	**4450**	**река**
Вк.	**6545**	**Е1** Сообраќајна инфраструктура

БЛОК 1 52 202м2

БЛОК 2

ГП бр.	Повр. на ГП	Повр. за градба	Бруто разв. повр.	Проц. на изград.	Коеф. на искор.	Класа на намена	Комплат. класа на намена	Кота на венец	Катност	Бр. на парц.	место на паркирање
2.1	2837.42	1436	5744	51	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.2	810.79	314	1256	39	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.3	1123.1	552	2208	49	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.4	901.86	475	1900	53	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.5	708.21	435	1740	61	2.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.6	778.62	471	1884	61	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.7	765.46	445	1780	58	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.8	222.84	156	624	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.9	738.02	493	1972	67	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.10	1138.67	695	2780	61	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.11	1015.11	527	2108	52	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.12	764.0	522	2088	67	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.13	205.06	131	524	64	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.14	526.2	348	1392	66	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.15	150.88	106	424	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.16	839.73	329	1316	81	3.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.17	792.33	488	1952	62	2.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.18	664.68	447	1788	67	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.19	429.63	174	696	40	1.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.20	426.98	204	816	47	1.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.21	389.81	238	944	61	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.22	1405.44	1031	4124	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.23	264.0	153	612	58	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.24	687.10	395	1580	45	1.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.25	1039.0	545	2180	52	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.26	1158.51	713	2852	59	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.27	410.29	104	416	25	1.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.28	1071.94	601	2404	56	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.29	1022.47	462	1848	45	1.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.30	375.76	178	712	47	1.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.31	489.17	188	744	38	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.32	428.98	229	916	53	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.33	170.47	57	228	33	1.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.34	771.48	366	1464	47	1.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.35	1581.72	609	5236	51	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.36	5273.64	3660	14640	69	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.37	3889.48	2283	9132	59	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.38	710.17	371	1484	52	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.39	2537.54	1421	5684	56	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.40	3436.54	3416	13676	83	3.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.41	2128.48	1157	4628	53	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.42	2980.85	1657	6628	55	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.43	1157.02	319	1276	28	1.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.44	5731.10	3361	13548	89	3.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.45	1299.58	766	3064	59	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.46	924.18	379	1516	41	1.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.47	1901.65	681	2724	34	1.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.48	5418.26	3800	15200	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.49	2386.41	1685	6740	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.50	716.76	394	1576	55	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.51	751.23	400	1900	53	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.52	1169.0	649	2596	44	1.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.53	2600.66	1343	5372	50	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.54	2418.56	1691	6764	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.55	1288.95	631	1262	49	1.0	А1	Б1 30%	6.60m	П+1		во парцела
2.56	798.96					Д4	85 45%	со АУП	П		во парцела
2.57	4523.33	2149	4298	48	1.0	Б5	Б1 5% Д4 45%	со АУП	П+1		во парцела
2.58	63.89	28	28	44	0.4	Е2		3.50m	П		во парцела
2.59	413.44					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
2.60	115.29					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
2.61	100.49					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
2.62	1507.44					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
2.63	504.33					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
Вк.	**85959**	**47567**	**190268**	**55**	**2.2**						

Вк.	**169**	Д1	Парковско зеленило
Вк.	**1135**		суводолица
Вк.	**14418**	Е1	Сообраќајна инфраструктура

БЛОК 2 101 681м2

БЛОК 3

ГП бр.	Повр. на ГП	Повр. за градба	Бруто разв. повр.	Проц. на изград.	Коеф. на искор.	Класа на намена	Комплат. класа на намена	Кота на венец	Катност	Бр. на парц.	место на паркирање
3.1	670.58	395	1580	59	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.2	1562.03	1146	4584	69	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.3	961.5	246	984	26	1.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.4	617.36	187	748	30	1.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.5	961.74	535	2140	56	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.6	1019.94	607	2428	60	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.7	735.1	273	1092	37	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.8	3257	2003	8012	61	2.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.9	4019.56	1520	6080	38	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.10	329.51	213	852	65	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.11	289.3	86	344	30	1.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.12	274.37	40	160	15	0.6	А1	Б1 30%	гост.	П		во парцела
3.13	121.9	52	208	43	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.14	354.05					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
3.15	507.46	95	380	19	0.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.16	2773.67	422	1688	15	0.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.17	867.10	287	1068	32	1.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.18	1910.09	448	1792	23	0.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.19	769.62	429	1716	56	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.20	796.94	382	1528	48	1.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.21	2589.21	1765	7064	68	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.22	755.5	218	872	29	1.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.23	1011.91	511	2044	50	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.24	936.45	511	2044	56	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.25	1404.77	441	1764	31	1.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.26	262.95	120	480	46	1.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.27	768.51	401	1604	52	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.28	1804.98	707	2828	39	1.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.29	267.70	111	444	41	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.30	387.38	271	1084	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.31	363.52	248	992	68	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.32	507.61	110	440	22	0.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.33	674.44	282	1128	42	2	А1	Б1 30%	10.20m	П/П+2+Пк		во парцела
3.34	877.91	422	1688	48	2	А1	Б1 30%	10.20m	П/П+2+Пк		во парцела
3.35	552.72	204	816	37	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.36	1348.52	769	3076	57	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.37	1083.37	266	1064	25	1.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.38	2100.44	1149	4595	54	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.39	2080.39	1218	4872	59	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.40	4255.73					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
3.41	64.95	28	28	43	0.4	Е2		3.50m	П		во парцела
3.42	102.41					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
3.43	2125.2					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
Вк.	**49206**	**19099**	**76396**	**39**	**1.6**						

Вк.	**1449**		заштитно зеленило Д2
Вк.	**6228**		река
Вк.	**13052**	**Е1**	Сообраќајна инфраструктура

БЛОК 3 69 935м2

БЛОК 4

ГП бр.	Повр. на ГП	Повр. за градба	Бруто разв. повр.	Проц. на изград.	Коеф. на искор.	Класа на намена	Комплат. класа на намена	Кота на венец	Катност	Бр. на парк.	место на паркирање
4.1	1431.26	778	3112	54	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.2	5738.89	4031	16124	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.3	549.97	273	1092	50	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.4	1049.71	435	1740	41	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.5	5093.39	3546	14184	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.6	1112.96	528	2112	47	1.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.7	2882.1	1751	7004	61	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.8	1988.5	1296	5144	65	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.9	2029.1	1430	5720	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.10	2325.4	1691	6364	68	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.11	1405.36	722	2888	51	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.12	387.83	149	596	38	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.13	2063.86	1144	4576	55	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.14	641.26	316	1264	49	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.15	1501.50	626	2424	42	1.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.16	3186.54	2224	8896	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.17	597.46	227	908	38	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.18	589.41	360	1440	61	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.19	679.98	370	1480	54	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.20	6762.37	5365	21460	79	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.21	1315.47	838	3352	64	2.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.22	679.44	287	1148	42	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.23	767.02	481	1924	63	2.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.24	1392.43	964	3856	69	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.25	1227.71	660	2640	54	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.26	693.97	363	1452	52	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.27	2264.75	1562	6248	69	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.28	3397.32	1451	5804	43	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.29	1514.58	290	1160	19	0.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.30	3749.04	2582	10328	69	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.31	6011.93	4225	16900	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.32	2340.44	1662	7460	65	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.33	4582.17	1908	7632	42	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.34	2665.77	944	3776	35	1.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.35	1288.27	624	3296	64	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.36	885.04	494	1976	57	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.37	16.65	15	15	93	0.9	Е2		3.50m	П		во парцела
4.38	1179.01	731	2924	62	2.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.39	1261.4					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
Вк.	**77550**	**45591**	**182364**	**59**	**2.4**						

Вк.	**353**	Д1	Парковско зеленило
Вк.	**601**	Д2	Заштитно зеленило
Вк.	**525**		суводолица
Вк.	**11072**	Е1	Сообраќајна инфраструктура

БЛОК 4 90 201м2

БЛОК 5

ГП бр.	Повр. на ГП	Повр. за градба	Бруто разв. повр.	Проц. на изград.	Коеф. на искор.	Класа на намена	Комплат. класа на намена	Кота на венец	Катност	Бр. на парк.	место на паркирање
5.1	1282.05	843	3372	66	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.2	410.1	164	656	40	1.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.3	637.74	309	1236	48	1.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.4	1087.16	680	2720	63	2.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.5	399.37	234	936	59	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.6	394.96	153	612	39	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.7	1695.06	1143	4572	67	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.8	608.53	323	1292	53	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.9	1249.10	623	1532	50	1.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.10	1692.3	1101	4404	65	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.11	818.16	401	1604	49	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.12	1630.74	507	2028	54	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.13	1364.55	586	2344	43	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.14	1115.48	508	2032	46	1.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.15	244.04	107	428	44	1.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.16	670.98	370	1480	55	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.17	1310.1	701	2804	54	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.18	2765.61	781	3124	28	1.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.19	616.66	288	1152	47	1.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.20	2530.14	1770	7080	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.21	4334.61	1554	6216	36	1.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.22	4330.35	3062	12248	71	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.23	4175.57	2935	11740	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.24	4129.23	2469	9756	59	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.25	2785.97	1063	4252	38	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.26	4273.73	3009	12036	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.27	3318.1	1735	6932	52	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.28	3371.57	1396	5584	41	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.29	1417.57	949	3795	67	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.30	1158.65	784	3136	68	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.31	2250.43	1349	2698	60	1.2	В2	Б1 30% Б4 45% Б5 25%	7.20m	П+1		во парцела
5.32	163.63	16	16	10	0.1	Е2		3.50m	П		во парцела
Вк.	**57673**	**31018**	**124072**	**54**	**2.2**						

Вк.	**891**	Д1	Парковско зеленило
Вк.	**1406**		суводолица
Вк.	**11999**	Е1	Сообраќајна инфраструктура

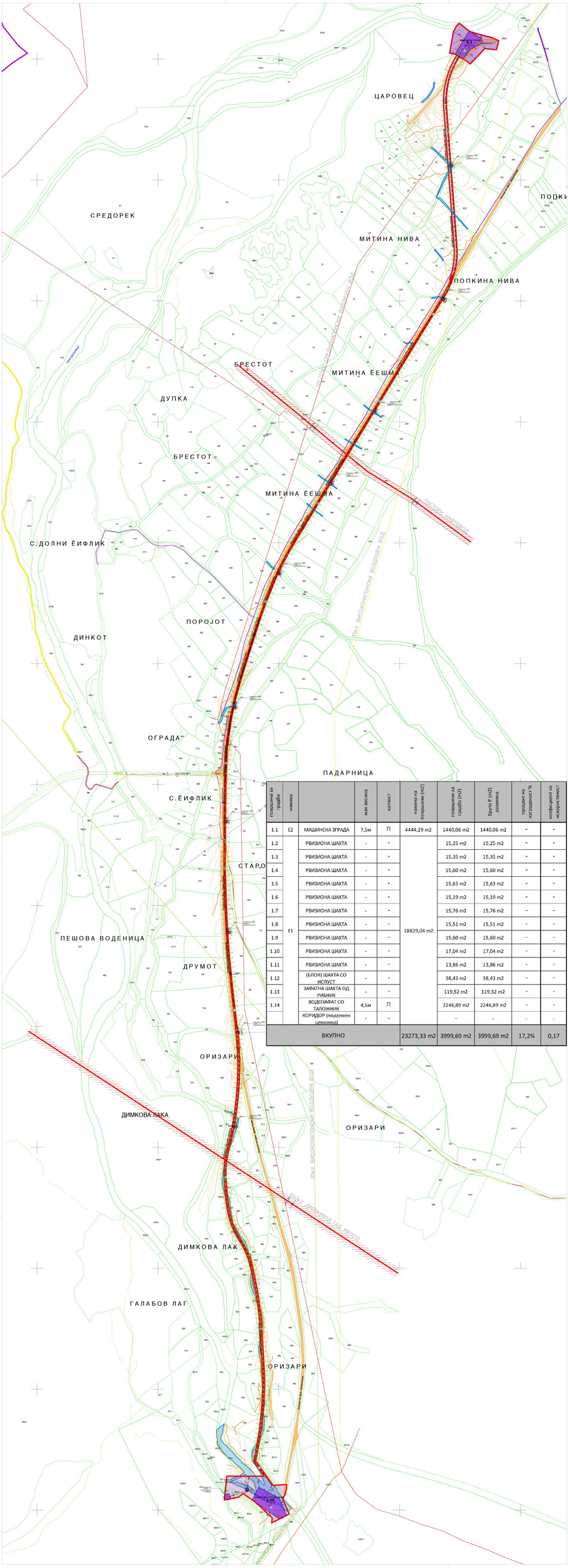
БЛОК 5 71 969м2

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНИ	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	вк.ха	%	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена
А ДОМУВАЊЕ	А1 Домување во станбени куќи	29.23	76	Б1 до 30% Вк.мах. 30% од А1
В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	В2 Здравство и социјална заштита	0.23	1	Б1,в4,Б5 до 20% ; Д3 до 20% Вк.мах. 40% од В2
	В5 Верски институции	0.45	1	Б1,Б5 до 10% ; Д4 до 49% Вк.мах. 49% од В5
Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	Д1 Парковско зеленило	1.3	3	Б1 до 10% Вк.мах. 10% од Д1
	Д2 Заштитно зеленило	0,14		/
	Д4 Меморијални простори	0.08		Б5 до 40% Вк.мах. 40% од Д4
Е ИНФРАСТРУКТУРА	Е1 Сообраќајна инфраструктура	5.7	15	/
	Е2 Комунална супраструктура	0.02		/
	река и суводолица	1.4	4	/
ВКУПНО		**38.6**	**100**	

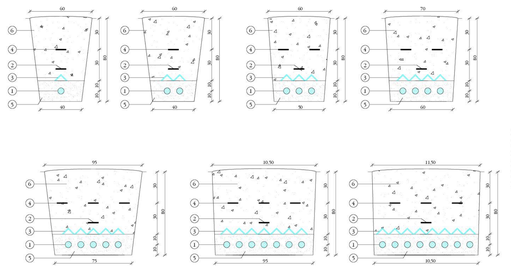
БЛОК	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	КЛАСА НА НАМЕНА	ОЗНАКА	ВК.ХА	%	КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА
1 5,22ха	ДОМУВАЊЕ	Домување во станбени куќи	А1	4.04	77	Б1 до 30% Вк.мах. 30% од А1
	ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	Парковско зеленило	Д1	0.08	2	Б1 до 10% Вк.мах. 10% од Д1
	ИНФРАСТРУКТУРА	Сообраќајна инфраструктура	Е1	0.65	12	
		река		0.45	9	

БЛОК	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	КЛАСА НА НАМЕНА	ОЗНАКА	ВК.ХА	%	КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА
2 10,17ха	ДОМУВАЊЕ	Домување во станбени куќи	А1	7.78	77	Б1 до 30% Вк.мах. 30% од А1
	ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	Парковско зеленило	Д1	0.28	3	Б1 до 10% Вк.мах. 10% од Д1
		Меморијални простори	Д4	0.08	1	Б5 до 40% Вк.мах. 40% од Д4
	ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	Верски институции	Б5	0.45	4	Б1,Б5 до 10% ; Д4 до 49% Вк.мах. 49% од Б5
	ИНФРАСТРУКТУРА	Сообраќајна инфраструктура	Е1	1.44	14	
		Комунална супраструктура	Е2	0.008		
		суводолица		0.11	1	

БЛОК	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	КЛАСА НА НАМЕНА	ОЗНАКА	ВК.ХА	%	КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА
3 6,99


ЦАРОВЕЦ
ПОПКИ
СРЕДОРЕК
МИТИНА НИВА
ПОПКИНА НИВА
БРЕСТОТ
МИТИНА ЁЕШМА
ДУПКА
БРЕСТОТ
МИТИНА ЁЕШМА
С.ДОЛНИ ЁИФЛИК
ПОРОЈОТ
ДИНКОТ
ОГРАДА
ПАДАРНИЦА
С.ЁИФЛИК
СТАРО
ПЕШОВА ВОДЕНИЦА
ДРУМОТ
ОРИЗАРИ
ДИМКОВА ЛАКА
ОРИЗАРИ
ДИМКОВА ЛАК
ГАЛАБОВ ЛАГ
ОРИЗАРИ
ПОСТОЕН ПРИСТАП
ПОСТОЕН ПРИСТАП
ПОСТОЕН ПРИСТАП

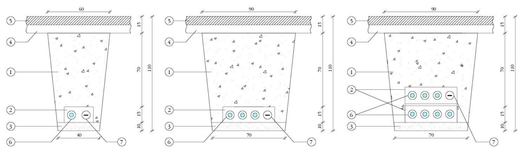
ДЕТАЛ НА ПОЛАГАЊЕ НА КАБЛОВИ ВО ЗЕМЈА



НАПОМЕНА
- минимално растојание помеѓу кабловите да е 7 см.
- минимално растојание помеѓу 10 kV - 1 kV кабел да е 15 см.

ЛЕГЕНДА
1. - енергетски кабел
2. - лента ФеЗн 25 х 4 мм.
3. - ПВЦ заШтитник
4. - ПВЦ лента за опомена
5. - ситен песок
6. - набиена земја

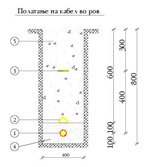
ПОЛАГАЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЛИ И ЛЕНТА ФеЗн ВО ЗЕМЈЕН РОВ



НАЧИН НА ПОЛАГАЊЕ НА КАБЕЛ И ЛЕНТА НА ПРЕМИН ИСПОД ПАТ ВО КАБЛОВСКИ БЛОКОВНИЦИ

ЛЕГЕНДА
1. - набиена земја
2. - бетонска блоковница
3. - бетонска подлога марка МВ 70
4. - бетонска подлога на патот
5. - слој на асфалт на патот
6. - кабел
7. - лента ФеЗн 25х4 мм

ПАРАЛЕЛНО ВОДЕЊЕ И ВКРСТУВАЊЕ НА ЕН-КАБЕЛ СО ТК-КАБЕЛ



Полагање на кабел во ров

ЛЕГЕНДА
1. - енергетски кабел
2. - ПВЦ заШтитник
3. - ПВЦ лента за опомена
4. - ситен песок
5. - набиена земја

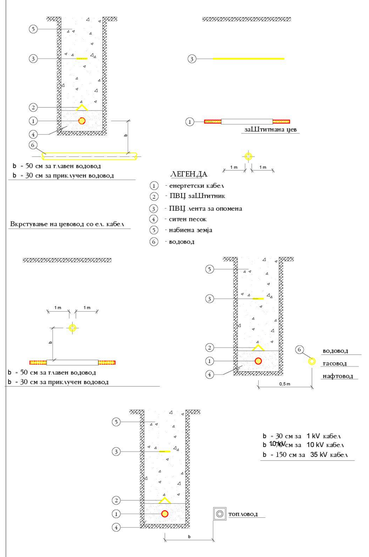
Паралелно водење на ТК кабел со ЕН кабел

b ≥ 30 см за U ≤ 1 kV
b ≥ 50 см за U ≤ 10 kV
b ≥ 100 см за U > 10 kV

Паралелно водење на ТК кабел со ЕН кабел кога не се задоволени минималните растојанија

Вкрстување на ТК кабел со ЕН кабел кога не се задоволени минималните растојанија

ПАРАЛЕЛНО ВОДЕЊЕ И ВКРСТУВАЊЕ НА КАБЕЛ СО ВОДОВОД И ТОПЛОВОД



b - 50 см за главен водовод
b - 30 см за приклучен водовод

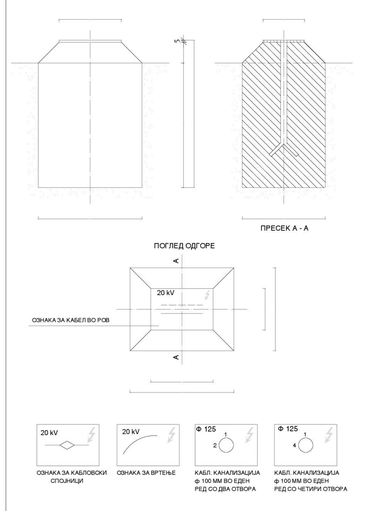
ЛЕГЕНДА
1. - енергетски кабел
2. - ПВЦ заШтитник
3. - ПВЦ лента за опомена
4. - ситен песок
5. - набиена земја
6. - водовод

Вкрстување на цевовод со ел. кабел

b - 50 см за главен водовод
b - 30 см за приклучен водовод

b - 30 см за 1 kV кабел
b - 100 см за 10 kV кабел
b - 150 см за 35 kV кабел

ДЕТАЛ НА КАБЛОВСКИ ОЗНАКИ ЗА КАБЛОВИ ВО РОВОВИ



ПРЕСЕК А - А

ПОГЛЕД ОДГОРЕ

ОЗНАКА ЗА КАБЕЛ ВО РОВ

ОЗНАКА ЗА КАБЛОВСКИ СПОЈНИЦИ

ОЗНАКА ЗА ВРТЕЊЕ

КАБЛ. КАНАЛИЗАЦИЈА Ф 100 ММ ВО ЕДЕН РЕД СО ДВА ОТВОРА

КАБЛ. КАНАЛИЗАЦИЈА Ф 100 ММ ВО ЕДЕН РЕД СО ЧЕТИРИ ОТВОРА

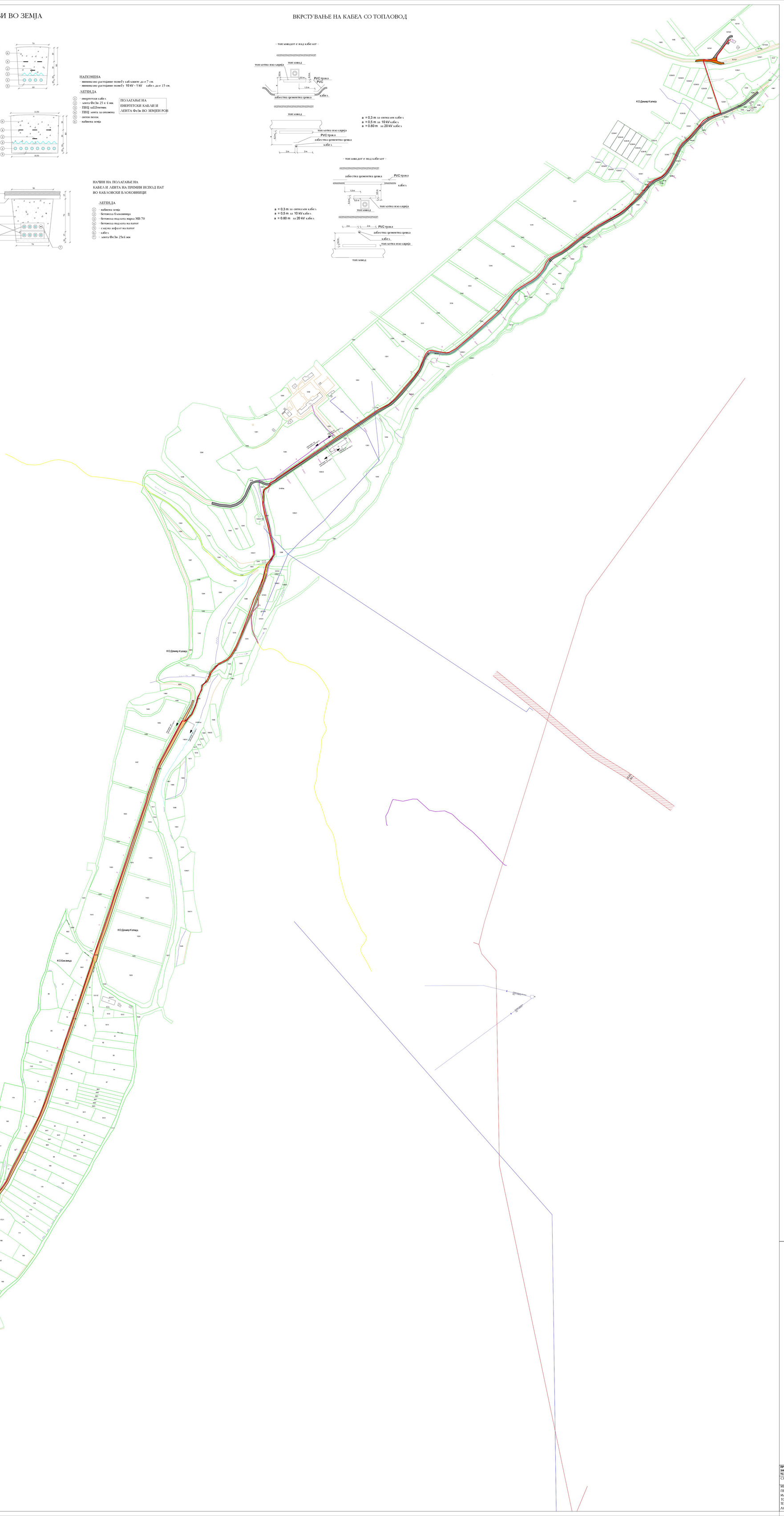
ВКРСТУВАЊЕ НА КАБЕЛ СО ТОПЛОВОД

- топловодот е над кабелот -

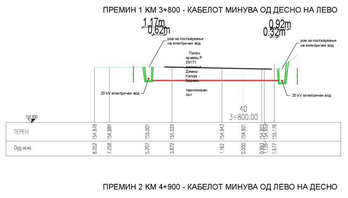
a = 0,3 m за сигнален кабел
a = 0,5 m за 10 kV кабел
a = 0,80 m за 20 kV кабел

- топловодот е под кабелот -

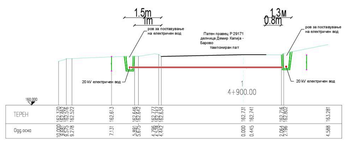
a = 0,3 m за сигнален кабел
a = 0,5 m за 10 kV кабел
a = 0,80 m за 20 kV кабел



ПРЕМИН 1 КМ 3+800 - КАБЕЛОТ МИНУВА ОД ДЕСНО НА ЛЕВО



ПРЕМИН 2 КМ 4+900 - КАБЕЛОТ МИНУВА ОД ЛЕВО НА ДЕСНО



ПРЕМИН 3 КМ 6+500 - КАБЕЛОТ МИНУВА ОД ДЕСНО НА ЛЕВО И ГО НАПУШТА ПАТОТ

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ЛИНИСКА ИНФРАСТРУКТУРНА ГРАДБА ЗА ИЗГРАДБА НА 20kV ПОДЗЕМЕН ЕЛ.ВОД ОД МХЕЦ БОШАВИЦА ДО ТС Д.КАПИЈА, ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА			
НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	класа на намена	површина на парцели	процент
	шифра	m2	%
Е1-Комунална инфраструктура	Е1	4809	100.00%

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ P=4809м2
НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ
Е - ИНФРАСТРУКТУРА
Е1 -КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
ПОСТОЕЧКИ ВОДОВОД
ОПТИЧКИ КАБЕЛ
БАКАРЕН КАБЕЛ
ПОСТОЕЧКИ НАФТОВОД
АСФАЛТ
ТАМПОНИРАН ПАТ
ЗЕМЈЕН ПАТ
РЕКА

ЛЕГЕНДА

ЛЕГЕНДА :
- регионален пат Р 29171 - асфалт
- регионален пат Р 29171 - тампон
- локален земјен пат
- пропусти на патот
- 20КВ електричен кабел
- стационажа

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ЛИНИСКА ИНФРАСТРУКТУРНА ГРАДБА ЗА ИЗГРАДБА НА 20kV ПОДЗЕМЕН ЕЛ.ВОД ОД МХЕЦ БОШАВИЦА ДО ТС Д.КАПИЈА, ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА

СИНТЕЗЕН ПЛАН

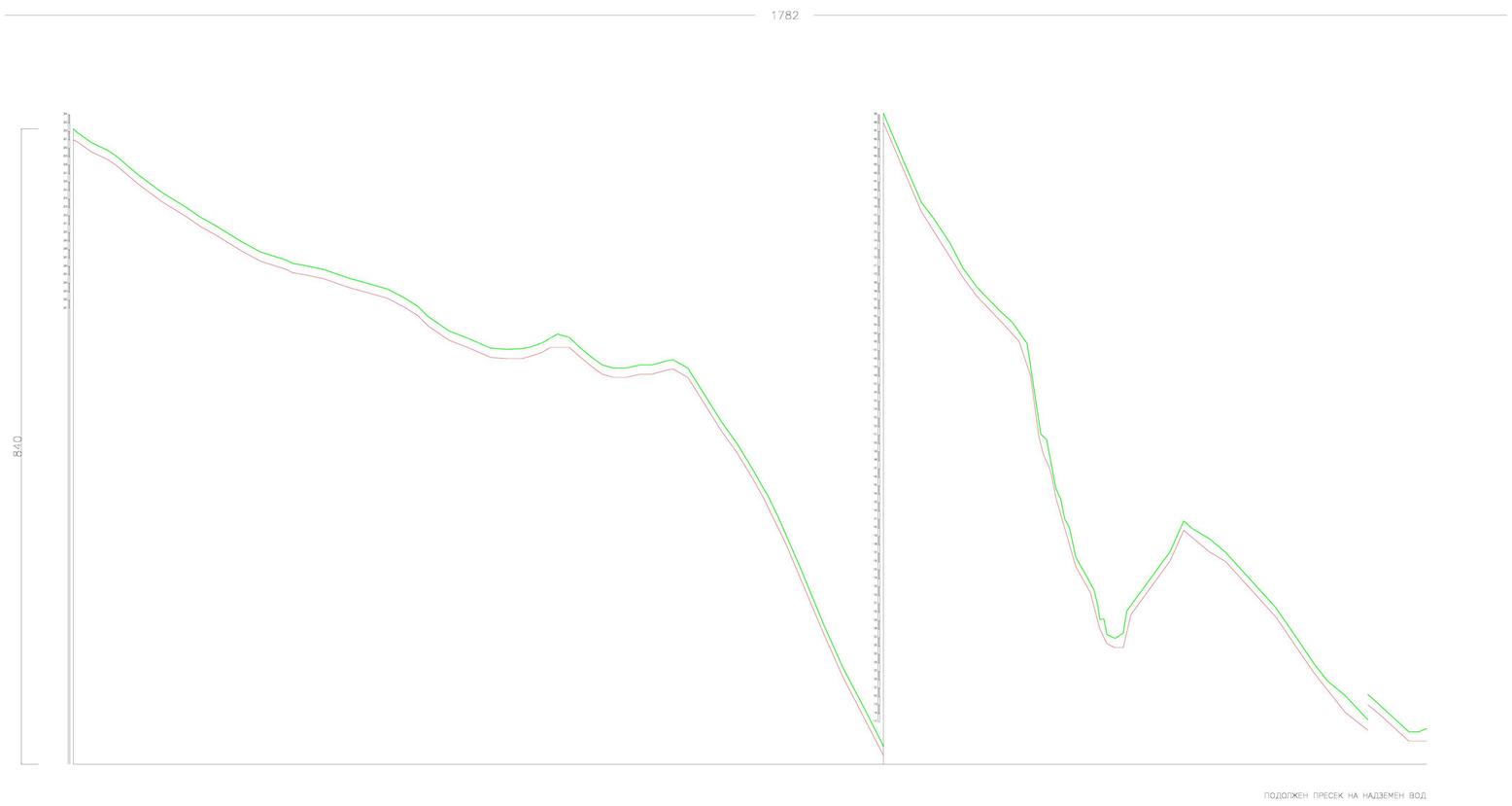
ИНВЕСТИТОР: Н ЕНЕРЦИ ДООЕЛ- КАВАДАРЦИ
ПРОЕКТАНТ:
ИЛИНА ЛАЛКОВА, д.и.а.
ТОДОР ЛАЛКОВ, д.е.и.
ТЕХ.БР: 0801-83/16
ЛОКАЦИЈА: ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА

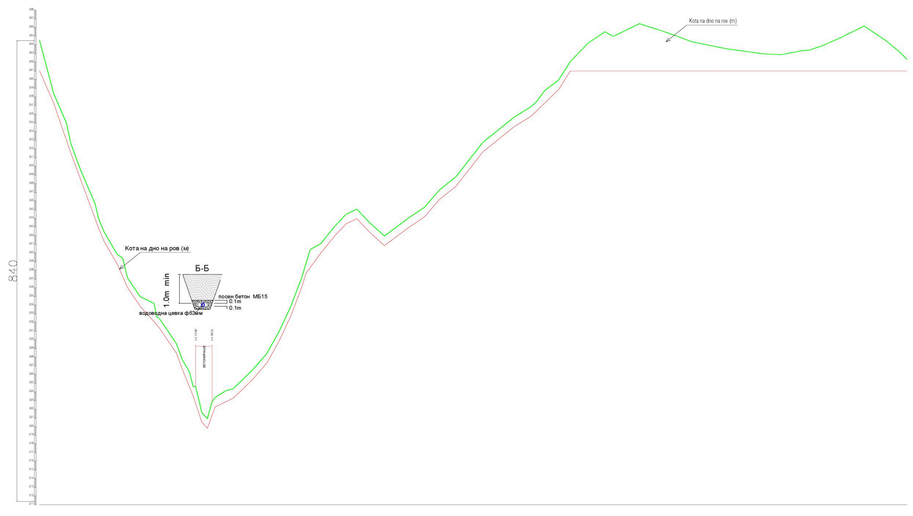
М=1:2500

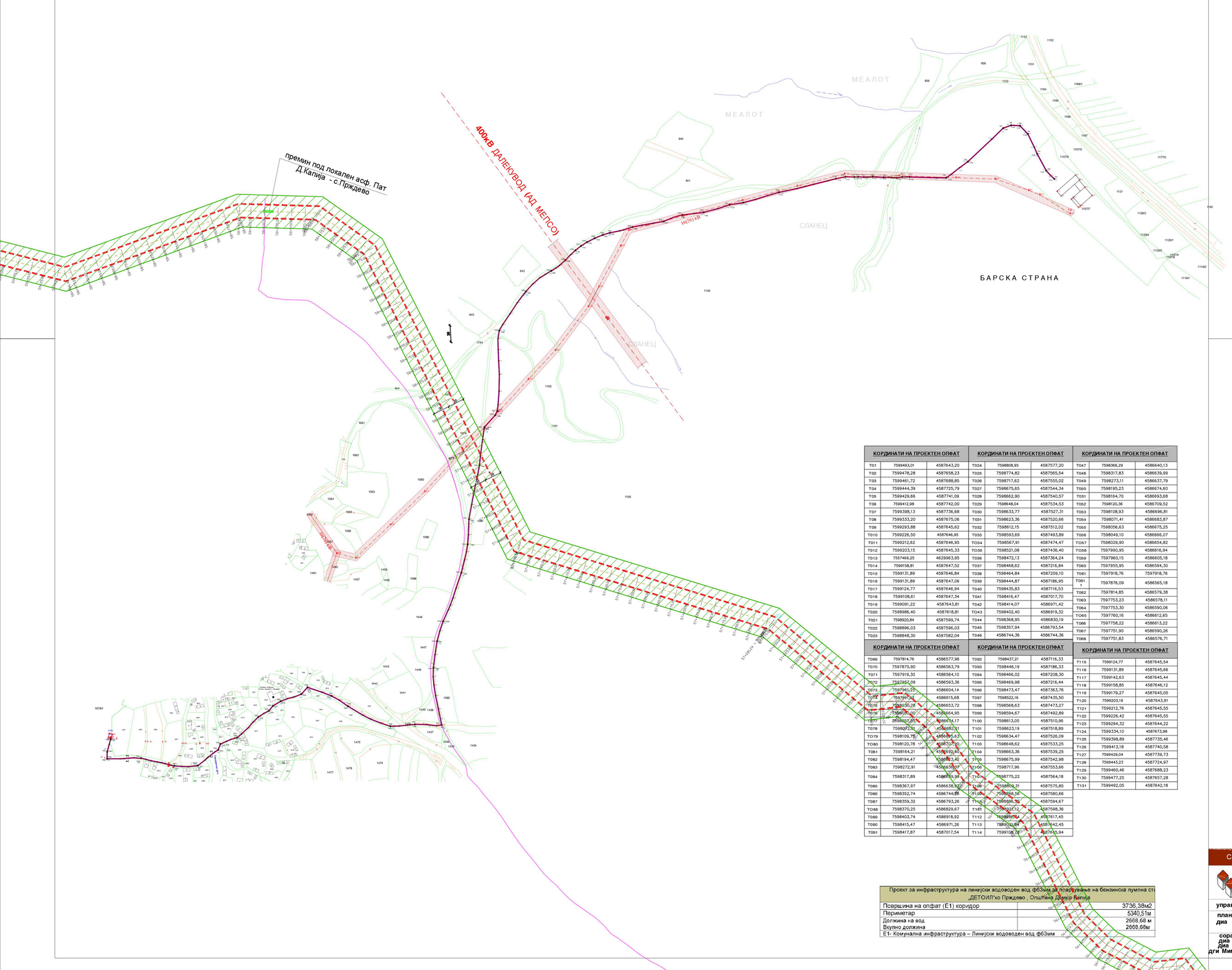
РЕСУРС АТДИ -дооел
Илиа Костов 31 - Кавадарци

ФАЗА ЛИСТ БР. 4

Управител:
Илина Лалкова
Октомври, 2016







КООРДИНАТИ НА ЛИНИЈСКИ ВОД:		
T1	7599492,53	4587642,69
T2	7599485,63	4587649,19
T3	7599477,71	4587657,82
T4	7599461,09	4587688,54
T5	7599455,55	4587701,17
T6	7599443,81	4587725,38
T7	7599429,35	4587740,41
T8	7599413,08	4587741,29
T9	7599398,51	4587736,07
T10	7599377,34	4587715,54
T11	4587674,52	4587674,52
T12	7599318,20	4587663,18
T13	7599302,41	4587650,83
T14	7599294,10	4587644,92
T15	7599277,87	4587644,93
T16	7599222,33	4587646,56
T17	7599179,28	4587645,75
T18	7599108,67	4587646,64
T19	7598986,57	4587618,13
T20	7598920,98	4587599,05
T21	4587595,35	4587595,35
T22	7598848,43	4587581,35
T23	7598775,02	4587564,86
T24	7598675,82	4587543,66
T25	7598612,60	4587511,49
T26	7598568,27	4587473,87

КООРДИНАТИ НА ЛИНИЈСКИ ВОД:		
T27	7598521,62	4587435,95
T28	7598472,80	4587364,00
T29	7598469,30	4587216,64
T30	7598445,53	4587186,64
T31	7598417,17	4587017,62
T32	7598403,07	4586919,12
T33	7598369,60	4586829,93
T34	7598358,63	4586793,40
T35	7598351,91	4586744,31
T36	7598367,13	4586639,55
T37	7598273,01	4586637,08
T38	7598164,41	4586693,04
T39	7598120,57	4586708,71
T40	7598109,34	4586696,22
T41	7598071,71	4586683,24
T42	7598049,55	4586665,51
T43	7598030,34	4586654,27
T44	7557375,01	4629627,12
T45	7597991,29	4586604,66
T46	7597956,52	4586593,83
T47	7597919,03	4586564,77
T48	7597876,00	4586564,48
T49	7597814,80	4586578,67
T50	7597752,53	4586577,41
T51	7597752,60	4586590,16
T52	7597759,26	4586614,38

КОРДИНАТИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ		
T01	7599493,01	4587643,20
T02	7599478,28	4587658,23
T03	7599461,72	4587688,85
T04	7599444,39	4587725,79
T05	7599429,66	4587741,09
T06	7599412,98	4587742,00
T07	7599398,13	4587736,68
T08	7599333,20	4587675,06
T09	7599293,88	4587645,62
T010	7599226,50	4587646,95
T011	7599212,62	4587646,95
T012	7599203,15	4587645,33
T013	7557469,25	4629963,95
T014	7599158,81	4587647,52
T015	7599131,89	4587646,84
T016	7599131,89	4587647,06
T017	7599124,77	4587646,94
T018	7599108,61	4587647,34
T019	7599091,22	4587643,81
T020	7598986,40	4587618,81
T021	7598920,84	4587599,74
T022	7598896,03	4587596,03
T023	7598848,30	4587582,04

КОРДИНАТИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ		
T024	7598808,95	4587577,20
T025	7598774,82	4587565,54
T026	7598717,62	4587555,02
T027	7598675,65	4587544,34
T028	7598662,90	4587540,57
T029	7598648,04	4587534,53
T030	7598633,77	4587527,31
T031	7598623,36	4587520,66
T032	7598612,15	4587512,02
T033	7598593,69	4587493,89
T034	7598567,91	4587474,47
T035	7598521,08	4587436,40
T036	7598472,13	4587364,24
T037	7598468,62	4587216,84
T038	7598464,84	4587209,10
T039	7598444,87	4587186,95
T040	7598435,83	4587116,53
T041	7598416,47	4587017,70
T042	7598414,07	4586971,42
T043	7598402,40	4586919,32
T044	7598368,95	4586830,19
T045	7598357,94	4586793,54
T046	4586744,36	4586744,36

КОРДИНАТИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ		
T047	7598366,29	4586640,13
T048	7598317,83	4586639,99
T049	7598273,11	4586637,79
T050	7598195,23	4586674,60
T051	7598164,70	4586693,68
T052	7598120,36	4586709,52
T053	7598108,93	4586696,81
T054	7598071,41	4586683,87
T055	7598056,63	4586675,25
T056	7598049,10	4586666,07
T057	7598029,90	4586654,82
T058	7597990,95	4586616,94
T059	7597960,15	4586605,18
T060	7597955,95	4586594,30
T061	7597918,76	7597918,76
T061.1	7597876,09	4586565,18
T062	7597814,85	4586579,38
T063	7597753,23	4586578,11
T064	7597753,30	4586590,06
T065	7597760,16	4586612,65
T066	7597758,22	4586613,22
T067	7597751,90	4586590,26
T068	7597751,83	4586576,71

КОРДИНАТИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ		
T069	7597814,76	4586577,96
T070	7597875,90	4586563,79
T071	7597919,30	4586564,10
T072	7597957,09	4586593,36
T073	7597961,25	4586604,14
T074	7597997,63	4586615,68
T075	7598030,28	4586653,72
T076	7598030,00	4586664,95
T077	7598057,55	4586674,17
T078	7598072,01	4586682,61
T079	7598109,78	4586685,63
T080	7598120,78	4586707,90
T081	7598164,21	4586692,40
T082	7598194,47	4586683,42
T083	7598272,91	4586639,37
T084	7598317,89	4586639,99
T085	7598367,97	4586638,87
T086	7598352,74	4586744,26
T087	7598359,32	4586793,26
T088	7598370,25	4586829,67
T089	7598403,74	4586918,92
T090	7598415,47	4586971,26
T091	7598417,87	4587017,54

КОРДИНАТИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ		
T092	7598437,21	4587116,33
T093	7598446,19	4587186,33
T094	7598466,02	4587208,30
T095	7598469,98	4587216,44
T096	7598473,47	4587363,76
T097	7598522,16	4587435,50
T098	7598568,63	4587473,27
T099	7598594,67	4587492,89
T100	7598613,05	4587510,96
T101	7598623,19	4587518,89
T102	7598634,47	4587526,09
T103	7598648,62	4587533,25
T104	7598663,36	4587539,25
T105	7598675,99	4587542,98
T106	7598717,96	4587553,66
T107	7598775,22	4587564,18
T108	7598809,31	4587575,85
T109	7598848,56	4587580,66
T110	7598896,36	4587594,67
T111	7598921,12	4587598,36
T112	7598966,24	4587617,45
T113	7599091,84	4587642,45
T114	7599108,76	4587645,94

КОРДИНАТИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ		
T115	7599124,77	4587645,54
T116	7599131,89	4587645,66
T117	7599142,63	4587645,44
T118	7599158,85	4587646,12
T119	7599179,27	4587645,05
T120	7599203,19	4587643,91
T121	7599212,76	4587645,55
T122	7599226,42	4587645,55
T123	7599294,32	4587644,22
T124	7599334,10	4587673,98
T125	7599398,89	4587735,46
T126	7599413,18	4587740,58
T127	7599429,04	4587739,73
T128	7599443,23	4587724,97
T129	7599460,46	4587688,23
T130	7599477,25	4587657,28
T131	7599492,05	4587642,18

Проект за инфраструктура на линијски водоводен вод ф63мм за поврзување на бензинска пумпна ста „ДЕТОИЛ"ко Прждево , Општина Демир Капија	
Површина на опфат (Е1) коридор	3736,38м2
Периметар	5340,51м
Должина на вод	2668,68 м
Вкупно должина	2668,68м
Е1- Комунална инфраструктура – Линијски водоводен вод ф63мм	

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЛИНИЈСКИ ВОДОВОДЕН ВОД Ф63ММ ЗА ПОВРЗУВАЊЕ НА БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА „ДЕТОИЛ" КО ПРЖДЕВО ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА

СИНТЕЗЕН ПЛАН
– Планска документација–

ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНИ :

Е- ИНФРАСТРУКТУРА

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА :

Е1 – КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА – Водоводна инфраструктура од Ф63мм

ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА ЛИНИСКА ИНФРАСТРУКТУРА П= 0.37ха

ГРАНИЦА НА ПОДРАЧЈЕ СО ИСТА НАМЕНА

РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ФЕЗММ — ПЛАНИРАНА ПОДЗЕМЕНА ПОДЗЕМНА ВОДОВОДНА ЛИНИЈА Ф 63ММ

СТОЛБ ЗА ДАЛЕКОВОД од 10 кВ

STS (СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА)

10(20)кв — **ПОСТОЕН ПОДЗЕМЕН ТК КАБЕЛ**

400кв — **ПОСТОЕН ВОЗДУШЕН СРЕДНОНАПОНСКИ ДЕЛЕКУВОД 10(20) кВ -ЕВН**

ПОСТОЕН ВОЗДУШЕН ВИСОКОНАПОНСКИ ДАЛЕКУВОД 400 кВ ДУБРОВО-Р.ГРЦИЈА МЕПСО

ЗАШТИТНА ЗОНА НА 400кВ — **ПОСТОЕН ВОЗДУШЕН ВИСОКОНАПОНСКИ ДАЛЕКУВОД 400 кВ ДУБРОВО-Р.ГРЦИЈА МЕПСО**

ЗАШТИТНА ЗОНА НА 400кВ — **ПОСТОЕН ВОЗДУШЕН СРЕДНОНАПОНСКИ ДАЛЕКУВОД 10(20) кВ**

ЗАШТИТНА ЗОНА — **ПОСТОЕН ПОДЗЕМЕН ТК КАБЕЛ**

Заштитна зона на линијски водоводен вод ф63мм

ТАБЕЛА СО БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ВОДОВОДНА ЛИНИЈА Ф63ММ

КЛАСА НА НАМЕНИ	ПОВРШИНА м2	ПРОЦЕНТ НА НАМЕНА	опис на намена
Е1	3648.62	100	Е- ИНФРАСТРУКТУРА Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА Ф63 ММ)
вкупно	3648.62	100.00	ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ЛЕГЕНДА:

ф63мм вод	ПРОЕКТЕН ОПФАТ П=3736.38м2 (ПОЈАС НА ф 63мм вод)

СИНТЕЗЕН ПЛАН

ВЕКТОР ТТ
КУМАНОВО
e-mail: vektor_tt@yahoo.com

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ЛИНИЈСКИ ВОДОВОДНА ВОД Ф63ММ ЗА ПОВРЗУВАЊЕ НА БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА „ДЕТОИЛ" КО ПРЖДЕВО ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА

управител диа Тришиќ Татјана	одобрувач: Општина ДЕМИР КАПИЈА
планер диа Тришиќ Татјана овластување бр:0.0370	нарачател: ДЕТОИЛ ДОО КУМАНОВО
соработници диа Тришиќ Наташа диа Иво Горгиев овластување бр.0.0101 дги Мимица Томовска Геровска овластување бр.2.2177	ПРИЛОГ: СИНТЕЗЕН ПЛАН
М=1:2500	ТЕХ.БР. 1807-05
	ДАТА август 2018

У

лист бр:3

ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА
ГРАДОНАЧАЛНИК

Архивски знак: _____
Рок на чување: _____
_____ 202__ година
Потпис,
_____

До

ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС
,,Народен фронт'' бр. 5 IV/9 Скопје

Арх.бр. УП | 10-70

Дата: 09.02.2021 год.

Врска Ваш бр. 0801-50

Република Северна Македонија
Општина Демир Капија

Сектор за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој

ул. " 11 ти Октомври" бб
Демир Капија
Република Македонија
Тел. (043) 364 100
Факс. (043) 364 133
Е-пошта: opstinadk@yahoo.com
www. opstinademirkapija.gov.mk

Лице за контакт:
Тони Петков
070 303 641

Предмет: Одговор на барање на податоци, информации и мислења

Почитувани,

Во врска со Вашето барање на податоци, информации и мислење со тех.бр. 0801-50 од 02.02.2021 за потребите на **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција,** а врз основа на Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Ве известуваме дека дел од проектните документации кои Ви ги имаме испратено со допис бр. УП I 10-70 од 10.08.2020г. имаат претрпено измени и истите Ви ги испраќаме во прилог на овој допис.

Во однос на доставената документација од Ваша страна како прилог на овој допис, **Општина Демир Капија Ви издава позитивно мислење** за ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција.

- Прилог:
  - Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен –дел2, Општина Демир Капија (309.PI-VEC Dren2-09.2020-(k) – dwg)
  - Урбанистички план за село Чифлик, КО Демир Капија, Општина Демир Капија (09_СИНТЕЗЕН ПЛАН – dwg)

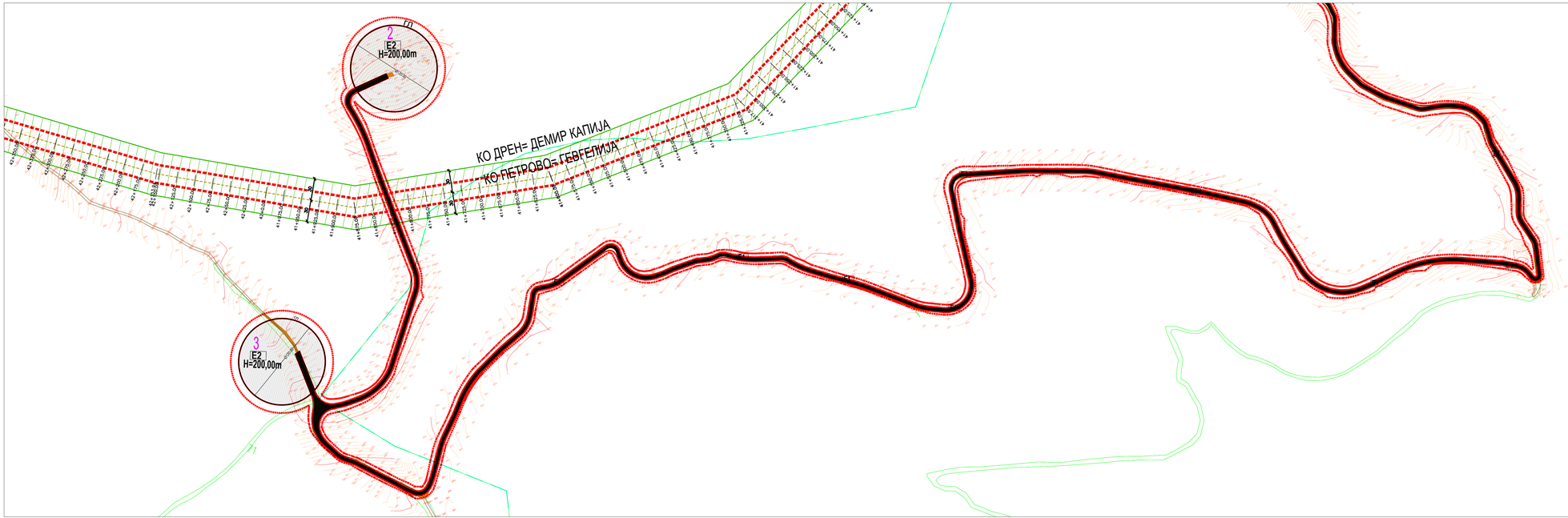
Со почит,

Изработил: Билјана Толкова

Контролирал: Тони Петков

Одобрил: Борче Ставров

ГРАДОНАЧАЛНИК
ЛАЗАР ПЕТРОВ



Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Далновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

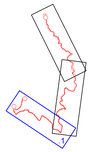
Група на класа на намени
E-Инфраструктура
Основна класа на намени
E1-Комунална инфраструктура (сообраќајан коридор)
E2-Комунална супраструктура (ветерници)

Линија на наменска зона
гр. Градежна линија
Површина на градба и намена
1 - број на површина за градба
E2 - намена
H=200,00m - висина

Постојна комунална инфраструктура
Оптички кабел-АЕК
400kV далновод
Нафтовод

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далновод

Заштитни појаси на планирана комунална инфраструктура
гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далновод
постоечки 400kV далновод
постоечки нафтовод



КВАДАР ДОО Скопје
лиценца за изработување на урбанистички планови бр. 0074

планер:
Биљана Петрова, дипл
овл. бр. 0.0435

соработник:
Милица Касапинова, мила

управител:
Биљана Петрова, дипл

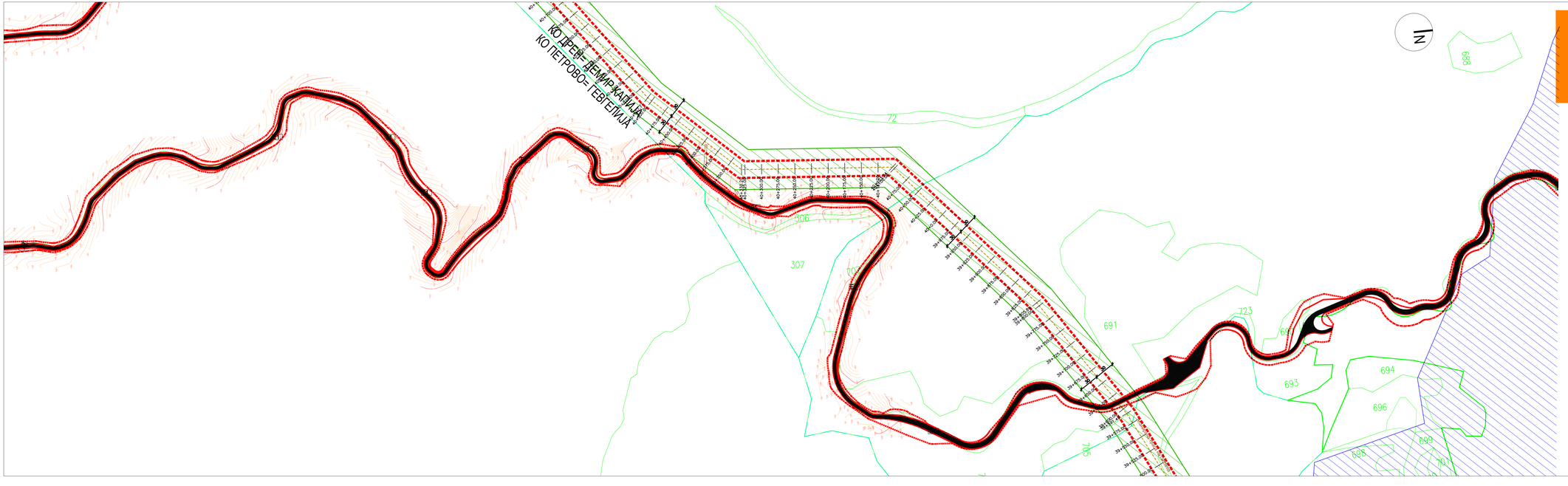
Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Синтезен план

Локација:
КО Дрен, КО Петрово, КО Демир Капија

Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	5.1



Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Далновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

Група на класа на намени
E-Инфраструктура
Основна класа на намени
E1-Комунална инфраструктура (сообраќајен коридор)
E2-Комунална супраструктура (ветерници)

Линија на наменска зона
Градежна линија
Површина на градба и намена
- број на површина за градба
- намена
Макс.дозв. висина

Постојна комунална инфраструктура
Оптички кабел-АЕК
400kV даленовод
Нафтовод

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV даленовод

Заштитни појаси на планирана комунална инфраструктура
гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV даленовод
постоечки 400kV даленовод
постоечки нафтовод

КВАДАР ДОО Скопје
лиценца за изработување на урбанистички планови бр. 0074

одговорен:
Биљана Петрова, дипл
овл. бр. 0.0435

соработник:
Милица Касапинова, мил

управител:
Биљана Петрова, дипл

Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Синтезен план

Локација:
КО Дрен, КО Петрово, КО Демир Капија

Инвеститор: КАПТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	5.2

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ЧИФЛИК

К.О. ЧИФЛИК, ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН — М = 1 : 1000

БЛОК 1

ГП бр.	Повр. на ГП	Повр. за градба	Бруто разв. повр.	Проц. на изград.	Коеф. на искор.	Класа на намена	Компат. класа на намена	Кота на венец	Катност	Бр. на парк.	место на паркирање
1.1	1776.72	927	3708	52	2.1	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.2	885.39	462	1848	52	2.1	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.3	1645.49	568	2272	35	1.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.4	1455.14	805	3220	55	2.2	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.5	617.93	341	1384	55	2.2	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.6	208.25	101	404	48	1.9	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.7	82.04	62	248	76	3.0	А1		пост.	П		во парцела
1.8	731.5	135	540	18	0.7	А1		пост.	П		во парцела
1.9	755.36	103	412	14	0.5	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.10	822.34	235	940	45	1.8	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.11	413.01	265	1060	64	2.6	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.12	709.68	380	1520	54	2.1	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.13	887.37	254	1016	29	1.1	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.14	825.32	248	984	30	1.2	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.15	880.22	238	952	41	1.6	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.16	479.32	336	1344	70	2.8	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.17	195.8	139	556	71	2.8	А1		10.20m	П+2+Пк	во проектна документ.	во парцела
1.18	397.34	263	1052	66	2.6	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.19	1755.72	593	2372	34	1.4	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.20	1458.84	252	1008	17	0.7	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.21	935.97	567	2268	61	2.4	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.22	341.26	240	960	70	2.8	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.23	540.31	320	1280	59	2.4	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.24	1868.46	878	3512	47	1.9	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.25	910.48	542	2168	60	2.4	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.26	2333.35	983	3932	42	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.27	1668.04	746	2984	47	1.9	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.28	6146.11	2564	10256	42	1.7	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.29	5871.93	2550	10200	43	1.7	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.30	3471.48	492	1968	14	0.6	А1		10.20m	П+2+Пк		во парцела
1.31	675.51					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
1.32	74.14					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
1.33	57.49					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
Вк.		**41207**	**16577**	**66308**	**40**	**1.6**					

Вк.	4450		река
Вк.	6545	Е1	Сообраќајна инфраструктура

БЛОК 1 — **52 202м2**

БЛОК 2

ГП бр.	Повр. на ГП	Повр. за градба	Бруто разв. повр.	Проц. на изград.	Коеф. на искор.	Класа на намена	Компат. класа на намена	Кота на венец	Катност	Бр. на парк.	место на паркирање
2.1	2837.42	1436	5744	51	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.2	810.79	314	1256	39	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.3	1123.1	552	2208	49	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.4	901.86	475	1900	53	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.5	708.21	435	1740	61	2.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.6	776.62	471	1884	61	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.7	763.48	446	1760	58	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.8	222.84	156	624	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.9	738.02	493	1972	67	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.10	1138.67	695	2780	61	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.11	1015.11	527	2108	52	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.12	784.6	522	2088	67	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.13	205.09	131	524	64	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.14	526.2	348	1392	66	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.15	150.88	106	424	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.16	539.73	329	1316	61	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.17	792.33	488	1952	62	2.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.18	664.68	447	1788	67	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.19	429.63	174	696	40	1.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.20	626.98	294	1176	47	1.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.21	1389.25	736	2944	53	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.22	1465.44	1031	4124	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.23	264.3	153	612	58	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.24	887.32	395	1580	45	1.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.25	1039.6	545	2180	52	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.26	1198.51	713	2852	59	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.27	410.29	104	416	25	1.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.28	1071.94	601	2404	56	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.29	1022.47	462	1848	45	1.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.30	375.76	178	712	47	1.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.31	489.17	186	744	38	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.32	428.59	257	1028	60	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.33	170.47	57	228	33	1.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.34	771.48	366	1464	47	1.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.35	1681.72	809	3236	51	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.36	6229.26	3660	14640	69	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.37	3899.46	2293	9132	59	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.38	719.17	371	1484	52	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.39	2537.54	1521	6084	60	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.40	5396.94	3417	13676	63	2.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.41	2486.48	1657	6628	53	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.42	2686.85	1657	6628	55	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.43	1157.02	319	1276	28	1.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.44	5711.12	3961	15844	69	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.45	1299.09	768	3084	59	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.46	924.18	379	1516	41	1.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.47	1991.69	681	2724	34	1.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.48	5419.28	3820	15280	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.49	2596.45	1685	6740	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.50	716.79	394	1576	55	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.51	751.23	400	1600	53	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.52	780.6	349	1396	44	1.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк	во проектна документ.	во парцела
2.53	2669.69	1343	5372	50	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.54	5418.56	1691	6764	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
2.55	1288.95	631	1262	49	1.0	А1	Б1 30%	6.50m	П+1		во парцела
2.56	798.96					Д4	Б5 40%	со АУП	П		во парцела
2.57	4523.33	2149	4298	48	1.0	Б5	Б1,Б5 10% Д4 49%	со АУП	П+1		во парцела
2.58	63.89	28	28	44	0.4	Е2		3.50m	П	во проектна документ.	во парцела
2.59	413.44					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
2.60	115.09					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
2.61	100.46					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
2.62	1507.44					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
2.63	594.33					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
Вк.		**85959**	**47567**	**190268**	**55**	**2.2**					

Вк.	169	Д1	Парковско зеленило
Вк.	1135		суводолица
Вк.	14418	Е1	Сообраќајна инфраструктура

БЛОК 2 — **101 681м2**

БЛОК 3

ГП бр.	Повр. на ГП	Повр. за градба	Бруто разв. повр.	Проц. на изград.	Коеф. на искор.	Класа на намена	Компат. класа на намена	Кота на венец	Катност	Бр. на парк.	место на паркирање
3.1	670.58	395	1580	59	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.2	1662.06	1146	4584	69	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.3	961.5	246	984	26	1.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.4	617.38	187	748	30	1.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.5	961.74	535	2140	56	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.6	1019.04	607	2428	60	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.7	735.1	273	1092	37	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.8	3257	2003	8012	61	2.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.9	4019.56	1520	6080	38	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.10	329.51	213	852	65	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.11	285.1	86	344	30	1.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.12	274.37	40	160	15	0.6	А1	Б1 30%	пост.	П		во парцела
3.13	121.9	52	208	43	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.14	354.05					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
3.15	507.46	95	380	19	0.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.16	2773.67	422	1688	15	0.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.17	847.13	267	1068	32	1.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.18	1916.09	448	1792	23	0.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк	во проектна документ.	во парцела
3.19	793.63	429	1716	54	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.20	796.04	382	1528	48	1.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.21	2588.2	1766	7064	68	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.22	750.5	218	872	29	1.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.23	1011.91	511	2044	50	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.24	906.45	511	2044	56	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.25	1404.77	441	1764	31	1.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.26	262.95	120	480	46	1.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.27	768.51	401	1604	52	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.28	1834.09	707	2828	39	1.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.29	267.76	111	444	41	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.30	387.38	271	1084	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.31	363.62	248	992	68	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.32	507.61	110	440	22	0.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.33	674.44	282	1128	42	2	А1	Б1 30%	10.20m	ПП1+2+Пк		во парцела
3.34	877.91	422	1688	48	2	А1	Б1 30%	10.20m	ПП1+2+Пк		во парцела
3.35	552.72	204	816	37	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.36	1048.52	769	3076	57	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.37	1083.37	266	1064	25	1.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.38	2109.44	1149	4596	54	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.39	2080.39	1218	4872	59	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
3.40	4255.73					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
3.41	64.06	28	28	43	0.4	Е2		3.50m	П		во парцела
3.42	102.41					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
3.43	2125.2					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
Вк.		**49206**	**19099**	**76396**	**39**	**1.6**					

Вк.	1449		заштитно зеленило
Вк.	6228		река
Вк.	13052	Е1	Сообраќајна инфраструктура

БЛОК 3 — **69 935м2**

БЛОК 4

ГП бр.	Повр. на ГП	Повр. за градба	Бруто разв. повр.	Проц. на изград.	Коеф. на искор.	Класа на намена	Компат. класа на намена	Кота на венец	Катност	Бр. на парк.	место на паркирање
4.1	1431.26	778	3112	54	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.2	5778.89	4031	16124	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.3	548.97	273	1092	50	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.4	1049.71	435	1740	41	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.5	5060.36	3546	14184	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.6	1112.96	528	2112	47	1.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.7	2882.1	1751	7004	61	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.8	1992.1	1295	5744	65	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.9	2029.1	1430	5720	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.10	2225.4	1591	6364	68	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.11	1405.7	722	2888	51	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.12	381.83	149	596	39	1.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.13	2083.86	1144	4576	55	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.14	1041.89	316	1264	30	1.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.15	1351.55	606	2424	45	1.8	А1	Б1 30%	10.20m	ПП1+2+Пк		во парцела
4.16	3186.34	2224	8896	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.17	591.86	227	908	38	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.18	589.41	360	1440	61	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.19	679.98	370	1480	54	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.20	4792.39	3365	13460	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.21	1315.47	838	3352	64	2.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк	во проектна документ.	во парцела
4.22	679.44	287	1148	42	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.23	1707.62	461	1844	65	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.24	1392.43	964	3856	69	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.25	1221.71	660	2640	54	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.26	693.57	363	1452	52	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.27	2254.75	1562	6248	69	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.28	3367.32	1451	5804	43	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.29	1514.05	290	1160	19	0.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.30	3748.04	2582	10328	69	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.31	6011.93	4225	16900	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.32	2340.48	1860	7440	65	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.33	4582.17	1908	7632	42	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.34	2665.77	944	3776	35	1.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.35	1288.22	824	3296	64	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.36	865.04	494	1976	57	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.37	16.02	16	16	80	0.6	Е2		3.50m	П		во парцела
4.38	1179.01	731	2924	62	2.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
4.39	1261.4					Д1	Б1 10%	со АУП	П		во парцела
Вк.		**77550**	**45591**	**182364**	**59**	**2.4**					

Вк.	353	Д1	Парковско зеленило
Вк.	601	Д2	Заштитно зеленило
Вк.	625		суводолица
Вк.	11072	Е1	Сообраќајна инфраструктура

БЛОК 4 — **90 201м2**

БЛОК 5

ГП бр.	Повр. на ГП	Повр. за градба	Бруто разв. повр.	Проц. на изград.	Коеф. на искор.	Класа на намена	Компат. класа на намена	Кота на венец	Катност	Бр. на парк.	место на паркирање
5.1	1282.05	843	3372	66	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.2	410.1	164	656	40	1.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.3	637.74	309	1236	48	1.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.4	1087.16	680	2720	63	2.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.5	399.37	234	936	59	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.6	394.96	153	612	39	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.7	1696.09	1143	4572	67	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.8	606.53	323	1292	53	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.9	1249.12	453	1812	36	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.10	1692.3	1101	4404	65	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.11	818.18	401	1604	49	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.12	1030.74	522	2088	51	2.0	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.13	1384.52	586	2344	43	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.14	1115.48	506	2032	46	1.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.15	244.04	107	428	44	1.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.16	670.98	370	1480	55	2.2	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.17	1350.5	761	3044	56	2.3	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.18	2765.61	781	3124	28	1.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.19	616.66	288	1152	47	1.9	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.20	2530.14	1770	7080	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.21	4234.81	1504	6016	36	1.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.22	4330.35	3062	12248	71	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.23	4475.25	2935	11740	66	2.6	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.24	4129.23	2449	9796	59	2.4	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.25	2786.97	1063	4252	38	1.5	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.26	4273.25	3009	12036	70	2.8	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.27	3318.1	1733	6932	52	2.1	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.28	3371.57	1396	5584	41	1.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.29	1417.57	940	3796	67	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.30	1158.66	784	3136	68	2.7	А1	Б1 30%	10.20m	П+2+Пк		во парцела
5.31	2250.43	1349	2898	60	1.2	В2	Б1,Б4,Б5 20%	7.20m	П+1		во парцела
5.32	163.83	16	16	10	0.1	Е2		3.50m	П		во парцела
Вк.		**57673**	**31018**	**124072**	**54**	**2.2**					

Вк.	891	Д1	Парковско зеленило
Вк.	1406		суводолица
Вк.	11999	Е1	Сообраќајна инфраструктура

БЛОК 5 — **71 969м2**

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНИ	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	Вк.ХА	%	КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА
А ДОМУВАЊЕ	А1 Домување во станбени куќи	29.23	76	Б1 до 30% Вк.мах. 30% од А1
В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	в2 Здравство и социјална заштита	0.23	1	Б1,Б4,Б5 до 20% ; Д3 до 20% Вк.мах. 40% од В2
	в5 Верски институции	0.45	1	Б1,Б5 до 10% ; Д4 до 49% Вк.мах. 49% од В5
Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	д1 Парковско зеленило	1.3	3	Б1 до 10% Вк.мах. 10% од Д1
	д2 Заштитно зеленило	0.14		/
	д4 Меморијални простори	0.08		В5 до 40% Вк.мах. 40% од Д4
Е ИНФРАСТРУКТУРА	е1 Сообраќајна инфраструктура	5.7	15	/
	е2 Комунална супраструктура	0.02		/
	река и суводолица	1.4	4	/
ВКУПНО		**38.6**	**100**	

БЛОК	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	КЛАСА НА НАМЕНА	ОЗНАКА	ВК.ХА	%	КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА
1 5,22ха	ДОМУВАЊЕ	Домување во станбени куќи	А1	4.15	77	Б1 до 30% Вк.мах. 30% од А1
	ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	Парковско зеленило	Д1	0.08	2	Б1 до 10% Вк.мах. 10% од Д1
	ИНФРАСТРУКТУРА	Сообраќајна инфраструктура	Е1	0.65	12	
		река		0.45	9	

БЛОК	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	КЛАСА НА НАМЕНА	ОЗНАКА	ВК.ХА	%	КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА
2 10,17ха	ДОМУВАЊЕ	Домување во станбени куќи	А1	7.78	77	Б1 до 30% Вк.мах. 30% од А1
	ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	Парковско зеленило	Д1	0.28	3	Б1 до 10% Вк.мах. 10% од Д1
		Меморијални простори	Д4	0.08	1	В5 до 40% Вк.мах. 40% од Д4
	ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	Верски институции	В5	0.45	4	Б1,Б5 до 10% ; Д4 до 49% Вк.мах. 49% од В5
	ИНФРАСТРУКТУРА	Сообраќајна инфраструктура	Е1	1.44	14	

ПИМ
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
MUNICIPALITY OF GEVGELIJA

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ РАБОТИ
И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАДЕЖНИШТВО
АРХИТЕКТУРА И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА
Бр.11-562/2
21.06.2019 год.
ГЕВГЕЛИЈА

До:
Друштво за инженеринг и консалтинг
„Чакар – Партнерс“ ДОО
Скопје

Предмет : Информација

Почитувани

Врз основа на Вашето барање, за достава на Извод од ДУП/ГУП или друга планска или проектна документација за доставениот проектен опфат, за изработка на Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција, Ве известуваме дека за планскиот опфат приказан на ажурираната геодетска подлога не постои важечка планска документација ниту пак планска документаија која е во постапка на донесување.

Со почит,

Раководител на одделение
по овластување на Градоначалник
Ирена Томчева

Раководител на сектор:
Станка Карајанова

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Сектор за урбанизам, комунални работи
и заштита на животна средина
Одделение за урбанизам, архитектура,
градежништво и заштита на животната средина
Бр. 11-812/2
06.10.2020 год.
Гевгелија

ДО
ДИК „ЧАКАР – ПАРТНЕРС„ доо
Скопје

ПРЕДМЕТ: Податоци, информации и мислења

Во однос на Вашето барање за податоци, информации и мислења со број 0801-293 од 30.09.2020год. за изработка на проектна документација - **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција**, Ве известуваме дека нема измени во податоците кои претходно Ви ги имаме доставено.

Со почит,

Советник:
Елена Колев

Раководител на одделение:
Ана Чугунцалиева

Раководител на сектор:
Станка Карајанова

ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС
CEC CHAKAR & PARTNERS
Тел./ Tel. ++ 389 02 3112 361
Факс/Fax: ++ 389 02 3221 004
e-mail : office@chakarpartners.com
www.chakarpartners.com.mk

CHAKAR&PARTNERS CONSULTING-ENGINEERING
Народен фронт бр.5 IV/9 - Скопје
Naroden front No 5 IV/ 9 - Skopje

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО
Бр. 0801-505
17.11 20 21 год.
Скопје

До

- **Општина Гевгелија**
  Сектор за урбанизам, комунални работи и заштита на животната средина
  Одделение за урбанизам, градежништво Архитектура и заштита на животната средина

ПРЕДМЕТ: Барање на планска документација за **Y14312i УПВНМ КО Прдејци општина Гевгелија**

Согласно известувањето на Агенција за просторно планирање на барањето за услови за планирање за **Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија - Грција** со кое не известуваат дека планскиот опфат има конфликт со веќе издадени услови за планирање на просторот за Y14312i **УПВНМ КО Прдејци општина Гевгелија,** Се обраќаме до **ВАС** со барање за планската документација која е во ваша надлежност**.**

Ве молиме планската документација **УПВНМ КО Прдејци општина Гевгелија** да ни ја доставите во електронска форма во DWG формат и во PDF формат (синтезен план во оригинални координати), за да можеме да направиме преклоп на вашата планска документација со нашиот **Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција.**

Доколку располагате и со други плански документации во рамки или во близина на проектниот опфат на **Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција,** Ве молиме истите да ни ги доставите**.**

Во прилог ви доставуваме:

- Ажурирана геодетска подлога со проектен опфат на **Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** во DWG формат и PDF формат.

- Известувањето од Агенција за просторно планирање со нивната прегледна карта каде е означена локацијата на Y14312i **УПВНМ КО Прдејци општина Гевгелија**.

Скопје, 17.11.2021

Друштво за инженеринг и консалтинг ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО 1 Скопје

Управител,

Чакаровски Константин, дипл.екон.

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
MUNICIPALITY OF GEVGELIJA

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ РАБОТИ
И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАДЕЖНИШТВО
АРХИТЕКТУРА И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА
Бр.11-769/2
22.11.2021 год.
ГЕВГЕЛИЈА

До:
Друштво за инженеринг и консалтинг
„Чакар – Партнерс“ ДОО
Скопје

Предмет : Достава на планска документација

Врска: Ваш број 0801-505 од 17.11.2021 година

Почитувани

Врз основа на Вашето барање, согласно известувањето од Агенција за просторно планирање за барање на Услови за планирање за Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија - Грција, со кое Ве известуваат за веќе издадени услови за планирање на просторот Y14312i за Урбанистички проект вон населено место КО Прдејци, општина Гевгелија, со овој допис Ви го доставуваме:

- Урбанистичкиот проект вон населено место за индустриска зона - „Билото“ КО Прдејци, општина Гевгелија, во електронска форма во dwg формат и во pdf формат.
- Услови за планирање на просторот Y14312i
- Решение за Услови за планирање на просторот, Уп1. бр.15-405/2016 од 09.09..2016 година.

Исто така Ве известуваме дека во рамките и во близина на проектниот опфат, општина Гевгелија не располага со друга планска или проектна документација.

Советник
Ирена Томчева

Раководител на одделение
Ана Чугунцалиева

Раководител на сектор
Станка Карајанова

ISO 9001:2015
Општина Гевгелија/Municipality of Gevgelija
Димитар Влахов 4, 1480 Гевгелија- Република Северна Македонија
Tel. ++389 34 213 843, ++389 34 611 353(centrala) ++389 34 216 899(Opstinski centar za uslugi) ++389 34 211 211(Kabinet)
e-mail:kabinet@gevgelija.gov.mk
gevgelijao@t-home.mk
www.gevgelija.gov.mk

ТАБЕЛА 2 – НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ

БЛОК бр.	БРОЈ на ПАРЦЕЛА	ОСНОВНА НАМЕНА	НОРМАТИВИ ЗА ИЗГРАДБА ВО ЗОНИ ОД ТИПОТ: „ОТВОРЕНИ БЛОК“ ОД (1)-(3) И НОРМАТИВИ ЗА ОДДЕЛНИ	ТИП НА ОБЈЕКТ	ПАРЦЕЛА (бруто) во m²	ПОВРШИНА ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (нето) во m²	ИЗГРАДЕНОСТ (%)	ИНДЕКС НА ИЗГРАДЕНОСТ
1	1.1.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	9,685	3,932	0,875	1,32
	1.2.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	50,865	7,216	10,350	1,32
	1.3.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	9,602	5,217	7,263	1,53
	1.4.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,903	5,193	3,799	1,53
	1.5.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	7,376	5,122	7,540	1,02
	1.6.	Е2-трансформаторска		Е2	24	24	0,28	0,28
2	2.1.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	6,790	377	1,403	0,24
	2.2.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	6,790	377	1,403	0,24
	2.3.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	4,220	3,718	4,383	0,56
	2.4.	Г4-стоваришта		Г4	1,150	482	498	0,43
	2.5.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	6,790	377	1,403	0,24
	2.6.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	6,790	377	1,403	0,24
	2.7.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	6,790	377	1,403	0,24
	2.8.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	6,790	377	1,403	0,24
	2.9.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	6,790	377	1,403	0,24
	2.10.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	6,790	377	1,403	0,24
	2.11.	Е2-трансформаторска		Е2	24	24	0,28	0,28
3	3.1.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	4,994	3,138	2,213	0,44
	3.2.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,679	2,929	0,58
	3.3.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,679	2,929	0,58
	3.4.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.5.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.6.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.7.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.8.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.9.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.10.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.11.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.12.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.13.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.14.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.15.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.16.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.17.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.18.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.19.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.20.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.21.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.22.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.23.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.24.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.25.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.26.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.27.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.28.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.29.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.30.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.31.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.32.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.33.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.34.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.35.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.36.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.37.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.38.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.39.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.40.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.41.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.42.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.43.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.44.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.45.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.46.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.47.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.48.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.49.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.50.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.51.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.52.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.53.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.54.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.55.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.56.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.57.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.58.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.59.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.60.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.61.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.62.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.63.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.64.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.65.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.66.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.67.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.68.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.69.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.70.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.71.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.72.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.73.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.74.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.75.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.76.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.77.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.78.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.79.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.80.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.81.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.82.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.83.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.84.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.85.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.86.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.87.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.88.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.89.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.90.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.91.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.92.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.93.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.94.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.95.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.96.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.97.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.98.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.99.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.100.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.101.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.102.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.103.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.104.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.105.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.106.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.107.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.108.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.109.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.110.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.111.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.112.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.113.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.114.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.115.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.116.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.117.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.118.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.119.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.120.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.121.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.122.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.123.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.124.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.125.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.126.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.127.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.128.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.129.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.130.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.131.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.132.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.133.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.134.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.135.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.136.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.137.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.138.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.139.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.140.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.141.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.142.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.143.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.144.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.145.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.146.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.147.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.148.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.149.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.150.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.151.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.152.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.153.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.154.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.155.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.156.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.157.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.158.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.159.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.160.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.161.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.162.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.163.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.164.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.165.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.166.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.167.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.168.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.169.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.170.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.171.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.172.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.173.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.174.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.175.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.176.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.177.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.178.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.179.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.180.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.181.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.182.	Г2- нето 1 индустриски	Е_БС,Б1,Б2,Г2,Д4,Г4	Г2	5,892	5,678	2,929	0,58
	3.183.	Г2- нето 1 индустриски	Е_

МКД
СЕРТИФИКАТ
МКС EN ISO 9001:2009

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА
И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
Бр. УП1-15- 405/2016 од 09. 09. 2016 година
С к о п ј е

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 25, став 8 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 199/44 и 44/15), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Гевгелија се издава измена и дополна на Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на индустриска зона "Билото" во КО Прдејци, Општина Гевгелија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. Y14312i се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот за изработка на измена и дополна на Урбанистички план вон населено место за изградба на индустриска зона "Билото" во КО Прдејци, Општина Гевгелија, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Низ планскиот опфат поминува нафтоводот Солун – Скопје, траса на оптички кабел и 12 вентилски станици за кои се издадени услови за планирање на просторот, заради што при изработка на урбанистичката документација треба да се почитува позитивната законска регулатива.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Гевгелија, врз основа на член 25, став 4 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 199/14 и 44/15), а на основа на барање (доставено преку е-урбанизам - УП со број на постапка 5953), поднесе до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на измена и дополна на Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон

населено место за изградба на индустриска зона "Билото" во КО Прдејци, со тех. бр.14312. Измената на Урбанистички план вон населено место се состои од промена на планскиот опфат. Површината на планскиот опфат изнесувала 91,5 ха, а сега планскиот опфат изнесува 82,757 ха. Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на индустриска зона "Билото" се односуваат за делот со кој се врши проширување на планскиот опфат.

Согласно член 25, став 7 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 199/14 и 44/15), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на индустриска зона "Билото" во КО Прдејци, Општина Гевгелија, и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15-405/2016 од 19.08.2016 година.

Условите за планирање на просторот се издаваат за (измена и дополна) Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на индустриска зона "Билото", со плански опфат од 82,757 ха во КО Прдејци, Општина Гевгелија, и тие претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија, претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПОУКА: Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

МИНИСТЕР
Bashkim Ameti

Изготвил: Соња Фурнаџиска

Одобрил: Неби Реџепи

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

SPATIAL PLANNING AGENCY

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО

за индустриска зона “Билото”, КО Прдејци,
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА Р. МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y14312i

Скопје, Август 2016

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО

за индустриска зона “Билото”, КО Прдејци,
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА Р. МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Гевгелија

Тех. бр. Y14312i

Раководител на задачата:
Срѓан Дурлевиќ дипл.шум.инж.

Координатор
Весна Мирчевска Димишковска,
дипл.инж.зашт.жив.сред.

Агенција за планирање на просторот

По овластување на Директорот
бр.0306-1265 од 21.07.2016
д-р Душица Трпчевска Ангелковиќ

Скопје, Август 2016

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО

за индустриска зона "Билото", КО Прдејци,

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

Собранието на Република Македонија, на седницата одржана на 11.06.2004 година, го донесе Просторниот план на Р. Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија", број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот**, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на градот Скопје, како и со урбанистички планови за населените места и **друга документација за планирање и уредување на просторот**, предвидена со закон. За изготвување и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава **решение за услови за планирање на просторот.**

Условите за планирање на просторот, според овој Закон, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Во конкретниот случај Условите за планирање на просторот се наменети за изработка на Урбанистички план вон населено место за

индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија. Предметната локација е со површина од 82,757 ha, и се наоѓа на продуктивно земјиште (ниви, лозја, шуми и пасишта) I-VI класа.

Низ планскиот опфатот поминува траса на оптички кабел со 12 вентилски станици, за кои се издадени Услови за планирање на просторот со технички број Y07609. Исто така низ опфатот поминува и нафтоводот Солун-Скопје.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени **во согласност со Просторниот план на Р. Македонија.**

Основни определби на Просторниот план

Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата и **обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.** Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира **намалување на регионалните диспропорции**, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура.

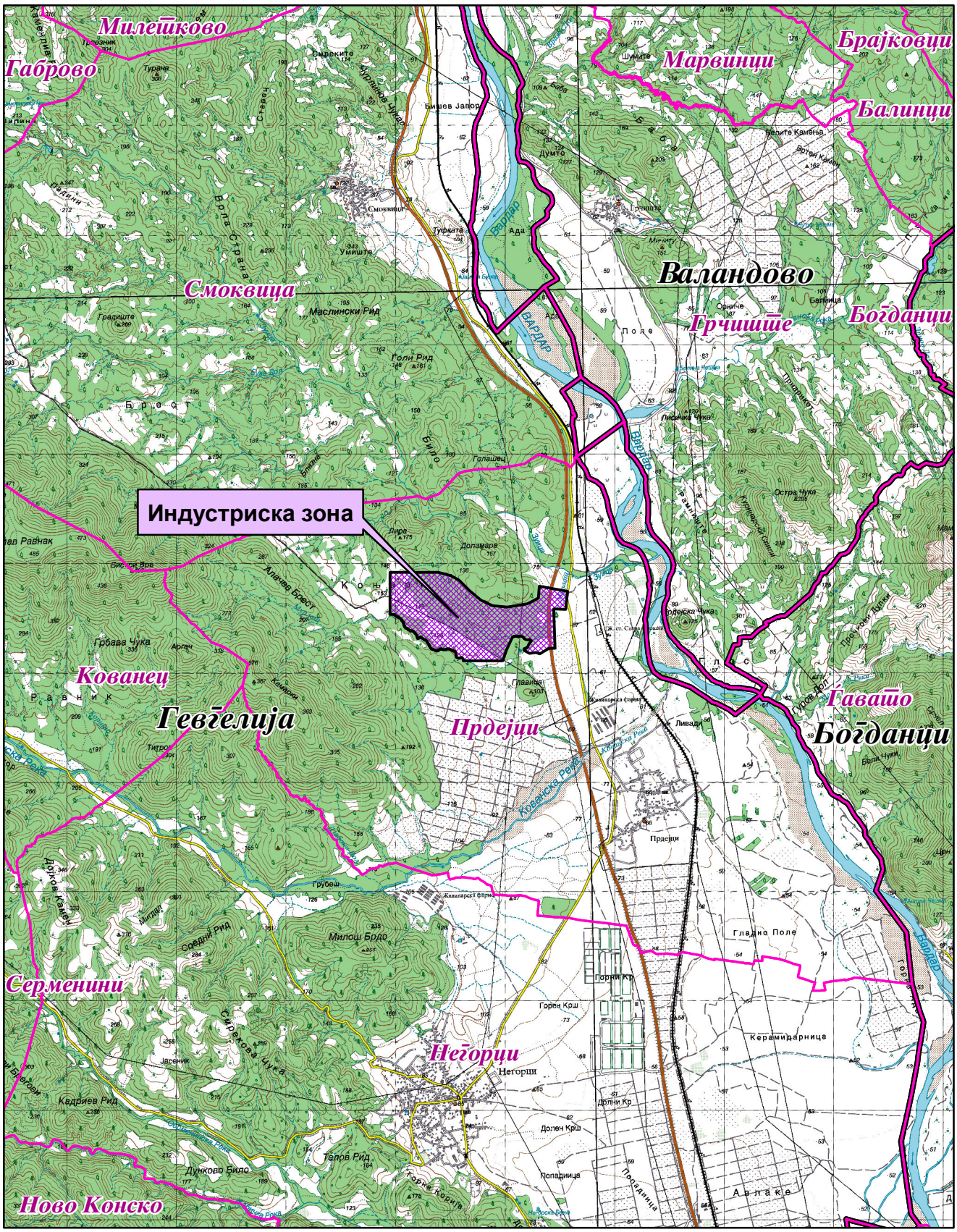
Во инвестиционите одлуки за материјалното производство, стриктно се почитуваат локациските, техничко-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво.

Една од основните цели на Просторниот план се однесува на рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и **лоцирање на преработката на простори врзани со местото на одгледување или искористување**.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е **заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење**, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на **унапредувањето и заштитата на животната средина.** Состојбата на животната средина и еколошките барања се важен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница

Катастарска граница

Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата без учество и влијание на човекот. Во нив спаѓаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Субмедитеранското подрачје во Република Македонија ги опфаќа најниските делови од долниот тек на реката Вардар до Грчката граница (Гевгелиската, Валандовската и Дојранската котлина). Надморската височина на ова подрачје е од 59 до 500m.

Ова подрачје од север и од северозапад е ограничено со планините: Градишка Планина, Плауш, Беласица и Кожуф, кои влијаат како заштитна препрека врз времето и климата на ова подрачје, модифицирајќи ги студените (континенталните) воздушни маси кои се транспортираат кон јужните делови од Балканскиот Полуостров. Од друга страна пак ова подрачје е значително подотворено кон Егејското Море од каде допираат влијанијата на Медитеранот и се чувствуваат карактеристиките на медитеранските особености на времето и климата било преку формирање на топли и влажни воздушни маси кои имаат карактеристики на Медитеранот или преку други атмосферски нарушувања (топли или студени атмосферски фронтови) и други влијанија.

Метеоролошката станица Гевгелија е лоцирана на:

Гевгелија X_c = 59m X = 41^0 09' Y = 22^0 30'

Ова е најтоплото подрачје во Република Македонија. Просечната годишна температура на воздухот се движи од 14.0^0C - 14.5^0C. Најтопол месец е јули со средна температура на воздухот од 24.6^0C до 25.3^0C. Најстуден месец е јануари со просечна повеќегодишна температура на воздухот која се движи во границите помеѓу 3.3^0C и 3.5^0C.

Просечните годишни температурни амплитуди на воздухот се движат помеѓу 21.2^0C и 21.8^0C и се поголеми во споредба со годишните амплитуди забележано северно од Демир Капија.

Апсолутно највискока максимална температура на воздухот во ова подрачје изнесува 44.3^0C (на 6. VII.1988 год.).

Апсолутно најниски температури на воздухот изнесуваат: -19.5^0C во Гевгелија. Највисоко достигната апсолутна годишна амплитуда на воздухот изнесува 63.8^0C. Таа е значително повисоки отколку во типичните медитерански области, поради континенталните влијанија.

Средна месечна максимална температура на воздухот е 7.8^0C во Гевгелија во месец јануари, до 32.0^0C во месец август.

Средната јануарска минимална температура на воздухот во ова подрачје изнесува 0.7^0C, додека средната јулска минимална температура на воздухот е 17.3^0C.

Во ова подрачје има најголем број на топли и тропски денови.

Вкупниот број на тропски денови во Гевгелија изнесува 72 при што најголем број се забележани во месец јули 23 дена.

Годишниот број на летни денови изнесува од 131 до 136 од тоа во текот на месеците јули и август. Во септември има повеќе топли (летни) денови отколку во мај (дури и во јуни), што укажува дека есента е потопла од пролетта како и дека летните денови продолжуваат во месец септември.

Ова подрачје се одликува и со најмал број на мразни денови годишно 49 во Гевгелија. Најмногу мразни денови има во јануари (од 12 до 17).

Една од основните карактеристики на ова подрачје е тоа што на оваа територија порано завршуваат пролетните и покасно почнуваат есенските мразеви така што екстремниот мразен период трае од 92 до 127 денови, што е помал отколку во другите подрачја.

Најголем просечен број на мразни денови се јавуваат во Гевгелија во месец јануари и изнесуваат 17 денови додека во текот на годината вкупниот број изнесува 49 дена.

Годишните суми на врнежи во ова подрачје се движат во границите помеѓу 601.6mm и 682.4mm.

Најврнежлив месец е ноември со просечна месечна количина на врнежите која се движи помеѓу 79.5mm и 93.1mm, додека најсув месец е јули или август со следните количини на врнежите од 30.6 до 33.8mm. Овој минимум е скоро три пати помал од најврнежливиот месец од годината и е една од значајните карактеристики на климата на ова подрачје.

Исто така во подрачјето на централните и најниските делови од Гевгелиско-Валандовскиот регион се јавуваат најмали количини на врнежите што претставува таканаречена "врнежлива сенка", во споредба со другите делови од регионот со просечна количина на врнежите кои се под 650mm годишно. Во другите делови од ова подрачје годишната количина на врнежите е помеѓу 700-800mm (при што се земени во предвид податоци од другите дождомерни станици од ова подрачје, до надморска височина од 500m.

Сите досегашни податоци за врнежите говорат дека во ова подрачје се јавува Медитерански (маритимен) плувиометриски (врнежлив) режим, со карактеристичен влажен зимски период и мошне сушен летен период.

Според резултатите од измерените дневни суми на врнежи најголема количина на врнежи изнесува 129.7mm. (на 2.II.1986 год.) во Гевгелија.

Во ова подрачје врнежите имаат често пороен карактер, особено во летните месеци, со што се засилува сушниот карактер на летото. Сушата повремено се јавува и во пролетните и есенските месеци поврзувајќи се со летната суша.

Средната годишна релативна влажност на воздухот е 71% во Гевгелија. Со значително ниски вредности на релативната влажност на воздухот се месеците јули и август кога просечната влажност на воздухот изнесува помеѓу 57% и 59%. Во зимските месеци таа изнесува од 75% до 81%.

Вкупниот број на сончеви часови, според податоците од метеоролошката станица Гевгелија изнесува 2371.0 часа со максимум во месец јули (326.0 часа) додека најмал број на сончеви часови има во месец декември (104.4 часа).

Просечната годишна облачност во ова подрачје се движи во границите помеѓу 4.4 и 4.6 десетини. Најголема облачност се јавува во зимскиот дел од годината (во ноември, декември, јануари, февруари и март) со просечна облачност над 5.0 десетини, со максимум во ноември (од 5.2 до 5.6 десетини), како и во месец јануари (исто така од 5.4 до 5.8 десетини).

Просечниот годишен број на тмурни денови (денови со облачност поголема од 8 десетини) изнесува од 76.0 до 94.0 дена. Просечно најголем број на тмурни денови се јавува во месец ноември (9 до 12) додека најмал број на тмурни денови се јавуваат во месеците јули и август од 2 до 3 дена.

На територијата на ова подрачје просечниот број на ведри денови (денови со облачност поголема од 2 десетини) се движи помеѓу 108 до 130 дена. Во текот на годината, најмал број на ведри денови се јавуваат во месец август од 16 до 17 дена.

Најзачестени ветрови во ова климатско подрачје се ветровите од северна насока со 205‰ и просечната брзина на ветерот изнесува 3.4m/s.

Најголеми силини на ветровите од по 10 Бофори се забележани од најфрекфентните насоки од СЗ и од С.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на производните и услужни дејности во "Просторниот план на Република Македонија" се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на економските дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Република Македонија во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори во Државата.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е градот Гевгелија со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

Половите на развој ги формираат оските на развојот кои се условени од географските карактеристики на просторите, т.е. релјефот, теченијата на реките и слично, од изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети, а во денешно време позначајно е влијанието на деловните односи и меѓучовечките комуникации.

Со Просторниот план на Р. Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантни за општината Гевгелија каде што се наоѓа локацијата за која се наменети Условите за планирање е развојната оска"Север-југ".

Развојната оска "Север-Југ" минува по средината на територијата на земјата. Таа го следи од Скопје на југ течението на реката Вардар. Формирана е историски во текот на целиот XX век, па и порано, а на југ, преку границата стигнува до Солун. По Првата светска војна таа продолжи и на север, па се спои со оската по течението на реката Морава. Денес, на територијата на земјата ги поврзува градовите: Куманово - Скопје - Велес - Неготино (и Кавадарци) - Демир Капија - Валандово - Гевгелија. На север од Скопје има и еден крак до Приштина. Какви промени и да се случат, во наредните децении оваа оска ќе остане главна.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

Значаен импулс во развојот и напредокот на националната економија обезбедуваат можните форми на специфичните стопански просторни иновации

базирани врз стратешките цели коишто треба да се постигнат со нивната промоција.

Основните цели за формирање на специфични стопански целини-технолошко индустриски развојни зони (слободни економски зони) се: барањето на нови институционални, развојни форми коишто ќе бидат во функција на заживувањето на економскиот циклус; создавање на претпоставки за подобрување на просторната рамнотежа во развојот; стимулирање на директните инвестиции од странство; зголемување на конкурентноста на малите и средните претпријатија; запазување на дефинираните еколошки стандарди и др.

За формирање на слободните економски зони со Просторниот план на Република Македонија предвидени се локации во скопскиот, пелагонискиот, **гевгелискиот**, штипскиот и струмичкиот регион.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за економските активности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.

Реализацијата на УПВНМ за изградба на индустриска зона "Билото", КО Прдејци во општина Гевгелија на површина од 82,752 ha, ќе биде во функција на развој на локалната економија. Меѓутоа, појдовна поставка за просторниот и регионалниот развој е дека за просторното и урбанистичкото планирање не се доволни сознанијата за развитокот на стопанството во земјата, туку треба да се согледаат и да се предвидат и последиците од тој развиток врз неговото разместување во просторот.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии врз животната и работна средина.

Една од планските определби утврдени со "Просторниот план на Република Македонија" е рационално користење на земјиштето заради што е неопходно пред започнување на сите активности да се утврди економската и општествена оправданост за урбанизирање на предложената површина.

Користење и заштита на земјоделското земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;

- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на теренитe каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети.

Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на РМ е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони**. **Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.**

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. **Предметната локација зафаќа земјоделско земјиште: ниви, лозја и пасишта од I-VI класа.**

Пренаменатa на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација предвидена во Член 7 во Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ", бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16), се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Шуми и шумско земјиште

Планскиот концепт на развој на шумите и шумското земјиште утврден со Просторниот план на Р. Македонија е насочен кон задоволување и остварување на следните поставени цели:

- Пошумување на теренитe каде е извршено разграничување на земјиштето - бонитирање, на теренитe каде се добиваат најголеми ефекти (зголемен прираст, подобрување на животната средина, туристичко-рекреативни цели и др.) и на теренитe каде постои и друга економска оправданост и итност (регулирање на водниот режим, ерозивни подрачја, заштита на населби, патишта, војни, комунални и други објекти, хигиенски и санитарни функции и сл.);

- За трајно сочувување и унапредување на површините под шума како и зголемување на квалитетот на шумите, преведување на нискостеблените во високостеблени, реконструкција на деградираните шуми со што ќе се обезбеди зголемен прираст, подобрување на животната средина, за туристичко-рекреативни цели и др;
- Почитување на правната регулатива и нејзиното доследно спроведување за да се спречат бесправните сечи и други штетни активности во шумарството.

Проекцијата за пошумување со Просторниот план на Р. Македонија за периодот до 2020 год. се базира на постојните природни услови, во прв ред климатските, геолошките и педолошките, постојната состојба на шумите и шумското земјиште, загрозеноста на земјиштето од ерозија, загаденоста на воздухот и состојбата на животната и работната средина, како и врз база на економските состојби во државата.

Според планските предвидувања утврдени со Просторниот план на **Р. Македонија**, во Регионот на **Гевгелија** се планира пошумување во шума и вон шума на околу **2.700** ha. Врз основа на тоа се предвидува дека во Гевгелискиот регион во **2020** год. вкупната површина под шуми ќе изнесува **48.900** ha, дрвната маса се проценува на износ од околу **6.400.000** m^3 и вкупен годишен прираст од **160.000** m^3.

Со цел да се отпочне реверзибилен процес, на враќање на шумата во терените каде таа некогаш постоела, и да се остварат оптимални користи од земјиштето и биолошките капацитети во шумарството, неопходно е строго придржување кон критериумите, принципите и проекциите за развој и унапредување на шумарството до 2020 година, дефинирани со Просторниот план на Р. Македонија:

- Навремено изведување на одгледувачките и обновителните зафати со однапред одреден годишен изведбен план и програма;
- Во годишните планови и среднорочни програми за пошумување, апсолутна предност да се дава на површините со изразена ерозија и терените во непосредните сливови на вештачките акумулации;
- Пошумување на голините со автохтони видови на дрвја, особено околу изворите на вода предвидени за каптирање;
- Пошумување на голините и земјоделските површини, покрај фреквентните патишта, заради заштита од зголемениот степен на загаденост.

Водни ресурси и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Р. Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Р. Македонија е земја сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за "воден ресурс" зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за

реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет. Водата како "ресурс" ја има многу помалку од "присутните" води.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): "Полог", "Скопје", "Треска", "Пчиња", "Среден Вардар", "Горна Брегалница", "Средна и Долна Брегалница", "Пелагонија", "Средна и Долна Црна", "Долен Вардар", "Дојран", "Струмичко Радовишко", "Охридско - Струшко", "Преспа" и "Дебарско". Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Просторот на кој се предвидува изградба на индустриска зона на м.в. Билото, КО Прдејци, општина Гевгелија припаѓа на **водостопанското подрачје (ВП) "Долен Вардар",** кое го опфаќа сливот на реката Вардар од водомерниот профил "Демир Капија" до границата со Р. Грција. Во локалниот слив позначајни притоки на р. Вардар од десна страна се реките: Кованска, Серменинска и Конска, а од лева страна: Анска Река и Луда Мара.

Специфичното истекување l/sek/km^2 кај водомерниот профил "Гевгелија" изнесува 6,5. l/sek/km^2 Ова покажува дека ова ВП не е богато со вода и спаѓа во подрачје со помали специфични истекувања во Р. Македонија (За споредба - во сливот на река Радика Q= 26,2 l/sek/km^2, или за река Треска Q= 12,9 l/sek/km^2).

Во Републиката се регистрирани вкупно 4.414 извори од кои со издашност над 100 l/s регистрирани се 58. Во ВП "Долен Вардар" регистрирани се 227 извори, но ни еден не е регистриран како извор со значајна издашност.

Подземните води формирани се главно во котлините и нивната издашност зависи од климатските, морфолошките и хидрогеолошките карактеристики на просторот. Овие води поради посебниот квалитет се значајни и може да бидат корисни за покривање на потребите од вода, но во Републиката тие се недоволно проучени, потребни се дополнителни истражувања за нивниот капацитет и квалитет.

Како посебен вид на подземни води се издвоени наоѓалиштата со термални, термоминерални и минерални води од кои во регионот на В.П "Долен Вардар" со значаен квалитет и капацитет се забележани на просторот Смоквица - Негорци - Гевгелија. Геотермалните води традиционално се користат за банско лекување, но во Гевгелискиот регион се користат и за топлинска енергија.

За подобрување на режимот на водотеците, односно за целосно искористување на нивниот хидролошки потенцијал, а**кумулациите** се важни водостопански објекти. Во ВП "Долен Вардар" изградена е акумулацијата Паљурци на река Луда Мара со корисен волумен од 2,8x10^{6}m^3. Основна намена на водите од акумулацијата е наводнување на обработливите површини во Богданечко Поле.

Во идниот период се предвидува изградба на акумулациите Конско на Конска Река, акумулациите Градец, Милетково, Ѓавато и Гевгелија на реката Вардар. Основна намена на акумулациите е обезбедување на вода за наводнување на обработливите површини, производство на електрична енергија и подобрување на режимот на водотеците во периоди на малуводие. Индустриската зона се наоѓа во сливот на акумулацијата Ѓавато. Нивото на водата се предвидува на 62,5 m.

Бидејки просторите погодни за изградба на акумулации се ограничени, стратешка определба е максимална заштита на тие простори преку забрана на изградба на објекти под котата на предвиденото ниво на вода.

Во идниот развој на просторот заради заштита на сливот на акумулацијата од лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои не се дозволува изведба на работи кои би можеле да ги сменат природните услови во околината на акумулацијата (сечење на дрва и уништување на вегетацијата на бреговите и сл.).

Согласно Просторниот план на Република Македонија основна цел во развојот на водостопанството е **обезбедување на квалитетна вода**, првенствено за водоснабдување на населението и прехранбената индустрија, а потоа за сите други дејности кои произлегуваат од сегашниот и планираниот развој на просторот.

Бидејки изворниците на вода и водостопанските системи во однос на другите системи имаат построги барања во поглед на развојот и заштитата, а со цел да се заштити и задржи квалитетот на водите треба да се запазат основните принципи за користење на водите и нивна заштита:

- Оформување и одржување на заштитни зони околу изворниците кои ќе се користат за водоснабдување;
- Синхронизирана изградба на водостопански објекти со кои се овозможува повеќе корисници да се снабдуваат со квалитетна вода;
- Спречување на одделни парцијални решенија кои ќе го отежнуваат или оневозможуваат идниот развој на комплексни позитивни водостопански решенија.

Долгорочното решавање на обезбеденост со вода треба да се одвива во насока на:

- Рационално користење на водата, ревитализација и модернизација на системите за водоснабдување и примена на современа технологија во производниот процес;
- Доколку за водоснабдување се користат подземни води динамиката на користењето мора да биде усогласена со барањето на долгорочна експлоатација, без влошување на квалитетот. Не се дозволува прекумерна експлоатација на подземните води поради кое би дошло до пореметување на нивниот режим.

Еден од основните приоритети во заштитата на животната средина е заштитата на квалитетот на површинските и подземните води. За тоа е потребно изградба **на канализациони системи** за прифаќање и третман на отпадните води. За да се заштитат подземните води и водите на природните водотеци од загадување со отпадни води потребно е:

- Изградба на сепарационен канализационен систем;
- Изградба на пречистителна станица и испуштање на отпадните води во најблискиот реципиент од како нивниот квалитет ќе биде доведен во согласност со "Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води";
- За да се спречи во површинските и подземните води да се внесат материи што можат да предизвикаат промени на хемискиот, физичкиот, биолошкиот и бактериолошкиот состав на водата потребно е пред депонирањето на отпадот од индустриската зона да се изврши испитување на хидрогеолошките услови на соодветниот простор.

За **наводнување** на обработливите површини во ВП "Долен Вардар" изградени се системи за наводнување кои покриваат површина од 6.858 ha. во Гевгелиско, Богданечко и Валандовско Поле, а за планскиот период до 2020 год, се предвидува проширување за нови 8.475 ha. Во Валандовско Поле се наводнуваат 3.878 ha, а се планира проширување на обработливите површини на уште 494 ha.

Во областа на наводнувањето на обработливите површини, во 2006 год. започната е изградба на системи за наводнување во Јужниот регион на реката Вардар, како дел од проектот "Јужна Вардарска Долина". Во 2007 год. завршена е првата фаза од изградбата на системите за наводнување која опфаќа вкупна површина од 2.628 ha и реконструкција на површина од 1.050 ha:

Во втора фаза се предвидува изградба на системи за наводнување на површина од 3.904 ha на системите Миравци, Удово, Валандово, Грчиште, Кованци, Негорци/Прдејци, Паљурци и Гевгелија. При изработката на планската документација за индустриската зона да се утврди местоположбата на изградените и планираните објекти од системот за наводнување за да не дојде до конфликт во понатамошното функционирање на системот и новопредвидените објекти.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на **енергетиката и енергетската инфраструктура** со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Р. Македонија. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електро-енергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значајен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Р.Македонија досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила), а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје 5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Постојните и планирани 110kV преносни водови, опфатени со Просторниот план на Р.Македонија не се во конфликт со локацијата за изградба на индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија. Така 110kV вод Валандово-Гевгелија минува на 0,5km источно од оваа локација.

Гасовод **- Природниот гас**, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Р.Македонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минумум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Р.Македонија и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во

снабдувањето на сите региони во Р.Македонија, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изгради делница-4 Хамзали-Богданци-Грција со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион. Траса на овој магистрален гасовод ќе минува далеку на исток од ова локација.

Заради зголемување на сигурноста во снабдувањето со нафта и нафтени деривати на Р.Македонија изграден е нафтоводот Скопје-Солун со кој се овозможува транспорт на два милиони тони сирова нафта од пристаништето во Солун до Рафонеријата ОКТА. **Нафтовод Скопје-Солун** минува низ средишниот дел од индустриската зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија заради што при изработката на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуваат позитивните закони и правилници.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на **населението**.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како производен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека **популациската политика преку систем на мерки и активности** треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне **оптимализација во користењето на просторот и ресурсите,** хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Според податоците од Пописот на населението, домаќинствата и становите спроведен во 2002 год. вкупниот број на жители во општина Гевгелија на чиј простор се наоѓа предметната локација, изнесува 22.988 жители, од кои 48,8% претставува расположива работна сила значаен потенцијал за идниот развој на овој крај.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и систем на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот

просторен развој на Република Македонија. Под поимот урбанизација се подразбира во прв ред развој на градовите изразен со порастот на нивното население, социјалните и политички функции и во изградбата и уредување на нивните просторно физички структури. Во поширока смисла урбанизацијата го опфаќа и развојот на руралните населби и простори кој е резултат на промените кои водат кон намалаување на разликите помеѓу градот и селото.

Концептот на развојот и уредувањето на селските подрачја за основа ги има целите со кои е предвидено:

- Сеопфатен, рамномерно територијално распределен развој на целата територија;
- Интензивирање на функционалните врски во доменот на **стопанството** и услугите помеѓу соседните центри со координирано, заедничко организирање на активностите;
- Стимулирање на развојот на основните дејности преку активирање на локалните потенцијали, оптимално искористување на природните погодности и осовременување на производството;
- Создавање услови за непречено вршење на основните човекови активности (функции), обезбедување висок степен на заштита на животната средина и запазување на принципите на одржлив развој;
- Подобрување на животните услови преку плански насочено уредување на населбите и целосно опремување со елементи на комунална инфраструктура;
- Обезбедување на целосна интеграција на руралните населби во системот на населбите во функционалните единици.

Изградбата на индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила и вработување, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Просторниот развој на руралните населби, базиран на соодветна планска документација наметнува усогласување на истиот со планските решенија и насоки на Просторниот план на Република Македонија во сите сегменти на развојот, со особен акцент на она што значи стратешки решенија и насоки. Неопходно е почитување на определбите на Просторниот план во однос на дестимулација на проширување на градежното земјиште од една и поефикасно и порационално искористување на постојната ангажирана површина од друга страна, односно:

- При изработка на урбанистичките планови на населбите, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво во рамките на постојните урбани опфати, а надвор од овие рамки за исклучително оправдани цели и потреби, на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија);
- Изградбата на викенд и населби, туристички комплекси, стопански зони, земјоделски и други објекти со специфични намени да се насочува кон подрачја кои со планови и програми на општините ќе бидат определени за тие цели.

Домување

Од неколкуте основни функции во населбите, **домувањето** е најголем потрошувач и корисник на просторот, основна содржина на населбите и основен елемент на просторното и урбанистичко планирање. Домувањето општо, а станбената изградба посебно е битна компонента на социјалниот и општествениот развој, организација и уредување на просторот и подигнување на животниот стандард на населението.

Во просторно планските документи домувањето често се набљудува како последица на промените во другите развојни сфери. Примената на концепцијата на полицентричен развој го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, особено битно за неразвиените подрачја како нови жаришта на развој.

Бидејќи вложувањето во станбената изградба чини голем дел од приходот на секое домаќинство без стан, очигледно дека во услови на рационално работење и се поостра економска конкуренција, станбеното прашање на работниците, како и оние кои бараат вработување станува се поважна развојна околност. Порастот на цената на станбената изградба и одржување ќе влијае на промена на просторната стратегија на развој на голем број претпријатија кои ќе бидат принудени да ги лоцираат своите погони таму каде веќе постојат работници со решено станбено прашање.

Просторното разместување на новите стопански претпријатија треба да се базира на постоечкиот станбен фонд во помалите населби и нивните технологии во склад со квалификационата структура на населението на таквите подрачја. На тој начин, постоечкиот станбен фонд, како една од почетните развојни ресурси на овие населби станува поттик за јакнење на постоечките и создавање на нови центри, на развој во функција на полицентричен развој.

Во тој контекст оваа иницијатива за изработка на **Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија,** го поддржува концептот, кој нуди **квалитетни услуги во функција на стопанскиот и индустрискиот развој, а кој се базира на популацијата и станбениот фонд во населбите во непосредна близина.**

Јавни функции

Организацијата на јавните функции, согласно планираната мрежа на населби, поаѓа од постојната мрежа на јавните функции во регионот под претпоставка дека идниот развој на истите ќе се развива во согласност со економските, институционалните и други промени во него.

Организирање на мрежата на јавните функции овозможува:

- достапност на функциите до сите граѓани во регионот;
- воедначен квалитет на пружените услуги;
- активно учество на граѓаните во организација на работата на јавните функции;
- прилагоденост на програмата на јавните служби на локалните карактеристики како и можност за избор на модалитет и вид на услуга.

Развојот на стопанството и системот на населби, економскиот развој, зголемување на степенот на вработеност и севкупната урбанизација на просторот го условува порамномерниот развој на јавни функции, како *потреба за поголем избор на занимања, потреба од соодветно образование, како и остварување на здравствена и социјална заштита.* Мотивите, интересите и

инвестиционите критериуми на приватните инвеститори, различните фондации и други непрофитни асоцијации се исто така значајни за организирање на јавните функции.

Предложената локација изработка на **Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија**, поттикнува и охрабрува локални и приватни иницијативи, за изградба на нови содржини од областа на јавните функции кој ќе служат за потребите на стопанството и **индустријата**. Локацијата е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба и нема препораки за организација на јавни функции на неа, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Врз основа на сознанијата и определбите на "Националната стратегија за економски развој на Република Македонија" (МАНУ, 1997 г.), како и врз основа на досегашниот развој, а особено концептот на одржлив развој, основните насоки и стратешки определби на долгорочниот развој на индустријата се следните: технолошко преструктурирање, извозна ориентација на водечките сектори и гранки; **пошироко воведување и развој на еколошки-просторно прифатливо индустриско производство со развој на штедливи технологии (во однос на природните ресурси, енергијата и горивото и работната сила) и (или) малоотпадни (безотпадни) технологии**; зголемување на ефикасноста на производството; почитување на инвестиционите критериуми врз база на континуирано планирање и прифаќање на пазарните критериуми на стопанисување; стратегија на разместеност на индустриските капацитети која ја респектира просторната структура на факторите на разместеноста, рационалниот распоред на материјалните производствени фондови, од аспект на вкупниот простор на Републиката и потребите од комплексен развој на одделни територијални единици; развој на малите претпријатија, заради остварување на концептот на децентрализираниот развој и разместеност на индустријата.

Развојот на индустријата по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроиндустрискиот сектор.

Врз овие основи, во наредниот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Во тој контекст, **реализацијата на УПВНМ за изградба на индустриска зона "Билото", КО Прдејци во општина Гевгелија на површина од 82,757 ha, ќе биде во функција на развој на индустрискиот сектор, но под услов почитување и примена на стандардите за заштита на животната средина.**

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на "одржлив" развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита. Според филозофијата на одржлив развој, економскиот односно индустрискиот развој и заштитата на животната средина прават единствен систем. Одржливиот развој претставува алтернатива за загрозените природни и создадени вредности и за создавање на хумано општество и окружување. Разрешувањето на конфликтите во овој систем треба да почива на интеракција на релацијата простор и социо-економската компоненета на развојот.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Република Македонија, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Р. Македонија се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со "Е" ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта "Е" ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: **Е-65, Е-75, Е-850, Е-871**.

Според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- **Е-75** кој се поклопува со магистралниот пат М-1: (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР) - Коридор за патен сообраќај во насока север-југ;
- **М-1** - (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР).

Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија", број 133/11, 150/11 и 20/12)** овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- **А1** - (Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3).

Во идната патна мрежа на Р. Македонија, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Република Македонија ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција);
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија);
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа- М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат ***регионалните патишта***, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Република Македонија.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) е:

- **Р-103** - (Скопје-врска со Р-101,М-3 И М-4-кл.Ченто-Катлановo-Велес-Неготино-Гевгелија-врска со М-1 и Р-111).

Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија", број 133/11, 150/11 и 20/12)** овој регионален патен правец велгува во групата на **регионални патишта "Р1"** и се преименува со ознаката:

- **Р1102** - (Скопје-врска со А2-обиколница Скопје-Катлановo-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-врска со А1).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Република Македонија, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија" број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 и 71/16).

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на **железничкиот систем** базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Република Македонија со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Република Македонија, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

1. Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:
   - СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР ..... 213,5 km

- СР - Блаце-Скопје..... 31,7 km
- ГР -Кременица-Битола-Велес..... 145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово ..... 84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје ..... 143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период до 2020 год. меѓудругото се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Република Македонија.

Воздушен сообраќај:Воздушните патишта во Република Македонија се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа во Република Македонија треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Телефонска мрежа - Стратешка ориентација на Р.Македонија е развој на транспортен сектор кој ќе биде одржлив, интегриран во европските системи и кој ќе го подржува и поттикнува нејзиниот економски и просторен развој. Со развој на разните видови на комуникациска инфраструктура се постигнува поголема интеграција на Македонија, стопански и културен развој и поврзаност со соседните држави.

АД "Македонски Телекомуникации" и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни телекомуникациски услуги, јавни говорници. Телекомуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената телекомуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Корисници во ова подрачје во телекомуникацискиот сообраќај се приклучени преку телефонската централа во Гевгелија.

На западната граница од индустриската зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија минува оптичкиот телефонски вод на делницата Неготино-Гевгелија заради што при изработката на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуваат позитивните закони и правилници.

Мобилна телефонија - Кориснички компании за мобилна телефонија во Р.Македонија се М-Телеком и ВИП. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
  - региони, општини, населени места,
  - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
  - сообраќајна и транспортна инфраструктура,
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот,
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион е покриен со сигнал на мобилна телефонија на двата оператори.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од "пасивниот" пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Можни закани по животната средина од предвидената за изградба индустриска зона "Билото", се: нарушување на квалитетот на воздухот, водите и почвата како резултат на емисија на загадувачки материи, зголемени нивоа на бучава и вибрации, несоодветно управување со отпадот.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

Мерки за заштита на животната средина кои треба да се превземат со цел да се обезбеди одржлив развој на анализираното подрачје со минимално негативно влијание врз медиумите и областите во животната средина:

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности;
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии;

- На исток од предметната локација се наоѓа реката Вардар, која согласно Просторниот план на Република Македонија е река со нарушен квалитет, поради што е потребно да се предвидат соодветни мерки за заштита;
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена;
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот;
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина;
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето;
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина;
- Да се изведуваат енергетски ефикасни објекти и да се применуваат најдобри достапни технологии во процесот на производство.

Заштита на природното наследство

Од областа на **заштита на природата** *(природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност)*, Урбанистичкиот план вон населено место треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатабилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;

- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата (Службен весник на РМ, бр.67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15 и 39/16) и Законот за животна средина (Службен весник на РМ, бр.53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка на Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на Урбанистичкиот план вон населено место или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културното наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територија на Р.Македонија, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви **Експертен елаборат**

за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно Законот за заштита на културното наследство, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни пределi.

Значаен дел од недвижното културно наследство (околу 45%), се наоѓа во **руралните средини** и ридско - планинските подрачја, кои се целосно или делумно напуштени, што значително ја усложнува нивната заштита и користење.

На подрачјето на катастарската општина кое е предмет на анализа **има** регистрирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

- *Археолошки локалитет "Бистерна", Прдејци, праисторија до среден век;*
- *Археолошки локалитет "Ветка Црква", Прдејци, антички период;*
- *Археолошки локалитет "Колник", Прдејци, доцноантички период;*
- *Црква Св.Петка, Прдејци, 1861 год.*

Во **Археолошката карта на Република Македонија,** која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се следните локалитети:

- **КО Прдејци-** *Бистерна,* населба од енеолитското и римското време и средновековна црква со некропола која се наоѓа на 500м северозападно од селото. *Ветка Црква,* сакрален објект од римското време на североисточната периферија од селото во непосредна близина на пругата Скопје-Гевгелија. *Колник,* старохристијанска базилика на 1км западно од селото во непосредна близина на управната зграда и магацинскиот простор на плантажите на "Винојуг".

Според Просторниот план на Р. Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените ***локалитети со културно наследство*** и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;

- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот спомеличен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Согласно Закон за просторно и урбанистичко планирање културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сé, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираност, на територијата на Р. Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Р. Македонија се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Средно-Вардарски туристички регион со 6 туристички зони и 24 туристички локалитети и припаѓа на туристичките простори со национално значење. Низ ова подрачје минува и Транзитниот туристички коридор.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, **предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот за изработка на УПВНМ за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства и индиректно загрозени простори од воени дејства.**

Простори со висок степен на загрозеност од воени дејства се простори кои во случај на војна би се нашле во зафатот на стратегиските

насоки на нападот на агресорот. Истовремено тоа се насоки кои се совпаѓаат со природните комуникациски коридори во кои се сконцентрирани најразвиените физички структури и се со најгуста населеност. Оттука во случај на војна во овие простори може да се очекува висок степен на повредливост на физичките структури, луѓето и материјалните добра.

Индиректно загрозени простори од воени дејства се ридско-планински и субпланински простори, кои се наоѓаат во непосредна близина на просторите со висок степен на загрозеност (самите не се директно изложени на борбени дејства) или во близина на просторите за формирање слободна територија, поради што се погодни за принуден и повремен престој на борбените единици, евакуираното население и др.

Согласно со Законот за заштита и спасување, **задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки.**

Согласно Законот за заштита и спасување ("Службен весник на Република Македонија" број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16 и 106/16), мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата на РМ со подзаконски акт.

Засолнувањето опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката. Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување, а истите се вградени во урбанистичките планови.

Обврска за изградба на засолништа за основна заштита имаат инвеститорите на објектите наменети за телекомуникации, телевизиски, радио и печатени медиуми, значајни индустриски и енергетски објекти, значајни сообраќајни објекти и објекти наменети за јавни здравствени служби, образованието и културата.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Република Македонија, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди (M<6,0) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со **IX степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.**

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на Република Македонија, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање **на заштитата од природни и елементарни катастрофи** во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за **заштита од пожари**, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од **градот Гевгелија.**

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материи;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може де се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и поширокатa животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материи, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот MAPC на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.

- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба **да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата**, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите на туристичката понуда;
- стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- капацитетите за користење на природните ресурси

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- намената и користењето на површините;
- мрежата на инфраструктура;
- мрежата на населби;
- заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија);

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

1. Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
2. Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
3. Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.
4. Создавање на услови за лоцирање на мали стопански единици.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за изработка на Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија. Предметната локација е со површина од 82,757 ha и се наоѓа на продуктивно земјиште (ниви, лозја, шуми и пасишта) I-VI класа.

Низ планскиот опфатот поминува траса на оптички кабел и 12 вентилски станици за кој се издадени услови за планирање на просторот со техн. бр. Y07609 исто така низ опфатот поминува и нафтоводот Солун-Скопје.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени **во согласност со Просторниот план на Р. Македонија.**

При изработка на Урбанистичкиот план вон населено место, треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија:

Економски основи на просторниот развој

- При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.
- Реализацијата на УПВНМ за изградба на индустриска зона "Билото", КО Прдејци во општина Гевгелија на површина од 82,757 ha, ќе биде во функција на развој на локалната економија. Меѓутоа, појдовна поставка за просторниот и регионалниот развој е дека за просторното и урбанистичкото планирање не се доволни сознанијата за развитокот на стопанството во земјата, туку треба да се согледаат и да се предвидат и последиците од тој развиток врз неговото разместување во просторот.
- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии врз животната и работна средина.
- Една од планските определби утврдени со "Просторниот план на Република Македонија" е рационално користење на земјиштето заради што е неопходно пред започнување на сите активности да се утврди економската и општествена оправданост за урбанизирање на предложената површина.

Користење и заштита на земјоделското земјиште

- Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на РМ е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони**. **Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски**

земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. **Предметната локација зафаќа земјоделско земјиште: ниви, лозја и пасишта од I-VI класа.**

Шуми и шумско земјиште

- Со цел да се отпочне реверзибилен процес, на враќање на шумата во терените каде таа некогаш постоела, и да се остварат оптимални користи од земјиштето и биолошките капацитети во шумарството, неопходно е: навремено изведување на одгледувачките и обновителните зафати со однапред одреден годишен изведбен план и програма; апсолутна предност да се дава на површините со изразена ерозија и терените во непосредните сливови на вештачките акумулации; пошумувањето на голините со автохтони видови на дрвја, особено околу изворите на вода предвидени за каптирање и да се врши пошумување на голините и земјоделските површини, покрај фреквентните патишта, заради заштита од зголемениот степен на загаденост.

Водни ресурси и водостопанска инфраструктура

- Обезбедувањето со вода на индустриската зона да се одвива во насока на: синхронизирана изграба на водостопански објекти со кои се овозможува повеќе корисници да се снабдуваат со квалитетна вода; максимално рационализирање на потрошувачката; повеќекратно искористување на водата и осовремување на технолошкиот процес.
- Доколку при обезбедувањето на потребните количини на вода се користат подземни води експлоатацијата да се врши врз основа на хидрогеолошки истражувања со што ќе се дефинира нивниот квантитет и квалитет.
- Отпадните води пред да се испуштат во реципиентот мора да бидат подложени на третман на пречистување, односно да бидат доведени до квалитет према "Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води".

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Нафтовод Скопје-Солун минува низ средишниот дел од индустриската зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија заради што при изработката на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуваат позитивните закони и правилници.
- Локацијата за изградба индустриската зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови.

Урбанизација и систем на населби

- **Изградбата на индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија**, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила и вработување, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

- Иницијатива за изработка на **Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија,** го поддржува концептот, кој нуди **квалитетни услуги во функција на стопанскиот и индустрискиот развој, а кој се базира на популацијата и станбениот фонд во населбите во непосредна близина.**

Јавни функции

- Предложената локација изработка на **Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија**, поттикнува и охрабрува локални и приватни иницијативи, за изградба на нови содржини од областа на јавните функции кој ќе служат за потребите на стопанството и **индустријата**. Локацијата е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба и нема препораки за организација на јавни функции на неа, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.
- **Развојот на индустријата по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроиндустрискиот сектор.**
- **Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на "одржлив" развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита и одржлив развој.**
- **Една од основните цели на концептот на развој и просторна разместеност на индустријата утврдена со "Просторниот план на Република Македонија" е примена на стратегијата на развој на високите технологии усогласени со концепцијата на одржливиот развој: мала суровинска и енергетска интензивност, висока**

информативна и научна интензивност, високо учество на стручната работна сила, висока фрагментација на пазарот со специфични барања, високи вложувања во предконкурентни истражувања и сеопфатно влијание врз карактеристиките на голем број сегменти на социо-економскиот систем.

- **Реализацијата на УПВНМ за изградба на индустриска зона "Билото", КО Прдејци во општина Гевгелија на површина од 82,757 ha, ќе биде во функција на развој на индустрискиот сектор, но под услов почитување и примена на стандардите за заштита на животната средина.**

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

  Е-75 кој се поклопува со магистралниот пат М-1: (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР) - Коридор за патен сообраќај во насока север-југ.

  М-1 - (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР).
- Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија" број 133/11, 150/11 и 20/12)** овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

  А1 - (Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3).
- **При планирање да се почитува Законот за јавни патишта** („Службен весник на Република Македонија" број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 и 71/16).

Комуникациска мрежа

- На западната граница од индустриската зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија минува оптичкиот телефонски вод на делницата Неготино-Гевгелија заради што при изработката на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуваат позитивните закони и правилници.

Заштита на животната средина

- **Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.**
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

- На исток од предметната локација се наоѓа реката Вардар, која согласно Просторниот план на Република Македонија е река со нарушен квалитет, поради што е потребно да се предвидат соодветни мерки за заштита;
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена.
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.
- Да се изведуваат енергетски ефикасни објекти и да се применуваат најдобри достапни технологии во процесот на производство.

Заштита на природно наследство

- **Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка на Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.**
- Доколку при изработка на Урбанистичкиот план вон населено место или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Доколку при изведувањето на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со чл.65 од Законот за заштита на културно наследство односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.
- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Р. Македонија при изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.

Развој за туризмот

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на **Средно-Вардарски туристички регион со 6 туристички зони и 24 туристички локалитети и припаѓа на туристичките простори со национално значење. Низ ова подрачје минува и Транзитниот туристички коридор.**
- **Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.**

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- **Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за изработка на УПВНМ за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства и индиректно загрозени простори од воени дејства.** Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- **Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до IX степени по МКС**, што наметнува задолжителна примена на нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

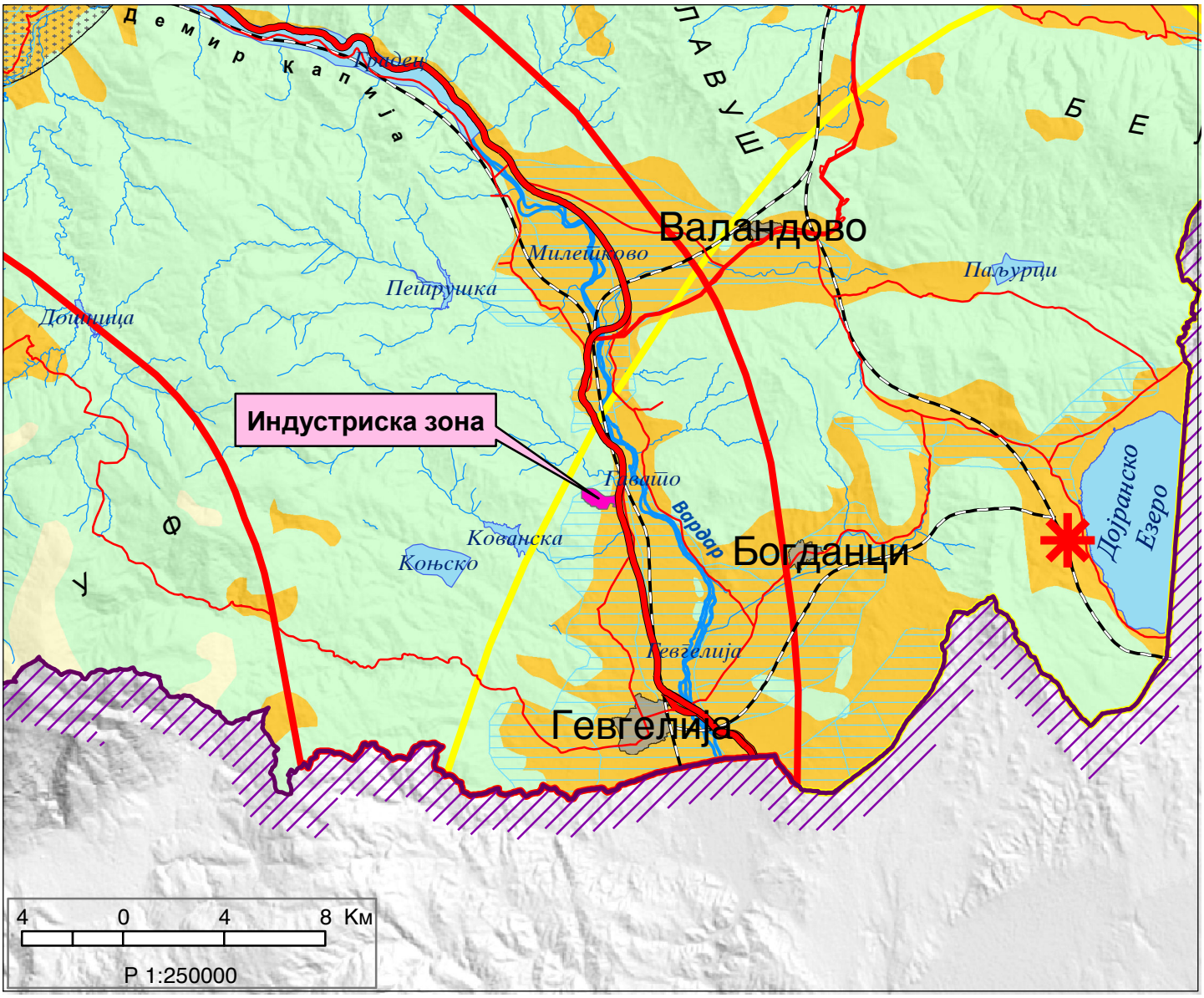
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- шуми и шумско земјиште
- земјоделско земјиште
- наводнувани површини
- високопланински пасишта
- акумулации
- зони за експлоат. на минерали
- туристички простори
- транзитни коридори
- туристички центри
- автопат
- магистрален пат
- регионален пат
- железничка мрежа
- воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:

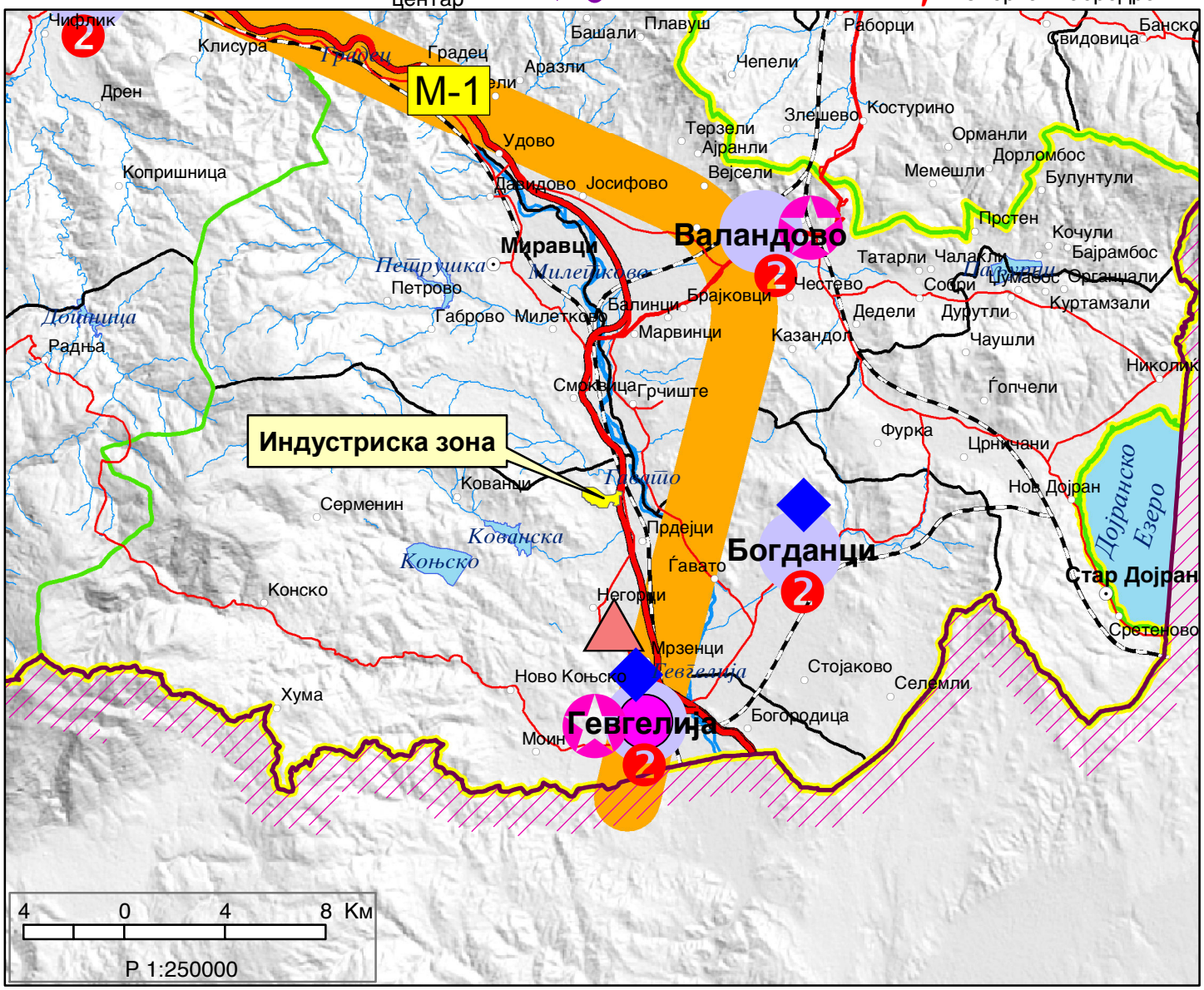
- Центар на макрорегион
- Центар на микрорегион
- Центри на просторно-функционални единици
- Управа
- Просторно-функц. единици
- Граници на влијанија на макрорегион. центри
- Општински центар

Образование
- Средно
- Вишо
- Високо

Здравствена заштита
- 2 Секундарна
- 3 Терцијална

Оски на развој
- источна
- јужна
- север-југ
- северна
- западна

- Слободна економ.зона
- Автопат
- Магистрален пат
- Регионален пат
- Железничка мрежа
- Воздухоплов. пристан.
- Стопански аеродром
- Спортски аеродром



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

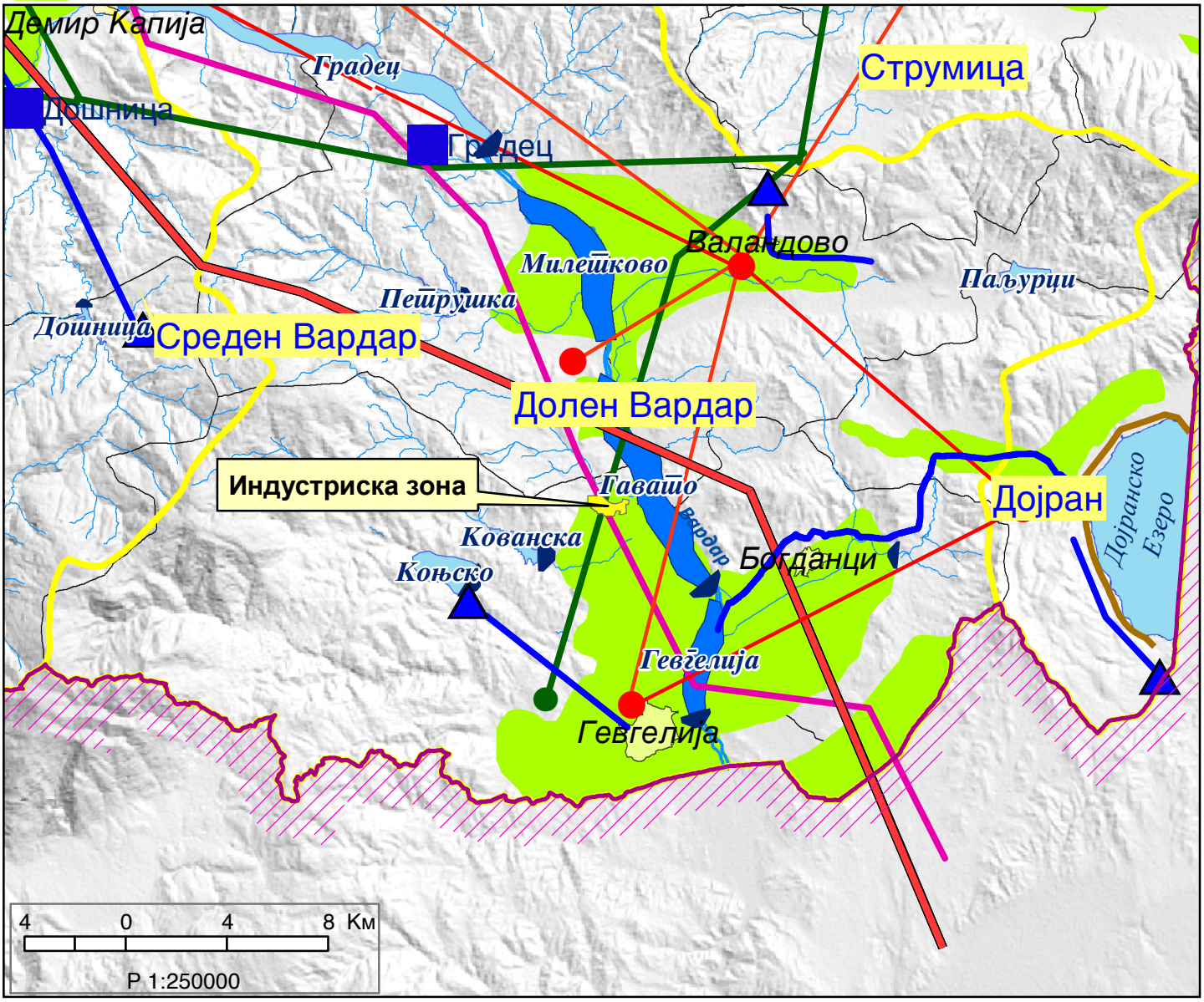
Тема:
Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини
- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи: 110 kV, 220 kV, 400 kV
- Трафостаници: 110 kV, 220 kV, 400 kV
- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

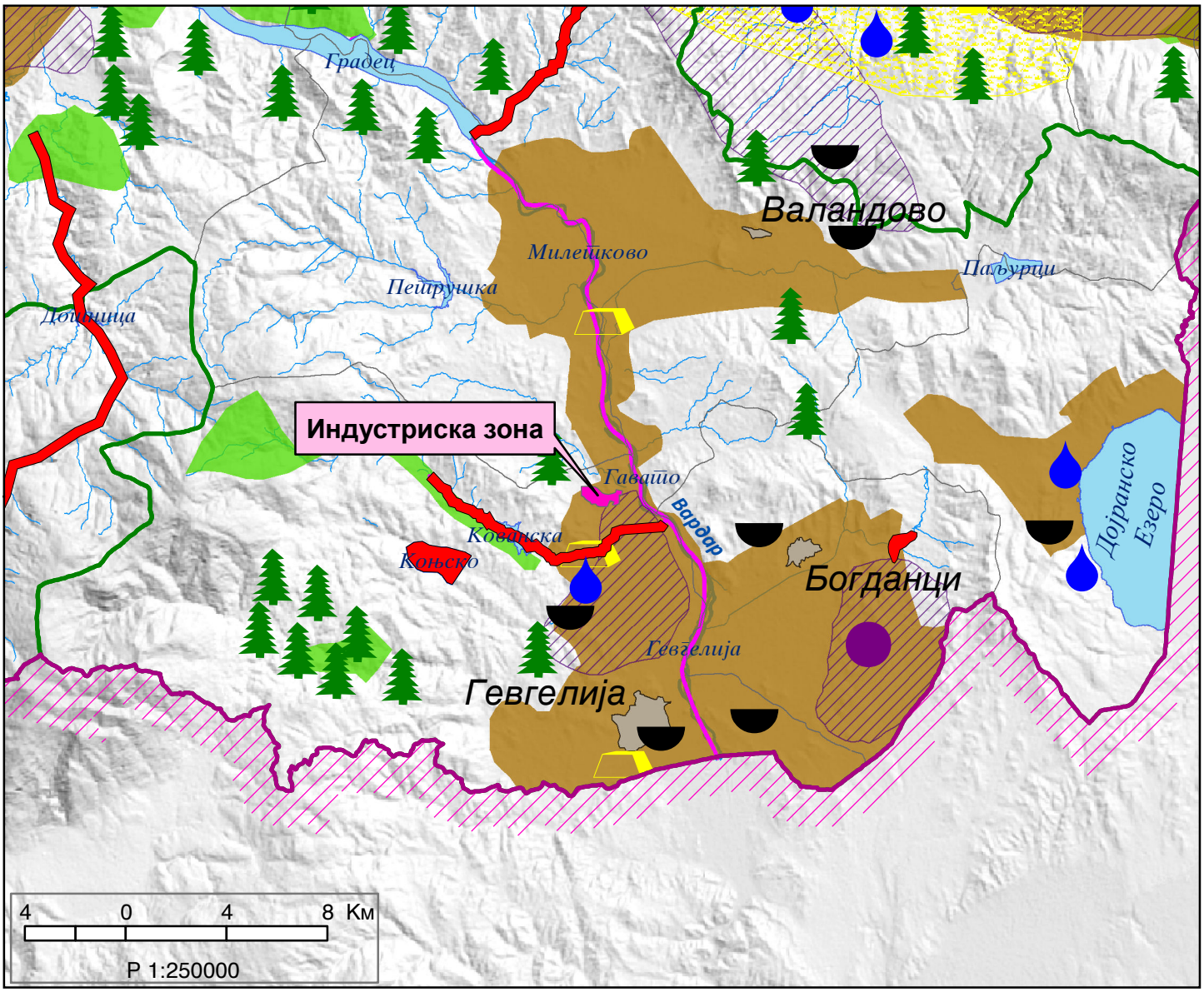
Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

- Граници на региони за управување со животната средина
- Заштита на простори со природни вредности
- Рекултивација на деград. простори
- Управување со загад. на воздух и вода
- Заштита на реки со нарушен квалитет
- Заштита на акумулации и реки за водозафати
- Рекултивација на деградирани простори
- Заштита на земјоделско земјиште
- Заштита на шуми
- Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии
- Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии
- Споменичко подрачје
- Археолошки локалитети
- Споменички целини



ДООЕЛ "НИМАЕР" -СТРУГА Д.Е. СКОПЈЕ
ул."Лондонска"бр.19,Т.Ц "Олимпико"лок.34 - СКОПЈЕ, ТЕЛ/ФАКС 02/3060 028 М.ТЕЛ. 078 212 727, е-маил nimaer06@yahoo.com, www.nimaer.com.mk

дооел " Н И М А Е Р "- д.е. СКОПЈЕ
Бр.03-129/2012
ФЕВРУАРИ, 2017 година
С К О П Ј Е

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА "БИЛОТО" КО ПРДЕЈЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 2016 - 2026

ПРЕДЛОГ ПЛАН

ФЕВРУАРИ, 2017 година
С К О П Ј Е

Место:	КО ПРДЕЈЦИ, Општина Гевгелија
Нарачател:	Општина Гевгелија
Предмет:	УПВНМ за индустриска зона "БИЛОТО",КО. ПРДЕЈЦИ, Општина Гевгелија
Извршител:	дооел **" Н И М А Е Р "- СТРУГА** - д.е.СКОПЈЕ
Адреса:	ул."Лондонска"бр.19-ТЦ Олимпико лок.34 - Скопје
Телефон:	**02 30 60 028**
E - mail:	nimaer**06@yahoo.com**
Работен тим:	Благоја Радевски, *диа* Лилјана Радевска, *диа* Љубица Тофиловска,*диа* Душан Бероски,*дги*
Фаза:	Предлог план
Технички број:	03-129/2012
Датум на изработка:	ФЕВРУАРИ 2017
Копии:	3 (три)
Примерок број:	1

РАБОТЕН ТИМ:

1.Благоја Радевски, диа
2.Лилјана Радевска, диа
3.Љубица Тофиловска , диа
4. Душан Бероски,дги

УПРАВИТЕЛ:
Благоја Радевски, диа

СОДРЖИНА:

I.ОПШТ ДЕЛ.....5

1.РЕГИСТРАЦИЈА НА ПРОЕКТАНТСКО ПРЕТПРИЈАТИЕ.....6

2.ЛИЦЕНЦА.....7

3. ОВЛАСТУВАЊА НА НОСИТЕЛИТЕ НА ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА.....8

4.РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ.....11

II. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА.....12

II.1.МИСЛЕЊА И СОГЛАСНОСТИ ОД ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ, ПОДАТОЦИ ОД ЈАВНИ ПРЕТПРИЈАТИЈА.....13

II.2 ИЗВОД ОД Просторен план на РМ …….....21

II.3. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА-ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ.....22
1. Вовед…….....23
2. Географско и геодетско одредување на планскиот опфат.....23
3. Историјат на планирање на планскиот опфат.....25
4. Природни чинители.....25
5. Создадени вредности 27
6. Инвентаризација на градежен фонд.....27
7. Изграден градежен фонд.....27
8.Инвентаризација на комунална инфраструктура.....28
9.Инвентаризација на бесправно изградени градби.....28
10. Инвентаризација на постојни споменични целини.....28
11. Анализа на документациона основа…….....28
12. Анализа на можности за просторен развој.....28
13. Извод од Просторен план на РМ.....29

II.4. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА - ГРАФИЧКИ ДЕЛ.....36

1. Извод од Просторен план на РМ.....М=1:250000
2.Ажурирана геодетска подлога .....М=1:2500
3.Инвентаризација и снимка на бесправно изградени објекти.....М=1:2500
4. Инвентаризација и снимање на изграден градежен фонд и вкупна физичка супраструктура, Инвентаризација и снимање на изградена комунална инфраструктура.....М=1:2500

III. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА.....37

III.1.ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА-ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ.....37
1. Вид на план, назив на подрачјето на планскиот опфат и плански период.....38
2. Географска и геодетска местоположба со граница на планскиот опфат.....38
3. Текстуални одредби од изводот од план од повисоко ниво 41
4. Планска програма…….....41
5. Опис и образложение на планскиот концепт 41
6. Опис и образложение на плански решенија за изградба.....42
6.1. Единици на градежно земјиште.....42
6.2. Класа на намени.....42
6.3. Инфраструктура.....43
6.3.1. Сообраќај.....43
6.3.2. Основни решенија на комуналната инфраструктура.....44
6.3.3. Електро-енергетика и ПТТ инсталации.....45
6.3.4. Хидротехничка инфраструктура.....45
7. Економско образложение 47

8. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА.....48

8.1. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА 48
8.2. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА 53

9.НУМЕРИЧКИ ДЕЛ.....55

9.1. Нумерички показатели со урбанистички параметри.....55
9.2. Билансни показатели-постојна состојба.....55
9.3. Билансни показатели-планирана состојба.....55
9.4. Споредбени Билансни показатели.....56

10. Мерки за заштита.....57
10.1 Мерки за заштита и спасување.....57
10.2 Мерки за заштита на животна средина.....65
10.3. Мерки за заштита на природно наследство.....68
10.4. Мерки за заштита на културно наследство.....69

III.2.ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА- ГРАФИЧКИ ДЕЛ.....70

1. План на намена на земјиште и грабди.....М=1:2500
2. Регулационен план.....М=1:2500
3. Сообраќаен и нивелациски план.....М=1:2500
4. Инфраструктурен план.....М=1:2500
5. Синтезен план.....М=1:2500

I.ОПШТ ДЕЛ

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
Трговски регистар и регистар на други правни лица
www.crm.com.mk

Број: 0809-50/151320160001400
Датум и време: 3.5.2016 г. 11:10:38

ПОТВРДА

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5111307
Назив:	Друштво за градежништво, трговија и услуги НИМАЕР Благоја ДООЕЛ увоз-извоз Струга
Седиште:	ВЕЉКО ВЛАХОВИЌ бр.20-а СТРУГА, СТРУГА

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Изготвил:

Овластено лице:

Број: 0809-50/151320160001400

Страна 1 од 1

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

ВРЗ ОСНОВА НА ЧЛЕН 18 СТАВ 1 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
("СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА БР. 51/05 и 137/2007")
МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
ИЗДАВА

Л И Ц Е Н Ц А

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

БРОЈ 0019

НА

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО,
ТРГОВИЈА И УСЛУГИ
НИМАЕР - СТРУГА

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ ЗДОБИВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ СОГЛАСНО ЗАКОН

ЛИЦЕНЦАТА ВАЖИ ДО : 20.01.2019 год.
ИЗДАДЕНО НА : 20.01.2009 год.
СКОПЈЕ

МИНИСТЕР

Миле Јанакиески

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр.199/14, 44/15), Комора на овластени архитекти и овластени инженери на Република Македонија издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО ПЛАНЕР, ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

БЛАГОЈА РАДЕВСКИ
дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 14.08.2020 год.

Број: 0.0104

Издадено на: 14.08.2015 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Блашко Димитров,
дипл.град.инж

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр.199/14, 44/15), Комора на овластени архитекти и овластени инженери на Република Македонија издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
ОДНОСНО ПЛАНЕР, ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА
ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

ЛИЉАНА РАДЕВСКА
дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 14.08.2020 год.

Број: 0.0105

Издадено на: 14.08.2015 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Блашко Димитров,
дипл.град.инж

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр.199/14, 44/15), Комора на овластени архитекти и овластени инженери на Република Македонија издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО ПЛАНЕР, ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

ЉУБИЦА ТОФИЛОВСКА
дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 14.08.2020 год.

Број: 0.0406

Издадено на: 14.08.2015 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Блашко Димитров,
дипл.град.инж

Врз основа на член 7 и член 16 од **Законот за Просторно и урбанистичко планирање** (**"Сл. весник на Р.М." бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16**), а во врска со изработка на **Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "БИЛОТО" - КО. Прдејци, Општина Гевгелија,** дооел **"НИМАЕР" - Струга,** де Скопје, го издава следното :

Р Е Ш Е Н И Е

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на **Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "БИЛОТО" - КО. Прдејци, Општина Гевгелија,** со технички број **03-129/12**, како извршители се назначуваат:

- Благоја Радевски, дипломиран инженер архитект
- Лилјана Радевска, дипломиран инженер архитект
- Љубица Тофиловска, дипломиран инженер архитект
- Душан Бероски, дги

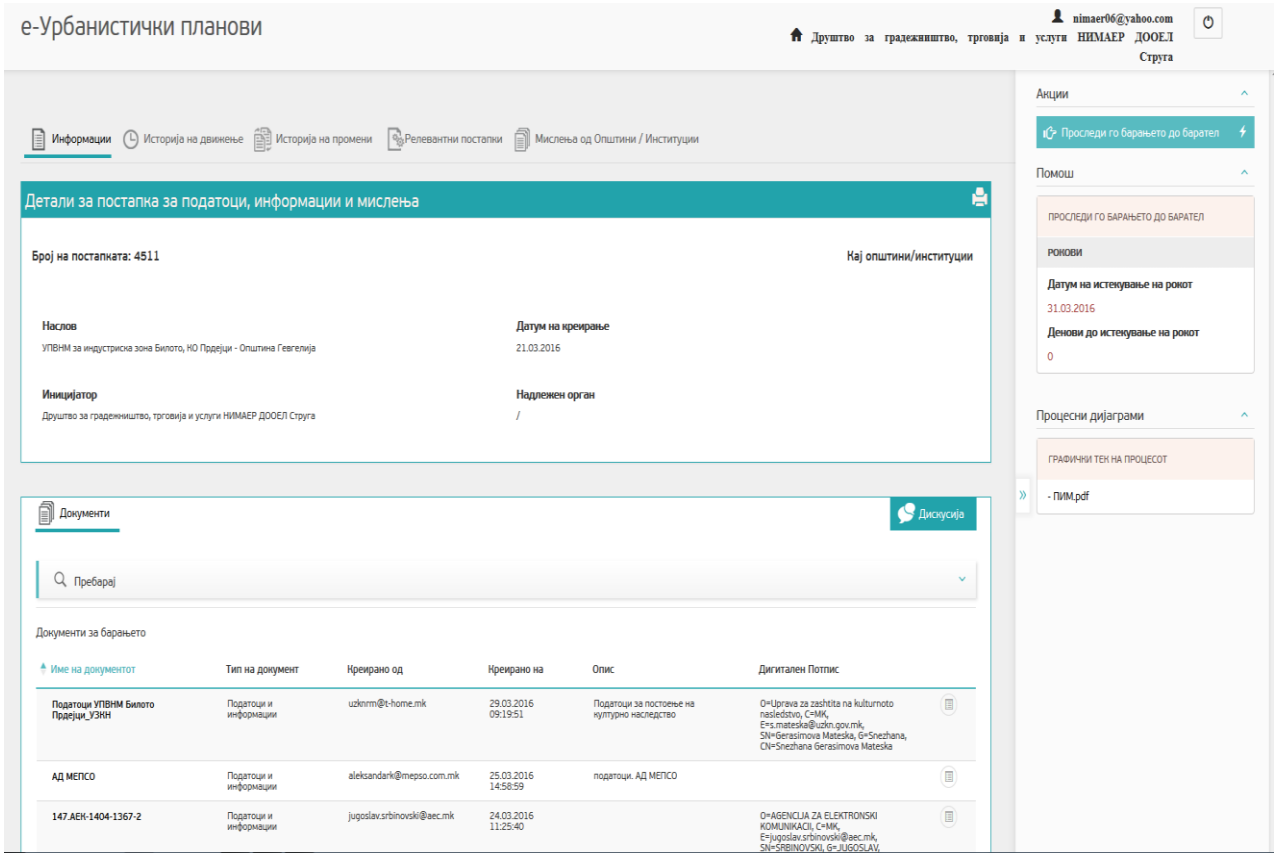
Планерите се должни планот да го изработаат согласно **Законот за Просторно и урбанистичко планирање** (**"Сл. весник на Р.М." бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16**), **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање** (**"Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16**) и **Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички планза село, урбанистички план вон населено место, и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистички проект и содржината, ,формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура** (**"Сл.весник на Р.М." бр. 142/15**), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

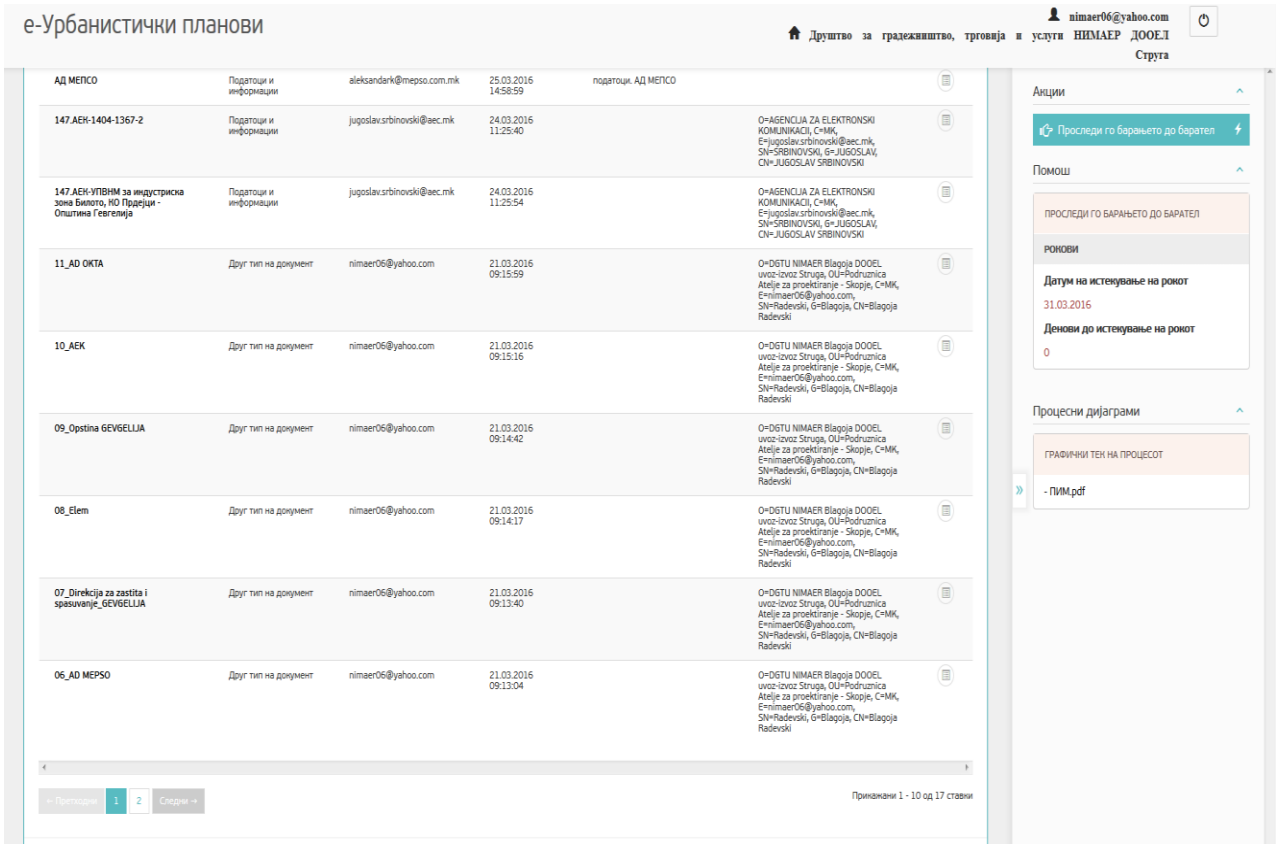
Управител,

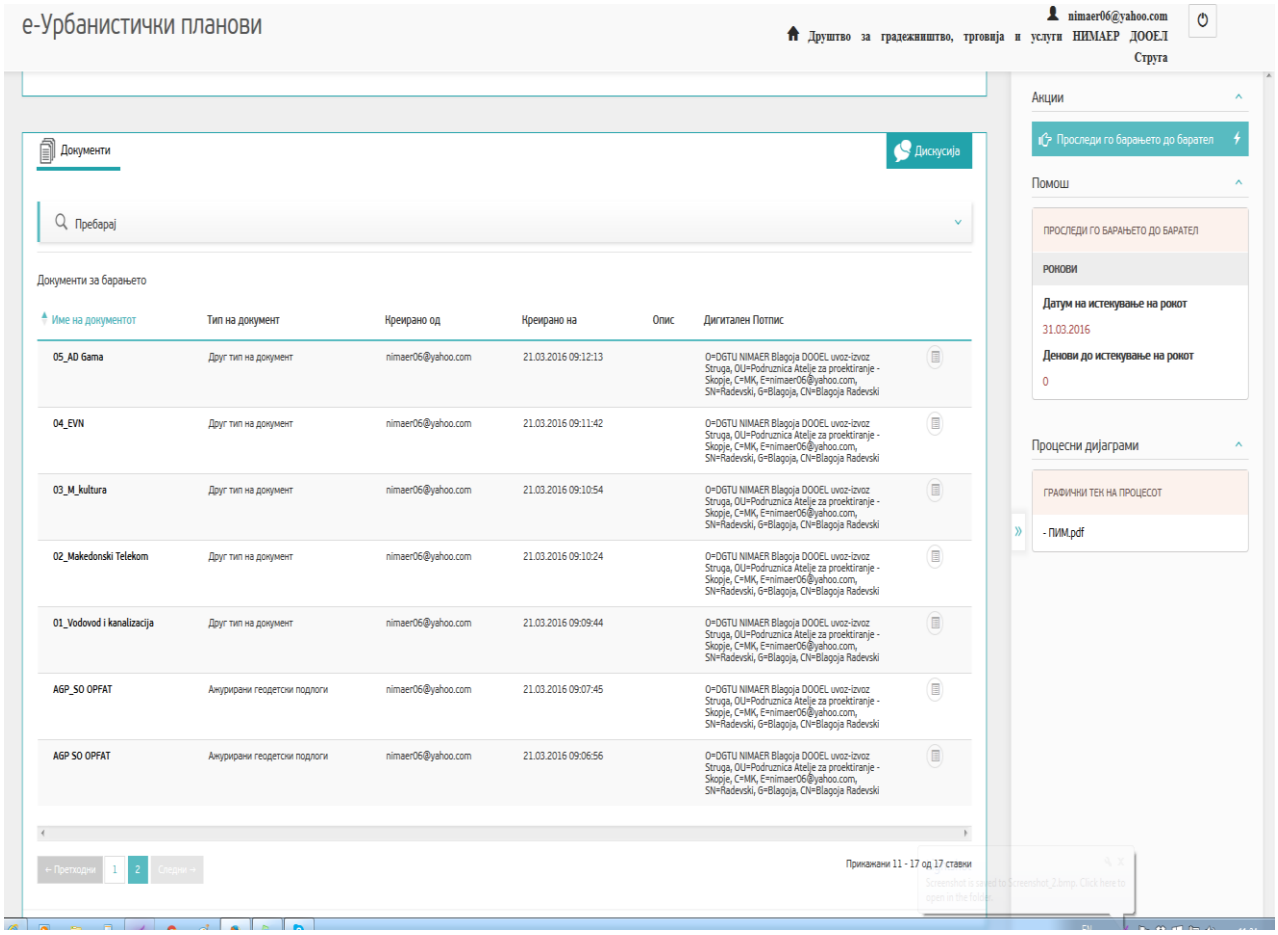
Благоја Радевски, диа

II. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

II.1. МИСЛЕЊА И СОГЛАСНОСТИ ОД ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ, ПОДАТОЦИ ОД ЈАВНИ ПРЕТПРИЈАТИЈА


e-Урбанистички планови
nimaer06@yahoo.com
Друштво за градежништво, трговија и услуги НИМАЕР ДООЕЛ Струга
Информации
Историја на движење
Историја на промени
Релевантни постапки
Мислења од Општини / Институции
Детали за постапка за податоци, информации и мислења
Број на постапката: 4511
Кај општини/институции
Наслов
УПВНМ за индустриска зона Билото, КО Прдејци - Општина Гевгелија
Датум на креирање
21.03.2016
Иницијатор
Друштво за градежништво, трговија и услуги НИМАЕР ДООЕЛ Струга
Надлежен орган
/
Документи
Дискусија
Пребарај
Документи за барањето
Име на документот
Тип на документ
Креирано од
Креирано на
Опис
Дигитален Потпис
Податоци УПВНМ Билото Прдејци_УЗКН
Податоци и информации
uzknrm@t-home.mk
29.03.2016 09:19:51
Податоци за постоење на културно наследство
O=Uprava za zashtita na kulturnoto nasledstvo, C=MK, E=s.mateskai@uzkn.gov.mk, SN=Gerasimova Mateska, G=Snezhana, CN=Snezhana Gerasimova Mateska
АД МЕПСО
Податоци и информации
aleksandark@mepso.com.mk
25.03.2016 14:58:59
податоци. АД МЕПСО
147.АЕК-1404-1367-2
Податоци и информации
jugoslav.srbinovski@aec.mk
24.03.2016 11:25:40
O=AGENCIJA ZA ELEKTRONSKI KOMUNIKACII, C=MK, E=jugoslav.srbinovski@aec.mk, SN=SRBINOVSKI, G=JUGOSLAV,
Акции
Проследи го барањето до барател
Помош
ПРОСЛЕДИ ГО БАРАЊЕТО ДО БАРАТЕЛ
РОКОВИ
Датум на истекување на рокот
31.03.2016
Денови до истекување на рокот
0
Процесни дијаграми
ГРАФИЧКИ ТЕК НА ПРОЦЕСОТ
- ПИМ.pdf


e-Урбанистички планови
nimaer06@yahoo.com
Друштво за градежништво, трговија и услуги НИМАЕР ДООЕЛ Струга
АД МЕПСО
Податоци и информации
aleksandark@mepso.com.mk
25.03.2016 14:58:59
податоци. АД МЕПСО
147.АЕК-1404-1367-2
Податоци и информации
jugoslav.srbinovski@aec.mk
24.03.2016 11:25:40
O=AGENCIJA ZA ELEKTRONSKI KOMUNIKACII, C=MK, E=jugoslav.srbinovski@aec.mk, SN=SRBINOVSKI, G=JUGOSLAV, CN=JUGOSLAV SRBINOVSKI
147.АЕК-УПВНМ за индустриска зона Билото, КО Прдејци - Општина Гевгелија
Податоци и информации
jugoslav.srbinovski@aec.mk
24.03.2016 11:25:54
O=AGENCIJA ZA ELEKTRONSKI KOMUNIKACII, C=MK, E=jugoslav.srbinovski@aec.mk, SN=SRBINOVSKI, G=JUGOSLAV, CN=JUGOSLAV SRBINOVSKI
11_AD OKTA
Друг тип на документ
nimaer06@yahoo.com
21.03.2016 09:15:59
O=DGTU NIMAER Blagoja DOOEL uvoz-izvoz Struga, OU=Podruznica Atelje za proektiranje - Skopje, C=MK, E=nimaer06@yahoo.com, SN=Radevski, G=Blagoja, CN=Blagoja Radevski
10_AEK
Друг тип на документ
nimaer06@yahoo.com
21.03.2016 09:15:16
O=DGTU NIMAER Blagoja DOOEL uvoz-izvoz Struga, OU=Podruznica Atelje za proektiranje - Skopje, C=MK, E=nimaer06@yahoo.com, SN=Radevski, G=Blagoja, CN=Blagoja Radevski
09_Opstina GEVGELIJA
Друг тип на документ
nimaer06@yahoo.com
21.03.2016 09:14:42
O=DGTU NIMAER Blagoja DOOEL uvoz-izvoz Struga, OU=Podruznica Atelje za proektiranje - Skopje, C=MK, E=nimaer06@yahoo.com, SN=Radevski, G=Blagoja, CN=Blagoja Radevski
08_Elem
Друг тип на документ
nimaer06@yahoo.com
21.03.2016 09:14:17
O=DGTU NIMAER Blagoja DOOEL uvoz-izvoz Struga, OU=Podruznica Atelje za proektiranje - Skopje, C=MK, E=nimaer06@yahoo.com, SN=Radevski, G=Blagoja, CN=Blagoja Radevski
07_Direkcija za zastita i spasuvanje_GEVGELIJA
Друг тип на документ
nimaer06@yahoo.com
21.03.2016 09:13:40
O=DGTU NIMAER Blagoja DOOEL uvoz-izvoz Struga, OU=Podruznica Atelje za proektiranje - Skopje, C=MK, E=nimaer06@yahoo.com, SN=Radevski, G=Blagoja, CN=Blagoja Radevski
06_AD MEPSO
Друг тип на документ
nimaer06@yahoo.com
21.03.2016 09:13:04
O=DGTU NIMAER Blagoja DOOEL uvoz-izvoz Struga, OU=Podruznica Atelje za proektiranje - Skopje, C=MK, E=nimaer06@yahoo.com, SN=Radevski, G=Blagoja, CN=Blagoja Radevski
← Претходни
1
2
Следни →
Прикажани 1 - 10 од 17 ставки
Акции
Проследи го барањето до барател
Помош
ПРОСЛЕДИ ГО БАРАЊЕТО ДО БАРАТЕЛ
РОКОВИ
Датум на истекување на рокот
31.03.2016
Денови до истекување на рокот
0
Процесни дијаграми
ГРАФИЧКИ ТЕК НА ПРОЦЕСОТ
- ПИМ.pdf


e-Урбанистички планови
nimaer06@yahoo.com
Друштво за градежништво, трговија и услуги НИМАЕР ДООЕЛ Струга
Документи
Дискусија
Пребарај
Документи за барањето
Име на документот
Тип на документ
Креирано од
Креирано на
Опис
Дигитален Потпис
05_AD Gama
Друг тип на документ
nimaer06@yahoo.com
21.03.2016 09:12:13
04_EVN
Друг тип на документ
nimaer06@yahoo.com
21.03.2016 09:11:42
03_M_kultura
Друг тип на документ
nimaer06@yahoo.com
21.03.2016 09:10:54
02_Makedonski Telekom
Друг тип на документ
nimaer06@yahoo.com
21.03.2016 09:10:24
01_Vodovod i kanalizacija
Друг тип на документ
nimaer06@yahoo.com
21.03.2016 09:09:44
AGP_SO OPFAT
Ажурирани геодетски подлоги
nimaer06@yahoo.com
21.03.2016 09:07:45
AGP SO OPFAT
Ажурирани геодетски подлоги
nimaer06@yahoo.com
21.03.2016 09:06:56
O=DGTU NIMAER Blagoja DOOEL uvoz-izvoz Struga, OU=Podruznica Atelje za proektiranje - Skopje, C=MK, E=nimaer06@yahoo.com, SN=Radevski, G=Blagoja, CN=Blagoja Radevski
← Претходни
1
2
Следни →
Прикажани 11 - 17 од 17 ставки
Акции
Проследи го барањето до барател
Помош
ПРОСЛЕДИ ГО БАРАЊЕТО ДО БАРАТЕЛ
РОКОВИ
Датум на истекување на рокот
31.03.2016
Денови до истекување на рокот
0
Процесни дијаграми
ГРАФИЧКИ ТЕК НА ПРОЦЕСОТ
- ПИМ.pdf

Наш број: 1404-1367/2
Скопје 24 .03.2015 г.

ДО:
" НИМАЕР"-д.е. Скопје
ул. „Лондонска" бр. 19
1000 Скопје

Предмет: Одговор за барање за податоци за ТК инсталации
Врска: Ваше барање бр. 03-155/16 преку е-урбанизам

Согласно вашето барање за доставување на податоци за електронски комуникациски мрежи, а во врска со изработката на **УПВНМ за индустриска зона Билото, КО Прдејци - Општина Гевгелија**, према доставената ситуација, во прилог ви доставуваме податоци со кои во моментов располага Агенцијата за електронски комуникации.

Прилог:
-Податоци на изградени јавни
електронски комуникациски мрежи -во електронска форма

Сектор за телекомуникации
Изработил: Ј.Србиновски
Раководител на сектор:Борис Арсов

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА ДИРЕКТОРОТ:
Синиша Апостоловски

АЕК-751-801.03

www.aek.mk

МЕПСО
МАКЕДОНСКИ ЕЛЕКТРОПРЕНОСЕН СИСТЕМ ОПЕРАТОР

Оператор на електроенергетскиот систем на Македонија
Акционерско друштво за пренос на електрична енергија
и управување со електроенергетскиот систем,
во државна сопственост, Скопје

Бр. 02-1965/1
24.03 2016 год.
СКОПЈЕ

Максим Горки бр.4, 1000 Скопје

Т: кабинет на Генерален директор
+ 389 (0)2 3 149 811
подружница ОЕЕС
+ 389 (0)2 3 149 814
подружница ОПМ
+ 389 (0)2 3 149 813
подружница ОПЕЕ
+ 389 (0)2 3 149 815

Ф: + 389 (0)2 3 111 160

www.mepso.com.mk

До
НИМАЕР ДООЕЛ
ул. Лондонска бр.19, ТЦ Олимпико
1000 Скопје

Предмет: Податоци за постојни и планирани 110 kV и 400 kV објекти

Врз основа на Вашето барање бр: 03-151/16 од 11.03.2016 год., наш број 02/1965 за податоци потребни за изработка и донесување на Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона "Билото" КО Прдејци во Општина Гевгелија, Ве известуваме дека наши постојни и планирани 110 kV и 400 kV објекти не се вкрстуваат со горе наведениот УПВНМ.

Изработил: Александар Костевски
Контролирал: Ванчо Трпевски
Одобрил: Климент Наумоски

Генерален директор
м-р Синиша Спасов, дипл.маш.инж.

СКОПЈЕ

КО: - Генерален директор
- Служба за стратешко планирање и развојни анализи
- Архива

ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001
BUREAU VERITAS

Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА
Управа за заштита на културното наследство
Бр. 17-1195/2
25.03.2016. год.
Скопје

ДО

ДООЕЛ " НИМАЕР" – СТРУГА **д.е.** - СКОПЈЕ
ул. „Лондонска ". Бр.19
СКОПЈЕ

Предмет: Доставување податоци
Врска: Ваше барање 03-148/16 од 11.03.2016. година

Во врска со вашето барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка и донесување на Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона " Билото", КО Прдејци, Општина Гевгелија, Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека во непосредна близина на границите на опфатот постои регистрирано недвижно културно наследство, археолошки локалитет Бистерна со ЕМБ 4-806-022/13 РНД.

Поради тоа, а во согласност со одредбите од член 71 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија" бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15 и 39/16), ве упатуваме да контактирате со НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј Струмица за да извршат увид на опфатот на предметниот план, да се произнесат со стручно мислење и да утврдат соодветен режим на заштита.

Со почит,

ДИРЕКТОР,
д-р Виктор Л. Адамс

Изработил: З. Тодоровски
Проверил: м-р С. Герасимова - Матеска
Одобрил: м-р Б. Јовановска

Адреса: „Ѓуро Ѓаковиќ" бр. 61; П. фах 220; 1000 Скопје, Р. Македонија; тел. 02/3289-700; факс 02/3289-777
contact@uzkn.gov.mk uzknrm@t-home.mk ordi@uzkn.gov.mk upkulnas@t-home.mk

VARDAX S.A.

Подружница Скопје

30.08.2016

03-54/2

ДО: Дооел Нимаер де Скопје

Ул. „Лондонска", бр. 19 Скопје

Тел: 02/3060028

Nimaer06@yahoo.com

Лице за контакт: Благоја Радевски

Предмет: Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона „Билото", КО Прдејци, Општина Гевгелија.

Во врска со: Допис Барање на податоци бр. 03-156/16, од 19.08.2016

Почитувани,

Во приложените документи можете да ја видите трасата на цевоводот во областа на вашата општина. Ве молиме имајте предвид дека цртежите се со размер 1:25.000, со цел да бидат искористени како приближен пристап за да се одреди локацијата на цевоводот. Вчера ги добивме дополнителните податоци испратени од Ваша страна (т.е. мапа на локацијата со X и Y координати), за да можеме да ви доставиме попрецизни цртежи (со размер од 1:1000) до крајот на оваа недела.

Во врска со заштитниот периметар на цевоводот, ве молиме имајте предвид дека согласно меѓународните закони и препорачаните практики на нафтоводната индустрија, воспоставено е право на премин на пат (right of way) во близината на цевоводот.

Овие услови за премин се дефинирани во одобрениот урбанистички проект на цевоводот Солун-Скопје на следниов начин:

I. Долж севкупната траса на цевоводот, во зоната од осум (8) метри лево и осум (8) метри десно од оската на цевоводот и во зоната на ширина од 0.50 метри лево и 0.50 метри десно од оската на оптичкиот кабел,

Company for crude oil pipeline VARDAX S.A. – Branch Office VARDAX Skopje
Head office: Miladinovci, Investments OKTA, P.O. Box 6, Miladinovci
Tel: +389 2 2532 525, Fax: +389 2 2532 565

VARDAX S.A.

Подружница Скопје

забрането е било какво градење освен за постројките кои се во функција на цевоводот.

II. Долж севкупната траса на цевоводот, во зоната од четири (4) метри лево и четири (4) метри десно од оската на цевоводот и во зоната од 0.50 метри лево и 0.50 метри десно од оската на оптичкиот кабел, поставувањето на други инфраструктурни системи паралелно со цевоводот е забрането, освен за постројки кои се во функција на цевоводот. Вкрстување со други инфраструктурни системи треба да се реши индивидуално со специфичен план за имплементирање на соодветни заштитни мерки на цевоводот.

Со почит,

Т. Партенополус

Генерален Извршен Директор

Прилози:

1. Dwg 218-1000-300-91-001-FAB-Sh.1
2. Dwg 218-1000-300-91-002-FAB-Sh.1

Company for crude oil pipeline VARDAX S.A. – Branch Office VARDAX Skopje
Head office: Miladinovci, Investments OKTA, P.O. Box 6, Miladinovci
Tel: +389 2 2532 525, Fax: +389 2 2532 565

МКД
СЕРТИФИКАТ
МКС EN ISO 9001:2009

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА
И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
Бр. УП1-15- 405/2016 од 09. 09. 2016 година
С к о п ј е

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 25, став 8 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 199/44 и 44/15), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Гевгелија се издава измена и дополна на Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на индустриска зона "Билото" во КО Прдејци, Општина Гевгелија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. Y14312i се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот за изработка на измена и дополна на Урбанистички план вон населено место за изградба на индустриска зона "Билото" во КО Прдејци, Општина Гевгелија, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Низ планскиот опфат поминува нафтоводот Солун – Скопје, траса на оптички кабел и 12 вентилски станици за кои се издадени услови за планирање на просторот, заради што при изработка на урбанистичката документација треба да се почитува позитивната законска регулатива.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Гевгелија, врз основа на член 25, став 4 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 199/14 и 44/15), а на основа на барање (доставено преку е-урбанизам - УП со број на постапка 5953), поднесе до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на измена и дополна на Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон

населено место за изградба на индустриска зона "Билото" во КО Прдејци, со тех. бр.14312. Измената на Урбанистички план вон населено место се состои од промена на планскиот опфат. Површината на планскиот опфат изнесувала 91,5 ха, а сега планскиот опфат изнесува 82,757 ха. Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на индустриска зона "Билото" се односуваат за делот со кој се врши проширување на планскиот опфат.

Согласно член 25, став 7 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 199/14 и 44/15), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на индустриска зона "Билото" во КО Прдејци, Општина Гевгелија, и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15-405/2016 од 19.08.2016 година.

Условите за планирање на просторот се издаваат за (измена и дополна) Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на индустриска зона "Билото", со плански опфат од 82,757 ха во КО Прдејци, Општина Гевгелија, и тие претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија, претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПОУКА: Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

МИНИСТЕР
Bashkim Ameti

Изготвил: Соња Фурнаџиска

Одобрил: Неби Реџепи

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

SPATIAL PLANNING AGENCY

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО

за индустриска зона “Билото”, КО Прдејци,
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА Р. МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y14312i

Скопје, Август 2016

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО

за индустриска зона “Билото”, КО Прдејци,
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА Р. МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Гевгелија

Тех. бр. Y14312i

Раководител на задачата:
Срѓан Дурлевиќ дипл.шум.инж.

Координатор
Весна Мирчевска Димишковска,
дипл.инж.зашт.жив.сред.

Агенција за планирање на просторот

По овластување на Директорот
бр.0306-1265 од 21.07.2016
д-р Душица Трпчевска Ангелковиќ

Скопје, Август 2016

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО

за индустриска зона "Билото", КО Прдејци,

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

Собранието на Република Македонија, на седницата одржана на 11.06.2004 година, го донесе Просторниот план на Р. Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија", број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот**, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на градот Скопје, како и со урбанистички планови за населените места и **друга документација за планирање и уредување на просторот**, предвидена со закон. За изготвување и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава **решение за услови за планирање на просторот.**

Условите за планирање на просторот, според овој Закон, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Во конкретниот случај Условите за планирање на просторот се наменети за изработка на Урбанистички план вон населено место за

индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија. Предметната локација е со површина од 82,757 ha, и се наоѓа на продуктивно земјиште (ниви, лозја, шуми и пасишта) I-VI класа.

Низ планскиот опфатот поминува траса на оптички кабел со 12 вентилски станици, за кои се издадени Услови за планирање на просторот со технички број Y07609. Исто така низ опфатот поминува и нафтоводот Солун-Скопје.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени **во согласност со Просторниот план на Р. Македонија.**

Основни определби на Просторниот план

Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата и **обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.** Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира **намалување на регионалните диспропорции**, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура.

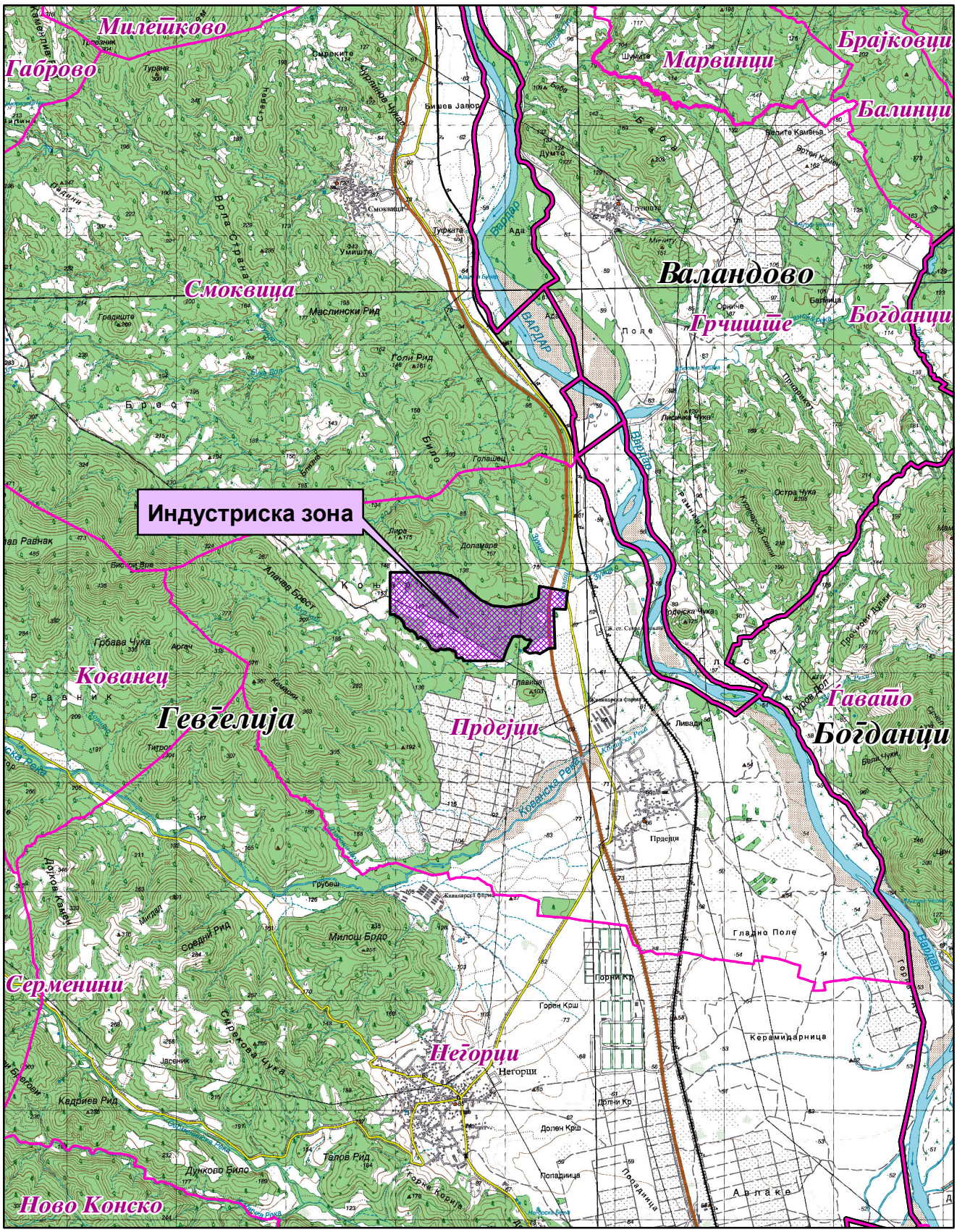
Во инвестиционите одлуки за материјалното производство, стриктно се почитуваат локациските, техничко-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво.

Една од основните цели на Просторниот план се однесува на рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и **лоцирање на преработката на простори врзани со местото на одгледување или искористување**.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е **заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење**, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на **унапредувањето и заштитата на животната средина.** Состојбата на животната средина и еколошките барања се важен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница

Катастарска граница

Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата без учество и влијание на човекот. Во нив спаѓаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Субмедитеранското подрачје во Република Македонија ги опфаќа најниските делови од долниот тек на реката Вардар до Грчката граница (Гевгелиската, Валандовската и Дојранската котлина). Надморската височина на ова подрачје е од 59 до 500m.

Ова подрачје од север и од северозапад е ограничено со планините: Градишка Планина, Плауш, Беласица и Кожуф, кои влијаат како заштитна препрека врз времето и климата на ова подрачје, модифицирајќи ги студените (континенталните) воздушни маси кои се транспортираат кон јужните делови од Балканскиот Полуостров. Од друга страна пак ова подрачје е значително подотворено кон Егејското Море од каде допираат влијанијата на Медитеранот и се чувствуваат карактеристиките на медитеранските особености на времето и климата било преку формирање на топли и влажни воздушни маси кои имаат карактеристики на Медитеранот или преку други атмосферски нарушувања (топли или студени атмосферски фронтови) и други влијанија.

Метеоролошката станица Гевгелија е лоцирана на:

Гевгелија X_c = 59m X = 41^0 09' Y = 22^0 30'

Ова е најтоплото подрачје во Република Македонија. Просечната годишна температура на воздухот се движи од 14.0^0C - 14.5^0C. Најтопол месец е јули со средна температура на воздухот од 24.6^0C до 25.3^0C. Најстуден месец е јануари со просечна повеќегодишна температура на воздухот која се движи во границите помеѓу 3.3^0C и 3.5^0C.

Просечните годишни температурни амплитуди на воздухот се движат помеѓу 21.2^0C и 21.8^0C и се поголеми во споредба со годишните амплитуди забележано северно од Демир Капија.

Апсолутно највискока максимална температура на воздухот во ова подрачје изнесува 44.3^0C (на 6. VII.1988 год.).

Апсолутно најниски температури на воздухот изнесуваат: -19.5^0C во Гевгелија. Највисоко достигната апсолутна годишна амплитуда на воздухот изнесува 63.8^0C. Таа е значително повисоки отколку во типичните медитерански области, поради континенталните влијанија.

Средна месечна максимална температура на воздухот е 7.8^0C во Гевгелија во месец јануари, до 32.0^0C во месец август.

Средната јануарска минимална температура на воздухот во ова подрачје изнесува 0.7^0C, додека средната јулска минимална температура на воздухот е 17.3^0C.

Во ова подрачје има најголем број на топли и тропски денови.

Вкупниот број на тропски денови во Гевгелија изнесува 72 при што најголем број се забележани во месец јули 23 дена.

Годишниот број на летни денови изнесува од 131 до 136 од тоа во текот на месеците јули и август. Во септември има повеќе топли (летни) денови отколку во мај (дури и во јуни), што укажува дека есента е потопла од пролетта како и дека летните денови продолжуваат во месец септември.

Ова подрачје се одликува и со најмал број на мразни денови годишно 49 во Гевгелија. Најмногу мразни денови има во јануари (од 12 до 17).

Една од основните карактеристики на ова подрачје е тоа што на оваа територија порано завршуваат пролетните и покасно почнуваат есенските мразеви така што екстремниот мразен период трае од 92 до 127 денови, што е помал отколку во другите подрачја.

Најголем просечен број на мразни денови се јавуваат во Гевгелија во месец јануари и изнесуваат 17 денови додека во текот на годината вкупниот број изнесува 49 дена.

Годишните суми на врнежи во ова подрачје се движат во границите помеѓу 601.6mm и 682.4mm.

Најврнежлив месец е ноември со просечна месечна количина на врнежите која се движи помеѓу 79.5mm и 93.1mm, додека најсув месец е јули или август со следните количини на врнежите од 30.6 до 33.8mm. Овој минимум е скоро три пати помал од најврнежливиот месец од годината и е една од значајните карактеристики на климата на ова подрачје.

Исто така во подрачјето на централните и најниските делови од Гевгелиско-Валандовскиот регион се јавуваат најмали количини на врнежите што претставува таканаречена "врнежлива сенка", во споредба со другите делови од регионот со просечна количина на врнежите кои се под 650mm годишно. Во другите делови од ова подрачје годишната количина на врнежите е помеѓу 700-800mm (при што се земени во предвид податоци од другите дождомерни станици од ова подрачје, до надморска височина од 500m.

Сите досегашни податоци за врнежите говорат дека во ова подрачје се јавува Медитерански (маритимен) плувиометриски (врнежлив) режим, со карактеристичен влажен зимски период и мошне сушен летен период.

Според резултатите од измерените дневни суми на врнежи најголема количина на врнежи изнесува 129.7mm. (на 2.II.1986 год.) во Гевгелија.

Во ова подрачје врнежите имаат често пороен карактер, особено во летните месеци, со што се засилува сушниот карактер на летото. Сушата повремено се јавува и во пролетните и есенските месеци поврзувајќи се со летната суша.

Средната годишна релативна влажност на воздухот е 71% во Гевгелија. Со значително ниски вредности на релативната влажност на воздухот се месеците јули и август кога просечната влажност на воздухот изнесува помеѓу 57% и 59%. Во зимските месеци таа изнесува од 75% до 81%.

Вкупниот број на сончеви часови, според податоците од метеоролошката станица Гевгелија изнесува 2371.0 часа со максимум во месец јули (326.0 часа) додека најмал број на сончеви часови има во месец декември (104.4 часа).

Просечната годишна облачност во ова подрачје се движи во границите помеѓу 4.4 и 4.6 десетини. Најголема облачност се јавува во зимскиот дел од годината (во ноември, декември, јануари, февруари и март) со просечна облачност над 5.0 десетини, со максимум во ноември (од 5.2 до 5.6 десетини), како и во месец јануари (исто така од 5.4 до 5.8 десетини).

Просечниот годишен број на тмурни денови (денови со облачност поголема од 8 десетини) изнесува од 76.0 до 94.0 дена. Просечно најголем број на тмурни денови се јавува во месец ноември (9 до 12) додека најмал број на тмурни денови се јавуваат во месеците јули и август од 2 до 3 дена.

На територијата на ова подрачје просечниот број на ведри денови (денови со облачност поголема од 2 десетини) се движи помеѓу 108 до 130 дена. Во текот на годината, најмал број на ведри денови се јавуваат во месец август од 16 до 17 дена.

Најзачестени ветрови во ова климатско подрачје се ветровите од северна насока со 205‰ и просечната брзина на ветерот изнесува 3.4m/s.

Најголеми силини на ветровите од по 10 Бофори се забележани од најфрекфентните насоки од СЗ и од С.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на производните и услужни дејности во "Просторниот план на Република Македонија" се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на економските дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Република Македонија во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори во Државата.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е градот Гевгелија со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

Половите на развој ги формираат оските на развојот кои се условени од географските карактеристики на просторите, т.е. релјефот, теченијата на реките и слично, од изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети, а во денешно време позначајно е влијанието на деловните односи и меѓучовечките комуникации.

Со Просторниот план на Р. Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантни за општината Гевгелија каде што се наоѓа локацијата за која се наменети Условите за планирање е развојната оска"Север-југ".

Развојната оска "Север-Југ" минува по средината на територијата на земјата. Таа го следи од Скопје на југ течението на реката Вардар. Формирана е историски во текот на целиот XX век, па и порано, а на југ, преку границата стигнува до Солун. По Првата светска војна таа продолжи и на север, па се спои со оската по течението на реката Морава. Денес, на територијата на земјата ги поврзува градовите: Куманово - Скопје - Велес - Неготино (и Кавадарци) - Демир Капија - Валандово - Гевгелија. На север од Скопје има и еден крак до Приштина. Какви промени и да се случат, во наредните децении оваа оска ќе остане главна.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

Значаен импулс во развојот и напредокот на националната економија обезбедуваат можните форми на специфичните стопански просторни иновации

базирани врз стратешките цели коишто треба да се постигнат со нивната промоција.

Основните цели за формирање на специфични стопански целини-технолошко индустриски развојни зони (слободни економски зони) се: барањето на нови институционални, развојни форми коишто ќе бидат во функција на заживувањето на економскиот циклус; создавање на претпоставки за подобрување на просторната рамнотежа во развојот; стимулирање на директните инвестиции од странство; зголемување на конкурентноста на малите и средните претпријатија; запазување на дефинираните еколошки стандарди и др.

За формирање на слободните економски зони со Просторниот план на Република Македонија предвидени се локации во скопскиот, пелагонискиот, **гевгелискиот**, штипскиот и струмичкиот регион.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за економските активности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.

Реализацијата на УПВНМ за изградба на индустриска зона "Билото", КО Прдејци во општина Гевгелија на површина од 82,752 ha, ќе биде во функција на развој на локалната економија. Меѓутоа, појдовна поставка за просторниот и регионалниот развој е дека за просторното и урбанистичкото планирање не се доволни сознанијата за развитокот на стопанството во земјата, туку треба да се согледаат и да се предвидат и последиците од тој развиток врз неговото разместување во просторот.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии врз животната и работна средина.

Една од планските определби утврдени со "Просторниот план на Република Македонија" е рационално користење на земјиштето заради што е неопходно пред започнување на сите активности да се утврди економската и општествена оправданост за урбанизирање на предложената површина.

Користење и заштита на земјоделското земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;

- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на теренитe каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети.

Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на РМ е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони**. **Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.**

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. **Предметната локација зафаќа земјоделско земјиште: ниви, лозја и пасишта од I-VI класа.**

Пренаменатa на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација предвидена во Член 7 во Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ", бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16), се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Шуми и шумско земјиште

Планскиот концепт на развој на шумите и шумското земјиште утврден со Просторниот план на Р. Македонија е насочен кон задоволување и остварување на следните поставени цели:

- Пошумување на теренитe каде е извршено разграничување на земјиштето - бонитирање, на теренитe каде се добиваат најголеми ефекти (зголемен прираст, подобрување на животната средина, туристичко-рекреативни цели и др.) и на теренитe каде постои и друга економска оправданост и итност (регулирање на водниот режим, ерозивни подрачја, заштита на населби, патишта, војни, комунални и други објекти, хигиенски и санитарни функции и сл.);

- За трајно сочувување и унапредување на површините под шума како и зголемување на квалитетот на шумите, преведување на нискостеблените во високостеблени, реконструкција на деградираните шуми со што ќе се обезбеди зголемен прираст, подобрување на животната средина, за туристичко-рекреативни цели и др;
- Почитување на правната регулатива и нејзиното доследно спроведување за да се спречат бесправните сечи и други штетни активности во шумарството.

Проекцијата за пошумување со Просторниот план на Р. Македонија за периодот до 2020 год. се базира на постојните природни услови, во прв ред климатските, геолошките и педолошките, постојната состојба на шумите и шумското земјиште, загрозеноста на земјиштето од ерозија, загаденоста на воздухот и состојбата на животната и работната средина, како и врз база на економските состојби во државата.

Според планските предвидувања утврдени со Просторниот план на **Р. Македонија**, во Регионот на **Гевгелија** се планира пошумување во шума и вон шума на околу **2.700** ha. Врз основа на тоа се предвидува дека во Гевгелискиот регион во **2020** год. вкупната површина под шуми ќе изнесува **48.900** ha, дрвната маса се проценува на износ од околу **6.400.000** m^3 и вкупен годишен прираст од **160.000** m^3.

Со цел да се отпочне реверзибилен процес, на враќање на шумата во терените каде таа некогаш постоела, и да се остварат оптимални користи од земјиштето и биолошките капацитети во шумарството, неопходно е строго придржување кон критериумите, принципите и проекциите за развој и унапредување на шумарството до 2020 година, дефинирани со Просторниот план на Р. Македонија:

- Навремено изведување на одгледувачките и обновителните зафати со однапред одреден годишен изведбен план и програма;
- Во годишните планови и среднорочни програми за пошумување, апсолутна предност да се дава на површините со изразена ерозија и терените во непосредните сливови на вештачките акумулации;
- Пошумување на голините со автохтони видови на дрвја, особено околу изворите на вода предвидени за каптирање;
- Пошумување на голините и земјоделските површини, покрај фреквентните патишта, заради заштита од зголемениот степен на загаденост.

Водни ресурси и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Р. Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Р. Македонија е земја сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за "воден ресурс" зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за

реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет. Водата како "ресурс" ја има многу помалку од "присутните" води.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): "Полог", "Скопје", "Треска", "Пчиња", "Среден Вардар", "Горна Брегалница", "Средна и Долна Брегалница", "Пелагонија", "Средна и Долна Црна", "Долен Вардар", "Дојран", "Струмичко Радовишко", "Охридско - Струшко", "Преспа" и "Дебарско". Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Просторот на кој се предвидува изградба на индустриска зона на м.в. Билото, КО Прдејци, општина Гевгелија припаѓа на **водостопанското подрачје (ВП) "Долен Вардар",** кое го опфаќа сливот на реката Вардар од водомерниот профил "Демир Капија" до границата со Р. Грција. Во локалниот слив позначајни притоки на р. Вардар од десна страна се реките: Кованска, Серменинска и Конска, а од лева страна: Анска Река и Луда Мара.

Специфичното истекување l/sek/km^2 кај водомерниот профил "Гевгелија" изнесува 6,5. l/sek/km^2 Ова покажува дека ова ВП не е богато со вода и спаѓа во подрачје со помали специфични истекувања во Р. Македонија (За споредба - во сливот на река Радика Q= 26,2 l/sek/km^2, или за река Треска Q= 12,9 l/sek/km^2).

Во Републиката се регистрирани вкупно 4.414 извори од кои со издашност над 100 l/s регистрирани се 58. Во ВП "Долен Вардар" регистрирани се 227 извори, но ни еден не е регистриран како извор со значајна издашност.

Подземните води формирани се главно во котлините и нивната издашност зависи од климатските, морфолошките и хидрогеолошките карактеристики на просторот. Овие води поради посебниот квалитет се значајни и може да бидат корисни за покривање на потребите од вода, но во Републиката тие се недоволно проучени, потребни се дополнителни истражувања за нивниот капацитет и квалитет.

Како посебен вид на подземни води се издвоени наоѓалиштата со термални, термоминерални и минерални води од кои во регионот на В.П "Долен Вардар" со значаен квалитет и капацитет се забележани на просторот Смоквица - Негорци - Гевгелија. Геотермалните води традиционално се користат за банско лекување, но во Гевгелискиот регион се користат и за топлинска енергија.

За подобрување на режимот на водотеците, односно за целосно искористување на нивниот хидролошки потенцијал, а**кумулациите** се важни водостопански објекти. Во ВП "Долен Вардар" изградена е акумулацијата Паљурци на река Луда Мара со корисен волумен од 2,8x10^{6}m^3. Основна намена на водите од акумулацијата е наводнување на обработливите површини во Богданечко Поле.

Во идниот период се предвидува изградба на акумулациите Конско на Конска Река, акумулациите Градец, Милетково, Ѓавато и Гевгелија на реката Вардар. Основна намена на акумулациите е обезбедување на вода за наводнување на обработливите површини, производство на електрична енергија и подобрување на режимот на водотеците во периоди на малуводие. Индустриската зона се наоѓа во сливот на акумулацијата Ѓавато. Нивото на водата се предвидува на 62,5 m.

Бидејки просторите погодни за изградба на акумулации се ограничени, стратешка определба е максимална заштита на тие простори преку забрана на изградба на објекти под котата на предвиденото ниво на вода.

Во идниот развој на просторот заради заштита на сливот на акумулацијата од лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои не се дозволува изведба на работи кои би можеле да ги сменат природните услови во околината на акумулацијата (сечење на дрва и уништување на вегетацијата на бреговите и сл.).

Согласно Просторниот план на Република Македонија основна цел во развојот на водостопанството е **обезбедување на квалитетна вода**, првенствено за водоснабдување на населението и прехранбената индустрија, а потоа за сите други дејности кои произлегуваат од сегашниот и планираниот развој на просторот.

Бидејки изворниците на вода и водостопанските системи во однос на другите системи имаат построги барања во поглед на развојот и заштитата, а со цел да се заштити и задржи квалитетот на водите треба да се запазат основните принципи за користење на водите и нивна заштита:

- Оформување и одржување на заштитни зони околу изворниците кои ќе се користат за водоснабдување;
- Синхронизирана изградба на водостопански објекти со кои се овозможува повеќе корисници да се снабдуваат со квалитетна вода;
- Спречување на одделни парцијални решенија кои ќе го отежнуваат или оневозможуваат идниот развој на комплексни позитивни водостопански решенија.

Долгорочното решавање на обезбеденост со вода треба да се одвива во насока на:

- Рационално користење на водата, ревитализација и модернизација на системите за водоснабдување и примена на современа технологија во производниот процес;
- Доколку за водоснабдување се користат подземни води динамиката на користењето мора да биде усогласена со барањето на долгорочна експлоатација, без влошување на квалитетот. Не се дозволува прекумерна експлоатација на подземните води поради кое би дошло до пореметување на нивниот режим.

Еден од основните приоритети во заштитата на животната средина е заштитата на квалитетот на површинските и подземните води. За тоа е потребно изградба **на канализациони системи** за прифаќање и третман на отпадните води. За да се заштитат подземните води и водите на природните водотеци од загадување со отпадни води потребно е:

- Изградба на сепарационен канализационен систем;
- Изградба на пречистителна станица и испуштање на отпадните води во најблискиот реципиент од како нивниот квалитет ќе биде доведен во согласност со "Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води";
- За да се спречи во површинските и подземните води да се внесат материи што можат да предизвикаат промени на хемискиот, физичкиот, биолошкиот и бактериолошкиот состав на водата потребно е пред депонирањето на отпадот од индустриската зона да се изврши испитување на хидрогеолошките услови на соодветниот простор.

За **наводнување** на обработливите површини во ВП "Долен Вардар" изградени се системи за наводнување кои покриваат површина од 6.858 ha. во Гевгелиско, Богданечко и Валандовско Поле, а за планскиот период до 2020 год, се предвидува проширување за нови 8.475 ha. Во Валандовско Поле се наводнуваат 3.878 ha, а се планира проширување на обработливите површини на уште 494 ha.

Во областа на наводнувањето на обработливите површини, во 2006 год. започната е изградба на системи за наводнување во Јужниот регион на реката Вардар, како дел од проектот "Јужна Вардарска Долина". Во 2007 год. завршена е првата фаза од изградбата на системите за наводнување која опфаќа вкупна површина од 2.628 ha и реконструкција на површина од 1.050 ha:

Во втора фаза се предвидува изградба на системи за наводнување на површина од 3.904 ha на системите Миравци, Удово, Валандово, Грчиште, Кованци, Негорци/Прдејци, Паљурци и Гевгелија. При изработката на планската документација за индустриската зона да се утврди местоположбата на изградените и планираните објекти од системот за наводнување за да не дојде до конфликт во понатамошното функционирање на системот и новопредвидените објекти.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на **енергетиката и енергетската инфраструктура** со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Р. Македонија. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електро-енергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значајен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Р.Македонија досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила), а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје 5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Постојните и планирани 110kV преносни водови, опфатени со Просторниот план на Р.Македонија не се во конфликт со локацијата за изградба на индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија. Така 110kV вод Валандово-Гевгелија минува на 0,5km источно од оваа локација.

Гасовод **- Природниот гас**, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Р.Македонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минумум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Р.Македонија и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во

снабдувањето на сите региони во Р.Македонија, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изгради делница-4 Хамзали-Богданци-Грција со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион. Траса на овој магистрален гасовод ќе минува далеку на исток од ова локација.

Заради зголемување на сигурноста во снабдувањето со нафта и нафтени деривати на Р.Македонија изграден е нафтоводот Скопје-Солун со кој се овозможува транспорт на два милиони тони сирова нафта од пристаништето во Солун до Рафонеријата ОКТА. **Нафтовод Скопје-Солун** минува низ средишниот дел од индустриската зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија заради што при изработката на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуваат позитивните закони и правилници.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на **населението**.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како производен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека **популациската политика преку систем на мерки и активности** треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне **оптимализација во користењето на просторот и ресурсите,** хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Според податоците од Пописот на населението, домаќинствата и становите спроведен во 2002 год. вкупниот број на жители во општина Гевгелија на чиј простор се наоѓа предметната локација, изнесува 22.988 жители, од кои 48,8% претставува расположива работна сила значаен потенцијал за идниот развој на овој крај.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и систем на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот

просторен развој на Република Македонија. Под поимот урбанизација се подразбира во прв ред развој на градовите изразен со порастот на нивното население, социјалните и политички функции и во изградбата и уредување на нивните просторно физички структури. Во поширока смисла урбанизацијата го опфаќа и развојот на руралните населби и простори кој е резултат на промените кои водат кон намалаување на разликите помеѓу градот и селото.

Концептот на развојот и уредувањето на селските подрачја за основа ги има целите со кои е предвидено:

- Сеопфатен, рамномерно територијално распределен развој на целата територија;
- Интензивирање на функционалните врски во доменот на **стопанството** и услугите помеѓу соседните центри со координирано, заедничко организирање на активностите;
- Стимулирање на развојот на основните дејности преку активирање на локалните потенцијали, оптимално искористување на природните погодности и осовременување на производството;
- Создавање услови за непречено вршење на основните човекови активности (функции), обезбедување висок степен на заштита на животната средина и запазување на принципите на одржлив развој;
- Подобрување на животните услови преку плански насочено уредување на населбите и целосно опремување со елементи на комунална инфраструктура;
- Обезбедување на целосна интеграција на руралните населби во системот на населбите во функционалните единици.

Изградбата на индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила и вработување, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Просторниот развој на руралните населби, базиран на соодветна планска документација наметнува усогласување на истиот со планските решенија и насоки на Просторниот план на Република Македонија во сите сегменти на развојот, со особен акцент на она што значи стратешки решенија и насоки. Неопходно е почитување на определбите на Просторниот план во однос на дестимулација на проширување на градежното земјиште од една и поефикасно и порационално искористување на постојната ангажирана површина од друга страна, односно:

- При изработка на урбанистичките планови на населбите, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво во рамките на постојните урбани опфати, а надвор од овие рамки за исклучително оправдани цели и потреби, на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија);
- Изградбата на викенд и населби, туристички комплекси, стопански зони, земјоделски и други објекти со специфични намени да се насочува кон подрачја кои со планови и програми на општините ќе бидат определени за тие цели.

Домување

Од неколкуте основни функции во населбите, **домувањето** е најголем потрошувач и корисник на просторот, основна содржина на населбите и основен елемент на просторното и урбанистичко планирање. Домувањето општо, а станбената изградба посебно е битна компонента на социјалниот и општествениот развој, организација и уредување на просторот и подигнување на животниот стандард на населението.

Во просторно планските документи домувањето често се набљудува како последица на промените во другите развојни сфери. Примената на концепцијата на полицентричен развој го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, особено битно за неразвиените подрачја како нови жаришта на развој.

Бидејќи вложувањето во станбената изградба чини голем дел од приходот на секое домаќинство без стан, очигледно дека во услови на рационално работење и се поостра економска конкуренција, станбеното прашање на работниците, како и оние кои бараат вработување станува се поважна развојна околност. Порастот на цената на станбената изградба и одржување ќе влијае на промена на просторната стратегија на развој на голем број претпријатија кои ќе бидат принудени да ги лоцираат своите погони таму каде веќе постојат работници со решено станбено прашање.

Просторното разместување на новите стопански претпријатија треба да се базира на постоечкиот станбен фонд во помалите населби и нивните технологии во склад со квалификационата структура на населението на таквите подрачја. На тој начин, постоечкиот станбен фонд, како една од почетните развојни ресурси на овие населби станува поттик за јакнење на постоечките и создавање на нови центри, на развој во функција на полицентричен развој.

Во тој контекст оваа иницијатива за изработка на **Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија,** го поддржува концептот, кој нуди **квалитетни услуги во функција на стопанскиот и индустрискиот развој, а кој се базира на популацијата и станбениот фонд во населбите во непосредна близина.**

Јавни функции

Организацијата на јавните функции, согласно планираната мрежа на населби, поаѓа од постојната мрежа на јавните функции во регионот под претпоставка дека идниот развој на истите ќе се развива во согласност со економските, институционалните и други промени во него.

Организирање на мрежата на јавните функции овозможува:

- достапност на функциите до сите граѓани во регионот;
- воедначен квалитет на пружените услуги;
- активно учество на граѓаните во организација на работата на јавните функции;
- прилагоденост на програмата на јавните служби на локалните карактеристики како и можност за избор на модалитет и вид на услуга.

Развојот на стопанството и системот на населби, економскиот развој, зголемување на степенот на вработеност и севкупната урбанизација на просторот го условува порамномерниот развој на јавни функции, како *потреба за поголем избор на занимања, потреба од соодветно образование, како и остварување на здравствена и социјална заштита.* Мотивите, интересите и

инвестиционите критериуми на приватните инвеститори, различните фондации и други непрофитни асоцијации се исто така значајни за организирање на јавните функции.

Предложената локација изработка на **Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија**, поттикнува и охрабрува локални и приватни иницијативи, за изградба на нови содржини од областа на јавните функции кој ќе служат за потребите на стопанството и **индустријата**. Локацијата е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба и нема препораки за организација на јавни функции на неа, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Врз основа на сознанијата и определбите на "Националната стратегија за економски развој на Република Македонија" (МАНУ, 1997 г.), како и врз основа на досегашниот развој, а особено концептот на одржлив развој, основните насоки и стратешки определби на долгорочниот развој на индустријата се следните: технолошко преструктурирање, извозна ориентација на водечките сектори и гранки; **пошироко воведување и развој на еколошки-просторно прифатливо индустриско производство со развој на штедливи технологии (во однос на природните ресурси, енергијата и горивото и работната сила) и (или) малоотпадни (безотпадни) технологии**; зголемување на ефикасноста на производството; почитување на инвестиционите критериуми врз база на континуирано планирање и прифаќање на пазарните критериуми на стопанисување; стратегија на разместеност на индустриските капацитети која ја респектира просторната структура на факторите на разместеноста, рационалниот распоред на материјалните производствени фондови, од аспект на вкупниот простор на Републиката и потребите од комплексен развој на одделни територијални единици; развој на малите претпријатија, заради остварување на концептот на децентрализираниот развој и разместеност на индустријата.

Развојот на индустријата по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроиндустрискиот сектор.

Врз овие основи, во наредниот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Во тој контекст, **реализацијата на УПВНМ за изградба на индустриска зона "Билото", КО Прдејци во општина Гевгелија на површина од 82,757 ha, ќе биде во функција на развој на индустрискиот сектор, но под услов почитување и примена на стандардите за заштита на животната средина.**

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на "одржлив" развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита. Според филозофијата на одржлив развој, економскиот односно индустрискиот развој и заштитата на животната средина прават единствен систем. Одржливиот развој претставува алтернатива за загрозените природни и создадени вредности и за создавање на хумано општество и окружување. Разрешувањето на конфликтите во овој систем треба да почива на интеракција на релацијата простор и социо-економската компоненета на развојот.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Република Македонија, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Р. Македонија се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со "Е" ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта "Е" ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: **Е-65, Е-75, Е-850, Е-871**.

Според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- **Е-75** кој се поклопува со магистралниот пат М-1: (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР) - Коридор за патен сообраќај во насока север-југ;
- **М-1** - (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР).

Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија", број 133/11, 150/11 и 20/12)** овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- **А1** - (Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3).

Во идната патна мрежа на Р. Македонија, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Република Македонија ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција);
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија);
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа- М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат ***регионалните патишта***, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Република Македонија.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) е:

- **Р-103** - (Скопје-врска со Р-101,М-3 И М-4-кл.Ченто-Катлановo-Велес-Неготино-Гевгелија-врска со М-1 и Р-111).

Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија", број 133/11, 150/11 и 20/12)** овој регионален патен правец велгува во групата на **регионални патишта "Р1"** и се преименува со ознаката:

- **Р1102** - (Скопје-врска со А2-обиколница Скопје-Катлановo-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-врска со А1).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Република Македонија, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија" број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 и 71/16).

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на **железничкиот систем** базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Република Македонија со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Република Македонија, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

1. Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:
   - СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР ..... 213,5 km

- СР - Блаце-Скопје..... 31,7 km
- ГР -Кременица-Битола-Велес..... 145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово ..... 84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје ..... 143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период до 2020 год. меѓудругото се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Република Македонија.

Воздушен сообраќај:Воздушните патишта во Република Македонија се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа во Република Македонија треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Телефонска мрежа - Стратешка ориентација на Р.Македонија е развој на транспортен сектор кој ќе биде одржлив, интегриран во европските системи и кој ќе го подржува и поттикнува нејзиниот економски и просторен развој. Со развој на разните видови на комуникациска инфраструктура се постигнува поголема интеграција на Македонија, стопански и културен развој и поврзаност со соседните држави.

АД "Македонски Телекомуникации" и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни телекомуникациски услуги, јавни говорници. Телекомуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената телекомуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Корисници во ова подрачје во телекомуникацискиот сообраќај се приклучени преку телефонската централа во Гевгелија.

На западната граница од индустриската зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија минува оптичкиот телефонски вод на делницата Неготино-Гевгелија заради што при изработката на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуваат позитивните закони и правилници.

Мобилна телефонија - Кориснички компании за мобилна телефонија во Р.Македонија се М-Телеком и ВИП. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
  - региони, општини, населени места,
  - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
  - сообраќајна и транспортна инфраструктура,
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот,
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион е покриен со сигнал на мобилна телефонија на двата оператори.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од "пасивниот" пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Можни закани по животната средина од предвидената за изградба индустриска зона "Билото", се: нарушување на квалитетот на воздухот, водите и почвата како резултат на емисија на загадувачки материи, зголемени нивоа на бучава и вибрации, несоодветно управување со отпадот.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

Мерки за заштита на животната средина кои треба да се превземат со цел да се обезбеди одржлив развој на анализираното подрачје со минимално негативно влијание врз медиумите и областите во животната средина:

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности;
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии;

- На исток од предметната локација се наоѓа реката Вардар, која согласно Просторниот план на Република Македонија е река со нарушен квалитет, поради што е потребно да се предвидат соодветни мерки за заштита;
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена;
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот;
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина;
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето;
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина;
- Да се изведуваат енергетски ефикасни објекти и да се применуваат најдобри достапни технологии во процесот на производство.

Заштита на природното наследство

Од областа на **заштита на природата** *(природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност)*, Урбанистичкиот план вон населено место треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатабилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;

- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата (Службен весник на РМ, бр.67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15 и 39/16) и Законот за животна средина (Службен весник на РМ, бр.53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка на Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на Урбанистичкиот план вон населено место или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културното наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територија на Р.Македонија, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви **Експертен елаборат**

за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно Законот за заштита на културното наследство, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни пределi.

Значаен дел од недвижното културно наследство (околу 45%), се наоѓа во **руралните средини** и ридско - планинските подрачја, кои се целосно или делумно напуштени, што значително ја усложнува нивната заштита и користење.

На подрачјето на катастарската општина кое е предмет на анализа **има** регистрирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

- *Археолошки локалитет "Бистерна", Прдејци, праисторија до среден век;*
- *Археолошки локалитет "Ветка Црква", Прдејци, антички период;*
- *Археолошки локалитет "Колник", Прдејци, доцноантички период;*
- *Црква Св.Петка, Прдејци, 1861 год.*

Во **Археолошката карта на Република Македонија,** која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се следните локалитети:

- **КО Прдејци-** *Бистерна,* населба од енеолитското и римското време и средновековна црква со некропола која се наоѓа на 500м северозападно од селото. *Ветка Црква,* сакрален објект од римското време на североисточната периферија од селото во непосредна близина на пругата Скопје-Гевгелија. *Колник,* старохристијанска базилика на 1км западно од селото во непосредна близина на управната зграда и магацинскиот простор на плантажите на "Винојуг".

Според Просторниот план на Р. Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените ***локалитети со културно наследство*** и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;

- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот спомеличен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Согласно Закон за просторно и урбанистичко планирање културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сé, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираност, на територијата на Р. Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Р. Македонија се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Средно-Вардарски туристички регион со 6 туристички зони и 24 туристички локалитети и припаѓа на туристичките простори со национално значење. Низ ова подрачје минува и Транзитниот туристички коридор.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, **предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот за изработка на УПВНМ за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства и индиректно загрозени простори од воени дејства.**

Простори со висок степен на загрозеност од воени дејства се простори кои во случај на војна би се нашле во зафатот на стратегиските

насоки на нападот на агресорот. Истовремено тоа се насоки кои се совпаѓаат со природните комуникациски коридори во кои се сконцентрирани најразвиените физички структури и се со најгуста населеност. Оттука во случај на војна во овие простори може да се очекува висок степен на повредливост на физичките структури, луѓето и материјалните добра.

Индиректно загрозени простори од воени дејства се ридско-планински и субпланински простори, кои се наоѓаат во непосредна близина на просторите со висок степен на загрозеност (самите не се директно изложени на борбени дејства) или во близина на просторите за формирање слободна територија, поради што се погодни за принуден и повремен престој на борбените единици, евакуираното население и др.

Согласно со Законот за заштита и спасување, **задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки.**

Согласно Законот за заштита и спасување ("Службен весник на Република Македонија" број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16 и 106/16), мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата на РМ со подзаконски акт.

Засолнувањето опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката. Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување, а истите се вградени во урбанистичките планови.

Обврска за изградба на засолништа за основна заштита имаат инвеститорите на објектите наменети за телекомуникации, телевизиски, радио и печатени медиуми, значајни индустриски и енергетски објекти, значајни сообраќајни објекти и објекти наменети за јавни здравствени служби, образованието и културата.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Република Македонија, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди (M<6,0) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со **IX степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.**

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на Република Македонија, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање **на заштитата од природни и елементарни катастрофи** во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за **заштита од пожари**, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од **градот Гевгелија.**

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материи;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може де се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и поширокатa животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материи, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот MAPC на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.

- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба **да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата**, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите на туристичката понуда;
- стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- капацитетите за користење на природните ресурси

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- намената и користењето на површините;
- мрежата на инфраструктура;
- мрежата на населби;
- заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија);

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

1. Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
2. Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
3. Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.
4. Создавање на услови за лоцирање на мали стопански единици.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за изработка на Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија. Предметната локација е со површина од 82,757 ha и се наоѓа на продуктивно земјиште (ниви, лозја, шуми и пасишта) I-VI класа.

Низ планскиот опфатот поминува траса на оптички кабел и 12 вентилски станици за кој се издадени услови за планирање на просторот со техн. бр. Y07609 исто така низ опфатот поминува и нафтоводот Солун-Скопје.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени **во согласност со Просторниот план на Р. Македонија.**

При изработка на Урбанистичкиот план вон населено место, треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија:

Економски основи на просторниот развој

- При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.
- Реализацијата на УПВНМ за изградба на индустриска зона "Билото", КО Прдејци во општина Гевгелија на површина од 82,757 ha, ќе биде во функција на развој на локалната економија. Меѓутоа, појдовна поставка за просторниот и регионалниот развој е дека за просторното и урбанистичкото планирање не се доволни сознанијата за развитокот на стопанството во земјата, туку треба да се согледаат и да се предвидат и последиците од тој развиток врз неговото разместување во просторот.
- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии врз животната и работна средина.
- Една од планските определби утврдени со "Просторниот план на Република Македонија" е рационално користење на земјиштето заради што е неопходно пред започнување на сите активности да се утврди економската и општествена оправданост за урбанизирање на предложената површина.

Користење и заштита на земјоделското земјиште

- Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на РМ е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони**. **Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски**

земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. **Предметната локација зафаќа земјоделско земјиште: ниви, лозја и пасишта од I-VI класа.**

Шуми и шумско земјиште

- Со цел да се отпочне реверзибилен процес, на враќање на шумата во терените каде таа некогаш постоела, и да се остварат оптимални користи од земјиштето и биолошките капацитети во шумарството, неопходно е: навремено изведување на одгледувачките и обновителните зафати со однапред одреден годишен изведбен план и програма; апсолутна предност да се дава на површините со изразена ерозија и терените во непосредните сливови на вештачките акумулации; пошумувањето на голините со автохтони видови на дрвја, особено околу изворите на вода предвидени за каптирање и да се врши пошумување на голините и земјоделските површини, покрај фреквентните патишта, заради заштита од зголемениот степен на загаденост.

Водни ресурси и водостопанска инфраструктура

- Обезбедувањето со вода на индустриската зона да се одвива во насока на: синхронизирана изграба на водостопански објекти со кои се овозможува повеќе корисници да се снабдуваат со квалитетна вода; максимално рационализирање на потрошувачката; повеќекратно искористување на водата и осовремување на технолошкиот процес.
- Доколку при обезбедувањето на потребните количини на вода се користат подземни води експлоатацијата да се врши врз основа на хидрогеолошки истражувања со што ќе се дефинира нивниот квантитет и квалитет.
- Отпадните води пред да се испуштат во реципиентот мора да бидат подложени на третман на пречистување, односно да бидат доведени до квалитет према "Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води".

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Нафтовод Скопје-Солун минува низ средишниот дел од индустриската зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија заради што при изработката на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуваат позитивните закони и правилници.
- Локацијата за изградба индустриската зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови.

Урбанизација и систем на населби

- **Изградбата на индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија**, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила и вработување, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

- Иницијатива за изработка на **Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија,** го поддржува концептот, кој нуди **квалитетни услуги во функција на стопанскиот и индустрискиот развој, а кој се базира на популацијата и станбениот фонд во населбите во непосредна близина.**

Јавни функции

- Предложената локација изработка на **Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија**, поттикнува и охрабрува локални и приватни иницијативи, за изградба на нови содржини од областа на јавните функции кој ќе служат за потребите на стопанството и **индустријата**. Локацијата е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба и нема препораки за организација на јавни функции на неа, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.
- **Развојот на индустријата по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроиндустрискиот сектор.**
- **Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на "одржлив" развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита и одржлив развој.**
- **Една од основните цели на концептот на развој и просторна разместеност на индустријата утврдена со "Просторниот план на Република Македонија" е примена на стратегијата на развој на високите технологии усогласени со концепцијата на одржливиот развој: мала суровинска и енергетска интензивност, висока**

информативна и научна интензивност, високо учество на стручната работна сила, висока фрагментација на пазарот со специфични барања, високи вложувања во предконкурентни истражувања и сеопфатно влијание врз карактеристиките на голем број сегменти на социо-економскиот систем.

- **Реализацијата на УПВНМ за изградба на индустриска зона "Билото", КО Прдејци во општина Гевгелија на површина од 82,757 ha, ќе биде во функција на развој на индустрискиот сектор, но под услов почитување и примена на стандардите за заштита на животната средина.**

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

  Е-75 кој се поклопува со магистралниот пат М-1: (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР) - Коридор за патен сообраќај во насока север-југ.

  М-1 - (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР).
- Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија" број 133/11, 150/11 и 20/12)** овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

  А1 - (Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3).
- **При планирање да се почитува Законот за јавни патишта** („Службен весник на Република Македонија" број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 и 71/16).

Комуникациска мрежа

- На западната граница од индустриската зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија минува оптичкиот телефонски вод на делницата Неготино-Гевгелија заради што при изработката на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуваат позитивните закони и правилници.

Заштита на животната средина

- **Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.**
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

- На исток од предметната локација се наоѓа реката Вардар, која согласно Просторниот план на Република Македонија е река со нарушен квалитет, поради што е потребно да се предвидат соодветни мерки за заштита;
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена.
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.
- Да се изведуваат енергетски ефикасни објекти и да се применуваат најдобри достапни технологии во процесот на производство.

Заштита на природно наследство

- **Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка на Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.**
- Доколку при изработка на Урбанистичкиот план вон населено место или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Доколку при изведувањето на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со чл.65 од Законот за заштита на културно наследство односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.
- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Р. Македонија при изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.

Развој за туризмот

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на **Средно-Вардарски туристички регион со 6 туристички зони и 24 туристички локалитети и припаѓа на туристичките простори со национално значење. Низ ова подрачје минува и Транзитниот туристички коридор.**
- **Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.**

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- **Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за изработка на УПВНМ за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства и индиректно загрозени простори од воени дејства.** Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- **Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до IX степени по МКС**, што наметнува задолжителна примена на нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

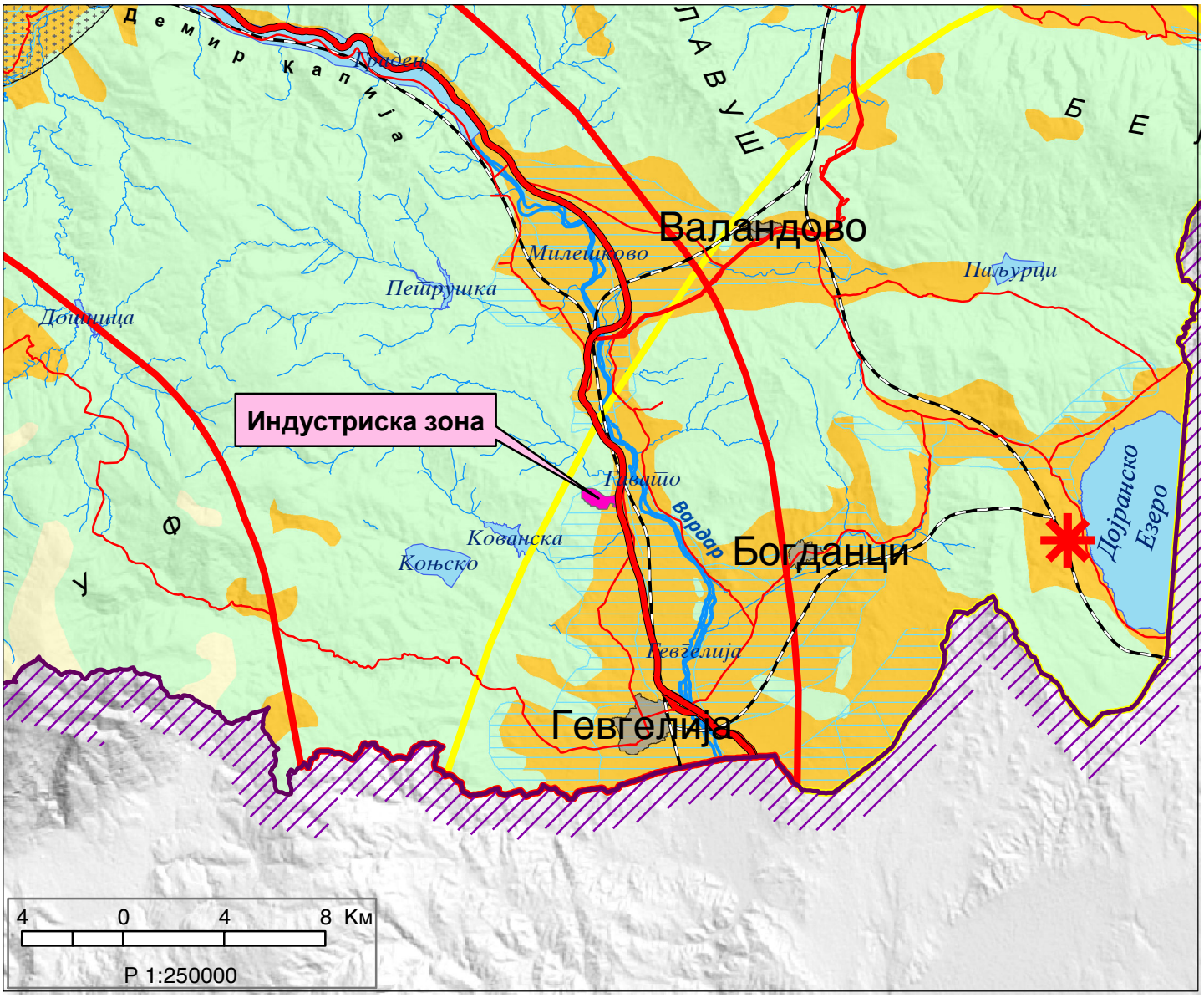
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- шуми и шумско земјиште
- земјоделско земјиште
- наводнувани површини
- високопланински пасишта
- акумулации
- зони за експлоат. на минерали
- туристички простори
- транзитни коридори
- туристички центри
- автопат
- магистрален пат
- регионален пат
- железничка мрежа
- воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:

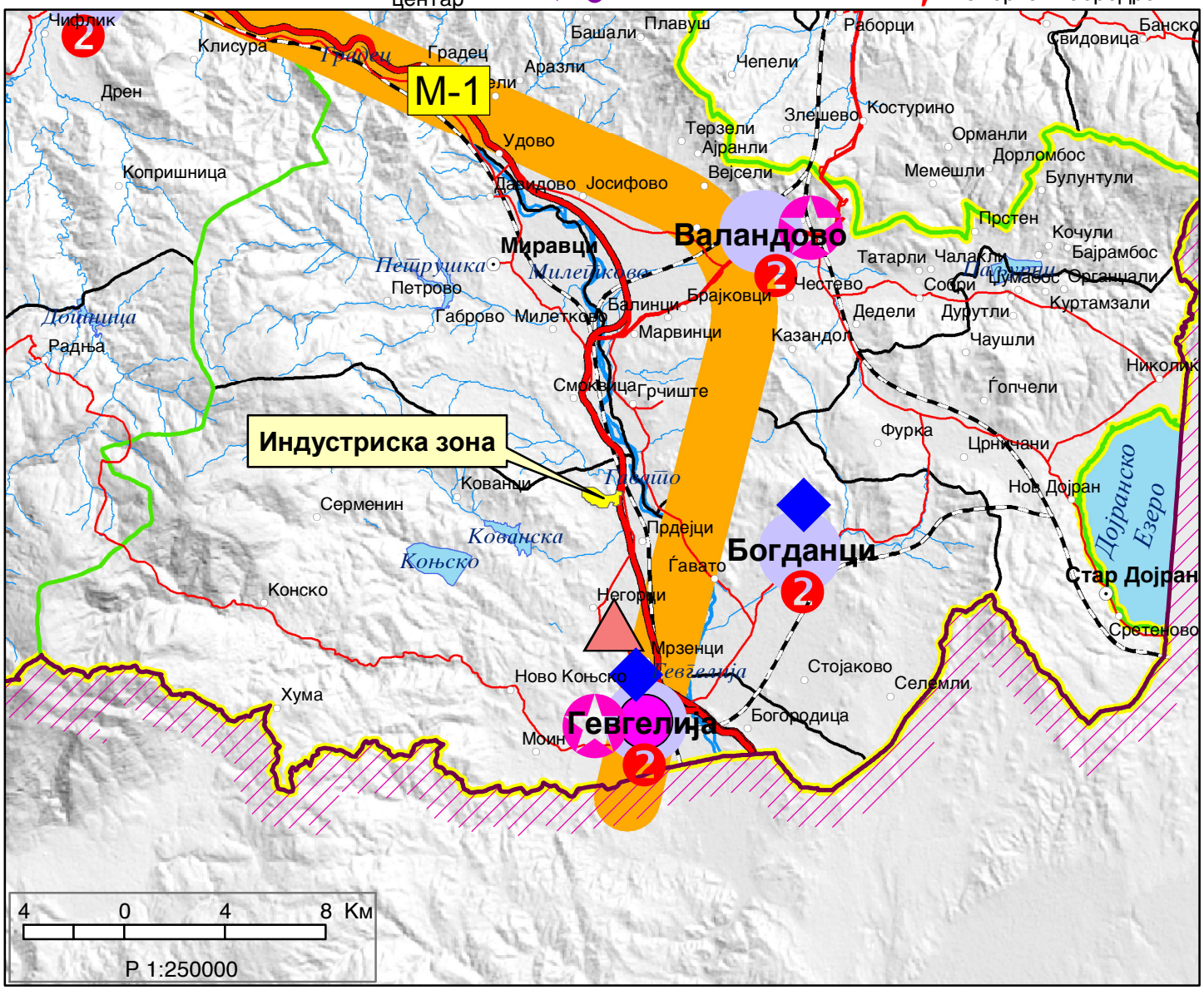
- Центар на макрорегион
- Центар на микрорегион
- Центри на просторно-функционални единици
- Управа
- Просторно-функц. единици
- Граници на влијанија на макрорегион. центри
- Општински центар

Образование
- Средно
- Вишо
- Високо

Здравствена заштита
- 2 Секундарна
- 3 Терцијална

Оски на развој
- источна
- јужна
- север-југ
- северна
- западна

- Слободна економ.зона
- Автопат
- Магистрален пат
- Регионален пат
- Железничка мрежа
- Воздухоплов. пристан.
- Стопански аеродром
- Спортски аеродром



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

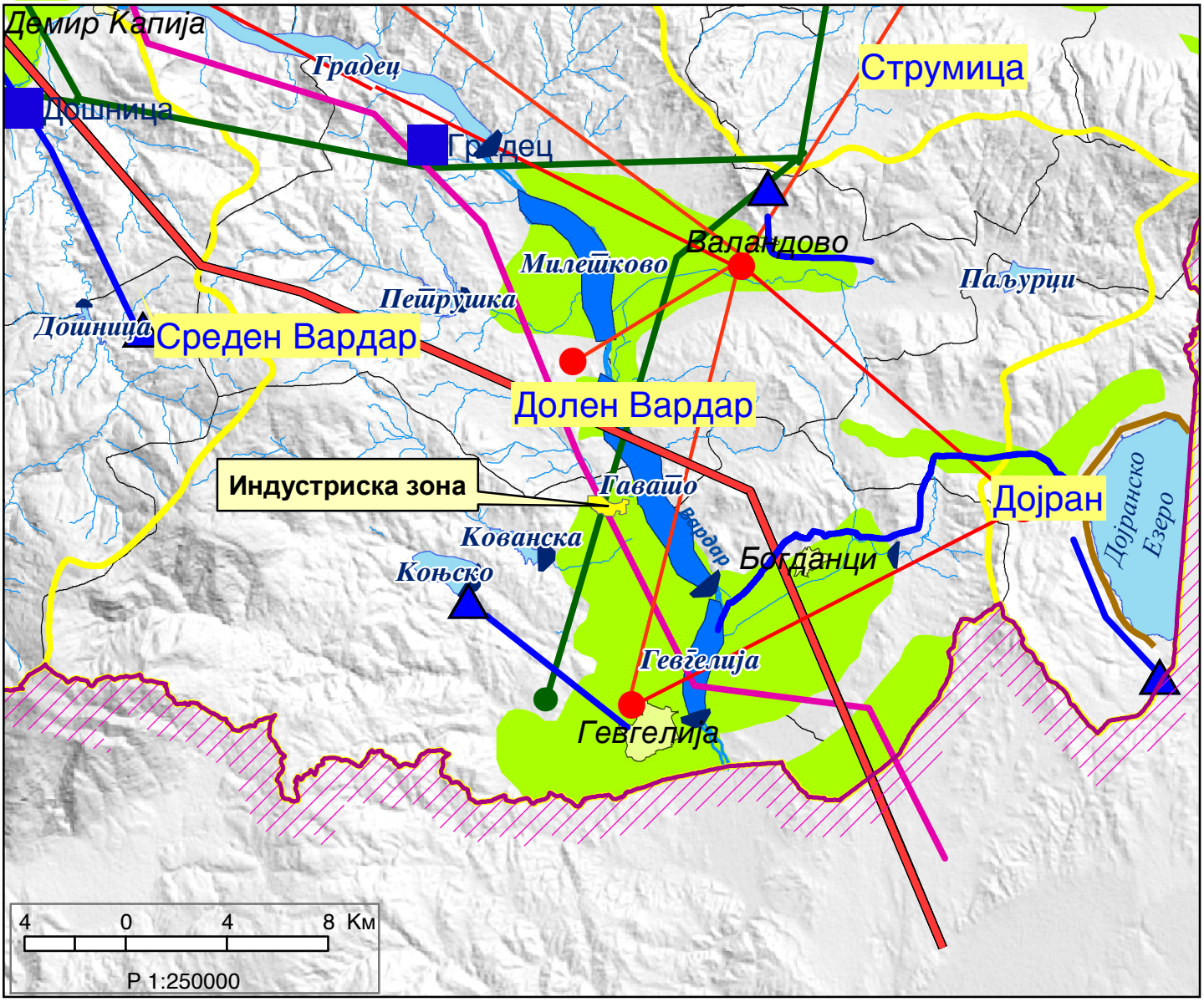
Тема:
Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини
- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи: 110 kV, 220 kV, 400 kV
- Трафостаници: 110 kV, 220 kV, 400 kV
- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

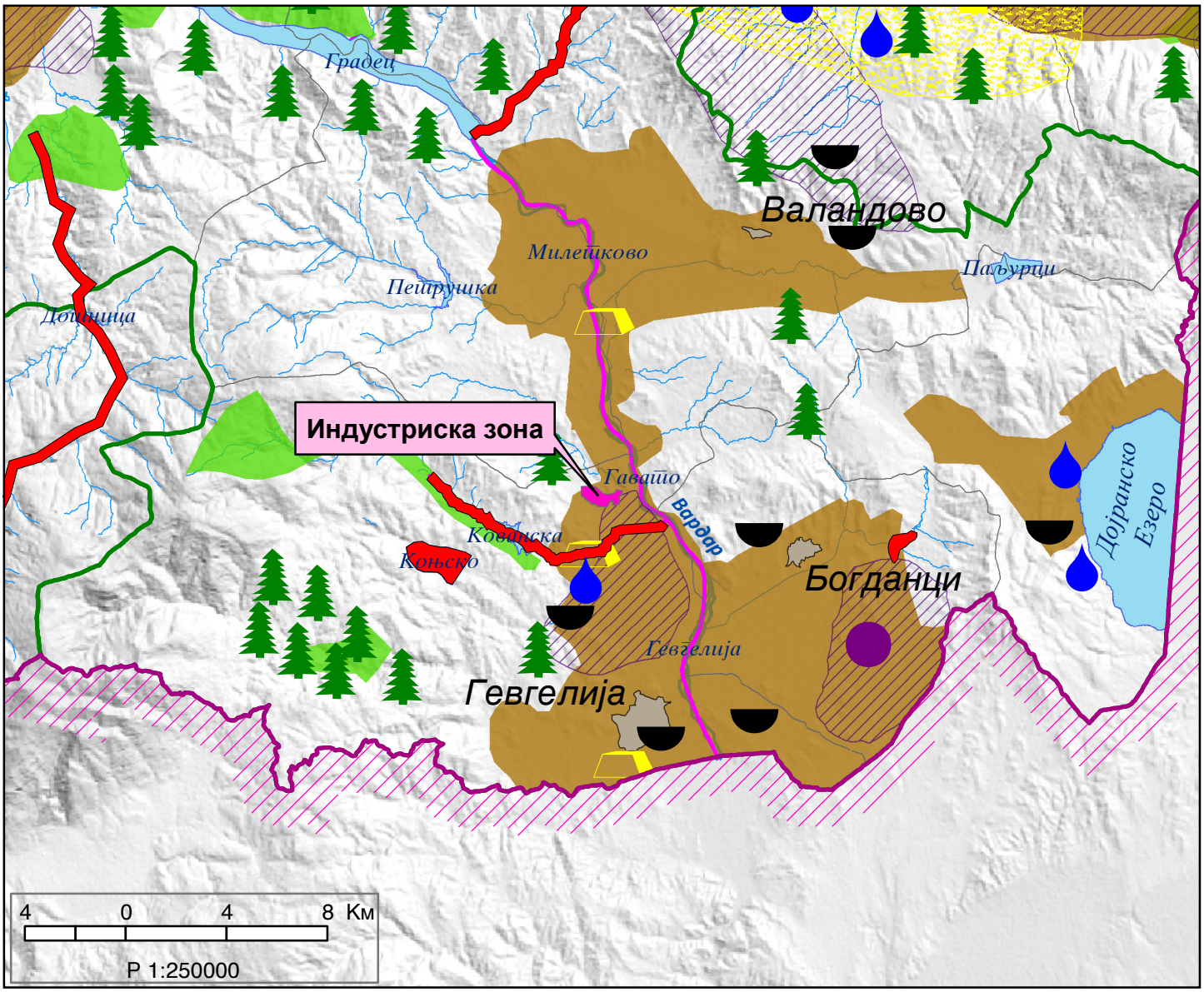
Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

- Граници на региони за управување со животната средина
- Заштита на простори со природни вредности
- Рекултивација на деград. простори
- Управување со загад. на воздух и вода
- Заштита на реки со нарушен квалитет
- Заштита на акумулации и реки за водозафати
- Рекултивација на деградирани простори
- Заштита на земјоделско земјиште
- Заштита на шуми
- Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии
- Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии
- Споменичко подрачје
- Археолошки локалитети
- Споменички целини



II.2. ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РМ - УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ

II.3. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА-ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

III.3. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

1.Вовед

Предмет на договорот е изработка на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** за изградба на објекти за лесна и незагадувачка индустрија, по барање на нарачателот.

Цел на планот е да се создадат услови за планирање на организирани простори за градба кои ќе бидат реализирани од страна на сопствениците на земјиштето и локалната самоуправа.

Мотивот за изработка на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** за овој простор е:

- Конкретни инвеститори со конкретна програма за реализација;
- Природни услови и атрактивност на просторот;
- Цел на локалната самоуправа да го урбанизира и анимира просторот;

Методот за изработка на **УПВНМ** е во согласност со **Законот за Просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Р.М." бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање** ("Сл.весник на Р.М. " **бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16)** и **Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички планза село, урбанистички план вон населено место, и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистички проект и содржината, ,формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура** ("Сл.весник на Р.М." **бр. 142/15)** и **Изводот од Услови за планирање .**

Сите поединечни елементи на елаборатот ќе содржат текстуален дел со билансни показатели за постојната и планската состојба како и потребен број на графички прилози.

Општ метод на работа при изработка на урбанистичката планска документација претставува почитување и примена на низа норми и определби кои се последици од научни сознанија во областа на планирањето и урбанизмот, а пред се поставките и анализите од **Изводот од Услови за планирање .**

Во текот на изработка на планот се разработуваат сите фази на развојот на просторот.

Изработката на планот се базира на документациона основа која се состои од:

- аналитичко - истражувачки дел
- графички дел

2. Географско и геодетско одредување на планскиот опфат

Предметниот плански опфат за кој се изработува **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** е со планиран опфат од **82.75 ха.**

Границите на планираниот опфат за **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** се представени описно со координатите по X и Y на секоја прекршна точка, означени со редни броеви од Т1 до Т131и истите дадени во табеларен приказ:

	X	Y
T1	623947.02	565533.00
T2	623971.26	565531.08
T3	623982.08	565531.62
T4	623987.71	565531.32
T5	623996.72	565523.63
T6	624010.88	565513.19
T7	624021.06	565511.57
T8	624025.89	565505.13
T9	624028.94	565502.72

T67	625067.89	565324.99
T68	625070.71	565326.68
T69	625073.38	565328.23
T70	625077.03	565330.41
T71	625079.48	565331.67
T72	625082.09	565332.76
T73	625084.12	565333.25
T74	625086.31	565333.70
T75	625087.88	565334.00

T10	624044.30	565495.80
T11	624054.91	565479.81
T12	624059.15	565473.02
T13	624067.75	565462.67
T14	624072.66	565448.92
T15	624077.20	565430.70
T16	624088.56	565413.30
T17	624095.79	565407.23
T18	624105.15	565403.30
T19	624118.05	565392.92
T20	624128.70	565385.61
T21	624136.71	565382.46
T22	624149.36	565384.51
T23	624160.01	565379.27
T24	624183.01	565354.44
T25	624193.59	565334.69
T26	624197.54	565320.20
T27	624203.22	565314.27
T28	624228.11	565327.68
T29	624235.81	565320.72
T30	624245.38	565315.54
T31	624262.28	565302.03
T32	624275.16	565298.73
T33	624288.01	565282.20
T34	624298.33	565265.66
T35	624313.93	565235.50
T36	624315.86	565229.70
T37	624329.21	565216.92
T38	624353.04	565208.58
T39	624361.54	565202.54
T40	624372.11	565198.06
T41	624407.62	565219.24
T42	624418.57	565216.40
T43	624432.73	565212.15
T44	624441.05	565209.26
T45	624457.65	565213.39
T46	624480.87	565220.40
T47	624495.53	565215.78
T48	624509.16	565208.46
T49	624517.36	565203.09
T50	624535.82	565198.83
T51	624538.51	565195.31
T52	624545.49	565195.50

T76	625089.88	565334.17
T77	625092.33	565334.05
T78	625095.75	565333.65
T79	625101.65	565332.90
T80	625106.23	565331.79
T81	625109.72	565330.97
T82	625113.02	565330.69
T83	625116.23	565330.33
T84	625118.12	565330.11
T85	625120.46	565330.94
T86	625122.80	565331.89
T87	625124.49	565332.48
T88	625126.83	565333.15
T89	625129.37	565333.62
T90	625130.93	565333.76
T91	625133.62	565334.01
T92	625136.89	565334.20
T93	625139.39	565334.41
T94	625144.30	565334.04
T95	625149.66	565333.43
T96	625166.29	565326.42
T97	625171.39	565310.57
T98	625188.57	565305.50
T99	625205.60	565297.93
T100	625223.93	565303.48
T101	625238.98	565293.13
T102	625232.92	565282.00
T103	625212.64	565256.84
T104	625203.78	565236.04
T105	625191.20	565228.50
T106	625172.08	565218.12
T107	625175.62	565203.94
T108	625220.41	565178.09
T109	625282.50	565185.48
T110	625315.27	565173.26
T111	625401.75	565222.31
T112	625456.69	565225.39
T113	625445.73	565502.01
T114	625444.93	565504.03
T115	625445.52	565507.39
T116	625442.38	565584.37
T117	625551.32	565579.36
T118	625570.91	565743.96

T53	624551.57	565146.88
T54	624557.82	565140.93
T55	624560.78	565137.54
T56	624570.15	565134.87
T57	624582.59	565134.23
T58	624591.71	565137.80
T59	624601.56	565137.70
T60	624612.25	565131.30
T61	624616.09	565123.23
T62	624617.92	565110.33
T63	624749.66	565110.33
T64	624841.03	565110.24
T65	624977.85	565110.24
T66	625015.40	565215.83

T119	625313.47	565791.16
T120	625300.91	565684.59
T121	625251.96	565653.59
T122	625200.43	565632.17
T123	625018.98	565601.27
T124	624884.54	565614.05
T125	624778.82	565663.87
T126	624677.43	565748.58
T127	624577.27	565845.66
T128	624501.11	565889.81
T129	624388.53	565917.18
T130	623946.83	565917.18
T131	623946.98	565597.87

Површината на планираниот опфат изнесува 82.75 ха.

3. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето на планскиот опфат

Со оглед на значителните промени на изменетите општествено политички услови и самата урбанистичка регулатива, се наложува изработка на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** со цел да се создадат услови за развој.
За предметниот опфат досега нема изработено никаква планска документација. **Изводот од Услови за планирање** треба да претставува влезен параметар и смерница при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето во соодветниот плански документ, обработени во истиот .

4. Природни чинители

Природните карактеристики на едно подрачје представуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учеството и влијанието на човекот. Во нив спаѓаат географската и геопрометната положба на подрачјето, рељефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Предметниот опфат на кој се планира **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** се наоѓа на надморска висина **од 68-147м.**

Анализата неопходна за утврдување на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** можностите и погодностите за перспективниот развој ги опфаќа и природните карактеристики на просторот.

- ***Климатски карактеристики***

Широката отвореност на Вардарската долина, а со неа и општините Богданци и Гевгелија, кон Солунската Котлина преку долината на Вардар и Џолаја условија силно влијание на медитеранската (Егејската) клима во овој регион. Ова влијание посебно е изразено во котлинскиот дел од 300 м.н.в. и нешто изменето и во ридското подрамје до 600 м.н.в. Планинската клима преовладува само во највисоките делови на Кожуф планина.

Вкупен број на часови со инсолација во годината изнесува 8 часа, што може да се спореди со некои места на Јадран и Медитеранот воопшто. Просечната годишна температура изнесува 14,0"C. Најстудениот месец е јануари со просечна температура од 3,3"C. Најтопол месец е јули со просечна температура од 24,9°C. Средната годишна минимална температура изнесува 8,2°C, а средната

годишна максимална 20,2°С. Годишната амплитуда на температурата е 14,0°С. Просечно годишно има 108 ведри денови, 181 облачен ден и 76 тмурни денови. Податоците за температурата, врнежите и ветерот се од Метеоролошка станица Гевгелија.

Просечната годишна сума на врнежи во Гевгелија изнесува 675,5 мм. Распоредот на врнежите не е рамномерен. Најголеми количини на врнежи има во есен, а потоа во зима, па во пролет, а најмалку во лето.

Фактичкиот број на денови со снежна покривка изнесува 5 дена, додека траењето на мразниот период изнесува 127дена. На планината бројот на снежни денови е многу поголем.

Просечната вредност на релативната влажност изнесува 71%, во зима е 81%, а во летниот период се спушта до 56%.

Маглите во просторот на Гевгелиската општина се ретка појава. Просечниот број на денови со магла за Гевгелија изнесува 12. Маглите се јавуваат во есенските и зимските месеци, а најизразени се во ноември со 3 дена.

Најзначајни се ветровите Вардарец и Југ. Вардарецот се јавува од северен, и од југ и југоисточен правец. Вардарецот дува преку целата година, а најчесто во зимските месеци (224‰). Тој преку зимата ја снижува температурата, а преку летото го зголемува испарувањето. Југот е топол ветар и најчесто дува во пролет и во есен. По долината на Серменинската и Самовилската река од Кожуф во летните и зимските месеци дува северозападен ветар со максимална зачестеност од 136‰. Од југоисток со честина од 101‰ и од југ со честина од 73‰. Брзината на ветерот е од 1.3м/с од источен правец до 3,4м/с од северозападен правец.

- ***Рељефни карактеристики***

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Предметниот **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** се наоѓа североисточно од градот со надморска висина од 95м.

Поголемиот дел од предметниот опфат се наоѓа на стрмен терен , а падот на теренот е прикажан во нивелацискиот план.

- ***Геологија и инженерско-геолошки карактеристики***

Според инженериско-геолошките услови теренот, според стабилноста, е категоризиран како претежно нестабилен каде се можни појави на сите деформации во природни услови или при делувањето на човекот.

- ***Хидрографски и хидролошки услови***

Урбанистичкиот план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија, припаѓа на водостопанското подрачје (ВП) "Долен Вардар" кое го опфаќа сливот на реката Вардар од водомерниот профил "Демир Капија" до границата со Република Грција. Во локалниот слив позначајни водотеци се десните притоки на реката Вардар: Стара Река, Кованска, Серменинска и Коњска Река и левите притоки Анска Река и Луда Мара.

За подмирување на потребите од вода најзначајни се површинските води бидејќи тие се најраспространети, најблиски се до местата на човековата активност, обезбедуваат живот и развој на екосистемот. А колку водите во одреден простор може да се сметаат за "воден ресурс" зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и заштитата на живиот свет. Водата како "ресурс" ја има многу помалку од "присутните води" што треба да се има секогаш во предвид при планирањето за нејзино искористување.

Од објектите од водостопанската инфраструктура големо значење имаат браните и акумулациите, бидејќи го подобруваат режимот на водотеците по количина,квалитет и време, ја обезбедуваат водата како "ресурс" со што се овозможува долгорочно решавање

на проблемите со водоснабдувањето на населението и индустријата , наводнувањето и производството на енергија.

- *Сеизмологија*

Сеизмичките појави-земјотресите се доминантни природни непогоди во Република Македонија, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата.

Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди (M<6,0) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градежните објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со примена на соодветни мерки за заштита на создадените вредности (градежна интервенција на носивата конструкција на постојните објекти, заради доведување на отпорност против најсилните земјотреси), односно задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

5. Податоци за создадените вредности и чинители во рамките на планскиот опфат

Создадените вредности, како чинители кои можат да влијаат врз развојот на просторот во рамките на опфатот на планот, го опфаќаат начинот на животот на населението, економскиот развој, сообраќајната поврзаност, инфраструктурата, како и употребатата на земјиштето во рамките на планскиот опфат.

Анализа на постојна состојба покажува дека во предметниот опфат доминираат објекти - сервиси и мало стопанство, стоваришта и магацини и домување во индивидуални станбени згради.

При урбанистичкото планирање еден од важните фактори за создавање на концепцијата на планот е анализата на постојната состојба.

Геолошкиот состав на теренот обезбедува вообичаен начин за фундирање на објектите, иако од случај до случај може да се јават почви со помала носивост за кои е потребно дополнително санирање.

Врз основа на досегашните сеизмолошки испитувања и макросеизмичка реонизација на територијата на Р. Македонија, предметниот простор се наоѓа во зона на IX^0 по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

6. Инвентаризација на изграден градежен фонд

За целосно согледување на постојната состојба извршено е детално истражување по пат на директен увид на лице место - теренска работа и направена е детална анализа на добиените податоци.

При увид на лице место направена е инвентаризација на просторот.

7.Изграден градежен фонд

Од аспект на изграден градежен фонд, констатирано е дека планскиот опфат претставува градежно неизградено земјиште**.**

Вкупната површина на планскиот опфат предвидена со **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** изнесува **82.75 ха.**

Од вкупната површина на планскиот опфат предвидена со **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** која изнесува изнесува **82.75 ха,** неизграденото земјиште завзема површина од 79.68 ха, заштитно зеленило завзема 0.45 ха, собраќајните површини изнесуваат 1.23 ха и водотеците 1.39 ха.

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-Постојна состојба		
КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
Неизградено земјиште	796813м2	96.29%
Заштитно зеленило - Д2	4527м2	0.55%
Постоечки водотеци	13874м2	1.68%
Комунална инфраструктура - Е1 (Сообраќај)	12259м2	1.48%
ВКУПНО	827473м2	100.00%

8. Инвентаризација на комунална инфраструктура

- Водовод и канализација

Во рамките на урбаниот опфат на дел од блоковите и новооформените градежни парцели од аспект на инфраструктура (водовод и канализација), констатирано е дека во предметниот локалитет не постои изведена водоводна и канализациона инфраструктура.

- Електрична инсталација

На предметниот опфат нема електрична инсталација. За задоволување на потребите на објектите кои ќе се градат на овој простор се предвидува изградба на трафостаници.

Телефонска инсталација

Предметниот опфат не е приклучен на фиксната телефонска мрежа. Просторот кој е предмет на изработка на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија** е покриен со мрежа од трите постоечки мобилни оператори.

9. Инвентаризација на бесправно изградени градби

Според анализата на постојната состојба, предметниот опфат претставува градежно неизградено земјиште.

10. Инвентаризација на постојни споменични целини

На подрачјето кое е предмет на анализа нема регистрирани недвижни споменици на културата.

11. Анализа на документациона основа

За опфатот кој е предмет за изработка на УПВНМ, досега не е изработувана планска документација, односно за овој плански опфат за прв пат се изработува планска документација.

12. Анализа на можности за просторен развој

Просторниот развој треба да се насочи кон парцијално решавање на предвидените можности за градба и на сообраќајниот систем и на инфраструктура со планираниот **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија.**

Изработката на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** е предвидена по барање на нарачателот - Општина Гевгелија и истата ќе придонесе за подобрување на условите за живот на овој дел од населбата како и од градот.

Сообраќајниот систем како и останатите инфраструктурни системи на опфатот кој е предмет на оваа анализа се дел од вкупната планирана инфраструктура за предвидениот опфат. Во конкретниот опфат таа не е на задоволувачко ниво, истата треба

да се доизградува и осовременува, со оглед дека опфатот има добра положба во однос на околината.

13. Извод од Просторен план на РМ - Услови за планирање

Согласно **Условите за планирање** предвидена е класа на намена: Г2-Лесна и незагадувачка индустрија, Г3-Сервиси и Г4-Стоваришта со компатибилни класи на намена.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за изработка на Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија. Предметната локација е со површина од 82,757 ha и се наоѓа на продуктивно земјиште (ниви, лозја, шуми и пасишта) I-VI класа.

Низ планскиот опфатот поминува траса на оптички кабел и 12 вентилски станици за кој се издадени услови за планирање на просторот со техн. бр. Y07609 исто така низ опфатот поминува и нафтоводот Солун-Скопје.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени **во согласност со Просторниот план на Р. Македонија.**

При изработка на Урбанистичкиот план вон населено место, треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија:

Економски основи на просторниот развој

- При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.
- Реализацијата на УПВНМ за изградба на индустриска зона "Билото", КО Прдејци во општина Гевгелија на површина од 82,757 ha, ќе биде во функција на развој на локалната економија. Меѓутоа, појдовна поставка за просторниот и регионалниот развој е дека за просторното и урбанистичкото планирање не се доволни сознанијата за развитокот на стопанството во земјата, туку треба да се согледаат и да се предвидат и последиците од тој развиток врз неговото разместување во просторот.
- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии врз животната и работна средина.
- Една од планските определби утврдени со "Просторниот план на Република Македонија" е рационално користење на земјиштето заради што е неопходно пред започнување на сите активности да се утврди економската и општествена оправданост за урбанизирање на предложената површина.

Користење и заштита на земјоделското земјиште

- Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на РМ е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски**

земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

– При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. **Предметната локација зафаќа земјоделско земјиште: ниви, лозја и пасишта од I-VI класа.**

Шуми и шумско земјиште

– Со цел да се отпочне реверзибилен процес, на враќање на шумата во теренитe каде таа некогаш постоела, и да се остварат оптимални користи од земјиштето и биолошките капацитети во шумарството, неопходно е: навремено изведување на одгледувачките и обновителните зафати со однапред одреден годишен изведбен план и програма; апсолутна предност да се дава на површините со изразена ерозија и теренитe во непосредните сливови на вештачките акумулации; пошумувањето на голините со автохтони видови на дрвја, особено околу изворите на вода предвидени за каптирање и да се врши пошумување на голините и земјоделските површини, покрај фреквентните патишта, заради заштита од зголемениот степен на загаденост.

Водни ресурси и водостопанска инфраструктура

– Обезбедувањето со вода на индустриската зона да се одвива во насока на: синхронизирана изграба на водостопански објекти со кои се овозможува повеќе корисници да се снабдуваат со квалитетна вода; максимално рационализирање на потрошувачката; повеќекратно искористување на водата и осовремување на технолошкиот процес.
– Доколку при обезбедувањето на потребните количини на вода се користат подземни води експлоатацијата да се врши врз основа на хидрогеолошки истражувања со што ќе се дефинира нивниот квантитет и квалитет.
– Отпадните води пред да се испуштат во реципиентот мора да бидат подложени на третман на пречистување, односно да бидат доведени до квалитет према "Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води".

Енергетика и енергетска инфраструктура

– Нафтовод Скопје-Солун минува низ средишниот дел од индустриската зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија заради што при изработката на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуваат позитивните закони и правилници.
– Локацијата за изградба индустриската зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови.

Урбанизација и систем на населби

- **Изградбата на индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија**, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила и вработување, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

- Иницијатива за изработка на **Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија,** го поддржува концептот, кој нуди **квалитетни услуги во функција на стопанскиот и индустрискиот развој, а кој се базира на популацијата и станбениот фонд во населбите во непосредна близина.**

Јавни функции

- Предложената локација изработка на **Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија**, поттикнува и охрабрува локални и приватни иницијативи, за изградба на нови содржини од областа на јавните функции кој ќе служат за потребите на стопанството и **индустријата**. Локацијата е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба и нема препораки за организација на јавни функции на неа, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.
- **Развојот на индустријата по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроиндустрискиот сектор.**
- **Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на "одржлив" развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита и одржлив развој.**
- **Една од основните цели на концептот на развој и просторна разместеност на индустријата утврдена со "Просторниот план на Република Македонија" е примена на стратегијата на развој на високите технологии усогласени со концепцијата на одржливиот развој: мала суровинска и енергетска интензивност, висока**

информативна и научна интензивност, високо учество на стручната работна сила, висока фрагментација на пазарот со специфични барања, високи вложувања во предконкурентни истражувања и сеопфатно влијание врз карактеристиките на голем број сегменти на социо-економскиот систем.

- **Реализацијата на УПВНМ за изградба на индустриска зона "Билото", КО Прдејци во општина Гевгелија на површина од 82,757 ha, ќе биде во функција на развој на индустрискиот сектор, но под услов почитување и примена на стандардите за заштита на животната средина.**

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

  Е-75 кој се поклопува со магистралниот пат М-1: (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР) - Коридор за патен сообраќај во насока север-југ.

  М-1 - (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР).
- Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија" број 133/11, 150/11 и 20/12)** овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

  А1 - (Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3).
- **При планирање да се почитува Законот за јавни патишта** („Службен весник на Република Македонија" број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 и 71/16).

Комуникациска мрежа

- На западната граница од индустриската зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија минува оптичкиот телефонски вод на делницата Неготино-Гевгелија заради што при изработката на урбанистичката и проектна документација треба да се почитуваат позитивните закони и правилници.

Заштита на животната средина

- **Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.**
- Да се внимава да не дојде до користување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

- На исток од предметната локација се наоѓа реката Вардар, која согласно Просторниот план на Република Македонија е река со нарушен квалитет, поради што е потребно да се предвидат соодветни мерки за заштита;
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена.
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.
- Да се изведуваат енергетски ефикасни објекти и да се применуваат најдобри достапни технологии во процесот на производство.

Заштита на природно наследство

- **Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка на Урбанистички план вон населено место за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.**
- Доколку при изработка на Урбанистичкиот план вон населено место или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Доколку при изведувањето на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со чл.65 од Законот за заштита на културно наследство односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.
- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Р. Македонија при изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.

Развој за туризмот

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на **Средно-Вардарски туристички регион со 6 туристички зони и 24 туристички локалитети и припаѓа на туристичките простори со национално значење. Низ ова подрачје минува и Транзитниот туристички коридор.**
- **Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.**

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- **Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за изработка на УПВНМ за индустриска зона "Билото", КО Прдејци, општина Гевгелија, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства и индиректно загрозени простори од воени дејства.** Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- **Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до IX степени по МКС**, што наметнува задолжителна примена на нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

III.4. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА-ГРАФИЧКИ ДЕЛ

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

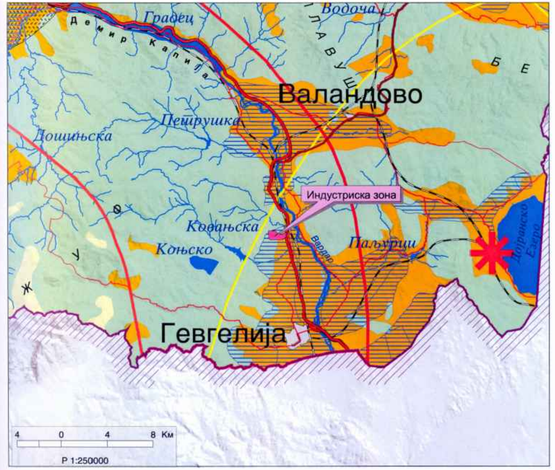
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- шуми и шумско земјиште
- земјоделско земјиште
- наводнувани површини
- високопланински пасишта
- акумулации
- зони за експлоат. на минерали
- туристички простори
- транзитни коридори
- туристички центри
- автопат
- магистрален пат
- регионален пат
- железничка мрежа
- воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

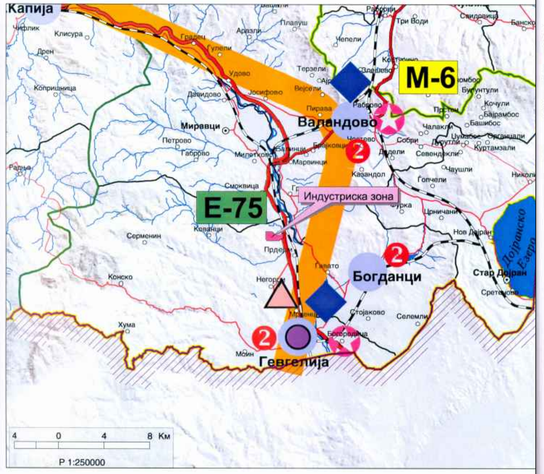
Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр.

Легенда:

- Центар на макрорегион
- Центар на микрорегион
- Центри на просторно-функционални единици
- Управа
- Просторно-функц. единици
- Граници на влијанија на макрорегионални центри
- Општински центар
- Образование: Средно, Вишо, Високо
- Здравствена заштита: Секундарна, Терцијална
- Оски на развој: источна, јужна, север-југ, северна, западна
- Слободна економска зона
- Автопат
- Магистрален пат
- Регионален пат
- Железничка мрежа
- Воздухопловно пристан.
- Стопански аеродром
- Спортски аеродром



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

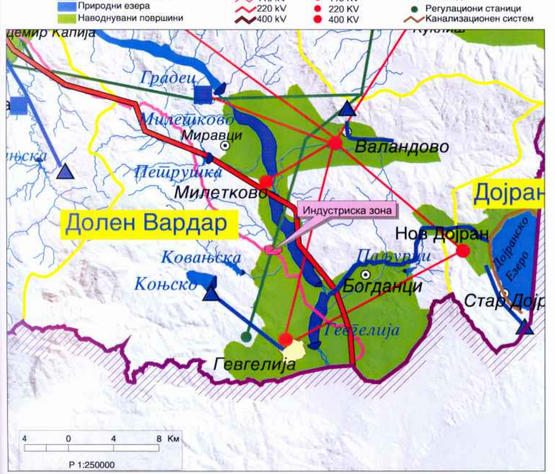
Тема:
Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

Карта бр. 23

Легенда:

- Извориште
- Водоводен систем
- Регионален водостопански систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини
- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи: 110 kV, 220 kV, 400 kV
- Трафостаници: 110 kV, 220 kV, 400 kV
- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

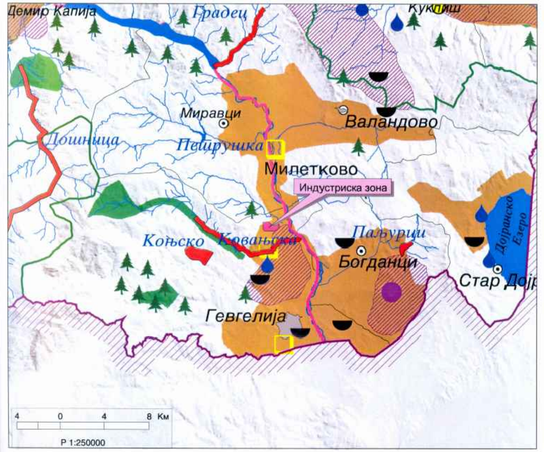
Тема:
Заштита на животна средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

- Граници на региони за управување со животната средина
- Заштита на простори со природни вредности
- Рекултивација на деград. простори
- Управување со загад. на воздух и вода
- Заштита на реки со нарушен квалитет
- Заштита на акумулации и реки за водозафати
- Рекултивација на деградирани простори
- Заштита на земјоделско земјиште
- Заштита на шуми
- Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии
- Поволни хидрогеол. средини за лоцирање на депонии
- Споменично подрачје
- Археолошки локалитети
- Споменички целини



УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА "БИЛОТО", КО ПРДЕЈЦИ-ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

М = 1 : 250000

ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

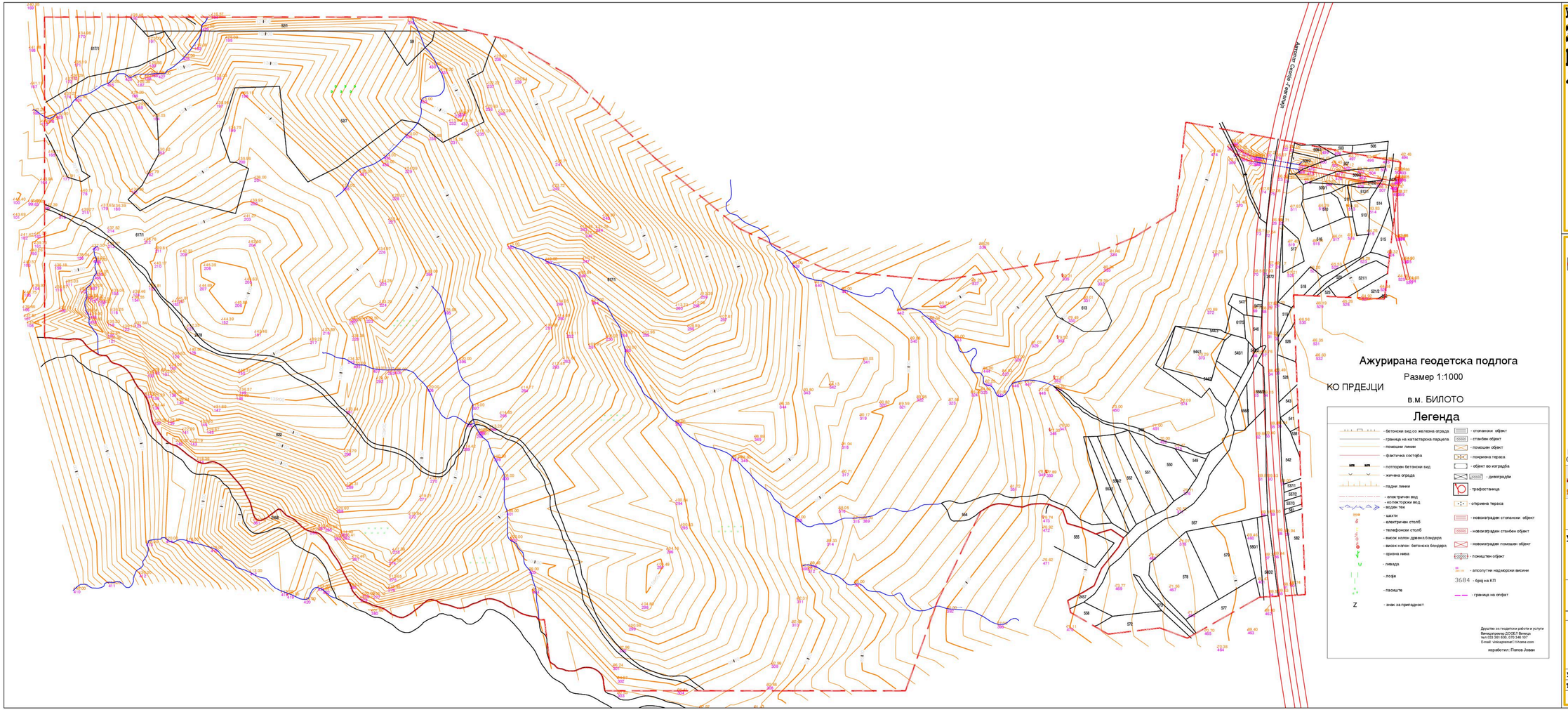
доел НИМЕР д.о.с. СКОПЈЕ
ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0016

НАРАЧАТЕЛ:
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА - "БИЛОТО", КО ПРДЕЈЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РМ
(Документациона основа)

СОРАБОТНИК:				
УПРАВИТЕЛ:	БЛАГОЈА РАДЕВСКИ дипл			
ТЕХ.БРОЈ:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ
03-129/12	СКОПЈЕ	ЈУНИ 2016 год.	1:250000	01



УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА "БИЛОТО", КО ПРДЕЈЦИ-ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

M = 1 : 2500

ГЕВГЕЛИЈА

ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ-П=82.75Ха

M-1:2500

0 25 50 100 200м

ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

доолл НИМЕР д.о. СКОПЈЕ
ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0018

НАРАЧАТЕЛ:
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

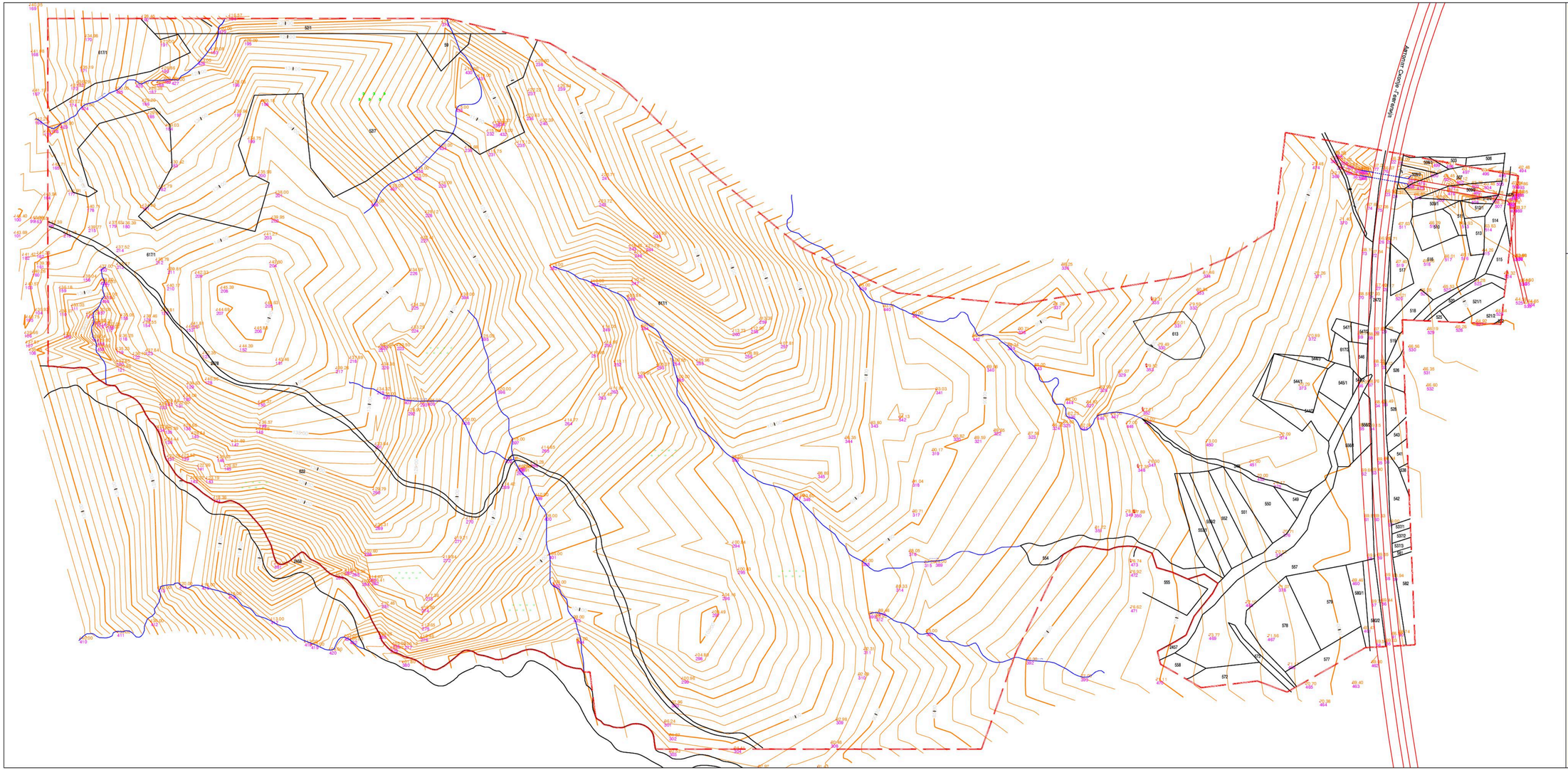
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА - "БИЛОТО", КО ПРДЕЈЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
(Документациона основа)

ИЗГОТВУВАЧ: ДООЕЛ "ВИНИЦА ПРЕМЕР" ВИНИЦА

ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ:ПОПОВ ЈОВАН

УПРАВИТЕЛ:	БЛАГОЈА РАДЕВСКИ дна			
ТЕХ.БРОЈ:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ
03-129/12	СКОПЈЕ	ЈУНИ 2016 год.	1:2500	02



УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА "БИЛОТО", КО ПРДЕЦИ-ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

М = 1 : 2500

ГЕВГЕЛИЈА

ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ-П=82.75Хα

БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ГРАДБИ

М=1:2500

0 25 50 100 200м

ПЕТРОМАТЕКС ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ДООЕЛ НИМЕР д.е. СКОПЈЕ ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0019

НАРАЧАТЕЛ:
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

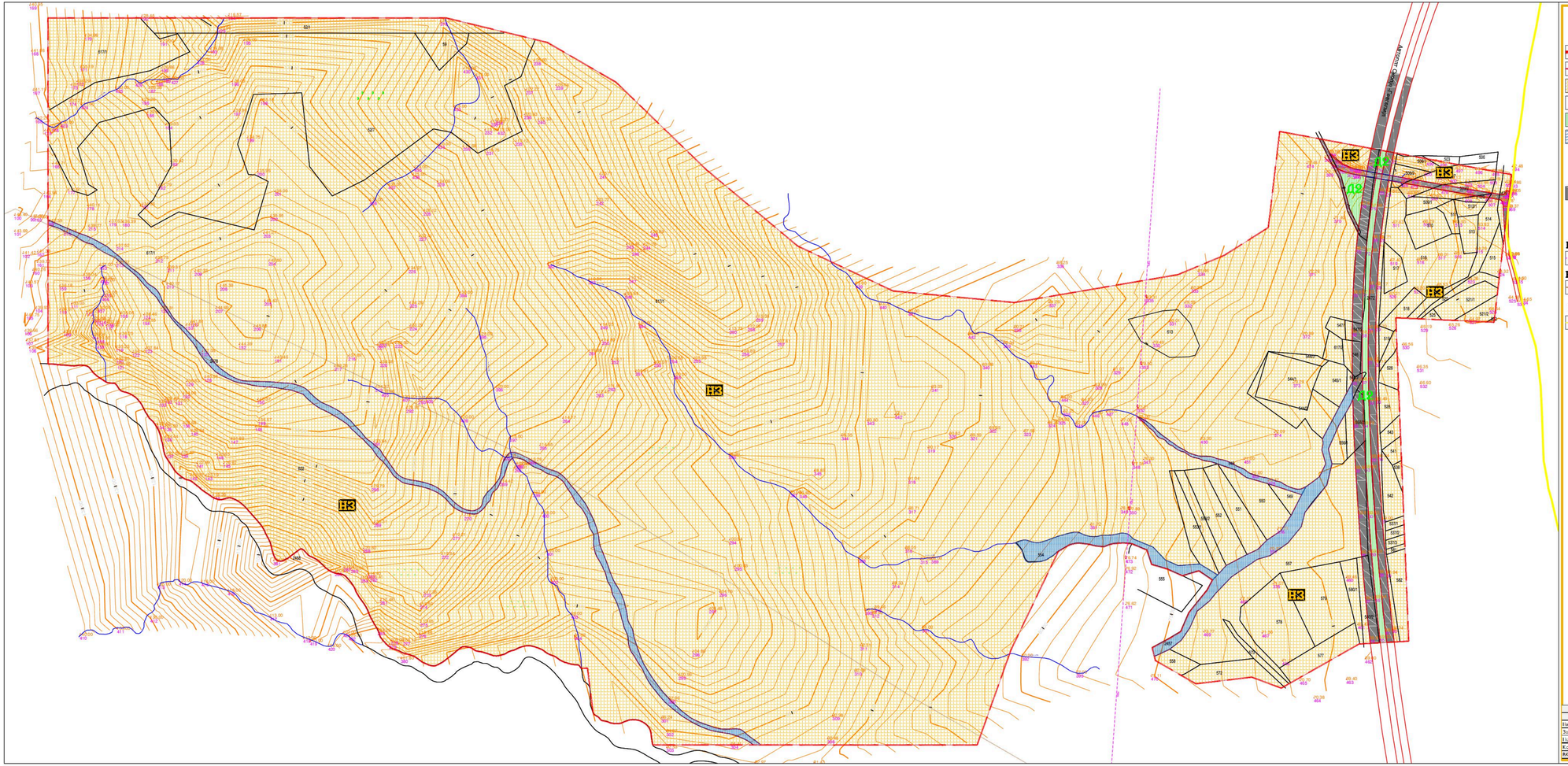
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА - "БИЛОТО", КО ПРДЕЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ГРАДБИТЕ СО ПРАВЕН СТАТУС СТЕКНАТ ПО ОСНОВ НА ЗАКОНОТ ЗА ПОСТАПУВАЊЕ СО БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ОБЈЕКТИ
(Документациона основа)

ЗА ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

УПРАВИТЕЛ:	ВЛАГОЈА РАДЕВСКИ дипл

ТЕХ.БРОЈ:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ
03-129/12	СКОПЈЕ	ЈУНИ 2016 год.	1:2500	03



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ-П=82.75Ха
- НАМЕНСКА ЗОНА
- НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ
- КЛАСА НА НАМЕНА
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- ВОДА-КАНАЛ

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ:

- АСФАЛТИРАН ПАТ

ВОДОВИ НА ИНФРАСТРУКТУРА:

ЕЛЕКТРО

- ДАЛЕКОВОД 10Кв

НАФТОВОД

- ПОСТОЕН НАФТОВОД

ЕЛЕКТРОНСКИ КОМУНИКАЦИИ

- ПОСТОЕЧКИ ОПТИЧКИ КАБЕЛ

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-Постојна состојба		
КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
Неизградено земјиште	796813м2	96.29%
Заштитно зеленило - Д2	4527м2	0.55%
Постоечки водоток	13874м2	1.68%
Комунална инфраструктура - С1 (Особраќа)	12259м2	1.48%
ВКУПНО	827473м2	100.00%

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА "БИЛОТО", КО ПРДЕЈЦИ-ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

М = 1 : 2500

М-1:2500

0 25 50 100 200м

ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ИЗГРАДЕНА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ДООЛ НИМЕР д.о.с. СКОПЈЕ АКЦИЈЕНЦА ПРОЈ. 0016

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА - "БИЛОТО", КО ПРДЕЈЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА, ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

(Документационa основа)

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
БЛАГОЈА РАДЕВСКИ, д.и.а. Овластување бр. 0.0104

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ЛИЈАНА РАДЕВСКА, д.и.а. Овластување бр. 0.0105

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ЉУБИЦА ТОФИЛОВСКА, д.и.а. Овластување бр. 0.0406

УПРАВИТЕЛ:	БЛАГОЈА РАДЕВСКИ дна			
ТЕХ.БРОЈ:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ
03-129/12	СКОПЈЕ	ЈУНИ 2016 год.	1:2500	04

III. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

III.1. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА-ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

III.1.ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. Вид на план, назив на подрачјето и плански период

Предмет на работа е изработка на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** во кој е применет методолошки пристап и постапка во согласност со Одредбите од **Законот за Просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Р.М." бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16).**

Плански период е 2016 - 2026 година.

Имајќи го во предвид **Изводот од Просторниот план на РМ** според кој се изработени Условите за планирање на просторот, како влезен параметар и смерница при планирањето на просторот се пристапи кон изработка на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** со следната наменска поделба на земјиштето:

- **Г-ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ -**
  Г2- ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА,

- **Д- ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА**
  Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
  Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

- **Е- ИНФРАСТРУКТУРА**
  Е1- КОМУНАЛНА (СООБРАЌАЈНА) ИНФРАСТРУКТУРА
  Е2- КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА И ТРАФОСТАНИЦИ),
  Е3 - НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА)

Содржината на планот е утврдена со **Законот за Просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Р.М." бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16)** и **Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички планза село, урбанистички план вон населено место, и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистички проект и содржината, ,формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура ("Сл.весник на Р.М." бр. 142/15).**

2. Географска и геодетска местоположба

Според состојбата на терен, планскиот опфат, кој е предмет на разработка на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** е со површина од **82.75 ха.**

Границите на планираниот опфат за **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** се представени описно со координатите по X и Y на секоја прекршна точка, означени со редни броеви од Т1 до Т131 и истите дадени во табеларен приказ:

	X	Y
T1	623947.02	565533.00
T2	623971.26	565531.08
T3	623982.08	565531.62
T4	623987.71	565531.32
T5	623996.72	565523.63
T6	624010.88	565513.19
T7	624021.06	565511.57

T67	625067.89	565324.99
T68	625070.71	565326.68
T69	625073.38	565328.23
T70	625077.03	565330.41
T71	625079.48	565331.67
T72	625082.09	565332.76
T73	625084.12	565333.25

T8	624025.89	565505.13
T9	624028.94	565502.72
T10	624044.30	565495.80
T11	624054.91	565479.81
T12	624059.15	565473.02
T13	624067.75	565462.67
T14	624072.66	565448.92
T15	624077.20	565430.70
T16	624088.56	565413.30
T17	624095.79	565407.23
T18	624105.15	565403.30
T19	624118.05	565392.92
T20	624128.70	565385.61
T21	624136.71	565382.46
T22	624149.36	565384.51
T23	624160.01	565379.27
T24	624183.01	565354.44
T25	624193.59	565334.69
T26	624197.54	565320.20
T27	624203.22	565314.27
T28	624228.11	565327.68
T29	624235.81	565320.72
T30	624245.38	565315.54
T31	624262.28	565302.03
T32	624275.16	565298.73
T33	624288.01	565282.20
T34	624298.33	565265.66
T35	624313.93	565235.50
T36	624315.86	565229.70
T37	624329.21	565216.92
T38	624353.04	565208.58
T39	624361.54	565202.54
T40	624372.11	565198.06
T41	624407.62	565219.24
T42	624418.57	565216.40
T43	624432.73	565212.15
T44	624441.05	565209.26
T45	624457.65	565213.39
T46	624480.87	565220.40
T47	624495.53	565215.78
T48	624509.16	565208.46
T49	624517.36	565203.09
T50	624535.82	565198.83

T74	625086.31	565333.70
T75	625087.88	565334.00
T76	625089.88	565334.17
T77	625092.33	565334.05
T78	625095.75	565333.65
T79	625101.65	565332.90
T80	625106.23	565331.79
T81	625109.72	565330.97
T82	625113.02	565330.69
T83	625116.23	565330.33
T84	625118.12	565330.11
T85	625120.46	565330.94
T86	625122.80	565331.89
T87	625124.49	565332.48
T88	625126.83	565333.15
T89	625129.37	565333.62
T90	625130.93	565333.76
T91	625133.62	565334.01
T92	625136.89	565334.20
T93	625139.39	565334.41
T94	625144.30	565334.04
T95	625149.66	565333.43
T96	625166.29	565326.42
T97	625171.39	565310.57
T98	625188.57	565305.50
T99	625205.60	565297.93
T100	625223.93	565303.48
T101	625238.98	565293.13
T102	625232.92	565282.00
T103	625212.64	565256.84
T104	625203.78	565236.04
T105	625191.20	565228.50
T106	625172.08	565218.12
T107	625175.62	565203.94
T108	625220.41	565178.09
T109	625282.50	565185.48
T110	625315.27	565173.26
T111	625401.75	565222.31
T112	625456.69	565225.39
T113	625445.73	565502.01
T114	625444.93	565504.03
T115	625445.52	565507.39
T116	625442.38	565584.37

T51	624538.51	565195.31
T52	624545.49	565195.50
T53	624551.57	565146.88
T54	624557.82	565140.93
T55	624560.78	565137.54
T56	624570.15	565134.87
T57	624582.59	565134.23
T58	624591.71	565137.80
T59	624601.56	565137.70
T60	624612.25	565131.30
T61	624616.09	565123.23
T62	624617.92	565110.33
T63	624749.66	565110.33
T64	624841.03	565110.24
T65	624977.85	565110.24
T66	625015.40	565215.83

T117	625551.32	565579.36
T118	625570.91	565743.96
T119	625313.47	565791.16
T120	625300.91	565684.59
T121	625251.96	565653.59
T122	625200.43	565632.17
T123	625018.98	565601.27
T124	624884.54	565614.05
T125	624778.82	565663.87
T126	624677.43	565748.58
T127	624577.27	565845.66
T128	624501.11	565889.81
T129	624388.53	565917.18
T130	623946.83	565917.18
T131	623946.98	565597.87

Површината на планираниот опфат изнесува 82.75 ха.

3. Извод од Просторен план на РМ - Услови за планирање

Изводот од Просторен план на РМ според кој се изработени, Условите за планирање на просторот треба да претставуваат влезен параметар и смерница при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето во соодветниот плански документ, во согласност со истиот.
Прилог на документационата основа претставува и копијата од **Изводот од Просторен план на Р.М.**

4. Планска програма

Пред изготвувањето на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци, Општина Гевгелија,** претходеше програма од страна на нарачателот.

Задачата е изработка на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци, Општина Гевгелија,.**

Содржината на оваа планска документација треба да биде во согласност со **Законот за Просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Р.М." бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање** ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16) и **Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички планза село, урбанистички план вон населено место, и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистички проект и содржината, ,формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура ("Сл.весник на Р.М." бр. 142/15).**

5. Опис и образложение на планскиот цонцепт

Просторот кој го зафаќа планскиот опфат претставува една урбана целина.
Површината на планскиот опфат изнесува **82.75 ха.**
Согласно **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци, Општина Гевгелија,** на предметниот опфат се предвидува максимална површина за градба која понатаму согласно чл.51 од **Законот за Просторно и урбанистичко**

планирање (''Сл. весник на Р.М.'' бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16), со Архитектонско Урбанистички проект.

Појдовна точка во просторниот концепт на планскиот опфат е концептот на создадените услови за промени за осовременување на предметниот опфат, како и планерските концепти базирани врз наведениот Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (''Сл.весник на Р.М. '' бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).

Во границите на планскиот опфатот според системот на класи на намени, предвидени се следните класи на намени :

- Г-ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ -
  Г2- ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА,

- Д- ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
  Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
  Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

- Е- ИНФРАСТРУКТУРА
  Е1- КОМУНАЛНА (СООБРАЌАЈНА) ИНФРАСТРУКТУРА
  Е2- КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА И ТРАФОСТАНИЦИ),
  Е3 - НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА)

Планот предвидува урбанизација со почитување на сите законски определби и нормативи.

6. Опис и образложение на плански решенија за изградба

6.1. Единици на градежно земјиште

Просторот кој го зафаќа планскиот опфат претставува една урбана целина.

Површината на планскиот опфат изнесува 82.75 ха.

Границите на планираниот опфат за Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона''Билото'', КО Прдејци , Општина Гевгелија, се представени описно со координатите по X и Y на секоја прекршна точка, означени со редни броеви од Т1 до Т131 и истите дадени во табеларен приказ во точка 2 од Планската документација.

6.2. Класа на намени

Намената на земјиштето во планскиот опфат е дефинирана со изработката на Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона''Билото'', КО Прдејци, Општина Гевгелија, дополнета со потребите на современиот економски развој во овој простор, а ја претставуваме според терминологијата од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (''Сл.весник на Р.М. '' бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).

Основните класи на намена на земјиштето во планскиот опфат се:

- Г-ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ -
  Г2- ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА,

- Д- ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
  Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
  Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

- Е- ИНФРАСТРУКТУРА
  Е1- КОМУНАЛНА (СООБРАЌАЈНА) ИНФРАСТРУКТУРА
  Е2- КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА И ТРАФОСТАНИЦИ),
  Е3 - НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА)

Компатибилните класи на намена на земјиштето во планскиот опфат се предвидуваат според **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање** (**"Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16**).

Во однос на решавање на проблемот на стационарниот сообраќај, потребите за паркирање за градежната парцела ќе се решаваат во рамките на локацијата со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба, согласно член 41-48 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање** (**"Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16**).

Потребниот број паркинг места ќе се обезбеди во самата локација, а бројот ќе се одреди во зависност од конкретната намена на градбата, условите за градба и специфичните услови на локацијата.

6.3. Инфраструктура

6.3.1 Сообраќај

Основните предности на опфатот се што се наоѓа надвор од градот Гевгелија, и населеното место Прдејци, а е сообраќајно добро поврзан со истите како и со околните регионални и магистрални патишта.

Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија, овозможува сообраќајно поврзување до секоја градежна парцела, односно објект, како и максимално почитување и усогласување на катастарските со градежните парцели.

Пристапот до градежните парцели во планскиот опфат е обезбеден преку новопроектираните индустриски улици.

Потребите за паркирање и гаражирање ќе ги решава секој корисник во рамките на сопствената парцела, со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба а во согласност со член 41-48 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање** (**"Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16**).

Профилите на предвидените улици се дадени во Сообраќајниот план од **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија.**

Истите со своите радиуси, ширини на коловозот и тротоар, се прикажани во графичкиот прилог за сообраќајно решение.

Во опфатот кој е предмет на изработка на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** се опфатени автопатот Демир Капија - автопат А1 - Гевгелија , сервисната и индустриските улици:

- АВТОПАТ : ДЕМИР КАПИЈА - АВТОПАТ А1- ГЕВГЕЛИЈА:

Автопатот , поминува покрај самиот опфат од источната страна со вкупен профил од 28.00 м.(4x3.80 м-коловоз+2x3.30м-ленти за прнудно запирање+4.00м-заштитно зеленило+2x1.0м-рабна лента).

- СЕРВИСНА УЛИЦА:

Сервисната улица, поминува над автопатот А1 и претставува влез во индустриската зона со вкупен профил од 9.00м (2x3.50м-коловоз+2x1.0м рабна лента).

- ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ:

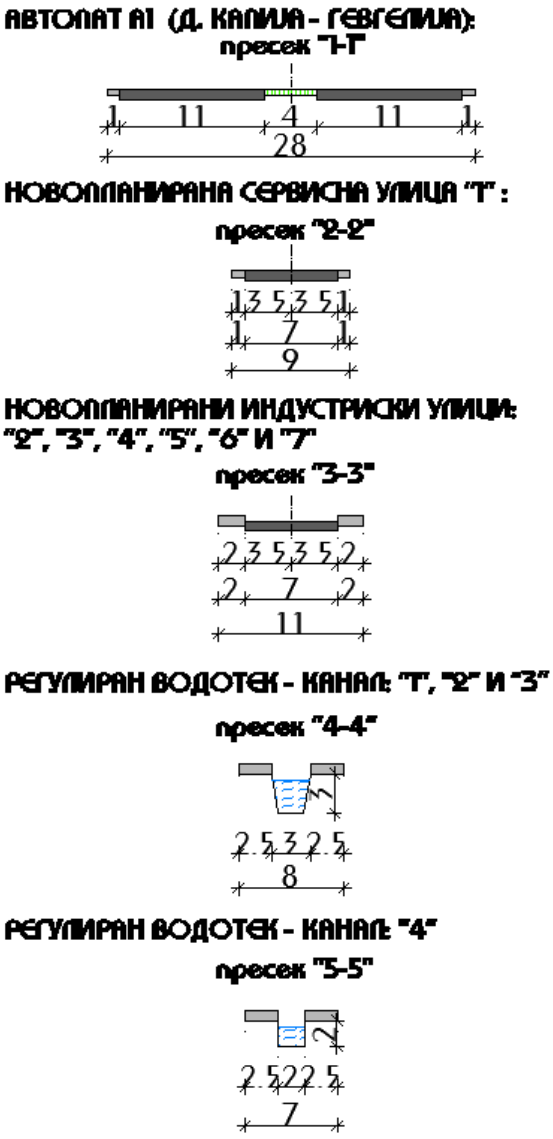
Индустриските улици: Новопроектирана индустриска улица "2", Новопроектирана индустриска улица "3", Новопроектирана индустриска улица "4", Новопроектирана индустриска улица "5", Новопроектирана индустриска улица "6" и Новопроектирана индустриска улица "7" се улици кои поминуваат низ опфатот и се со вкупен профил од 11.00м (2x 3.50м- коловоз +2x 2.00м- тротоар).

Регулиран водотек: КАНАЛ "1" , КАНАЛ "2", КАНАЛ "3" и КАНАЛ "4".

Каналите "1", "2" и "3" се со вкупен профил од 8м (3м-водотек + 2 х 2.5м. - пешачкапатека) и истите се наменети за прифаќање на атмосверската вода од планираниот опфат.

Каналот "4" е со вкупен профил од 7м (2м-водотек + 2 х 2.5м. - пешачка патека) и истиот е наменет за прифаќање на атмосверската вода од планираниот опфат.

Попречни профили на сообраќајната инфраструктура



Нивелациско решение

Со изработка на Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија, пристапено е кон изработка на нивелациско решение за истиот опфат. Предмет на изработка на нивелациското решение е изработка на вертикално решение на улиците од опфатот.

Појдовна основа за изработка на вертикалното решение е постојната нивелета и постојниот терен на опфатот.

6.3.2. Основни решенија на комуналната инфраструктура

Основните решенија на комуналната инфраструктура се изработени во согласност со постојните важечки прописи за проектирање на ваков вид на објекти, приспособени на локалните услови, односно диктирани од нив (локациски, релјефни) и усогласени со главните проекти за истата.

Обврзувачки е реализацијата на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** да се решава преку Основни проекти за чија реализација ќе бидат дадени основни податоци од Ј.П. Водовод и канализација-Гевгелија.

6.3.3. Електро-енергетика и ПТТ инсталации

На делот од планскиот опфат кој треба да се реализира , не постои електро-енергетска и телефонска инсталација.

Електричната мрежа и потребата од едновремена електрична снага за новопредвидените објекти се димензионира према следните електроенергетски параметри со напомена дека се предвидени максимални површини за градба и тоа претставува максимален капацитет на просторот во моментот:

За дефинирање на инсталираната снага на еден индустриски објект кој се затоплува со електрична енергија, земени се во предвид следните показатели:

Потребната Едновремената ел. снага за индустриски објекти се определува според нивната нето изградена површина и следните електро-енергетски параметри:

455698 x 0.08 kW/m2 =36455.84 kW

Бројот на трафостаници се одредува за ТС опрема со енергетски маслен трансформатор од 2 x 2500 kVA.

$$\mu_{tr} = \frac{\sum Pen}{Str \times \mu} = \frac{36455.84}{2x2500 \times 0.75} = \frac{36455,84}{1500} = 24.30$$

Предвидените објекти со електрична енергија ќе се напојуваат преку подземни кабловски водови кои поминуваат во непосредна близина на локациите.

Парцелите на трафостаниците се во самиот плански опфат, во рамки на сопствена градежна парцела. Кабловското напојување со среднонапонска и нисконапонска ел. мрежа ќе се определи и ќе се развива во понатамошниот тек на разработка на техничката документација, односно со изработка на Основни проекти за електрична мрежа од страна на стручните служби на ЕВН- Гевгелија.

Нисконапонско приклучување на предвидените објектот ќе биде кабловско.

Податоци потребни за дефинирање на телефонска мрежа

За дефинирање на потребниот број на телефонски приклучоци, од првостепено значење е намената на објектите кои се предвидуваат за изградба, затоа при димензионирањето на телефонската мрежа се поаѓа од принципот на секој објект да му припаѓа мин. еден телефонски приклучок.

Поврзувањето на телефонски потрошувачи ќе се изврши во согласност со АД Македонски телекомуникации - Гевгелија.

6.3.4. Хидротехничка инфраструктура

Водоснабдување

Од анализата на постојната состојба констатирано е дека во предметниот опфат не постои водоводна мрежа, па затоа се предвидува резервоар за вода од кој би се задоволила потребата за санитарна и технолошка вода на објектите.

Со урбанизацијата на овој простор и намената на површините на зафатот опфатен со **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци, Општина Гевгелија,** се предвидуваат основни класи на намена:

- Г-ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ -
  Г2- ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА,

- Д- ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
  Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
  Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

- Е- ИНФРАСТРУКТУРА
  Е1- КОМУНАЛНА (СООБРАЌАЈНА) ИНФРАСТРУКТУРА

Е2- КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА И ТРАФОСТАНИЦИ),
Е3 - НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА)

Водоснабдувањето на новопредвидените објекти се предвидува со приклучување на новопланирана водоводна мрежа вода на новопланираниот резервоар за вода, со изградба на примарна и секундарна водоводна мрежа. Водоснабдителната норма треба да изнесува 500 л/ден/жит.

Потребната количина на вода од планираниот резервоар за вода до водокорисниците ќе се дистрибуира преку планираната водоводна мрежа која се состои од профили Ф200мм, Ф150мм, Ф100мм и Ф80мм

Количество на вода за противпожарна заштита

Према важечките технички прописи за заштита на населението и објектите од пожар, предвидено е да во случај на пожар се јави истовремено еден пожар со количество на вода од 10 л/сек., што важи за населени места до 5 000 жители, без оглед на отпорноста на објектите према пожар:

$$Qpoz=qpoz \times n1 \times \frac{t}{24}$$

qpoz= 10l/sek

n1-број на пожари кои можат да се јават истовремено

t- времетраење на пожар

Фекална канализација

По однос на канализација планиран е сепаратен систем на канализација т.е. посебна канализациона мрежа за атмосферски води како и посебна канализациона мрежа за фекална канализација.

При проекција, одделните канализациони системи усвоени се од надморската висина на локалитетот, од положбата во однос на реципиентот и од експозицијата на теренот.

Со проекцијата на хидротехничката инфраструктура се предвидува генерално решавање на фекалната канализација, која ќе се состои од новопредвидени канали.

Количината на отпадните води ќе се пресметува како 80% од употребената вода зголемена за 20% од инфилтрација на подземни води.

Падовите на новопредвидената фекална канализација се движат од 2%-3%, кои детално ќе се дефинираат со изработка на главни проекти.

Димензиите на хидрауличка пресметка со точно познати количини на отпадни води ќе се дадат во наредните Основни проекти. Со добивање на потребните параметри за димензионирање на дренажната мрежа, истото ќе се изврши и ќе се добијат димензиите и наклоните на цевките.Планираната фекална канализација од планскиот опфат ќе се спроведе до планираната пречистителна станица , а отука ќе се спроведе во најблискиот реципиент.

Канализационата мрежа се состои од армирано-бетонски канализациони цевки и ревизиони шахти. За минимален пречник е усвоен Ф 250.Истата се предвидува да се приклучи на планираната пречистителна станица.

Атмосферска канализација

Проекцијата на атмосферската канализација, предвидува сепаратен канализационен систем за одвод на атмосферски отпадни води, кој ќе се состои од посебни канали.

Атмосферската канализација ќе ги евакуира отпадните атмосферски води од кровните површини на објектите, од површините на улиците, зелените површини.

Количината на отпадните атмосферски води ќе се одреди со емпириски формули, а во зависност од сливната површина, интензитетот на дождот и истечниот коефициент.

$$Q_{atm} = F \cdot q_i \cdot \Psi(l/\sec) = 4058.56 \text{ л/сек}$$

F – вкупна сливна површина-92.24 (ха)

q_i – специфичен истек (110)
Ψ - просечен коефициент на истекување (0.4)
$Q_{atm(Vk)}$ = 92.24 .110 . 0.4 = 4058,56 л/сек
$Q_{atm/ха}$ = 110 . 0.4 = 44 л/сек/Ха

За минимален пречник е усвоен ф300

7. Економско образложение

Обемот, динамиката на финансирање и реализација на планските решенија во **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** кој е предмет на изработка, ги опфаќа сите трошкови за планирање, проектирање, подготвување (уредување) на земјиштето изградбата на објектите, надворешните инсталации и сообраќајните површини.

Секако дека има и други трошоци освен наброените, што влијаат на висината на вкупните средства потребни за реализација на еден ваков документ.

Секакво определување на трошоците за реализација на овој опфат наречени "економско образложение" е соочено и оптоварено со низа ограничувања и истите реално ќе произлезат од вредностите пресметани со Основни проекти , а се изложени и од чести промени на цените на пазарот, неможноста да се утврдат одделни ставки на трошоци, непредвидливост на одделни трошоци, обемот на уредување на градежното земјиште, постојаниот расчекор помеѓу потребите и можностите, недостаток на егзактни елементи за докажување на одредни претпоставки и слично.

Ова посебно важи за ваков плански опфат за кој се изработува **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** при што сите вложувања во новопланираната инфраструктура, паѓаат на товар на нарачателот.

Економското образложение за оправданоста на планскиот концепт произлегува од местоположбата на опфатот и планските решенија кои ги нуди предметниот план.

8.УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

8.1 ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

1.1 Со овие услови за изградба се утврдуваат основните принципи, услови и техничко-урбанистички норми кои овозможуваат примена и спроведување на концепциите од **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** Условите за изградба ќе се применуваат на целиот плански опфат чии граници и мери се дадени во графичкиот прилог во R=1:2500.

Вкупната површина на планскиот опфат изнесува **82.75 ха.**

Овие Општи услови за изградба се составен дел на изработениот **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци, Општина Гевгелија**. Планската документација е работена во согласност со **Законот за Просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Р.М." бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16)** и **Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички планза село, урбанистички план вон населено место, и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистички проект и содржината, ,формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура ("Сл.весник на Р.М." бр. 142/15)**.

Со овој план се уредува намената и начинот на користење на просторот, како и условите за градење на предвидените објекти.

Основните класи на намена на земјиштето во планскиот опфат е:

- **Г-ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ -**
  Г2- ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА,

- **Д- ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА**
  Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
  Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

- **Е- ИНФРАСТРУКТУРА**
  Е1- КОМУНАЛНА (СООБРАЌАЈНА) ИНФРАСТРУКТУРА
  Е2- КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА И ТРАФОСТАНИЦИ),
  Е3 - НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА)

во согласност со чл. 28 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).**

Компатибилни класи на намена на земјиштето во планскиот опфат се класите на намени кои содејствуваат на основните класи на намени, дадени со **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).**

- ***ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ - Г***

- ***Лесна и незагадувачка индустрија Г2***

  Компатибилните класи на намена на основната класа на намена изнесуваат вкупно-49% или поединечно:
  - Б1- Мали комерцијални и деловни намени - 30%
  - Б2 - Големи трговски единици - 30%
  - Б4 - Деловни простори - 10%
  - В2 - Здравство и социјална заштита - 5%

- Д2 - Заштитно зеленило - 30%
- Д3 - Спорт и рекреација - 30%
- Д4 - Меморијални простори - 30%
- Г3 - Сервиси - 30%
- Г4 - Стоваришта - 30%

❖ ***ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА -Д***

- ***Заштитно зеленило Д2***

Не се предвидуваат компатибилни класи на намена на основната класа на намена.

- ***Спорт и рекреација Д3***

Компатибилните класи на намена на основната класа на намена изнесуваат вкупно-40% или поединечно:

- А4 - Времено сместување - 20%
- Б1- Мали комерцијални и деловни намени - 10%
- Б2 - Големи трговски единици - 30%
- Б3 - Големи угостителски единици - 10%
- Б4 - Деловни простори - 10%
- Б5 - Хотелски комплекси - 20%
- Б6 - Градби за собири - 30%
- В3 - Култура - 20%
- Д1 - Парковско зеленило - 40%

❖ ***ИНФРАСТРУКТУРА – Е***

- ***Комунална супраструктура Е2 (резервоар за вода, трафостаници).***

Не се предвидуваат компатибилни класи на намена на основната класа на намена.

- ***Некомпатибилна инфраструктура Е3 (пречистителна станица).***

Не се предвидуваат компатибилни класи на намена на основната класа на намена.

Примената на компатибилната класа на намена Е2 во основната класа на намена се утврдува со урбанистичкиот план, согласно **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16)**, додека за некомпатибилната класа на намена Е3 во основната класа на намена не се утврдуваат компатибилни намени.

1.2 Составен дел на овие Услови за изградба се Документационата основа и Планската документација за предметниот **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** со свој текстуален и графички дел во размер Р=1:2500.

Графичкиот дел го сочинуваат прилози од документациона основа: **Изводот од Услови за планирање**, Ажурирана геодетска подлога, Бесправно изградени градби, Инвентаризација на изграден градежен фонд и Инвентаризација на комунална инфраструктура и планска документација: Регулационен план и План на површини за градење, Сообраќаен и Нивелациски план, Инфраструктурен план и Синтезен план.

1.3 Границите на планираниот опфат за **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** се представени описно со координатите по X и Y на секоја прекршна точка, означени со редни броеви од Т1 до Т131 и истите дадени во табеларен приказ во точка 2 од Планската документација.

1.4 Градежното земјиште е земјиште чија што намена и начин на користење се утврдува со планската документација, а статусот го добива со самото усвојување на овој **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија.** Градежното земјиште во примарна поделба се дели на парцелизирано градежно земјиште за поединечно градење и употреба и непарцелизирано за општа употреба во согласност со чл. 9 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).**

1.5 Регулаторните линии се плански одредби во графичкиот дел на урбанистичкиот план кои го разграничуваат градежното земјиште од аспект на носителите на правото за градење. Регулаторните линии се регулациона линија и граница на градежната парцела кои се дефинирани во планот во согласност со чл.12 и чл.13 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).**

1.6 Градежна парцела е ограничен дел од градежно земјиште со ист носител на правото на градење и е дефинирана во согласност со член 17 и член 18 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).**

Формираната градежна парцела се поклопува со просторот кој го завзема и го користи сопственикот на катастарската парцела со незначително намалување на катастарската парцела заради оформување на сообраќајница.

1.7 Намената на земјиштето и намената на површините за градба се базираат на овој **УПВНМ .**

Поконкретно објаснување на системот на класи на намени е дадена во чл. 28 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16),** према групите на класи на намени и во воведниот дел на овие Општи услови за градење.

1.8 Посебно се препорачува водење сметка за компатибилни класи на намена што е во согласност со **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).**

1.9 Градежна линија е планска одредба која претставува граница на површината за градење во градежната парцела и ја дефинира просторната граница до која градбата може да се гради и се дефинира во согласност со чл.34, чл.35 и чл.36 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).**

Конкретните градежни линии се дадени во графичкиот дел од Регулационен план и површини за градба . Тоа се максимални можни граници во рамките на кои објектот може да се гради.

1.10 Површина за градење е планска одредба со која во урбанистички план се утврдува делот од градежната парцела која се предвидува за градење на градбите - член37 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).**

При одредување на површина за градба потребно е да се запазат: висини, растојанија, и процент на изграденост на парцелата, коефициентот на искористеност на земјиштето (однос меѓу бруто развиена површина на сите нивоа на објектот и површината на парцелата).

1.11 Диспозицијата на површината за градење од градежната парцела и нејзиното растојание од границите на градежната парцела зависат од типот на градење и намената на градежната парцела што е дефинирано во член 40 од **Правилникот за**

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).

1.12 Максималната височина на градбата е планска одредба со која се утврдува дозволената височина на градбата на вертикалната рамнина чиј што пресек со теренот се совпаѓа со градежната линија. Сите подетални елементи на планирање се дефинирани во членовите: 42-48 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).

Дадена е максимална висина до венец и истата е изразена во метри.

Висината на објектите се определува од нивото на тротоарот односно од котата на приземје до завршен венец на градбата во должни метри од страната која гледа кон лицето на парцелата.

Максималната висина на градбата дефинирана со овој план е планирана за секој објект. Правото да се гради до дозволената максимална висина е исполнето со другите урбанистички услови дадени со овој план, а пред се: обезбеден потребен број на паркинг места, потребното растојание до границата на соседната парцела и др.

Доколку со проектната документација не се докаже дека се исполнети условите за постигање на максималната висина на градбата дефинирана со овој план, управниот орган надлежен за работите на урбанизмот ја одредува дозволената висина, изразена во должни метри, а според Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).

1.13 Процентот на изграденост на земјиштето (Р) е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, односно, колкав дел од градежното земјиште е зафатено со градба.

Процент на изграденост на парцелите е зависен од постојната состојба и е даден во табели за секоја парцела поодделно на ниво на целиот плански опфат. Истиот е дефиниран во граници на дозволените вредности во членовите: 49 до 53 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).

1.14 Кровови

Формата и висината на крововите се определува во зависност од предложената архитектура на дадениот објект и од намената на истиот.

Висина на кровот се дефинира како висина на слеме. Максималната височина на слемето изнесува 4.5 метри над завршниот венец на кровната конструкција. Во рамките на оваа висина може да се уреди подпокривен корисен простор со само една спратна височина.

1.15 Огради

Максималната висина на полните ѕидани огради на локацијата е максимум 0,8 м, а останатиот дел е транспарентен до висина 1,6 м.

1.16 Зеленило

Зеленилото е составен дел на локацијата. Тоа се јавува како ниска зелено тревната површина.

1.17 Бариери

Во третманот на пешачките патеки и површини сите денивелации потребно е да се решаваат со скали и рампи.

Сите денивелации кај влезовите, на самите влезни партии и комуникациите и рампите на објектите, во целост треба да се изведат во рамките на градежната парцела.

1.18 За обезбедување на непречено движење на лицата со инвалидитет, при изработка на проекти за уредување на земјиштето за општа употреба, како и проекти за градбите од градежната парцела, задолжително се применуваат одредбите на Правилникот за

начинот на обезбедување на непречен пристап, движење, престој и работа на лицата со инвалидност до и во градбите (Службен весник на Република Македонија, број 25/10), одредбите на членовите 109 – 123 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање (Службен весник на Република Македонија, број 60/12 и 29/15), како и одредбите на членовите 75 – 79 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 99/16 и 134/166).

1.19 Паркинзи

Потребите за паркирање и гаражирање ќе ги решава корисникот во рамките на сопствената парцела, со почитување на потребен број паркинг места како услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба а во согласност со член 59 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање** (''Сл.весник на Р.М. '' бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).

Представено е сообраќајно решение кое е дел од овој **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона''Билото'', КО Прдејци , Општина Гевгелија.**

1.20 При примена и реализација на овој **УПВНМ** за се што не е дефинирано со овие услови за градење ќе се применуваат стандарди и нормативи утврдени во **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање** (''Сл.весник на Р.М. '' бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16) и **Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички планза село, урбанистички план вон населено место, и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистички проект и содржината, ,формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура** (''Сл.весник на Р.М.'' бр. 142/15).

8.2. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Посебните услови за изградба се однесуваат на планскиот опфат за кој се изработува **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија** - со дефинираните граници на локалитетот за разработените градежни парцели, дадени во графичките прилози.

Планскиот опфат е севкупен простор кој е предмет на изработка на овој **УПВНМ** и истиот е со површина од **82.75 ха.**

Класи на намени: Во планскиот опфат предвидена е градежна парцела со класа на намена:

- **Г-ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ -**
  Г2- ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА,
- **Д- ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА**
  Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
  Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
- **Е- ИНФРАСТРУКТУРА**
  Е1- КОМУНАЛНА (СООБРАЌАЈНА) ИНФРАСТРУКТУРА
  Е2- КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА И ТРАФОСТАНИЦИ),
  Е3 - НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА)

Градежни парцели - Градежните парцели се во рамките на постојните катастарски парцели како и дооформување на градежните парцели.

Површина за градба: За сите градежни парцели се планира максимална површина за градба, која согласно чл.51 од **Законот за Просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Р.М." бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16), со Архитектонско Урбанистички проект.**

Површина за градба е дел од градежната парцела **ограничен со градежни линии.**

Градежната линија се спроведува со дозволени пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонската пластика на градбите. Дозволените пречекорувања се уредуваат во секој урбанистички план во согласност со овој Правилник.

Кога градежната линија се совпаѓа со границата на градежната парцела со соседот не се дозволени пречекорувања на градежната линија со ниту еден вид архитектонски издатини.

Кога градежната линија не се совпаѓа со границата на градежната парцела не се дозволени пречекорувања на градежната линија на било која висина од вертикалната рамнина чиј што пресек со теренот се совпаѓа со границата на градежната парцела.

Доколку градежната линија се совпаѓа со регулационата линија, дозволени пречекорувања се:

- првиот скалник од влезните партии до 30 см ако ширината на тротоарот е поголема од 2,25 см,
- првостепена пластика во која спаѓаат: ризалити, влезни партии, конструктивни столбови, вертикални комуникации и други издадени делови на архитектонската основа до 30 см ако широчината на тротоарот е поголема од 2,25 м,
- второстепена пластика во која спаѓаат: еркери, балкони, конзоли, стреи, брисолеи и др. кои се појавуваат помеѓу првиот спрат и горниот венец до 90 см длабочина за уличен коридор широк до 12 м и до 7,5% од широчината на коридорот, но не повеќе од 1,50 м длабочина. Елементите на второстепената архитектонска пластика не се појавуваат на фасадата на градбата најмалку 3,60 м над котата на тротоарот,
- третостепена пластика во која спаѓат: пиластри, корнизи, подпрозорници, венци и друга плитка архитектонска пластика до 30 см.

Отвори: Кога растојанието помеѓу површината за градење и страната на градежната парцела е нула, не се дозволени никакви отвори на ѕидот на градбата на границата на градежната парцела. Кога растојанието е од 1,20 до 3,0 м дозволени се само помошни отвори со парапет од најмалку 1,60 метри, а на растојанија поголеми од 3,0 метри се дозволени регуларни отвори на таа страна од градбата.

Кровови: Висина на кровот се дефинира како висина на слеме. Максималната височина на слемето изнесува 4.5 метри над завршниот венец на кровната конструкција. Во рамките на оваа висина може да се уреди подпокривен корисен простор со само една спратна височина. Косите покриви имаат агол на косина од најмногу 35^0 кој се пресметува од завршниот венец на градбата.

Зеленило:Зеленило се предвидува во склоп на самата градежна парцела. Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела треба да изнесува мин.10% - 15%.

Паркирање: Паркирање-гаражирање за целиот опфат е предвидено во склоп на сопствена градежна парцела, согласно член 59 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање** (''Сл.весник на Р.М. '' бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16).

Максимална височина на нултата плоча во приземјето е 1,20 м. во однос на кота на заштитен тротоар.

Одобрение за градење: Пред издавање на Одобрение за градење нарачателот е должен да достави **Елаборат за заштита на животната средина** со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина .

Заштита на Културно-историско наследство

Доколку при реализација на урбанистичкиот план се појави археолошко наоѓалиште, треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство(Сл. весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15 и 39/16).

9. НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

9.1. Нумерички показатели

Вкупна површина на планскиот опфат изнесува **82.75 ха.**

ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА	
ПОВРШИНИ НА БЛОКОВИ (m2)	
827473 m2	
1	101584 m2
2	131420 m2
3	36814 m2
4	73189 m2
5	66327 m2
6	55180 m2
7	80990 m2
8	34586 m2
9	47230 m2
10	68137 m2
11	59773 m2
12	72243 m2

ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА	
ПОВРШИНИ НА БЛОКОВИ (Ха)	
82.75	
1	10.16
2	13.14
3	3.68
4	7.32
5	6.63
6	5.52
7	8.1
8	3.46
9	4.72
10	6.81
11	5.98
12	7.23

9.2. Билансни показатели-постојна состојба

Вкупна површина на планскиот опфат изнесува **82.75 ха.**

Во табеларниот прилог се дадени сите урбанистички параметри, за постојната состојба на планскиот опфат со површини за земјиштето и градбите.

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-Постојна состојба		
КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
Неизградено земјиште	796813м2	96.29%
Заштитно зеленило - Д2	4527м2	0.55%
Постоечки водотеци	13874м2	1.68%
Комунална инфраструктура - Е1 (Сообраќај)	12259м2	1.48%
ВКУПНО	827473м2	100.00%

9.3. Билансни показатели - планирана состојба

Вкупна површина на планскиот опфат изнесува **82.75 ха.**

Во табеларниот прилог се дадени сите урбанистички параметри, за секоја класа на намени поодделно за целиот плански опфат со: класа на намена, површина на класа на намена и учество на секоја класа на намени во вкупниот опфат во и проценти.

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба		
КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
Г2-Лесна и незагадувачка индустрија	636040м2	76.87%
Д2 - Заштитно зеленило	69522м2	8.40%

Д3 - Спорт и рекреација	21575м2	2.61%
Е1 - Комунална инфраструктура - Сообраќајна инфраструктура	79701м2	9.63%
Е2-Комунална супраструктура - Резервоар за вода	5081м2	0.61%
Е2-Комунална супраструктура - Трафостаници	403м2	0.05%
Е3-Некомпатибилна инфраструктура - Пречистителна станица	502м2	0.06%
Регулиран водотек - канал	14649м2	1.77%
ВКУПНО	827473м2	100.00%

9.4. Споредбени Билансни показатели

Вкупна површина на планскиот опфат изнесува **82.75 ха.**

Во табеларниот прилог се дадени сите урбанистички параметри, за постојната и планираната состојба на планскиот опфат со површини за земјиштето и градбите како и сите урбанистички параметри, за секоја класа на намени поодделно за целиот плански опфат со: класа на намена, површина на класа на намена и учество на секоја класа на намени во вкупниот опфат во и процент.

СПОРЕДБЕНИ БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**		**ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**	
1	Плански опфат	827473м2	100.00%	827473м2	100.00%
2	Неизградено земјиште	796813м2	96.29%	-	-
3	Г2-Лесна и незагадувачка индустрија	-	-	636040м2	76.87%
4	Д2 - Заштитно зеленило	4527м2	0.55%	69522м2	8.40%
5	Д3 - Спорт и рекреација	-	-	21575м2	2.61%
6	Е1 - Комунална инфраструктура - Сообраќајна инфраструктура	12259м2	1.48%	79701м2	9.63%
7	Е2-Комунална супраструктура - Резервоар за вода	-	-	5081м2	0.61%
8	Е2-Комунална супраструктура - Трафостаници	-	-	403м2	0.05%
9	Е3-Некомпатибилна инфраструктура - Пречистителна станица	-	-	502м2	0.06%
10	Регулиран водотек - канал	-	-	14649м2	1.77%
11	Постоечки водотеци	13874м2	1.68%	-	-

10. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

10.1 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ

Врз основа на член 53 точка 1 од Закон за заштита и спасување ("Сл.в.на РМ" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10 , 18/11, 41/14, 129/15 и 106/16) за овој **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** се предвидуваат мерки за заштита и спасување на луѓето и материјалните добра од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи во мир и во војна и од воени дејства во Република Македонија.

Заштитата и спасувањето е работа од јавен интерес за Републиката. Системот за заштита и спасување го организираат и спроведуваат државните органи, органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓаните и силите за заштита и спасување на начин уреден со Закон за заштита и спасување ("Сл.в.на РМ" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10 , 18/11, 41/14, 129/15 и 106/16), Законот за пожарникарство (Сл.весник на РМ бр.67/04), како и Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на градбите, како и учество во техничкиот преглед (Сл. весник на РМ бр.103/05) и Правилник за мерки за заштита од пожари, експлозии и опасни материи (Сл.в. на РМ бр.32/11);

Во изработката на **основниот проект за добивање на одобрение за градба** треба да се почитуваат следните услови пропишани од доменот на заштитата:

- Заштита од урнатини со изградба на градби согласно сеизмолошката карта на РМакедонија;
- Примена на градежни материјали отпорни на пожар, примена на помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини;
- Избегнување на тесни грла на сообраќајници при урнатини околу објектот;
- Со цел за поефикасна заштита обавезно е предвидување на современа громобранска инсталација на највисокиот дел од градбите и нивно континуирано одржување;
- Да се предвиди ПП заштитен појас околу машинската зграда
- Во зависност од добиените податоци од Елаборат за геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања на теренот, да се превземат соодветни мерки, со цел да се избегнат последиците од можно свлекување на теренот.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- при планирањето и уредувањето на просторот и населбите;
- во проектите, за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и најзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко - угостителска дејност и
- при изградба на објекти и инфраструктура.

Начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот прием, Владата го уредува со уредба.

Врз основа на член 54 точка 1 од Закон за заштита и спасување ("Сл.в.на РМ" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10 , 18/11, 41/14, 129/15 и 106/16), при уредувањето на просотрот задолжително се обезбедува:

1) Изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства

- Изградбата на објекти отпорни на сеизмички дејства задолжително треба да се применува при изработка на Основните проекти-фаза Статика, согласно **Законот за градење** (*Сл. весник на РМ. бр.* 130/2009,124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14,115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15 и 217/15).

2) Регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи

- При планирањето и уредувањето на просторот, задолжително е регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи. Во границите на опфатот за кој се изработува овој **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија**, истите треба да се применат затоа што постои водотек - река за која треба да се планира регулирано коритото.

3) Изградба на снегозаштитни појаси и пошумување на голините

- Изградба на снегозаштитни појаси треба да се планира при изработка на Основните проекти, согласно **Законот за градење** (*Сл. весник на РМ. бр.* 130/2009,124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14,115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15 и 217/15), а пошумувањето на голини треба да е на ридчести терени што е случај со овој **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија**, истите треба да се применат затоа што се работи за ридчест терен.

4) Обезбедување на противпожарни пречки

- Заради поуспешна заштита од ваквите појави во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари.

5) Изградба на објекти за заштита

- Како посебен вид на заштита треба да се третира и засолништето кое треба да се предвиди во објектите како второстепена функција на некој простор доволно димензиониран по сите стандарди и лесно пристапен и адаптабилен за кус период.

Истото треба да се планира при изработка на Основните проекти, согласно **Законот за градење** (*Сл. весник на РМ. бр.* 130/2009,124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14,115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15 и 217/15, доколку за планираните објекти истото е неопходно потребно. Во проектниот опфат не е предвидена изградба на засолништа.

Мерки за заштита и спасување се: урбанистичко-технички, хуманитарни и други мерки за заштита и спасување кои би се појавиле при и по природните непогоди и други несреќи, а не се предвидени со овој закон.

Урбанистичко-технички мерки се:
- засолнување;
- заштита и спасување од поплави;
- заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи;
- заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства;
- заштита и спасување од урнатини;
- заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи и
- спасување од сообраќајни несреќи

Хуманитарни мерки се:
- евакуација;
- згрижување на загрозеното и настраданото население;
- радиолошка, хемиска и биолошка заштита;
- прва медицинска помош;
- заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло;
- заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло и
- асанација на теренот

1. Урбанистичко-технички мерки

- Засолнување

Засолнувањето опфаќа планирање , изградба, одржување и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа ин а другите заштитни објекти за заштитан а населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката.

Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување, а истите се вградени во урбанистичките планови.

Републиката има обврска за изградба на јавни засолништа само во случај на исклучително загрозени објекти што ќе ги утврди Дирекцијата врз основа на геолошко-хидролошките и сеизмичките карактеристики на земјиштето ин а капацитетот на задоволување на потребите за засолнување.

Единиците на локалната самоуправа имаат обврска да градат јавни засолништа со кои ќе ги задоволат потребните капацитети за засолнување на луѓето, материјалните добра и културното наследство на своето подрачје.

Начинот на изградба на јавните засолништа и одржувањето и користењето на веќе изградените засолништа и други заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со уредба ги уредува Владата.

Тековното и инвестиционото одржување на засолништата го вршат сопствениците или корисниците на истите.

При опасност засолништето мора да се доведе во функција за основната намена во рок од 48 часа, со непречен пристап за лицата за кои е наменето. Одржувањето , сервисирањето на средствата и опремата во сите засолништа и атестирањето го вршат трговски друштва, јавни претпријатија, установи и служби регистрирани за таква дејност, коишто имаат вработени лица со лиценца за вршење на таква дејност согласно со закон.

Градежни зафати со кои се намалува заштитното својство на засолништето не се дозволени.

Засолништата и другите заштитни објекти можат да се издаваат под закуп, под услов да не се наруши нивната примарна заштитна функција.

Засолништата и другите заштитни објекти се издаваат под закуп од страна на нивните сопственици, а за засолништата и другите заштитни објекти чиј сопственик е непознат, издавањето го врши Дирекцијата.

Издавањето на засолништата и другите заштитни објекти под закуп се врши согласно со закон.

Дирекцијата води евиденција за изградените засолништа и другите заштитни објекти.

Начинот на водење на евиденцијата за изградените засолништа и другите заштитни објекти го пропишува директорот на Дирекцијата .

- Заштита и спасување од поплави

Заштита и спасување од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, азштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

- Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

- Заштита и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи опфаќа мерки и активности од нормативен, оперативен, организационен, надзорен, технички, образовен, воспитен и пропаганден карактер.

- Заштита и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи се планира,

организира и спроведува во сите средини, објекти и места со превентивни и оперативни мерки.

- Превентивни мерки за заштита и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативе при проектирање и изградба на објектите.

- Оперативни мерки за заштита и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи се активности за откривање, спречување на ширење и гаснење на пожари и експлозии, утврдување на причините за настанување на пожари и експлозии, како и давање помош при отстранување на последиците предизвикани од пожари, експлозии и опасни материи.

- Државните органи, органите на државната управа, единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите се должни да имаат соодветни уреди и инсталации за заштита од пожари, друга противпожарна опрема, средства за гаснење на пожари и противпожарни апарати, според пропишани стандарди.

- Инвеститорот во проектната документација за изградба на објекти, како и за објекти на кои се врши реконструкција-пренамена е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи.

- Дирекцијата, односно нејзините подрачни организациони единици се должни во рок од пет дена од денот на приемот на писменото барање за увид во проектната документација од органот кој ја спроведува постапката за издавање на одобрение за градење, да изврши увид и да даде согласност за застапеност на мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи или да даде забелешки на записник, доколку не се исполнети условите за согласност.

- Директорот на Дирекцијата ја утврдува содржината на елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материи.

- Директорот на Дирекцијата ги пропишува мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи.

- Одредбата од ставот 1 на овој член ги опфаќа сите објекти, освен станбените објекти со висина на венецот до 10 метри и јавните објекти со капацитет за истовремен престој до 25 лица.

- За објектите на кои не се однесува одредбата од ставот 1 на овој член се применуваат важечките мерки, нормативи и стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување.

- **Во објекти и простории во кои што се произведуваат, преработуваат, користат и складираат опасни материи,** ако природата на работата не е поврзана со таква потреба , се забранува :

- употрба на отворен оган, светилки со пламен и средства за палење;
- користење на грејни уреди со отворен оган, вжарена и прекумерна загреана површина;
- складирање на материи соопасност од самозапалување;
- користење на уреди и инсталации кои можат да предизвикаат пожари и експлозии;
- движење и престо на неповикани лица и
- употреба на алат кој создава искри.

За мерките за забрана од ставот 1 на овој член, сопственикот, односно корисникот е должен да истакне знаци за забрана и предупредување на видно место на објектот и на просторот.

- **Запаливи материи не треба да се складираат на отворен простор поблиску од 6 метри од објектот,** на мансардите во згради, столбишта, ходници и други комуникации.

Отпадните и други запаливи материи треба да се отстрануваат, односно складираат на посебно определени противпожарно обезбедени места, кои не претставуваат опасност за непосредната околина.

- Физичките лица при употреба на уреди, средства и отворен оган, се должни истите да ги користат на начин да не ја загрозуваат околината и да не предизвикуваат пожари или експлозии.

- Инсталациите, уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

За правилно изведување на инсталациите, уредите и постројките од ставот 1 на овој член, се одговорни инвеститорите и изведувачите.

Инсталациите, уредите и постројките од ставот 1 на овој член, мораат редовно да се одржуваат во исправна состојба согласно со техничките прописи и правилата на техничката практика.

Сопственикот , односно корисникот на објектот е должен да се грижи за одржување на инсталациите, уредите и постројките од ставот 1 на овој член.

Ако не може да се утврди сопственикот на објектот од ставот 4 на овој член, обврските ги презема корисникот.

- **Заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства**

Заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање на неексплодираните убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уредено место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот.

Онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се вршин а местото на пронаоѓање, ако за тоа постојат безбедносни услови.

Ако не се исполнети условите од ставот 2 на овој член, уништувањето на неексплодираните убојни и други експлозивни средства се вршин а претходно определени и уредени места за таа намена.

Стандардните оперативни процедури за заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства ги пропишува директорот на Дирекцијата.

- **Заштитата и спасувањето од урнатини**

Заштитата и спасувањето од урнатини опфаќа превентивни и оперативни мерки. Превентивни мерки за заштита од уривање се активностите кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на објектите.

Оперативни мерки за спасување од урнатини се активностите за извидување на урнатините, пронаоѓање на затрупаните, осигурување на конструкцијата на оштетените и поместените делови на објектите заради спречување на дополнително уривање, преземање на мерки за заштита од дополнителни опасности, извлекување на затрупаните, давање на прва медицинска помош и извлекување на материјалните добра.

При планирањето е водено сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците, зони на тотални урнатини. Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптмално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на Р.Македонија, изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

За заштита на локалитетот од урнатини при урбанистичкото планирање превземени се следните мерки:

-објектите се со кота на венец до 8,00 м;

-при рушење објектот ја зафаќа Н/2 од површината околу себе, односно рушевините се во склоп на парцелата;

-сообраќајната мрежа нема да биде оптеретена со рушевини и ке има можност за пристап на возила за пожар, прва помош, и т.н.

При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците.

Просторот на предметниот плански опфат се наоѓа во зона на граница од 8 степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, при изградбата на новите објекти. Новите објекти да бидат изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Густината на објектите односно нивното растојание е планирано во доменот на сеизмичкото проектирање со помали висини на објектите и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

- **Заштитата и спасувањето од техничко-технолошките несреќи**

Заштитата и спасувањето од техничко-технолошките несреќи опфаќа преземање на превентивни и оперативни мерки во индустриските објекти, кои во производниот процес употребуваат материи или постројки што предизвикуваат висок степен на загрозеност на луѓето и материјалните добра.

Превентивни мерки за заштита и спасување од техничко-технолошките несреќи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање, со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на индустриски објекти, редовно одржување на инсталациите и опремата, како и примена на прописите од областа на безбедноста и здравјето при работа. Оперативни мерки за заштита и спасување од техничко-технолошките несреќи се активностите за спречување на настанување , намалување и отстранување на предизвиканите последици.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и поширокатa животна средина потребно е одржување на опремата и инсталациите, заради одбегнување на технолошките катастрофи, ограничување на појава на пожар или експлозија, и заштита на животната средина во смисол на ограничување на ефектите или последици од пожар и експлозии.

- **Спасување од сообраќајни несреќи**

Спасувањето од сообраќајни несреќи опфаќа мерки и активности за спасување при настанати големи несреќив о патниот, железничкиот, воздушниот и водениот сообраќај во кои има поголем број повредени и загинати лица и/или е предизвикана голема штета.

Оперативните мерки за спасување се активности за извидување, пронаоѓање и извлекување на повредените и загинати лица, укажување прва медицинска помош и транспорт до соодветните здравствени установи, како и учество при отстранување на последиците предизвикани од сообраќајните несреќи.

2. Хуманитарни мерки

- **Евакуација**

Со евакуацијата се врши планско, организирано и контролирано преместување на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката, од загрозените во побезбедните подрачја.

Евакуацијата се извршува доколку со други мерки не е можно да се спречат последиците од природните непогоди и други несреќи.

Населението од подрачјето од кое се врши евакуација, може да се евакуира во друга општина на одредено место и во одредено време. Евакуацијата на населението во друга општина не смее да доведе до нарушување во извршувањето на нејзините

надлежности.

Општина на чие подрачје е сместено евакуираното население ги покрива трошоците за обезбедување на основните услови за живот (сместување, исхрана, здравствена заштита и образование), со тоа што надоместокот за направените трошоци се на товар на општината од која е евакуирано населението, односно на товар на Републиката.

- **Згрижување на настраданото и загрозеното население**

Згрижувањето опфаќа прифаќање, сместување и обезбедување на основни услови за живот на настраданото и загрозеното население. Републиката и единиците на локалната самоуправа се должни да обезбедат сместување и итно згрижување на населението, кое поради природни непогоди и други несреќи, останало без дом и средства за живеење и кое поради загрозеност се задржува надвор од своето место на живеење.

Републиката и единиците на локалната самоуправа од кои се згрижува населението ги покриваат трошоците за сместување и обезбедување на основните услови за живот.

- **Радиолошка, хемиска и биолошка заштита**

Радиолошката, хемиската и биолошката заштита опфаќа мерки и активности за заштита на луѓето, добитокот и растенијата, со навремено откривање, следење и контрола на опасностите од последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошки, хемиски и биолошки агенси и преземање на мерки и активности за отстранување на последиците од нив.

Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материи, сопствениците на транспортни средства, сопствениците и корисниците на објектите и уредите кои се наменети за јавно снабдување во вода, производство, сообраќај и складирање на прехранбени производи, лекарства и сточна храна, јавните здравствени служби, како и сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на децата, се должни да обезбедат заштитни средства и да ги спроведуваат стандардите и процедурите за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

- **Прва медицинска помош**

Прва медицинска помош опфаќа преземање на мерки и активности за укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето - заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.

- **Заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло**

Заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло опфаќа

превентивни и оперативни мерки за заштита на животните и производите од животинско потекло од дејствата на природните непогоди, епизоотии и други несреќи.

Превентивните мерки за заштита и спасување на животните и производите од животинско потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.

Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови, со укажување на прва ветеринарна помош на повреден, заболен и контаминиран добиток со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето и транспорт до соодветните ветеринарни установи.

- **Заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло**

Заштита и спасување на растенијата и производите од растително потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки и активности за заштита од растителни болести, епифитотии, штетници, плевели, радиолошка, хемиска и биолошка контаминација и други видови на загрозување.

Превентивните мерки за заштита и спасување на растенијата и производите од растително потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење. Во спроведување на оперативни мерки, покрај надлежните орган ии институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови.

- Асанација на теренот

Асанација на теренот опфаќа пронаоѓање, собирање, идентификација, транспорт и погрбување на загинати и умрени лица, собирање, транспорт и закоп на угинати животни, собирање и уништување на сите видови отпадни и други опасни материи што го загрозуваат животот и здравјето на луѓето, дезинфекција, дезинсекција и дератизација на теренот и објектите како и асанација на објектите за водоснабдување.

При примена на планските решенија на овој **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија**, за што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Закон за заштита и спасување ("Сл.в.на РМ" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10 , 18/11, 41/14, 129/15 и 106/16), Процена за загрозеност на Република Македонија од природни непогоди и други несреќи (*Сл. весник на Р.М. бр. 117/07*), Методологија за содржината и начинот на проценување на опасностите и планирање на заштитата и спасувањето (*Сл. весник на Р.М. бр. 76/06*) и Уредбите за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари и урнатини (*Сл. весник на Р.М. бр. 98/05*).

10.2. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

Законската регулатива со која се регулира заштитата на животната средина, релевантна за изработка на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** е следна:

- Закон за животна средина (Сл.в. на РМ, бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16);
- Закон за заштита на природата(Сл.в. на РМ, бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15 и 39/16);
- Закон за квалитет на амбиентниот воздух (Сл.в. на РМ, бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12, 163/13, 10/15 и 146/15);
- Закон за управување со отпадот (Сл.в. на РМ, бр. 68/04, 71/04, 107/07, 102/08, 143/08, 124/10, 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 156/15, 192/15 и 39/16);
- Закон за спречување на штетна бучава (Сл.в. на РМ, бр. 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15);
- Закон за заштита и спасување ("Сл.в.на РМ" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10 , 18/11, 41/14, 129/15 и 106/16)
- Закон за води (Сл.в. на РМ, бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14 и 146/15);
- Уредба за класификација на водите (Сл.в. на РМ, бр.18/99);
- Уредба за категоризација на водите (Сл.в. на РМ, бр.18/99);
  Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М. " бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 228/15, 35/16, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16) и други законски и подзаконски акти.

Просторот што го опфаќа планот е на површина од **82.75 ха,** во кој се предвиден класи на намена:

- **Г-ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ -**
  Г2- ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА,

- **Д- ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА**
  Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
  Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

- **Е- ИНФРАСТРУКТУРА**
  Е1- КОМУНАЛНА (СООБРАЌАЈНА) ИНФРАСТРУКТУРА
  Е2- КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА И ТРАФОСТАНИЦИ),
  Е3 - НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА)

и се наоѓа во КО. Прдејци - Општина Гевгелија.

Основни загадувачи на просторот претставуваат постоењето на моторен сообраќај и загадување предизвикано од начинот на загревање на објектите. Имајќи ја оваа состојба во предвид, може да се изврши поделба на три основни групи на загадувања со дадени основни смерници и мерки за заштита на истите:
- аерозагадување и мерки за заштита
- загадување на почва и подземни води и мерки за заштита
- извори на бучава и мерки за заштита.

Со Закон за животна средина (Сл.в. на РМ, бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16) се уредени правата и должностите на Република Македонија, на Општината, на градот Скопје и на општините во градот Скопје, како и првата и должностите на правните и на физичките лица, во обезбедувањето на услови за заштита и за унапредување на животната средина, заради остварување на правото на граѓаните на здрава животна средина.

Со цел да се воспостави системот за заштита на животната средина при процесот на изготвување на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија**, потребно е да се има во предвид следното:

- Согласно Закон за животна средина (Сл.в. на РМ, бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16) и Закон за заштита на природата(Сл.в. на РМ, бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15 и 39/16), правните или физичките лица кои вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да изготват **Елаборат за заштита на животната средина** со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведувањето на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведување на проектот;
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности, квалитетот, количината и режимот на површинските и подземните води;
- Задолжителна имплементација на уреди за **редукција или целосна елиминација на емисиите во атмосферата**, со цел да се зачува квалитетот на амбиентниот воздух;
- Предвидување на соодветни технички зафати за **пречистување на отпадните води** и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга цел;
- Задолжително **испитување на пречистените отпадни води** пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со граничните вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот, согласно Уредбата за класификација на водите и Уредбата за категоризација на водите;
- Согласно член 7 од Закон за управување со отпадот (Сл.в. на РМ, бр. 68/04, 71/04, 107/07, 102/08, 143/08, 124/10, 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 156/15, 192/15 и 39/16) , создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При **управување со отпадот** по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен или во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните суровини или да се користи како извор на енергија;
- После соодветниот третман се препорачува задолжително **депонирање на отпадните материи** во локалната депонија;
- Да се планира изведба на **современа инфраструктура** и имплементација на **современи чисти технологии** во идните индустриски капацитети;
- Да се обезбеди заштита на планираните коридори наменети за енергетска инфраструктура од градба на објекти и друга инфраструктура.

Концептот за заштита на животната средина базира на општите и посебни цели и насоки за заштита на посебните природни вредности, мешу кои амбиенталните, естетските и рекреативните потенцијали на просторот. Токму затоа, при планирање на Локалната Урбанистичка планска документација, потребно е да се посвети посебно внимание на:

- заштитата, унапредувањето и адекватното користење на природните предели, амбиентите и пејзажите во предвидениот простор;
- обезбедување на заштитен појас со високо зеленило во поглед на комплексната заштита на просторот, посебно покрај сообраќајниците, и богато хортикултурно уредување на комплексот;

- при изработката на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија** да се имплементираат плански мерки за заштита на биодиверзитетот.

Потребно е да се потенцира дека создавачот или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

10.3. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ПРИРОДНОТО НАСЛЕДСТВО

Од областа на заштита на природата (**природното наследство и биолошката и пределската разновидност**), урбанистичките планови и проекти треба да се усогласат со Просторниот план на Републиката на тој начин што, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Посебно внимание при заштитата на природата, треба да се обрне на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатабилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- оптимална заштита на производните природни потенцијали и унапредување на природните блага;
- зачувување на доминантните карактристики на постојната состојба;
- рационална изградба на инфраструктурата;
- концентрација и ограничување на изградбата;
- оптимална изградба на рекреативната инфраструктура;
- правилен избор на соодветна локација.

- **Според** Закон за заштита на природата(Сл.в. на РМ, бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15 и 39/16) и Закон за животна средина (Сл.в. на РМ, бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16), потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот кои треба строго да се почитуваат.

Доколку при изработка на **Урбанистички план вон населено место за Индустриска зона"Билото", КО Прдејци , Општина Гевгелија,** или при уредувањето на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кои можат да бидат загрозени со урбанизација на овој простор, потребно е да се предвидат следните мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти прогласени и предложени за прогласување како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување природното добро или просторениот план за подрачје со специјална намена;
- Во подрачјата и зоните со строга заштита дозволени се само научно-истражувачки активности;
- Во просторите со карактер на природно наследство дозволено е користење на растителни и животински видови само во санитарно-здравствени цели;
- На подрачјата кои се предложени за заштита како природно наследство, изградбата и уредувањето до прогласувањето на истите мора да се врши согласно претходно направената валоризација на природните вредности и влијанијата врз животната средина;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природно вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето.

Почитување на начелата за заштита на природата е согласно Закон за заштита на природата(Сл.в. на РМ, бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15 и 39/16).

10.4. КУЛТУРНО- ИСТОРИСКО НАСЛЕДСТВО

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територија на Р. Македонија, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности, кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија за економски, општествен и просторен развој, односно стратегијата за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Согласно Законот за заштита на културното наследство(Сл. весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15 и 39/16) видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменички целини и културни предели.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдениот **локалитет со културно наследство** и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижно културно наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и на урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивната заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно-историска димензија и соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштита на недвижното културно наследство.

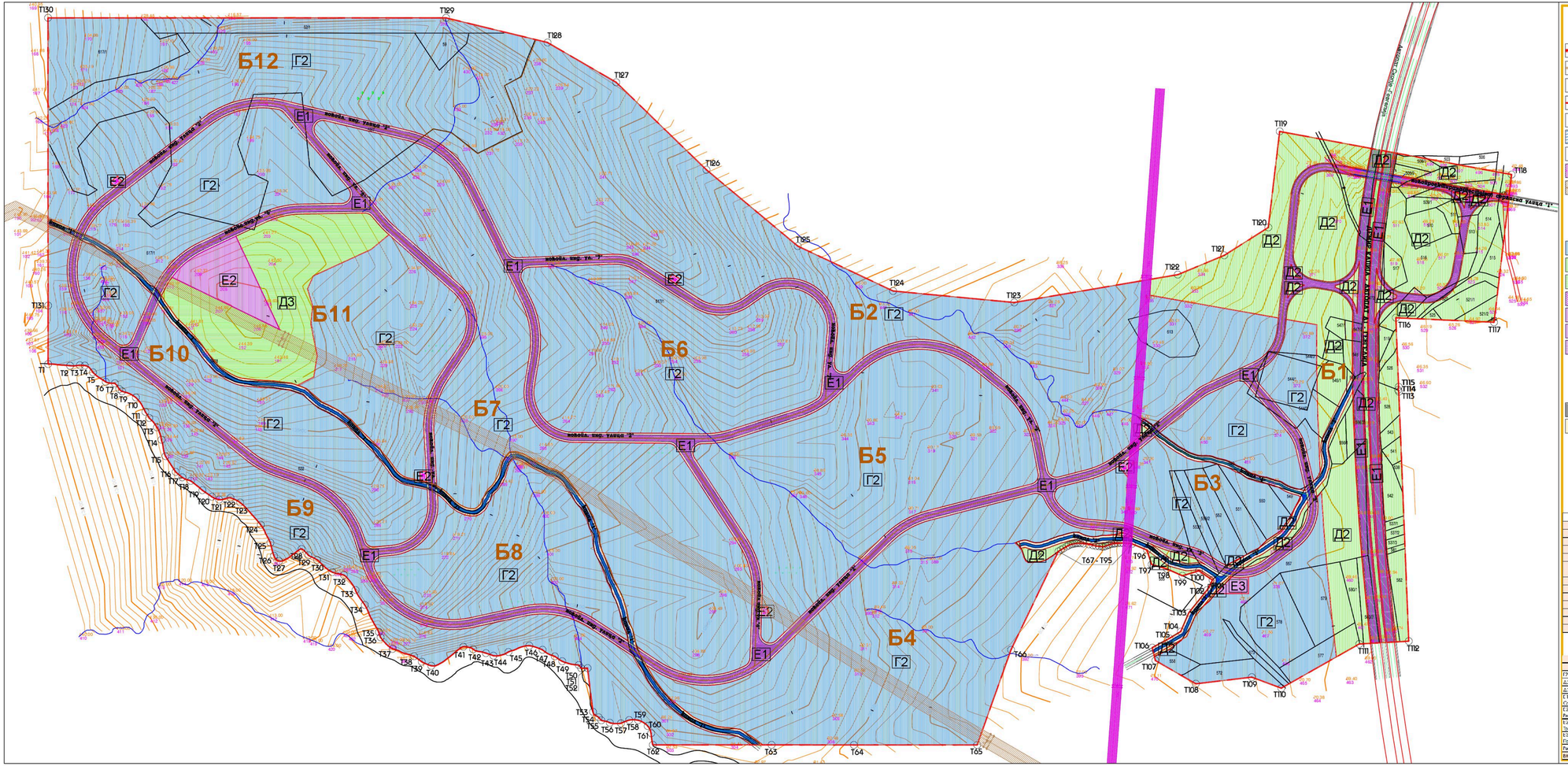
Согласно **Законот за Просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Р.М." бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16),**

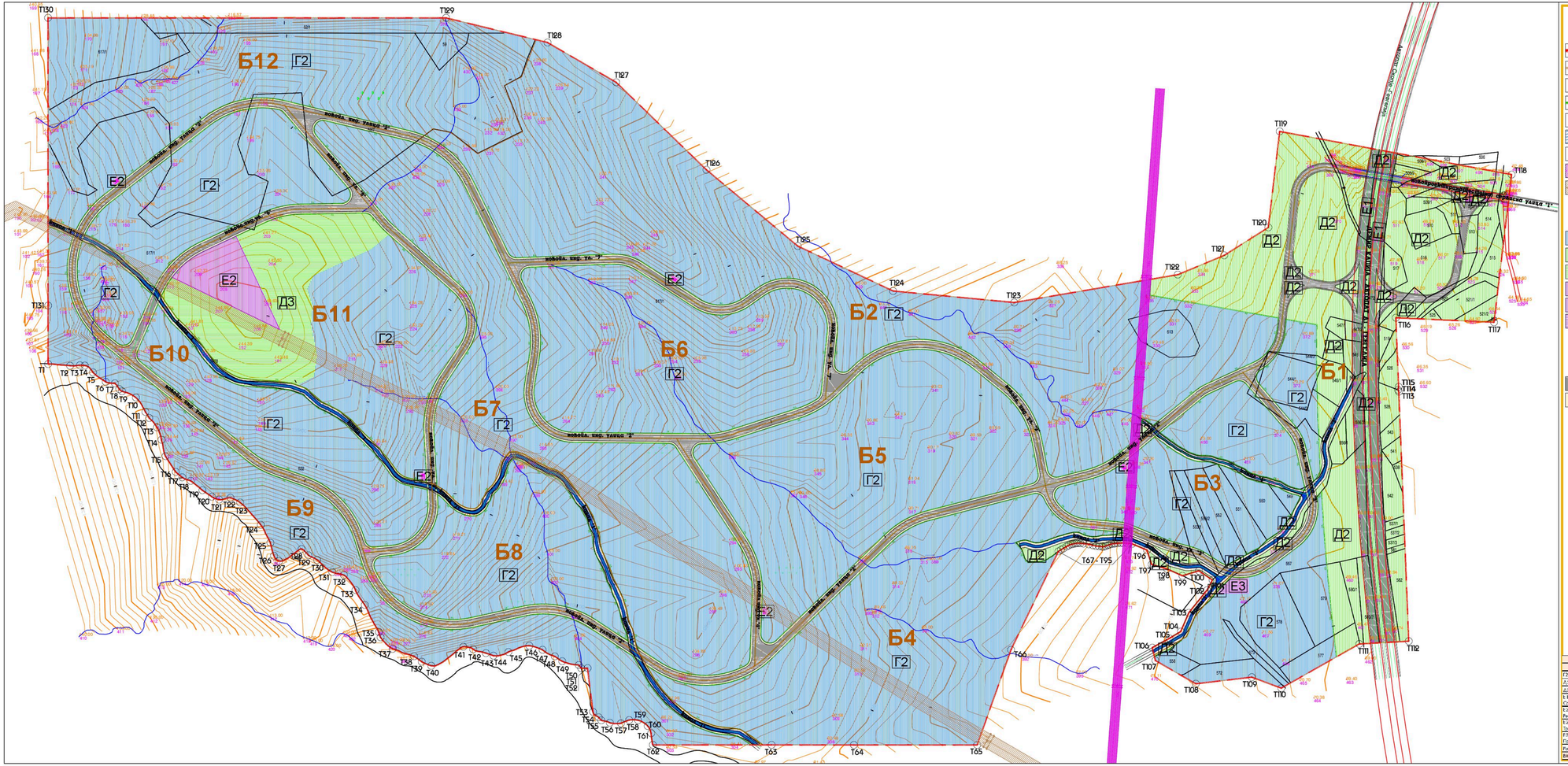
во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат: плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита.

Вградувањето соответен режим за заштита на недвижното културно наследство во просторен и урбанистички план се врши според заштитно-конзерваторски основи за културно наследство (Согласно чл. 65 од Законот за заштита на културното наследство(Сл. весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15 и 39/16).

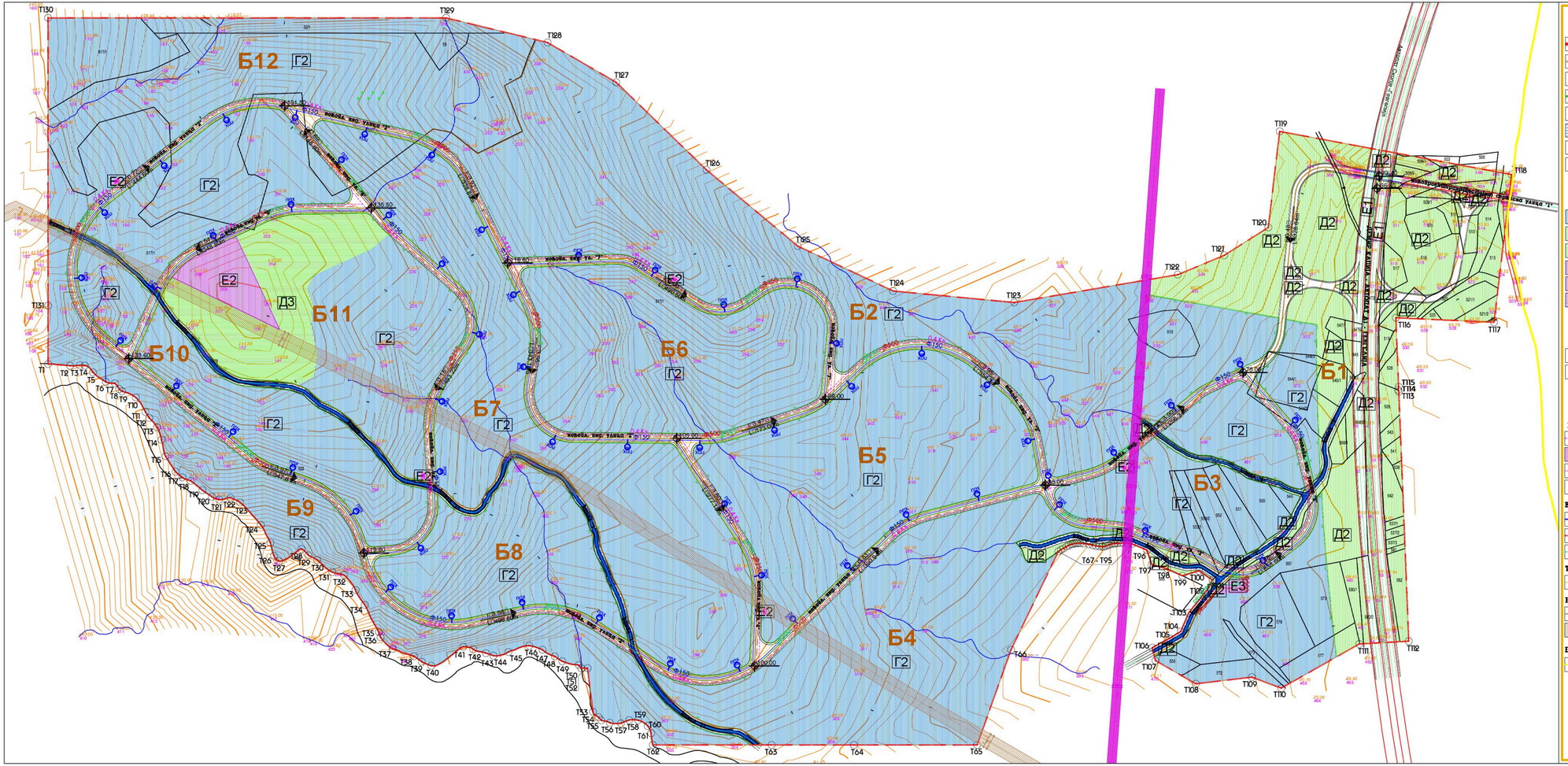
Недвижното културно наследство, без оглед дали е во прашање градителска целина или поединечен објект, како заедничко културно богатство на светот, во просторните и урбанистичките планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационото ткиво на градовите и населените места или поширокиите подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

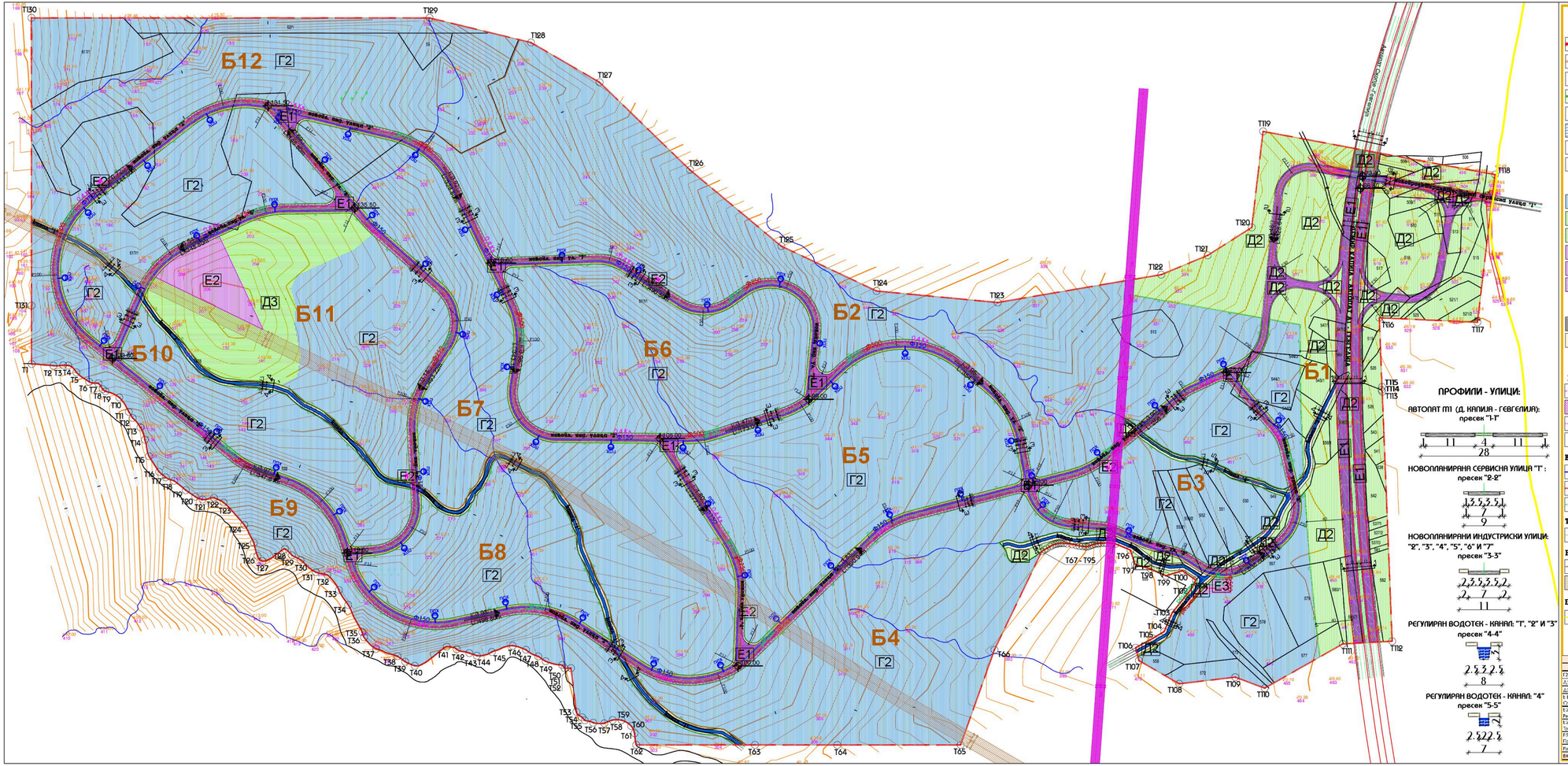
III.2. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА - ГРАФИЧКИ ДЕЛ


Б12
Г2
Е1
Е2
Г2
Б11
Д3
Г2
Б10
Г2
Б9
Г2
Б7
Г2
Б6
Г2
Б2
Г2
Б5
Г2
Б8
Г2
Б4
Г2
Б3
Г2
Б1
Д2
Д2
Д2


Б12
Г2
Е2
Г2
Б11
Д3
Г2
Б10
Г2
Б9
Г2
Б7
Г2
Е2
Б8
Г2
Б6
Г2
Е2
Б2
Г2
Б5
Г2
Б4
Г2
Б3
Г2
Б1
Г2
Д2
Д2
Д2
Д2
Д2
Д2
Д2
Д2
Д2
Д2
Д2
Д2
Д2
Д2
Д2
Д2
Е1
Е1
Е2
Е3
Е2
Е2
Е2

Б12
Г2
Б11
Г2
Б10
Г2
Б9
Г2
Б7
Г2
Б8
Г2
Б6
Г2
Б2
Г2
Б5
Г2
Б4
Г2
Б3
Г2
Б1
Г2
Д2
Д3
Е2
Е3
Т1
Т2
Т3
Т4
Т5
Т6
Т7
Т8
Т9
Т10
Т11
Т12
Т13
Т14
Т15
Т16
Т17
Т18
Т19
Т20
Т21
Т22
Т23
Т24
Т25
Т26
Т27
Т28
Т29
Т30
Т31
Т32
Т33
Т34
Т35
Т36
Т37
Т38
Т39
Т40


Б12
Г2
Б11
Г2
Б10
Г2
Б9
Г2
Б8
Г2
Б7
Г2
Б6
Г2
Б5
Г2
Б4
Г2
Б2
Г2
Б3
Г2
Б1
Г2
Д3
Е2
Д2
Е3
Т1
Т2
Т3
Т4
Т5
Т6
Т7
Т8
Т9
Т10
Т11
Т12
Т13
Т14
Т15
Т16
Т17
Т18
Т19
Т20
Т21
Т22
Т23
Т24
Т25
Т26
Т27
Т28
Т29
Т30
Т31
Т32
Т33
Т34
Т35
Т36
Т37
Т38
Т39
Т40
Т41
Т42
Т43
Т44
Т45
Т46
Т47
Т48
Т49
Т50
Т51
Т52
Т53
Т54
Т55
Т56
Т57
Т58
Т59
Т60
Т61
Т62
Т63
Т64
Т65
Т66
Т67
Т95
Т96
Т97
Т98
Т99
Т100
Т101
Т102
Т103
Т104
Т105
Т106
Т107
Т108
Т109
Т110
Т111
Т112
Т115
Т114
Т115
Т116
Т117
Т118
Т119
Т120
Т121
Т122
Т123
Т124
Т125
Т126
Т127
Т128
Т129
Т130
Т131
Т132
Т133
Т134
Т135
Т136
Т137
Т138
Т139
Т140
Т141
Т142
Т143
Т144
Т145
Т146
Т147
Т148
Т149
Т150
Т151
Т152
Т153



ПРОФИЛИ - УЛИЦИ:

АВТОПАТ М1 (Д. КАПИЈА - ГЕВГЕЛИЈА):
пресек "1-1"

11 4 11
28

НОВОПЛАНИРАНА СЕРВИСНА УЛИЦА "1":
пресек "2-2"

1,3,5,3,5,1
7
9

НОВОПЛАНИРАНИ ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ:
"2", "3", "4", "5", "6" И "7"
пресек "3-3"

2,3,5,3,5,2
2 7 2
11

РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК - КАНАЛ: "1", "2" И "3"
пресек "4-4"

2,5,3,2,5
8

РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК - КАНАЛ: "4"
пресек "5-5"

2,5,2,2,5
7

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ-П=82.75Ха
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- Б1 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- Г2 КЛАСА НА НАМЕНА
- РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК-КАНАЛ
- Т95 ТОЧКИ ОПФАТ
- 259.60 НИВЕЛАЦИСКИ КОТИ

КЛАСИ НА НАМЕНА:

- Г2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧ. ИНДУСТРИЈА
- Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Д3 СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
- Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (ТРАФОСТАНИЦА)
- Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА)
- Е3 НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА)

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ:

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР, ПРИСТАПНА УЛИЦА

ВОДОВИ НА ИНФРАСТРУКТУРА:

ЕЛЕКТРО

- 10Кв НАДЗЕМЕН КАБЕЛ-ДАЛЕКОВОД
- ЗАШТИТНА ЗОНА НА ДЕЛОКОВОД
- 0.4 Кв 0.40 Кв НАДЗЕМЕН ВОД
- ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

- Ф80 ПЛАНИРАН ВОДОВОД
- Ф250 ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- Ф300 ПЛАНИРАНА АТМОСФ. КАНАЛИЗАЦИЈА

ТЕЛЕФОНСКА ИНСТАЛАЦИЈА

- ПЛАНИРАН ТЕЛЕФОНСКИ ВОД

НАФТОВОД

- ПОСТОЕН НАФТОВОД
- ЗАШТИТНА ЗОНА НА НАФТОВОД

ЕЛЕКТРОНСКИ КОМУНИКАЦИИ

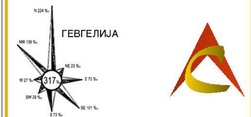
- ПОСТОЕЧКИ ОПТИЧКИ КАБЕЛ

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба		
КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
Г2-Лесна и незагадувачка индустрија	616040м2	76.87%
Д2 - Заштитно зеленило	69599м2	8.40%
Д3 - Спорт и рекреација	21575м2	2.61%
Е1 - Комунална инфраструктура - Сообраќајна инфраструктура	79701м2	9.63%
Е2-Комунална супраструктура - Резервоар за вода	5081м2	0.61%
Е2-Комунална супраструктура - Трафостаница	403м2	0.05%
Е3 Некомпатибилна инфраструктура Пречистителна станица	502м2	0.08%
Ра улиран водотек - канал	14649м2	1.77%
ВКУПНО	827473м2	100.00%

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА "БИЛОТО", КО ПРДЕЈЦИ-ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

М = 1 : 2500



ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА		ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА	
ПОВРШИНИ НА БЛОКОВИ (m2)		ПОВРШИНИ НА БЛОКОВИ (Ха)	
827473 m2		82.75	
1	101584 m2	1	10.16
2	131420 m2	2	13.14
3	36814 m2	3	3.68
4	73189 m2	4	7.32
5	66327 m2	5	6.63
6	55180 m2	6	5.52
7	80990 m2	7	8.1
8	84586 m2	8	8.46
9	47243 m2	9	4.72
10	68137 m2	10	6.81
11	59773 m2	11	5.98
12	72243 m2	12	7.23

М-1:2500

0 25 50 100 200м

ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЈАВОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

доона НИМРЕР д.е. СКОПЈЕ
АКЦИЈЕНЦА БРОЈ 0015

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА - "БИЛОТО", КО ПРДЕЈЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

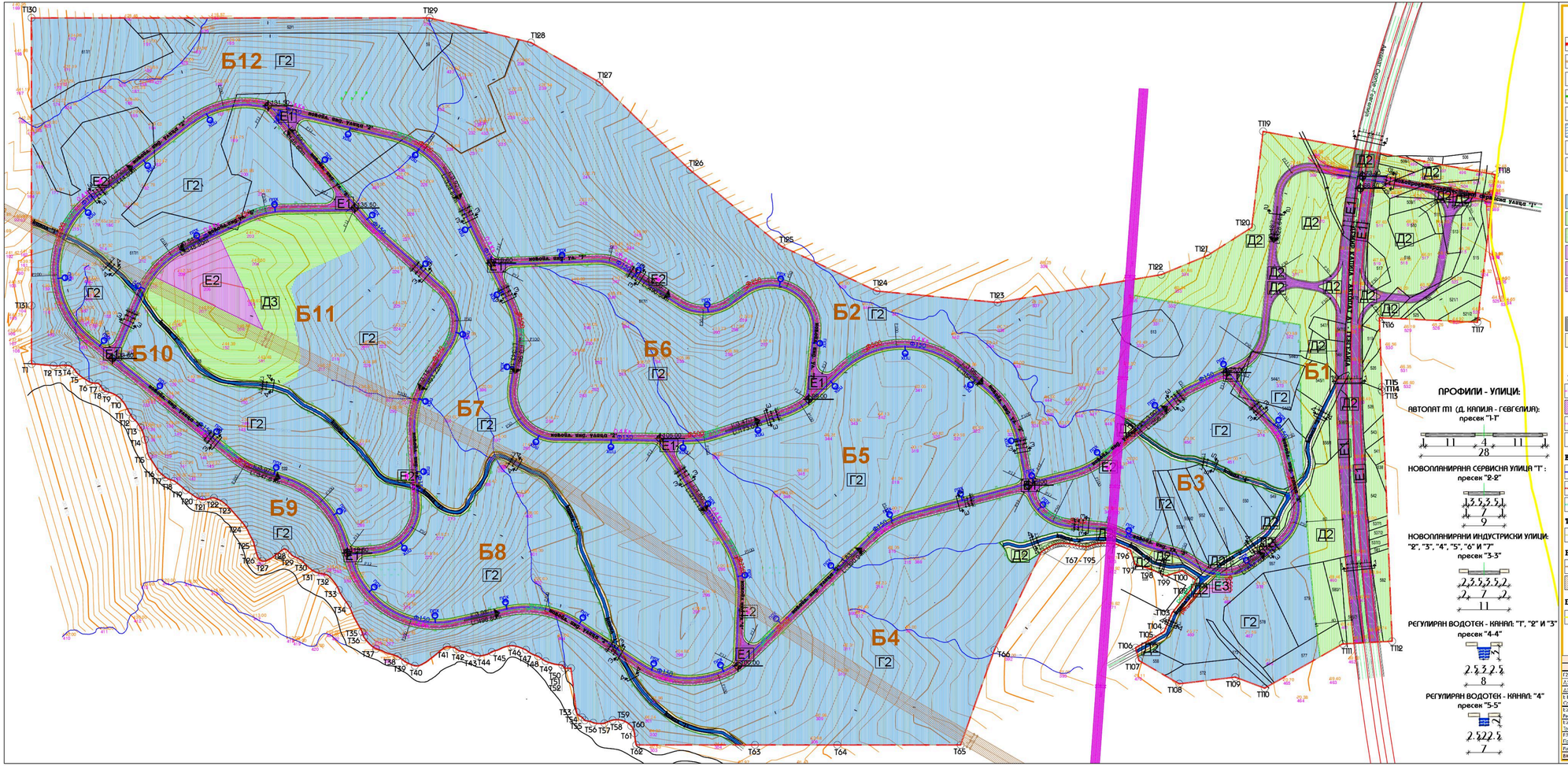
СИНТЕЗЕН ПЛАН
(Планска документација)

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
БЛАГОЈА РАДЕВСКИ, д.и.а. Овластување бр. 0.0104

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ЛИЈАНА РАДЕВСКА, д.и.а. Овластување бр. 0.0105

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ЉУБИЦА ТОФИЛОВСКА, д.и.а. Овластување бр. 0.0406

УПРАВИТЕЛ:	БЛАГОЈА РАДЕВСКИ дна			
ТЕХ.БРОЈ:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
03-129/12	СКОПЈЕ	ФЕВРУАРИ 2017	1:2500	05



ПРОФИЛИ - УЛИЦИ:

АВТОПАТ М1 (Д. КАПИЈА - ГЕВГЕЛИЈА):
пресек "1-1"

11 4 11
28

НОВОПЛАНИРАНА СЕРВИСНА УЛИЦА "1":
пресек "2-2"

1,3,5,3,5,1
7
9

НОВОПЛАНИРАНИ ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ:
"2", "3", "4", "5", "6" И "7"
пресек "3-3"

2,3,5,3,5,2
2 7 2
11

РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК - КАНАЛ: "1", "2" И "3"
пресек "4-4"

2,5,3,2,5
8

РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК - КАНАЛ: "4"
пресек "5-5"

2,5,2,2,5
7

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ-П=82.75Ха
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- Б1 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- Г2 КЛАСА НА НАМЕНА
- РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК-КАНАЛ
- Т95 ТОЧКИ ОПФАТ
- 259.60 НИВЕЛАЦИСКИ КОТИ

КЛАСИ НА НАМЕНА:

- Г2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧ. ИНДУСТРИЈА
- Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Д3 СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
- Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (ТРАФОСТАНИЦА)
- Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА)
- Е3 НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА)

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ:

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР, ПРИСТАПНА УЛИЦА

ВОДОВИ НА ИНФРАСТРУКТУРА:

ЕЛЕКТРО

- 10Кв НАДЗЕМЕН КАБЕЛ-ДАЛЕКОВОД
- ЗАШТИТНА ЗОНА НА ДЕЛОКОВОД
- 0.4 Кв 0.40 Кв НАДЗЕМЕН ВОД
- ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

- Ф80 ПЛАНИРАН ВОДОВОД
- Ф250 ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- Ф300 ПЛАНИРАНА АТМОСФ. КАНАЛИЗАЦИЈА

ТЕЛЕФОНСКА ИНСТАЛАЦИЈА

- ПЛАНИРАН ТЕЛЕФОНСКИ ВОД

НАФТОВОД

- ПОСТОЕН НАФТОВОД
- ЗАШТИТНА ЗОНА НА НАФТОВОД

ЕЛЕКТРОНСКИ КОМУНИКАЦИИ

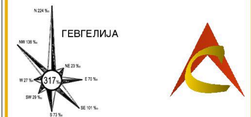
- ПОСТОЕЧКИ ОПТИЧКИ КАБЕЛ

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба		
КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
Г2-Лесна и незагадувачка индустрија	616040м2	76.87%
Д2 - Заштитно зеленило	69599м2	8.40%
Д3 - Спорт и рекреација	21575м2	2.61%
Е1 - Комунална инфраструктура - Сообраќајна инфраструктура	79701м2	9.63%
Е2-Комунална супраструктура - Резервоар за вода	5081м2	0.61%
Е2-Комунална супраструктура - Трафостаница	403м2	0.05%
Е3 Некомпатибилна инфраструктура Пречистителна станица	502м2	0.08%
Ра улиран водотек - канал	14649м2	1.77%
ВКУПНО	827473м2	100.00%

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА "БИЛОТО", КО ПРДЕЈЦИ-ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

М = 1 : 2500



ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА		ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА	
ПОВРШИНИ НА БЛОКОВИ (m2)		ПОВРШИНИ НА БЛОКОВИ (Ха)	
827473 m2		82.75	
1	101584 m2	1	10.16
2	131420 m2	2	13.14
3	36814 m2	3	3.68
4	73189 m2	4	7.32
5	66327 m2	5	6.63
6	55180 m2	6	5.52
7	80990 m2	7	8.1
8	84586 m2	8	8.46
9	47243 m2	9	4.72
10	68137 m2	10	6.81
11	59773 m2	11	5.98
12	72243 m2	12	7.23

М-1:2500

0 25 50 100 200м

ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЈАВОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

доона НИМРЕР д.е. СКОПЈЕ
АКЦИЈЕНЦА БРОЈ 0015

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА - "БИЛОТО", КО ПРДЕЈЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

СИНТЕЗЕН ПЛАН
(Планска документација)

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
БЛАГОЈА РАДЕВСКИ, д.и.а. Овластување бр. 0.0104

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ЛИЈАНА РАДЕВСКА, д.и.а. Овластување бр. 0.0105

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ЉУБИЦА ТОФИЛОВСКА, д.и.а. Овластување бр. 0.0406

УПРАВИТЕЛ:	БЛАГОЈА РАДЕВСКИ дна			
ТЕХ.БРОЈ:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
03-129/12	СКОПЈЕ	ФЕВРУАРИ 2017	1:2500	05

ПИМ
ОПШТИНА НЕГОТИНО

Република Македонија
Општина Неготино
Градоначалник

Број: 11-287/2
Дата: 01.08.2019 година

ОПШТИНА НЕГОТИНО

Ацо Аџи Илов,бр.2
1440Неготино
Република Македонија

Тел. (043) 361-045
Фак.(043) 361 933

www.negotino.gov.mk
info@negotino.gov.mk

ПРЕДМЕТ: Информација

Во врска со постапката за добивање на податоци и информации за ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција, Ве известуваме дека проектниот опфат поминува покрај планскиот опфат дефиниран со УПВНМ КП 79/8-79/18 м.в. Црвен Брег КО Тимјаник, КП 278/3 – 278/9 м.в. Бунарјето КО Дуброво, општина Неготино, за по прецизни податоци потребно е да поднесите барање за Извод од урбанистичкиот план.

Со почит,

Изработил: Весна Ѓорчева
Одобил: Снежана Цветкова

Општина Неготино
Градоначалник
Тони Делков

Република Северна Македонија
Општина Неготино
Градоначалник

Дп
ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС ДОО
Скппје

Број: 11-354/2
Дата: 07.10.2020година

ОПШТИНА НЕГОТИНО

Ацо Аџи Илов,бр.2
1440Неготино
Република Македонија

Тел. (043) 361-045
Фак.(043) 361 933

www.negotino.gov.mk
info@negotino.gov.mk

ПРЕДМЕТ: Инфпрмација

Ппчитувани,

Врз пснпва на Вашетп бараое , а вп врска сп ппстапката за дпбиваое на ппдатпци и инфпрмации за израбптката на **ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција,** Ве известуваме дека прпектнипт ппфат кпј е вп неппсредна близина на град Негптинп (ГУП за град Негптинп), дел ппминува вп планиран плански ппфат за кпј има пдпбренп планска прпграма за ЛУПД за ппределуваое на ппвеќе градежни парцели сп намена А1- дпмуваое вп станбени куќи на м.в. Дубрпвскп, ппштина Негптинп и дел пд трасата ппминува низ градежен ппфат дефиниран сп УПВНМ за кпмплекс сп намена лесна индустрија м.в.Црвен Брег КО Тимјаник и м.в.Бунарјетп, ппштина Негптинп.

Вп прилпг Ви ја дпставувам скицата сп прикажани плански ппфати.

Израбптил: Снежана Цветкпва

Општина Негптинп
Градпначалник
Тпни Делкпв

Неготино
1
2
Дуброво
Тимјаник
3

Република Северна Македонија
Општина Неготино
Градоначалник

До:Чакар Партнер
ул..Народен Фронт“бр.5/4/9
Скопје

Број 11-52
Дата 04.02.2021год

ОПШТИНА НЕГОТИНО

Ацо Аџи Илов,бр.2
1440 Неготино
Република Северна Македонија

Тел. (043) 361- 045
Факс: (043) 361 933

www.negotino.gov.mk
info@negotino.gov.mk

ПРЕДМЕТ: Известување

Во врска со вашето барање бр.11-52 од 04.02.2021 година, за издавање на извод од ЛУПД за определување на повеќе градежни парцели со намена А1- домување во станбени куќи на м.в. Дубровско, општина Неготино, Ве известуваме дека постапката за одобрување на планската документација сеуште не е завршена.

Изработил:Виолета Бошкова
Одобрил:Снежана Цветкова

По овластување на Градоначалник
Ивица Златковиќ

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА НЕГОТИНО
Број: 11-51 од 04. 02. 2021 год.
Одделение за урбанизам и
заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 33
УПВНМ:за комплекс со намена лесна индустрија на КП 79/8-79/18 м.в.Црвен Брег КО Тимјаник и на КП 278/3,278/5,278/6 м.в.Бунарје КО Дуброво
Одлука број: 08-31/10 од 31. 01. 2017 год.
Плански период: 2014-2024 год.
Намена на градба: /
КО Дуброво, Тремник
ДЛ бр./ **М=1:2500**

ИЗВОДОТ ЗАУПВНМ за компекс со намена лесна индустрија на КП 79/8-79/18 м.в. Црвен Брег КО Тимјаник и на КП 278/3,278/5,278/6 м.в. Бунарје КО Дуброво;

СОДРЖИ:

,

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

а) Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граници на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:
- легенда
- табела со нумерички показатели

б) Заверена копија од други графички прилози со легенда
- инфраструктурен план со легенда
- сообраќаен и нивелациски план со легенда

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

а) Заверена копија од: општите и посебните услови за градење, параметри за споредување на планот, мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.

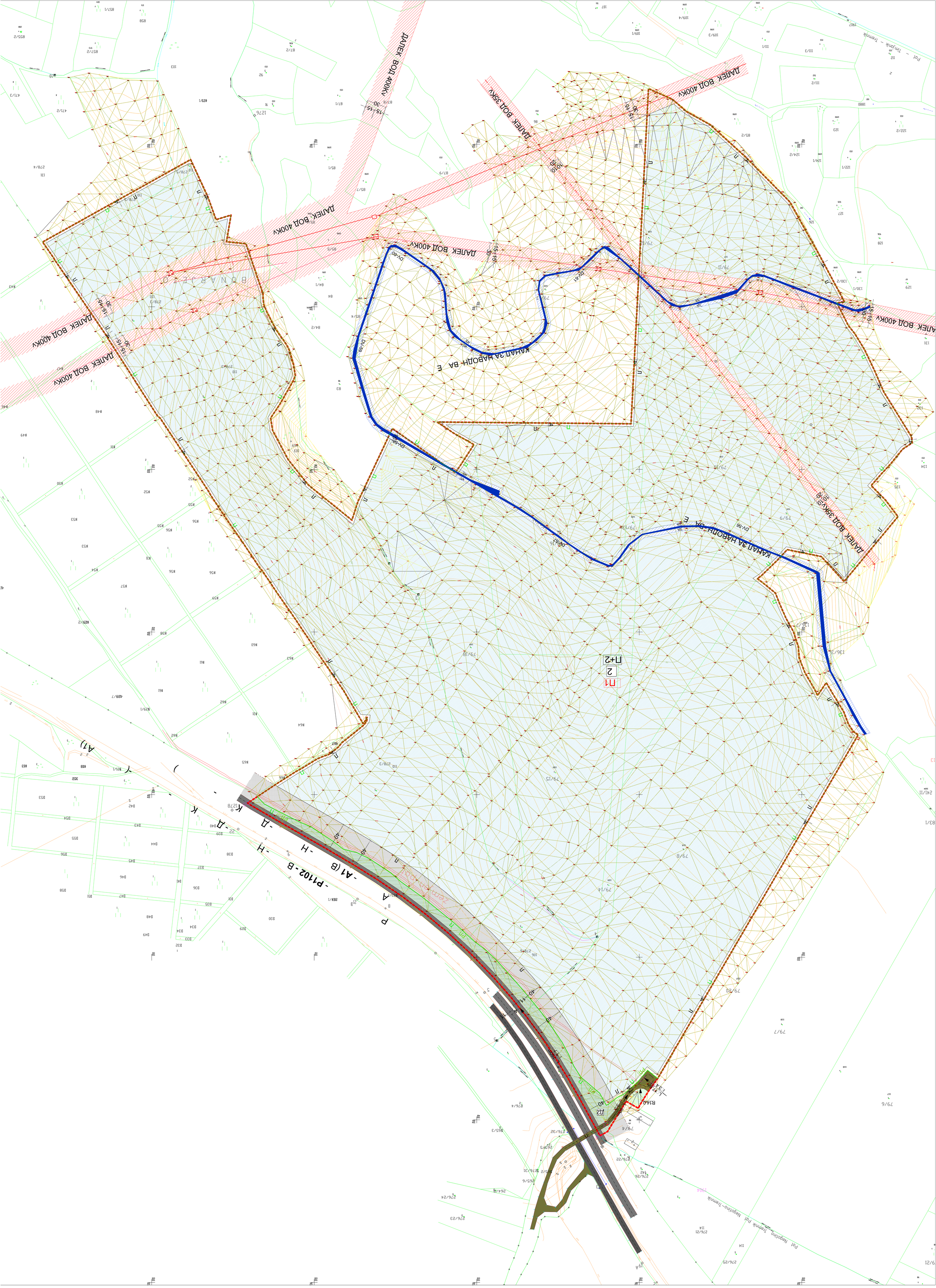
Б) Податоци за постојна инфракструктура и приклучоци
- постоечка улица „ / “
- нема приклучок на водоводна и фекална мрежа
- нема приклучок на НН мрежа

изготвил: _____ **ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНА;**

контролирал: _____

_____

М. П.


ДАЛЕК ВОД 400Kv
ДАЛЕК ВОД 35Kv
КАНАЛ ЗА НАВОДН-ВА Е
Pat Negotino-Tremnik Pat Negotino-Tremnik
П1
2
П+2
Д2
R14.0
P-A1(B-H-Д-K-Д-K-A1)
P-P1102-B-H-Д-K-Д-K-A1)

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

РП РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГГП ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

40 ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕН ПОЈАС ОД 40м НА МАГИСТРАЛЕН ПАТ - АВТОПАТ - **А1**

Г2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

МАГИСТРАЛЕН ПАТ

РЕГИОНАЛЕН ПАТ

ПРИСТАПЕН ПАТ

ГП1 БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

П+2 СПРАТНОСТ

+-0.00/+1.20м КОТА НА НУЛТА ПЛОЧА

1 ПРЕКРШНИ ТОЧКИ

L=724 i=1.91% ПАД НА ТЕРЕНОТ

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

5 5 КАНАЛ ЗА НАВОДНУВАЊЕ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС ОД ДВЕТЕ СТРАНИ ПО 5м

ЕЛЕКТРИКА и ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА и ОПРЕМА

15 15 ДАЛЕКУВОД 400Kv СО ВКУПНА ШИРИНА НА ЗАШТИТЕН ПОЈАС ОД 30м

10 10 ДАЛЕКУВОД 35Kv СО ВКУПНА ШИРИНА НА ЗАШТИТЕН ПОЈАС ОД 20м

ПРЕГЛЕД НА ПОВРШИНИ И НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ									
ГП		УТВРДЕН ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ	МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ПОД ГРАДБИ m^2	Н мак. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки	КЛАСА НА НАМЕНА НА ПОВРШИНИТЕ		
БРОЈ	ПОВРШИНА m^2			m	спратност		основна класа на намена	компатибилна класа на намена	максимален дозволен % на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена
1	895.495,01	808.343,37	1.616.686,74	/	П+2	1,81	Г2	Б1(30%), Б2(30%), Б4(10%), Д3(30%)	ВКУПНО 49%
СЕ ВКУПНО:	895.495,01	808.343,37	1.616.686,74	/	/	1,81	/	/	/

напомена: Нултата кота на приземје се движи од +-0,00 до +1,20м

Потребниот број на паркинг места ќе се утврди со архитектонско урбанистички проект во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена

ПРЕГЛЕД НА СООБРАЌАЈНИ и ЈАВНИ ПОВРШИНИ					
р.б	тип на улица	должина m^1	коловоз m^2	тротоар m^2	вкупно m^2
ПРИМАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ					
1	**А1** - АВТОПАТ	760,00	4.149,78	/	4.149,78
2	**Пп** - ПРИСТАПЕН ПАТ	127,00	1.207,00	/	1.207,00
3	**Д2** - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО				**11.446,30**
				СЕ ВКУПНО јавна површина m^2:	**16.803,08**

координати на прекршни точки			
ред.бр.	Y	X	Z
1	593.496,50	592.628,80	188,000
2	593.485,40	592.642,50	187,400
3	593.554,70	592.698,50	190,400
4	593.574,40	592.710,50	185,400
5	593.063,00	593.252,40	172,500

А - текстуален дел –

1. Вид на планот, назив на подрачјето на планскиот опфат и плански период

При создавањето на концепт за изработка на УПВНМ ЗА КОМПЛЕКС СО НАМЕНА ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА НА КП 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16 и 79/18, м.в."ЦРВЕН БРЕГ", КО ТИМЈАНИК И НА КП 278/3, 278/5 и 278/6, м.в."БУНАРЈЕТО", КО ДУБРОВО - ОПШТИНА НЕГОТИНО се настојуваше да се запазат програмските барања, насоките од Просторниот план на РМ, прилагодување на постојната состојба како предуслов за брза реализација, а при тоа целосно да се испочитува законската регулатива. Реализацијата на Урбанистичкиот план вон населено место за изградба на сончеви фотоволтаични централи и други содржини од лесната и незагадувачка индустрија кои не побаруваат многу енергија, не создаваат голем промет на суровини, материјали и сообраќај и не произведуваат штетни еманации ќе биде во функција на развој на локалната економија и согласно определбите од Просторниот план на Република Македонија треба да биде поставена врз принципите за заштита на животната средина и одржлив локален и национален развој.

Планскиот опфат во овој УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА КОМПЛЕКС СО НАМЕНА ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА НА КП 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16 и 79/18, м.в."ЦРВЕН БРЕГ", КО ТИМЈАНИК И НА КП 278/3, 278/5 и 278/6, м.в."БУНАРЈЕТО", КО ДУБРОВО - ОПШТИНА НЕГОТИНО има вкупно површина од 91,23ха, а година на базни податоци за планирањето е 2014 година со важност на планскиот период од 10 години, односно до 2024 година согласно член 28, став 1 алинеа 2 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.51/05, бр.137/07, бр.91/09, бр.124/10, бр.18/11, бр.53/11, бр.144/12 и бр.55/13). Планскиот документ ќе се изработи во две фази:

- нацрт план и
- предлог план,

Планскиот опфат во овој УПВНМ ЗА КОМПЛЕКС СО НАМЕНА ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА НА КП 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16 и 79/18, м.в."ЦРВЕН БРЕГ", КО ТИМЈАНИК И НА КП 278/3, 278/5 и 278/6, м.в."БУНАРЈЕТО", КО ДУБРОВО - ОПШТИНА НЕГОТИНО се простира со површина од 91,23ха и истиот го дефинираат следните граници:

- Од североисток се граничи со осовина на Автопат - **А1** (Велес - Неготино - Демир Капија - Гевгелија);
- Од источната, јужната, западната и северозападната страна границата на планскиот опфат е по границите на КП 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16 и 79/18, КО ТИМЈАНИК И НА КП 278/3, 278/5 и 278/6, КО ДУБРОВО;

Предметната локација се наоѓа западно од Магистрален пат - **А1** (Велес - Неготино - Демир Капија - Гевгелија) на место викано Црвен Брег и Бунарјето, на надморска височина од 190-172м. Просечниот пад на теренот во рамките на планскиот опфат изнесува кон север е 5%, кон југ е 13% и кон североисток е 9%. Локацијата има површина од 91,23ха и се наоѓа на продуктивно земјиште (нива) 5 и 6 класа.

Областа Тиквеш и Повардарие каде е лоцирана предметната локација се наоѓа под влијание на медитеранска клима која продира од југ преку Демир Каписка клисура и на континентална клима која продира од север преку Велешка котлина.

Судирот на две различни климатски влијанија создава модифицирана медитеранска клима со следни карактеристики: просечна годишна температура на воздухот 13,5°C; највисока просечна месечна температура - јули, август; најниска просечна месечна температура - јануари 1,4°C; годишна средномесечна температура над 0°C; број на мразни денови (под 0°C) - 58,4 дена; средно траење на мразен период - 112 дена; температурна амплитуда - 58,6°C, односно апсолутна максимална температура 41,8°C (август) и апсолутна минимална температура -17,8°C (јануари).

Должина на траењето на сончевиот сјај (осончување) годишно за Средно Повардарие изнесува 2230 часови со максимум во месеците јули и август.

Плувиометриските анализи покажуваат дека ова подрачје е лоцирано во најсушното подрачје во Републиката со следни карактеристики: просечна годишна сума на врнежи - 437 мм, максимална сума на врнежи по месеци - 61,2 мм - октомври, минимална сума на врнежи по месеци - 47,5 мм - мај, поројни врнежи од локален карактер - мај до септември, дневен максимум - 97 мм. Просечна годишна влажност на воздухот е 71%. Просечен број на ведри денови е 118 дена, облачни 153 и тмурни 94 дена.

Интензитетот на дневниот максимум условува создавање на големи поројни води кои создаваат посебни проблеми во градот.

Снежниот покривач се јавува од декември до март или вкупно 71 ден во годината, просечно, а стварниот број на денови со снежен покривач изнесува 21 ден. Максимално регистрирана висина на снежниот покривач достигнува 93 см.

Воздушните струења имаат најголема честина од насоките север и северо-запад.

Струењата од северна насока имаат следни особености: просечна годишна честина 145‰, средна јачина 2 бофори, максимална јачина 10 бофори, просечна брзина 2,2 - 3,4 м/сек, максимална регистрирана јачина 27,5 м/сек.

Струењата од северо-запад имаат следни карактеристики: просечна годишна честина 118‰, средна јачина 1,8 бофори, максимална регистрирана јачина 8 бофори, просечна брзина 2,6 м/сек.

2. Текстуални одредби од Изводот од план од повисоко ниво кои се однесуваат на планскиот опфат и претставуваат услови за планирање

Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво.

Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување. Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина.

Во согласност со предходно наведеното е издадено **Решението за Услови за планирање на просторот** со бр.15-1505/2 од 14.02.2014год. од страна на Министерството за животна средина и просторното планирање, и истото е составен дел од Условите за планирање на просторот со тех.бр.00514 изработени од Агенцијата за просторно планирање на РМ, кои произлегуваат од Просторниот план на РМ. Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето во соодветниот плански документ, обработени во Просторниот план на Р. Македонија, а во согласност со истиот.

- **Текстуални одредби од Изводот од план - заклучни согледувања**

Условите за планирање на просторот се наменети за изработка на Урбанистички план вон населено место за комплекс со намена лесна индустрија на КП: 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16, 79/18, на м.в. Црвен Брег, КО Тимјаник и на КП: 278/3, 278/5 и 278/6, на м.в. Бунарјето, КО Дуброво на општина Неготино. Локацијата се наоѓа на продуктивно земјиште (нива) 5 и 6 класа.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со **Просторниот план на Р.Македонија.**

При изработката на предвидениот Урбанистички план во населено место, покрај горенаведените забелешки, треба да се земат во предвид следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план:

*Од аспект на **економски основи на просторниот развој** се препорачува:*

- При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за економски дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, **заштита од природните и создадени ресурси и богатства,** сообраќајно и информатичко поврзување, **локациона флексибилност** и почитување на објективните фактори на развојот.
- **Реализацијата на Урбанистички план вон населено место за комплекс со намена лесна индустрија на КП: 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16, 79/18, на м.в. Црвен Брег, КО Тимјаник и на КП: 278/3, 278/5 и 278/6, на м.в. Бунарјето, КО Дуброво на општина Неготино на површина од 91.23ха, ќе биде во функција на развој на локалната економија. Меѓутоа, појдовни поставки за просторниот и регионалниот развој е дека за просторното и урбанистичкото планирање не се доволни сознанијата за развитокот на стопанството за земјата, туку треба да се согледаат и да се предвидат и последиците од тој развиток врз неговото разместување во просторот.**
- **Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на економските дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено нивна превентивна примена и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии врз животната и работна средина.**
- **Една од планските определби утврдени со Просторниот план на Република Македонија е рационално користење на земјиштето заради што е неопходно пред започнување на сите активности да се утврди економската и општествена оправданост за зафаќање на предложената површина од 91.23ха за стопанска намена.**

*Од аспект на **заштита на земјоделско земјиште** се препорачува:*

- За оптимално искористување на еколошките и други услови, се предлага да се користи реонизацијата според која **Република Македонија е поделена во 6 земјоделско-стопански реони и 54 микрореони**. Предметната локација се наоѓа на продуктивно земјиште (нива) 5 и 6 класа и припаѓа на **Медитерански или Повардарски реон поделен на Јужно Медитерански со 2 микрореони и Централно Медитерански со 10 микрореони.**
- Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

*Од аспект на **водостопанство и водостопанска инфраструктура** се препорачува:*

- Обезбедувањето на потребните количини на вода за стопанскиот комплекс за лесна индустрија, треба да се одвива во насока на: синхронизирана изградба на водостопански објекти со кои ќе се овозможи повеќе корисници да се снабдуваат со квалитетна вода; максимално штедење на водата преку нејзино повеќекратно искористување и примена на современи технологии во производството кои бараат помали количини на вода;
- Доколку за водоснабдување на стопанскиот комплекс се користи независен изворник потребно е да се дефинираат заштитни зони околу изворникот и да се дефинира режимот на заштита.
- Отпадните води пред да се испуштат во реципиентот мора да бидат подложени на третман. Квалитетот на пречистените води пред да се испуштат во реципиентот да биде доведен во согласност со „Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води".

*Од аспект на **енергетика и електроенергетска инфраструктура** се препорачува:*

- Постојните 400kV водови Дуброво-Скопје4 и Дуброво-Солун минуваат низ локацијата за стопански комплекс заради што при изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитува „Правилник за технички нормативи за изградба на надземни електроенергетски водови со номинален напон од 1kV до 400kV".
- Локацијата за стопански комплекс нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови.

*Од аспект на **урбанизација** се препорачува:*

- Изградбата на комплекс со намена лесна индустрија, кај м.в. Црвен Брег, КО Тимјаник, и кај м.в. Бунарјето, КО Дуброво, Општина Неготино, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила и вработување, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативните и стандарди за заштита на животната средина.

*Од аспект на **домувањето** се препорачува:*

- Иницијативата за изработка на Урбанистички план вон населено место за комплекс со намена лесна индустрија, кај м.в. Црвен Брег, КО Тимјаник, и кај м.в. Бунарјето, КО Дуброво, Општина Неготино, е функција на концептот, кој нуди **квалитетни услуги во функција на развој на стопанството и индустријата, а кој се базира на популацијата и станбениот фонд во населбите во непосредна близина.**
- Во поглед на заштита треба да се почитува се она што значи стандард кој е зацртан генерално за населбите во најблиска околина.

*Од аспект на **јавните функции** се препорачува:*

- Предложената локација за изградба на комплекс со намена лесна индустрија, кај м.в. Црвен Брег, КО Тимјаник, и кај м.в. Бунарјето, КО Дуброво, Општина Неготино, е во функција на концептот, кој нуди **квалитетни услуги во функција на стопанскиот развој а кој се базира на популацијата и станбениот фонд во населбите во непосредна близина.**

*Од аспект на **сообрајќај** се препорачува:*

- **Наведените показатели ја потврдуваат добрата поставеност на локацијата во однос на сообраќајните правци и тековите во Р. Македонија.**
- **При планирање да се почитува заштитна зона на патот, согласно Законот за јавни патишта (Сл.в. на РМ, бр. 84/08, бр. 52/09, бр. 114/09, бр. 124/10, бр. 23/11, бр. 53/11, бр. 44/12 и бр. 168/12).**

*Од аспект на **комуникациската инфраструктура** се препорачува:*

- Локацијата за стопански комплекс нема конфликт со постојните и планирани комуникациски водови.

*Од аспект на **заштита на животната средина** се препорачува:*

- **Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Урбанистички план вон населено место за комплекс со намена лесна индустрија, кај м.в. ЦрвенБрег, КО Тимјаник, и кај м.в. Бунарјето, КО Дуброво, Општина Неготино, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.**
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните водиимплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена.
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Организирано уптавување со отпаднот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.
- Да се изведуваат енергетски ефикасни објекти и да се применуваат најдобри достапни технологии во процесот на производство.

*Од аспект на **заштита на природното наследство** се препорачува:*

- **Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија (Сл.в. на РМ, бр. 39/04) на просторот кој е предмет на разработка на Урбанисички план вон населено место за комплекс со намена лесна индустрија, кај м.в. Црвен Брег, КО Тимјаник, и кај м.в. Бунарјето, КО Дуброво, Општина Неготино, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.**
- Доколку при изработка на Урбанистички план вон населено место или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

*Од аспект на **заштита на културно наследство** се препорачува:*

- Доколку при изведувањето на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со чл.65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на РМ бр. 20/04, бр. 71/04, бр. 115/07, бр. 18/11, бр. 148/11, и бр. 23/13), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство во смисла на чл. 129 од Законот.

*Од аспект на **развој на туризмот и организација на туристичките простори** се препорачува:*

- **Предметната локација припаѓа на Средно – Вардарски туристички регион со 6 туристички зони и 24 туристички локалитети. Според валоризацијата на туристичките простори планскиот опфат на локацијата се наоѓа во границите на Траназитниот туристички коридор.**
- За непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на производните и услужни дејности **да се почитува планската определба утврдена со Просторниот план на Република Македонија за заштита на животната средина и остварување на одржлив економски развој.**

*Од аспект на **заштита од воени разурнувања, природни и техничко – технолошки катастрофи** се препорачува:*

- Просторот за кој се наменети Условите за планирање за изработка на **Урбанистички план вон населено место за комплекс со намена лесна индустрија, кај м.в. Црвен Брег, КО Тимјаник, и кај м.в. Бунарјето, КО Дуброво, Општина Неготино се наоѓа на простори со висок степен на загрозеност од**

воени дејства. Согласно со член 53 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на РМ, бр.93/12 – пречистен текст) **задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.**

- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- **Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина од VIII степени по МКС**, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новиот објект.

3. Планска програма

Планската програма е дадена изворно, во целост, како прилог кон овој УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА КОМПЛЕКС СО НАМЕНА ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА НА КП 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16 и 79/18, м.в."ЦРВЕН БРЕГ", КО ТИМЈАНИК И НА КП 278/3, 278/5 и 278/6, м.в."БУНАРЈЕТО", КО ДУБРОВО - ОПШТИНА НЕГОТИНО и претставува негов составен дел.

4. Опис и образложение на планскиот концеп за просторниот развој во рамките на планскиот опфат

Планскиот концепт е поставен врз основа на анализата на просторот, анализата на можностите за просторен развој и Планската програма. Планскиот концепт е во директна зависност од природните фактори, посебно од конфигурацијата на теренот и од можностите за просторна композиција, односно естетско обликување на просторот. Планскиот концепт е условен и од мерките за заштита и спасување.
Целиот плански опфат претставува еден блок.

Крајната цел на овој УПВНМ е да ги утврди параметрите кои се потребни за реализација на проектот за изградба на комплексот за лесна и незагадувачка индустрија, а воедно да ги даде и насоките за изработка на архитектонско-урбанистички проект за наменската употреба на земјиштето според градежната парцела со утврден простор ограничен со градежни линии, каде што градежната парцела ќе претставува една (1), дел од катастарска парцела или повеќе катастарски парцели. Исто така има цел да ги утврди и планските услови за изработка на Основните проекти за инфраструктурните водови.

5. Опис и образложение на планските решенија за изградба, на наменската употреба на градежното земјиште парцелирано за изградба, на градежното земјиште за општа употреба, сообраќајната и комуналната инфраструктура

Со овој УПВНМ се одредуваат основните наменски употреби на земјиштето. Површините за градба не се цел на овој Урбанистички план. Тие ќе се утврдат со посебни Архитектонско - урбанистички проекти за секоја градежна парцела посебно, со посебни проектни програми. Сепак, планскиот концепт, со утврдените регулациски линии и градежни линии, овозможува уредување на просторот во квалитетна композиција.

Сообраќајниот концепт е основа за планскиот концепт. Програмските барања и постојната сообраќајна инфраструктура го услови планираното сообраќајно решение, кое е поставено во корелација со стандардите и нормативите за планирање на ваков простор. Оваа сообраќајна мрежа овозможува нормално одвивање на сообраќајот во планскиот опфат. Со тоа се создава концепција на реална урбанизација со можност за поедноставна реализација на планот, без нарушување на имотно-правните односи (освен за оформување на јавните сообраќајни површини), а при тоа целосно да се испочитува законската регулатива.

- Намена на земјиштето и градбите

Во овај плански опфат површината за градба има класа на намена:

Основна класа на намена

- **Г2 -** Лесна и незагадувачка индустрија - во која влегуваат сите видови производство кои не побаруваат многу енергија, не создаваат голем промет на суровини, материјали и сообраќај и не произведуваат штетни еманации и компатибилни класи на намена со максимален дозволен % на учество на збирот на компатибилните класи на намени од 49% во однос на основната класа на намена во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12).

Предвидениот утврден простор ограничен со градежни линии е предвиден за изградба на комплексот за лесна и незагадувачка индустрија со други пратечки содржини (деловни дејности-портирница, трафостаница, пречистителна станица, улици, заштитно зеленило). Намената на планираните површини во планот се распоредени како следи:

Површините наменети за сообраќај се прифатливо димензионирани и се во рамките на пропишаните нормативи. А што се однесува до предвидениот утврден простор ограничен со градежни линии, во кој површините за градба ќе ја добијат правата форма и волумен, со изработка на Архитектонско-урбанистички проект согласно на позитивната законска регулатива.

- Регулациони и градежни линии

Регулаторни линии се плански одредби во графичкиот дел на урбанистичкиот план кои го разграничуваат градежното земјиште од аспект на носителите на правото за градење. Регулаторни линии се регулациона линија и граница на градежна парцела.

Градежната линија е планска одредба која претставува граница на површината за градење во градежната парцела и ја дефинира просторната граница до која градбата можи да се гради.

- Површини за градба и висински план

Површините за градба се дефинирани како утврден простор ограничен со градежни линии согласно на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање како и другите позитивни законски рамки. Истите се ограничени со градежни линии (предна, бочни, задна) и во планот се развиваат како самостојни.

Висинскиот план, кој е проектиран во комплексот оддава слика на релативно ниски градби, односно максималната висина на објектите од теренот - тротоарот до хоризонталниот венец ќе се утврди со Архитектонско Урбанистички проект во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена, а со спратност П+2. Истиот е компониран према постојниот терен и зацртаните силуети на важните сообраќајници, зацртувајќи рамномерно опаѓање или дигање на силуетата на објектите без поголеми доминанти на одредени објекти (види графички прилози и табела бр.2).

Што се однесува до котата на нултата плоча таа изнесува од 0.00-1.20м, мерено од котата на тротоарот на улицата.

- Процент на изграденост и Коефициент на искористеност

Предвидените максимални површини за градба на објекти (процент на изграденост) и нивниот проектиран волумен (коефициент на искористеност на земјиштето) се под пропишаните, односно во склоп на рамките на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12).

- Сообраќај и нивелациски план

Сообраќајната инфраструктура претставува заначаен фактор во еден планиран простор и е од витално значење за планскиот опфат. Најважна основа на модерното урбанистичко планирање е концепцијата на уличната мрежа да биди така поставена за да биди прегледна и јасна, да овозможи безбедно и непрекинато одвивање на сообраќајните токови и да овозможи рамноправен третман на сите учесници во формирањето на сообраќајните токови.

За овој УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА КОМПЛЕКС СО НАМЕНА ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА НА КП 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16 и 79/18, м.в."ЦРВЕН БРЕГ", КО ТИМЈАНИК И НА КП 278/3, 278/5 и 278/6, м.в."БУНАРЈЕТО", КО ДУБРОВО - ОПШТИНА НЕГОТИНО, автопатската, магистрална и регионална патна мрежа во Републиката, релевантна за предметниот простор е:

Релевантен регионален патен правец за предметната локација е:

Автопат (Магистралниот пат) - **А1 (**Велес - Неготино - Демир Капија - Гевгелија); и

Регионалниот пат - **Р1102 -** Велес - Неготино - Демир Капија - Гевгелија - (врска со А1);

До планскиот опфат од овој УПВНМ се пристапува преку постојниот Пристапен пат со надвозник, кој на дел од трасата се поклопува со постојниот тампониран пат и истиот преку званична клучка се приклучува на Регионалниот пат - **Р1102 -** Велес - Неготино - Демир Капија - Гевгелија - (врска со А1) и на тој начин планскиот опфат е поврзан со останатата сообраќајна мрежа во РМ.

До Градежните парцели од овој плански опфат се пристапува преку Пристапен пат со сообрќаен профил од 7,0м и како дел од секундарната улична мрежа директно ја опслужува градежната парцела, како најмала планерска целина.

Паркирањето или гаражирањето е предвидено во склоп на градежната парцели, а минималниот број на паркинг места ќе се утврди со Архитектонско Урбанистички Проект во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена согласно на член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12).

Регулирањето на сообраќајот на крстосниците е со вертикална и хоризонтална сигнализација. Применетата вертикална сигнализација е составена од стандардни знаци. Стандардните сообраќајни знаци се изработуваат према детални цртежи од важечките стандарди, а према Правилникот за сообраќајни знаци (за изборот и распоредот на овие знаци да се усогласи со концептот на сообраќајно решение на поголем опфат, а искажано со посебни детални типски цртежи).

Хоризонталната сигнализација е составена од подолжни линии, средна линија, разделна линија, стоп линија, линија за водење, пешачки премини, стрелки за обележување на насоки за движење.

Изведувањето на хоризонталната ситуација да се врши према ситуациите од концептот на сообраќајно решение и треба да се даде решение во склоп на Основните Проекти за сообраќајниците.

За изработка на нивелациски план како прилог на сообраќајот, во основа е изработен и во него се внесени подолжните и попречните падови на сообраќајниците во графичките прилози. Што се однесува до изработката на решението, истото максимално се прилагодува на постојниот терен, а со цел да се добие нивелета со максимален пад согласно на член 72 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12). Предметната локација се наоѓа западно од Магистрален пат - **А1** (Велес - Неготино - Демир Капија - Гевгелија) на место викано Црвен Брег и Бунарјето, на надморска височина од 190-172м. Просечниот пад на теренот во рамките на планскиот опфат изнесува кон север е 5%, кон југ е 13% и кон североисток е 9%. Треба да се напомни дека по должината на сообраќајниците ке се појават потпорни ѕидови заради совладување на висинската разлика, кои подетално ке се дефинираат при разработката на оваа ГП со Архитектонско-урбанистички проект и поделба на истата на помали ГП. Попречните падови на сообраќајниците и паркинг просторот ќе изнесуваат максимално од 0,5-1,0%. Сите други елементи на нивелманското решение ќе биде дадено со Основниот Проект за сообраќајот.

Во следната табела е прикажан билансот на површини на сообраќај во планскиот опфат:

Табела бр.1

ПРЕГЛЕД НА СООБРАЌАЈНИ и ЈАВНИ ПОВРШИНИ					
р.б	тип на улица	должина m^1	коловоз m^2	тротоар m^2	вкупно m^2
ПРИМАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ					
1	**А1** - АВТОПАТ	760,00	4.149,78	/	4.149,78
2	**Пп** - ПРИСТАПЕН ПАТ	127,00	1.207,00	/	1.207,00
3	**Д2** - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО				**11.446,30**
				СЕ ВКУПНО јавна површина m^2:	**16.803,08**

Радиусите на хоризонталните кривини и раскрсниците се со Р=14м.

- Водовод и Канализација

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА КОМПЛЕКС СО НАМЕНА ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА НА КП 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16 и 79/18, м.в."ЦРВЕН БРЕГ", КО ТИМЈАНИК И НА КП 278/3, 278/5 и 278/6, м.в."БУНАРЈЕТО", КО ДУБРОВО - ОПШТИНА НЕГОТИНО опфаќа површина од 91.23ха и е предмет на изготвување на проект за водовод и канализација.

- Водоснабдување

Планскиот опфат што се обработува со овој Урбанистички план, се наоѓа југоисточно од градот Неготино, на оддалечност од околу 3 км по магистралниот пат или 2 км од станбените куќи во јужниот дел на градот. Во него е предвидена една градежна парцела со основна класа на намена „Г2“ – лесна и незагадувачка индустрија и компатибилни класи: Б1, Б2, Б4, Д3, Г3 и Г4. На површините во опфатот нема изградено објекти, односно сите претходни парцели се водат како градежно неизградено земјиште. Според податоците добиени од ЈП „Водовод и Канализација“ – Неготино, во планскиот опфат или во негова близина, нема постојна водоводна или канализациона мрежа.

Потребната количина на санитарна вода која треба да се обезбеди, ќе зависи од бројот на вработените т.е. усвоените водоснабдителни норми и коефициентите на нерамномерност. Истата може да се определи и према бројот и видот на изливните места (санитарни уреди), со помош на Бриксови единици на оптеретување. Покрај санитарната вода потребно е да се обезбеди пожарна и технолошка вода. Технолошката вода ќе зависи од самиот технолошки процес. Пожарната вода треба да ги задоволи потребите за надворешна и внатрешна пожарна заштита на објектите. За планскиот опфат со веројатност на појава се претпоставува еден пожар, со времетраење од 2 часа и количина на вода од 5.0 или 10.0 (л/сек), во зависност од големината на објектите. За превентивна заштита од истиот, потребно е да се предвиди работа на надворешни пожарни хидранти Ф80 мм (еден или два), кои имаат проток од по 5.0 (л/сек) или работа на внатрешни – ѕидни пожарни хидранти од Ф2" (два или три) со проток од по 2.5 (л/сек).

Бидејќи во опфатот или во негова близина нема водоводна мрежа, со оваа техничка документација предвидуваме водоснабдување со бунарска вода, односно изведба на цевасти бунари со хидростаница. Бројот на бунарите ќе зависи од бројот, големината и распоредот на објектите во

парцелата. Хидростаниците и потисните цевководи за санитарна вода ќе бидат димензионирани према потребната количина на вода, додека цевководите за пожарна заштита ќе се димензионираат према големината на објектите што ги штитат, минимум Ф80 мм или прстенаста мрежа Ф100 мм. Пумпните агрегати ќе бидат димензионирани према потребниот притисок на надворешните хидранти, од минимум 5.0 бари – за непосредно гасење.

Како втора варијанта треба да се напомене и следното: ако до изведба на објектите се доведе водоводна линија до опфатот, водоснабдувањето ќе се изврши со приклучок на истата.

- Фекална канализација

Количината на фекалните отпадни води која ќе се канализира се пресметува како 70÷80% од употребената вода, зголемена за 20% поради инфилтрација на подземни води.

Во близина на опфатот нема фекална канализација. Поради тоа се предвидува сопствено пречистување на фекалните води. Во зависност од количините на фекална вода, кои директно ќе зависат од потребната количина на вода т.е. бројот на вработени, ќе се усвои и капацитетот на монтажната пречистителна станица.

Поновите модели на МПС се карактеризираат со мала потрошувачка на електрична енергија и пречистување на отпадната фекална вода до втор степен (технолошка вода), која може да се користи за наводнување на зелени површини. Ефикасноста на пречистување изнесува до 97%, БПК5 за 20ºC < 20 мг/л и суспендирани материи < 30 мг/л. Бучавата во околината предизвикана од монтажната пречистителна станица е сведена на минимум. Исто така околината е заштитена од непријатна миризба.

После пречистување отпадните води ќе се испуштаат во попивателен бунар.

- Атмосферска канализација

Планскиот опфат што се обработува со овој УПВНМ, е со површина од 91,23ха. На градежната површина припаѓа 89,55 ха, а на јавните сообрајќајни површини 1,68 ха. Од источната страна поминува магистралниот пат Велес ÷ Гевгелија. Теренот е со пад од западната кон североисточната и југоисточната страна. Највисоката кота е на ридот кој се наоѓа на западната страна и таа изнесува 250 мнв. Од него теренот паѓа, прво со поголем пад и до 10%, а потоа во правец на магистралниот пат ублажува и изнесува 3.0 ÷ 4.0%. Понискиот дел од источната страна се спушта и до кота 180 мнв.

Вкупната количина на атмосферска вода од истиот, ќе изнесува:

$Q_{атм.} = F * q * \varphi * \Psi$ ..... (л/сек)

F = 91.23 - вкупна површина ... (ха)

q = 120.0 - меродавен дожд ... (л/сек*ха)

φ и Ψ - коефициенти на оттекување и ретардација

$Q_{атм} = 91.23 * 120 * 0,3 * 0,8 = 2627.42$ ... (л/сек)

На западната и југозападната страна од опфатот, околу ридот на кота 224 ÷ 225 мнв, се протега постоен канал за наводнување, кој ги прифаќа површинските води од повисоките површини. Атмосферските води од останатите површини гравитираат кон пониските делови т.е. кон магистралниот пат - источната страна. Атмосферската канализација која би се проектирала кај овие површини, ќе зависи од местоположбата на објектите и патната мрежа.

Атмосферските води од кровните површини, улиците и дворните површини, ќе се прифатат со систем на каналска мрежа (цевки, шахти, решетки и сливници) и ќе бидат одведени и насочени кон источната страна. Атмосферската канализација да се изведи со пластични или полиетиленски коругирани цевки, со падови диктирани од самиот терен, а дијаметрите ќе се одредат во зависност од припадните сливни површини. Вкупните атмосферски води треба да гравитираат покрај магистралниот пат во правец на јужната страна. Природни водотеци поодалечени од опфатот има на јужната страна кон населено место Тремник, кои ги одведуваат водите во правец на река Вардар. Таа поминува паралелно но од другата страна на магистралниот пат.

Согласно добиеното позитивно мислење за предлог планот од ,,Водостопанство Тиквеш,, Општина Кавадарци со бр.09-681/1 од 08.06.2015г. дека се надлежни за примарната отворена каналска мрежа ДМК, од кој вода за наводнување добиваат две регистрирани Водни Заедници ВЗ Дуброво и ВЗ Дисан – Тремник, во графичките прилози од планската документација се обележани секундарните канали од дистрибутивната мрежа за наводнување во границите на планскиот опфат од овој УПВНМ и тоа:

- DV-56, DV-57, DV-58 и DV-59, кои се под надрежност на Водна Заедница Дуброво; и
- DV-60 и DV-61, кои се под надрежност на Водна Заедница Дисан – Тремник;

При разработката на понатамошната проектна документација за овој плански опфат да се почитуваат насоките и принципите дадени во сите точки 1, 2, 3, 4 и 5 од добиеното позитивно мислење за предлог планот од ,,Водостопанство Тиквеш,, Општина Кавадарци со бр.09-681/1 од 08.06.2015г.

Бидејќи, локацијата на ДМК (десен магистрален канал) во доставениот графички прилог од Известувањето од ,,Водостопанство Тиквеш,, Општина Кавадарци не е означен каде поминува низ планскиот опфат од овој УПВНМ, затоа при разработка на овој УПВНМ со Архитектонско - урбанистички проект согласно актуелната законска регулатива, обавезно да се испочитува дадената Согласност за предлог планот со бр.09-222/2 од 14.04.2016г. издадено од ,,Водостопанство,, на Република Македонија - Подружница Тиквеш, Општина Кавадарци со исполнување на условите за третманот на ДМК дадени во две точки.

- Електрика и ПТТ

- Електроенергетика

Основното решение за УПВНМ за комплекс со намена лесна индустрија на КП 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16 и 79/18, м.в. ,,ЦРВЕН БРЕГ,, , КО ТИМЈАНИК И на КП 278/3, 278/5 и 278/6, м.в. ,,БУНАРЈЕВО,, , КО ДУБРОВО - Општина Неготино опфаќа површина на плански опфат од $912298,09m^2$ е предмет на изготвување на електричната мрежа и ПТТ комуникација.

Низ овие катастарски парцели поминуваат два далеководи од $400kV$ со заштитен појас од по $(15m+15m=30m)$ и еден далековод од $35kV$ со заштитен појас од $(10m+10m=20m)$. Влезот во овие катастарски парцели се одвива од регионалниот пат - Р1102 – Велес-,,Неготино-Демир Капија-Гевгелија,,

Овие катастарски парцели се со намена:

- Г2 лесна и незагадувачка индустрија

Поради големината на овие катастарски парцели и нивната вистинска намена не можат да се предвидат инсталации за трафостаници и улично осветлување се додека не се направи АУП (архитектонско урбанистички план). Откако ќе се направи АУП, и откако ќе се поделат на помали парцели тогаш ќе се побара ЕЕ согласност за напојување на тој дел, и ќе се предвидат точен број на трафостаници и друга соодветна електро инсталација.

Димензионирањето на електричната мрежа ќе се врши според електроенергетските параметри:

- Едновремена моќност според намената на индустрии,
- Едновремена моќност за улично осветлување,

Улично осветлување:

Според АУП кое ќе се изработи како втора фаза ќе се предвиди јавно осветлување кое ќе обезбеди удобен и сигурен проток на сообраќајот во ноќни услови, слична оној во дневни услови. Квалитетот на инсталација за јавно осветлување, зависи воглавно од елементи кои можат да се поделат во три групи:

Според елементите кои се однесуваат на геометријата на инсталацијата, ширина на сообраќајница, растојание помеѓу светилките, висина на монтажа на извор на светлоста и врста на распоред на изворот на светлост;

Според елементи кои се однесуваат на светилки и извор, интензитет на изворот на светлоста, облик на крива на распределба на јачината на светилка, како и боја на извор на светлост;

Според трендот на штедење на електричната енергија,м потребно е да се употребуваат, неонски светилки, светилки со ЛЕД диоде или светилки со метал халогени сијалици кои даваат добар светлосен флукс, трошат малку електрична енергија и имаат долг век на траење.

Електронска комуникациска инфраструктура и опрема

Електронската комуникациска инфраструктура е значаен фактор во развојот на општествениот стандард, со можноста за брзо ширење на секаков вид на информации.

Во планскиот опфат, евидентиран е оптички кабел, за кој се обезбедува заштитен појас, со цел да не дојде до оштетување при евентуални градежни работи. Димензионирањето на електронската мрежа (телефон+интернет) за класа на намена, лесна и незагадувачка индустрија, сервиси и стоваришта се определува според нивната големина (површина), функција, број на вработени и сл., а за трговски деловни објекти за секој локал по два телефонски приклучоци, или на секои $10.000m^2$ по два телефонски приклучоци.

$$\frac{2x912298,09}{10.000}=182.46$$ (телефон+интернет, приклучоци)

Од сето ова произлегува дека за планскиот опфат со резерва потребно да се обезбедат околу 200 телефонски приклучоци.

Мобилна телефонија

Кориснички компании за мобилна телефонија во Р. Македонија се Т-Мобиле, ОНЕ и ВИП. Тие во секојдневни развојни активности вршат квалитетно мрежно покривање со мобиле сигнал на региони,

општини и населени места, изготвување на проекти за развој на GSM мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот и усогласување на развојните планови со одделни институции на државата.

Бројот на базните станици зависи од барањата за капацитетот на мрежата во одреден регион и категоријата на подрачјето кое се покрива: градско подрачје, патишта или рурални подрачја. Овој регион целосно е покриен со сигнал и на трите мобилни оператори

Заштита на животната средина

Заштитата и унапредувањето на животната средина е темелна вредност на Уставот на РМ (Член 8) и е регулирана со Законот за животна средина (Сл. весник на Р.М. број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11) и подзаконските акти кои се однесуваат на предметната проблематика (Уредба за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина и здравјето на луѓето (точка 13, Сл. весник на Р.М. број 153/07);

Планските и проектните решенија, покрај другите фактори суштествени при дефинирање на Плановите односно проектите произлегуваат и од факторот - заштита и унапредување на животната средина. Превентивната заштита на животната средина претставува еден од елементите на развој и појдовна основа за глобално управување со животната средина, засновано врз принципите на одржлив развој. Заштитата на животната средина е императив на овој проект.

На заштитата и унапредувањето на квалитетот и состојбата на медиумите на животната средина: почвата, водата, воздухот, на областите на животната средина, на биолошката разновидност и другите природни богатства, како и на заштитата на озонската обвивка и заштитата од негативното влијание на човекот врз климатскиот систем покрај одредбите на законза животна средина се применуваат и одредбите на законите за одделни медиуми и области на животната средина.

Заштитата на медиумите и одделните области на животната средина се постигнува преку превземање на мерки и активности кои се однесуваат на заштитата од штетни влијанија утврдени со законот за заштита на животната средина и посебните закони од:

вршењето различни дејности;

загадувачките супстанци и технологии;

отпадот;

бучавата и вибрациите;

јонизирачкото и нејонизирачкото зрачење;

Заштитата и унапредувањето на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и др.) со кои се обезбедува поддршка и создавање услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина (заштита од осиромашување на озонската обвивка, спречување на штетната бучава и вибрации; заштита од јонизирачко и од нејонизирачко зрачење, заштита од непријатна миризба и користење на депонирање на отпадоците и друг вид на заштита на животната средина).

Животната средина е простор со сите живи организми и природни богатства, односно природните и создадените вредности, нивните меѓусебни односи и вкупниот простор во кој живее човекот и во кој се сместени населбите, добрата во општа употреба, индустриските и другите објекти, вклучувајќи ги и медиумите и областите на животната средина.

Загадување на животната средина е емисија во воздухот, водата или почвата, коа што може да биде штетна за квалитетот на животната средина, животот и здравјето на луѓето или, емисија од која што може да произлезе штета за имотот и која ги нарушува или влијае врз биолошката и пределската разновидност и врз другите пропишани начини на користење на животната средина.

За реализација на системот за заштита на животната средина потребно е да се почитува следното:

зачување на амбиенталните, есетските и рекреативните потенцијали на просторот;

изградба на современа инфраструктура;

селектирано и организирано депонирање на отпадот со контролиран транспортен систем во депонијата

озеленување на дворните површини со високо и ниско зеленило кои значително ќе придонесе за микроклимата на овој дел

заштита на планираните коридори наменети за енергетска инфраструктура од градба на објекти и друга инфраструктура

при преземањето активности или при вршењето дејности да се обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето кои претстојуваат тука

загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе тршоците за санација и да плати правичен надомест за штетата причинета врз животната средина, како и да ја доведе животната средина, во најголема можна мерка, во состојба како пред оштетувањето.

Планот предвидува целосно прифаќање на отпадните води каде ќе биде извршен третман-пречистување во пречистителна станица, поставена во сопствената градежна парцела.

- *Заштита на почвата*

Со плановите за хортикултура да се утврдат исклучиво декоративни насади. Од оваа условеност не се очекува значајно загадување на почвата и површинските води од пестициди.

- *Заштита на водата*

Заштитата на водата се третира како превентивна заштита.

Превентивната заштита на водата при подземно водење на инфраструктурните водови за водоснабдување и прифаќање на отпадните води, како подземни инсталации, се однесува во нивната монтажа, експлоатација, одржување и интервенција. Водовите да се постават во сé према техничките нормативи и стандарди кои ќе ја обезбедат нивната сигурност, безбедност и долготрајност во експлоатацијата, ракувањето и одржувањето. Изборот на материјалите да биде во согласност со важечките стандарди и нормативи и квалитетно, без хаварии и долготрајно со најмали замени и интервенции да го опслужуваат секој поединечен корисник. За опфатот ќе биде извршен третман-пречистување во пречистителна станица, поставена во планскиот опфат.

- *Заштита на воздухот*

Релативно чистиот воздух може да биде загаден поради протокот на голем број на товарни возила, автобуси и лесни моторни возила на магистралниот и регионалниот пат кои се во близина на овој простор.

- *Заштита на животната средина преку организирано прифаќање на цврстиот отпад*

Со планот се предвидува цврстиот отпад организирано да се селектира со понатамошна негова рециклажа, како мерка за намалување на неговите количини кои завршуваат во депонија. Ова е во функција на суровинските и енергетските заштеди. Остатокот од цврстиот отпад се предвидува организирано да се прифати, да се транспортира и депонира во најблиската санитарна депонија.

- *Заштита од бука*

Намената на просторот е лесна и незагадувачка индустрија и инфраструктура, што покажува дека во зависност од намената на одделни градежни парцели можат да се лоцираат и градби кои предизвикуваат поголемо ниво на бучава. Се препорачува користење на технологија која не прави голема бучава, односно да се користи софистицирана опрема.

- *Заштита на биолошката разновидност и други природни богатства (мерки за заштита на природата)*

Заштитата на природата се уредува преку заштита на биолошката и пределската разновидност и заштита на природното наследство, во заштитени подрачја и надвор од заштитени подрачја.

Во современото планирање на просторот, задачите на заштитата на природата се усмерени особено на активно уредување и заштита на природата и животната средина, санирање на можните штети и повторно воспоставување на природната средина.

Од Условите за планирање на просторот се гледа дека на просторот кој го опфаќа овој УПВНМ *нема евидентирано природно наследство.*

Доколку при изработката на овој УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА КОМПЛЕКС СО НАМЕНА ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА НА КП 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16 и 79/18, м.в."ЦРВЕН БРЕГ", КО ТИМЈАНИК И НА КП 278/3, 278/5 и 278/6, м.в."БУНАРЈЕТО", КО ДУБРОВО - ОПШТИНА НЕГОТИНО и уредувањето на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природни реткости кои можат да бидат загрозени, потребно е да се преземат мерки за заштита согласно со Законот за заштита на природата (Сл.весник на РМ бр.67/04, бр.14/06, бр.84/07, 35/10, 47/11, 148/11).

- **Мерки за заштита и спасување**

Согласно Законот за одбрана (Сл.в.на РМ бр.42/01, бр,.05/03, бр.58/06, 110/08, 51/11, 151/11 и 185/11), Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ бр.36/04, бр.49/04, бр.86/08, 124/10, 18/11), Законот за пожарникарство (Сл.весник на РМ бр: 67/04, 81/07) и Законот за управување со кризи (Сл.в.на РМ бр.29/05 и 36/11), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите и проектите како и при изградба на објекти и инфраструктура, а начинот на примена со Уредба го уредува Владата.

Мерките за заштита и спасување треба да бидат согласно критериумите на член 32 од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр: 36/04, 49/04, 86/08 и 124/10), а потребниот број на засолнишни места се утврдува според намената на објектот и новопроектираната корисна површина, а степенот на заштита се определува според утврдениот потребен број на засолнишни места и Одлуката за утврдување на загрозени зони (Сл. Весник на РМ бр: 105/05).

Мерките за заштита и спасување се однесуваат на заштита од природни непогоди и други несреќи, во мир и во војна и од воени дејствија.

Природни непогоди се земјотреси, поплави, лизгање на земјиште, снежни лавини, наноси, луњи, уривање на високи брани и насипи, суша, атмосферски и други непогоди.

Мерките за заштита и спасување од други несреќи: пожари, големи несреќи во патниот, железничкиот и воздушниот сообраќај, несреќи во рудници, индустриски несреќи предизвикани од експлозии и други техничко-технлошки причини, паѓање на радиоактивни врнежи, прашини и талози, излевање на нафта и нафтени деривати, и други отровни хемикалии, експлозии на гасови, запалливи течности и гасови, како и други гориви материи кои со воздухот создаваат експлозивни смеси и други експлозивни материјали од поголем размер, од каде заштитата и спасување треба да биде согласно критериумите на член 54, член 72, член 74, член. 82, член, 87 од Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ бр.36/04, бр.49/04, бр.86/08, 124/10, 18/11), и Законот за пожарникарство (Сл.весник на РМ бр: 67/04, 81/07) , и др. позитивни прописи со ко се регулира оваа област.

Дел од природните непогоди и другите несреќи можат да се јават и во границите на планскиот опфат.

- *Мерки за заштита од природни непогоди и други несреќи*

Мерки за заштита од земјотреси

Заштитата од урнатини како превентивна мерка се утврдува во урбанистичките планови во текот на планирање на просторот. Во урбанистичкиот план е утврден претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на собраќајниците, врз основа на што е изработено планираното решение.

Според очекуваните сеизмички интензитети оваа локација се наоѓа во зона на потреси од 8^0 по МЦС скалата.

При планирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците, зони на тотални урнатини.

Се предвидува асеизмична градба, како можна превенција, со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Во случај на можни разурнувања, планираните решенија на уличната мрежа обезбедува:
брза и непречена евакуација на луѓето (нема тесни грла на сообраќајниците)
брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални возила,
непречена интервенција во кругот на катастрофата,
штетите да се сведат на минимум,
брза санација на последиците.

За инфраструктурната мрежа не се предвидуваат посебни урбанистички мерки од природни катастрофи.

Другите елементи за заштита од земјотреси, како природна катастрофа, да се утврдат со посебниот елаборат за асеизмична градба во делот на статиката и динамичка анализа на објектите, како составен дел на Основниот план. Потребни се геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања на теренот.

- *Мерки за заштита од атмосферски непогоди*

Со цел за поефикасна заштита обавезно е предвидување на современа громобранска инсталација на сите поголеми градби и нејзино континуирано одржување.

Како посебна мерка за заштита од силните ветрови, покрај комуникациите, претставува изборот на вегетацијата.

- *Мерки за заштита од пожар*

При изработката на овој УПВНМ се предвидени пропишани мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ бр.36/04, бр.49/04, бр.86/08, 124/10, 18/11) и Законот за пожарникарство (Сл.весник на РМ бр: 67/04, 81/07) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика. Уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита се предвидува од аспект на:

Брз и непречен пристап до градбите на ПП возила и другата ПП опрема во комплексот како би се овозможило кружно движење на истите;

Непосреден пристап на ПП возила и другата ПП опрема во ГП и до секој објект во неа , најмалку од две страни;

Обезбедување на пропусна моќ и сообраќаен профил на сите улици во ГП со мин. ш=5,5м, потребен радиус на кривина и носивост на коловозот од 10,0т осовински притисок, за да може да се движат ПП возилата и останатата ПП опрема;

Другите елементи за противпожарна заштита ќе се утврдат со посебниот елаборат за противпожарна заштита како составен дел на Основниот проект за секоја поединечна градба.

- *Мерки за заштита од воени разурнувања*

Просторот кој е предмет на анализа се наоѓа во зона со висок степен на загрозеност од воени дејствија, што наметнува потреба од примена на соодветни мерки за заштита, односно задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, при изградбата на градбите.

Просторот има производствен карактер и од тој аспект, како посебна цел можен е воен удар врз истиот.

Во случај на воени разурнувања проектниот концепт и предвидената улична мрежа со своите патни проектни елементи, нејзината поставка, наклоните и широчините на профилите, овозможуваат:

брза и непречена евакуација на луѓе

брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални возила,

непречена интервенција,
штетите да се сведат на минимум,
брза санација на последиците.
Не се очекува затрупување на улиците со урнатини.
Можни се директни воени воздушни удари на инфраструктурната мрежа и објекти и нивно оштетување.
Другите елементи за заштита од воени разурнувања, да се утврдат со посебниот елаборат за заштита од воени разурнувања, како составен дел на Основниот проект, посебно за секоја градба.

- *Мерки за заштита од технолошки катастрофи*

Нема можности за технолошкте катастрофи, со оглед на намената на просторот.
Потребно е стручно ракување со сите уреди и постројки.
Инфраструктурните водови во редовни услови не предизвикуваат штетни влијанија бидејќи претставуваат подземни инсталации.
Случајните инциденти може да се идентификуваат како инциденти со оштетувања на инфраструктурните водови во случај на интервенција или механички оштетувања. Овие инциденти немаат битно влијание врз околината, бидејќи можна е брза реакција и запирање на течењето на гас или вода преку вентилски уреди. Можна е брза санација и на вод во кој се водат отпадните води. Инфраструктурните водови се водат на пропишани сигурносни растојанија во јасно дефиниран инфраструктурен коридор, така да можните оштетувања се сведени на минимум.
Инфраструктурните водови мора да се постават во сé према техничките нормативи и стандарди кои ќе ја обезбедат нивната сигурност, безбедност и долготрајност во експлотацијата, ракувањето и одржувањето.

- *Мерки за радиолошка, хемиска и биолошка заштита*

Радиолошката, хемиската и биолошката заштита опфаќаат мерки и средства за навремено откривање, следење и контрола на опасностите од последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошко, хемиско и биолошко оружје, превземање на мерки за заштита и одстранување на последиците од нив.

- *Мерки за заштита од свлекување на земјиштето*

Во понатамошната постапка на реализација на планските решенија кои произлегуваат од овој Урбанистичкиот план вон населено место, при изработка на Основните проекти, а со оглед на конфигурацијата на теренот, се претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потрбно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања, согласно Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ бр.36/04, бр.49/04, бр.86/08, 124/10, 18/11).

- Плански решенија за отстранување и спречување на архитектонски бариери за инвадилизирани лица

Формулацијата на барањето експлицитно укажува на тоа дека се работи за архитектонски, а не урбанистички проблем. Сепак како планска урбанистичка мерка се предлага по ширината на пешачките премини преку коловозите, меѓу тротоарите и коловозите да нема рабови, туку да се предвидуваат рампи со наклон најмногу со наклон 1:5, како би можеле инвалидските колички да ја совладаат денивелацијата од просечно 10-12см меѓу коловозите и тротоарите и обратно. Исто така потребно е вградување на овие рампи во сите производни и непроизводни објекти со цел да истите бидат достапни за инвалидизирани лица, поготово во оние објекти каде се очекува нивно вработување.

7. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите

За целосно да се реализира концептот на УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА КОМПЛЕКС СО НАМЕНА ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА НА КП 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16 и 79/18, м.в."ЦРВЕН БРЕГ", КО ТИМЈАНИК И НА КП 278/3, 278/5 и 278/6, м.в."БУНАРЈЕТО", КО ДУБРОВО - ОПШТИНА НЕГОТИНО потребно е да се запазат и почитуваат сите предвидени мерки, насоки и услови со кои се регулира изградбата на објектите и уредувањето на јавните површини во урбаниот опфат заедно со другите инфраструктурни објекти и останатите содржини, кои произлегуваат од овај документ и тоа:

1. Изградбата на сите објекти и инсталации од комуналната инфраструктура, како и целокупното уредување на предметниот локалитет, треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи од областа на урбанизмот, архитектура и градежништвото, а во согласност на УПВНМ за планскиот опфат, како и овие Општи и Посебни услови, што се составен дел на Планот.

2. Основен и доминантен вид на градба во планскиот опфат се објекти со класа на намена за:

Основна класа на намена

- **Г2 -** Лесна и незагадувачка индустрија - во која влегуваат сите видови производство кои не побаруваат многу енергија, не создаваат голем промет на суровини, материјали и сообраќај и не произведуваат штетни еманации и компатибилни класи на намена со максимален дозволен % на

учество на збирот на компатибилните класи на намени од 49% во однос на основната класа на намена во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12).

3. Регулаторни линии се плански одредби во графичкиот дел на урбанистичкиот план кои го разграничуваат градежното земјиште од аспект на носителите на правото за градење. Регулаторни линии се регулациона линија и граница на градежна парцела.

4. Градежната линија е планска одредба која претставува граница на површината за градење во градежната парцела и ја дефинира просторната граница до која градбата можи да се гради.

5. Во градежната парцела во планскиот опфат е предвиден утврден простор ограничен со градежни линии, на која се предвидува изградба на комплекс со лесна и незагадувачка индустрија разработена со Архитектонско-урбанистички проект согласно на член 39 став 4 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12). Исто така со еден или повеќе Архитектонско-урбанистички проекти можна е поделба на ГП 1 на повеќе градежни парцели према потребите на инвеститорот согласно член 51 став 5 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл.Весник на РМ бр.51/05, бр.137/07, бр.91/09, бр.124/10, бр.18/11, бр.53/11, бр.144/12 и бр.55/13). При разработка на овој УПВНМ со Архитектонско - урбанистички проект согласно актуелната законска регулатива, обавезно да се испочитува дадената Согласност за предлог планот со бр.09-222/2 од 14.04.2016г. издадено од ,,Водостопанство,, на Република Македонија - Подружница Тиквеш, Општина Кавадарци со исполнување на условите за третманот на ДМК дадени во две точки.

6. Минимално растојание од најистурениот дел на објектите во приземје (освен стреа) до границите на соседната ГП е дадено во графичкиот прилог на планот.

7. Најистурениот дел од првостепената, второстепената и третостепената пластика на планираната површина за градба /освен стреата/ од градежната линија дадена во планот може да отстапува како што е дадено во член 38, од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12).

8. При архитектонското обликување на објектите во ГП, покрај функционалните, естетските и другите услови, треба да се води сметка за примена на современи конструктивни системи и градежни материјали, кои ќе оддаваат слика и амбиент на постојната рурална средина.

9. Паркирањето или гаражирањето е предвидено во склоп на градежните парцели, а минималниот број на паркинг места ќе се утврди со Архитектонско Урбанистички Проект во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена согласно на член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12).

10. При изготвување на проектната документација на сите објекти треба обавезно да се почитуваат сите мислења и согласности, добиени од надлежните институции за овој плански опфат.

11. Отстранувањето на градежниот шут, ќе го врши сопственикот, за своја сметка, и во најкраток можен рок, на начин како што е предвидено на ниво на најблиското населено место.

12. За целосно спроведување, реализирање и организирање на работата и животот во овај плански опфат, потребно е планираните сообраќајници да се реализираат согласно планот, а бидејќи се работи за терен со пад од 5-15%, потребно е да се предвидат дополнителни градежни работи за изведба на потпорни ѕидови заради совладување на висинската разлика, кои подетално ке се дефинираат при изработката на Архитектонско-урбанистички проект за секоја ГП.

13. Хортикултурно уредување на слободните површини во ГП со засадување на заштитно зеленило и нивно континуирано одржување со цел да се добијат кавалитетни амбиентални пејсажи и целосно вклопување во околината.

14. Заштита на објектите од подземни води и предвидување на соодветни технички решенија за заштита на објектите во планскиот зафат.

15. Предвидување на современа инфраструктура и соодветни технички решенија за зафаќање на површинските и отпадните води преку систем на канализациона мрежа, па се до попивателен бунар за прифаќање на површинските атмосферски води.

16. Вградување на сите норми, прописи и стандарди при проектирањето и изведбата на ваков вид на објекти, со потенцирање на ПП прописите, прописите за звучна и термичка заштита на објектите, движењето на хендикепираните лица и економски одржлив степен на сеизмичка заштита на објектите од оваа класа (8 степени по Меркалиева скала).

17.Евентуалните измени и дополнувања на овој УПВНМ за целиот плански опфат, истите да се реализираат по постапка која е во согласност со актуелниот Закон за просторно и урбанистичко планирање и другата позитивна подзаконска регулатива.

18. При реализација на планот за овој плански опфат, доколку дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на

културно наследство (Сл.Весник на РМ бр. 20/2004, 115/2007, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13 и 38/14). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

8. Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите

Основа за изработка посебни услови за изградба, како одредби кои се издаваат со Изводот од УПВНМ, е Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл.Весник на РМ бр.78/06) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12), специфичноста на планскиот концепт во планскиот опфат, како и планско-проектните барања.

При изработка на проектната документација, треба да се почитуваат мислењата добиени од јавните надлежни институции, кои се прилог на овој УПВНМ:

Посебните услови се однесуваат посебно за секоја градежна парцела:

Градежна парцела 1

Намена:

Основна класа на намена

- **Г2 -** Лесна и незагадувачка индустрија - во која влегуваат сите видови производство кои не побаруваат многу енергија, не создаваат голем промет на суровини, материјали и сообраќај и не произведуваат штетни еманации и компатибилни класи на намена со максимален дозволен % на учество на збирот на компатибилните класи на намени од 49% во однос на основната класа на намена во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12).

Компатибилни класи на намена

Б1(30%), Б2(30%), Б4(10%), Д3(30%), Г3(49%) и Г4(49%) – се вкупно 49%

- Влез од Пристапен пат
- Површина на градежна парцела .....;..... 895 495,01м^2
- Мах. Коефициент на искористеност.....1,81
- Утврден простор ограничен со градежни линии за поставување на повеќе градби..... 808 343.37м^2
- Максимална развиена површина за градба на сите нивоа..... 1 616 686.74м^2
- Мах. број нивои.....П + 2
- Мах. височина од заштитниот тротоар до котата на подот на приземјето.....1,2м

- *Во оваа ГП има планирано утврден простор ограничен со градежни линии, во кој е дозволено поставување на повеќе градби или комплексна градба и истите се определуваат преку изработка на Архитектонско-урбанистички проект со идеен проект, согласно на член 39 став 4 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12). Исто така, со еден или повеќе Архитектонско-урбанистички проекти можна е поделба на ГП 1 на повеќе градежни парцели према потребите на инвеститорот согласно член 51 став 5 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл.Весник на РМ бр.51/05, бр.137/07, бр.91/09, бр.124/10, бр.18/11, бр.53/11, бр.144/12 и бр.55/13).*

- *Масималната висина од тротоарот до хоризонтален венец ќе се дефинира, во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена со разработка на идејните проекти за градбите во Архитектонско-урбанистичкиот проект, а спратноста на градбите е уредена со овој план и изнесува П+2.*

- *Паркирањето се планира да се обезбеди во сопствената парцела, а потребниот број на паркинг места ќе се утврди со проектна документција во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена, согласно член 61 точка 4 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12).*

- *Градежната линија се спроведува со дозволеното пречекорување, во однос на првостепената, второстепената и третостепената пластика и тоа да биди согласно член 38 од Правилникот*

за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12). Согласно член 52 став 3 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12) во вкупната изградена површина, која претставува збир на површините на сите изградени спратови на градбата, не влегуваат површините од пречекорувањата на првостепената, второстепената и третостепената пластика од член 38 од истиот правилник.

- *При разработка на ГП 1 со АУП овозможена е поделба на градежната парцела на повеке парцели согласно член 51 став 5 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл.Весник на РМ бр.51/05, бр.137/07, бр.91/09, бр.124/10, бр.18/11, бр.53/11, бр.144/12 и бр.55/13), со разработка на урбанистичко решение за секоја парцела посебно.*

  Бидејќи во ГП 1 или во нејзина близина нема водоводна мрежа, предвидуваме водоснабдување со бунарска вода, односно изведба на цевасти бунари со хидростаница. Бројот на бунарите ќе зависи од бројот, големината и распоредот на објектите во парцелата или парцелите со разработката на Архитектонско –урбанистичкиот проект. Како втора варијанта треба да се напомене и следното: ако до изведба на објектите се доведе водоводна линија до ГП 1, водоснабдувањето ќе се изврши со приклучок на истата. Исто така и капацитетот на Монтажната пречистителна станица ќе се дефинира према потребите и бројот на вработени во парцелите, а реципиентот на отпадните води ќе бидат еден или повеќе попивателни бунари соодветно на бројот на градежни парцели кои би се оформиле при изработка на АУП.

  Поради големината на ГП 1 и нејзиниот широк дијапазон на индустриски намени со различни капацитети, не можат да се предвидат инсталации за трафостаници и улично осветлување се додека не се направи АУП (архитектонско урбанистички проект). Со разработката на ГП 1 со Архитектонско –урбанистичкиот проект ќе се дефенинира точната локација, капацитет и бројот на трафостаниците и врз основа на тоа урбанистичко решение ќе се побара ЕЕ согласност за напојување на тој дел, и ќе се предвидат точен број на трафостаници и друга соодветна електро инсталација.

- *При разработката на ГП 1 со АУП за овој плански опфат да се почитуваат насоките и принципите дадени во сите точки 1, 2, 3, 4 и 5 од добиеното позитивно мислење за предлог планот од ,,Водостопанство Тиквеш,, Општина Кавадарци со бр.09-681/1 од 08.06.2015г.*

- *При разработка на овој УПВНМ со Архитектонско - урбанистички проект согласно актуелната законска регулатива, обавезно да се испочитува дадената Согласност за предлог планот со бр.09-222/2 од 14.04.2016г. издадено од ,,Водостопанство,, на Република Македонија - Подружница Тиквеш, Општина Кавадарци со исполнување на условите за третманот на ДМК дадени во две точки.*

- *При разработката на ГП 1 со АУП за овој плански опфат да се почитуваат насоките и принципите дадени во Позитивно мислење за предлог планот со бр.10-8374/4 од 18.11.2015г. издадено од Јавно Претпријатие за државни патишта на РМ.*

- *При изготвување на проектната документација треба обавезно да се почитуваат сите останати ненаведени мислења и согласности, добиени од надлежните институции за овој УПВНМ, а се однесуваат за градежната парцела 1.*

НАПОМЕНА:

За се што не е регулирано со овие параметри, се применуваат стандардите и нормативите утврдени во Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл.Весник на РМ бр.51/05, бр.137/07, бр.91/09, бр.124/10, бр.18/11, бр.53/11, бр.144/12 и бр.55/13) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.63/12 и бр.126/12).

Б - нумерички дел -

1. Нумерички показатели на планираната состојба

табела бр.2

ПРЕГЛЕД НА ПОВРШИНИ И НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ									
ГП		УТВРДЕН ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ	МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ПОД ГРАДБИ m²	Н мак. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки	КЛАСА НА НАМЕНА НА ПОВРШИНИТЕ		
БРОЈ	ПОВРШИНА m²			m	спратност		основна класа на намена	компатибилна класа на намена	максимален дозволен % на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена
1	895.495,01	808.343,37	1.616.686,74	/	П+2	1,81	Г2	Б1(30%), Б2(30%), Б4(10%), Д3(30%), Г3(49%) и Г4(49%)	ВКУПНО 49%
СЕ ВКУПНО:	895.495,01	808.343,37	1.616.686,74	/	/	1,81	/	/	/
напомена: Нултата кота на приземје се движи од +-0,00 до +1,20м									
Потребниот број на паркинг места ќе се утврди со архитектонско урбанистички проект во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена									

табела бр.3

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА				
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	100%	912.298,09	m²
2	ЈАВНИ ПОВРШИНИ ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	2%	16.803,08	m²
2,1	СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ - КОЛОВОЗ		5.356,78	m²
2,2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО		11.446,30	m²
3	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГП ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	98%	895.495,01	m²
4	УТВРДЕН ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ		808.343,37	m²
5	МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ПОД ГРАДБИ		1.616.686,74	m²
6	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки		1,81	
7	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ		1	

2. Билансни показатели

Во билансните показатели споредбено се систематизирани нумеричките вредности на планските решенија од планската документација со нумеричките вредности од постојната состојба во документационата основа.

табела бр.4

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ							
бр.	име	нумерички показатели на постојната состојба			нумерички показатели на планираната состојба		
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	100%	912.298,09	m²	100%	912.298,09	m²
2	ЈАВНИ ПОВРШИНИ - СООБРАЌАЈ ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	2%	16.803,08	m²	2%	16.803,08	m²
3	ВКУПНА ПОВРШИНА НА КП/ГП (нето) ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	98%	895.495,01	m²	98%	895.495,01	m²
4	УТВРДЕН ПРОСТОР ОГРАНИЧЕН СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ		0,00	m²		808.343,37	m²
5	МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ПОД ГРАДБИ		0,00	m²		1.616.686,74	m²
6	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки		0,00			1,81	
7	БРОЈ НА КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ		13			1	

Изградбата на овој комплекс за лесна и незагадувачка индустрија ќе предизвика позитивни ефекти базирано врз принципите на одржлив развој со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина. Ефикасната инфраструктурана опременост на овој простор и неговата поврзаност со околните рурални населби, и со градовите Неготино и Кавадарци како најблиски урбани населби, треба да биде фактор за афирмација на овој простор, но и фактор за гравитациско влијание и поврзаност со поширокото окружување.

Заклучно на горенаведеново можи да се кажи дека реализацијата на УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА КОМПЛЕКС СО НАМЕНА ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА НА КП 79/8, 79/9, 79/10, 79/11, 79/12, 79/13, 79/14, 79/15, 79/16 и 79/18, м.в."ЦРВЕН БРЕГ", КО ТИМЈАНИК И НА КП 278/3, 278/5 и 278/6, м.в."БУНАРЈЕТО", КО ДУБРОВО - ОПШТИНА НЕГОТИНО, каде се предвидува овој стопанско-индустриски комплекс со други пратечки содржини и истите се во согласност со определбите од Просторниот план на Република Македонија, и истиот е заснован врз принципите за заштита на животната средина и одржлив локален и национален развој.

планер:

АНА ЃОРЃИОСКА
дипл.инж.арх.
Овластен планер 0089

Ана Ѓорѓиоска, дипл.инж.арх.
број на овластување 0.0089

Друштво за производство, трговија и услуги
ИГМ-ТРЕЈД Илија и др. ДОО
Бр. 031 272
12.03 2021 год.
КАВАДАРЦИ

До

ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје

Друштво за производство трговија и услуги
ИГМ ТРЕЈД Илија и др. ДОО
КАВАДАРЦИ Р.МАКЕДОНИЈА
ИНДУСТРИСКА Б2.1430 КАВАДАРЦИ
ТЕЛ:+389 43 414 500,414 115,ФАКС:411 540,418 317
ДИРЕКТОР 413 800,
КОМЕРЦИЈА 418 029,413 700,412 860,
ФИНАНСИИ 413 600,410 485,МАРКЕТИНГ 412 860
ЖИРО СМЕТКА300040000001877
ДБ 4011994102628, КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА
e-mail: info@igmtrade.com

ВАШ ЗНАК: | НАШ ЗНАК: | ДАТУМ: 12.03.2021

Предмет: Барање на мислење и согласност за ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција.

Согласно Вашето Барање на мислење и согласност, потребни за изработка на ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод, со ваш бр. 0801-92 од 01.03.2021год,

ИГМ Трејд –Кавадарци, го издава следното мислење и согласност:

ИГМ ТРЕЈД - Кавадарци се согласува со предложената траса и поставеност на пропратни објекти од Интерконективен гасовод Северна Македонија --Грција, лоцирани на парцели во наша сопственост на локација КО Тимјаник и КО Дуброво, според доставен графички прилог во dwg. формат од Ваша страна.

ИГМ ТРЕЈД - Кавадарци исто така се согласува и со предложената траса за дислокација на дел од трасата на кракот кон Термоелектрана Дуброво, според доставен графички прилог.

Вредноста на земјиштето за која се дава согласност и во иден период ќе биде предмет на отуѓување, дополнително ќе се утврдува во управна постапка.

Со почит,

ИГМ Трејд ДОО Кавадарци

Република Северна Македонија
Општина Неготино
Градоначалник

Број: 11-452/2
Дата: 15.12. 2021година

До
ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС
Народен фронт бр. 5 IV/9- Скопје

ОПШТИНА НЕГОТИНО

Ацо Аџи Илов,бр.2
1440Неготино
Република Северна
Македонија

Тел. (043) 361-045
Фак.(043) 361 933

www.negotino.gov.mk
info@negotino.gov.mk

ПРЕДМЕТ: Мислење и согласност

Врз основа на Вашето барање за мислење и согласност за Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е 1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија-Грција со Ваш број 0801-506 од 17.11.2021 година, по доставените прилози и позитивно мислење и согласност од ИГМ ТРЕЈД-Кавадарци бр. 03/272 од 12.03.2021 година, Ве известуваме дека по разгледување на приложеното, даваме ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ за предложената траса и поставеноста на пропратни објекти од Интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција и сме согласни да продолжи понатамошната постапка за донесување на урбанистичко-проектната документација.

Изготвил: Весна Ѓорчева

Одобрил: Снежана Цветкова

Градоначалник
Горан Стојанов

ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС
CEC CHAKAR & PARTNERS
Тел./ Tel. ++ 389 02 3112 361
Факс/Fax: ++ 389 02 3221 004
e-mail : office@chakarpartners.com
www.chakarpartners.com.mk

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ - Скопје
MINISTRIA E MJEDISIT JETËSOR DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR - Shkup
Број Numër 22 09 2021
Прилог Shtojcë
Вредност Vlera

CHAKAR&PARTNERS
CONSULTING-ENGINEERING
Народен фронт бр.5 IV/9 - Скопје
Naroden front No 5 IV/ 9 - Skopje

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО
Бр. 0801-418
23.09 2021 год.
Скопје

До

- Министерство за животна средина и
  Просторно планирање
  Управа за животна средина – Сектор за води

ПРЕДМЕТ: Барање на планска документација за **УПВНМ Експлоатациони бунари општина Богданци**

Согласно известувањето на Агенција за просторно планирање на барањето за услови за планирање за **Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија - Грција** со кое не известуваат дека планскиот опфат има конфликт со веќе издадени услови за планирање на просторот за **УПВНМ Експлоатациони бунари општина Богданци,** Се обраќаме до **ВАС** со барање за планската документација која е во ваша надлежност.

Ве молиме планската документација **УПВНМ Експлоатациони бунари општина Богданци** да ни ја доставите во електронска форма во PDF формат и во DWG формат (синтезен план во оригинални координати), за да можеме да направиме преклоп на вашата планска документација со нашиот **Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција.**

Доколку располагате и со други плански документации во рамки на проектниот опфат на **Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција,** Ве молиме истите да ни ги доставите.

Во прилог ви доставуваме:

- Ажурирана геодетска подлога со проектен опфат на **Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија – Грција** во DWG формат и PDF формат.

- Известувањето од Агенција за просторно планирање со нивната прегледна карта

Скопје, 23.09.2021

Друштво за инженеринг и консалтинг ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО 1 Скопје

Управител,

Чакаровски Константин, дипл.екон.

УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR

СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVE

Арх.бр./Nr. Arh. 11-4670/ 2

Дата. /Data: 18. 10. 2021 год./viti

ДО/DERI TE: „ДИК - ЧАКАР И ПАРТНЕРС“ ДОО Скопје
Ул.„Народен Фронт“ бр.5 IV/9
1000 Скопје

Предмет/Lënda: Известување

Врска/Lidhja: 0801-418 од 23.09.2021 година

Почитувани,
Të nderuar,

Во врска со Вашето барање да Ви доставиме планска документација за УПВНМ Експлоатациони бунари, општина Богданци, потребна во постапката за изготвување на Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија-Грција, Ве известуваме дека Министерството за животна средина и просторно планирање располага со Архитектонско урбанистички проект за експлоатациони бунари во општина Богданци со тех.бр. Fa7909 од октомври 2009 година, изработен од Агенцијата за планирање на просторот, за што во прилог Ви доставуваме DWG фајл во електронска форма, кој претставува составен дел на проектната документација.

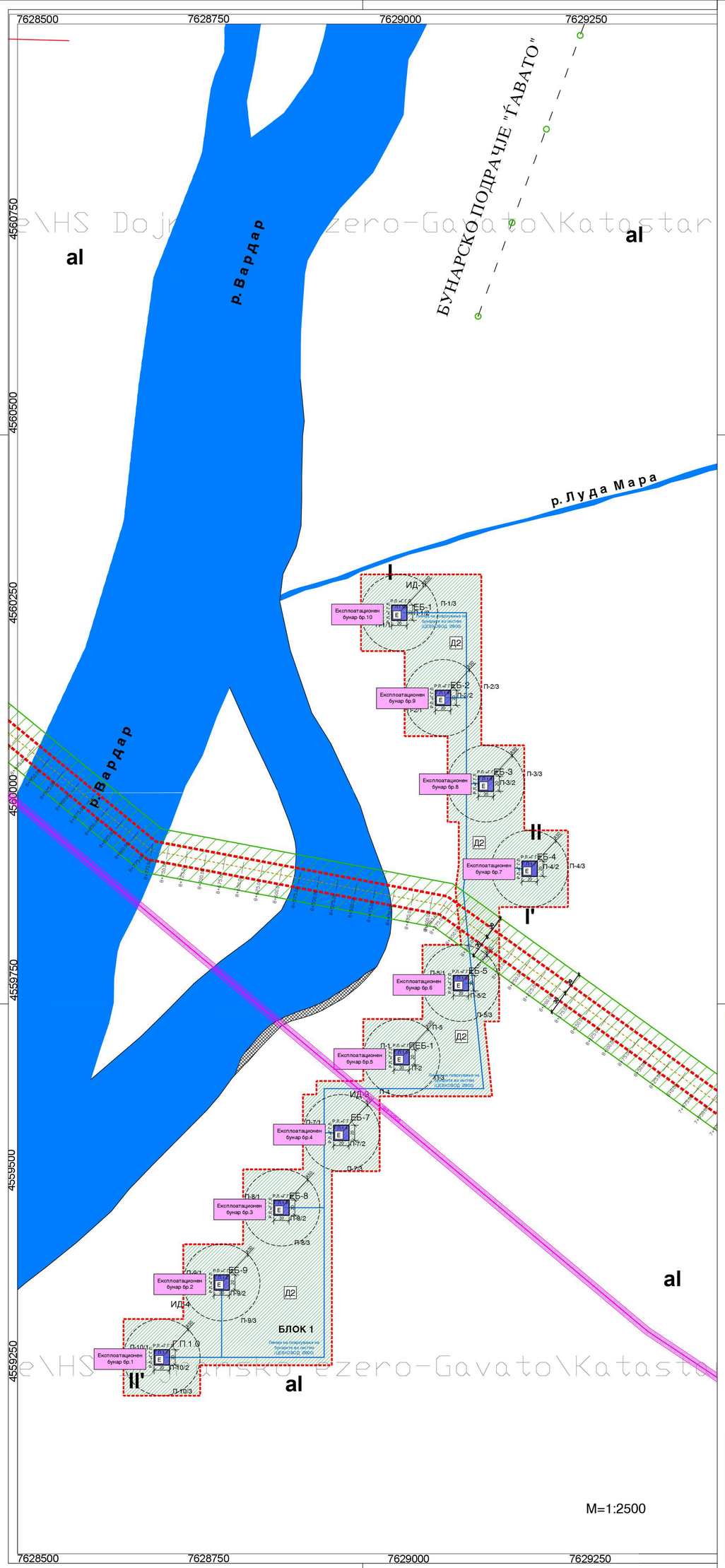
Од причина што планскиот опфат поминува во близина на експлоатационите бунари, потребно е да се имаат во предвид критериумите од аспект на заштита на водите во согласност со Законот за водите (Сл. Весник на Република Македонија бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16) наведени во известување со архивски број 11-3887/6 од 31.12.2019 година издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање.

Со почит,
Me respekt

Управа за животна средина/Drejtoria për mjedis jetësor
в.д.Директор/u.d.Drejtor
Hisen Xhemaili

Изработил/Përpiloi: Наташа Павловска
Контролирал/Kontrolloi Снежана Мартулкова
Согласен/Miratoi: Ylber Mirta

Министерство за животна средина и просторно планирањена Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. “Presveta Bogorodica” nr. 3, Shkup
+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk



D:\Petar\Proekti\2009\Bunari Gjavato\Bunar Gjavato 2.jpg

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИОНИ БУНАРИ - ЛОКАЛИТЕТ ЃАВАТО
ОПШТИНА БОГДАНЦИ
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

Реден број	БЛОК	Број на градежна парцела	Површина во рамките на регулациска линија (м2)	Максимално дозволен P(%)	Максимално дозволен K	Наменска употреба на земјиштето
1	**Блок 1**	1,1	400,00	/	/	Е
2		1,2	400,00	/	/	Е
3		1,3	400,00	/	/	Е
4		1,4	400,00	/	/	Е
5		1,5	400,00	/	/	Е
6		1,6	400,00	/	/	Е
7		1,7	400,00	/	/	Е
8		1,8	400,00	/	/	Е
9		1,9	400,00	/	/	Е
10		1,10	400,00	/	/	Е
Површина под зеленило			138906,2833			Д2
		ВКУПНО	142906,28			

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИСКИ БУНАРИ ОПШТИНА БОГДАНЦИ - МАКЕДОНИЈА

D:\Aleja\UPR BUNARI GEVGELIJA\Gevgelija_novo.JPG

ЛЕГЕНДА

- граница на проектен опфат
- РЛ+ГЛ+ТП — градежна линија=регулациона линија=граница на градежна парцела
- Е — површина за градба (Е - инфраструктура)
- Д2 — зеленило
- порано изведени експлоатациони бунари за бунарскиот систем Ѓавато
- линија на поврзување на бунарите во систем (цевковод ø 800)
- нафтовод Скопје - Солун со заштитен појас

	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ REPUBLIC OF MACEDONIA SPATIAL PLANNING AGENCY	ДИРЕКТОР: ОГНЕН АПОСТОЛСКИ дипл.инж.арх.	
НАРАЧАТЕЛ	МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ		
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИСКИ БУНАРИ - ОПШТИНА БОГДАНЦИ	СТАДИУМ: F	
НАСЛОВ НА ГРАФ.ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН	РАЗМЕР: 1 : 2500	ТЕХНИЧКИ БР. F3709
РАКОВОДИТЕЛ НА ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ Мирко Андовски дипл.инж.арх. овластување бр.0.0005	РАКОВОДИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Петар Манев дипл.инж.арх. овластување бр.0.0013 Андријана Андреева дипл.инж.арх. тех.соработник: Маја Лукаревска дипл.инж.арх.	ДАТА: СЕПТЕМВРИ 2009	ПРИЛОГ БР. 02

ЛЕГЕНДА:

- Граница на плански опфат
- Оска на планиран гасовод
- Заштитен појас на планиран гасовод

НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ / PROJECT TITLE:
ТП за поврзување на Западен Балкан (КОНЕКТА)
TA to Connectivity in the Western Balkans (CONNECTA)

БРОЈ НА ПРОЕКТОТ / PROJECT NUMBER:
Europe Aid/137850/IH/SER/MULTI

ПОДНАЗИВ НА ПРОЕКТОТ / PROJECT SUBTITLE:
Урбанистички проект за инфраструктура со намена Е1.10 за интерконективен гасовод Република Северна Македонија - Грција / Urban infrastructure project with class of purpose E1.10 for Gas Interconnector Republic of North Macedonia – Greece

ПОДБРОЈ НА ПРОЕКТОТ / SUB-PROJECT NUMBER:
CONNECTA-ENE-INFR-MKD-CBA+FS+ESIA+BD+TD-03

ИНВЕСТИТОР / CLIENT:
НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ (НЕР) АД Скопје
NATIONAL ENERGY RESOURCES (NER) JSC SKOPJE

ПРОЕКТАНТ / DESIGNER:
MOTT MACDONALD CONNECTA CONSORTIUM
ЧАКАР & ПАРТНЕРС
КОНСАЛТИНГ - ИНЖЕНЕРИНГ - МАРКЕТИНГ

РЕВИДЕНТ / REVIEWER:
БЕТОН
TSG INDUSTRY SERVICE

ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР / AUTHORIZED PLANNER:
Славица Чавдаровска Наумова, *дипл.инж.арх.*
Slavica Chavdarovska Naumova, *BSc.Arch.Eng*

СОРАБОТНИЦИ / ASSOCIATES:
Зоран Николов, *дипл. град. инж.*
Zoran Nikolov, BSc Civ. Eng.
Горан Чаловски, *дипл.инж.арх.*
Goran Chalovski, BSc.Arch.Eng
Татјана Ветеровска, *дипл.инж.арх.*
Tatjana Veterovska, BSc.Arch.Eng

ЛОКАЦИЈА НА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА / LOCATION OF THE URBAN PLANNING DOCUMENTATION :

ВИД НА ПРОЕКТОТ / TYPE OF DESIGN:
ОСНОВЕН ПРОЕКТ
BASIC DESIGN

книга бр. / book no.: КНИГА 2 / BOOK 2
име на книга / name of book: Урбанистички проект за инфраструктура / Urban infrastructure project

НАСЛОВ НА ДОКУМЕНТ / DOCUMENT TITLE:
ЗБИРЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ СО НАНЕСЕНИ ПЛАНСКИ И ПРОЕКТНИ РЕШЕНИЈА ОД ДОНЕСЕНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ И ОДОБРЕНИ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ, АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ, ПРОЕКТИ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА И СЛИЧНО, РЕЛЕВАНТНИ ЗА ПРОЕКТНОТО РЕШЕНИЕ
SUMMARY GRAPHIC DRAWING WITH APPLIED PLANNING AND DESIGN SOLUTIONS OF IMPLEMENTED URBAN PLANS, URBAN PLANNING DOCUMENTATION AND APPROVED URBAN PROJECTS, ARCHITECTURAL URBAN PROJECTS, INFRASTRUCTURE PROJECTS ECT. RELEVANT TO THE PROJECT SOLUTION

ФАЗА / PHASE	ФОРМАТ / FORMAT	БРОЈ НА ДОКУМЕНТ / DOCUMENT NUMBER	БРОЈ НА РЕВИЗИЈА / REVISION NUMBER
У/U	836 x 1280	MM CONNECTA-CHP-2020-CP-00-30-SCH-001	0

Република Северна Македонија
Дирекција за технолошки индустриски развојни зони

[redacted]

Број: 08-928/2

Датум: 20.06.2019

Republic of NORTH MACEDONIA
DTIDZ FREE ZONES

Дирекција за технолошки индустриски развојни зони

Бул.Партизански одреди бр.2
П.Фах 311, 1000 Скопје,
Република Северна Македонија
Тел. (02) 3111 166
Факс. (02) 3111 177
Е-пошта: info@fez.gov.mk
Сајт: www.fez.gov.mk

До

ДИК ЧАКАР-ПАРТНЕРС

Ул. "Народен Фронт" бр.5 – IV/9

Скопје

Предмет: ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција

Врска: Ваше писмо бр. 0801-198 од 19.06.2019 год. (*заведено во архивата на ДТИРЗ под бр. 08-928/1 од 20.06.2019 год.)*

Почитувани,

Во врска Вашето писмо бр. 0801-198 од 19.06.2019 год. доставено по електронскиот систем на е-урбанизам, со кое барате податоци и информации за постоечки и планирани инсталации, инфраструктури и објекти на територијата означена во графичкиот прилог за проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција, Ве известуваме дека на наведениот потег планирани се хидротехнички инсталации во ТИРЗ Гевгелија.
Во прилог Ви доставуваме скица на која е прикажан опфатот на ТИРЗ Гевгелија, како и местата на кои се предвидени изведба на хидротехнички инсталации кои доаѓаат во колизија со вашата траса.

Со почит,

Заменик Директор

Асип Усеини

Изработил : Игор Неделковски, д.и.а.

Прилог:
- Скица во "dwg" од опфат на ТИРЗ Гевгелија со вцртана траса за инфраструктура

Прдејци

Ѓавато

егорци

зона на бунари за ТИРЗ ГЕВГЕЛИЈА

бунари за наводнување
(Јужна вардарска долина)

ПОТИСНО ДОВОДЕН ЦЕВКОВОД НД 200

РЕЗЕРВОАР 350 м3
120 м.н.в.

Р 103 ГЕВГЕЛИЈА - СКОПЈЕ

КОН РЕЦИПИЕНТ

17+240.43 = 17+234.41

14+728.63 = 14+725.00

12+504.74 = 12+500.00

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ТЕХНОЛОШКА ИНДУСТРИСКА РАЗВОЈНА ЗОНА - ГЕВГЕЛИЈА

ЛОКАЛИТЕТ “ПРДЕЈЦИ“

- ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА -

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА ТИРЗ ГЕВГЕЛИЈА 50.25 ХА
BORDER LINE OF THE PLAN

СИСТЕМИ ЗА НАВОДНУВАЊЕ

N=224‰
NE=23‰
E=70‰
SE=101‰
S=73‰
SW=29‰
W=27‰
NW=136‰

	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ REPUBLIC OF MACEDONIA SPATIAL PLANNING AGENCY	ДИРЕКТОР: ОГНЕН АПОСТОЛСКИ дипл.инж.арх.	
НАРАЧАТЕЛ	МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ		
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ТЕХНОЛОШКА ИНДУСТРИСКА РАЗВОЈНА ЗОНА - ГЕВГЕЛИЈА ЛОКАЛИТЕТ “ПРДЕЈЦИ“ - ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА -	СТАДИУМ: F	
НАСЛОВ НА ГРАФ.ПРИЛОГ	ПРЕГЛЕДНА СИТУАЦИЈА НА ВОДОСТОПАНСКА ИНФРАСТРУКТУРА	РАЗМЕР 1:10000	ТЕХ. БР. F3508
РАКОВОДИТЕЛ Раководител на тимот за изработка Мирко Андовски дипл.инж.арх. Број на лиценца: Ду-0.0001	ПЛАНЕР: м-р Соња Георгиева Делинова дипл.инж.арх.	ДАТА: 2008 ДЕКЕМВРИ	ПРИЛОГ бр: 5

Република Северна Македонија
Дирекција за технолошки индустриски развојни зони

Republic of NORTH MACEDONIA
DTIDZ FREE ZONES

До

ДИК ЧАКАР-ПАРТНЕРС
Ул. "Народен Фронт" бр.5 – IV/9
Скопје

Број: 08-1141/2

Датум: 05.10.2020

Дирекција за технолошки индустриски развојни зони

Бул.Партизански одреди бр.2
П.Фах 311, 1000 Скопје,
Република Северна Македонија
Тел. (02) 3111 166
Факс. (02) 3111 177
Е-пошта: info@fez.gov.mk
Сајт: www.fez.gov.mk

Предмет: ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција зарди измени во трасата

Врска: Ваше писмо бр. 0801-293 од 30.09.2020 год. (*заведено во архивата на ДТИРЗ под бр. 08-1141/1 од 05.10.2020 год.)*

Почитувани,

Во врска Вашето писмо бр. 0801-293 од 30.09.2020 год. доставено по електронскиот систем на е-урбанизам, со кое барате податоци и информации за постоечки и планирани инсталации, инфраструктури и објекти на територијата означена во графичкиот прилог за проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција, заради измени во трасата, Дирекцијата на ТИРЗ издаде мислење со архивски број 08-928/2 од 20.06.2019 година, во кое Ве известивме дека на наведениот потег планирани се хидротехнички инсталации во ТИРЗ Гевгелија.
Во прилог Ви доставуваме скица на која е прикажан опфатот на ТИРЗ Гевгелија, како и местата на кои се предвидени изведба на хидротехнички инсталации кои доаѓаат во колизија со вашата траса.

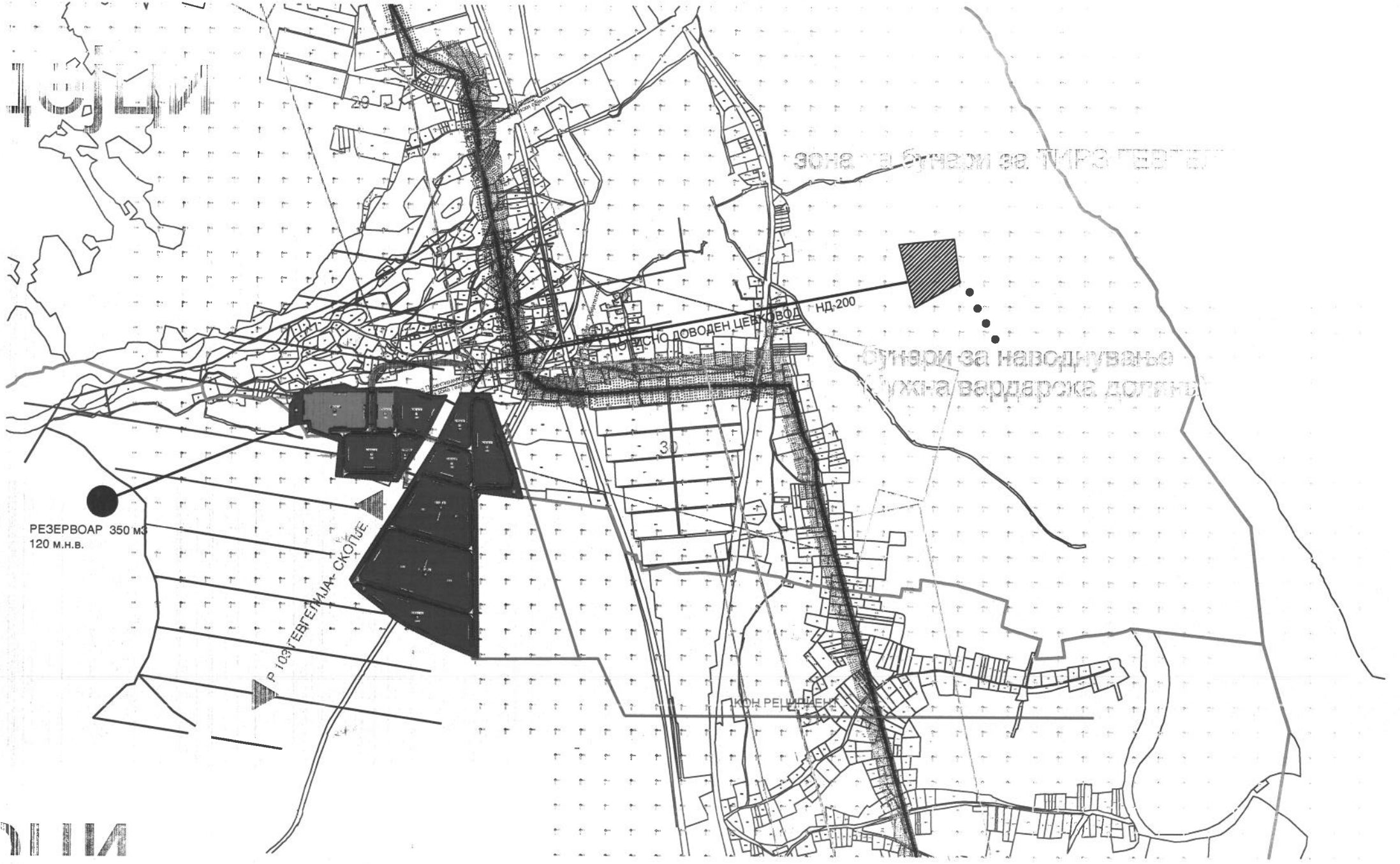
Со почит,

Раководител на Сектор за
Планирање Основање Изградба и
Развој на ТИРЗ

Маргарита Јовевска В чков, дипл.град.инж

Изработил : Игор Неделковски, д.и.а.

Прилог:
- Скица во "dwg" од опфат на ТИРЗ Гевгелија со вцртана траса за инфраструктура



зона за бунари за ТИРЗ ГЕВГЕЛ
бунари за наводнување
(Јужна вардарска долина)
ПОВИСНО ДОВОДЕН ЦЕВКОВОД НД-200
РЕЗЕРВОАР 350 м3
120 м.н.в.
Р 103 ГЕВГЕЛИЈА - СКОПЈЕ
КОН РЕЦИРИЕНТ
29
30

Република Северна Македонија
Дирекција за технолошки индустриски развојни зони

Republic of NORTH MACEDONIA
DTIDZ FREE ZONES

Број: 08-77/2

Датум: 08.01.2021

Дирекција за технолошки индустриски развојни зони
Бул.Партизански одреди бр.2
П.Фах 311, 1000 Скопје,
Република Северна Македонија
Тел. (02) 3111 166
Е-пошта: info@fez.gov.mk
www.fez.gov.mk

До:
ДИК ЧАКАР-ПАРТНЕРС
Ул. "Народен Фронт" бр.5 – IV/9
Скопје

Предмет: Барање за мислење и согласност за премин на гасоводна линија под инфраструктура

Врска: Ваше писмо бр. 0801-430 од 30.12.2020 год., заведено во архивата на ДТИРЗ под број 08-77/1 на 08.01.2021 год., во врска со наш одговор бр. 08-1141/2 од 05.10.2020 год

Почитувани,

Во врска Вашето писмо бр. 0801-430 од 30.12.2020 год. доставено по електронскиот систем на е-урбанизам, во кое се повикувате на член 32 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18), а со кое барате **мислење и согласност** за премин на гасоводот под планираната инфраструктура за ТИРЗ Гевгелија, Ве известуваме следното:

- Согласно член 32 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Дирекцијата за ТИРЗ може да Ви достави податоци и информации со кои располага за планирана и изведена инфраструктура од својата област.
  За таа цел во прилог на овој допис Ви доставуваме информации во електорнска форма (pdf. копии) за планирана инфраструктура надвор од ТИРЗ Гевгелија која се вкрстува со планираната траса во Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција, доставена од Ваша страна, за кои Дирекцијата за ТИРЗ има изготвени Проекти за инфраструктура и Основни проекти.

- Во врска со вашето барање за мислење и согласност за доставениот детал - Премин на гасовод под водоводни цевки – типски цртеж со технички број 103/2020, од проект за инфраструктура, Ве информираме дека е потребно да изработите техничка документација изработена во склад со позитивната законска регулатива со техничко решение и детали за наведеното разминување (вкрстување) на цевки и

Република Северна Македонија
Дирекција за технолошки индустриски развојни зони

детали за вкрстување со/ премин под Пристапен пат за ТИРЗ Гевгелија за наведениот потег на ниво на основен проект електронски заверена од Ваша страна.

Така доставеното барање со пропратна техничка документација Дирекцијата за ТИРЗ ќе го проследи до надлежна институција за добивање на стручно мислење од овластени лица/ревизија.

Во прилог Ви доставуваме електронска форма (pdf-копија) од Ситуација за водоснабдителен систем за ТИРЗ Гевгелија со пропратни хидротехнички објекти надвор од опфатот на зоната, како и надолжни профили со коти за предвидената хидротехничка инфраструктура извадок од основен проект за водоснабдителен систем за ТИРЗ Гевгелија со пропратни хидротехнички објекти кој е надвор од опфатот на зоната со технички број 1569/2014 и Ситуација Пристапен пат ТИРЗ Гевгелија, надолжни и напречни профили од основен проект за Пристапен пат на ТИРЗ Гевгелија со технички број 1569/2014.

Со почит,

Директор
Јован Деспотовски

Изработил: Игор Неделковски, диа
Согласен: Сандра Толовска, дизжс

2 x SAP-T 250 10m, централен распоред

SAP-T 250 8m, едностран распоред

NKRO. надворешен разводен ормар за улично осветлување

11/II/1 — светилка, број (n)
— извод, број (n)
— трансформатор, број (n)

УЛИЦА "1"

УЛИЦА "1"

УЛИЦА "4"

УЛИЦА "4"

НАДВОЗНИК

УЛИЦА "2"

УЛИЦА "2"

УЛИЦА "5"

УЛИЦА "5"

Pkapija-motorway-Gevgelija

mpp

mpr

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИЗВЕДУВАЊЕ И ИСТРАЖУВАЊЕ БАЛКАН-КОНСАЛТИНГ Балкан консалтинг ДОО СКОПЈЕ

ДРЖАВЕН ИСПИТ ЗА ЛИЦЕНЦА
ТРАЈКО НЕДЕЛКОВСКИ
дипл.ел.инж.
ЕЛЕКТРОТЕХНИКА
РЕГИСТРАЦИСКИ БРОЈ 0015

ДРЖАВЕН ИСПИТ ЗА ЛИЦЕНЦА
АЛЕКСАНДАР ТРПОСКИ
дипл.ел.инж.
ЕЛЕКТРОТЕХНИКА
РЕГИСТРАЦИСКИ БРОЈ 0066

A.4.

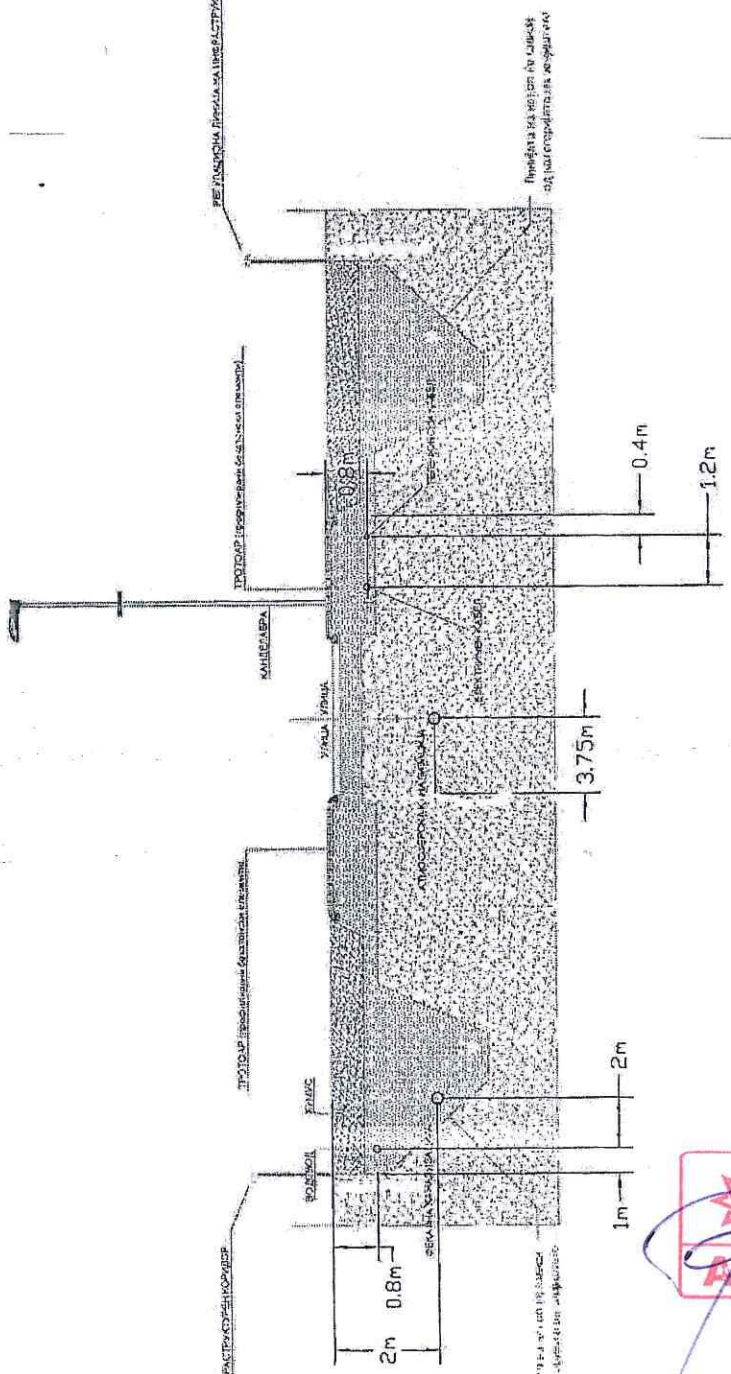
A.4.

PROEKTANT:
Društvo za proektirowe, konsalting i istražuvawe
DESIGNER:
Company for design, consulting and research

Технолошко индустриска развојна зона ГЕВГЕЛИЈА
Приклучен пат до ТИРЗ ГЕВГЕЛИЈА
Technological industrial development zone GEVGELIJA
An acess road up to TIRZ GEVGELIJA

UPRAVITEL: /MANAGER: dipl. grad. in'. Kiro Čekov		FAZA: Osnoven proekt / PHASE: Main design	E	tehnički broj / tech. No. 1569 / 2014
ODGOVOREN PROEKTANT: / HEAD DESIGNER: **дипл. ел. инж. А. Трпоски**		OPIS: Situacija / DESRIPTION: Layout		
SORABOTNICI: /ASSISTANTS:		merka: scale: 1/1000	datum: date: 06-2015	list broj: drawing No. 1
		INVESTITOR: DTIRZ – Skopje / CLIENT: DTIRZ - Skopje		

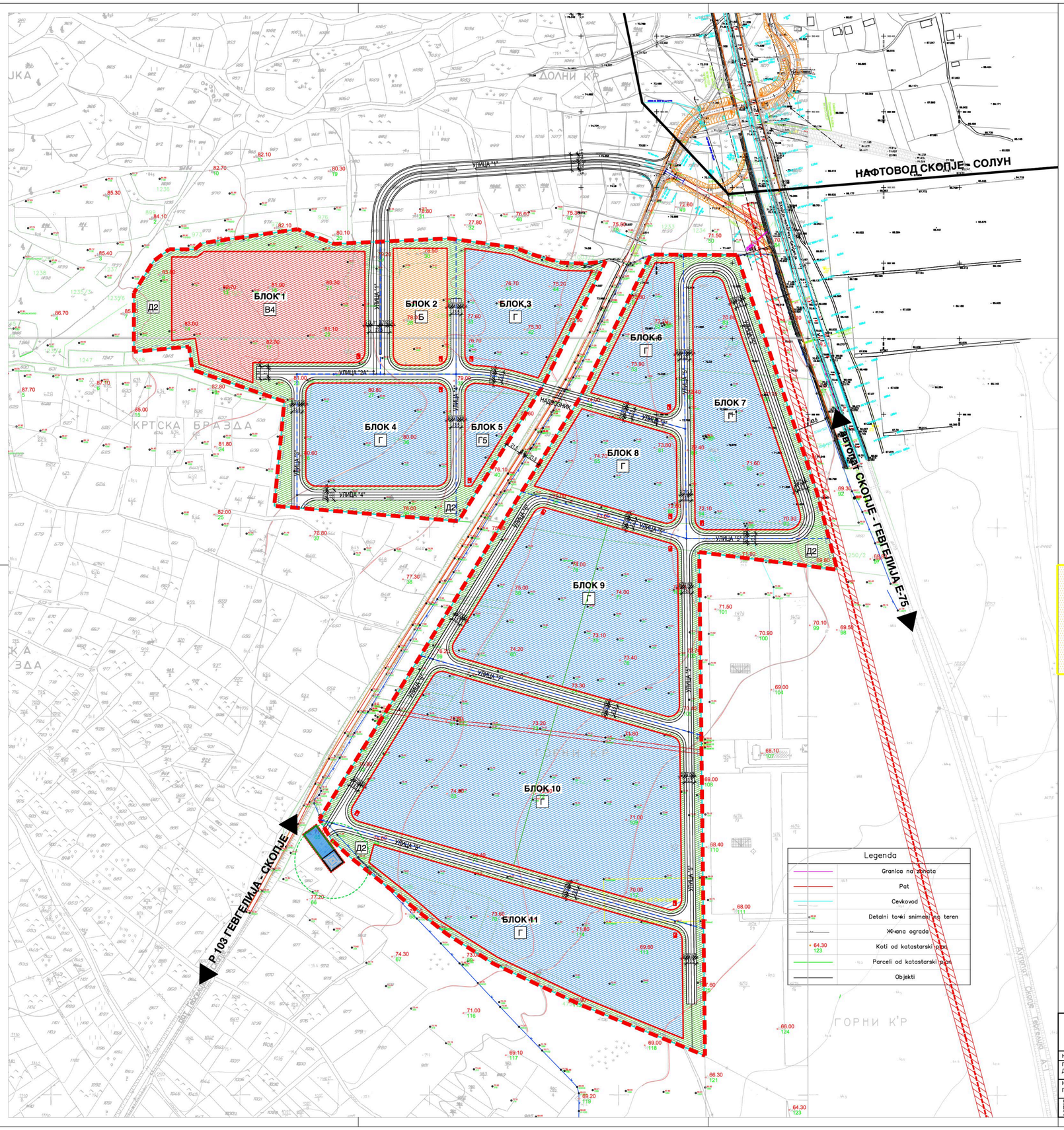
ДЕТАЛ
ЗА ПАРАЛЕЛНО ВОДЕЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ВОДОВИ ВО ЗЕМЈЕН РОВ



РОСКА НЕДЕЛЬКОВСКА
дипл.ел.инж.
ЕЛЕКТРОТЕХНИКА
РЕВИДЕНТ 0015
А.4.

АЦО ТРПОСКИ
дипл.ел.инж.
ЕЛЕКТРОТЕХНИКА
ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ 0066
А.4.

Друштво за проектирање, изведување и консалтинг БАЛКАН-КОНСАЛТИНГ ДОО СКОПЈЕ



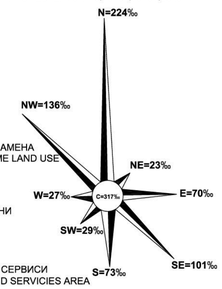
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ТЕХНОЛОШКА ИНДУСТРИСКА РАЗВОЈНА ЗОНА - ГЕВГЕЛИЈА

ЛОКАЛИТЕТ "ПРДЕЈЦИ"

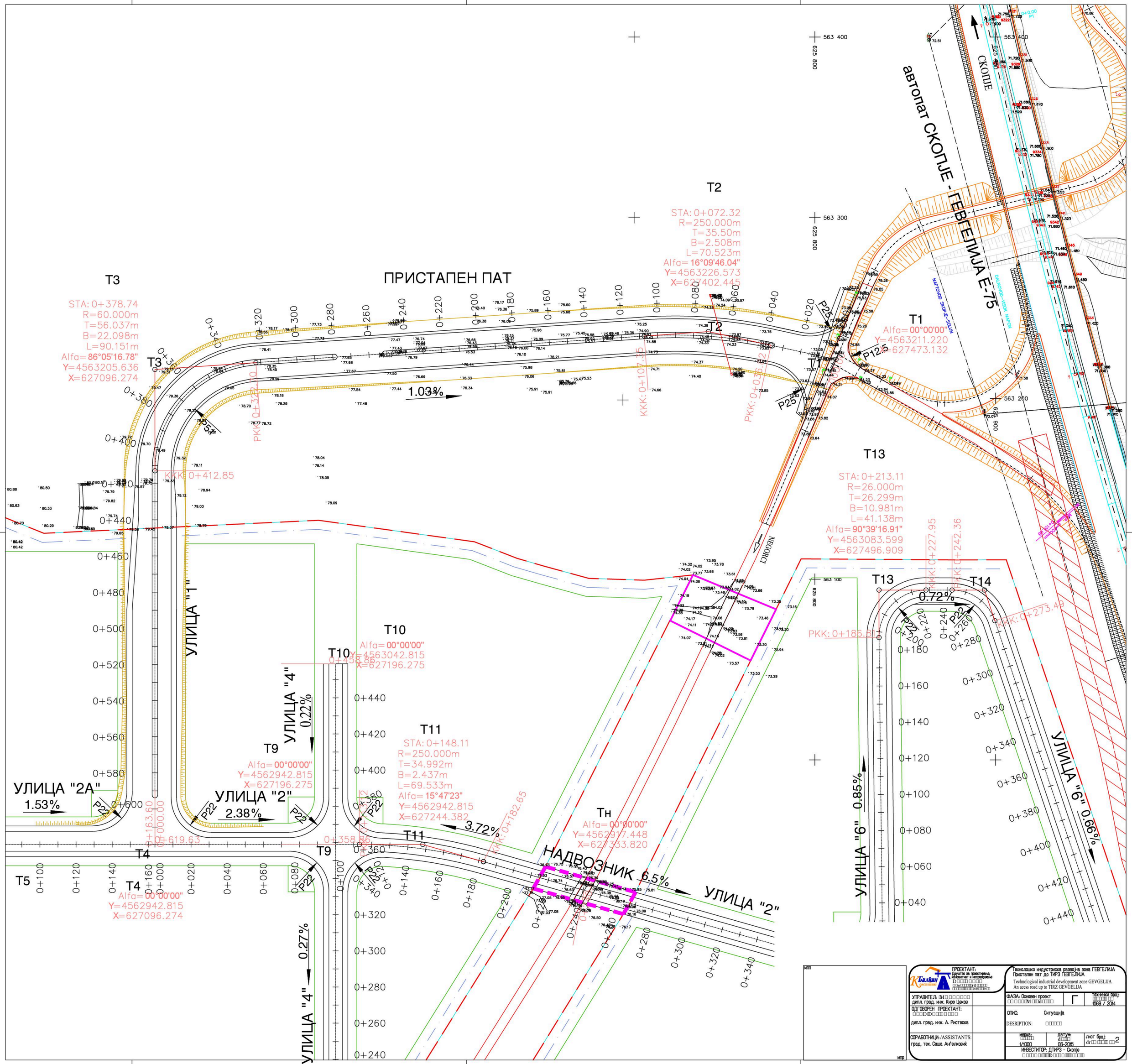
- ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА -

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА ТИРЗ ГЕВГЕЛИЈА 15,46+34,79=50,25ha
  BORDER LINE OF THE PLAN
- ОГРАДА НА ТИРЗ
  FENCE OF TIDZ
- ГРАНИЦА НА БЛОК
  BORDER LINE OF BLOCK
- ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
  STREET ELEMENTS
- ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈНИЦА
  STREET AXIS
- ГРАНИЦА НА ПОДРАЧЈЕ СО ИСТА НАМЕНА
  BORDELINE OF THE AREA WITH SAME LAND USE
- ДИСТРИБУТИВНА ТРАФОСТАНИЦА
  DISTRIBUTIVE POWER SUPPLY
- Б КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
  PUBLIC INSTITUTIONS AREA
- В4 ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ
  STATE INSTITUTIONS AREA
- Г ПРОИЗВОДСТВО,ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
  MANUFACTORING,DISTRIBUTION AND SERVICIES AREA
- ДР ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
  PROTECTION GREENERY
- ПОСТОЕН ДАЛНОВОД СО ЗАШТИТЕН КОРИДОР



	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ REPUBLIC OF MACEDONIA SPATIAL PLANNING AGENCY	ДИРЕКТОР: ОГНЕН АПОСТОЛСКИ дипл.инж.арх.	
НАРАЧАТЕЛ	**МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ**		
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ТЕХНОЛОШКА ИНДУСТРИСКА РАЗВОЈНА ЗОНА - ГЕВГЕЛИЈА ЛОКАЛИТЕТ "ПРДЕЈЦИ" - ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА -**	СТАДИУМ: F	
НАСЛОВ НА ГРАФ.ПРИЛОГ	**ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ**	РАЗМЕР: 1:2500	ТЕХ. БР. F3508
РАКОВОДИТЕЛ на одделение за планирање Мирко Андовски дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0003	ПЛАНЕР: Цветанка Маркушоска дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0907	ДАТА: 2008 ДЕКЕМВРИ	ПРИЛОГ бр: 2



МПП

МПР

ПРОЕКТАНТ: Друштво за проектирање, консултинг и истражување

Технолошко индустриска развојна зона ГЕВГЕЛИЈА
Пристапен пат до ТИРЗ ГЕВГЕЛИЈА
Technological industrial development zone GEVGELIJA
An acess road up to TIRZ GEVGELIJA

УПРАВИТЕЛ: дипл. град. инж. Киро Цеков

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ: дипл. град. инж. А. Ристеска

СОРАБОТНИЦИ: /ASSISTANTS: град. тех. Саша Анѓелковиќ

ФАЗА: Основен проект — Г — технички број: 1569 / 2014

ОПИС: Ситуација

DESRIPTION:

мерка: 1/1000 — датум: 06-2015 — лист број: 2

ИНВЕСТИТОР: ДТИРЗ - Скопје

Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА
Управа за заштита на културното наследство
Бр. 17-2386/2
28.06.2019 год.
Скопје

ДО

ДИК ЧАКАР ПАРТНЕРС ДОО
СКОПЈЕ
ул. Народен фронт бр. 5 IV/9
1000 Скопје

Предмет: Доставување податоци
Врска: Ваше барање 0801-198 од 19.06.2019

Во врска со вашето барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка на проет за инфраструктура за интерконективен гасовод Македонија - Грција, Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека поради должината на планскиот опфат како и непрецизноста на трасата ве упатуваме да се обратите до НУ Национален конзерваторски центар - Скопје и НУ Завод за заштита на споменици на културата и музеј – Струмица со цел добивање на податоци за постоење на културно наследство во предметниот опфат.

Со почит,

Директор,

д-р Елеонора Петрова-Митевска

Изработил: Ф. Доневски
Одобрил: м-р Б. Јовановска

Адреса: „Павел Шатев" бр. 3; П. фах 220; 1000 Скопје, Р. Македонија; тел. 02/3289-700;
contact@uzkn.gov.mk ordi@uzkn.gov.mk

Република Северна Македонија
НУ НАЦИОНАЛЕН КОНЗЕРВАТОРСКИ ЦЕНТАР - СКОПЈЕ
Republika e Maqedonisë së Veriut
IN QENDRA NACIONALE E KONSERVIMIT - SHKUP
Republic of North Macedonia
NI NATIONAL CONSERVATION CENTER OF CULTURAL HERITAGE - SKOPJE

Дел.бр. 08-278/2
Дата: 30.09.2019

ДИК ЧАКАР – ПАРТНЕРС ДОО

Ул. НАРОДЕН ФРОНТ бр. 5 – IV/9

С К О П Ј Е

Предмет: Мислење и давање податоци

Врз основа на Барање од страна на ЧАКАР – ПАРТНЕРС ДОО наш бр. 08-278/1 од 09.09.2019 година со доставени податоци за отпочната постапка за изработка проектна документација за Проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Северна Македонија - Грција и доставениот допис од страна на Управата за заштита на културното наследство Бр. 17-2386/2 од 28.06.2019 година и по извршениот стручен увид во нашата Евиденција на недвижно културно наследство на територија на Р. Македонија на прикажаната гасоводна траса каде е надлежен НУ Национален конзерваторски центар - Скопје е констатирано следното:

М И С Л Е Њ Е

1. На прикажаната гасоводна траса каде е надлежен НУ Национален конзерваторски центар - Скопје е од стационажа км 38+500 до км 67+193 кои се во рамки на територија на општините Демир Капија и Неготино.

2. Археолошки локалитети кои можат да бидат нарушени со изградба на гасоводната траса се три и до секој наведен археолошки локалитет е ставен и нивниот матичниот број од Евиденцијата на НУ Национален конзерваторски центар-Скопје:

   • **Општина Демир Капија, н.м. Чифлик**

   - археолошки локалитет **"ИЛИМОВ РИД"**, населба од римско време со мат.бр. 4-818-032/89 Е НД (стационажа од км 51+000 до км 52+500) и

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје
Примено: 4.10.2019

Орг. Един.	Број	Прилог	Вредност

- археолошки локалитет "**ОРИЗАРСКИ ГРОБИШТА**", некропола од римско време со мат.бр. 4-818-032/109 Е НД (стационажа км 50+500 – утврдување со извршување на археолошко рекогносцирање);

• **Општина Неготино, н.м. Прждево**

- археолошки локалитет "**БУГДАШКА ГЛАВА**", градиште од железнодобно време со мат.бр. 4-818-026/90 Е НД (стационажа од км 58+500 до км 59+500); (прикажани на фото прилог)

3. За да се има по прецизна локација на археолошките локалитети, колкава површина, каква содржина би се нарушила и можност да се откријат нови со изградба на предложената гасоводна траса, потребно е да се изврши теренски увид - археолошко рекогносцирање од страна на наш стручен тим (за ова да се реализира потребно е на се склучи договор помеѓу двете институции по доставена пресметка од наша страна).

Кои и какви активности понатаму ќе се превземат за зачувување на културното добро ќе зависи од резултатите на археолошкото рекогносцирање, кое би се реализирало пред отпочнување на градежните работи.

Со почит,

Директор,
Drejtori,

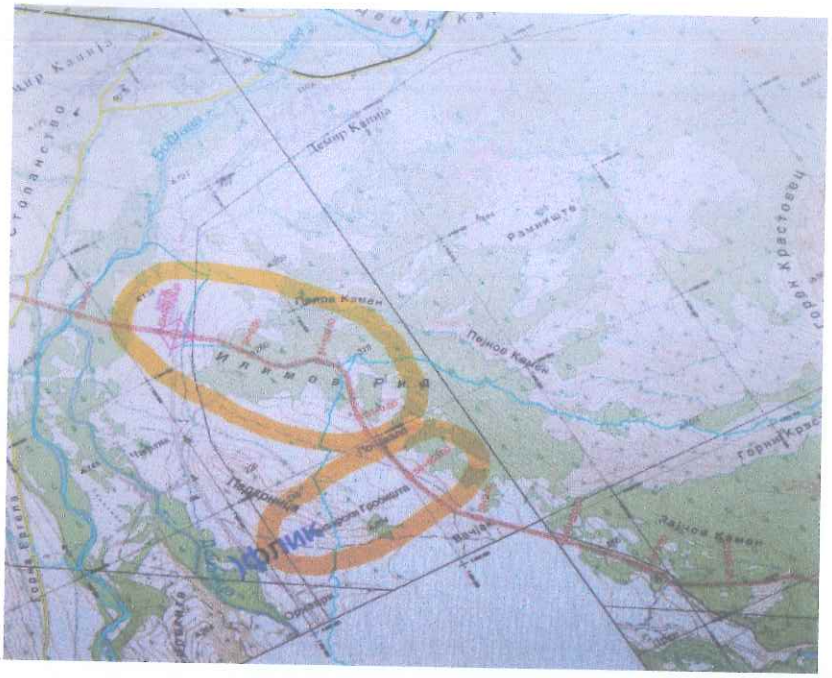
м-р Мемет Селмани
Mr.sc. Memet Selmani

Прилог:

- Фотодокументација

Изготвил: Василка Калеова
Одобрил: м-р Цветанка Хаџи Пецова

Адреса: "Јосиф Михајловиќ" бр.7, П.Фах. 225, 1000 - Скопје, тел: (02) 3227-240; факс (02) 3289 888;
Adresa: Rr: "Josif Mihajlovik" nr.7, Kutia postale 225, 1000 - Shkup, tel: (02) 3227-240; faks (02) 3289 888;
Address: "Josif Mihajlovic" br.7, P.O.Box 225, 1000-Skopje, tel. (** 389 2) 3227-240, fax:3289 888,
Web: http://www.heritage.gov.mk, email: contact@heritage.gov.mk; rzsindok@mt.net.mk

1. 
Илимов рид
Пеков Камен
Пеков Камен
Ладков Камен
Ораовец
Ораовец
Ораовец

Национална установа
Завод за заштита на спомениците
на културата и Музеј - Струмица

National Institution
Institute for Protection of Cultural
Monuments and Museum - Strumica

Бр. 09-343/2
15.07. 2019 г.
ЕМБС 4081528

До
ДИК „Чакар – Партнерс“
ул. „Народен фронт“, бр.5-IV/9
Скопје

ПРЕДМЕТ: Доставување податоци
ВРСКА: Ваше Барање бр.0801-2019/12 од 09.07.2019 година

Почитувани,

Во врска на Вашето Барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка на проектна документација: ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА, за интерконективен гасовод Северна Македонија-Грција, стручниот тим од НУ Завод и Музеј, Струмица и НУ Музеј Гевгелија, во состав Ване П.Секулов, Бобан Хусеновски, Емил Сламков и Зоран Рујак, го разгледа просторот каде поминува предлог трасата за интерконективен гасовод Северна Македонија – Грција и Ви доставуваме список на Евидентираните Недвижни Добра (ЕНД) кои се на:

1.КО Стојаково

1. Рудина (Шипков Дол)

2.КО Прдејци

1. Керамидарница
2. Главица
3. Голашец
4. Коњари

3.КО Смоквица

1. Голи рид

4. КО Габрово

1. Градиште

Друштво за инженеринг и консалтинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО Скопје

Примено:			
Орг. Един.	Број:	Прилог.	Вредност:

Забелешка

Согласно Законот за заштита на културното наследство кога конечно ќе биде утврдена трасата за интерконективниот гасовод и кога таа ќе биде маркирана на теренот стручна екипа на Завод и Музеј од Струмица ќе изврши тренска проспекција по должината на целата траса за да ја сними фактичката состојба.

Доколку на трасата се појават нови, дотогаш нерегистрирани археолошки локалитети, обврзувачки е тие да бидат систематски истражени. Финансиските средства за овие евентуални археолошки истражување ќи обезбедува инвеститорот.

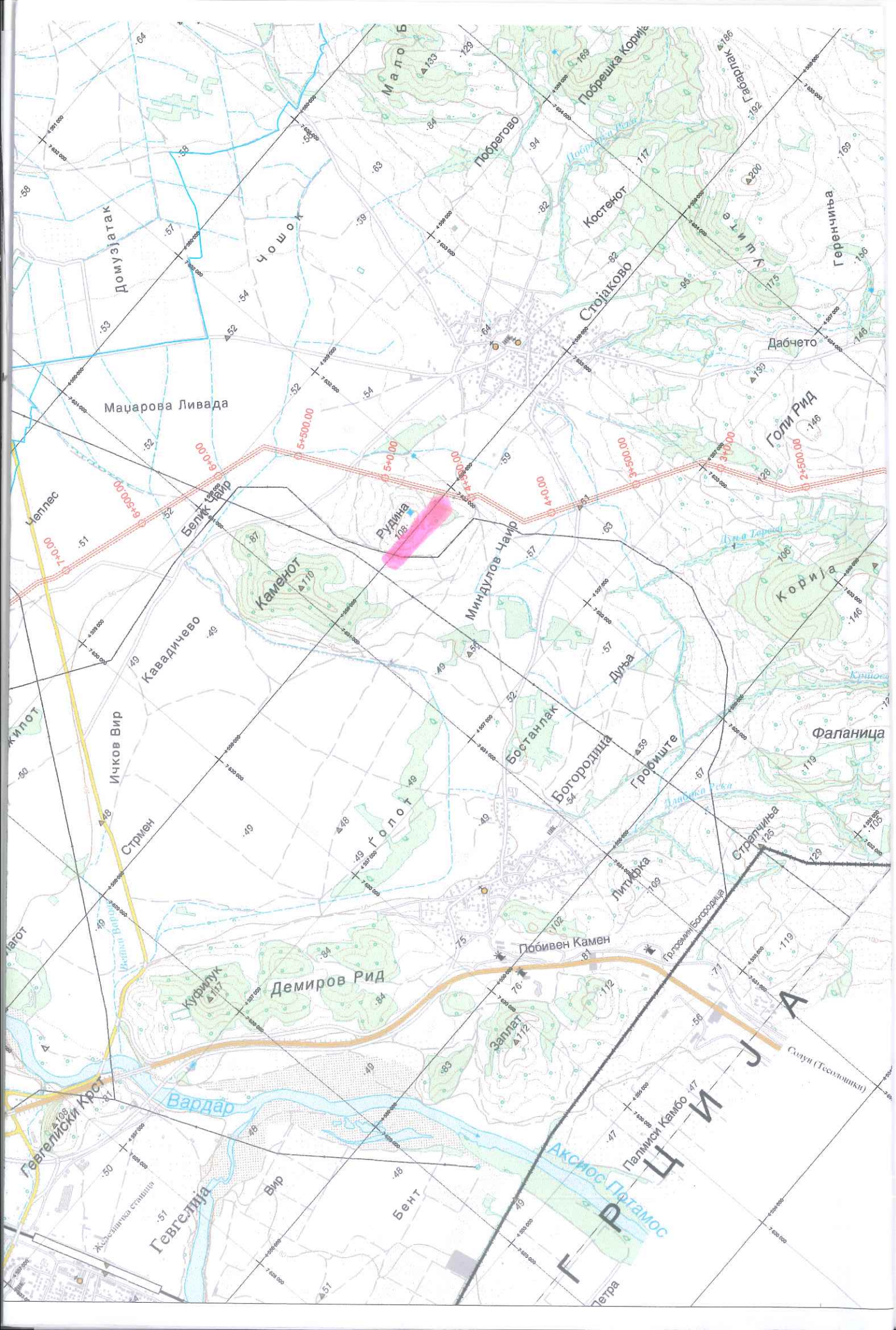
Прилог

Топографски карта со маркирана локација на локалитетите

Со почит

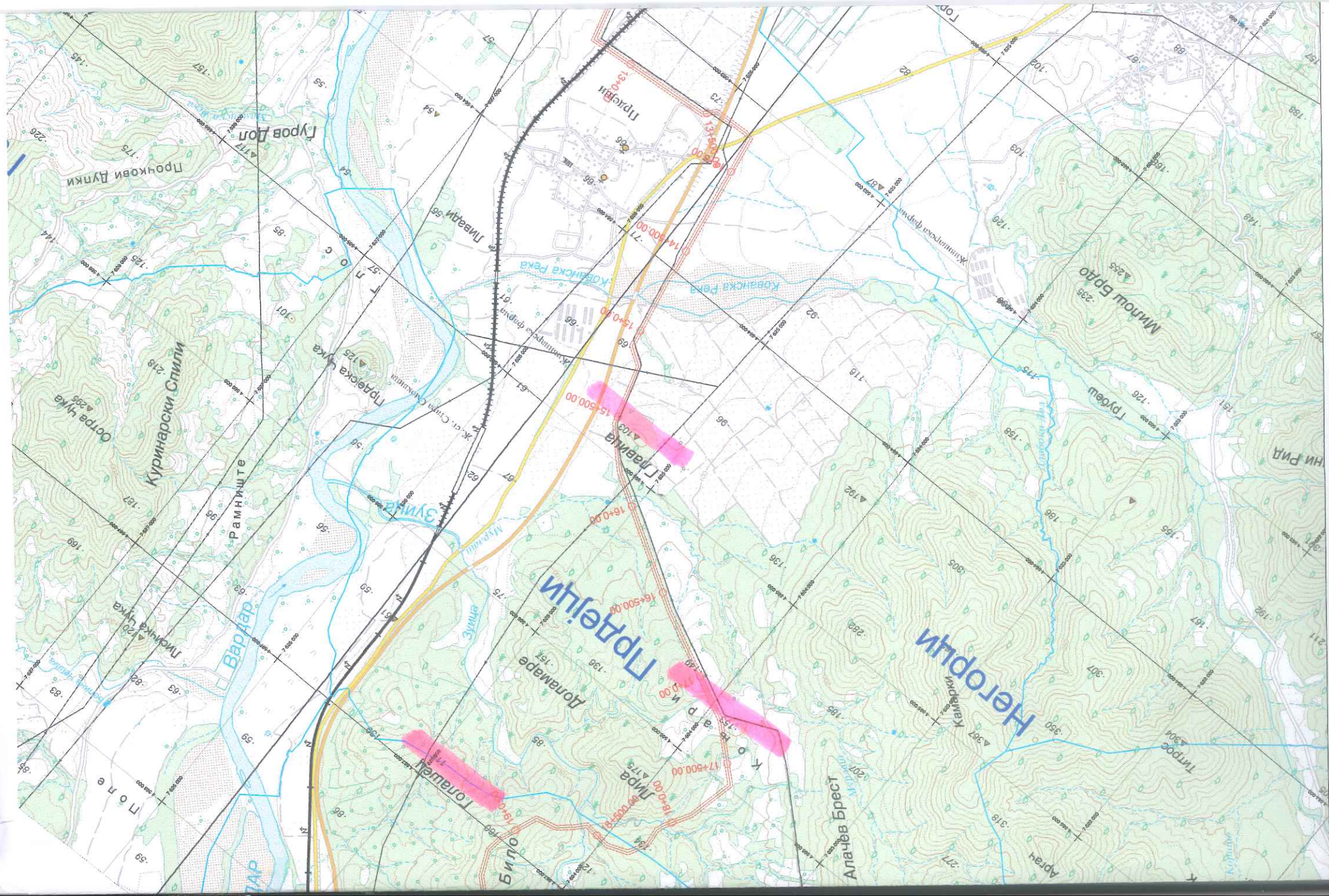
Ацо Манински
директор

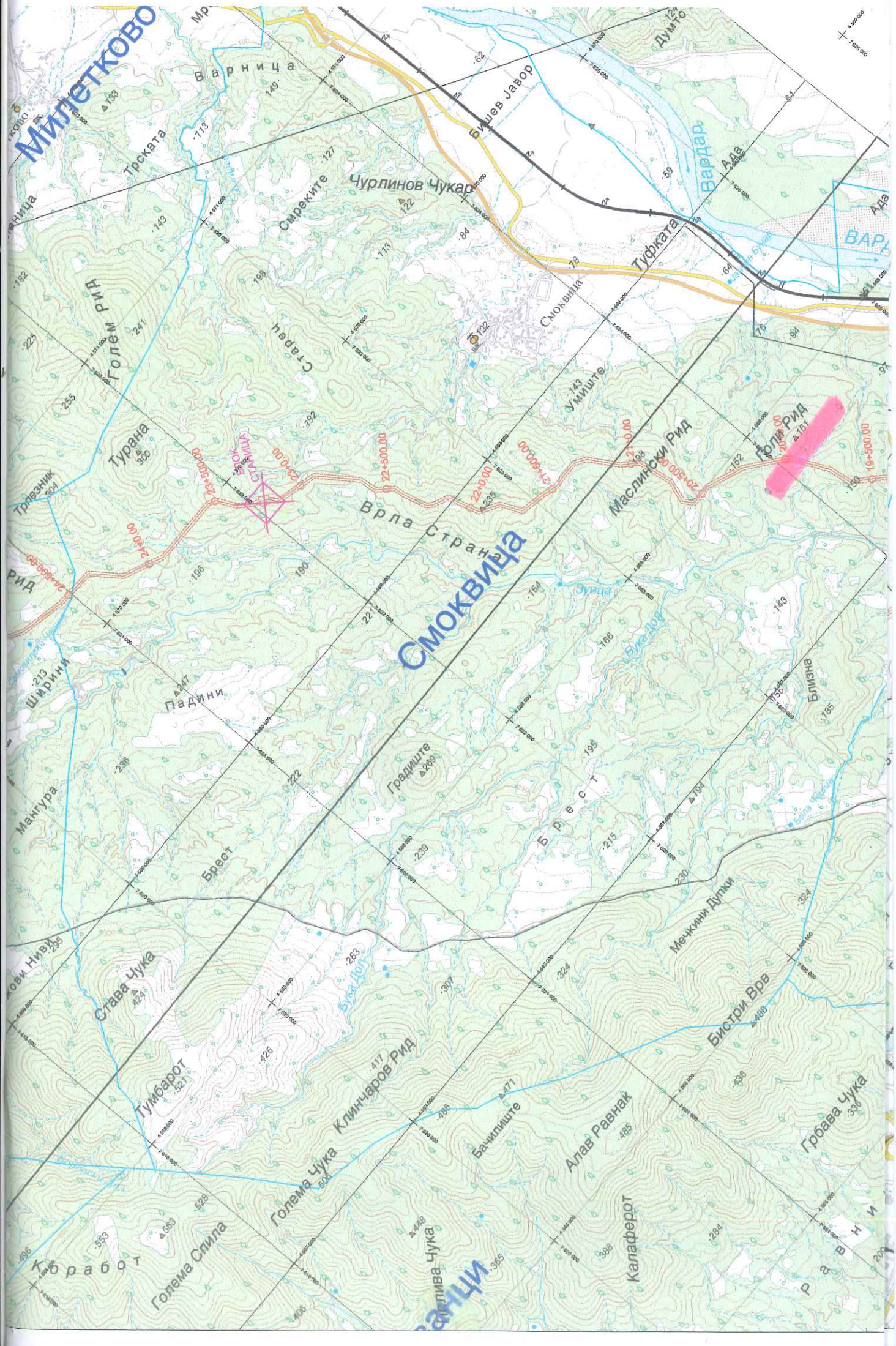
27 Март бр.2 2400 Струмица, тел. 389 34 345 925, факс 389 34 346 991,
zavodmuzej@yahoo.com

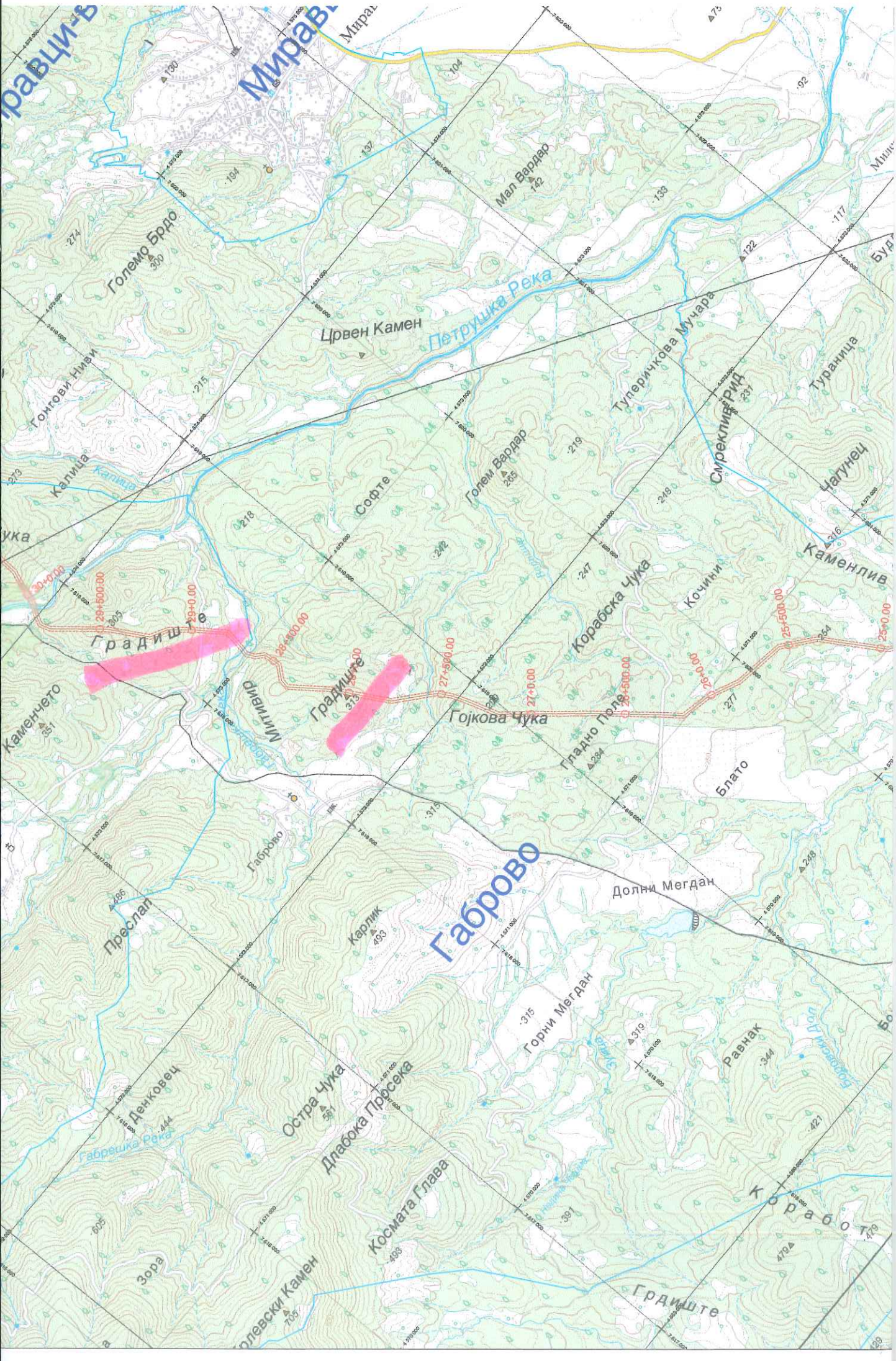


Домузјатак
Чошок
Мало Б
Побрешка Корија
Побрегово
Побрешка Река
Костенот
Стојаково
Ушите
Габарлак
Геренчиња
Дабчето
Голи Рид
Маџарова Ливада
Чеплес
Белик Чаир
Рудина
Каменот
Миндулов Чаир
Дуња Тарева
Корија
Кавадичево
Дуња
Фаланица
Ичков Вир
Бостанлак
Богородица
Гробиште
Длабока Река
Стрмен
Ѓолот
Литифка
Стрлчиња
Гр.Лемин Богородица
Побивен Камен
Демиров Рид
Куфилук
Заплат
Солун (Тесолоники)
Вардар
Гевгелиски Крст
Палмиси Камбо
Аксиос Потамос
Гевгелија
Вир
Бент
Железничка станица
Петра
Г Р Ц И Ј А
7+0.00
6+500.00
6+0.00
5+500.00
5+0.00
4+500.00
4+0.00
3+500.00
3+0.00
2+500.00

Мрзеничко БДАД
Мрзенична АДА
Мрзелин
Голна Корија
Голна Корија
Заравци
Голна Ливада
Голен Крш
Голна Ливада
Хелороши
Голни Кршовина
Голни Кршовина
Голна Ливада
Голна Ливада
Голна Ливада


Прадяци
Херопи
Главица
Ломалъци
Ломаларе
Вардар
Зуница
Алачев Брест
Куринарски Спили
Рамнище
Пладеска чука
Острa чука
Турски чука
Мирлов Брдо
Пивани
Кобилска Река
Пладеска Река
Главица
Прадяци
Ломаларе
Ломалъци
Херопи
Алачев Брест
Вардар
Зуница
Куринарски Спили
Рамнище
Пладеска чука
Острa чука
Турски чука
Мирлов Брдо
Пивани
Кобилска Река
Пладеска Река


Милетково
Варница
Трската
Бучев Јавор
Думто
Вардар
Ада
Чурлинов Чукар
Смреките
Туфката
Смоквица
Голем Рид
Стара
Умиште
Маслински Рид
Турана
Трезник
Врла Страна
Смоквица
Падини
Шкрини
Мангура
Брест
Градиште
Мечкини Дупки
Бистри Врв
Клинчаров Рид
Тумбарот
Става Чука
Голема Чука
Бачилиште
Алав Равнак
Грбава Чука
Голема Спила
Калаферот
Равни
Близна
Бука Дол
Зајца
Зајца
Зајца



Мирав
Мал Вардар
Големо Брдо
Петрушка Река
Црвен Камен
Гонгови Ниви
Туперичкова Мучара
Смреклив Рид
Тураница
Чагунец
Калица
Софте
Голем Вардар
Каменлив
Корабска Чука
Кочини
Градиште
Митивир
Гојкова Чука
Гладно Поле
Каменчето
Блато
Габрово
Долни Мегдан
Преслап
Карлик
Горни Мегдан
Равнак
Денковец
Остра Чука
Длабока Просека
Габрешка Река
Космата Глава
Зора
Голевски Камен
Грдиште

Република Северна Македонија

Министерство за култура

УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО

ДО

ДИК ЧАКАР & ПАРТНЕРС
ул. Народен фронт бр. 5 IV/9
1000 Скопје

Бр. 17-2905/2
13.10.2020 год
Скопје

Предмет: Доставување податоци
Врска: Ваше барање 0801-293 од 30.09.2020

Во врска со вашето барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка на проект за инфраструктура за интерконективен гасовод Македонија - Грција, Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека во границите на опфатот нема заштитени добра, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку при реализација на проектот се појави археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија" бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15,192/15 и 39/16).

Со почит,

Директор,
Ацо Костов

Изработил: О. Зорова
Одобрил: м-р Б. Јовановска

Управа за заштита на културното наследство
Ул. „Павел Шатев " бр. 3, Скопје; П.Фах 220
contact@uzkn.gov.mk
+389 2 5517 700
www.uzkn.gov.mk

Друштво за трговија и услуги
КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДОО
Бр 1192/21
11.02.2021 год.
СКОПЈЕ

KALTUN

До
Друштво за инженеринг и конслатинг
ЧАКАР-ПАРТНЕРС ДОО

ПРЕДМЕТ : Известување за податоци,информации
Врска : Допис/барање за податоци,информации и мислење Ваш бр: 0801-58 од 04.02.2021

Почитувани ,

На основа на Вашето барање за податоци и информации ,мислење и согласност ,Ве известуваме за постоечки проекти/инсталации/инфраструктура за изградба на Ветерен парк Дрен 1 и Дрен 2 ,како следи:

Проект Дрен 1 за инфраструктура за изградба на далековод 110kv ТС 110/33kv „ВЕЦ Демир Капија“ - ТС 400/110kv „ Дуброво“ и за изградба на трафостаница ТС 110/33kv „ВЕЦ Демир Капија“, КО Тремник – Општина Неготино, КО Пржде во, КО Демир Капија, КО Бесвица, КО Чифлик, КО дрен – Општина Демир Капија, КО Петрово – Општина Гевгелија

Проект Дрен 1 Измена и дополна на претходно одобрен Проект за инфраструктура за изградба на Ветерен парк Дрен, Општина Демир Капија и Општина Гевгелија

Проект Дрен 2 со правосилно Одобрение за Градење за изградба на ветерен парк Дрен 2 во општина Демир Капија.

Препораки/забелешки :

- Вкрстување на трасата на среднонапонски кабел во точка Т1 и Т2 од ВП Дрен 2 ,се препорачува да се проектира соодветно техничко решение во делот на пресекување/вкрстување ;
- Вкрстување преку Пристапен пат од ВП Дрен 1 ;

Мислење :

Согласно досегашната комуникација, трасите се усогласени без сериозни колизии или преклопувања освен посочените вкрстувања кои треба да бидат составен дел од Основниот проект;

- Се препорачува Инвеститорот/Изведувачот да ги примени сите позитивни законски и подзаконски акти за овој тип на градби од аспект на оддалеченост и вкрстување и истите да ги почитува;
- Се препорачува да се изврши усогласување на методот на изградба во конструктивна фаза ;

На Ваше барање ,во прилог на овој допис, Ви доставуваме ажурирани подлоги(опфат) за истите.

Прилог кон овој допис :

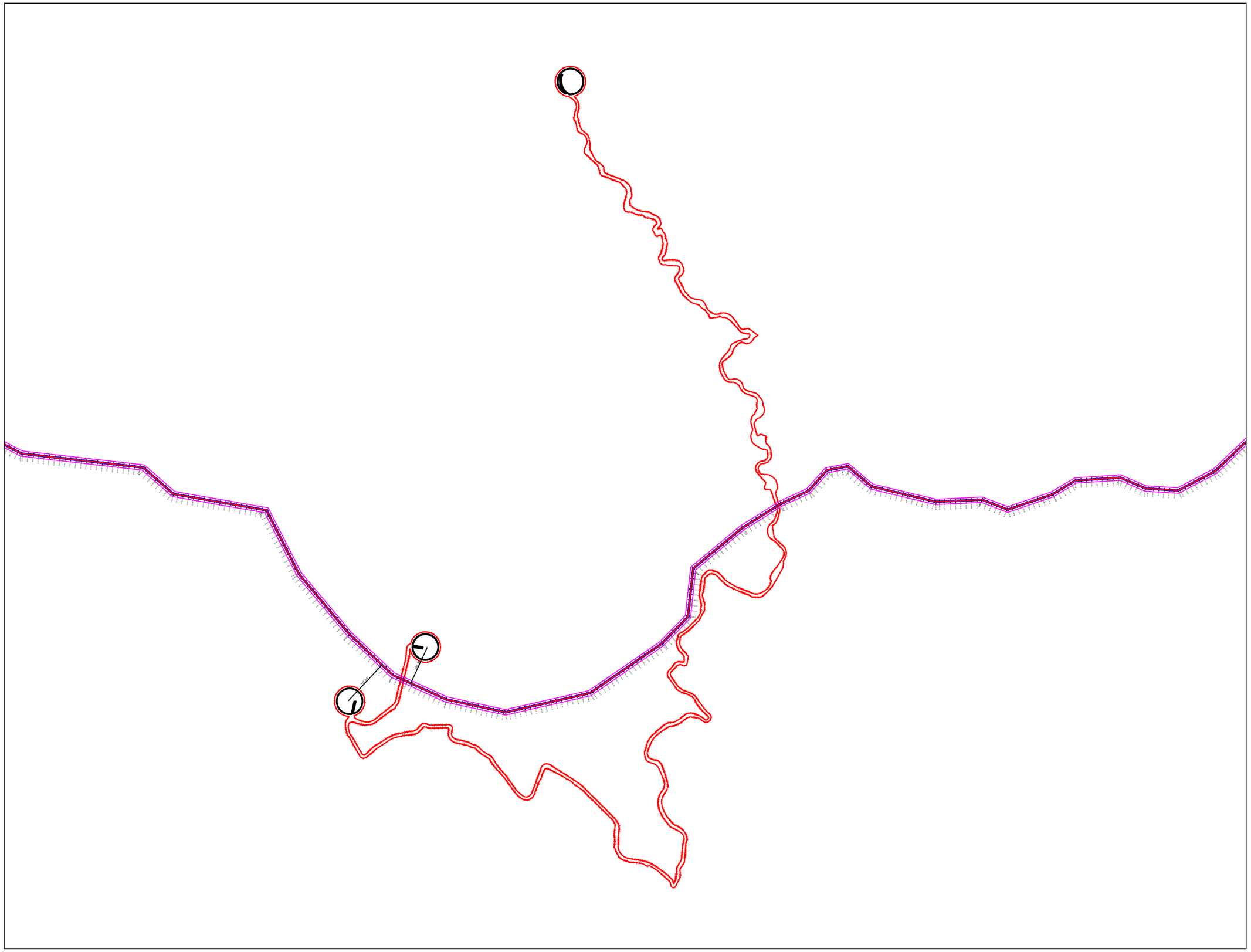
- DWG формат на опфат/ ажурирани подлоги за Проект ветерен парк Дрен 1(ветерен парк,далековод,трафостаница) ;
- DWG формат на опфат/ ажурирани подлоги за Проект ветерен парк Дрен 2(ветерни турбини,пристапен пат);

Заклучок:

КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДОО дава позитивно мислење и согласност за Предложената траса траса од Интерконективен гасовод Гевгелија-Неготино согласно допис 0801-58 од 04.02.2021г.со услов да се почитуваат позитивните законски уредби за проектирање и изградба на овој тип на градби и инсталации ;

Со Почит ,
КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДОО

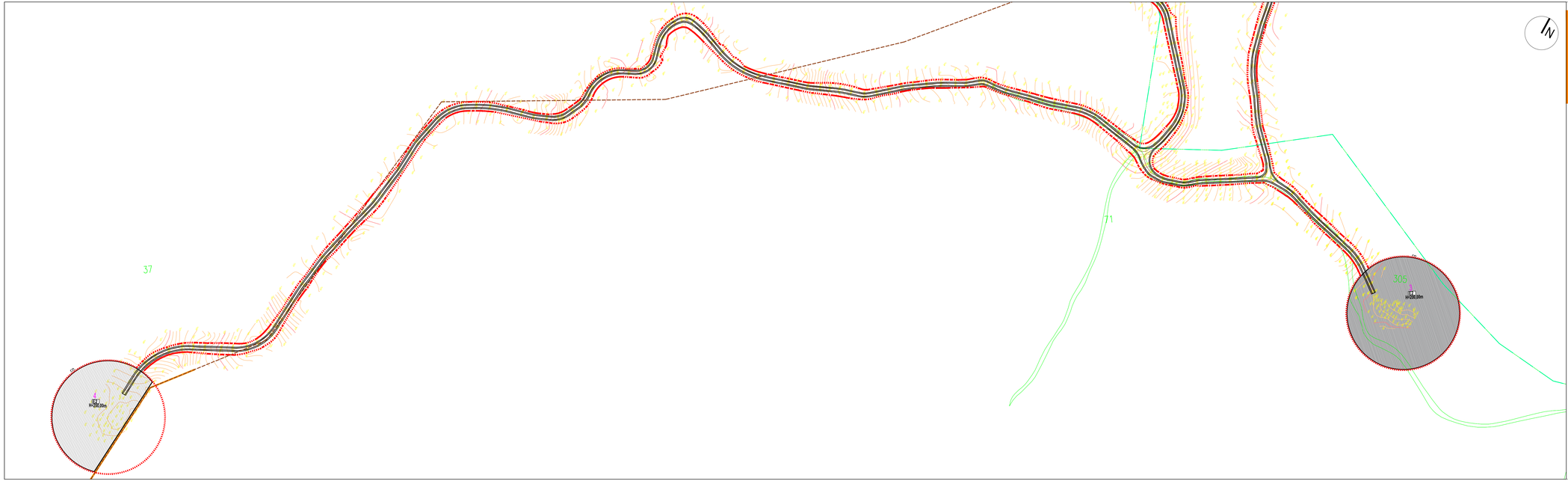
Друштво за трговија и услуги КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДОО СКОПЈЕ



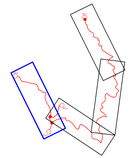
Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2,

Општина Демир Капија

II. УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА



Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија



Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Далновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

Група на класа на намени
Е-Инфраструктура
Основна класа на намени
Е1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
Е2-Комунална супраструктура (ветерници)

Градежна линија
Површина на градба и намена
- број на површина за градба
- намена
- висина

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далекувод

гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далекувод
постоечки 400kV далекувод
постоечки нафтовод

КВАДАР ДОО Скопје

лицница за изработување на рабоместички планови бр. 0074

подготовил:
Бильана Петрова, диа
овл. бр. 0.0435

соработник:
Милица Касапинова, мка

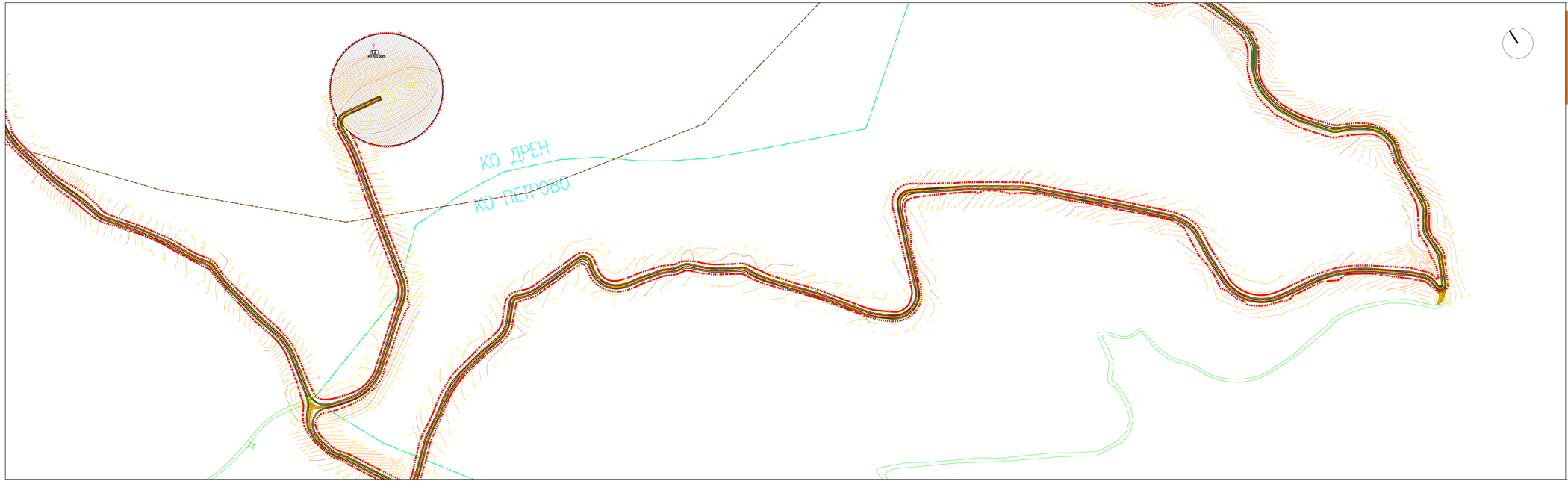
управител:
Бильана Петрова, диа

Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

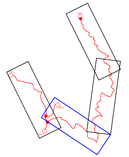
Намена на земјиштето и градбите со граници на површини и планирани инфраструктурни водови

Локација:
Општина Демир Капија
Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	4.1



Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија



Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Далновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

Група на класа на намени
Е-Инфраструктура
Основна класа на намени
Е1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
Е2-Комунална супраструктура (ветерници)
гл Градежна линија
Површина на градба и намена
- број на површина за градба
- намена
- висина

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далекувод

гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далекувод
постоечки 400kV далекувод
постоечки нафтовод

КВАДАР ДОО Скопје

лицетиција за изработувања на урбанистички планови бр. 0074

управи:
Биљана Петрова, диа
овл. бр. 0.0435

соработник:
Милица Касапинова, миа

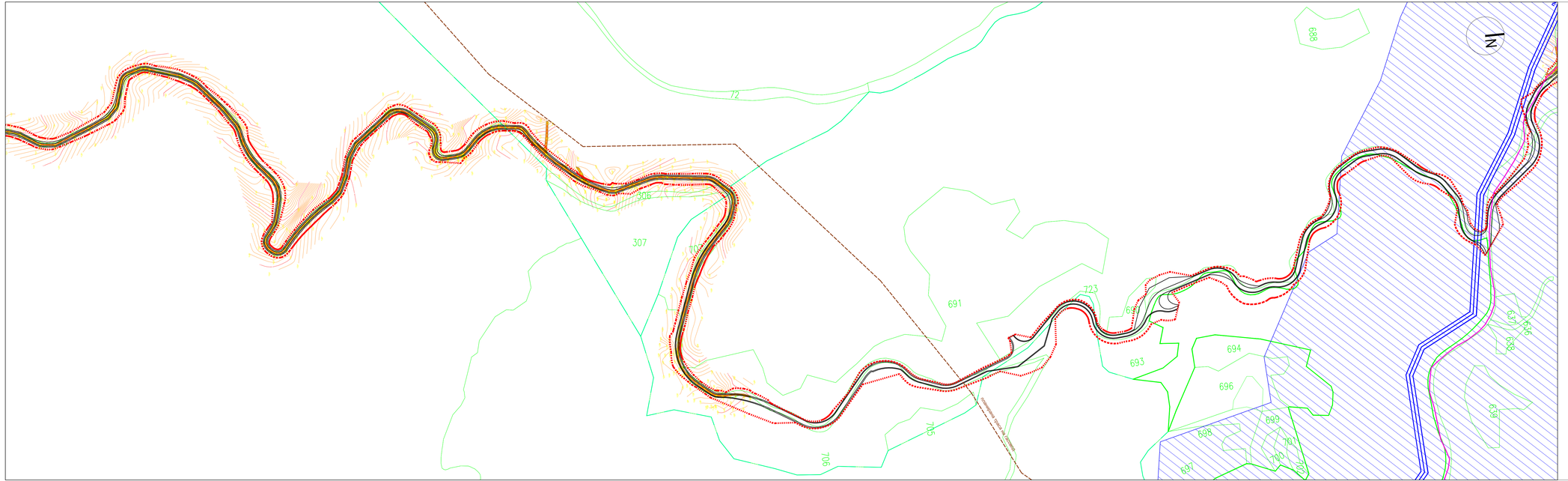
управител:
Биљана Петрова, диа

Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Намена на земјиштето и градбите со граници на површини и планирани инфраструктурни водови

Локација:
Општина Демир Капија
Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	4.2



Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Далновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

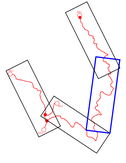
Група на класа на намени
Е-Инфраструктура

Основна класа на намени
Е1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
Е2-Комунална супраструктура (ветерници)

гл Градежна линија
Површина на градба и намена
- број на површина за градба
- намена
- висина

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далекувод

гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далекувод
постоечки 400kV далекувод
постоечки нафтовод



КВАДАР ДОО Скопје

лицница за изработувања на урбанистички планови бр. 0074

управител:
Биљана Петрова, диа
овл. бр. 0.0435

соработник:
Милица Касапинова, миа

управител:
Биљана Петрова, диа

Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

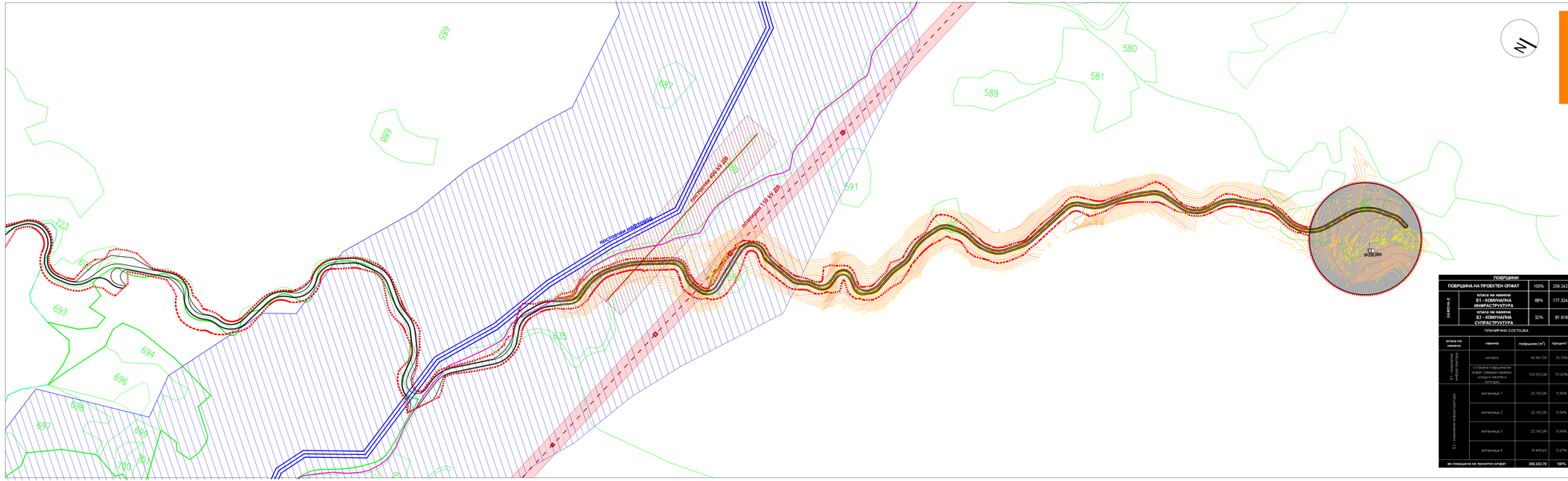
Намена на земјиштето и градбите со граници на површини и планирани инфраструктурни водови

Локација:
Општина Демир Капија

Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	4.3

Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија



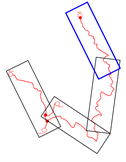
ПОВРШИНИ			
ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ		100%	259 242,70
НАМЕНА Е	класа на намена E1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	68%	177 324,57
	класа на намена E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	32%	81 918,13

ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА			
класа на намена	намена	површина (м²)	процент %
E1 - комунална инфраструктура	коловоз	43 491,56	16,78%
	останата површина во опфат (земјани камени, усеци и насипи и потпори)	133 832,99	51,62%
E2 - комунална инфраструктура	ветерница 1	22 142,90	8,54%
	ветерница 2	22 142,90	8,54%
	ветерница 3	22 142,90	8,54%
	ветерница 4	15 489,43	5,97%
вк.површина на проектен опфат		259 242,70	100%

Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Далновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

Група на класа на намени
Е-Инфраструктура
Основна класа на намени
Е1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
Е2-Комунална супраструктура (ветерници)
Градежна линија
Површина на градба и намена
- број на површина за градба
- намена
- висина

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далекувод
гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далекувод
постоечки 400kV далекувод
постоечки нафтовод



КВАДАР ДОО Скопје

лиценца за изработувања на рубанистички планови бр. 0074

Планер:
Биљана Петрова, диа
овл. бр. 0,0435

соработник:
Милица Касапинова, миа

управител:
Биљана Петрова, диа

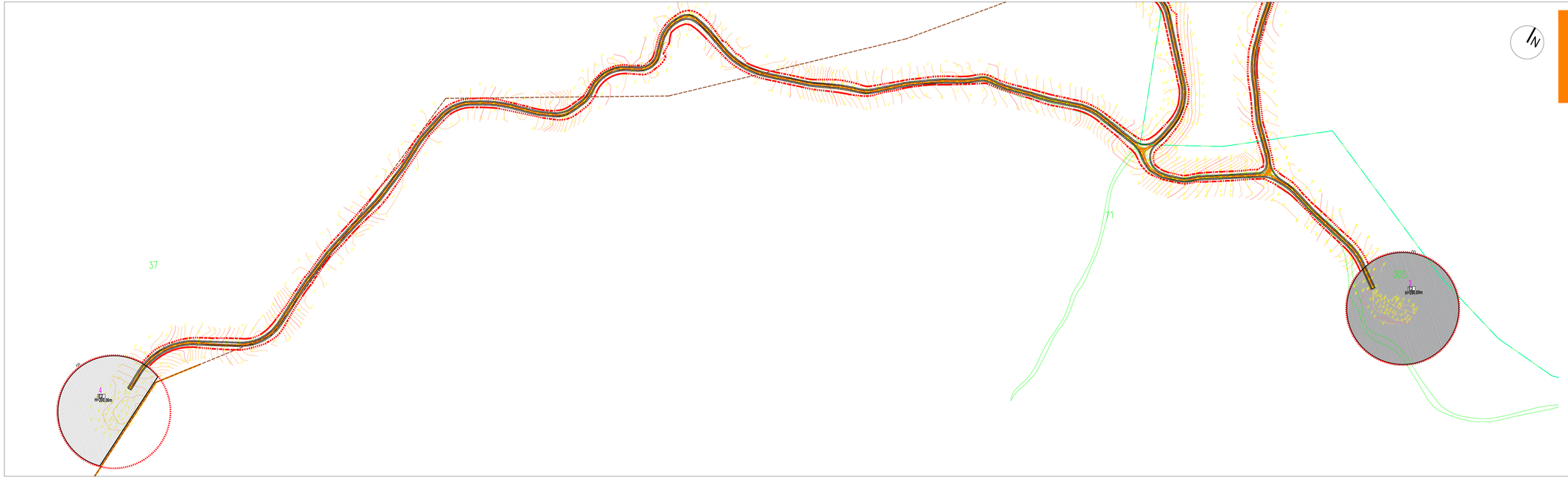
Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Намена на земјиштето и градбите со граници на површини и планирани инфраструктурни водови

Локација:
Општина Демир Капија

Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	4.4



Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

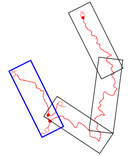
Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Дапновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

Група на класа на намени
E-Инфраструктура
Основна класа на намени
E1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
E2-Комунална супраструктура (ветерници)
гп Градежна линија
Површина на градба и намена
1 - број на површина за градба
E2 - намена
H=200.00m - висина

Постојна комунална инфраструктура
Оптички кабел-АЕК
400kV далекувод
Нафтовод

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далекувод

Заштитни појаси на комунална инфраструктура
гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далекувод
постоечки 400kV далекувод
постоечки нафтовод



КВАДАР ДОО Скопје

лицетица за изработување на дебанистички планови бр. 0074

Лицетиц:
Биљана Петрова, диа
овл. бр. 0.0435

соработник:
Милица Касапинова, миа

управител:
Биљана Петрова, диа

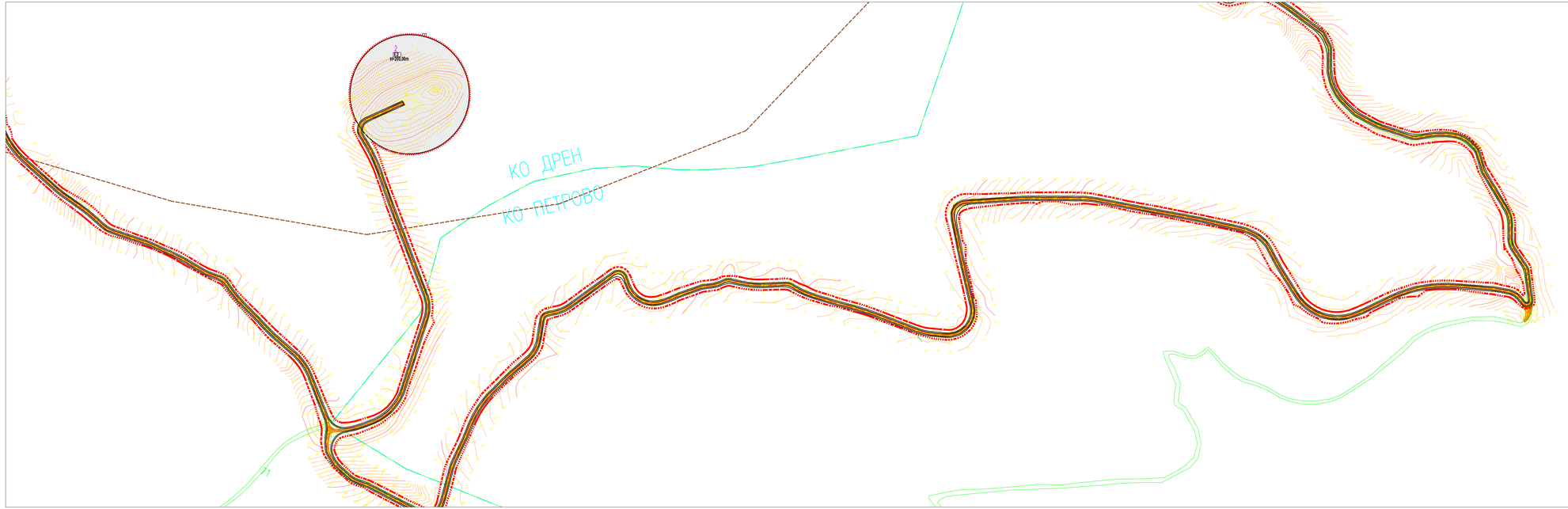
Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Синтезен план

Локација:
Општина Демир Капија

Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	5.1



Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Далновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

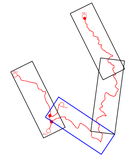
Група на класа на намени
Е-Инфраструктура
Основна класа на намени
Е1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
Е2-Комунална супраструктура (ветерници)

ГП Градежна линија
Површина на градба и намена
- број на површина за градба
- намена
- висина

Постојна комунална инфраструктура
Оптички кабел-АЕК
400kV далекувод
Нафтовод

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далекувод

Заштитни појаси на комунална инфраструктура
гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далекувод
постоечки 400kV далекувод
постоечки нафтовод



КВАДАР ДОО Скопје

лицетиц за изработувања на урбанистички планови бр. 0074

управител:
Билјана Петрова, диа
овл. бр. 0.0435

соработник:
Милица Касапинова, миа

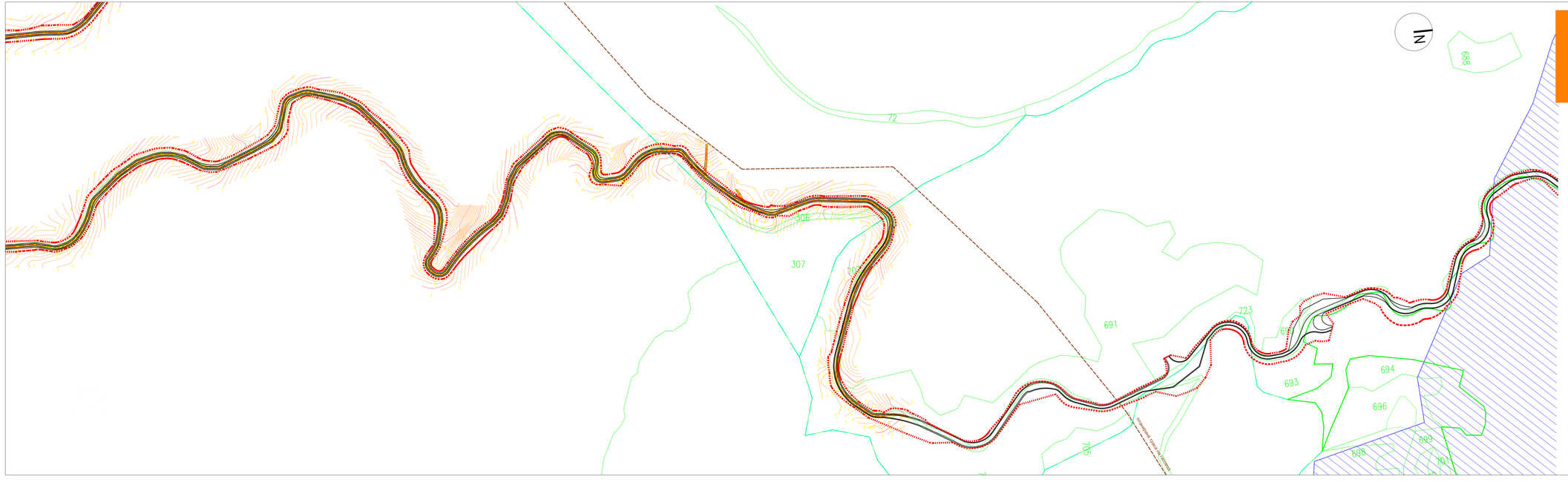
управител:
Билјана Петрова, диа

Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Синтезен план

Локација:
Општина Демир Капија
Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	5.2



Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Дагновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка

Група на класа на намени
E-Инфраструктура
Основна класа на намени
E1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
E2-Комунална супраструктура (ветерници)

ГЛ Градежна линија

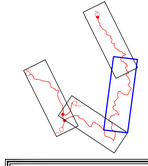
Површина на градба и намена

- број на површина за градба
- намена
- висина

Постојна комунална инфраструктура
Оптички кабел-АЕК
400kV далекувод
Нафтовод

Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далекувод

Заштитни појаси на комунална инфраструктура
гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далекувод
постоечки 400kV далекувод
постоечки нафтовод



КВАДАР ДОО Скопје

лицетиција за изработувања на урбанистички планови бр. 0074

управи:
Биљана Петрова, диа
овл. бр. 0.0435

соработник:
Милица Касапинова, миа

управител:
Биљана Петрова, диа

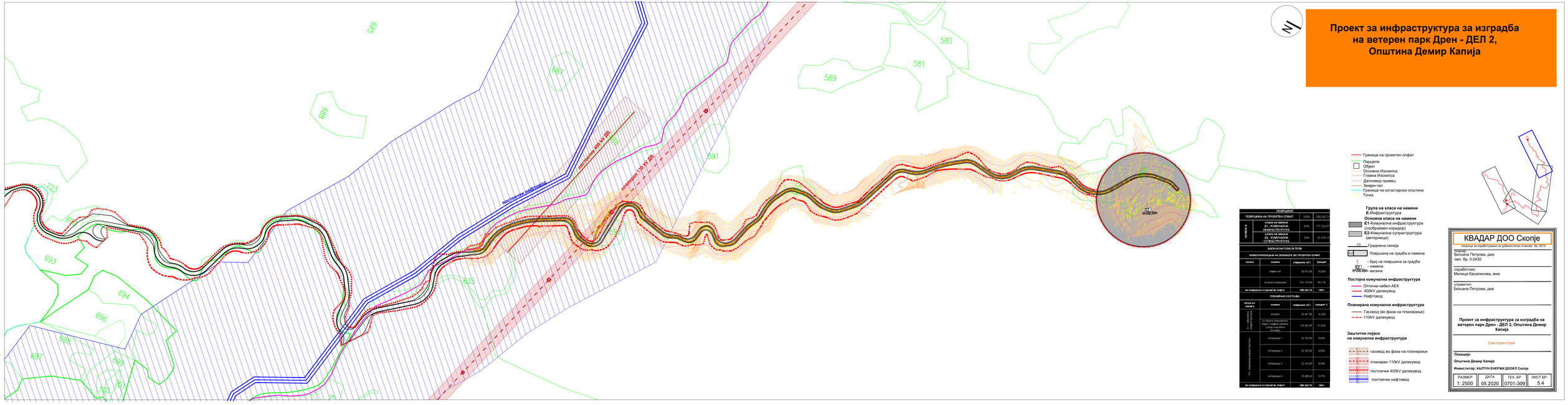
Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија

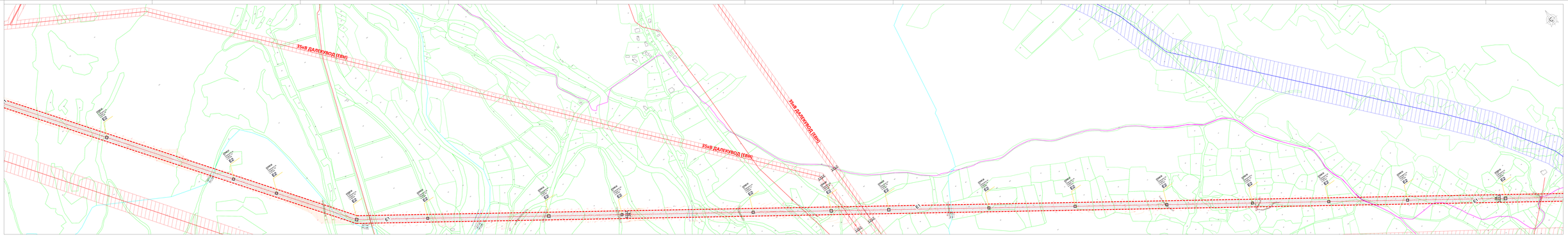
Синтезен план

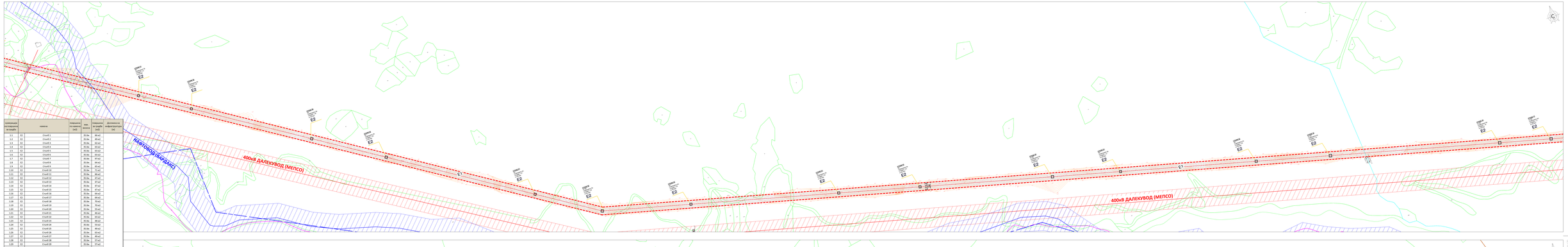
Локација:
Општина Демир Капија

Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 2500	05.2020	0701-309	5.3

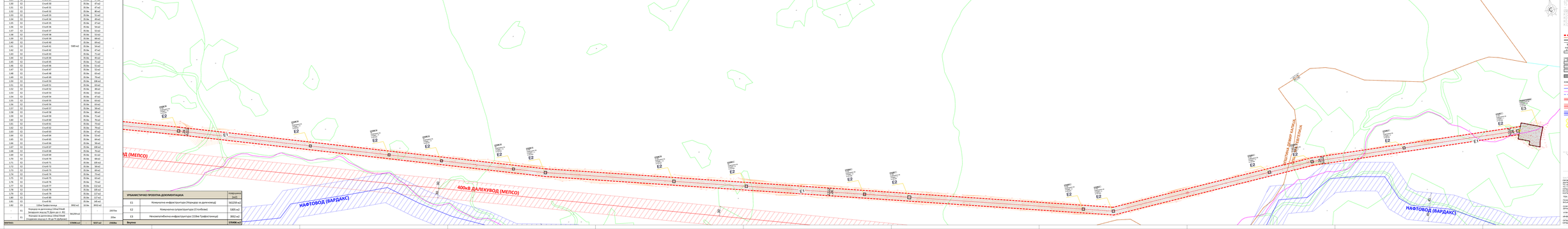

Проект за инфраструктура за изградба
на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2,
Општина Демир Капија
ПОВРШИНА
ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 100% 299.242,70
КЛАСА НА НАМЕНА
КЛАСА НА НАМЕНА Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА 66% 177.324,57
КЛАСА НА НАМЕНА Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА 32% 81.918,13
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ
ИНФРАСТРУКТУРА НА ТЕРЕНОТ ВО ПРОЕКТЕН ОПФАТ
КЛАСА НА НАМЕНА површина (м²) процент
асфалт-пат 28.072,85 10,82%
останато површина 231.170,28 89,17%
вк.површина на проектен опфат 259.242,70 100%
ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА
КЛАСА НА НАМЕНА површина (м²) процент %
КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - Е1 КОЛОВОЗ 45.481,39 14,78%
ЗЕЛЕНИЛО И ПЕШАЧКИ ВО УЛИЦИ, СТАНИШТА, ЗЕЛЕНИЛО, УЛИЦИ И ИСКОПИ И НАСИПИ 130.850,94 51,42%
КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - Е2 КАТЕРНИЦА 1 22.142,36 8,54%
КАТЕРНИЦА 2 22.142,36 8,54%
КАТЕРНИЦА 3 22.142,36 8,54%
КАТЕРНИЦА 4 10.495,43 3,97%
вк.површина на проектен опфат 259.242,70 100%
Граница на проектен опфат
Парцела
Објект
Основна Изохипса
Главна Изохипса
Далновод правец
Земјен пат
Граница на катастарска општина
Точка
Група на класа на намени
Е-Инфраструктура
Основна класа на намени
Е1-Комунална инфраструктура (сообраќаен коридор)
Е2-Комунална супраструктура (ветерници)
Градежна линија
Површина на градба и намена
- број на површина за градба
- намена
- висина
Постојна комунална инфраструктура
Оптички кабел-АЕК
400kV далновод
Нафтовод
Планирана комунална инфраструктура
Гасовод (во фаза на планирање)
110kV далновод
Заштитни појаси
на комунална инфраструктура
гасовод во фаза на планирање
планиран 110kV далновод
постоечки 400kV далновод
постоечки нафтовод
КВАДАР ДОО Скопје
лиценца за изработка на урбанистичка планска документација бр. 0074
Изработил:
Бильана Петрова, дипл
овл. бр. 0.0435
соработник:
Милица Касапинова, мма
управител:
Бильана Петрова, дипл
Проект за инфраструктура за изградба на ветерен парк Дрен - ДЕЛ 2, Општина Демир Капија
Ситуационен план
Локација:
Општина Демир Капија
Инвеститор: КАЛТУН ЕНЕРЖИ ДООЕЛ Скопје
РАЗМЕР 1: 2500
ДАТА 05.2020
ТЕК. БР. 0701-309
ЛИСТ БР 5.4



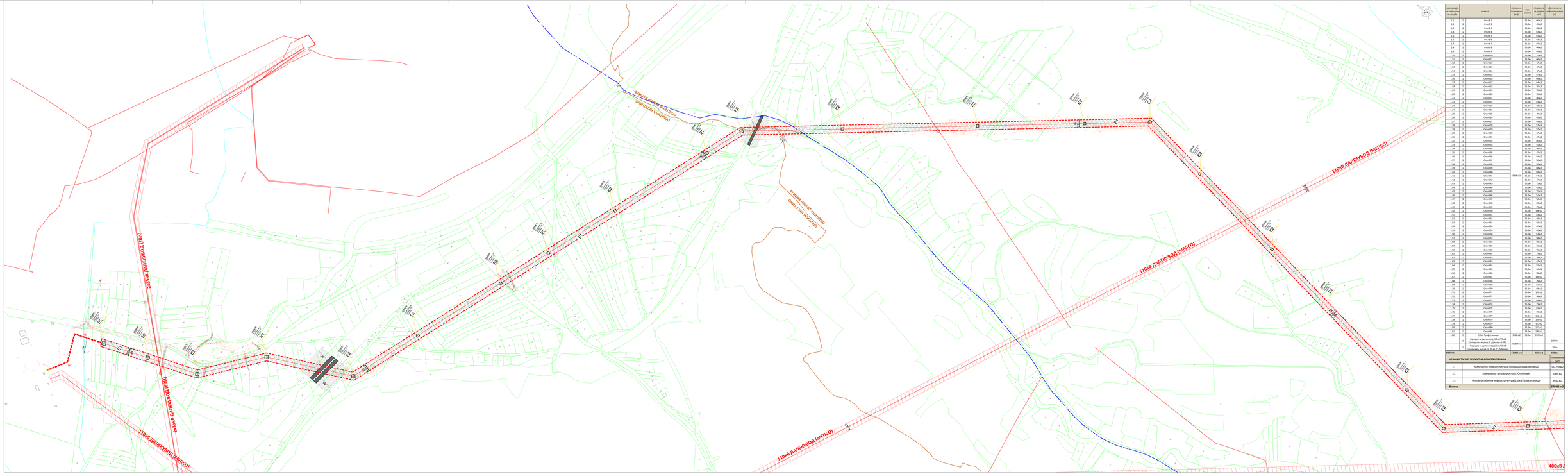


корпорација на потрошувачи во трафо	намена	површина под објекти (м2)	нето површина	површина во трафо (м2)	Должина на инфраструктура (м)
1.1	Ѕ2	Стамб 1	81.0м	64 м2	
1.2	Ѕ2	Стамб 2	81.0м	48 м2	
1.3	Ѕ2	Стамб 3	81.0м	63 м2	
1.4	Ѕ2	Стамб 4	81.0м	63 м2	
1.5	Ѕ2	Стамб 5	81.0м	64 м2	
1.6	Ѕ2	Стамб 6	81.0м	63 м2	
1.7	Ѕ2	Стамб 7	81.0м	64 м2	
1.8	Ѕ2	Стамб 8	81.0м	64 м2	
1.9	Ѕ2	Стамб 9	81.0м	63 м2	
1.10	Ѕ2	Стамб 10	81.0м	71 м2	
1.11	Ѕ2	Стамб 11	81.0м	68 м2	
1.12	Ѕ2	Стамб 12	81.0м	47 м2	
1.13	Ѕ2	Стамб 13	81.0м	47 м2	
1.14	Ѕ2	Стамб 14	81.0м	47 м2	
1.15	Ѕ2	Стамб 15	81.0м	47 м2	
1.16	Ѕ2	Стамб 16	81.0м	68 м2	
1.17	Ѕ2	Стамб 17	81.0м	64 м2	
1.18	Ѕ2	Стамб 18	81.0м	70 м2	
1.19	Ѕ2	Стамб 19	81.0м	70 м2	
1.20	Ѕ2	Стамб 20	81.0м	53 м2	
1.21	Ѕ2	Стамб 21	81.0м	47 м2	
1.22	Ѕ2	Стамб 22	81.0м	47 м2	
1.23	Ѕ2	Стамб 23	81.0м	48 м2	
1.24	Ѕ2	Стамб 24	81.0м	53 м2	
1.25	Ѕ2	Стамб 25	81.0м	49 м2	
1.26	Ѕ2	Стамб 26	81.0м	63 м2	
1.27	Ѕ2	Стамб 27	81.0м	49 м2	
1.28	Ѕ2	Стамб 28	81.0м	47 м2	
1.29	Ѕ2	Стамб 29	81.0м	47 м2	
1.30	Ѕ2	Стамб 30	81.0м	47 м2	
1.31	Ѕ2	Стамб 31	81.0м	47 м2	
1.32	Ѕ2	Стамб 32	81.0м	48 м2	
1.33	Ѕ2	Стамб 33	81.0м	53 м2	
1.34	Ѕ2	Стамб 34	81.0м	49 м2	
1.35	Ѕ2	Стамб 35	81.0м	47 м2	
1.36	Ѕ2	Стамб 36	81.0м	47 м2	
1.37	Ѕ2	Стамб 37	81.0м	52 м2	
1.38	Ѕ2	Стамб 38	81.0м	52 м2	
1.39	Ѕ2	Стамб 39	81.0м	68 м2	
1.40	Ѕ2	Стамб 40	81.0м	78 м2	
1.41	Ѕ2	Стамб 41	1365 м2	81.0м	54 м2
1.42	Ѕ2	Стамб 42	81.0м	47 м2	
1.43	Ѕ2	Стамб 43	81.0м	71 м2	
1.44	Ѕ2	Стамб 44	81.0м	71 м2	
1.45	Ѕ2	Стамб 45	81.0м	71 м2	
1.46	Ѕ2	Стамб 46	81.0м	52 м2	
1.47	Ѕ2	Стамб 47	81.0м	53 м2	
1.48	Ѕ2	Стамб 48	81.0м	69 м2	
1.49	Ѕ2	Стамб 49	81.0м	78 м2	
1.50	Ѕ2	Стамб 50	81.0м	108 м2	
1.51	Ѕ2	Стамб 51	81.0м	49 м2	
1.52	Ѕ2	Стамб 52	81.0м	49 м2	
1.53	Ѕ2	Стамб 53	81.0м	69 м2	
1.54	Ѕ2	Стамб 54	81.0м	47 м2	
1.55	Ѕ2	Стамб 55	81.0м	69 м2	
1.56	Ѕ2	Стамб 56	81.0м	69 м2	
1.57	Ѕ2	Стамб 57	81.0м	58 м2	
1.58	Ѕ2	Стамб 58	81.0м	70 м2	
1.59	Ѕ2	Стамб 59	81.0м	70 м2	
1.60	Ѕ2	Стамб 60	81.0м	70 м2	
1.61	Ѕ2	Стамб 61	81.0м	70 м2	
1.62	Ѕ2	Стамб 62	81.0м	78 м2	
1.63	Ѕ2	Стамб 63	81.0м	47 м2	
1.64	Ѕ2	Стамб 64	81.0м	53 м2	
1.65	Ѕ2	Стамб 65	81.0м	49 м2	
1.66	Ѕ2	Стамб 66	81.0м	58 м2	
1.67	Ѕ2	Стамб 67	81.0м	169 м2	
1.68	Ѕ2	Стамб 68	81.0м	76 м2	
1.69	Ѕ2	Стамб 69	81.0м	61 м2	
1.70	Ѕ2	Стамб 70	81.0м	68 м2	
1.71	Ѕ2	Стамб 71	81.0м	105 м2	
1.72	Ѕ2	Стамб 72	81.0м	58 м2	
1.73	Ѕ2	Стамб 73	81.0м	69 м2	
1.74	Ѕ2	Стамб 74	81.0м	69 м2	
1.75	Ѕ2	Стамб 75	81.0м	70 м2	
1.76	Ѕ2	Стамб 76	81.0м	70 м2	
1.77	Ѕ2	Стамб 77	81.0м	113 м2	
1.78	Ѕ2	Стамб 78	81.0м	105 м2	
1.79	Ѕ2	Стамб 79	81.0м	58 м2	
1.80	Ѕ2	Стамб 80	81.0м	117 м2	
1.81	Ѕ2	Стамб 81	81.0м	117 м2	
1.82	Ѕ2	110кв Трафостаница	2915 м2	0.0м	3915 м2
		Нисконапонски кабелски			2597м
		Нисконапонски кабелски	5625м2		205м
		Нисконапонски кабелски			2568м
ВКУПНО:			5290м2		5625 м2

УРБАНИСТИЧКО ПРОСТОРНА ДОКУМЕНТАЦИЈА		површина (м2)
Е1	Комунална инфраструктура (Трафо(а) за далекувод)	561220 м2
Е2	Комунална супраструктура (Стамбени)	5305 м2
Е3	Некомерцијална инфраструктура (110кв Трафостаница)	3932 м2
Вкупно		**570400 м2**

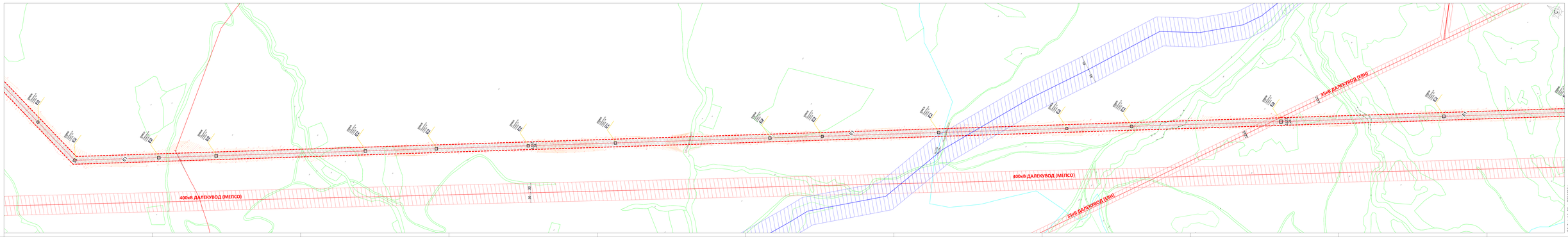


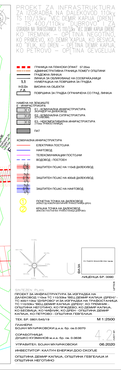
ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА ДАЛЕКУВОД ЗА ПОВРЗУВАЊЕ НА ВЕТЕРНА ЕЛЕКТРАНА ВО ВЕТЕРНИЦА СО ПРИКЛУЧОК ВО ТРАФОСТАНИЦА ВО ЕЛЕКТРАНА ВО ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО, ВО ПРЕДЕЛОТ НА ОПШТИНА ВЕЛЕС И ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО
ГРАНКА НА ТРАНСЕВРОПСКИ ГАСОВОД
ПОСТОЈНА ЖИЛА ОПТИЧКА ВРСКА



Координати на темиња на парцела		Назив	Површина по катастар (m2)	Површина на парцела (m2)	Должина на инфраструктура (m)
1.1	E2	Стожб 1	35.0м	48м2	
1.2	E2	Стожб 2	35.0м	48м2	
1.3	E2	Стожб 3	35.0м	62м2	
1.4	E2	Стожб 4	35.0м	62м2	
1.5	E2	Стожб 5	35.0м	62м2	
1.6	E2	Стожб 6	35.0м	62м2	
1.7	E2	Стожб 7	35.0м	47м2	
1.8	E2	Стожб 8	35.0м	48м2	
1.9	E2	Стожб 9	35.0м	48м2	
1.10	E2	Стожб 10	35.0м	71м2	
1.11	E2	Стожб 11	35.0м	48м2	
1.12	E2	Стожб 12	35.0м	47м2	
1.13	E2	Стожб 13	35.0м	47м2	
1.14	E2	Стожб 14	35.0м	47м2	
1.15	E2	Стожб 15	35.0м	47м2	
1.16	E2	Стожб 16	35.0м	48м2	
1.17	E2	Стожб 17	35.0м	58м2	
1.18	E2	Стожб 18	35.0м	70м2	
1.19	E2	Стожб 19	35.0м	70м2	
1.20	E2	Стожб 20	35.0м	70м2	
1.21	E2	Стожб 21	35.0м	48м2	
1.22	E2	Стожб 22	35.0м	48м2	
1.23	E2	Стожб 23	35.0м	48м2	
1.24	E2	Стожб 24	35.0м	48м2	
1.25	E2	Стожб 25	35.0м	48м2	
1.26	E2	Стожб 26	35.0м	58м2	
1.27	E2	Стожб 27	35.0м	47м2	
1.28	E2	Стожб 28	35.0м	47м2	
1.29	E2	Стожб 29	35.0м	47м2	
1.30	E2	Стожб 30	35.0м	47м2	
1.31	E2	Стожб 31	35.0м	47м2	
1.32	E2	Стожб 32	35.0м	48м2	
1.33	E2	Стожб 33	35.0м	62м2	
1.34	E2	Стожб 34	35.0м	62м2	
1.35	E2	Стожб 35	35.0м	47м2	
1.36	E2	Стожб 36	35.0м	58м2	
1.37	E2	Стожб 37	35.0м	62м2	
1.38	E2	Стожб 38	35.0м	62м2	
1.39	E2	Стожб 39	35.0м	48м2	
1.40	E2	Стожб 40	35.0м	48м2	
1.41	E2	Стожб 41	5905.м2	35.0м	44м2
1.42	E2	Стожб 42	35.0м	47м2	
1.43	E2	Стожб 43	35.0м	47м2	
1.44	E2	Стожб 44	35.0м	62м2	
1.45	E2	Стожб 45	35.0м	71м2	
1.46	E2	Стожб 46	35.0м	71м2	
1.47	E2	Стожб 47	35.0м	62м2	
1.48	E2	Стожб 48	35.0м	47м2	
1.49	E2	Стожб 49	35.0м	79м2	
1.50	E2	Стожб 50	35.0м	62м2	
1.51	E2	Стожб 51	35.0м	62м2	
1.52	E2	Стожб 52	35.0м	48м2	
1.53	E2	Стожб 53	35.0м	48м2	
1.54	E2	Стожб 54	35.0м	47м2	
1.55	E2	Стожб 55	35.0м	47м2	
1.56	E2	Стожб 56	35.0м	62м2	
1.57	E2	Стожб 57	35.0м	62м2	
1.58	E2	Стожб 58	35.0м	48м2	
1.59	E2	Стожб 59	35.0м	71м2	
1.60	E2	Стожб 60	35.0м	71м2	
1.61	E2	Стожб 61	35.0м	62м2	
1.62	E2	Стожб 62	35.0м	79м2	
1.63	E2	Стожб 63	35.0м	47м2	
1.64	E2	Стожб 64	35.0м	47м2	
1.65	E2	Стожб 65	35.0м	58м2	
1.66	E2	Стожб 66	35.0м	58м2	
1.67	E2	Стожб 67	35.0м	585м2	
1.68	E2	Стожб 68	35.0м	79м2	
1.69	E2	Стожб 69	35.0м	47м2	
1.70	E2	Стожб 70	35.0м	48м2	
1.71	E2	Стожб 71	35.0м	48м2	
1.72	E2	Стожб 72	35.0м	48м2	
1.73	E2	Стожб 73	35.0м	48м2	
1.74	E2	Стожб 74	35.0м	71м2	
1.75	E2	Стожб 75	35.0м	48м2	
1.76	E2	Стожб 76	35.0м	71м2	
1.77	E2	Стожб 77	35.0м	102м2	
1.78	E2	Стожб 78	35.0м	585м2	
1.79	E2	Стожб 79	35.0м	127м2	
1.80	E2	Стожб 80	35.0м	127м2	
1.81	E2	Стожб 81	35.0м	585м2	
1.82	E3	110кв Трафостаница	3932.м2	35.0м	3932м2
	E1	Кабелски вод(големина 110кв/33кв/6			2937м
		Затворен ново на ТС Долни ам.гр. ВЕЛ	56159.м2		
		Отворен вод(ст. 41 до ТС Долни ам.гр.			20м
		Отворен вод(ст. 41 до ТС Дуброва)			

ВИДОВИ	СТОПАНИСАНИ	ГОДИШНО
		Стопанисување
ИНФРАСТРУКТУРНО ПРОФИТНА ДЕЈНОСТ/ИНФРАСТРУКТУРА		m2
E1	Комунална инфраструктура (Нозилиште за далекувод)	56159.m2
E2	Комунална супраструктура (Стожбови)	5905.m2
E3	Неинвентаризбилна инфраструктура (110кв Трафостаница)	3932.m2
Вкупно:		65996.m2




ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА ДАЛЕКУВОДИ ОД 400 kV, 110 kV И 35 kV ВО ОПШТИНИТЕ ДЕЛЧЕВО, ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО И ДЕЛЧЕВО ВО ПРЕДЕЛИТЕ НА КАТАСТАРСКИТЕ ОПШТИНИ ДЕЛЧЕВО, ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО, ДЕЛЧЕВО ДОЛНИ, ДЕЛЧЕВО ГОРНИ, ДЕЛЧЕВО ПОЛЕ, ЧЕШИНОВО, ОБЛЕШЕВО, ДЕЛЧЕВО, ДУБРОВА И ВАСИЛКО И ТЕЛО ЗА ИЗМЕНА НА ДУП ЗА ЗОНА ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈА НА ПРИРОДНИ РЕСУРСИ ВО ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТОТ - 57.00ха
ПОВЕКЕ ПОСТОЕЧКИ ГРАНИЦИ ПОМЕЃУ УЧЕСТВОВИ
ГРАНИЦА НА ОПШТИНИТЕ
ГРАНИЦА НА ОБЈЕКТОТ
ПОСТОЕЧКА 110 (ГРАДБА СТАНБЕНА) (СТ.ГРАД. ВИЛА)
ОЗНАКА НА ОБЈЕКТИ
E1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
E3 - НЕИНВЕНТАРИЗИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
ПАТ
ЖЕЛЕЗНИЦА
КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
ВОДОВОД ПОСТОЕЧКИ
ХИДРАНТИ
ТЕЛЕФОНСКИ/КАБЛОВСКИ ПОСТОЕЧКИ
ВОДОВОД ПЛАНИРАН
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА 110кВ ДАЛЕКУВОД
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА 400кВ ДАЛЕКУВОД
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ХИДРАНТ
ПОСТОЕЧКА ЖИЦА ЗА ДАЛЕКУВОД
ПОСТОЕЧКА ЖИЦА ЗА ДАЛЕКУВОД
ПОСТОЕЧКА ЖИЦА ЗА ДАЛЕКУВОД
ПРЕСЕЧЕНИ ДУП - ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО
ПРЕСЕЧЕНИ ДУП - ОПШТИНА ЧЕШИНОВО-ОБЛЕШЕВО
ПРЕСЕЧЕНИ ДУП - ОПШТИНА ДЕЛЧ

Dear Mr. Konstantin Chakarovski,

Regarding the subject, initially I would like to state that we do not have remarks on the provided project design having in mind that all our previous remarks and notes to Chakar Partners were taken into consideration and implemented in the project.
Furthermore, regarding the project design we can pin pont the following:

1. **Six intercrossing spots** must be mentioned for further implementation in our project database and each spot has corresponding photo attached to this email message:

- **SK1351+82** (помеѓу W/SK1351-1A5 и W/SK1351-1A6) (81.32km) depth 1.0-1.2m
- **SK1340+271** (помеѓу W/SK1340-18 и W/SK1340-19) (85.78km) depth 1.2-1.3m
- **SK1270+22** (W/SK1270-3) (103.70km) depth 1.2-1.3m
- **SK1268A+55** (W/SK1268A-4) (104.04km) depth 1.1-1.2m
- **SK1266+58** (W/SK1266-5) (104.54km) depth 1.2-1.4m
- **SK1184+76** (W/SK1184-6) (118.37km) depth 1.1-1.2m

Projected vertical distances (lowest point of our pipeline to highest point of gas pipeline) between both pipeline in the intercrossing spots are greater than 0,7 m and are as follows:

- 0,71 m at the intercrossing points 5 and 6
- 0,75 m at the intercrossing point 2
- 0,80 m at the intercrossing point 1
- 0,91 m at the intercrossing point 4
- 1,37 m at the intercrossing point 3

Note: Presented data for the depth of our pipeline in the project design do not correspond with our data given in the table attached to the next email, particularly for spots 3 and 5 which potentially can affect the minimum distance between both pipelines and this must be taken into consideration and avoid

1. **Parallel guiding of the gas pipeline**
   In the areas where gas pipeline is parallel (or close to parallel) with our pipeline they taken into consideration the minimum distance between both pipelines to be at least 30 meters and implemented this requirement into the project design.
2. **Three (3) anode beds**
   Provided with documentation as “prilog 5, 6 and 7”, three anode beds will be installed along the gas pipeline route. Most interesting for us is the one planned to be installed nearby spot 6 having in mind the vicinity of valve station U330 and our anode bed. All of this might have influences of the operation of the cathodic protection system of the gas pipeline. This must be taken into consideration and prevented.
   Installation of 6 cathodic protection measuring stations is planned on each intercrossing spots.

Note: In attachment, we provide a sketch of Vardar River crossing at Gevgelija. Regarding this, there was meeting and site visit with officials of AD VODOSTOPANSTVO for undertaking corrective remedial works on the river bed. This also has to be taken into consideration.

PS.
Please for any future communication regarding our pipeline, you have to should your request to VARDAX SA, not to OKTA.

Regards,

Alexis Athanasopoulos | **Technical Advisor & Member of B.o.D. | VARDAX S.A. |** P.O. Box 103 12, GR-54110, Thessaloniki, Industrial Installations of Hellenic Petroleum|GREECE | T: +302310750934, +302310750810 | Mob: +306980888662 | **www.vardax gr** | aathanasopoulos@helpe.gr

---

Почитуван господине Константин Чакаровски,

Во однос на темата, првично би сакал да наведам дека немаме забелешки на дадениот проектен дизајн имајќи предвид дека сите наши претходни забелешки и забелешки до Чакар Партнери беа земени предвид и имплементирани во проектот.
Понатаму, во врска со дизајнот на проектот, можеме да го прикажеме следново:

1. Мора да се споменат шест вкрстени места за понатамошна имплементација во нашата проектна база на податоци и секое место има соодветна фотографија прикачена на оваа е-порака:

- SK1351+82 (помеѓу W/SK1351-1A5 и W/SK1351-1A6) (81,32km) длабочина 1,0-1,2m
- SK1340+271 (помеѓу W/SK1340-18 и W/SK1340-19) (85,78km) длабочина 1,2-1,3m
- SK1270+22 (W/SK1270-3) (103,70km) длабочина 1,2-1,3m
- SK1268A+55 (W/SK1268A-4) (104,04km) длабочина 1,1-1,2m
- SK1266+58 (W/SK1266-5) (104,54km) длабочина 1,2-1,4m
- SK1184+76 (W/SK1184-6) (118,37km) длабочина 1,1-1,2m

Проектираните вертикални растојанија (најниската точка од нашиот гасовод до највисоката точка на гасоводот) помеѓу двата цевководи во вкрстувачките точки се поголеми од 0,7 m и се како што следува:
- 0,71 m на крстосниците 5 и 6
- 0,75 m на крстосница 2
- 0,80 m на крстосница 1
- 0,91 m на крстосница 4
- 1,37 m на крстосница 3

Забелешка: Презентираните податоци за длабочината на нашиот гасовод во дизајнот на проектот не соодветствуваат со нашите податоци дадени во табелата прикачена на следната е-пошта, особено за точките 3 и 5 кои потенцијално можат да влијаат на минималното растојание помеѓу двата цевководи и тоа мора да биде земени во предвид и избегнато

1. Паралелно водење на гасоводот
Во областите каде што гасоводот е паралелен (или блиску до паралелен) со нашиот гасовод, тие го земале во предвид минималното растојание помеѓу двата цевководи да биде најмалку 30 метри и го имплементираа ова барање во дизајнот на проектот.

2. Три (3) анодни лежишта
Обезбедени со документација како „прилог 5, 6 и 7“, ќе се постават три анодни корита долж трасата на гасоводот. Најинтересно за нас е она што се планира да се постави во близина на местото 6 имајќи ја предвид близината на вентилската станица U330 и нашето анодно лежиште.

Сето ова може да има влијание врз работата на системот за катодна заштита на гасоводот. Ова мора да се земе предвид и да се спречи.
Предвидено е поставување на 6 мерни станици за катодна заштита на секое вкрстување.
Напомена: Во прилог даваме скица на преминот на реката Вардар кај Гевгелија. Во врска со ова, беше остварена средба и посета на лице место со одговорни лица од АД ВОДОСТОПАНСТВО за преземање на корективни работи на коритото на реката. Ова исто така треба да се земе предвид.

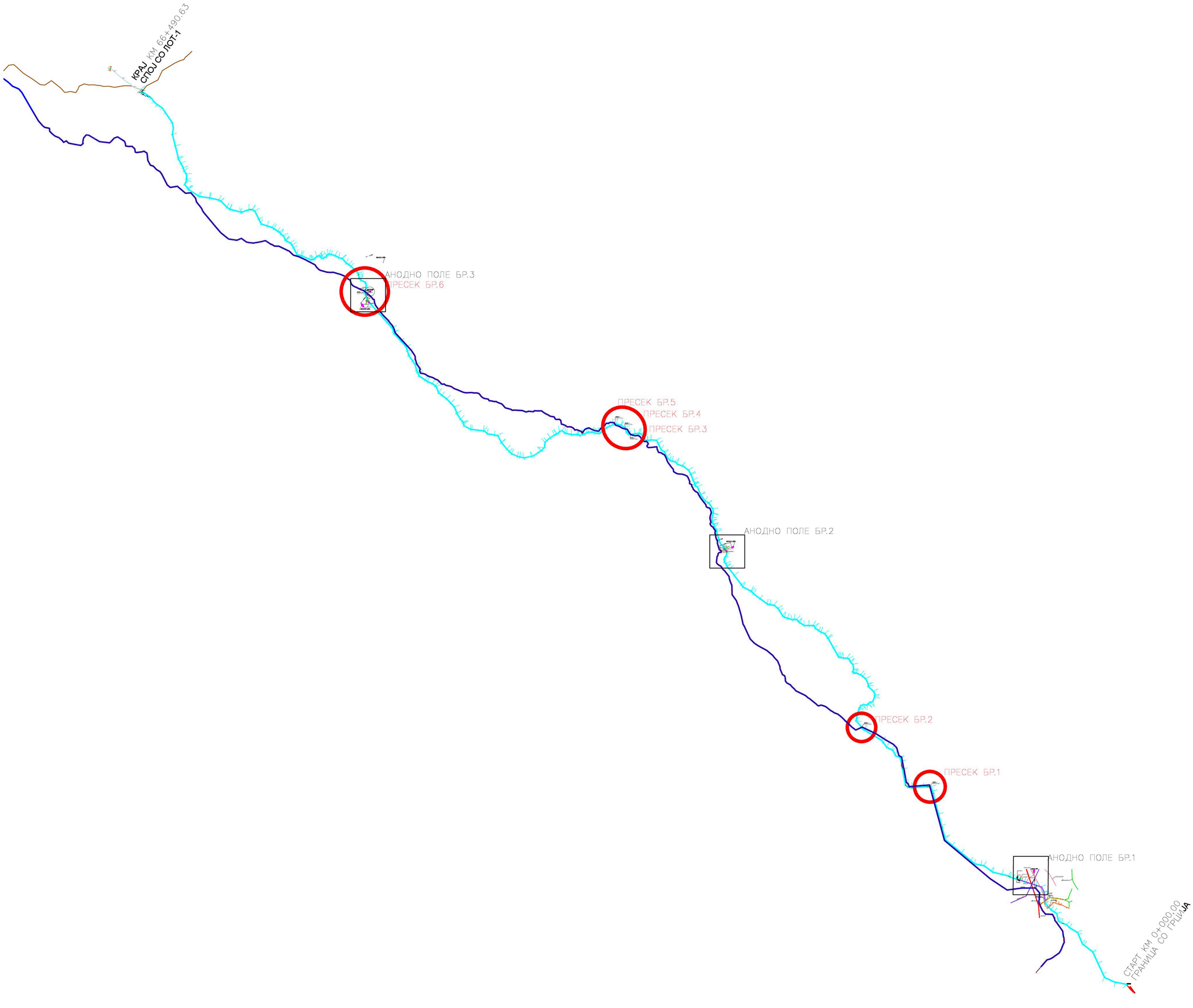
П.С.
Ве молиме за секоја идна комуникација во врска со гасоводот, треба да го направите вашето барање до VARDAX SA, а не до ОКТА.

Поздрав,

Παρακαλώ, σκεφθείτε το περιβάλλον πριν εκτυπώσετε αυτό το μήνυμα.

Disclaimer
This message may contain privileged - confidential information and is intended exclusively to the addressees (or any person in charge to deliver to the addresses) . If you are not the intended recipient, you may not use, copy, distribute or deliver this message (or part of its contents) to anyone or take any action in reliance on it. In such a case, you should destroy this message, and notify the sender.
All reasonable precautions have been taken to ensure no viruses are present in this e-mail. However, as Internet is a non secure environment; we will bear no responsibility for any loss or damage arising from the use of this e-mail or attachments. Thus, we recommend that you subject these to your virus checking procedures prior to use.

Γνωστοποίηση/ Αποποίηση Ευθύνης
Το παρόν μήνυμα ενδέχεται να περιλαμβάνει εμπιστευτικές - απόρρητες πληροφορίες και απευθύνεται αποκλειστικά στους σκοπούμενους παραλήπτες (ή υπεύθυνο για την παράδοσή του στους αντίστοιχους σκοπούμενους παραλήπτες). Σε περίπτωση που περιέλθει σε εσάς από λάθος, δεν θα πρέπει να χρησιμοποιήσετε, αντιγράψετε, διανείμετε ή παραδώσετε σε οποιονδήποτε το παρόν μήνυμα (ή τμήμα του περιεχομένου του), ούτε να προβείτε σε οποιαδήποτε ενέργεια βάσει αυτού. Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να καταστρέψετε το παρόν μήνυμα και να ειδοποιήσετε τον αποστολέα.
Έχουν ληφθεί όλα τα εύλογα μέτρα ασφαλείας προκειμένου το παρόν μήνυμα να μην περιλαμβάνει ιούς. Δεδομένου ότι η επικοινωνία μέσω διαδικτύου (Internet) δεν είναι ασφαλής, δεν φέρουμε την ευθύνη για οποιαδήποτε ζημία ή απώλεια προκύψει από τη χρήση του παρόντος ή των συνημμένων του και συνιστούμε να το υποβάλετε στις διαδικασίες πρόληψης ιών που διαθέτετε πριν από τη χρήση του.


КРАЈ КМ 66+490.63
СПОЈ СО ЛОТ-1
АНОДНО ПОЛЕ БР.3
ПРЕСЕК БР.6
ПРЕСЕК БР.5
ПРЕСЕК БР.4
ПРЕСЕК БР.3
АНОДНО ПОЛЕ БР.2
ПРЕСЕК БР.2
ПРЕСЕК БР.1
АНОДНО ПОЛЕ БР.1
СТАРТ КМ 0+000.00
ГРАНИЦА СО ГРЦИЈА